



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 13, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00. Факс: (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано ЗАО «Арена»

Юридический адрес: 195112, Санкт-Петербург, Новочеркасский пр., д. 33, лит. А, пом. 27Н
Фактический адрес: 195112, Санкт-Петербург, Новочеркасский пр., д. 33, лит. А, пом. 27Н
ИНН 7825121023, р/с 40702810210000003784, филиал ОПЕРУ в ОАО «Банк ВТБ»
в Санкт-Петербурге, к/с 30101810200000000704, БИК 044030704

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ 78 – 07010220 – 2011

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство объекта капитального строительства:

многофункциональный комплекс жилого и нежилого назначения (4-й пусковой комплекс) со
следующими технико-экономическими показателями: площадь земельного участка –
33 898 кв. м; в том числе:

Блок 1: площадь застройки – 674,93 кв. м; площадь здания – 7 439,74 кв. м, в том числе:
общая площадь квартир – 4 347,87 кв. м, площадь встроенных помещений – 321,55 кв. м;
строительный объем – 26 456,66 куб. м; количество квартир – 46 шт.; этажность –
14 этажей, подвал;

Блок 2: площадь застройки – 1 498,93 кв. м; площадь здания – 18 250,14 кв. м, в том числе:
общая площадь квартир – 8 999,64 кв. м, площадь встроенных помещений – 2 999,55 кв. м;
строительный объем – 66 966,38 куб. м; количество квартир – 123 шт.; этажность –
13 этажей, подвал;

Встроенно-пристроенные (подземная и надземная) автостоянки с въездной рампой:
площадь застройки – 6 360,0 кв. м; общая площадь автостоянки – 7 889,01 кв. м, в том
числе: площадь надземной автостоянки – 3 898,78 кв. м, площадь подземной автостоянки –
3 990,23 кв. м; строительный объем – 28 739,82 куб. м; количество машино-мест – 194 шт.
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Новочеркасский пр., дом 35, литера А.

Срок действия настоящего разрешения до «17» марта 2014 г.

Дата выдачи разрешения «17» ноября 2011 г.

Начальника Службы государственного
строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга А.И. Орт



Действие настоящего разрешения продлено до «17» марта 2015 г.

Дата продления разрешения «25» февраля 2014 г.

Засл

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга [Подпись] / В.П. Захаров /

Действие настоящего разрешения продлено до «17» марта 2016 г.

Дата продления разрешения «11» февраля 2015 г.

Засл

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга [Подпись] / В.П. Захаров /

Действие настоящего разрешения продлено до «17» апреля 2017 г.

Дата продления разрешения «05» апреля 2016 г.

Засл

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга [Подпись] / В.П. Захаров /

Действие настоящего разрешения продлено до «17» апреля 2018 г.

Дата продления разрешения «24» марта 2017 г.

Зад.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга [Подпись] В.П. Захаров

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10. 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил _____

« _____ » _____ 20__ г.