



1-6506  
6506

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Общество с ограниченной ответственностью**

**«Ивакино Парк»**

**141400, Московская область, город Химки,  
улица Рабочая, дом 2, корпус 95, офис 540**

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 27.07.2015

№ RU50-63-1450-2015

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

|   |  |  |
|---|--|--|
| 1 | <b>Строительство объекта капитального строительства</b>  | +  |
|   | Реконструкцию объекта капитального строительства   |  |
|   | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта |  |
|   | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                       |  |
|   | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                       |  |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | 9-ти этажный жилой многоквартирный дом, сети и сооружения инженерно-технического обеспечения |

|     |   |  |
|-----|---|--|
|     | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы                                 | «Московская негосударственная экспертиза строительных проектов»<br>(ООО «Мосэксперт»)  |
|     | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы                                | №4-1-1-0137-15<br>24 июля 2015г.   |
| 3   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 50:10:0020401:133  |
|     | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 50:10:0020401  |
|     | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства  | -  |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | №RU50301000-GPU147914<br>Утвержден постановлением Администрации городского округа Химки Московской области №1928 от 23.12.2014г.                             |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  | -  |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                         | Государственное унитарное предприятие Московской области «Научно-исследовательский институт комплексного проектирования» (ГУП МО «НИИПРОЕКТ») Москва, 2015г. |
| 4   | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |  |
|     | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:   |  |

|   |   |   |         |
|---|---|---|---------|
| Общая площадь (кв. м):                      | 24 814,60   | Площадь участка (кв. м):                          | 9600    |
| Объем(куб. м)                               | 104 338,00  | в том числе подземной части (куб.м):              | 7225,10 |
| Количество этажей (шт.):                    | 9+технический подвал  | Высота (м):<br>Наивысшая отметка парапета         | 35,800  |
| Количество подземных этажей (шт.):          | Технический подвал  | Вместимость (чел.):                               | -       |
| Площадь застройки (кв. м):                  | 3764,71   |   |         |
| Иные показатели:<br>Кол-во квартир, в т.ч.: | Включая объекты инженерно-технического обеспечения                      |   |         |
| - студий                                    | 423   |   |         |
| - однокомнатных                             | 26  |   |         |
| - двухкомнатных                             | 231   |   |         |
| - трехкомнатных                             | 122   |   |         |
|   | 44  |   |         |
| 5   | Адрес (местоположение) объекта  | Московская область, г.о.Химки, микрорайон Ивакино |         |
| 6   | Краткие проектные характеристики линейного объекта                      |   |         |
|   | Категория:<br>(класс)   | -   |         |
|   | Протяженность:  | -   |         |
|   | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | -   |         |
|   | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи             | -   |         |
|   | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | -   |         |
|   | Иные показатели:  | -   |         |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 27 ” июля 20 17 г. в соответствии с Разделом 6 «Проект организации строительства» от 2015г.

Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

А.Л.Моносов  
(расшифровка подписи)

“ 27 ” июля 20 15 г.

М.П.



Министерство строительного комплекса  
Московской области

Московская область, г. Красногорск,  
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Глав. специалист 27.07.2015

Должность

дата

Руднева О.Б.

[подпись]

подпись

