



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением Мосгосстройнадзора
от "20" марта 2018 г. № 71-11-Р/Вос

Номер дела 32443
Экземпляр № 1

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ
ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ, ИНЫХ
НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ И ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ
ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И
ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

г. Москва

"20" марта 2018 г.

(место составления)

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано

Общество с ограниченной ответственностью "Центр
Фили"

(наименование застройщика или заказчика)

ОГРН 5077746947097, ИНН 7730563369.

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

улица Большая Филевская, д. 16, соор. 1, пом. VIII, тел. (849) 575-51-62; (903) 164-08-72.

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства Многоквартирный жилой дом со
встроенно-пристроенными не жилыми помещениями и автомобильной парковкой

(наименование объекта капитального строительства)

Общая площадь объекта 17970,84 кв.м., количество подземных этажей-1 подз. этаж этажей, количество квартир 124 шт., площадь квартир общая 10523,83 кв.м., количество мест хранения автомобилей 114 м/мест, этажность (количество уровней) 19+подз. этаж этажей. Энергоэффективность здания: по проекту - В+ , фактически - В+; Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади: по проекту - 65,3 , фактически - 65,3; Заполнение световых проемов: по проекту - Алюминиевая стоечно-ригельная система REALIT, цвет PULVER MTXGV56, алюминиевая оконная система REALIT RW-71, цвет PULVER MTXGV56 с заполнением из прозрачного стеклопакета «8enplusT/зак + 16 аргон + 6.6.2 Triplex (марки AGC)». , фактически - Алюминиевая стоечно-ригельная система REALIT, цвет PULVER MTXGV56, алюминиевая оконная система REALIT RW-71, цвет PULVER MTXGV56 с заполнением из прозрачного стеклопакета «8enplusT/зак + 16 аргон + 6.6.2 Triplex (марки AGC)»; Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: по проекту - Утеплитель из теплоизоляционных минераловатных плит ТЕХНОВЕНТ ОПТИМА толщиной 150 мм, в составе навесной фасадной системы с воздушным зазором с облицовкой керамогранитной плитой и натуральным камнем. , фактически - Утеплитель из теплоизоляционных минераловатных плит ТЕХНОВЕНТ ОПТИМА толщиной 150 мм, в составе навесной фасадной системы с воздушным зазором с облицовкой керамогранитной плитой и натуральным камнем.; Приборы учета энергетических ресурсов (тип, марка): по проекту - «Меркурий 324-ART-03Р», «СТВХ-50», «ВИС.Т ТС 201-2-2-1-E2» , фактически - «Меркурий 324-ART-03Р», «СТВХ-50», «ВИС.Т ТС 201-2-2-1-E2».

основные характеристики объекта капитального строительства)

расположенный по адресу: 121087, Москва, Багратионовский проезд, дом/владение дом 1А, корпус 1 (ЗАО, район Филёвский Парк)

Москва, ЗАО, район Филевский парк, Багратионовский пр. вл. 1а
(почтовый и строительный)

Разрешение на строительство
№ 77-208000-012533-2016 от 18.04.2016 Мосгосстройнадзором до 31.03.2018
(номер, дата выдачи, кем выдано и срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации
(номер и дата выдачи, кем выдано)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

№ 77-1-4-1197-15 от 28.12.2015 ООО "Центр судебных и негосударственных экспертиз "ИНДЕКС"
№ 77-2-1-2-0064-17 от 07.12.2017 Мосгосэкспертиза

Начало строительства 27.06.2016
(дата начала работ)

Окончание строительства 27.09.2017
(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям
технических регламентов и утвержденной проектной документации
(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента (норм и правил),

иных нормативных правовых актов, проектной документации)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт проверки № 1570/18 от 19.03.2018

(номер, дата акта проверки и пр.)

Извещение об устранении замечаний № 09-18/18-(4) от 14.02.2018

Главный специалист УН8

Должность

Личная подпись

Луганцев А.В.

Ф.И.О.

Советник УНСМ

Должность

Личная подпись

Баранов И.С.

Ф.И.О.

Главный специалист УНИИ

Должность

Личная подпись

Кочетов В.В.

Ф.И.О.

Заместитель начальника отдела УНИИ

Должность

Личная подпись

Кутняков В.В.

Ф.И.О.

Консультант УПН

Должность

Личная подпись

Лямин Д.Н.

Ф.И.О.

Главный специалист УСН

Должность

Личная подпись

Савоськина С.В.

Ф.И.О.

Главный специалист УСН

Должность

Личная подпись

Чумаков С.И.

Ф.И.О.

Экземпляр заключения получил:

Главный инженер
Должность

Личная подпись

В. В. Волков

Ф.И.О.