



Жилой дом класса комфорт

СКАЗКА

Строительство осуществляется в соответствии с 214 ФЗ



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

«SKAZKA» расположен рядом с центральной улицей г. Кировска, ближайшем пригороде Санкт-Петербурга, в 200 м от благоустроенного берега р. Невы.

В Кировске обеспечены условия для комфортного проживания и отдыха: магазины, медицинские учреждения, детские сады, школы, спортивные комплексы.

Развитая инфраструктура сочетается с живописным зеленым ландшафтом и отсутствием городской суеты.

О ДОМЕ

«SKAZKA» лаконично вписывается в окружающую застройку и станет новой доминантой района. Здание выполнено по монолитной технологии в виде ниспадающего каскада с оригинальным дизайном фасада. Это качественный жилой дом класса «комфорт» на 85 квартир. На первом этаже будут расположены торговые помещения. В жилую часть для комфорта жителей предусмотрен отдельный вход.

КВАРТИРОГРАФИЯ

- Количество квартир: 85;
- Квартиры-студии, площадью 28 м²;
- 1-комнатные квартиры, площадью от 40 до 42 м²;
- 2-комнатные квартиры, площадью от 55 до 66 м²;
- 3-комнатные квартиры, площадью 85 м².

Окна большинства квартир выходят на юг и юго-восток, что обеспечивает максимальную дневную освещенность.

ВНИМАНИЕ К ДЕТАЛЯМ

При проектировании комплекса особое внимание было уделено деталям, незаметным на первый взгляд, но создающим максимально комфортные условия проживания. Именно совокупность таких «мелочей» определяют формулу гармонии и уюта.

- Безопасность жильцов обеспечивают системы видеонаблюдения и контроля доступа.
- Для родителей и детей у самого дома расположена детская игровая площадка для всех возрастов; мам самых маленьких ребятшек порадует колясочная, где можно будет оставить, в том числе, и велосипед. А для владельцев автомобилей предусмотрена открытая парковка на 55 машино/мест.
- Эргономичные планировки квартир, мест общего пользования, придомовой территории позволяют оптимально задействовать пространство, повышая уровень комфорта, и, в то же время, не удорожая стоимость квартиры.
- Особого внимания заслуживает дизайн общественных зон. Переступив порог, жилец попадает в особую атмосферу эстетики.
- Студии, однокомнатные и двухкомнатные квартиры будут сдаваться с качественной чистовой отделкой.

ПРЕИМУЩЕСТВА

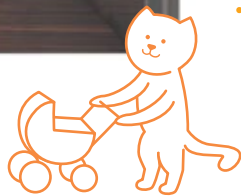
- Комфорт класс по цене «эконом»
- Всего 85 квартир
- Светлые квартиры с обилием дневного света
- Европейский дизайн: лаконичный фасад, стильный вестибюль и лифтовые холлы



- Детская площадка
- Открытая охраняемая парковка
- Торговые помещения для удобства жильцов
- Короткий срок строительства



- Квартиры с отделкой* — без постороннего шума и дискомфорта отделочных работ соседей
- Рациональные планировки
- Скрытая разводка отопления
- Колясочная



*кроме трехкомнатных

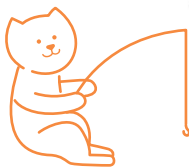




Ул. Энергетиков

↗ Ладога

Река Нева



Кировск, ул. Энергетиков, д. 8

← Санкт-Петербург



Санкт-Петербург, Московский пр., 105
(812) 602-04-24, sales@aiber.ru
www.aiber.ru