

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«ГЕОИНВЕСТ»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

123557, г. Москва, Электрический пер., д. 3/10,

юридических лиц), его почтовый индекс

стр. 1

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

Дата 09 сентября 2016

№

61-308-580-2016

Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркасска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Реконструкцию объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом по ул. Поворотная, 5. Реконструкция недостроенного строения. 1-й этап строительства»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Артифекс»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 61-2-1-2-0056-16 от 26 августа 2016 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:55:0021801:6
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:55:0021801
	Кадастровый номер реконструируемого объекта	

	капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		04.03.2016 № RU61308000-0000000000000734. Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркасска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Общество с ограниченной ответственностью «СтройИнвестПроект», г. Ростов-на-Дону, 1/2016-1, 2016 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	5600,72	Площадь участка (кв. м): 6885,0
	Объем (куб. м):	19848,51	в том числе подземной части (куб. м): 1763,72
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): 31,71
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	728,16	
	Иные показатели:	Количество квартир – 72 шт., общая площадь квартир – 4318,93 кв.м.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Поворотная, 5	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		

Иные показатели:

Срок действия настоящего разрешения до 09 марта 2017 г.

в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства», 1/2016-1-ПОС

Главный архитектор - начальник
Управления архитектуры и
градостроительства Администрации
города Новочеркаска

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В.Н. Кузьменко
(расшифровка подписи)

09 сентября 2016 г.



М.П.

Действие настоящего разрешения
Продлено _____ 20__ г. до

Главный архитектор - начальник
Управления архитектуры и
градостроительства Администрации
города Новочеркаска

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью 09.09.2016

3 лист а

Главный архитектор-начальник
Управления архитектуры и
градостроительства
Администрации города

В.Н. Кузьменко

