

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001046 от 10.05.2020

Многоэтажный жилой дом литер 3.1 на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0142047:27288 по ул. Восточно-Кругликовской в г. Краснодаре

Дата первичного размещения: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СТРОИТЕЛЬНО-ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОРПОРАЦИЯ "ДЕВЕЛОПМЕНТ-ЮГ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СИК "ДЕВЕЛОПМЕНТ-ЮГ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350072
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 59/1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 25
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (861) 2-555-222

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@develug.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.develug.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Иванов
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Петрович
	1.5.4	Наименование должности: Президент
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ДЕВЕЛОПМЕНТ-ЮГ строительно-инвестиционная корпорация
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2308034775
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1022301199865
	2.1.3	Год регистрации: 1995
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Иванов
	3.3.2	Имя: Сергей

	3.3.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Иванов
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 048-261-761 67
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231001791739
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Архитектор"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310083184
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1032305695685
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Глобал Менеджмент Компани"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308143421
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1082308003579
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Девелопмент-Механик"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310078561
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022301615258
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Девелопмент-проект"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310078963
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022301619669
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГЛОБАЛ МЕНЕДЖМЕНТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310029290
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142310003494
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Технический заказчик "Девелопмент-Юг"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310083177
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1032305695641
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Жилищно-эксплуатационная фирма "Жильё"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310039065
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1032305686489

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ива-Девелопмент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902241525
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135902010309
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Команда ОС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310083748
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1032305696720
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Новый город - 4"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310147374
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1102310003730
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Георесурс"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311089118
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1062311039295
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Первая Строительная Компания"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310091033
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1042305688028
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АЙНЕТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311097454
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1072311003093
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Проект Симфония"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310147342
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1102310003707
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Спортивная деревня"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310151444
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1102310007580
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Радуга-2"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310147381
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1102310003740
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ИВА-ИНВЕСТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902014667
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155958045539

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ростов-Девелопмент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6164029673
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156196041264
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Западная резиденция"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310011126
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022301630537
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Симфония"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308146775
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1082308007231
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная группа "Екатеринодар-Сити"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310070629
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022301608592
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМ-Юг"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310083191
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1032305695696
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Завод Стеновых Материалов "Девелопмент-Юг"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2336020044
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1082336000306
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строй-Изыскания"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311103059
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1072311009924
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Агентство недвижимости "Девелопмент-Юг"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311085988
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1062311001642
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строй-Инвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0107010178
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1060107003681
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Товарищество собственников жилья
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Дом у озера"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310101796
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1052305708146

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Товарищество собственников жилья
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Весенний дом"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310092069
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1042305691251
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Девелопмент-Риэлти"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310089860
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1042305685355
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Краснодарское ПАТП-3"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308008849
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022301189844
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Девелопмент-Финансы"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310107861
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1052305759329
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилая застройка земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Многоквартирные жилые дома. Литер 1.7, 1.8, 1.9 (7-й этап строительства) Литер 2.7,2.8, 2.9(8-й этап строительства) (корректировка) 5-этажный (с техническим чердаком) 2-секционный 100-квартирный жилой дом Литер 2.9
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Кулибина И.П.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ПРОГРЕСС ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4199-в-2017г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Литер 6, Литер 8 Многоквартирный жилой дом Литер 8(6-й этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западный обход
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42; Корпус: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4222-в-2017г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Литер 6, Литер 8 Многоквартирный жилой дом Литер 8(6-й этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западный обход

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42 ; Корпус: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4230-в-2017г., повторно взамен разрешения на ввод в эксплуатацию №23-43-4222-в от 04.08.2017г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив во 2-м и 4-м микрорайоне в Восточно-Кругликовском жилом районе г. Краснодара. Многоэтажные жилые дома литер 4.1.1, литер 4.1.3 и литер 4.1.2 со встроенно-пристроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Героя Сарabeeва В.И.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ПЕРСПЕКТИВА ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4370-в-2017г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Литер 4, Литер 5. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями Литер 4 (10-й этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западный обход
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4481-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив "Спортивная деревня" в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Литер 4, Литер 5. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями Литер 5 (11-й этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западный обход

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42 ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4482-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив "Спортивная деревня" в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Многоквартирный жилой дом Литер 10 (7-й этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западный обход
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42/3 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4635-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилая застройка земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Литер 2.8 (8-й этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Березовый
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Бехтерева В.М.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2А; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4712-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с многоуровневой парковкой на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0142047:27289 по ул. Восточно-Кругликовской в г. Краснодаре 1, 2, 3 этапы строительства. Литер 2.1. 1-й этап строительства. Корректировка 1.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Героев-Разведчиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8; Корпус: 3

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ПЕРСПЕКТИВА ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4816-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив "Спортивная деревня" в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Многоквартирный жилой дом Литер 12 (9-й этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западный обход
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42/3; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4817-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой комплекс "Радуга" по ул. Декабристов в г. Краснодаре. Литер 3. Корректировка 3.

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Декабристов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 59
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4849-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара Многоквартирный жилой дом литер 11 (12 -й этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западный Обход
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42/3 ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4988-в-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Многоквартирный жилой дом Литер 9 (8-й этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западный обход
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42/3 ; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.11.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-5091-в-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с многоуровневой парковкой на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0142047:27289 по ул. Восточно-Кругликовской в г. Краснодаре. 1, 2, 3 этапы строительства. Литер 2.2. 2-й этап строительства. Корректировка 1.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Героев-Разведчиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ПЕРСПЕКТИВА ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-5135-в-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Девартамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с многоуровневой парковкой на земельном участке с кадастровым № 23:43:0142047:27289 по ул. Восточно-Кругликовской в г. Краснодаре. 1, 2, 3 этапы строительства. Литер 2.3. Многоуровневая надземная парковка. 3-й этап строительства. Корректировка 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Героев-Разведчиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ПЕРСПЕКТИВА ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-5134-в-2019

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Многоквартирный жилой дом Литер 9 (8-й этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западный обход
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42/3; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-5138-в-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани»

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2310135308
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0039,05-2009-2308034775-С-006
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 07.07.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 364,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 908 193,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 941 300,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Героев-Разведчиков
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера: 3.1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 3
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18508,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные по металлическим балкам
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13306,68 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13306,68 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Георесурс»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311089118
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «АТЭК»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309120995
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0030-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «НОРМОКОНТРОЛЬ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308059515
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ПЕРСПЕКТИВА ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-4961-р-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г. Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4300022234
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.12.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.01.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 03.12.2017
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4300023530
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.04.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования г. Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0142047:27288
	12.3.2	Площадь земельного участка: 45993,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды, площадки, пешеходные переходы, тротуары запроектированы согласно требуемых норм и правил

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Места для постоянного хранения автомобилей жителей жилого дома литеры 3.1 в расчетном количестве (204 машино-мест), расположены на прилегающей к дому территории. Количество гостевых автостоянок – 18 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Для занятий физкультурой на придомовой территории запроектирована спортивная площадка - 471 кв.м. Предусмотрены малые архитектурные формы на детской площадке
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для мусороконтейнеров расположены согласно расчётам в пределах нормативных радиусов доступности
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется провести озеленение придомовой территории согласно генплану путем посадки деревьев, кустарников, газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для маломобильных групп населения для входа в жилой дом запроектированы пандусы с уклоном 1:20, в местах пересечения тротуаров и проезжих частей также предусмотрены пандусы
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение придомовой территории и проездов выполнено на основании ТУ ООО «СветоСервисКубань» № 31/СЭНО от 15.05.14 года. Питание наружного освещения предусматривается от шкафа управления освещением ШУНО-5000, устанавливаемого на наружной стене 2БКТП
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодартеплосеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-51Т-2014
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10035957 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД- 4 -119-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3643516 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД – 4 – 119-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6220445 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: К-42
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1099361 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная энергосервисная компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 280-Э
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4691873 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 272
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1-1-1	Квартира	1	1	74.69	3
1-1-2	Квартира	1	1	56.73	2
1-1-3	Квартира	1	1	45.01	2
1-1-4	Квартира	1	1	37.67	1
1-1-5	Квартира	1	1	73.68	3

1-2-1	Квартира	2	1	73.98	3
1-2-2	Квартира	2	1	56.4	2
1-2-3	Квартира	2	1	44.56	2
1-2-4	Квартира	2	1	37.21	1
1-2-5	Квартира	2	1	73.23	3
1-3-1	Квартира	3	1	73.98	3
1-3-2	Квартира	3	1	56.4	2
1-3-3	Квартира	3	1	44.56	2
1-3-4	Квартира	3	1	37.21	1
1-3-5	Квартира	3	1	73.23	3
1-4-1	Квартира	4	1	73.98	3
1-4-2	Квартира	4	1	56.4	2
1-4-3	Квартира	4	1	44.56	2
1-4-4	Квартира	4	1	37.21	1
1-4-5	Квартира	4	1	73.23	3
1-5-1	Квартира	5	1	73.98	3
1-5-2	Квартира	5	1	56.4	2
1-5-3	Квартира	5	1	44.56	2
1-5-4	Квартира	5	1	37.21	1
1-5-5	Квартира	5	1	73.23	3
1-6-1	Квартира	6	1	73.98	3
1-6-2	Квартира	6	1	56.4	2
1-6-3	Квартира	6	1	44.56	2
1-6-4	Квартира	6	1	37.21	1
1-6-5	Квартира	6	1	73.23	3
1-7-1	Квартира	7	1	73.98	3
1-7-2	Квартира	7	1	56.4	2
1-7-3	Квартира	7	1	44.56	2
1-7-4	Квартира	7	1	37.21	1
1-7-5	Квартира	7	1	73.23	3
1-8-1	Квартира	8	1	73.98	3
1-8-2	Квартира	8	1	56.4	2
1-8-3	Квартира	8	1	44.56	2
1-8-4	Квартира	8	1	37.21	1
1-8-5	Квартира	8	1	73.23	3
1-9-1	Квартира	9	1	73.98	3
1-9-2	Квартира	9	1	56.4	2
1-9-3	Квартира	9	1	44.56	2
1-9-4	Квартира	9	1	37.21	1
1-9-5	Квартира	9	1	73.23	3
1-10-1	Квартира	10	1	73.89	3
1-10-2	Квартира	10	1	56.28	2
1-10-3	Квартира	10	1	44.51	2

1-10-4	Квартира	10	1	37.16	1
1-10-5	Квартира	10	1	73.23	3
1-11-1	Квартира	11	1	73.89	3
1-11-2	Квартира	11	1	56.28	2
1-11-3	Квартира	11	1	44.51	2
1-11-4	Квартира	11	1	37.16	1
1-11-5	Квартира	11	1	73.23	3
1-12-1	Квартира	12	1	73.89	3
1-12-2	Квартира	12	1	56.28	2
1-12-3	Квартира	12	1	44.51	2
1-12-4	Квартира	12	1	37.16	1
1-12-5	Квартира	12	1	73.23	3
1-13-1	Квартира	13	1	73.89	3
1-13-2	Квартира	13	1	56.28	2
1-13-3	Квартира	13	1	44.51	2
1-13-4	Квартира	13	1	37.16	1
1-13-5	Квартира	13	1	73.23	3
1-14-1	Квартира	14	1	73.89	3
1-14-2	Квартира	14	1	56.28	2
1-14-3	Квартира	14	1	44.51	2
1-14-4	Квартира	14	1	37.16	1
1-14-5	Квартира	14	1	73.23	3
1-15-1	Квартира	15	1	73.89	3
1-15-2	Квартира	15	1	56.28	2
1-15-3	Квартира	15	1	44.51	2
1-15-4	Квартира	15	1	37.16	1
1-15-5	Квартира	15	1	73.23	3
1-16-1	Квартира	16	1	73.89	3
1-16-2	Квартира	16	1	56.28	2
1-16-3	Квартира	16	1	44.51	2
1-16-4	Квартира	16	1	37.16	1
1-16-5	Квартира	16	1	73.23	3
1-17-1	Квартира	17	1	73.89	3
1-17-2	Квартира	17	1	56.28	2
1-17-3	Квартира	17	1	44.51	2
1-17-4	Квартира	17	1	37.16	1
1-17-5	Квартира	17	1	73.23	3
2-1-1	Квартира	1	2	59.72	2
2-1-2	Квартира	1	2	34.95	1
2-1-3	Квартира	1	2	25.52	1
2-1-4	Квартира	1	2	34.95	1
2-1-5	Квартира	1	2	59.72	2
2-2-1	Квартира	2	2	59.29	2

2-2-2	Квартира	2	2	34.49	1
2-2-3	Квартира	2	2	24.98	1
2-2-4	Квартира	2	2	34.49	1
2-2-5	Квартира	2	2	59.29	2
2-3-1	Квартира	3	2	59.29	2
2-3-2	Квартира	3	2	34.49	1
2-3-3	Квартира	3	2	24.98	1
2-3-4	Квартира	3	2	34.49	1
2-3-5	Квартира	3	2	59.29	2
2-4-1	Квартира	4	2	59.29	2
2-4-2	Квартира	4	2	34.49	1
2-4-3	Квартира	4	2	24.98	1
2-4-4	Квартира	4	2	34.49	1
2-4-5	Квартира	4	2	59.29	2
2-5-1	Квартира	5	2	59.29	2
2-5-2	Квартира	5	2	34.49	1
2-5-3	Квартира	5	2	24.98	1
2-5-4	Квартира	5	2	34.49	1
2-5-5	Квартира	5	2	59.29	2
2-6-1	Квартира	6	2	59.29	2
2-6-2	Квартира	6	2	34.49	1
2-6-3	Квартира	6	2	24.98	1
2-6-4	Квартира	6	2	34.49	1
2-6-5	Квартира	6	2	59.29	2
2-7-1	Квартира	7	2	59.29	2
2-7-2	Квартира	7	2	34.49	1
2-7-3	Квартира	7	2	24.98	1
2-7-4	Квартира	7	2	34.49	1
2-7-5	Квартира	7	2	59.29	2
2-8-1	Квартира	8	2	59.29	2
2-8-2	Квартира	8	2	34.49	1
2-8-3	Квартира	8	2	24.98	1
2-8-4	Квартира	8	2	34.49	1
2-8-5	Квартира	8	2	59.29	2
2-9-1	Квартира	9	2	59.29	2
2-9-2	Квартира	9	2	34.49	1
2-9-3	Квартира	9	2	24.98	1
2-9-4	Квартира	9	2	34.49	1
2-9-5	Квартира	9	2	59.29	2
2-10-1	Квартира	10	2	59.29	2
2-10-2	Квартира	10	2	34.44	1
2-10-3	Квартира	10	2	24.93	1
2-10-4	Квартира	10	2	34.44	1

2-10-5	Квартира	10	2	59.29	2
2-11-1	Квартира	11	2	59.29	2
2-11-2	Квартира	11	2	34.44	1
2-11-3	Квартира	11	2	24.93	1
2-11-4	Квартира	11	2	34.44	1
2-11-5	Квартира	11	2	59.29	2
2-12-1	Квартира	12	2	59.29	2
2-12-2	Квартира	12	2	34.44	1
2-12-3	Квартира	12	2	24.93	1
2-12-4	Квартира	12	2	34.44	1
2-12-5	Квартира	12	2	59.29	2
2-13-1	Квартира	13	2	59.29	2
2-13-2	Квартира	13	2	34.44	1
2-13-3	Квартира	13	2	24.93	1
2-13-4	Квартира	13	2	34.44	1
2-13-5	Квартира	13	2	59.29	2
2-14-1	Квартира	14	2	59.29	2
2-14-2	Квартира	14	2	34.44	1
2-14-3	Квартира	14	2	24.93	1
2-14-4	Квартира	14	2	34.44	1
2-14-5	Квартира	14	2	59.29	2
2-15-1	Квартира	15	2	59.29	2
2-15-2	Квартира	15	2	34.44	1
2-15-3	Квартира	15	2	24.93	1
2-15-4	Квартира	15	2	34.44	1
2-15-5	Квартира	15	2	59.29	2
2-16-1	Квартира	16	2	59.29	2
2-16-2	Квартира	16	2	34.44	1
2-16-3	Квартира	16	2	24.93	1
2-16-4	Квартира	16	2	34.44	1
2-16-5	Квартира	16	2	59.29	2
2-17-1	Квартира	17	2	59.29	2
2-17-2	Квартира	17	2	34.44	1
2-17-3	Квартира	17	2	24.93	1
2-17-4	Квартира	17	2	34.44	1
2-17-5	Квартира	17	2	59.29	2
3-1-1	Квартира	1	3	56.87	2
3-1-2	Квартира	1	3	54.45	2
3-1-3	Квартира	1	3	45.01	2
3-1-4	Квартира	1	3	56.83	2
3-1-5	Квартира	1	3	39.25	1
3-1-6	Квартира	1	3	34.99	1
3-2-1	Квартира	2	3	56.44	2

3-2-2	Квартира	2	3	53.99	2
3-2-3	Квартира	2	3	44.56	2
3-2-4	Квартира	2	3	56.44	2
3-2-5	Квартира	2	3	38.8	1
3-2-6	Квартира	2	3	34.54	1
3-3-1	Квартира	3	3	56.44	2
3-3-2	Квартира	3	3	53.99	2
3-3-3	Квартира	3	3	44.56	2
3-3-4	Квартира	3	3	56.44	2
3-3-5	Квартира	3	3	38.8	1
3-3-6	Квартира	3	3	34.54	1
3-4-1	Квартира	4	3	56.44	2
3-4-2	Квартира	4	3	53.99	2
3-4-3	Квартира	4	3	44.56	2
3-4-4	Квартира	4	3	56.44	2
3-4-5	Квартира	4	3	38.8	1
3-4-6	Квартира	4	3	34.54	1
3-5-1	Квартира	5	3	56.44	2
3-5-2	Квартира	5	3	53.99	2
3-5-3	Квартира	5	3	44.56	2
3-5-4	Квартира	5	3	56.44	2
3-5-5	Квартира	5	3	38.8	1
3-5-6	Квартира	5	3	34.54	1
3-6-1	Квартира	6	3	56.44	2
3-6-2	Квартира	6	3	53.99	2
3-6-3	Квартира	6	3	44.56	2
3-6-4	Квартира	6	3	56.44	2
3-6-5	Квартира	6	3	38.8	1
3-6-6	Квартира	6	3	34.54	1
3-7-1	Квартира	7	3	56.44	2
3-7-2	Квартира	7	3	53.99	2
3-7-3	Квартира	7	3	44.56	2
3-7-4	Квартира	7	3	56.44	2
3-7-5	Квартира	7	3	38.8	1
3-7-6	Квартира	7	3	34.54	1
3-8-1	Квартира	8	3	56.44	2
3-8-2	Квартира	8	3	53.99	2
3-8-3	Квартира	8	3	44.56	2
3-8-4	Квартира	8	3	56.44	2
3-8-5	Квартира	8	3	38.8	1
3-8-6	Квартира	8	3	34.54	1
3-9-1	Квартира	9	3	56.44	2
3-9-2	Квартира	9	3	53.99	2

3-9-3	Квартира	9	3	44.56	2
3-9-4	Квартира	9	3	56.44	2
3-9-5	Квартира	9	3	38.8	1
3-9-6	Квартира	9	3	34.54	1
3-10-1	Квартира	10	3	56.43	2
3-10-2	Квартира	10	3	53.93	2
3-10-3	Квартира	10	3	44.51	2
3-10-4	Квартира	10	3	56.35	2
3-10-5	Квартира	10	3	38.75	1
3-10-6	Квартира	10	3	34.46	1
3-11-1	Квартира	11	3	56.43	2
3-11-2	Квартира	11	3	53.93	2
3-11-3	Квартира	11	3	44.51	2
3-11-4	Квартира	11	3	56.35	2
3-11-5	Квартира	11	3	38.75	1
3-11-6	Квартира	11	3	34.46	1
3-12-1	Квартира	12	3	56.43	2
3-12-2	Квартира	12	3	53.93	2
3-12-3	Квартира	12	3	44.51	2
3-12-4	Квартира	12	3	56.35	2
3-12-5	Квартира	12	3	38.75	1
3-12-6	Квартира	12	3	34.46	1
3-13-1	Квартира	13	3	56.43	2
3-13-2	Квартира	13	3	53.93	2
3-13-3	Квартира	13	3	44.51	2
3-13-4	Квартира	13	3	56.35	2
3-13-5	Квартира	13	3	38.75	1
3-13-6	Квартира	13	3	34.46	1
3-14-1	Квартира	14	3	56.43	2
3-14-2	Квартира	14	3	53.93	2
3-14-3	Квартира	14	3	44.51	2
3-14-4	Квартира	14	3	56.35	2
3-14-5	Квартира	14	3	38.75	1
3-14-6	Квартира	14	3	34.46	1
3-15-1	Квартира	15	3	56.43	2
3-15-2	Квартира	15	3	53.93	2
3-15-3	Квартира	15	3	44.51	2
3-15-4	Квартира	15	3	56.35	2
3-15-5	Квартира	15	3	38.75	1
3-15-6	Квартира	15	3	34.46	1
3-16-1	Квартира	16	3	56.43	2
3-16-2	Квартира	16	3	53.93	2
3-16-3	Квартира	16	3	44.51	2

3-16-4	Квартира	16	3	56.35	2
3-16-5	Квартира	16	3	38.75	1
3-16-6	Квартира	16	3	34.46	1
3-17-1	Квартира	17	3	56.43	2
3-17-2	Квартира	17	3	53.93	2
3-17-3	Квартира	17	3	44.51	2
3-17-4	Квартира	17	3	56.35	2
3-17-5	Квартира	17	3	38.75	1
3-17-6	Квартира	17	3	34.46	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	Расположение в техподполье на отм. -2,750 (блок 3)	Для обеспечения доступа к ИТП и насосной станции подкачки хозяйственно-питьевого и пожарного водопровода жилого дома	7.55
2	Кладовая уборочного инвентаря	Расположение в техподполье на отм. -2,750 (блок 3)	Санитарно – гигиеническое помещение обслуживающего персонала с возможностью хранения уборочного инвентаря: ведра, швабры, ветошь	5.99
3	Входной тамбур	Расположение на 1 этаже на отм. - 0,050 (блок 1)	Для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	4.69
4	Лифтовой холл	Расположение на 1 этаже на отм. - 0,030 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	6.86
5	Лестничная клетка	Расположение на 1 этаже на отм. - 0,070 блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
6	Внеквартирный коридор	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
7	Входной тамбур	Расположение на 1 этаже на отм. - 0,050 (блок 2)	Для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	4.69
8	Лифтовой холл	Расположение на 1 этаже на отм. - 0,030 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	6.86
9	Лестничная клетка	Расположение на 1 этаже на отм. - 0,070 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
10	Внеквартирный коридор	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63
11	Входной тамбур	Расположение на 1 этаже на отм. - 0,050 (блок 3)	Для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	4.69
12	Лифтовой холл	Расположение на 1 этаже на отм. - 0,030 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	6.86
13	Лестничная клетка	Расположение на 1 этаже на отм. - 0,070 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
14	Внеквартирный коридор	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.41

15	Лифтовой холл	Расположение на 2 этаже на отм. +2,950 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
16	Лестничная клетка	Расположение на 2 этаже на отм. +2,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
17	Внеквартирный коридор	Расположение на 2 этаже на отм. +2,950 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
18	Переходной балкон	Расположение на 2 этаже на отм. +2,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
19	Лифтовой холл	Расположение на 2 этаже на отм. +2,950 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
20	Лестничная клетка	Расположение на 2 этаже на отм. +2,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
21	Внеквартирный коридор	Расположение на 2 этаже на отм. +2,950 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63
22	Переходной балкон	Расположение на 2 этаже на отм. +2,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.22
23	Лифтовой холл	Расположение на 2 этаже на отм. +2,950 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
24	Лестничная клетка	Расположение на 2 этаже на отм. +2,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
25	Внеквартирный коридор	Расположение на 2 этаже на отм. +2,950 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.41
26	Переходной балкон	Расположение на 2 этаже на отм. +2,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
27	Лифтовой холл	Расположение на 3 этаже на отм. +5,950 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
28	Лестничная клетка	Расположение на 3 этаже на отм. +5,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
29	Внеквартирный коридор	Расположение на 3 этаже на отм. +5,950 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
30	Переходной балкон	Расположение на 3 этаже на отм. +5,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
31	Лифтовой холл	Расположение на 3 этаже на отм. +5,950 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
32	Лестничная клетка	Расположение на 3 этаже на отм. +5,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
33	Внеквартирный коридор	Расположение на 3 этаже на отм. +5,950 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63
34	Переходной балкон	Расположение на 3 этаже на отм. +5,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.22
35	Лифтовой холл	Расположение на 3 этаже на отм. +5,950 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
36	Лестничная клетка	Расположение на 3 этаже на отм. +5,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
37	Внеквартирный коридор	Расположение на 3 этаже на отм. +5,950 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.41

38	Переходной балкон	Расположение на 3 этаже на отм. +5,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
39	Лифтовой холл	Расположение на 4 этаже на отм. +8,950 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
40	Лестничная клетка	Расположение на 4 этаже на отм. +8,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
41	Внеквартирный коридор	Расположение на 4 этаже на отм. +8,950 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
42	Переходной балкон	Расположение на 4 этаже на отм. +8,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
43	Лифтовой холл	Расположение на 4 этаже на отм. +8,950 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
44	Лестничная клетка	Расположение на 4 этаже на отм. +8,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
45	Внеквартирный коридор	Расположение на 4 этаже на отм. +8,950 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63
46	Переходной балкон	Расположение на 4 этаже на отм. +8,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.22
47	Лифтовой холл	Расположение на 4 этаже на отм. +8,950 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
48	Лестничная клетка	Расположение на 4 этаже на отм. +8,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
49	Внеквартирный коридор	Расположение на 4 этаже на отм. +8,950 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.4
50	Переходной балкон	Расположение на 4 этаже на отм. +8,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
51	Лифтовой холл	Расположение на 5 этаже на отм. +11,950 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
52	Лестничная клетка	Расположение на 5 этаже на отм. +11,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
53	Внеквартирный коридор	Расположение на 5 этаже на отм. +11,950 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
54	Переходной балкон	Расположение на 5 этаже на отм. +11,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
55	Лифтовой холл	Расположение на 5 этаже на отм. +11,950 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
56	Лестничная клетка	Расположение на 5 этаже на отм. +11,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
57	Внеквартирный коридор	Расположение на 5 этаже на отм. +11,950 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63
58	Переходной балкон	Расположение на 5 этаже на отм. +11,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.22
59	Лифтовой холл	Расположение на 5 этаже на отм. +11,950 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
60	Лестничная клетка	Расположение на 5 этаже на отм. +11,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2

61	Внеквартирный коридор	Расположение на 5 этаже на отм. +11,950 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.41
62	Переходной балкон	Расположение на 5 этаже на отм. +11,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
63	Лифтовой холл	Расположение на 6 этаже на отм. +14,950 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
64	Лестничная клетка	Расположение на 6 этаже на отм. +14,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
65	Внеквартирный коридор	Расположение на 6 этаже на отм. +14,950 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
66	Переходной балкон	Расположение на 6 этаже на отм. +14,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
67	Лифтовой холл	Расположение на 6 этаже на отм. +14,950 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
68	Лестничная клетка	Расположение на 6 этаже на отм. +14,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
69	Внеквартирный коридор	Расположение на 6 этаже на отм. +14,950 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63
70	Переходной балкон	Расположение на 6 этаже на отм. +14,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.22
71	Лифтовой холл	Расположение на 6 этаже на отм. +14,950 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
72	Лестничная клетка	Расположение на 6 этаже на отм. +14,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
73	Внеквартирный коридор	Расположение на 6 этаже на отм. +14,950 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.41
74	Переходной балкон	Расположение на 6 этаже на отм. +14,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
75	Лифтовой холл	Расположение на 7 этаже на отм. +17,950 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
76	Лестничная клетка	Расположение на 7 этаже на отм. +17,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
77	Внеквартирный коридор	Расположение на 7 этаже на отм. +17,950 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
78	Переходной балкон	Расположение на 7 этаже на отм. +17,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
79	Лифтовой холл	Расположение на 7 этаже на отм. +17,950 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
80	Лестничная клетка	Расположение на 7 этаже на отм. +17,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
81	Внеквартирный коридор	Расположение на 7 этаже на отм. +17,950 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63
82	Переходной балкон	Расположение на 7 этаже на отм. +17,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.22
83	Лифтовой холл	Расположение на 7 этаже на отм. +17,950 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35

84	Лестничная клетка	Расположение на 7 этаже на отм. +17,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
85	Внеквартирный коридор	Расположение на 7 этаже на отм. +17,950 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.41
86	Переходной балкон	Расположение на 7 этаже на отм. +17,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
87	Лифтовой холл	Расположение на 8 этаже на отм. +20,950 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
88	Лестничная клетка	Расположение на 8 этаже на отм. +20,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
89	Внеквартирный коридор	Расположение на 8 этаже на отм. +20,950 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
90	Переходной балкон	Расположение на 8 этаже на отм. +20,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
91	Лифтовой холл	Расположение на 8 этаже на отм. +20,950 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
92	Лестничная клетка	Расположение на 8 этаже на отм. +20,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
93	Внеквартирный коридор	Расположение на 8 этаже на отм. +20,950 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63
94	Переходной балкон	Расположение на 8 этаже на отм. +20,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.22
95	Лифтовой холл	Расположение на 8 этаже на отм. +20,950 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
96	Лестничная клетка	Расположение на 8 этаже на отм. +20,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
97	Внеквартирный коридор	Расположение на 8 этаже на отм. +20,950 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.41
98	Переходной балкон	Расположение на 8 этаже на отм. +20,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
99	Лифтовой холл	Расположение на 9 этаже на отм. +23,950 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
100	Лестничная клетка	Расположение на 9 этаже на отм. +23,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
101	Внеквартирный коридор	Расположение на 9 этаже на отм. +23,950 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
102	Переходной балкон	Расположение на 9 этаже на отм. +23,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
103	Лифтовой холл	Расположение на 9 этаже на отм. +23,950 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
104	Лестничная клетка	Расположение на 9 этаже на отм. +23,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
105	Внеквартирный коридор	Расположение на 9 этаже на отм. +23,950 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63
106	Переходной балкон	Расположение на 9 этаже на отм. +23,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.22

107	Лифтовой холл	Расположение на 9 этаже на отм. +23,950 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
108	Лестничная клетка	Расположение на 9 этаже на отм. +23,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
109	Внеквартирный коридор	Расположение на 9 этаже на отм. +23,950 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.41
110	Переходной балкон	Расположение на 9 этаже на отм. +23,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
111	Лифтовой холл	Расположение на 10 этаже на отм. +26,950 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
112	Лестничная клетка	Расположение на 10 этаже на отм. +26,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
113	Внеквартирный коридор	Расположение на 10 этаже на отм. +26,950 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
114	Переходной балкон	Расположение на 10 этаже на отм. +26,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
115	Лифтовой холл	Расположение на 10 этаже на отм. +26,950 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
116	Лестничная клетка	Расположение на 10 этаже на отм. +26,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
117	Внеквартирный коридор	Расположение на 10 этаже на отм. +26,950 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63
118	Переходной балкон	Расположение на 10 этаже на отм. +26,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.22
119	Лифтовой холл	Расположение на 10 этаже на отм. +26,950 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
120	Лестничная клетка	Расположение на 10 этаже на отм. +26,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
121	Внеквартирный коридор	Расположение на 10 этаже на отм. +26,950 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.41
122	Переходной балкон	Расположение на 10 этаже на отм. +26,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
123	Лифтовой холл	Расположение на 11 этаже на отм. +29,950 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
124	Лестничная клетка	Расположение на 11 этаже на отм. +29,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
125	Внеквартирный коридор	Расположение на 11 этаже на отм. +29,950 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
126	Переходной балкон	Расположение на 11 этаже на отм. +29,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
127	Лифтовой холл	Расположение на 11 этаже на отм. +29,950 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
128	Лестничная клетка	Расположение на 11 этаже на отм. +29,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
129	Внеквартирный коридор	Расположение на 11 этаже на отм. +29,950 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63

130	Переходной балкон	Расположение на 11 этаже на отм. +29,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.22
131	Лифтовой холл	Расположение на 11 этаже на отм. +29,950 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
132	Лестничная клетка	Расположение на 11 этаже на отм. +29,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
133	Внеквартирный коридор	Расположение на 11 этаже на отм. +29,950 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.41
134	Переходной балкон	Расположение на 11 этаже на отм. +29,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
135	Лифтовой холл	Расположение на 12 этаже на отм. +32,950 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
136	Лестничная клетка	Расположение на 12 этаже на отм. +32,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
137	Внеквартирный коридор	Расположение на 12 этаже на отм. +32,950 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
138	Переходной балкон	Расположение на 12 этаже на отм. +32,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
139	Лифтовой холл	Расположение на 12 этаже на отм. +32,950 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
140	Лестничная клетка	Расположение на 12 этаже на отм. +32,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
141	Внеквартирный коридор	Расположение на 12 этаже на отм. +32,950 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63
142	Переходной балкон	Расположение на 12 этаже на отм. +32,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.22
143	Лифтовой холл	Расположение на 12 этаже на отм. +32,950 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
144	Лестничная клетка	Расположение на 12 этаже на отм. +32,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
145	Внеквартирный коридор	Расположение на 12 этаже на отм. +32,950 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.41
146	Переходной балкон	Расположение на 12 этаже на отм. +32,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
147	Лифтовой холл	Расположение на 13 этаже на отм. +35,950 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
148	Лестничная клетка	Расположение на 13 этаже на отм. +35,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
149	Внеквартирный коридор	Расположение на 13 этаже на отм. +35,950 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
150	Переходной балкон	Расположение на 13 этаже на отм. +35,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
151	Лифтовой холл	Расположение на 13 этаже на отм. +35,950 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
152	Лестничная клетка	Расположение на 13 этаже на отм. +35,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2

153	Внеквартирный коридор	Расположение на 13 этаже на отм. +35,950 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63
154	Переходной балкон	Расположение на 13 этаже на отм. +35,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.22
155	Лифтовой холл	Расположение на 13 этаже на отм. +35,950 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
156	Лестничная клетка	Расположение на 13 этаже на отм. +35,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
157	Внеквартирный коридор	Расположение на 13 этаже на отм. +35,950 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.41
158	Переходной балкон	Расположение на 13 этаже на отм. +35,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
159	Лифтовой холл	Расположение на 14 этаже на отм. +38,950 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
160	Лестничная клетка	Расположение на 14 этаже на отм. +38,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
161	Внеквартирный коридор	Расположение на 14 этаже на отм. +38,950 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
162	Переходной балкон	Расположение на 14 этаже на отм. +38,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
163	Лифтовой холл	Расположение на 14 этаже на отм. +38,950 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
164	Лестничная клетка	Расположение на 14 этаже на отм. +38,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
165	Внеквартирный коридор	Расположение на 14 этаже на отм. +38,950 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63
166	Переходной балкон	Расположение на 14 этаже на отм. +38,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.22
167	Лифтовой холл	Расположение на 14 этаже на отм. +38,950 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
168	Лестничная клетка	Расположение на 14 этаже на отм. +38,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
169	Внеквартирный коридор	Расположение на 14 этаже на отм. +38,950 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.41
170	Переходной балкон	Расположение на 14 этаже на отм. +38,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
171	Лифтовой холл	Расположение на 15 этаже на отм. +41,950 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
172	Лестничная клетка	Расположение на 15 этаже на отм. +41,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
173	Внеквартирный коридор	Расположение на 15 этаже на отм. +41,950 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
174	Переходной балкон	Расположение на 15 этаже на отм. +41,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
175	Лифтовой холл	Расположение на 15 этаже на отм. +41,950 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35

176	Лестничная клетка	Расположение на 15 этаже на отм. +41,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
177	Внеквартирный коридор	Расположение на 15 этаже на отм. +41,950 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63
178	Переходной балкон	Расположение на 15 этаже на отм. +41,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.22
179	Лифтовой холл	Расположение на 15 этаже на отм. +41,950 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
180	Лестничная клетка	Расположение на 15 этаже на отм. +41,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
181	Внеквартирный коридор	Расположение на 15 этаже на отм. +41,950 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.41
182	Переходной балкон	Расположение на 15 этаже на отм. +41,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
183	Лифтовой холл	Расположение на 16 этаже на отм. +44,950 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
184	Лестничная клетка	Расположение на 16 этаже на отм. +44,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
185	Внеквартирный коридор	Расположение на 16 этаже на отм. +44,950 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
186	Переходной балкон	Расположение на 16 этаже на отм. +44,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
187	Лифтовой холл	Расположение на 16 этаже на отм. +44,950 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
188	Лестничная клетка	Расположение на 16 этаже на отм. +44,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
189	Внеквартирный коридор	Расположение на 16 этаже на отм. +44,950 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63
190	Переходной балкон	Расположение на 16 этаже на отм. +44,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.22
191	Лифтовой холл	Расположение на 16 этаже на отм. +44,950 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
192	Лестничная клетка	Расположение на 16 этаже на отм. +44,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
193	Внеквартирный коридор	Расположение на 16 этаже на отм. +44,950 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.41
194	Переходной балкон	Расположение на 16 этаже на отм. +44,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
195	Лифтовой холл	Расположение на 17 этаже на отм. +47,950 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
196	Лестничная клетка	Расположение на 17 этаже на отм. +47,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
197	Внеквартирный коридор	Расположение на 17 этаже на отм. +47,950 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
198	Переходной балкон	Расположение на 17 этаже на отм. +47,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27

199	Лифтовой холл	Расположение на 17 этаже на отм. +47,950 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
200	Лестничная клетка	Расположение на 17 этаже на отм. +47,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
201	Внеквартирный коридор	Расположение на 17 этаже на отм. +47,950 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63
202	Переходной балкон	Расположение на 17 этаже на отм. +47,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.22
203	Лифтовой холл	Расположение на 17 этаже на отм. +47,950 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
204	Лестничная клетка	Расположение на 17 этаже на отм. +47,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
205	Внеквартирный коридор	Расположение на 17 этаже на отм. +47,950 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.41
206	Переходной балкон	Расположение на 17 этаже на отм. +47,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
207	Лестничная клетка	Расположение на чердаке на отм. +50,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
208	Тамбур	Расположение на чердаке на отм. +51,000 (блок 1)	Для обеспечения доступа к машинному отделению лифта	2.47
209	Переходной балкон	Расположение на чердаке на отм. +50,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	11.79
210	Лестничная клетка	Расположение на чердаке на отм. +50,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
211	Тамбур	Расположение на чердаке на отм. +51,000 (блок 2)	Для обеспечения доступа к машинному отделению лифта	2.47
212	Переходной балкон	Расположение на чердаке на отм. +50,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	11.68
213	Лестничная клетка	Расположение на чердаке на отм. +50,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
214	Тамбур	Расположение на чердаке на отм. +51,000 (блок 3)	Для обеспечения доступа к машинному отделению лифта	2.47
215	Переходной балкон	Расположение на чердаке на отм. +50,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	11.79

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение ИТП (техподполье; блок 3)	Циркуляционный насос ГВС (2шт – рабочий и резервный)	Циркуляция воды в системе горячего водоснабжения жилого дома
2	Помещение ИТП (техподполье; блок 3)	Циркуляционный насос отопления (2шт - рабочий и резервный)	Циркуляция теплоносителя в системе отопления жилого дома
3	Помещение ИТП (техподполье; блок 3)	Подпиточный насос системы отопления (2шт - рабочий и резервный)	Подпитка системы отопления

4	Помещение ИТП (техподполье; блок 3)	Теплообменник системы ГВС	Водоводяной пластинчатый разборный подогреватель системы ГВС
5	Помещение ИТП (техподполье; блок 3)	Теплообменник системы отопления	Водоводяной пластинчатый разборный подогреватель системы отопления
6	Помещение ИТП (техподполье; блок 3)	Мембранные расширительные баки системы отопления	Прием излишек объема воды в системе для поддержания давления системы отопления
7	Помещение ИТП (техподполье; блок 3)	Прибор учета тепла	Измерение тепловой энергии и объемного расхода теплоносителя и последующее вычисление массового расхода по температуре и плотности теплоносителя
8	Помещение ИТП (техподполье; блок 3)	Устройство электронной обработки воды	Предотвращение образования накипи в трубах холодного и горячего водоснабжения на теплообменных элементах оборудования
9	Насосная станция подкачки хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода (техподполье; блок 3)	Прибор учета воды	Обеспечение коммерческого учета воды
10	Насосная станция подкачки хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода (техподполье; блок 3)	запорная и регулирующая арматура; мембранный напорный бак; устройство магнитной обработки воды	Обеспечение отключения воды; предотвращение образования накипи в трубах холодного и горячего водоснабжения на теплообменных элементах оборудования
11	Насосная станция подкачки хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода (техподполье; блок 3)	Установка повышения давления в системе хозяйственно-питьевого водопровода	Повышение давления воды в системе
12	Насосная станция подкачки хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода (техподполье; блок 3)	Установка повышения давления в системе противопожарного водопровода	Повышение давления воды в системе
13	Техподполье	Шкафы оптические	Для систем телефонной связи, радиофикации, Internet, IP-телевидения
14	Техподполье	Дренажные насосы	Откачка воды
15	Электрощитовая жилого дома (техподполье)	вводные устройства; шкафы распределительные; электросчетчики	Ввод и распределение электрических нагрузок
16	Машинное отделение лифта (чердак)	лифт 630 кг, 1,0м/с; лифт 400 кг, 1,0м/с	Перевозка пассажиров
17	Машинное отделение лифта (чердак)	Моноблок	Для обеспечения диспетчеризации лифтов
18	Машинное отделение лифта (чердак)	Устройство блокировки лифта	Для обеспечения экстренной остановки лифтовой кабины в аварийной ситуации
19	Кровля	Антенны телевизионные	Для систем телефонной связи, радиофикации, Internet, IP-телевидения
20	Кровля	Крышные вентиляторы дымоудаления	Удаление продуктов горения из коридоров жилого дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 572 860 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0142047:27288
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц

		Наименование банка: ЮЖНЫЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810201000040561
		Корреспондентский счет: 30101810100000000715
		БИК: 041806715
		ИНН: 7744000912
		КПП: 772201001
		ОГРН: 1027739019142
		ОКПО: 70583032
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 171
19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 959,87 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 459 420 590,80 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: На земельном участке с кадастровым номером 23:43:0142047:27288 предусмотрено строительство объектов 3-го квартала ЖК «Перспектива». Согласно проектной документации объектов 3-го квартала ЖК «Перспектива», раздел «Схема планировочной организации земельного участка», застройка 3-го квартала предусматривается в три этапа строительства: первый этап – жилой дом Литер 3.5 и Литер 3.6 (многоуровневая надземная парковка на 300 маш.-мест); второй этап – жилой дом Литер 3.4 и Литер 3.3 (многоуровневая надземная парковка на 282 маш.-места). третий этап – жилой дом Литер 3.2. Для жильцов многоквартирного жилого дома Литер 3.2 предусмотрено 291 машино-мест для постоянного хранения автомобилей (из расчета на одну квартиру не менее 0,75 машиноместа), одно из которых расположено в границах благоустройства Литер 3.2, 242 - на многоуровневой автостоянке Литер 3.3 и 48 - на плоскостных автостоянках на прилегающей к Литер 3.3 территории. Для жильцов многоквартирного жилого дома Литер 3.4 предусмотрено 40 машиномест для постоянного хранения автомобилей в проектируемой много-этажной автостоянке Литер 3.3, 47 машиномест на плоскостных автостоянках вокруг Литер 3.6 и 92 машиноместа в проектируемой многоэтажной автостоянке Литер 3.6 (из расчета на одну квартиру не менее 0,75 машиноместа), строительство и ввод в эксплуатацию которых, выполняется до ввода в эксплуатацию жилого дома Литер 3.4. Для постоянного хранения автомобилей жильцов многоквартирного жилого дома Литер 3.5 предусмотрено 210 машиномест, из них в границах земельного участка Литер 3.5 - 2 места для хранения автомобилей жителей, а 208 маш. мест - в проектируемой многоэтажной автостоянке Литер 3.6 (из расчета на одну квартиру не менее 0,75 машиноместа), ввод в эксплуатацию которой выполняется не позднее ввода в эксплуатацию жилого дома Литер 3.5. Финансирование строительства многоуровневых паркингов (литер 3.3. литер 3.6.) осуществляется в рамках комплекса в границах единого земельного участка (жилые дома литеры 3.1. 3.2, 3.4. 3.5)</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: -1.861798590601094e+23

Владелец: ООО СИК "ДЕВЕЛОПМЕНТ-ЮГ", Иванов Сергей
Петрович, Краснодар

Действителен: с 11.06.2019 по 11.09.2020