



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью «Мишина»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7725813214, ОГРН 5137746202908,
полное наименование организации – для юридических лиц),

115432, г. Москва, пр-т Андропова, д. 18, корп. 9
info@l-invest.ru

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 33471

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 03 » октября 2019 г.

№ 77-187000-009136-2019

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **г. Москва, ул. Мишина, д. 14**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:09:0004014:8**

строительный адрес: **г. Москва, САО, район Савеловский, ул. Мишина, вл. 14**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **77-187000-013902-2017**, дата выдачи «**20**» января **2017** г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	50490,00	50490,00
в том числе надземной части	куб.м.	31230,00	31230,00
Общая площадь	кв.м.	11510,00	11510,00
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	535,00	535,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	10	10
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	4570,00	4546,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	6734,00	6755,50
Количество этажей	шт.	7+2 уровня подземной автостоянки	9
в том числе подземных	шт.	2	2
Количество секций	секц	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	57/4570,00	57/4546,40
в т.ч. 1-комнатные	шт.	12/555,30	12/550,30
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	25/1801,00	25/1790,40

РВ 0021781

общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт.	19/2066,80	19/2059,00
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	1/146,90	1/146,70
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	4776,00	4754,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Водовыпуск тепловой сети в том числе: Труба D=400 на ж/б основании Труба d108 в стальном футляре	п.м.	16,00 3,50	20,0
Тепловая сеть Труба стальная 2d=219x6/315мм в ППУ изоляции	п.м.	28,00	28,00
Водопровод Труба ВЧШГ 2d=200мм	п.м.	17,00	17,00
Водопровод Труба стальная d=325 мм	п.м.	49,50	48,00
Водосток Трубы ВЧШГ d=150мм в стальном футляре d=426 мм	п.м.	5,00	5,00
Водосток Труба «Корсис ПРО» SN16 DN/ID 400мм, в т.ч. на ж/б основании и в ж/б обойме	п.м.	39,00	39,00
Канализация Труба ВЧШГ d=100мм в стальном футляре d=325 мм Труба ВЧШГ d=150мм в стальном футляре d=426 мм	п.м.	8,00	8,00
Канализация Труба ВЧШГ d=200мм	п.м.	9,00	9,00
Телефонная канализация в том числе: 20 отв. телефонная канализация, а/ц d=100 3 отв. телефонная канализация, а/ц d=100 Тел. колодец ККС-5 – 1 шт. Тел. колодец ККС-1 – 1 шт.	п.м.	4,20 3,40	7,00
ИТП	-	1	1
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Иные показатели	-	-	-
Количество машиномест	шт.	81	81
Места хранения малогабаритных транспортных средств	шт.	40	40
Материалы фундаментов	-	Плита (бетон В35, W8)	Плита (бетон В35, W8)
Материалы стен	-	Монолитные ж/б, ячеистобетонные блоки	Монолитные ж/б
Материалы перекрытий	-	Монолитные ж/б, безбалочные	Монолитные ж/б, безбалочные
Материалы кровли	-	Плоская, неэксплуатируемая, из рулонных гидроизоляционных материалов, с внутренним водостоком, утепленная	Плоская, неэксплуатируемая, из рулонных гидроизоляционных материалов, с внутренним водостоком, утепленная

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	A+ (высокий)	A+ (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	106,38	106,38
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Минераловатный утеплитель	Минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов	-	Оконные блоки и витражные конструкции из алюминиевого	Оконные блоки и витражные конструкции из алюминиевого

РВ

0021780

		профиля с заполнением двухкамерным стеклопакетом	профиля с заполнением двухкамерным стеклопакетом
Счетчики учета тепловой энергии	-	ВИС.Т-ТС-201-2-2-1-1-E2 – 1шт.	ВИС.Т-ТС-201-2-2-1-1-E2 – 1шт.
Счетчик холодного водоснабжения	-	BCX-25 – 1шт.	BCX-25 – 1шт.
Счетчик электроэнергии	-	Меркурий 230 – 14 шт.	Меркурий 230 – 14 шт.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

12.09.2019; Фролова Ольга Валерьевна; № 77-13-200, 22.07.2013
 03.09.2019; Васильев Игорь Александрович; № 77-10-52, 14.12.2010
 03.09.2019; Васильев Игорь Александрович; № 77-10-52, 14.12.2010
 03.09.2019; Васильев Игорь Александрович; № 77-10-52, 14.12.2010
 03.09.2019; Васильев Игорь Александрович; № 77-10-52, 14.12.2010
 03.09.2019; Васильев Игорь Александрович; № 77-10-52, 14.12.2010
 03.09.2019; Васильев Игорь Александрович; № 77-10-52, 14.12.2010
 03.09.2019; Васильев Игорь Александрович; № 77-10-52, 14.12.2010
 03.09.2019; Васильев Игорь Александрович; № 77-10-52, 14.12.2010
 11.09.2019; Васильев Игорь Александрович; № 77-10-52, 14.12.2010

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Соловов М.В.

(расшифровка подписи)



« 03 » октября 2019 г.

РВД 0002090