

Форма
Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

строительства Гостиницы
по адресу: 194100, Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский, д. 68 лит. Ж
(в редакции от 20.10.2017)

| Информация о застройщике | | |
|--|-------|--|
| Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы «ИнтерРост» |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы «ИнтерРост» |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс 194044 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации Город Санкт-Петербург |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта <1> город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта Санкт-Петербург |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети <2> проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети Большой Сампсониевский |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) <2> дом 61, корпус 2, литер А |
| | 1.2.9 | Тип помещений <2> Офис 417 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели Понедельник – пятница |
| | 1.3.2 | Рабочее время 9.00-18.00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3> | 1.4.1 | Номер телефона 8 (812) 490-70-70 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты e-mail: online@becar.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.inter-rost.ru |
| 1.5. О лице, исполняющем функции | 1.5.1 | Фамилия |

| | | |
|--|-------|---|
| единоличного исполнительного органа застройщика <4> | | Иванов |
| | 1.5.2 | Имя Андрей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии) Анатолевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности Генеральный директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5> | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика Vertical на Лесной |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика 4703045549 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер 1027801533572 |
| | 2.1.3 | Год регистрации 1999 |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6> | 3.1.1 | Организационно-правовая форма |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7> | 3.2.1 | Фирменное наименование организации Компания с ограниченной ответственностью «Сабороса Лимитед» |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица Кипр |
| | 3.2.3 | Дата регистрации 31.12.2007 |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер HE 219787 |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа Министерство торговли, промышленности и туризма департамент регистрации и ликвидации компаний Никосия |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации МАНОЛИ КАЛОМОИРИ И МАРИКАС КОТОПОУЛИ, ВИЖНХАЙЕР БИЛДИНГ, 1-Й ЭТАЖ, КВАРТИРА/ОФИС 101Д, 3030, ЛИМАССОЛ, КИПР |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления 100 |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице <8> | 3.3.1 | Фамилия |
| | 3.3.2 | Имя |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) |
| | 3.3.4 | Гражданство |
| | 3.3.5 | Страна места жительства |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления |

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9> | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства <10> |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта <1> |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети <2> |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) <2> |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию |

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|--|
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12> | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13> | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14> | 6.1.1 | Последняя отчетная дата 30.09.2017 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 0 тыс.руб |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 8 212 тыс.руб |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 12 165 тыс.руб |

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16> |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17> Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18> Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19> Не подано (отсутствует) |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> Не подано (отсутствует) |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции |

| | |
|--------|---|
| | <p>единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p> <p>Не подано (Отсутствует)</p> |
| 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19></p> <p>Не подано (отсутствует)</p> |
| 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19></p> <p>Не подано (отсутствует)</p> |
| 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19></p> <p>-</p> |
| 7.1.10 | <p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20></p> <p>-</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> Не подано (отсутствует) |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> Не применялись |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22> | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17> - |
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18> - |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19> - |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19> - |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p> <p>-</p> |
| | 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p> <p>-</p> |
| | 7.2.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19></p> <p>-</p> |
| | 7.2.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу</p> |

| | | |
|---|-------|---|
| | | решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19> - |
| 7.2.9 | | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20> - |
| 7.2.10 | | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21> - |
| 7.2.11 | | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19> - |
| 7.2.12 | | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22> - |
| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1. Иная информация о застройщике <23> | 8.1.1 | |

| Информация о проекте строительства <24> | | |
|---|-------|--|
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация Один объект капитального строительства |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25> - |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26> | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации Город Санкт-Петербург |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта <1> Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта Санкт-Петербург |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте Выборгский район |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы <2> Проспект |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.9 | Наименование улицы Большой Сампсониевский |
| | 9.2.10 | Дом 68 |
| | 9.2.11 | Литера Ж |
| | 9.2.12 | Корпус |
| | 9.2.13 | Строение |
| | 9.2.14 | Владение |
| | 9.2.15 | Блок-секция |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса |
| | 9.2.17 | Назначение объекта <28> Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте <29> 15 (в том числе 1 подземный) |
| | 9.2.19 | Минимальное количество этажей в объекте <29> 15 (в том числе 1 подземный) |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта <30> 17443,75 кв.м. |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта <31> с монолитным железобетонным каркасом и стенами из газобетона |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий <32> монолитные железобетонные |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности <33> С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость <34> Классификация не требуется. Постановление правительства РФ от 24.12.2014 г. № 1521, СП 14.13330.2011 |
| <p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p> | | |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35> | 10.1.1 | Вид договора <36> - |
| | 10.1.2 | Номер договора - |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора - |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор |
| 10.2.1. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37> | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью |
| Инженерно-геологические изыскания | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «Строительное управление №299» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 7825463669 |
| 10.2.3. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37> Инженерно-геодезические изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «Изыскатель» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 7826145073 |
| 10.2.4. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37> Инженерно-экологические изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «Экологический центр «СтройТехнология» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 7839434185 |
| | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания |

| | | |
|---|----------|---|
| 10.2.3. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37> Обследование зданий, попадающих в 30-ти метровую зону | | Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «Испытательный центр «Стройэксперт» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 7802321259 |
| 10.3.1. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38> | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Открытое акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «КБ Высотных и Подземных Сооружений» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 7842344220 |
| 10.3.2. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное | 10.3.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование |

| | | |
|---|----------|--|
| проектирование <38> | | Открытое акционерное общество |
| | 10.3.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «Эджайл Архитект» |
| | 10.3.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование |
| | 10.3.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование |
| | 10.3.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) |
| | 10.3.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 7801485670 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39> | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы <40> 10.4.1.1. Положительное заключение экспертизы проектной документации. 10.4.1.2. Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий. 10.4.1.3. Положительное заключение повторной экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 10.4.2.1. 01 декабря 2016 года 10.4.2.2. 14 ноября 2016 года 10.4.2.3. 31 августа 2017 года |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 10.4.3.1. № 78-2-1-2-0068-16 10.4.3.2. № 78-2-1-1-0053-16 10.4.3.3. №78-2-1-2-0002-17 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий</p> <p>10.4.4.1. Общество с ограниченной ответственностью</p> <p>10.4.4.2. Общество с ограниченной ответственностью</p> <p>10.4.4.3. Общество с ограниченной ответственностью</p> |
| | 10.4.5 | <p>Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы</p> <p>10.4.5.1. «ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ»</p> <p>10.4.5.2. «ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ»</p> <p>10.4.5.3. «ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ»</p> |
| | 10.4.6 | <p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий</p> <p>10.4.6.1. 7806182140</p> <p>10.4.6.2. 7806182140</p> <p>10.4.6.3. 7806182140</p> |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41> | 10.5.1 | <p>Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы</p> <p>-</p> |
| | 10.5.2 | <p>Номер заключения государственной экологической экспертизы</p> <p>-</p> |
| | 10.5.3 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертиз</p> <p>-</p> |
| | 10.5.4 | <p>Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы</p> <p>-</p> |
| | 10.5.5 | <p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | | - |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42> | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов Vertical на Лесной |
| Раздел 11. О разрешении на строительство | | |
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство 78-003-0376-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство 07 марта 2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство 07 марта 2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43> |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок <45> Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора <46> Договор Купли-продажи |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок №5837-ЗУ |

| | | |
|---|---------|--|
| правоустанавливающего документа на земельный участок <44> | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 23.12.2009 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> 08.02.2010 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48> |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор <49> |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности 08.02.2010 г. |
| 12.2. О собственнике земельного участка <50> | 12.2.1 | Собственник земельного участка <51> Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок <52> |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53> | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка 78:36:0005018:17 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 3172 кв.м. |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров В наличии согласно плану земельного участка |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) 48 из них 38 на земельном участке |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) - |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) В границах территории объекта строительства |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению Устройство газонов согласно генплана |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц |

| | | |
|--|--------|---|
| | | Мероприятия в составе проектной документации |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Решение в составе проектной документации |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства -- |
| Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54> Холодное водоснабжение | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Государственное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Водоканал Санкт-Петербурга» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 16 мая 2016 года |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 48-27-9589/14-1-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 16 июня 2019 года |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 9 075 925, 00 |
| 14.1.2. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54> Водоотведение | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Общесплавная коммунальная канализация |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Государственное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Водоканал Санкт-Петербурга» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 16 мая 2016 года |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 48-27-9589/14-1-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 16 июня 2019 года |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 871 462,00 |
| 14.1.3. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54> | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Публичное акционерное общество энергетики и электрификации |

| | | |
|---|--------|--|
| Электроснабжение | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Ленэнерго» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 08 июня 2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения ЛЭ/16-02/3186 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 08 декабря 2017 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 32 343 284,34 |
| 14.1.4. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54> Теплоснабжение | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Государственное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения |

| | | |
|--|--------|--|
| | | 22 июня 2016 года |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 21-10/17684-150 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 22 июня 2019 года |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 547 000, 00 |
| 14.2.1. О планируемом подключении к сетям связи <56> | 14.2.1 | Вид сети связи <57> Комплекс услуг связи с присоединением УПАТС (учрежденческо-производственная автоматическая телефонная станция) |
| Проводная телефонная связь | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Ростелеком» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7707049388 |
| | 14.2.1 | Вид сети связи <57> Кабельное телевидение |
| 14.2.2. О планируемом подключении к сетям связи <56> | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество |
| Телевидение | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы |

| | | |
|--------|--|---|
| | | «Ростелеком» |
| 14.2.4 | | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7707049388 |

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>

| | | |
|---|----------|--------------------------------------|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений - |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений - 420 |
| | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест - |
| | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений - |

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный номер <59> | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м ² | Количество комнат | Площадь комнат | | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|---------------------|------------|-------------------|----------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------------|--|-------------------------|
| | | | | | | Условный номер комнаты | Площадь, м ² | Наименование помещения | Площадь, м ² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер <59> | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м ² | Площадь частей нежилого помещения | |
|---------------------|------------|-------------------|----------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м ² |
| | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|------|---------|---|---|-------|----------------------------|-------|
| 2.01 | Нежилое | 2 | - | 17,60 | Гостиничный номер для МНГ | 17,64 |
| 2.02 | Нежилое | 2 | - | 14,76 | Административное помещение | 14,76 |
| 2.03 | Нежилое | 2 | - | 14,44 | Гостиничный номер | 14,44 |
| 2.04 | Нежилое | 2 | - | 14,44 | Гостиничный номер | 14,44 |
| 2.05 | Нежилое | 2 | - | 14,76 | Гостиничный номер | 14,76 |
| 2.06 | Нежилое | 2 | - | 14,76 | Гостиничный номер | 14,76 |
| 2.07 | Нежилое | 2 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 2.08 | Нежилое | 2 | - | 14,76 | Гостиничный номер | 14,76 |
| 2.09 | Нежилое | 2 | - | 14,76 | Гостиничный номер | 14,76 |
| 2.10 | Нежилое | 2 | - | 14,76 | Гостиничный номер | 14,76 |
| 2.11 | Нежилое | 2 | - | 14,76 | Гостиничный номер | 14,76 |
| 2.12 | Нежилое | 2 | - | 14,44 | Гостиничный номер | 14,44 |
| 2.13 | Нежилое | 2 | - | 14,44 | Гостиничный номер | 14,44 |
| 2.14 | Нежилое | 2 | - | 25,96 | Гостиничный номер | 25,96 |
| 2.15 | Нежилое | 2 | - | 13,22 | Гостиничный номер | 13,22 |
| 2.16 | Нежилое | 2 | - | 12,96 | Гостиничный номер | 12,95 |

| | | | | | | |
|------|---------|---|---|-------|-------------------------------|-------|
| 2.17 | Нежилое | 2 | - | 12,96 | Гостиничный номер | 12,95 |
| 2.18 | Нежилое | 2 | - | 25,90 | Гостиничный номер | 25,90 |
| 2.19 | Нежилое | 2 | - | 25,28 | Гостиничный номер | 25,28 |
| 2.20 | Нежилое | 2 | - | 14,98 | Гостиничный номер | 14,98 |
| 2.28 | Нежилое | 2 | - | 15,06 | Административное помещение | 15,06 |
| 2.29 | Нежилое | 2 | - | 14,76 | Административное помещение | 14,76 |
| 2.30 | Нежилое | 2 | - | 14,76 | Административное помещение | 14,76 |
| 2.31 | Нежилое | 2 | - | 14,76 | Административное помещение | 14,76 |
| 2.32 | Нежилое | 2 | - | 14,76 | Административное помещение | 14,76 |
| 2.33 | Нежилое | 2 | - | 14,76 | Административное помещение | 14,76 |
| 2.34 | Нежилое | 2 | - | 20,13 | Административное помещение | 20,13 |
| 2.35 | Нежилое | 2 | - | 12,64 | Административное помещение | 12,64 |
| 2.36 | Нежилое | 2 | - | 12,64 | Административное помещение | 12,64 |

| | | | | | | |
|------|---------|---|---|-------|----------------------------|-------|
| 2.37 | Нежилое | 2 | - | 12,96 | Административное помещение | 12,96 |
| 2.38 | Нежилое | 2 | - | 12,96 | Административное помещение | 12,96 |
| 2.43 | Нежилое | 2 | - | 30,25 | Помещение инженерных служб | 30,25 |
| 2.44 | Нежилое | 2 | - | 34,89 | Помещение инженерных служб | 34,89 |
| 1 | Нежилое | 3 | - | 21,28 | Гостиничный номер для МНГ | 21,27 |
| 2 | Нежилое | 3 | - | 31,20 | Гостиничный номер | 31,20 |
| 3 | Нежилое | 3 | - | 30,6 | Гостиничный номер | 30,6 |
| 4 | Нежилое | 3 | - | 15,60 | Гостиничный номер | 15,60 |
| 5 | Нежилое | 3 | - | 15,92 | Гостиничный номер | 15,92 |
| 6 | Нежилое | 3 | - | 21,12 | Гостиничный номер | 21,12 |
| 7 | Нежилое | 3 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 8 | Нежилое | 3 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 9 | Нежилое | 3 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 10 | Нежилое | 3 | - | 28,88 | Гостиничный номер | 28,88 |
| 11 | Нежилое | 3 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |

| | | | | | | |
|----|---------|---|---|-------|------------------------------|-------|
| 12 | Нежилое | 3 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 13 | Нежилое | 3 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 14 | Нежилое | 3 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 15 | Нежилое | 3 | - | 28,88 | Гостиничный номер | 28,88 |
| 16 | Нежилое | 3 | - | 25,96 | Гостиничный номер | 25,96 |
| 17 | Нежилое | 3 | - | 17,00 | Гостиничный номер | 17,00 |
| 18 | Нежилое | 3 | - | 33,32 | Гостиничный номер | 33,32 |
| 19 | Нежилое | 3 | - | 33,32 | Гостиничный номер | 33,32 |
| 20 | Нежилое | 3 | - | 32,7 | Гостиничный номер | 32,7 |
| 21 | Нежилое | 3 | - | 19,65 | Гостиничный номер | 19,65 |
| 22 | Нежилое | 3 | - | 20,63 | Гостиничный номер для МНГ | 20,63 |
| 23 | Нежилое | 3 | - | 14,43 | Гостиничный номер | 14,43 |
| 24 | Нежилое | 3 | - | 14,65 | Гостиничный номер | 14,65 |
| 25 | Нежилое | 3 | - | 29,24 | Гостиничный номер | 29,24 |
| 26 | Нежилое | 3 | - | 29,32 | Гостиничный номер | 29,32 |
| 27 | Нежилое | 3 | - | 14,08 | Гостиничный номер | 14,08 |
| 28 | Нежилое | 3 | - | 15,50 | Гостиничный номер | 15,50 |

| | | | | | | |
|----|---------|---|---|-------|------------------------------|-------|
| 29 | Нежилое | 3 | - | 22,86 | Гостиничный номер | 22,86 |
| 30 | Нежилое | 3 | - | 23,95 | Гостиничный номер | 23,95 |
| 31 | Нежилое | 3 | - | 14,79 | Гостиничный номер | 14,79 |
| 32 | Нежилое | 3 | - | 14,79 | Гостиничный номер | 14,79 |
| 33 | Нежилое | 3 | - | 14,79 | Гостиничный номер | 14,79 |
| 34 | Нежилое | 3 | - | 14,79 | Гостиничный номер | 14,79 |
| 35 | Нежилое | 3 | - | 14,79 | Гостиничный номер | 14,79 |
| 36 | Нежилое | 3 | - | 23,48 | Гостиничный номер | 23,48 |
| 1 | Нежилое | 4 | - | 21,27 | Гостиничный номер для МГН | 21,27 |
| 2 | Нежилое | 4 | - | 31,20 | Гостиничный номер | 31,20 |
| 3 | Нежилое | 4 | - | 30,58 | Гостиничный номер | 30,58 |
| 4 | Нежилое | 4 | - | 15,60 | Гостиничный номер | 15,60 |
| 5 | Нежилое | 4 | - | 15,92 | Гостиничный номер | 15,92 |
| 6 | Нежилое | 4 | - | 21,12 | Гостиничный номер | 21,12 |
| 7 | Нежилое | 4 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 8 | Нежилое | 4 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 9 | Нежилое | 4 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |

| | | | | | | |
|----|---------|---|---|-------|------------------------------|-------|
| 10 | Нежилое | 4 | - | 28,88 | Гостиничный номер | 28,88 |
| 11 | Нежилое | 4 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 12 | Нежилое | 4 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 13 | Нежилое | 4 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 14 | Нежилое | 4 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 15 | Нежилое | 4 | - | 28,88 | Гостиничный номер | 28,88 |
| 16 | Нежилое | 4 | - | 25,96 | Гостиничный номер | 25,96 |
| 17 | Нежилое | 4 | - | 17,00 | Гостиничный номер | 17,00 |
| 18 | Нежилое | 4 | - | 33,32 | Гостиничный номер | 33,32 |
| 19 | Нежилое | 4 | - | 33,32 | Гостиничный номер | 33,32 |
| 20 | Нежилое | 4 | - | 32,7 | Гостиничный номер | 32,7 |
| 21 | Нежилое | 4 | - | 19,65 | Гостиничный номер | 19,65 |
| 22 | Нежилое | 4 | - | 20,63 | Гостиничный номер для МГН | 20,63 |
| 23 | Нежилое | 4 | - | 14,43 | Гостиничный номер | 14,43 |
| 24 | Нежилое | 4 | - | 14,65 | Гостиничный номер | 14,65 |
| 25 | Нежилое | 4 | - | 29,24 | Гостиничный номер | 29,24 |

| | | | | | | |
|----|---------|---|---|-------|------------------------------|-------|
| 26 | Нежилое | 4 | - | 29,32 | Гостиничный номер | 29,32 |
| 27 | Нежилое | 4 | - | 29,58 | Гостиничный номер | 29,58 |
| 28 | Нежилое | 4 | - | 22,86 | Гостиничный номер | 22,86 |
| 29 | Нежилое | 4 | - | 23,95 | Гостиничный номер | 23,95 |
| 30 | Нежилое | 4 | - | 14,79 | Гостиничный номер | 14,79 |
| 31 | Нежилое | 4 | - | 29,58 | Гостиничный номер | 29,58 |
| 32 | Нежилое | 4 | - | 29,58 | Гостиничный номер | 29,58 |
| 33 | Нежилое | 4 | - | 23,48 | Гостиничный номер | 23,48 |
| 1 | Нежилое | 5 | - | 21,27 | Гостиничный номер для МГН | 21,27 |
| 2 | Нежилое | 5 | - | 31,20 | Гостиничный номер | 31,20 |
| 3 | Нежилое | 5 | - | 30,58 | Гостиничный номер | 30,58 |
| 4 | Нежилое | 5 | - | 15,60 | Гостиничный номер | 15,60 |
| 5 | Нежилое | 5 | - | 15,92 | Гостиничный номер | 15,92 |
| 6 | Нежилое | 5 | - | 21,12 | Гостиничный номер | 21,12 |
| 7 | Нежилое | 5 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 8 | Нежилое | 5 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |

| | | | | | | |
|----|---------|---|---|-------|------------------------------|-------|
| 9 | Нежилое | 5 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 10 | Нежилое | 5 | - | 28,88 | Гостиничный номер | 28,88 |
| 11 | Нежилое | 5 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 12 | Нежилое | 5 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 13 | Нежилое | 5 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 14 | Нежилое | 5 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 15 | Нежилое | 5 | - | 28,88 | Гостиничный номер | 28,88 |
| 16 | Нежилое | 5 | - | 25,96 | Гостиничный номер | 25,96 |
| 17 | Нежилое | 5 | - | 17,00 | Гостиничный номер | 17,00 |
| 18 | Нежилое | 5 | - | 33,32 | Гостиничный номер | 33,32 |
| 19 | Нежилое | 5 | - | 33,32 | Гостиничный номер | 33,32 |
| 20 | Нежилое | 5 | - | 32,7 | Гостиничный номер | 32,7 |
| 21 | Нежилое | 5 | - | 19,65 | Гостиничный номер | 19,65 |
| 22 | Нежилое | 5 | - | 20,63 | Гостиничный номер для МГН | 20,63 |
| 23 | Нежилое | 5 | - | 14,43 | Гостиничный номер | 14,43 |
| 24 | Нежилое | 5 | - | 14,65 | Гостиничный номер | 14,65 |
| 25 | Нежилое | 5 | - | 29,24 | Гостиничный номер | 29,24 |

| | | | | | | |
|----|---------|---|---|-------|------------------------------|-------|
| 26 | Нежилое | 5 | - | 29,32 | Гостиничный номер | 29,32 |
| 27 | Нежилое | 5 | - | 29,58 | Гостиничный номер | 29,58 |
| 28 | Нежилое | 5 | - | 22,86 | Гостиничный номер | 22,86 |
| 29 | Нежилое | 5 | - | 23,95 | Гостиничный номер | 23,95 |
| 30 | Нежилое | 5 | - | 14,79 | Гостиничный номер | 14,79 |
| 31 | Нежилое | 5 | - | 29,58 | Гостиничный номер | 29,58 |
| 32 | Нежилое | 5 | - | 29,58 | Гостиничный номер | 29,58 |
| 33 | Нежилое | 5 | - | 23,48 | Гостиничный номер | 23,48 |
| 1 | Нежилое | 6 | - | 21,27 | Гостиничный номер для МГН | 21,27 |
| 2 | Нежилое | 6 | - | 31,20 | Гостиничный номер | 31,20 |
| 3 | Нежилое | 6 | - | 30,58 | Гостиничный номер | 30,58 |
| 4 | Нежилое | 6 | - | 15,60 | Гостиничный номер | 15,60 |
| 5 | Нежилое | 6 | - | 15,92 | Гостиничный номер | 15,92 |
| 6 | Нежилое | 6 | - | 21,12 | Гостиничный номер | 21,12 |
| 7 | Нежилое | 6 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 8 | Нежилое | 6 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 9 | Нежилое | 6 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |

| | | | | | | |
|----|---------|---|---|-------|------------------------------|-------|
| 10 | Нежилое | 6 | - | 28,88 | Гостиничный номер | 28,88 |
| 11 | Нежилое | 6 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 12 | Нежилое | 6 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 13 | Нежилое | 6 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 14 | Нежилое | 6 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 15 | Нежилое | 6 | - | 28,88 | Гостиничный номер | 28,88 |
| 16 | Нежилое | 6 | - | 25,96 | Гостиничный номер | 25,96 |
| 17 | Нежилое | 6 | - | 17,00 | Гостиничный номер | 17,00 |
| 18 | Нежилое | 6 | - | 33,32 | Гостиничный номер | 33,32 |
| 19 | Нежилое | 6 | - | 33,32 | Гостиничный номер | 33,32 |
| 20 | Нежилое | 6 | - | 32,7 | Гостиничный номер | 32,7 |
| 21 | Нежилое | 6 | - | 19,65 | Гостиничный номер | 19,65 |
| 22 | Нежилое | 6 | - | 20,63 | Гостиничный номер для МГН | 20,63 |
| 23 | Нежилое | 6 | - | 14,43 | Гостиничный номер | 14,43 |
| 24 | Нежилое | 6 | - | 14,65 | Гостиничный номер | 14,65 |
| 25 | Нежилое | 6 | - | 29,24 | Гостиничный номер | 29,24 |
| 26 | Нежилое | 6 | - | 29,32 | Гостиничный номер | 29,32 |

| | | | | | | |
|----|---------|---|---|-------|------------------------------|-------|
| 27 | Нежилое | 6 | - | 14,08 | Гостиничный номер | 14,08 |
| 28 | Нежилое | 6 | - | 15,50 | Гостиничный номер | 15,50 |
| 29 | Нежилое | 6 | - | 22,86 | Гостиничный номер | 22,86 |
| 30 | Нежилое | 6 | - | 23,95 | Гостиничный номер | 23,95 |
| 31 | Нежилое | 6 | - | 14,79 | Гостиничный номер | 14,79 |
| 32 | Нежилое | 6 | - | 29,58 | Гостиничный номер | 29,58 |
| 33 | Нежилое | 6 | - | 29,58 | Гостиничный номер | 29,58 |
| 34 | Нежилое | 6 | - | 23,48 | Гостиничный номер | 23,48 |
| 1 | Нежилое | 7 | - | 21,27 | Гостиничный номер для МГН | 21,27 |
| 2 | Нежилое | 7 | - | 31,20 | Гостиничный номер | 31,20 |
| 3 | Нежилое | 7 | - | 30,58 | Гостиничный номер | 30,58 |
| 4 | Нежилое | 7 | - | 15,60 | Гостиничный номер | 15,60 |
| 5 | Нежилое | 7 | - | 15,92 | Гостиничный номер | 15,92 |
| 6 | Нежилое | 7 | - | 21,12 | Гостиничный номер | 21,12 |
| 7 | Нежилое | 7 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 8 | Нежилое | 7 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 9 | Нежилое | 7 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |

| | | | | | | |
|----|---------|---|---|-------|------------------------------|-------|
| 10 | Нежилое | 7 | - | 28,88 | Гостиничный номер | 28,88 |
| 11 | Нежилое | 7 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 12 | Нежилое | 7 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 13 | Нежилое | 7 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 14 | Нежилое | 7 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 15 | Нежилое | 7 | - | 28,88 | Гостиничный номер | 28,88 |
| 16 | Нежилое | 7 | - | 25,96 | Гостиничный номер | 25,96 |
| 17 | Нежилое | 7 | - | 17,00 | Гостиничный номер | 17,00 |
| 18 | Нежилое | 7 | - | 33,32 | Гостиничный номер | 33,32 |
| 19 | Нежилое | 7 | - | 33,32 | Гостиничный номер | 33,32 |
| 20 | Нежилое | 7 | - | 32,7 | Гостиничный номер | 32,7 |
| 21 | Нежилое | 7 | - | 19,65 | Гостиничный номер | 19,65 |
| 22 | Нежилое | 7 | - | 20,63 | Гостиничный номер для МГН | 20,63 |
| 23 | Нежилое | 7 | - | 14,43 | Гостиничный номер | 14,43 |
| 24 | Нежилое | 7 | - | 14,65 | Гостиничный номер | 14,65 |
| 25 | Нежилое | 7 | - | 29,24 | Гостиничный номер | 29,24 |
| 26 | Нежилое | 7 | - | 29,32 | Гостиничный номер | 29,32 |

| | | | | | | |
|----|---------|---|---|-------|------------------------------|-------|
| 27 | Нежилое | 7 | - | 29,58 | Гостиничный номер | 29,58 |
| 28 | Нежилое | 7 | - | 22,86 | Гостиничный номер | 22,86 |
| 29 | Нежилое | 7 | - | 23,95 | Гостиничный номер | 23,95 |
| 30 | Нежилое | 7 | - | 14,79 | Гостиничный номер | 14,79 |
| 31 | Нежилое | 7 | - | 29,58 | Гостиничный номер | 29,58 |
| 32 | Нежилое | 7 | - | 29,58 | Гостиничный номер | 29,58 |
| 33 | Нежилое | 7 | - | 23,48 | Гостиничный номер | 23,48 |
| 1 | Нежилое | 8 | - | 21,27 | Гостиничный номер для МГН | 21,27 |
| 2 | Нежилое | 8 | - | 31,20 | Гостиничный номер | 31,20 |
| 3 | Нежилое | 8 | - | 30,58 | Гостиничный номер | 30,58 |
| 4 | Нежилое | 8 | - | 15,60 | Гостиничный номер | 15,60 |
| 5 | Нежилое | 8 | - | 15,92 | Гостиничный номер | 15,92 |
| 6 | Нежилое | 8 | - | 21,12 | Гостиничный номер | 21,12 |
| 7 | Нежилое | 8 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 8 | Нежилое | 8 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 9 | Нежилое | 8 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 10 | Нежилое | 8 | - | 28,88 | Гостиничный номер | 28,88 |

| | | | | | | |
|----|---------|---|---|-------|------------------------------|-------|
| 11 | Нежилое | 8 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 12 | Нежилое | 8 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 13 | Нежилое | 8 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 14 | Нежилое | 8 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 15 | Нежилое | 8 | - | 28,88 | Гостиничный номер | 28,88 |
| 16 | Нежилое | 8 | - | 25,96 | Гостиничный номер | 25,96 |
| 17 | Нежилое | 8 | - | 17,00 | Гостиничный номер | 17,00 |
| 18 | Нежилое | 8 | - | 33,32 | Гостиничный номер | 33,32 |
| 19 | Нежилое | 8 | - | 33,32 | Гостиничный номер | 33,32 |
| 20 | Нежилое | 8 | - | 32,7 | Гостиничный номер | 32,7 |
| 21 | Нежилое | 8 | - | 19,65 | Гостиничный номер | 19,65 |
| 22 | Нежилое | 8 | - | 20,63 | Гостиничный номер для МГН | 20,63 |
| 23 | Нежилое | 8 | - | 14,43 | Гостиничный номер | 14,43 |
| 24 | Нежилое | 8 | - | 14,65 | Гостиничный номер | 14,65 |
| 25 | Нежилое | 8 | - | 29,24 | Гостиничный номер | 29,24 |
| 26 | Нежилое | 8 | - | 29,32 | Гостиничный номер | 29,32 |
| 27 | Нежилое | 8 | - | 29,58 | Гостиничный номер | 29,58 |

| | | | | | | |
|----|---------|---|---|-------|------------------------------|-------|
| 28 | Нежилое | 8 | - | 22,86 | Гостиничный номер | 22,86 |
| 29 | Нежилое | 8 | - | 23,95 | Гостиничный номер | 23,95 |
| 30 | Нежилое | 8 | - | 14,79 | Гостиничный номер | 14,79 |
| 31 | Нежилое | 8 | - | 29,58 | Гостиничный номер | 29,58 |
| 32 | Нежилое | 8 | - | 29,58 | Гостиничный номер | 29,58 |
| 33 | Нежилое | 8 | - | 23,48 | Гостиничный номер | 23,48 |
| 1 | Нежилое | 9 | - | 21,27 | Гостиничный номер для МГН | 21,27 |
| 2 | Нежилое | 9 | - | 31,20 | Гостиничный номер | 31,20 |
| 3 | Нежилое | 9 | - | 30,58 | Гостиничный номер | 30,58 |
| 4 | Нежилое | 9 | - | 15,60 | Гостиничный номер | 15,60 |
| 5 | Нежилое | 9 | - | 15,92 | Гостиничный номер | 15,92 |
| 6 | Нежилое | 9 | - | 21,12 | Гостиничный номер | 21,12 |
| 7 | Нежилое | 9 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 8 | Нежилое | 9 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 9 | Нежилое | 9 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 10 | Нежилое | 9 | - | 28,88 | Гостиничный номер | 28,88 |
| 11 | Нежилое | 9 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |

| | | | | | | |
|----|---------|---|---|-------|------------------------------|-------|
| 12 | Нежилое | 9 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 13 | Нежилое | 9 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 14 | Нежилое | 9 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 15 | Нежилое | 9 | - | 28,88 | Гостиничный номер | 28,88 |
| 16 | Нежилое | 9 | - | 25,96 | Гостиничный номер | 25,96 |
| 17 | Нежилое | 9 | - | 17,00 | Гостиничный номер | 17,00 |
| 18 | Нежилое | 9 | - | 33,32 | Гостиничный номер | 33,32 |
| 19 | Нежилое | 9 | - | 33,32 | Гостиничный номер | 33,32 |
| 20 | Нежилое | 9 | - | 32,7 | Гостиничный номер | 32,7 |
| 21 | Нежилое | 9 | - | 19,65 | Гостиничный номер | 19,65 |
| 22 | Нежилое | 9 | - | 20,63 | Гостиничный номер для МГН | 20,63 |
| 23 | Нежилое | 9 | - | 29,08 | Гостиничный номер | 29,08 |
| 24 | Нежилое | 9 | - | 29,24 | Гостиничный номер | 29,24 |
| 25 | Нежилое | 9 | - | 29,32 | Гостиничный номер | 29,32 |
| 26 | Нежилое | 9 | - | 29,58 | Гостиничный номер | 29,58 |
| 27 | Нежилое | 9 | - | 22,86 | Гостиничный номер | 22,86 |
| 28 | Нежилое | 9 | - | 23,95 | Гостиничный номер | 23,95 |

| | | | | | | |
|----|---------|----|---|-------|------------------------------|-------|
| 29 | Нежилое | 9 | - | 14,79 | Гостиничный номер | 14,79 |
| 30 | Нежилое | 9 | - | 29,58 | Гостиничный номер | 29,58 |
| 31 | Нежилое | 9 | - | 14,79 | Гостиничный номер | 14,79 |
| 32 | Нежилое | 9 | - | 14,79 | Гостиничный номер | 14,79 |
| 33 | Нежилое | 9 | - | 23,43 | Гостиничный номер | 23,43 |
| 1 | Нежилое | 10 | - | 21,27 | Гостиничный номер для МГН | 21,27 |
| 2 | Нежилое | 10 | - | 31,20 | Гостиничный номер | 31,20 |
| 3 | Нежилое | 10 | - | 30,58 | Гостиничный номер | 30,58 |
| 4 | Нежилое | 10 | - | 15,60 | Гостиничный номер | 15,60 |
| 5 | Нежилое | 10 | - | 15,92 | Гостиничный номер | 15,92 |
| 6 | Нежилое | 10 | - | 21,12 | Гостиничный номер | 21,12 |
| 7 | Нежилое | 10 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 8 | Нежилое | 10 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 9 | Нежилое | 10 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 10 | Нежилое | 10 | - | 28,88 | Гостиничный номер | 28,88 |
| 11 | Нежилое | 10 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 12 | Нежилое | 10 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |

| | | | | | | |
|----|---------|----|---|-------|------------------------------|-------|
| 13 | Нежилое | 10 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 14 | Нежилое | 10 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 15 | Нежилое | 10 | - | 28,88 | Гостиничный номер | 28,88 |
| 16 | Нежилое | 10 | - | 25,96 | Гостиничный номер | 25,96 |
| 17 | Нежилое | 10 | - | 17,00 | Гостиничный номер | 17,00 |
| 18 | Нежилое | 10 | - | 33,32 | Гостиничный номер | 33,32 |
| 19 | Нежилое | 10 | - | 33,32 | Гостиничный номер | 33,32 |
| 20 | Нежилое | 10 | - | 32,7 | Гостиничный номер | 32,7 |
| 21 | Нежилое | 10 | - | 19,65 | Гостиничный номер | 19,65 |
| 22 | Нежилое | 10 | - | 20,63 | Гостиничный номер для МГН | 20,63 |
| 23 | Нежилое | 10 | - | 14,43 | Гостиничный номер | 14,43 |
| 24 | Нежилое | 10 | - | 14,65 | Гостиничный номер | 14,65 |
| 25 | Нежилое | 10 | - | 29,24 | Гостиничный номер | 29,24 |
| 26 | Нежилое | 10 | - | 29,32 | Гостиничный номер | 29,32 |
| 27 | Нежилое | 10 | - | 29,58 | Гостиничный номер | 29,58 |
| 28 | Нежилое | 10 | - | 22,86 | Гостиничный номер | 22,86 |
| 29 | Нежилое | 10 | - | 23,95 | Гостиничный номер | 23,95 |

| | | | | | | |
|----|---------|----|---|-------|------------------------------|-------|
| 30 | Нежилое | 10 | - | 14,79 | Гостиничный номер | 14,79 |
| 31 | Нежилое | 10 | - | 29,58 | Гостиничный номер | 29,58 |
| 32 | Нежилое | 10 | - | 29,58 | Гостиничный номер | 29,58 |
| 33 | Нежилое | 10 | - | 23,48 | Гостиничный номер | 23,48 |
| 1 | Нежилое | 11 | - | 21,27 | Гостиничный номер для МГН | 21,27 |
| 2 | Нежилое | 11 | - | 31,20 | Гостиничный номер | 31,20 |
| 3 | Нежилое | 11 | - | 30,58 | Гостиничный номер | 30,58 |
| 4 | Нежилое | 11 | - | 15,60 | Гостиничный номер | 15,60 |
| 5 | Нежилое | 11 | - | 15,92 | Гостиничный номер | 15,92 |
| 6 | Нежилое | 11 | - | 21,12 | Гостиничный номер | 21,12 |
| 7 | Нежилое | 11 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 8 | Нежилое | 11 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 9 | Нежилое | 11 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 10 | Нежилое | 11 | - | 28,88 | Гостиничный номер | 28,88 |
| 11 | Нежилое | 11 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 12 | Нежилое | 11 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 13 | Нежилое | 11 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |

| | | | | | | |
|----|---------|----|---|-------|------------------------------|-------|
| 14 | Нежилое | 11 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 15 | Нежилое | 11 | - | 28,88 | Гостиничный номер | 28,88 |
| 16 | Нежилое | 11 | - | 25,96 | Гостиничный номер | 25,96 |
| 17 | Нежилое | 11 | - | 17,00 | Гостиничный номер | 17,00 |
| 18 | Нежилое | 11 | - | 33,32 | Гостиничный номер | 33,32 |
| 19 | Нежилое | 11 | - | 33,32 | Гостиничный номер | 33,32 |
| 20 | Нежилое | 11 | - | 32,7 | Гостиничный номер | 32,7 |
| 21 | Нежилое | 11 | - | 19,65 | Гостиничный номер | 19,65 |
| 22 | Нежилое | 11 | - | 20,63 | Гостиничный номер для МГН | 20,63 |
| 23 | Нежилое | 11 | - | 14,43 | Гостиничный номер | 14,43 |
| 24 | Нежилое | 11 | - | 14,65 | Гостиничный номер | 14,65 |
| 25 | Нежилое | 11 | - | 29,24 | Гостиничный номер | 29,24 |
| 26 | Нежилое | 11 | - | 29,32 | Гостиничный номер | 29,32 |
| 27 | Нежилое | 11 | - | 29,58 | Гостиничный номер | 29,58 |
| 28 | Нежилое | 11 | - | 22,86 | Гостиничный номер | 22,86 |
| 29 | Нежилое | 11 | - | 23,95 | Гостиничный номер | 23,95 |
| 30 | Нежилое | 11 | - | 14,79 | Гостиничный номер | 14,79 |

| | | | | | | |
|----|---------|----|---|-------|------------------------------|-------|
| 31 | Нежилое | 11 | - | 29,58 | Гостиничный номер | 29,58 |
| 32 | Нежилое | 11 | - | 29,58 | Гостиничный номер | 29,58 |
| 33 | Нежилое | 11 | - | 23,48 | Гостиничный номер | 23,48 |
| 1 | Нежилое | 12 | - | 21,27 | Гостиничный номер для МГН | 21,27 |
| 2 | Нежилое | 12 | - | 31,20 | Гостиничный номер | 31,20 |
| 3 | Нежилое | 12 | - | 30,58 | Гостиничный номер | 30,58 |
| 4 | Нежилое | 12 | - | 15,60 | Гостиничный номер | 15,60 |
| 5 | Нежилое | 12 | - | 15,92 | Гостиничный номер | 15,92 |
| 6 | Нежилое | 12 | - | 21,12 | Гостиничный номер | 21,12 |
| 7 | Нежилое | 12 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 8 | Нежилое | 12 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 9 | Нежилое | 12 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 10 | Нежилое | 12 | - | 28,88 | Гостиничный номер | 28,88 |
| 11 | Нежилое | 12 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 12 | Нежилое | 12 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 13 | Нежилое | 12 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |

| | | | | | | |
|----|---------|----|---|-------|------------------------------|-------|
| 14 | Нежилое | 12 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 15 | Нежилое | 12 | - | 28,88 | Гостиничный номер | 28,88 |
| 16 | Нежилое | 12 | - | 25,96 | Гостиничный номер | 25,96 |
| 17 | Нежилое | 12 | - | 17,00 | Гостиничный номер | 17,00 |
| 18 | Нежилое | 12 | - | 33,32 | Гостиничный номер | 33,32 |
| 19 | Нежилое | 12 | - | 33,32 | Гостиничный номер | 33,32 |
| 20 | Нежилое | 12 | - | 32,7 | Гостиничный номер | 32,7 |
| 21 | Нежилое | 12 | - | 19,65 | Гостиничный номер | 19,65 |
| 22 | Нежилое | 12 | - | 20,63 | Гостиничный номер для МГН | 20,63 |
| 23 | Нежилое | 12 | - | 14,43 | Гостиничный номер | 14,43 |
| 24 | Нежилое | 12 | - | 14,65 | Гостиничный номер | 14,65 |
| 25 | Нежилое | 12 | - | 29,24 | Гостиничный номер | 29,24 |
| 26 | Нежилое | 12 | - | 29,32 | Гостиничный номер | 29,32 |
| 27 | Нежилое | 12 | - | 14,08 | Гостиничный номер | 14,08 |
| 28 | Нежилое | 12 | - | 15,50 | Гостиничный номер | 15,50 |
| 29 | Нежилое | 12 | - | 22,86 | Гостиничный номер | 22,86 |

| | | | | | | |
|----|---------|----|---|-------|------------------------------|-------|
| 30 | Нежилое | 12 | - | 23,95 | Гостиничный номер | 23,95 |
| 31 | Нежилое | 12 | - | 14,79 | Гостиничный номер | 14,79 |
| 32 | Нежилое | 12 | - | 29,58 | Гостиничный номер | 29,58 |
| 33 | Нежилое | 12 | - | 29,58 | Гостиничный номер | 29,58 |
| 34 | Нежилое | 12 | - | 23,48 | Гостиничный номер | 23,48 |
| 1 | Нежилое | 13 | - | 21,27 | Гостиничный номер для МГН | 21,27 |
| 2 | Нежилое | 13 | - | 31,20 | Гостиничный номер | 31,20 |
| 3 | Нежилое | 13 | - | 30,58 | Гостиничный номер | 30,58 |
| 4 | Нежилое | 13 | - | 15,60 | Гостиничный номер | 15,60 |
| 5 | Нежилое | 13 | - | 15,92 | Гостиничный номер | 15,92 |
| 6 | Нежилое | 13 | - | 21,12 | Гостиничный номер | 21,12 |
| 7 | Нежилое | 13 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 8 | Нежилое | 13 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 9 | Нежилое | 13 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 10 | Нежилое | 13 | - | 28,88 | Гостиничный номер | 28,88 |
| 11 | Нежилое | 13 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 12 | Нежилое | 13 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |

| | | | | | | |
|----|---------|----|---|-------|------------------------------|-------|
| 13 | Нежилое | 13 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 14 | Нежилое | 13 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 15 | Нежилое | 13 | - | 28,88 | Гостиничный номер | 28,88 |
| 16 | Нежилое | 13 | - | 25,96 | Гостиничный номер | 25,96 |
| 17 | Нежилое | 13 | - | 17,00 | Гостиничный номер | 17,00 |
| 18 | Нежилое | 13 | - | 33,32 | Гостиничный номер | 33,32 |
| 19 | Нежилое | 13 | - | 33,32 | Гостиничный номер | 33,32 |
| 20 | Нежилое | 13 | - | 32,7 | Гостиничный номер | 32,7 |
| 21 | Нежилое | 13 | - | 19,65 | Гостиничный номер | 19,65 |
| 22 | Нежилое | 13 | - | 20,63 | Гостиничный номер для МГН | 20,63 |
| 23 | Нежилое | 13 | - | 14,43 | Гостиничный номер | 14,43 |
| 24 | Нежилое | 13 | - | 14,65 | Гостиничный номер | 14,65 |
| 25 | Нежилое | 13 | - | 29,24 | Гостиничный номер | 29,24 |
| 26 | Нежилое | 13 | - | 29,32 | Гостиничный номер | 29,32 |
| 27 | Нежилое | 13 | - | 29,58 | Гостиничный номер | 29,58 |
| 28 | Нежилое | 13 | - | 22,86 | Гостиничный номер | 22,86 |
| 29 | Нежилое | 13 | - | 23,95 | Гостиничный номер | 23,95 |

| | | | | | | |
|----|---------|----|---|-------|---------------------------|-------|
| 30 | Нежилое | 13 | - | 14,79 | Гостиничный номер | 14,79 |
| 31 | Нежилое | 13 | - | 29,58 | Гостиничный номер | 29,58 |
| 32 | Нежилое | 13 | - | 29,58 | Гостиничный номер | 29,58 |
| 33 | Нежилое | 13 | - | 23,48 | Гостиничный номер | 23,48 |
| 1 | Нежилое | 14 | - | 21,27 | Гостиничный номер для МГН | 21,27 |
| 2 | Нежилое | 14 | - | 31,20 | Гостиничный номер | 31,20 |
| 3 | Нежилое | 14 | - | 30,58 | Гостиничный номер | 30,58 |
| 4 | Нежилое | 14 | - | 15,60 | Гостиничный номер | 15,60 |
| 5 | Нежилое | 14 | - | 15,92 | Гостиничный номер | 15,92 |
| 6 | Нежилое | 14 | - | 21,12 | Гостиничный номер | 21,12 |
| 7 | Нежилое | 14 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 8 | Нежилое | 14 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 9 | Нежилое | 14 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 10 | Нежилое | 14 | - | 28,88 | Гостиничный номер | 28,88 |
| 11 | Нежилое | 14 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 12 | Нежилое | 14 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 13 | Нежилое | 14 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |

| | | | | | | |
|----|---------|----|---|-------|------------------------------|-------|
| 14 | Нежилое | 14 | - | 29,52 | Гостиничный номер | 29,52 |
| 15 | Нежилое | 14 | - | 28,88 | Гостиничный номер | 28,88 |
| 16 | Нежилое | 14 | - | 25,96 | Гостиничный номер | 25,96 |
| 17 | Нежилое | 14 | - | 17,00 | Гостиничный номер | 17,00 |
| 18 | Нежилое | 14 | - | 33,32 | Гостиничный номер | 33,32 |
| 19 | Нежилое | 14 | - | 33,32 | Гостиничный номер | 33,32 |
| 20 | Нежилое | 14 | - | 32,7 | Гостиничный номер | 32,7 |
| 21 | Нежилое | 14 | - | 19,65 | Гостиничный номер | 19,65 |
| 22 | Нежилое | 14 | - | 20,63 | Гостиничный номер для МГН | 20,63 |
| 23 | Нежилое | 14 | - | 14,43 | Гостиничный номер | 14,43 |
| 24 | Нежилое | 14 | - | 14,65 | Гостиничный номер | 14,65 |
| 25 | Нежилое | 14 | - | 29,24 | Гостиничный номер | 29,24 |
| 26 | Нежилое | 14 | - | 29,32 | Гостиничный номер | 29,32 |
| 27 | Нежилое | 14 | - | 29,58 | Гостиничный номер | 29,58 |
| 28 | Нежилое | 14 | - | 22,86 | Гостиничный номер | 22,86 |
| 29 | Нежилое | 14 | - | 23,95 | Гостиничный номер | 23,95 |
| 30 | Нежилое | 14 | - | 14,79 | Гостиничный номер | 14,79 |

| | | | | | | |
|----|---------|----|---|-------|-------------------|-------|
| 31 | Нежилое | 14 | - | 29,58 | Гостиничный номер | 29,58 |
| 32 | Нежилое | 14 | - | 29,58 | Гостиничный номер | 29,58 |
| 33 | Нежилое | 14 | - | 23,48 | Гостиничный номер | 23,48 |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п\п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м ² |
|-------|-----------------|---------------------------------------|----------------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Тамбур | Подвал | Общего пользования | 23,85 |
| 2 | Водомерный узел | Подвал | Нежилое | 11,47 |
| 3 | Насосная АУТП | Подвал | Нежилое | 27,53 |
| 4 | ИТП | Подвал | Нежилое | 45,49 |
| 5 | Коридор | Подвал | Общего пользования | 23,87 |
| 6 | ГРЩ | Подвал | Нежилое | 13,68 |
| 7 | Венткамера | Подвал | Нежилое | 48,28 |
| 8 | Резервуар | Подвал | Нежилое | 31,81 |
| 9 | Венткамера | Подвал | Нежилое | 45,77 |
| 10 | Служебный холл | Подвал | Общего пользования | 10,64 |

| | | | | |
|----|-------------------------------------|--------|--------------------|-------|
| 11 | Холл перед служебным лифтом | Подвал | Общего пользования | 5,25 |
| 12 | Служебное помещение | Подвал | Нежилое | 5,24 |
| 13 | Кладовая грязного белья | Подвал | Нежилое | 15,49 |
| 14 | Постирочная | Подвал | Нежилое | 15,60 |
| 15 | Гладильня | Подвал | Нежилое | 17,32 |
| 16 | Кладовая чистого белья | Подвал | Нежилое | 14,50 |
| 17 | Коридор для посетителей | Подвал | Общего пользования | 28,21 |
| 18 | Коридор | Подвал | Общего пользования | 10,22 |
| 19 | Подсобное помещение | Подвал | Нежилое | 2,30 |
| 20 | Венткамера | Подвал | Нежилое | 14,64 |
| 21 | Подсобное помещение | Подвал | Нежилое | 5,52 |
| 22 | Помещение универсального назначения | Подвал | Нежилое | 31,62 |
| 23 | Помещение бытового | Подвал | Нежилое | 48,63 |

| | | | | |
|----|--|--------|--------------------|--------|
| | самообслуживани я | | | |
| 24 | Комната отдыха и приема пищи персонала | Подвал | Нежилое | 14,21 |
| 25 | Кладовая мебели | Подвал | Нежилое | 15,48 |
| 26 | Ремонтная мастерская | Подвал | Нежилое | 15,47 |
| 27 | Серверная | Подвал | Нежилое | 15,31 |
| 28 | Коридор | Подвал | Общего пользования | 26,64 |
| 29 | Мужская раздевалка для персонала | Подвал | Нежилое | 15,92 |
| 30 | Женская раздевалка для персонала | Подвал | Нежилое | 16,05 |
| 31 | Венткамера | Подвал | Нежилое | 30,89 |
| 32 | Лестница | Подвал | Общего пользования | 14,17 |
| 33 | Инвентарная | Подвал | Нежилое | 13,78 |
| 34 | Вестибюль (+ зона завтраков/Кворкинг) | 1 этаж | Общего пользования | 327,21 |
| 35 | Лестничная | 1 этаж | Общего пользования | 14,31 |

| | | | | |
|----|------------------------------|--------|--------------------|-------|
| | клетка (вход в подвал) | | | |
| 36 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общего пользования | 16,32 |
| 37 | Коридор | 1 этаж | Общего пользования | 10,22 |
| 38 | Служебное помещение | 1 этаж | Нежилое | 2,36 |
| 39 | Мусорная камера | 1 этаж | Нежилое | 4,73 |
| 40 | Помещение уличного инвентаря | 1 этаж | Нежилое | 1,51 |
| 41 | Зона безопасности для МГН | 1 этаж | Общего пользования | 5,87 |
| 42 | Тамбур-шлюз | 1 этаж | Нежилое | 4,52 |
| 43 | Комната поста охраны | 1 этаж | Нежилое | 10,14 |
| 44 | Санузел | 1 этаж | Общего пользования | 2,45 |
| 45 | Санузел МГН | 1 этаж | Общего пользования | 5,49 |
| 46 | Санузел | 1 этаж | Общего пользования | 15,88 |
| 47 | Санузел | 1 этаж | Общего пользования | 15,88 |
| 48 | Комната для курения | 1 этаж | Общего пользования | 9,67 |

| | | | | |
|----|---|--------|--------------------|--------|
| 49 | Багажная комната | 1 этаж | Нежилое | 10,97 |
| 50 | Помещение для хранения багажных тележек | 1 этаж | Нежилое | 6,31 |
| 51 | Тамбур-шлюз | 1 этаж | Нежилое | 3,39 |
| 52 | Помещение управляющей компании | 1 этаж | Нежилое | 17,20 |
| 53 | Автостоянка | 1 этаж | Общего пользования | 197,21 |
| 54 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общего пользования | 15,98 |
| 55 | Комната отдыха для сотрудников | 1 этаж | Нежилое | 7,57 |
| 56 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общего пользования | 12,26 |
| 57 | Помещение управляющей компании | 1 этаж | Нежилое | 32,83 |
| 58 | Санузел | 1 этаж | Нежилое | 2,49 |
| 59 | Вестибюль | 1 этаж | Общего пользования | 12,72 |
| 60 | Помещение управляющей | 1 этаж | Нежилое | 30,24 |

| | | | | |
|----|--|--------|--------------------|-------|
| | компания | | | |
| 61 | Коридор | 2 этаж | Общего пользования | 95,54 |
| 62 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общего пользования | 13,21 |
| 63 | Коридор | 2 этаж | Общего пользования | 10,22 |
| 64 | Служебное помещение | 2 этаж | Нежилое | 2,33 |
| 65 | Хозяйственное помещение (бельевая) | 2 этаж | Нежилое | 4,53 |
| 66 | Кладовая уборочного инвентаря | 2 этаж | Нежилое | 4,68 |
| 67 | Зона безопасности для МГН | 2 этаж | Общего пользования | 5,86 |
| 68 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общего пользования | 12,26 |
| 69 | Холл | 2 этаж | Общего пользования | 6,21 |
| 70 | Санузел | 2 этаж | Общего пользования | 3,97 |
| 71 | Санузел | 2 этаж | Общего пользования | 2,84 |
| 72 | Помещение инженерных служб | 2 этаж | Нежилое | 30,25 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|--------|--------------------|-------|
| 73 | Помещение инженерных служб | 2 этаж | Нежилое | 34,89 |
| 74 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общего пользования | 12,40 |
| 75 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общего пользования | 13,21 |
| 76 | Кладовая уборочного инвентаря | 3 этаж | Общего пользования | 4,61 |
| 77 | Коридор | 3 этаж | Общего пользования | 10,22 |
| 78 | Коридор | 3 этаж | Общего пользования | 95,54 |
| 79 | Зона безопасности для МНГ | 3 этаж | Общего пользования | 7,40 |
| 80 | Коридор | 3 этаж | Общего пользования | 41,81 |
| 81 | Кроссовая | 3 этаж | Общего пользования | 4,00 |
| 82 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общего пользования | 12,40 |
| 83 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общего пользования | 13,21 |
| 84 | Кладовая уборочного инвентаря | 4 этаж | Общего пользования | 4,61 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|--------|--------------------|-------|
| 85 | Коридор | 4 этаж | Общего пользования | 10,22 |
| 86 | Коридор | 4 этаж | Общего пользования | 95,54 |
| 87 | Зона безопасности для МНГ | 4 этаж | Общего пользования | 7,40 |
| 88 | Коридор | 4 этаж | Общего пользования | 41,81 |
| 89 | Склад чистого белья | 4 этаж | Общего пользования | 4,00 |
| 90 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общего пользования | 12,40 |
| 91 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общего пользования | 13,21 |
| 92 | Кладовая уборочного инвентаря | 5 этаж | Общего пользования | 4,61 |
| 93 | Коридор | 5 этаж | Общего пользования | 10,22 |
| 94 | Коридор | 5 этаж | Общего пользования | 95,54 |
| 95 | Зона безопасности для МНГ | 5 этаж | Общего пользования | 7,40 |
| 96 | Коридор | 5 этаж | Общего пользования | 41,81 |
| 97 | Склад чистого белья | 5 этаж | Общего пользования | 4,00 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------------|--------|--------------------|-------|
| 98 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общего пользования | 12,40 |
| 99 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общего пользования | 13,21 |
| 100 | Кладовая уборочного инвентаря | 6 этаж | Общего пользования | 4,61 |
| 101 | Коридор | 6 этаж | Общего пользования | 10,22 |
| 102 | Коридор | 6 этаж | Общего пользования | 95,54 |
| 103 | Зона безопасности для МНГ | 6 этаж | Общего пользования | 7,40 |
| 104 | Коридор | 6 этаж | Общего пользования | 41,81 |
| 105 | Кроссовая | 6 этаж | Общего пользования | 4,00 |
| 106 | Лестничная клетка | 7 этаж | Общего пользования | 12,40 |
| 107 | Лестничная клетка | 7 этаж | Общего пользования | 13,21 |
| 108 | Кладовая уборочного инвентаря | 7 этаж | Общего пользования | 4,61 |
| 109 | Коридор | 7 этаж | Общего пользования | 10,22 |
| 110 | Коридор | 7 этаж | Общего пользования | 95,54 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|--------|--------------------|-------|
| 111 | Зона безопасности для МНГ | 7 этаж | Общего пользования | 7,40 |
| 112 | Коридор | 7 этаж | Общего пользования | 41,81 |
| 113 | Склад чистого белья | 7 этаж | Нежилое | 4,00 |
| 114 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общего пользования | 12,40 |
| 115 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общего пользования | 13,21 |
| 116 | Кладовая уборочного инвентаря | 8 этаж | Общего пользования | 4,61 |
| 117 | Коридор | 8 этаж | Общего пользования | 10,22 |
| 118 | Коридор | 8 этаж | Общего пользования | 95,54 |
| 119 | Зона безопасности для МНГ | 8 этаж | Общего пользования | 7,40 |
| 120 | Коридор | 8 этаж | Общего пользования | 41,81 |
| 121 | Склад чистого белья | 8 этаж | Общего пользования | 4,00 |
| 122 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общего пользования | 12,40 |
| 123 | Лестничная | 9 этаж | Общего пользования | 12,40 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------------|---------|--------------------|-------|
| | клетка | | | |
| 124 | Лестничная клетка | 9 этаж | Общего пользования | 13,21 |
| 125 | Кладовая уборочного инвентаря | 9 этаж | Общего пользования | 4,61 |
| 126 | Коридор | 9 этаж | Общего пользования | 10,22 |
| 127 | Коридор | 9 этаж | Общего пользования | 95,54 |
| 128 | Зона безопасности для МНГ | 9 этаж | Общего пользования | 7,40 |
| 129 | Коридор | 9 этаж | Общего пользования | 41,81 |
| 130 | Кроссовая | 9 этаж | Нежилое | 4,00 |
| 131 | Лестничная клетка | 10 этаж | Общего пользования | 12,40 |
| 132 | Лестничная клетка | 10 этаж | Общего пользования | 13,21 |
| 133 | Кладовая уборочного инвентаря | 10 этаж | Общего пользования | 4,61 |
| 134 | Коридор | 10 этаж | Общего пользования | 10,22 |
| 135 | Коридор | 10 этаж | Общего пользования | 95,54 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|---------|--------------------|-------|
| 136 | Зона безопасности для МНГ | 10 этаж | Общего пользования | 7,40 |
| 137 | Коридор | 10 этаж | Общего пользования | 41,81 |
| 138 | Склад чистого белья | 10 этаж | Нежилое | 4,00 |
| 138 | Лестничная клетка | 11 этаж | Общего пользования | 12,40 |
| 140 | Лестничная клетка | 11 этаж | Общего пользования | 13,21 |
| 141 | Кладовая уборочного инвентаря | 11 этаж | Общего пользования | 4,61 |
| 142 | Коридор | 11 этаж | Общего пользования | 10,22 |
| 143 | Коридор | 11 этаж | Общего пользования | 95,54 |
| 144 | Зона безопасности для МНГ | 11 этаж | Общего пользования | 7,40 |
| 145 | Коридор | 11 этаж | Общего пользования | 41,81 |
| 146 | Склад чистого белья | 11 этаж | Нежилое | 4,00 |
| 147 | Лестничная клетка | 12 этаж | Общего пользования | 12,40 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------------|---------|--------------------|-------|
| 148 | Лестничная клетка | 12 этаж | Общего пользования | 13,21 |
| 149 | Кладовая уборочного инвентаря | 12 этаж | Общего пользования | 4,61 |
| 150 | Коридор | 12 этаж | Общего пользования | 10,22 |
| 151 | Коридор | 12 этаж | Общего пользования | 95,54 |
| 152 | Зона безопасности для МНГ | 12 этаж | Общего пользования | 7,40 |
| 153 | Коридор | 12 этаж | Общего пользования | 41,81 |
| 154 | Крессовая | 12 этаж | Нежилое | 4,00 |
| 155 | Лестничная клетка | 13 этаж | Общего пользования | 12,40 |
| 156 | Лестничная клетка | 13 этаж | Общего пользования | 13,21 |
| 157 | Кладовая уборочного инвентаря | 13 этаж | Общего пользования | 4,61 |
| 158 | Коридор | 13 этаж | Общего пользования | 10,22 |
| 159 | Коридор | 13 этаж | Общего пользования | 95,54 |
| 160 | Зона безопасности для | 13 этаж | Общего пользования | 7,40 |

| | МНГ | | | |
|---|-------------------------------|------------------|--------------------|------------|
| 161 | Коридор | 13 этаж | Общего пользования | 41,81 |
| 162 | Склад чистого белья | 13 этаж | Нежилое | 4,00 |
| 163 | Лестничная клетка | 14 этаж | Общего пользования | 12,40 |
| 164 | Лестничная клетка | 14 этаж | Общего пользования | 13,21 |
| 165 | Кладовая уборочного инвентаря | 14 этаж | Общего пользования | 4,61 |
| 166 | Коридор | 14 этаж | Общего пользования | 10,22 |
| 167 | Коридор | 14 этаж | Общего пользования | 95,54 |
| 168 | Зона безопасности для МНГ | 14 этаж | Общего пользования | 7,40 |
| 169 | Коридор | 14 этаж | Общего пользования | 41,81 |
| 170 | Склад чистого белья | 14 этаж | Нежилое | 4,00 |
| 16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | | | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|----------------------------------|---------------------------------|--|-----------------------------------|
| 1 | Подземный этаж | ВРУ-АВР (ГРЩ) | Руст.=220,8 кВт | Электроснабжение |
| 2 | Подземный этаж | ВРУ (ГРЩ) | Руст.= 220,8 кВт | Электроснабжение |
| 3 | Подземный этаж | Пожарные краны | 3x5,2 л/с | Система внутреннего пожаротушения |
| 4 | Номерной фонд с 3-го по 14 этажи | Пожарные краны | 3x2,6 л/с | Система внутреннего пожаротушения |
| 5 | Номерной фонд с 3-го по 14 этажи | Спринклеры | 12,5 л/с | Система внутреннего пожаротушения |
| 6 | 1-й этаж, автостоянка | Пожарные краны | 3x2,6 л/с | Система внутреннего пожаротушения |
| 7 | 1-й этаж, автостоянка | Насосы «Wilo» | 16 л/с | Система внутреннего пожаротушения |
| 8 | 2-й этаж | Пожарные краны | 2x2,6 л/с | Система внутреннего пожаротушения |
| 9 | 2-й этаж | Спринклеры | 12,5 л/с | Система внутреннего пожаротушения |
| 10 | Подземный этаж | Система холодного водоснабжения | 64,09 м ³ /сут | Водоснабжение |
| 11 | Подземный этаж | Система горячего водоснабжения | 67,09 м ³ /сут (0,165 Гкал/час) | Водоснабжение |
| 12 | Подземный этаж | Насосы «Wilo» Теплообменники | 1,39 Гкал/час | Отопление |

| | | | | | | | |
|--|--------------------------|---|--|------------------------|-----------------|----------------|--|
| 13 | С подземного по 14 этажи | 2 лифта | Грузоподъемность 1000 и 630 кг | Вертикальный транспорт | | | |
| 14 | С подземного по 14 этажи | 1 лифт | Грузоподъемность 1000 кг | Вертикальный транспорт | | | |
| 16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | | | | | | |
| № п/п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | | | |
| 1 | Земельный участок | Обслуживание и эксплуатация гостиница | г. Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, дом 68, литера Ж Кадастровый номер участка: 78:36:0005018:17 | | | | |
| 2 | Элементы благоустройства | Обслуживание и эксплуатация гостиница | На земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, дом 68, литера Ж Кадастровый номер участка: 78:36:0005018:17 | | | | |
| Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | | | | |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61> | 17.1.1 | Этапы реализации проекта строительства: | 20% I этап | 40% II этап | 60% III этап | 80% IV этап | 100% Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |

| | | | | | | | |
|---|--------|--|--------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|---|--|
| | | | Откопка котлована, свайной основание | Монолитный каркас здания | Ограждающие конструкции | Устройство инженерно-технологических систем | Работы по завершению строительства, благоустройство |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | I этап – IV квартал 2017 года | II этап – II квартал 2018 года | III этап – III квартал 2018 года | IV этап – IV квартал 2018 года | V этап – ввод объекта в эксплуатацию, I квартал 2019 года. |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | | | | | |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) 559 888 000, 00 | | | | | |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | | | | | |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62> | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63> Страхование | | | | | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> 78:36:0005018:17 | | | | | |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65> | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | | | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы | | | | | |

| | | |
|--|----------|--|
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |
| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1.1 | Вид соглашения или сделки Договор займа №03/02 от 03.02.2011г. |
| | 20.1.2.1 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3.1 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы «Бекар.Коммерческая Недвижимость» |
| | 20.1.4.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства 7801413348 |
| | 20.1.5.1 | Сумма привлеченных средств (рублей) 1 200 тыс.руб. |
| | 20.1.6.1 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств 31.01.2018г. |
| | 20.1.7.1 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67> |
| | 20.1.1.2 | Вид соглашения или сделки Договор займа №1/01 от 16.01.2012г. |
| | 20.1.2.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3.2 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания |

| | |
|----------|--|
| | организационно-правовой формы «НАИ БЕКАР ДЕВЕЛОПМЕНТ» |
| 20.1.4.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства 7811358625 |
| 20.1.5.2 | Сумма привлеченных средств (рублей) 2 000 тыс.руб. |
| 20.1.6.2 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств 17.01.2019г. |
| 20.1.7.2 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67> |
| 20.1.1.3 | Вид соглашения или сделки Договор займа №СИ/1-16 от 01.12.2016г. |
| 20.1.2.3 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства Общество с ограниченной ответственностью |
| 20.1.3.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы "Строительное управление № 308 - Девелопмент" |
| 20.1.4.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства 7842323781 |
| 20.1.5.3 | Сумма привлеченных средств (рублей) 6 000 тыс.руб. |
| 20.1.6.3 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств 13.11.2017г. |

| | | |
|---|----------|--|
| | 20.1.7.3 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67> |
| Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68> | | |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69> - |
| | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц - |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70> | 21.2.1 | Организационно-правовая форма |
| | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы |
| | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70> | 21.3.1 | Индекс |
| | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации |
| | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 21.3.4 | Вид населенного пункта <1> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 21.3.5 | Наименование населенного пункта |
| | 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети <2> |
| | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети |
| | 21.3.8 | Тип здания (сооружения) <2> |
| | 21.3.9 | Тип помещений <2> |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70> | 21.4.1 | Номер телефона |
| | 21.4.2 | Адрес электронной почты |
| | 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" |
| <p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p> | | |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73> |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72></p> | <p>22.1.2</p> | <p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74></p> |
| <p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p> | | |
| <p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p> |
| | <p>23.1.2</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p> | | <p>осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p> |
| <p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | | |
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи</p> | <p>24.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69> Нет</p> |

| | | | | |
|---|--------|---|--|---------------------------------|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12</p> | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры <79> | | |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры | | |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | |
| | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | |
| | 24.1.8 | Н п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |

| | | | | |
|---|--------|---|--------------------|---|
| части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78> | | 1 | 2 | 3 |
| Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | | |
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 | | | |
| Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | | |
| Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | | |
| N п/п | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | |

Генеральный директор

Иванов А.А.

20.10.2017 г.





Прошито и пронумеровано 77
(семьдесят семь) листов

/ А.А. Иванов

