

8 и 9 корпуса ЖК «Антей» – это разновысотные здания, строящиеся вдоль Пулковской и Звездной улиц с применением современных, отлично зарекомендовавших себя технологий строительства. Это ближайшие корпуса к станции метро «Звездная» – всего 5 минут пешком. Окна большинства квартир обращены на запад, в сторону близлежащего парка Городов – Героев, и на восток – во внутренний благоустроенный двор.



**ГОРОДСКАЯ
ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ
КОМПАНИЯ**

ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Жилой комплекс «Антей» строится в одном из самых престижных районов Санкт-Петербурга – Московском, в квартале между пр. Космонавтов и улицами Пулковская, Звездная и Орджоникидзе. Это редкий проект, реализуемый в сердце нового, но при этом сформировавшегося жилого квартала, где есть все необходимое для комфортной жизни семьи. Неподалеку крупнейший в городе ритейл – парк, включающий торговые комплексы «Пулково III», «Лето», «Масштаб», продуктовые гипермаркеты «Лента» и «Карусель». В десяти минутах ходьбы – парк Городов - Героев с системой естественных озер и ансамблем церквей.

ЖК «Антей» состоит из одиннадцати корпусов, восемь из них введены в эксплуатацию – здесь уже живут или готовятся к новоселью. На прилегающей территории выполнено комплексное благоустройство, для владельцев машин построен двухуровневый подземный паркинг. В новых строящихся корпусах 8 и 9 представлен широкий выбор одно, двух и трехкомнатных квартир разнообразных планировок.

ст. м. «Звездная» 5 минут пешком ПРОДАЖА МАШИНОМЕСТ



Планируемый срок сдачи:
корпус 8 – IV квартал 2012г.
корпус 9 – III квартал 2013г.

На объекте открыт офис продаж:
пр. Космонавтов, д. 65/1
тел. (812) 326-01-01

ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Новые корпуса включают секции, которые строятся по классической кирпично-монолитной и сборной технологии с энергоэффективными бесшовными фасадами. Современные, проверенные в эксплуатации технологии строительства гарантируют тепло и комфорт в квартирах, плюс обеспечивают отличный внешний вид домов.

Энергоэффективная бесшовная технология отделки фасадов отлично зарекомендовала себя в ряде готовых проектов ГДСК. При строительстве используются материалы, произведенные на современном немецком оборудовании Vollert-Weckenmann, а фасад обшивается теплоизоляционным материалом Rockwool. Расход тепла снижается до 30% по сравнению со стандартными технологиями.

ОТДЕЛКА КВАРТИР Корпус 8 (секция 1К)

Квартиры в секциях, возводимых по бесшовной технологии, будут передаваться покупателям с качественной чистовой отделкой:

- двухкамерные стеклопакеты в металлопластике
- межкомнатные шпонированные двери с

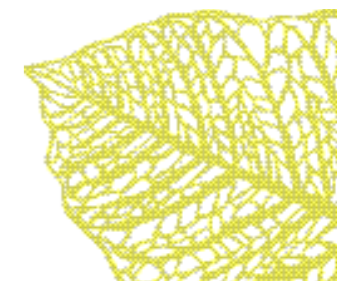
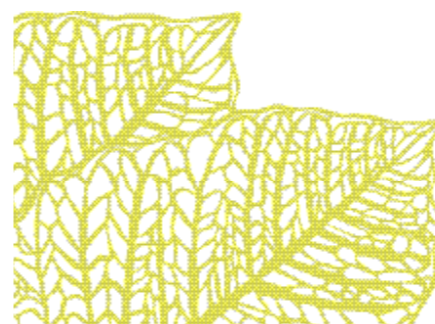
современной фурнитурой

- металлическая входная дверь в квартиру
- обои пастельных тонов, моющиеся обои на кухне
- современные приборы отопления
- линолеум нового поколения, пластиковые плинтуса
- керамическая плитка на полу и на стенах санузлов
- полный комплект сантехнического оборудования, качественные смесители
- счетчики учета расхода электроэнергии, горячей и холодной воды
- розетки, выключатели, в том числе розетка в ванной комнате для подключения стиральной машины

Корпус 8 (секция 1У), корпус 9 (секция 1К-1)

Квартиры в кирпично-монолитных секциях передаются новоселам с подготовкой под чистовую отделку:

- цементная стяжка со слоем звукоизоляции в жилых помещениях, и гидроизоляции – в санузлах
- затирка швов на стенах
- подводка сантехнических труб и водопровода
- входная металлическая дверь с замком



Офисы продаж в Санкт-Петербурге

Центральный офис:

Тел.: (812) 325-01-01
ст. м. «Садовая»/«Сенная»
ул. Казанская, д. 36

325-0101

Дополнительные офисы:

Тел.: (812) 326-01-01
ст. м. «Звездная»
пр. Космонавтов, д. 65/1

WWW.GDSK.RU

ст. м. «Ленинский проспект»
Ленинский пр., д. 78/1

ст. м. «Проспект Большевиков»
ул. Коллонтай, д. 5

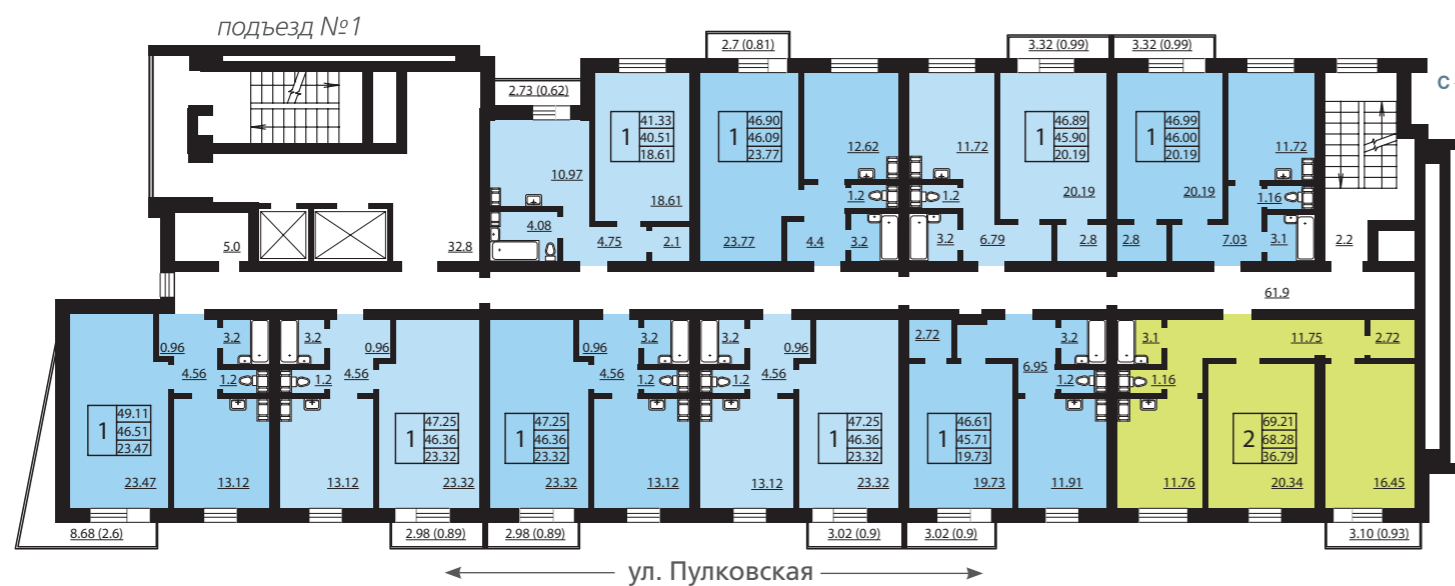
Застройщик ООО «ГДСК». Проектные декларации на сайте www.gdsk.ru

Свидетельство № 0109.01-2009-7826090547-С-003 от 16.02.2012 г. выдано НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга»

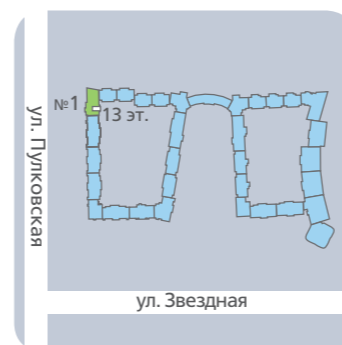


корпус 8 – ул. Пулковская
корпус 9 – ул. Звездная

Кирпично-монолитные корпуса. Квартиры с подготовкой к отделке.



КОРПУС 8
(секция 1У, 13 этажей)
план 3-11 этажа

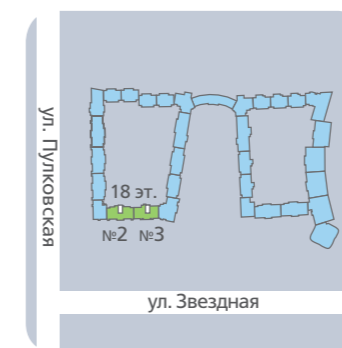


- 1-комнатная квартира
- 2-комнатная квартира
- 3-комнатная квартира

3	77,66	площадь с балконом
	76,66	общая площадь
	47,19	жилая площадь



КОРПУС 9
(секция 1К-1, 18 этажей)
план 4-11 этажа



Корпуса по энергоэффективной технологии отделки фасадов. Квартиры с полной отделкой.



КОРПУС 8
(секция 1К, 12 этажей)
план 3-12 этажа

