

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика

ответственностью «МК «РЕГИОН»

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

188640, г. Всеволожск, ул. Гоголя, д. 7, литер А,

организации – для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,

пом. 6Н, mkregion@bk.ru

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **20 июля 2016 г.**

№ **47-RU47509106-001-2014**

I. Администрация муниципального образования Приладожское городское поселение

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Кировского муниципального района Ленинградской области

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,**

3-х этажный 24-квартирный жилой дом (I очередь)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Приладожское городское

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

поселение, г.п. Приладожский, ул. Садовая, дом 2, корпус 2

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

постановление администрации МО Приладожское городское от 25 сентября 2015г. № 365

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **47:16:0430001:57**

строительный адрес: **Ленинградская область, Кировский муниципальный район,**

Приладожское городское поселение, пгт. Приладожский, ул. Садовая, уч. 2

В отношении объекта капитального строительства администрацией муниципального образования Приладожское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области выдано разрешение на строительство № RU47509106-010 от 20 октября

2014г., вынесено постановление от 24 сентября 2015г. № 359 «О внесении изменений в разрешение на строительство № RU47509106-010, выданное 20 октября 2014 года ООО «МК «РЕГИОН»»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	5254	5254
в том числе надземной части	куб. м	4077	4077
Общая площадь	кв. м	1204,8	1204,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	596,4	596,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)		1079,4	1079,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	596,4	596,4
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	24/1079,4	24/1079,4
1-комнатные	шт./кв. м	12/416,4	12/416,4
2-комнатные	шт./кв. м	12/663,0	12/663,0
3-комнатные	шт./кв. м	-	-

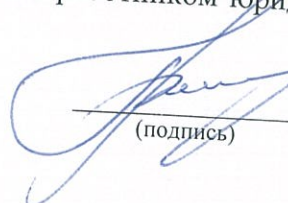
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1101,0	1101,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, теплоснабжение, водопровод и канализация	электроснабжение, теплоснабжение, водопровод и канализация
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		блоки ФБС	блоки ФБС
Материалы стен		газобетон, силикатный кирпич	газобетон, силикатный кирпич
Материалы перекрытий		плиты перекрытия	плиты перекрытия
Материалы кровли		металл	металл
Площадь застройки	кв. м	503,3	503,3
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		высокий	высокий
Удельный годовой расход	кВт*ч/м2	0,0801	0,0801

тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		кирпич, газобетон, штукатурка	кирпич, газобетон, штукатурка
Заполнение световых проемов		двухкамерный стеклопакет	двухкамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
 Технический план подготовлен 19 июля 2016 г. Завьяловой Валентиной Владимировной кв. аттестат № 47-14-0590, выдан Ленинградским областным комитетом по управлению государственным имуществом 23.01.2014г., внесен в реестр кадастровых инженеров 27.02.2014г., реестровый номер 29527, является работником юридического лица: Филиал ГУП «Леноблинвентаризация» Кировское БТИ

Глава администрации

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


 (подпись)

В.М.Гришин
 (расшифровка подписи)



“20” июля 2016 г.

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью

№ 1011/2018 листа(ов)

Подпись:

*Татьяна Александровна
Нисенгулова*



08.11.2018
Т.Нисенгулова