



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

"СМР Строй", 121351, Российская Федерация, г.

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Москва, ул. Молодогвардейская, д. 15,

полное наименование организации – для

sfsmr@mail.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 19.05.2017

№ RU50-07-8178-2017

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Комплекс из трех 17 этажных домов поз.32, 33А, 33Б, объединенных единой стилобатной

(наименование объекта (этапа)

частью для размещения встроенно-пристроенных нежилых помещений и подземного

капитального строительства

гаража- автостоянки

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 50:28:0010578:0010, 50:28:0010578:0009

строительный адрес:

Московская область, г. Домодедово, микрорайон Западный ("Дружба-2")

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№RU50308000-

№ РСО/41, дата выдачи 22.05.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Домодедово Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	167164,80	171026,00
в том числе надземной части	куб.м.	120067,00	118557,00
Общая площадь	кв.м.	45972,80	53844,80
Площадь нежилых помещений	кв.м.	1335,37	1364,80
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	2306,40	2321,10
Количество зданий	шт.	4	4
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	346	343
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных	шт.	2	2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	Отдельно стоящие из бетона	Отдельно стоящие из бетона
Материалы стен	-	Монолитный ж/б	Монолитный ж/б

Материалы перекрытий	-	Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы кровли	-	Керамзитобетон, утеплитель, гидроизоляция	Керамзитобетон, утеплитель, гидроизоляция
Иные показатели			
Площадь 2-х уровневых подземного гаража-автостоянки	кв.м.	-	15656,00
Общая площадь машиномест	кв.м.	-	4705,60
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	24392,10	24264,70
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	16058,50
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных	шт.	2	2
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	393/24392,10	393/24264,70
1-комнатные	шт./кв.м	144/6461,00	144/6414,90
2-комнатные	шт./кв.м	201/13577,60	201/13511,20
3-комнатные	шт./кв.м	48/4353,50	48/4338,60
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	24923,91	24803,80
Сети и системы инженерно-технического	-	-	-

обеспечения			
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	3	3
Материалы фундаментов	-	Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы стен	-	Наружные стены: внутренняя верста - полистиролбетонные блоки; наружная верста - кирпич лицевой	Наружные стены: внутренняя верста - полистиролбетонные блоки; наружная верста - кирпич лицевой
Материалы перекрытий	-	Монолитные ж/б	Монолитные ж/б
Материалы кровли	-	Плоская рулонная из наплавляемого битумного материала Линокрот с внутренним водостоком	Плоская рулонная из наплавляемого битумного материала Линокрот с внутренним водостоком
Иные показатели	-	-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			

4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ² .	52,59 (дома); 37,96 (стилобатная часть)	52,20 (дома); 36,80 (стилобатная часть)
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	ц/п штукатурка, ясеисто бетонные блоки 300 мм, кирпич керамический 120 мм	ц/п штукатурка, ясеисто бетонные блоки 300 мм, кирпич керамический 120 мм
Заполнение световых проемов	-	Двухкамерный стеклопакет в ПВХ профиле	Двухкамерный стеклопакет в ПВХ профиле

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

От 03.05.2017 (2 шт.), от 16.05.2017 (2 шт.), подготовленных кадастровым инженером Ляховым Александром Николаевичем, № квалификационного аттестата 50-15-1050

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
19.05.2017



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 84121476150295739351857
Владелец: Куприянов Андрей Викторович
Действителен: с 21.11.2016 по 21.11.2017

А.В. Куприянов
(расшифровка подписи)