



# МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

"Солидстройгрупп", 140055, Московская область,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

г. Котельники, проезд 2-й Покровский, д. 14,

полное наименование организации – для

корпус 2, пом./офис 4/6, fi-st@yandex.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31.12.2019

№ RU50-40-15130-2019

### I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

### Жилой дом №6 в квартале С-5 комплексной жилой застройки кварталов С-3, С-4, С-5

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская обл, г Дубна, ул Макаренко, д 50, строен 1, в 975 м на юго-восток

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 50:40:0010201:21; 50:40:0010201:22

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ ru50319000-98, дата выдачи 18.06.2013, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Дубны Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Жилой дом №6 в квартале С-5 комплексной жилой застройки кварталов С-3, С-4, С-5			
Строительный объем - всего	куб.м	33941,36	33941,36
в том числе надземной части	куб.м	31654.94	31654.94
Общая площадь	кв.м.	10209,79	10209,80
Площадь нежилых помещений	кв.м.	542.3	542.3
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			

Жилой дом №6 в квартале С-5 комплексной жилой застройки кварталов С-3, С-4, С-5			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	6599,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	8-10	8-10
в том числе подземных		1	1
Количество секций		3	3
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	108/-	108/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	52/-	52/2364.3
2-комнатные	шт./кв.м	29/-	29/1753.1
3-комнатные	шт./кв.м	27/-	27/2481.9
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	7052,67	7052,67
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	монол. ж/б плит. ростверк на ж/б сваях, техподп.

Материалы стен		смешанные	смешанные
Материалы перекрытий		-	техподп. 1 этаж-монол. ж/б, 2-9 этаж - сб.ж/б.
Материалы кровли		-	полимерно-битумное
Иные показатели			
Площадь мест общего пользования	кв. м	1315,0	1315,0
Площадь помещений обслуживания дома	кв. м	1035,2	1035,2
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Жилой дом №6 в квартале С-5 комплексной жилой застройки кварталов С-3, С-4, С-5			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
Выпуска корп.6	м	48	48
Трасса ливневой канализации к корп. 6	м	45	45
Выпуска корп.6	м	16	16
Трасса бытовой канализации к корп. 6	м	71	71
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Жилой дом №6 в квартале С-5 комплексной жилой застройки кварталов С-3, С-4, С-5			
Класс энергоэффективности здания		-	Повышенный (С+)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Технический план здания от 30.10.2019, кадастровый инженер Савина Наталья Александровна  
№ квалификационного аттестата 77-11-19

Технический план сооружения от 02.07.2019 (4 шт.), кадастровый инженер Саматова Александра Ивановна  
№ квалификационного аттестата 77-15-235

**Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
31.12.2019



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 98760000585935911867889  
Владелец: Ращепкина Людмила Владимировна  
Действителен: с 18.07.2019 по 18.07.2020

**Л.В. Ращепкина**  
(расшифровка подписи)