



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 33323

экз. № 1

Кому Закрытое акционерное общество
«СК ДОНСТРОЙ»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 7727162286, ОГРН 1027739415153,
почтовый адрес: 119590 Москва ул.
Мосфильмовская д.70
его почтовый индекс и адрес,
gosuslugi@dsinv.ru
адрес электронной почты)



**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 15 » ноября 2016 г.

N 77-210000-013562-2016

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс с подземной автостоянкой
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Московская негосударственная экспертиза строительных проектов» (ООО «Мосэксперт»)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-0169-16 от 02.11.2016 ; 77-2-1-3-0169-16 от 02.08.2018 ; 77-2-1-3-0169-16 от 02.02.2017 ; 77-2-1-3-0169-16 от 15.06.2017 ; 77-2-1-3-0169-16 от 21.12.2018 ; 77-2-1-3-0169-16 от 21.12.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:01:0005006:6281

*Зам. председателя
07 сентября 2018 г.*



*Ирина Владимировна Вереть
А.Б. Турочков*

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	RU77-210000-037742 от 22.05.2018
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-210000-021856 от 12.09.2016, выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	55538,2
	Объем (куб. м):	234463,75
	Количество этажей (шт.):	4-7-8-9-11-13 +1 подземн.
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	5653,12
	Иные показатели:	Площадь участка (кв. м): 18819 в том числе подземной части (куб. м): 56553,65 Высота (м): 44,8 Вместимость: Количество квартир (шт.): 202; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 492; 242 Площадь подземной автостоянки (кв.м.): 8564,48; Площадь квартир общая (кв.м.): 31960,80; Площадь нежилых помещений коммерческого назначения (кв.м.): 4871,70; X
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ЦАО, Хамовники, Погодинская ул. д. 2/3 стр. 1, 2, 3, 4
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория:(класс)	Заместитель
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	X количество мест для хранения малогабаритных транспортных средств - 93

Срок действия настоящего разрешения – до «21» августа 2018 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 15 » ноября 2016 г.

Действие настоящего разрешения продлено - до «12» декабря 2019 г.

Заместитель
председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 15 » июля 2016 г.

М.П.

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

Зам. председателя
07 сентября 2016 г.

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

РС№ 0026770