



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кому **Общество с ограниченной**

(наименование застройщика)

**ответственностью**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**«ПАРК-СЕРВИС»**

полное наименование организации – для

**144003, Московская область,**

юридических лиц), его почтовый индекс

**г.о. Электросталь, улица Корешкова,**

**д. 3**

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**

**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата **«01» ноября 2016 г.**

№ **RU50-66-6352-2016**

I. Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**«многоквартирного жилого дома №4 (стр.)»**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Московская область, г. Электросталь, улица Лесная, дом №27**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием

**Постановление Администрации городского округа Электросталь Московской области №438/8 от 22.06.2016 г.**

реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)



на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **50:46:0060707:471,**

строительный адрес **Московская область, г. Электросталь, ул. Лесная**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50333000-64/2014,** дата выдачи **«18» ноября 2014 г.,** орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация городского округа Электросталь Московской области**

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	43373,02	43328,30
в том числе надземной части	куб. м	40783,86	40791,00
Общая площадь	кв. м	10671,01	11329,40
Площадь нежилых помещений	кв. м	82,44	82,20
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	7	7
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	п.м.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-



Иные показатели:		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	<b>кв. м</b>	<b>7261,05</b>	<b>7447,10</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	<b>кв. м</b>	-	-
Количество этажей	<b>шт.</b>	<b>13</b>	<b>13</b>
в том числе подземных	<b>шт.</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	<b>секций</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
Количество квартир/общая площадь, всего	<b>шт./кв. м</b>	<b>151/3580,20</b>	<b>151/3592,00</b>
в том числе:			
1-комнатные	<b>шт./кв. м</b>	<b>90</b>	<b>90</b>
2-комнатные	<b>шт./кв. м</b>	<b>47</b>	<b>47</b>
3-комнатные	<b>шт./кв. м</b>	<b>13</b>	<b>13</b>
4-комнатные	<b>шт./кв. м</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
более чем 4-комнатные	<b>шт./кв. м</b>	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	<b>кв. м</b>	<b>7624,48</b>	<b>7812,40</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	-	-	-
Лифты	<b>шт.</b>	-	-
Эскалаторы	<b>шт.</b>	-	-
Инвалидные подъемники	<b>шт.</b>	-	-
Материалы фундаментов		<b>железобетон (монолитная плита)</b>	<b>железобетон (монолитная плита)</b>
Материалы стен		<b>кирпичные, полистиролбетон</b>	<b>кирпичные, полистиролбетон</b>
Материалы перекрытий		<b>монолитный ж/б</b>	<b>монолитный ж/б</b>



Материалы кровли		мягкая рулонная	мягкая рулонная
Иные показатели:	-	-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:	-	-	-

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность	п.м	-	-
- хозяйственно-питьевой водопровод;		32,50	32,50
- хозяйственно-бытовая канализация;		64,80	64,80
- ливневая канализация;		115,20	115,20
- внешнее электроснабжение 0,4 кВ;		65,00	65,00
- наружное освещение;		192,00	192,00
- тепловые сети		81,40	81,40
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-



Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		-	<b>B+</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов, подготовленных кадастровым инженером **Зотовым Петром Вячеславовичем** № квалификационного аттестата 71-11-141 от 20.06.2016 (1 шт.), кадастровым инженером **Москвичевым Александром Юрьевичем** № квалификационного аттестата 33-12-253 от 18.10.2016 г (3 шт.), от 19.10.2016 г (3 шт.)

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

**Е.В. Соколова**  
(расшифровка подписи)

“ **01** ” **ноября** **20 16** г.

М.П.

