



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Общество с ограниченной ответственностью
«БИПЛАН М»
Кому _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан.

ИНН 7709377031, ОГРН 1027739136810,
полное наименование организации – для юридических лиц),
107370, г. Москва, бульвар Маршала Рокоссовского, д.
6, корп. 1, этаж 3, офис 34/11
'info@biplane-m.ru'
_____ (его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 32777

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

« 18 » декабря 2018 г.

№ 77-202000-008684-2018

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

гостиничный комплекс с апартаментами

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: 109544, г. Москва, ул. Международная, д. 15А

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 77:01:0006032:1009

строительный адрес: г. Москва, Международная ул., вл.15А

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 77-202000-013091-2016, дата выдачи «04» августа 2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	51 950,00	51 950,00
в том числе надземной части	куб.м.	45 518,00	45 518,00
Общая площадь	кв.м.	13554,20	13554,2
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	10	10
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	19+3 подземных	22 в т.ч. 3 подз.
в том числе подземных	шт.	3	3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Наружная водопроводная сеть 2д200, ВЧШГ	п.м.	17,90	18.0
Наружная водосточная сеть (канализация) 2*д150, ВЧШГ в ж.б. обойме д200, ВЧШГ на ж.б основании с обхватом труб 120°	п.м. п.м.	6,40 10,30	6 10
Наружная водосточная сеть (водосток) д400мм, Polysot 2*д200 ВЧШГ в ж.б. обойме	п.м. п.м.	15,5 2,5	16 3
Наружная сеть теплоснабжения 2 д100/180 в ППУ-ПЭ в монолитном ж.б. канале (2540x1500мм)	п.м.	3,1	3
Наружная сеть электропитания	-	-	-
ПКЛ-10кВ АПвПуг-10 3(1x120/35) 2шт	п.м.	300	269
БКТП 10/04кВ	шт.	1	1
Трансформатор ТМГ-630кВА 10/0,4кВ	шт.	2	2
РКЛ-0,4кВ АПвБШп 3(4x185) 2шт	п.м.	30	30
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	Бетон В30W6F100	Бетон В30W6F100
Материалы стен	-	Бетон В40W4F150, Блоки из ячеистого бетона В3,5,D800,F35	Железобетонные
Материалы перекрытий	-	Бетон В30W6F100	Бетон В30W6F100

РВ 0020823

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-202000-008684-2018

Материалы кровли		Плиты минераловатные Теплоизоляционные Технориф Н Экстра 110кг/м3 толщина 150мм, Технориф В 50кг/м3 толщина 50мм, керамзитовый гравий фр.10-20мм, ЦПР М150, праймер битумный Технониколь №01 Техноэласт П ЭПП, Техноэласт К ЭКП	Плиты минераловатные Теплоизоляционные Технориф Н Экстра 110кг/м3 толщина 150мм, Технориф В 50кг/м3 толщина 50мм, керамзитовый гравий фр.10-20мм, ЦПР М150, праймер битумный Технониколь №01 Техноэласт П ЭПП, Техноэласт К ЭКП
Иные показатели	-	-	-
Общая площадь помещений апартаментов (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	9287,4	9287,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в Гостиничном комплексе с апартаментами	кв.м.	4266,8	4266,8
Количество апартаментов/общая площадь,	шт/кв.м	179/9287,4	179/9287,4
БКТП по адресу: г. Москва, ул. Международная, д. 15А, стр. 1	шт	1	1
Общая площадь	кв.м	18,3	18,3
Количество этажей	шт	1	1
Материалы фундаментов	-	Железобетон	Железобетон
Материалы стен	-	Железобетон	Железобетон
Количество мест хранения автомобилей	м/мест	45	45
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секц	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	-	-
в т.ч. 1-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 3-комнатной	кв.м.	-	-

квартиры			
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	28,7 кВт ч/м3	28,49 кВт ч/м3
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Минераловатные плиты	Минераловатные плиты

РВ 0020822

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-202000-008684-2018

Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты в стеклопластико- вом и алюминиевом профилях	Двухкамерные стеклопакеты в стеклопластиковом и алюминиевом профилях
-----------------------------	--	---	--

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

« 18 сентября 2018 г.



