**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**

**на 23-этажный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу:**

**Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ,**

**ул. Березанская, 41**

Размещена на сайте [www.domnaberezanskoy.ru](http://www.domnaberezanskoy.ru) 03.03.2014 г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Информация о застройщике | | | | | | | | | | | |
| Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | | | | | | | | | | |
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | | | 1.1.1 | Организационно-правовая форма  **Общество с ограниченной ответственностью** | | | | | | | |
| 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы  **Основа-Инвест** | | | | | | | |
| 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы **Основа-Инвест** | | | | | | | |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | | | 1.2.1 | Индекс: **350000** | | | | | | | |
| 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край** | | | | | | | |
| 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | | | | | | | |
| 1.2.4 | Вид населенного пункта: **город** | | | | | | | |
| 1.2.5 | Наименование населенного пункта: **Краснодар** | | | | | | | |
| 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети : **улица** | | | | | | | |
| 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: **Им. Володи Головатого** | | | | | | | |
| 1.2.8 | Тип здания (сооружения): **Дом 497** | | | | | | | |
| 1.2.9 | Тип помещений: **офис** | | | | | | | |
| 1.3. О режиме работы застройщика | | | 1.3.1 | Рабочие дни недели: **Понедельник - пятница** | | | | | | | |
| 1.3.2 | Рабочее время: **с 9.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 14.00** | | | | | | | |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | | | 1.4.1 | Номер телефона: **+7(862)290-01-90** | | | | | | | |
| 1.4.2 | Адрес электронной почты: [**info@osnova-invest.ru**](mailto:info@osnova-invest.ru) | | | | | | | |
| 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": [**www.domnaberezanskoy.ru**](http://www.domnaberezanskoy.ru) | | | | | | | |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | | | 1.5.1 | Фамилия: **Шахин** | | | | | | | |
| 1.5.2 | Имя: **Дмитрий** | | | | | | | |
| 1.5.3 | Отчество (при наличии): **Викторович** | | | | | | | |
| 1.5.4 | Наименование должности: **директор** | | | | | | | |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:  **ООО «Основа-Инвест»** | | | | | | | |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика | | | | | | | | | | | |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | | | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика – **2310155520** | | | | | | | |
| 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер – **1112310003640** | | | | | | | |
| 2.1.3 | Год регистрации **- 24.06.2011 г.** | | | | | | | |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | | | 3.1.1 | Организационно-правовая форма - | | | | | | | |
| 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы - | | | | | | | |
| 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика - | | | | | | | |
| 3.1.4 | % голосов в органе управления - | | | | | | | |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | | | 3.2.1 | Фирменное наименование организации - | | | | | | | |
| 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица - | | | | | | | |
| 3.2.3 | Дата регистрации - | | | | | | | |
| 3.2.4 | Регистрационный номер - | | | | | | | |
| 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа - | | | | | | | |
| 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации - | | | | | | | |
| 3.2.7 | % голосов в органе управления - | | | | | | | |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | | | 3.3.1 | Фамилия: **Шахин** | | | | | | | |
| 3.3.2 | Имя: **Дмитрий** | | | | | | | |
| 3.3.3 | Отчество (при наличии): **Викторович** | | | | | | | |
| 3.3.4 | Гражданство: **Российская Федерация** | | | | | | | |
| 3.3.5 | Страна места жительства: **Россия** | | | | | | | |
| 3.3.6 | 50% голосов в органе управления | | | | | | | |
| 3.3.1 | Фамилия: **Мариничев** | | | | | | | |
| 3.3.2 | Имя: **Максим** | | | | | | | |
| 3.3.3 | Отчество (при наличии): **Борисович** | | | | | | | |
| 3.3.4 | Гражданство: **Российская Федерация** | | | | | | | |
| 3.3.5 | Страна места жительства: **Россия** | | | | | | | |
| 3.3.6 | 50% голосов в органе управления | | | | | | | |
| Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | | | | | | | | | | |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства - | | | | | | | |
| 4.1.2 | Субъект Российской Федерации - | | | | | | | |
| 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации - | | | | | | | |
| 4.1.4 | Вид населенного пункта - | | | | | | | |
| 4.1.5 | Наименование населенного пункта - | | | | | | | |
| 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети - | | | | | | | |
| 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - | | | | | | | |
| 4.1.8 | Тип здания (сооружения) - | | | | | | | |
| 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - | | | | | | | |
| 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - | | | | | | | |
| 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - | | | | | | | |
| 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - | | | | | | | |
| 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - | | | | | | | |
| Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | | | | | | | | | | |
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы - | | | | | | | |
| 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик - | | | | | | | |
| 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - | | | | | | | |
| 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - | | | | | | | |
| 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик - | | | | | | | |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | | | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы - | | | | | | | |
| 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации - | | | | | | | |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | | | | | | | | | | |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: **30.09.2017г.** | | | | | | | |
| 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **116,0 тыс. руб.** | | | | | | | |
| 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **69 243,0тыс. руб.** | | | | | | | |
| 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 299,0 тыс. руб.** | | | | | | | |
| Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | | | | | | | | | | |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным [частью 2 статьи 3](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=201266&rnd=238783.1997910823&dst=127&fld=134) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям **-** | | | | | | | |
| 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: **не проводятся** | | | | | | | |
| 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика. **Отсутствует** | | | | | | | |
| 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика. **Не имеется** | | | | | | | |
| 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений. **не имеется** | | | | | | | |
|  | | | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений. **не имеется** | | | | | | | |
| 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица). **не имеется** | | | | | | | |
| 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика. **не имеется** | | | | | | | |
|  | | | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в [пункте 7.1.8](#Par203) недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке. **-** | | | | | | | |
| 7.1.10 | Решение по указанному в [пункте 7.1.9](#Par206) заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации. **-** | | | | | | | |
| 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика. **не имеется** | | | | | | | |
| 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика. **не применялись** | | | | | | | |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным [частью 3 статьи 15.3](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=201266&rnd=238783.1352515947&dst=195&fld=134) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям. **-** | | | | | | | |
| 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя. **-** | | | | | | | |
| 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя. - | | | | | | | |
| 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя. - | | | | | | | |
| 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений. - | | | | | | | |
| 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений. - | | | | | | | |
|  | | | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица). - | | | | | | | |
| 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя. - | | | | | | | |
| 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в [пункте 7.2.8](#Par230) недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке. - | | | | | | | |
| 7.2.10 | Решение по указанному в [пункте 7.2.9](#Par232) заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации. - | | | | | | | |
| 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя. - | | | | | | | |
| 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя. - | | | | | | | |
| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | | | | | | | | | | |
| 8.1. Иная информация о застройщике | | | 8.1.1 | - | | | | | | | |
| Информация о проекте строительства | | | | | | | | | | | |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | | | | | | | | | | |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | | | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация. **Один** | | | | | | | |
| 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории. **-** | | | | | | | |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства. **Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой** | | | | | | | |
| 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край** | | | | | | | |
| 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: **-** | | | | | | | |
| 9.2.4 | Вид населенного пункта: **Город** | | | | | | | |
| 9.2.5 | Наименование населенного пункта: **Краснодар** | | | | | | | |
| 9.2.6 | Округ в населенном пункте: **Центральный внутригородской округ** | | | | | | | |
| 9.2.7 | Район в населенном пункте. - | | | | | | | |
| 9.2.8 | Вид обозначения улицы: **улица** | | | | | | | |
| 9.2.9 | Наименование улицы: **Березанская, 41** | | | | | | | |
| 9.2.10 | Дом: **-** | | | | | | | |
| 9.2.11 | Литера: - | | | | | | | |
| 9.2.12 | Корпус: - | | | | | | | |
| 9.2.13 | Строение: - | | | | | | | |
| 9.2.14 | Владение:- | | | | | | | |
| 9.2.15 | Блок-секция: - | | | | | | | |
| 9.2.16 | Уточнение адреса: - | | | | | | | |
| 9.2.17 | Назначение объекта: **Жилое** | | | | | | | |
| 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте: **25** | | | | | | | |
| 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте: **25** | | | | | | | |
| 9.2.20 | Общая площадь объекта  **17 332 кв. м.** | | | | | | | |
| 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: **монолитные железобетонные** | | | | | | | |
| 9.2.22 | Материал перекрытий: **плоские монолитные железобетонные плиты** | | | | | | | |
| 9.2.23 | Класс энергоэффективности: **В (высокий)** | | | | | | | |
| 9.2.24 | Сейсмостойкость:**7 баллов** | | | | | | | |
| Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | | | | | | | | | | |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | | | 10.1.1 | Вид договора - | | | | | | | |
| 10.1.2 | Номер договора - | | | | | | | |
| 10.1.3 | Дата заключения договора - | | | | | | | |
| 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор - | | | | | | | |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | | | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью** | | | | | | | |
| 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **«Геоискатель»** | | | | | | | |
| 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания. - | | | | | | | |
| 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания. - | | | | | | | |
| 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии). - | | | | | | | |
| 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2311129459** | | | | | | | |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | | | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование **Общество с ограниченной ответственностью** | | | | | | | |
| 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Архитекс»** | | | | | | | |
| 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование. **-** | | | | | | | |
| 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование. **-** | | | | | | | |
| 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии). **-** | | | | | | | |
| 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308184308** | | | | | | | |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | | | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы.  **Положительное заключение экспертизы проектной документации** | | | | | | | |
| 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.07.2013г.** | | | | | | | |
| 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  **№2-1-1-0185-13** | | | | | | | |
| 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  **Общество с ограниченной ответственностью** | | | | | | | |
| 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или), без указания организационно-правовой формы: **«Нормоконтроль»** | | | | | | | |
| 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2308059515** | | | | | | | |
|  | | | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы  **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий** | | | | | | | |
|  | | | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **07.06.2013г.** | | | | | | | |
|  | | | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  **№1-4-1-0146-13** | | | | | | | |
|  | | | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  **Общество с ограниченной ответственностью** | | | | | | | |
|  | | | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или), без указания организационно-правовой формы: **«Ленинградская кинофабрика»** | | | | | | | |
|  | | | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7804141082** | | | | | | | |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | | | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы. - | | | | | | | |
| 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы. - | | | | | | | |
| 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы. - | | | | | | | |
| 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы | | | | | | | |
| 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы. - | | | | | | | |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | | | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов. **Дом на Березанской** | | | | | | | |
| Раздел 11. О разрешении на строительство | | | | | | | | | | | |
| 11.1. О разрешении на строительство | | | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство **RU23306000-2895-p** | | | | | | | |
| 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство **от 13 августа 2013г.** | | | | | | | |
| 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство **до 13 июля 2017г.** | | | | | | | |
| 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **13.01.2017г.** | | | | | | | |
| 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство  **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар** | | | | | | | |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | | | | | | | | | | |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | | | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: **Собственность** | | | | | | | |
| 12.1.2 | Вид договора: **Договор купли-продажи** | | | | | | | |
| 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н** | | | | | | | |
| 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.07.2013г.** | | | | | | | |
| 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.08.2013г.** | | | | | | | |
| 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок. **-** | | | | | | | |
| 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор. **-** | | | | | | | |
| 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность. **-** | | | | | | | |
| 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность. **-** | | | | | | | |
| 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность. - | | | | | | | |
| 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: **09.08.2013г.** | | | | | | | |
| 12.2. О собственнике земельного участка | | | 12.2.1 | Собственник земельного участка: **ООО «Основа-Инвест»** | | | | | | | |
| 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Общество с ограниченной ответственностью** | | | | | | | |
| 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **«Основа-Инвест»** | | | | | | | |
| 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: - | | | | | | | |
| 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: - | | | | | | | |
| 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): - | | | | | | | |
| 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **2310155520** | | | | | | | |
| 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: **Частная** | | | | | | | |
| 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: - | | | | | | | |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | | | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0304002:59** | | | | | | | |
| 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **4390кв.м.** | | | | | | | |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории | | | | | | | | | | | |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | | | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров  **Запроектированы подъезды и проезды, обеспечивающие нормальное транспортное обслуживание проектируемого объекта, а также проезд пожарных машин.** | | | | | | | |
| 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): **18 машино-мест** | | | | | | | |
| 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)  **Предусмотрено устройство площадки, оснащенной игровым и спортивным оборудованием для детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой.** | | | | | | | |
| 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства).  **С правой стороны при въезде на территорию с южной стороны строящегося объекта.** | | | | | | | |
| 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению  **- устройство земляного полотна тротуаров, дорожек, площадок, проездов;**  **-укладка растительного грунта.**  **Площадь озеленения – 865,5 кв.м.** | | | | | | | |
| 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует** | | | | | | | |
| 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)  **В составе ТУ №4-38-13-258 от 25.03.2013. на электроснабжение** | | | | | | | |
| 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства  **Вертикальна планировка участка обеспечивает отведение атмосферных вод от здания и с участка путем создания уклонов к проектируемым колодцам ливневой канализации.** | | | | | | | |
| Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | | | | | | | | | | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | | | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:  **Водоснабжение и водоотведение** | | | | | | | |
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью** | | | | | | | |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«Краснодар Водоканал»** | | | | | | | |
| 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308111927** | | | | | | | |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.03.2013г.** | | | | | | | |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **№ ССД-1-76-13 от 14.03.2013.** | | | | | | | |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.02.2015г.** | | | | | | | |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения  **К сетям водоснабжения – 19 100 руб. за 1м3/сут.**  **К сетям водоотведения – 39 500 руб. за 1м3/сут.** | | | | | | | |
|  | | | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:  **Электроснабжение** | | | | | | | |
|  | | | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Открытое акционерное общество** | | | | | | | |
|  | | | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«НЭСК-электросети»** | | | | | | | |
|  | | | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308139496** | | | | | | | |
|  | | | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.03.2013г.** | | | | | | | |
|  | | | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **№4-38-13-258** | | | | | | | |
|  | | | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.03.2017г.** | | | | | | | |
|  | | | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 719,87 руб/кВт** | | | | | | | |
|  | | | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:  **газоснабжение** | | | | | | | |
|  | | | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Открытое акционерное общество** | | | | | | | |
|  | | | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«Краснодаргоргаз»** | | | | | | | |
|  | | | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309029802** | | | | | | | |
|  | | | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.03.2013г.** | | | | | | | |
|  | | | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **№24/1393** | | | | | | | |
|  | | | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.03.2016г.** | | | | | | | |
|  | | | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **36 742руб** | | | | | | | |
|  | | | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: **Ливневое водоотведение** | | | | | | | |
|  | | | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  **Общество с ограниченной ответственностью** | | | | | | | |
|  | | | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«ТВК-СторойСервис»** | | | | | | | |
|  | | | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308180550** | | | | | | | |
|  | | | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.03.2013г**. | | | | | | | |
|  | | | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **№К-46** | | | | | | | |
|  | | | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.03.2015г.** | | | | | | | |
|  | | | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **620 000р.** | | | | | | | |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | | | 14.2.1 | Вид сети связи: **Мультисервисная сеть связи** | | | | | | | |
| 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество** | | | | | | | |
| 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком** | | | | | | | |
| 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:**7707049388** | | | | | | | |
| Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | | | | | | | | | | |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | | | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 140 | | | | | | | |
| 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 96 | | | | | | | |
| 15.1.2.1 | в том числе машино-мест: 79 | | | | | | | |
| 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений: 17 | | | | | | | |
| 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений | | | | | | | | | | | |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат | Площадь комнат | | Площадь помещений вспомогательного использования | | Условный номер комнаты | Площадь, м2 | Наименование помещения | Площадь, м2 | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | | 1 | Квартира | 3 | 1 | 68.7 | 2 | 1 | 15.8 | Коридор | 4.0 | |  |  |  |  | 2 | 20.2 | Холл | 9.3 | |  |  | Сан. узел | 10.8 | |  |  | Кухня | 5.0 | |  |  | Лоджия | 3.6 | |  |  | Лоджия | 3.6 | | 2 | Квартира | 3 | 1 | 81.3 | 2 | 1 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  | 2 | 21.3 | Коридор | 7.1 | |  |  | Сан. узел | 2.3 | |  |  | Сан. узел | 6.3 | |  |  | Кухня | 15.7 | |  |  | Балкон | 9.2 | | 3 | Квартира | 3 | 1 | 53.3 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 6.0 | | Балкон | 3.4 | | Балкон | 3.4 | | Кухня | 16.6 | | 4 | Квартира | 3 | 1 | 101.3 | 3 | 1 | 20.6 | Коридор | 17.5 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 3.4 | |  |  |  | 3 | 18.7 | Кухня | 16.7 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Сан. узел | 6.0 | | 5 | Квартира | 3 | 1 | 104 | 3 | 1 | 18.8 | Коридор | 17.5 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 8.6 | |  |  |  | 3 | 20.6 | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 16.7 | |  |  | Сан. узел | 3.4 | | 6 | Квартира | 3 | 1 | 53.3 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 6.0 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | | Кухня | 16.6 | | 7 | Квартира | 3 | 1 | 86.1 | 2 | 1 | 21.3 | Коридор | 4.2 | |  |  |  | 2 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 15.7 | |  |  | Сан. узел | 6.3 | |  |  | Сан. узел | 2.3 | | Коридор | 7.1 | | 8 | Квартира | 4 | 1 | 67.7 | 2 | 1 | 20.2 | Коридор | 4.0 | |  |  |  |  | 2 | 15.8 | Холл | 9.3 | |  |  | Сан. узел | 9.8 | |  |  | Кухня | 5.0 | |  |  | Лоджия | 3.6 | |  |  | Лоджия | 3.6 | | 9 | Квартира | 4 | 1 | 80.8 | 2 | 1 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  |  | 2 | 21.3 | Коридор | 7.1 | |  |  | Сан. узел | 2.2 | |  |  | Сан. узел | 6.5 | |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  | Балкон | 9.2 | | 10 | Квартира | 4 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | | Кухня | 16.6 | | 11 | Квартира | 4 | 1 | 100.5 | 3 | 1 | 20.6 | Коридор | 17.5 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 3.0 | |  |  |  | 3 | 18.7 | Кухня | 16.6 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Сан. узел | 5.7 | | 12 | Квартира | 4 | 1 | 103.2 | 3 | 1 | 18.8 | Коридор | 17.5 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 8.3 | |  |  |  | 3 | 20.6 | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 16.6 | |  |  | Сан. узел | 3.0 | | 13 | Квартира | 4 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | | Кухня | 16.6 | | 14 | Квартира | 4 | 1 | 85.6 | 2 | 1 | 21.3 | Коридор | 4.2 | |  |  |  | 2 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  | Сан. узел | 6.5 | |  |  | Сан. узел | 2.2 | | Коридор | 7.1 | | 15 | Квартира | 5 | 1 | 67.7 | 2 | 1 | 20.2 | Коридор | 4.0 | |  |  |  |  | 2 | 15.8 | Холл | 9.3 | |  |  | Сан. узел | 9.8 | |  |  | Кухня | 5.0 | |  |  | Лоджия | 3.6 | |  |  | Лоджия | 3.6 | | 16 | Квартира | 5 | 1 | 80.8 | 2 | 1 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  |  | 2 | 21.3 | Коридор | 7.1 | |  |  | Сан. узел | 2.2 | |  |  | Сан. узел | 6.5 | |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  | Балкон | 9.2 | | 17 | Квартира | 5 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 18 | Квартира | 5 | 1 | 100.5 | 3 | 1 | 20.6 | Коридор | 17.5 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 3.0 | |  |  |  | 3 | 18.7 | Кухня | 16.6 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Сан. узел | 5.7 | | 19 | Квартира | 5 | 1 | 103.2 | 3 | 1 | 18.8 | Коридор | 17.5 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 8.3 | |  |  |  | 3 | 20.6 | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 16.6 | |  |  | Сан. узел | 3.0 | | 20 | Квартира | 5 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 21 | Квартира | 5 | 1 | 85.6 | 2 | 1 | 21.3 | Коридор | 4.2 | |  |  |  | 2 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  | Сан. узел | 6.5 | |  |  | Сан. узел | 2.2 | | Коридор | 7.1 | | 22 | Квартира | 6 | 1 | 67.7 | 2 | 1 | 20.2 | Коридор | 4.0 | |  |  |  |  | 2 | 15.8 | Холл | 9.3 | |  |  | Сан. узел | 9.8 | |  |  | Кухня | 5.0 | |  |  | Лоджия | 3.6 | |  |  | Лоджия | 3.6 | | 23 | Квартира | 6 | 1 | 80.8 | 2 | 1 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  |  | 2 | 21.3 | Коридор | 7.1 | |  |  | Сан. узел | 2.2 | |  |  | Сан. узел | 6.5 | |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  | Балкон | 9.2 | | 24 | Квартира | 6 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 25 | Квартира | 6 | 1 | 100.5 | 3 | 1 | 20.6 | Коридор | 17.5 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 3.0 | |  |  |  | 3 | 18.7 | Кухня | 16.6 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Сан. узел | 5.7 | | 26 | Квартира | 6 | 1 | 103.2 | 3 | 1 | 18.8 | Коридор | 17.5 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 8.3 | |  |  |  | 3 | 20.6 | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 16.6 | |  |  | Сан. узел | 3.0 | | 27 | Квартира | 6 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 28 | Квартира | 6 | 1 | 85.6 | 2 | 1 | 21.3 | Коридор | 4.2 | |  |  |  | 2 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  | Сан. узел | 6.5 | |  |  | Сан. узел | 2.2 | | Коридор | 7.1 | | 29 | Квартира | 7 | 1 | 67.7 | 2 | 1 | 20.2 | Коридор | 4.0 | |  |  |  |  | 2 | 15.8 | Холл | 9.3 | |  |  | Сан. узел | 9.8 | |  |  | Кухня | 5.0 | |  |  | Лоджия | 3.6 | |  |  | Лоджия | 3.6 | | 30 | Квартира | 7 | 1 | 80.8 | 2 | 1 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  |  |  | 2 | 21.3 | Коридор | 7.1 | |  |  | Сан. узел | 2.2 | |  |  | Сан. узел | 6.5 | |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  | Балкон | 9.2 | | 31 | Квартира | 7 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 32 | Квартира | 7 | 1 | 100.5 | 3 | 1 | 20.6 | Коридор | 17.5 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 3.0 | |  |  |  | 3 | 18.7 | Кухня | 16.6 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Сан. узел | 5.7 | | 33 | Квартира | 7 | 1 | 103.2 | 3 | 1 | 18.8 | Коридор | 17.5 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 8.3 | |  |  |  | 3 | 20.6 | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 16.6 | |  |  | Сан. узел | 3.0 | | 34 | Квартира | 7 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 35 | Квартира | 7 | 1 | 85.6 | 2 | 1 | 21.3 | Коридор | 4.2 | |  |  |  | 2 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  | Сан. узел | 6.5 | |  |  | Сан. узел | 2.2 | | Коридор | 7.1 | | 36 | Квартира | 8 | 1 | 67.7 | 2 | 1 | 20.2 | Коридор | 4.0 | |  |  |  |  | 2 | 15.8 | Холл | 9.3 | |  |  | Сан. узел | 9.8 | |  |  | Кухня | 5.0 | |  |  | Лоджия | 3.6 | |  |  | Лоджия | 3.6 | | 37 | Квартира | 8 | 1 | 80.8 | 2 | 1 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  |  |  | 2 | 21.3 | Коридор | 7.1 | |  |  | Сан. узел | 2.2 | |  |  | Сан. узел | 6.5 | |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  | Балкон | 9.2 | | 38 | Квартира | 8 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 39 | Квартира | 8 | 1 | 100.7 | 3 | 1 | 20.6 | Коридор | 17.5 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 3.0 | |  |  |  | 3 | 18.7 | Кухня | 16.8 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Сан. узел | 5.7 | | 40 | Квартира | 8 | 1 | 103.2 | 3 | 1 | 18.8 | Коридор | 17.5 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 8.3 | |  |  |  | 3 | 20.6 | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 16.6 | |  |  | Сан. узел | 3.0 | | 41 | Квартира | 8 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 42 | Квартира | 8 | 1 | 85.6 | 2 | 1 | 21.3 | Коридор | 4.2 | |  |  |  |  | 2 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  | Сан. узел | 6.5 | |  |  | Сан. узел | 2.2 | | Коридор | 7.1 | | 43 | Квартира | 9 | 1 | 67.7 | 2 | 1 | 20.2 | Коридор | 4.0 | |  |  |  |  | 2 | 15.8 | Холл | 9.3 | |  |  | Сан. узел | 9.8 | |  |  | Кухня | 5.0 | |  |  | Лоджия | 3.6 | |  |  | Лоджия | 3.6 | | 44 | Квартира | 9 | 1 | 80.8 | 2 | 1 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  |  |  | 2 | 21.3 | Коридор | 7.1 | |  |  | Сан. узел | 2.2 | |  |  | Сан. узел | 6.5 | |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  | Балкон | 9.2 | | 45 | Квартира | 9 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 46 | Квартира | 9 | 1 | 100.5 | 3 | 1 | 20.6 | Коридор | 17.5 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 3.0 | |  |  |  | 3 | 18.7 | Кухня | 16.6 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Сан. узел | 5.7 | | 47 | Квартира | 9 | 1 | 103.2 | 3 | 1 | 18.8 | Коридор | 17.5 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 8.3 | |  |  |  | 3 | 20.6 | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 16.6 | |  |  | Сан. узел | 3.0 | | 48 | Квартира | 9 | 1 | 139.5 | 4 | 1 | 21.1 | Коридор | 4.2 | |  |  |  | 2 | 21.3 | Коридор | 13.7 | |  |  |  | 3 | 20.8 | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  | 4 | 15.1 | Кухня | 16.6 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 6.5 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 2.2 | |  |  |  |  |  | Коридор | 7.1 | | 50 | Квартира | 10 | 1 | 67.7 | 2 | 1 | 20.2 | Коридор | 4.0 | |  |  |  |  | 2 | 15.8 | Холл | 9.3 | |  |  | Сан. узел | 9.8 | |  |  | Кухня | 5.0 | |  |  | Лоджия | 3.6 | |  |  | Лоджия | 3.6 | | 51 | Квартира | 10 | 1 | 80.8 | 2 | 1 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  |  | 2 | 21.3 | Коридор | 7.1 | |  |  | Сан. узел | 2.2 | |  |  | Сан. узел | 6.5 | |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  | Балкон | 9.2 | | 52 | Квартира | 10 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 53 | Квартира | 10 | 1 | 100.5 | 3 | 1 | 20.6 | Коридор | 17.5 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 3.0 | |  |  |  | 3 | 18.7 | Кухня | 16.6 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Сан. узел | 5.7 | | 54 | Квартира | 10 | 1 | 103.2 | 3 | 1 | 18.8 | Коридор | 17.5 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 8.3 | |  |  |  | 3 | 20.6 | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 16.6 | |  |  | Сан. узел | 3.0 | | 55 | Квартира | 10 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 56 | Квартира | 10 | 1 | 85.6 | 2 | 1 | 21.3 | Коридор | 4.2 | |  |  |  | 2 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  | Сан. узел | 6.5 | |  |  | Сан. узел | 2.2 | | Коридор | 7.1 | | 57 | Квартира | 11 | 1 | 154.8 | 4 | 1 | 26.1 | Коридор | 9.2 | |  |  |  |  | 2 | 15.1 | Сан. узел | 9.8 | |  |  |  |  | 3 | 20.8 | Кухня | 25.3 | |  |  |  |  | 4 | 21.3 | Лоджия | 3.6 | |  |  |  |  |  |  | Лоджия | 3.6 | |  |  |  |  |  |  | Балкон | 9.2 | |  |  |  |  |  |  | Сан. узел | 6.5 | |  |  |  |  |  |  | Сан. узел | 2.2 | |  |  |  |  |  |  | Коридор | 5.0 | | 59 | Квартира | 11 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 60 | Квартира | 11 | 1 | 100.5 | 3 | 1 | 20.6 | Коридор | 17.5 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 3.0 | |  |  |  | 3 | 18.7 | Кухня | 16.6 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Сан. узел | 5.7 | | 61 | Квартира | 11 | 1 | 103.4 | 3 | 1 | 18.8 | Коридор | 17.5 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 8.3 | |  |  |  | 3 | 20.6 | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 16.8 | |  |  | Сан. узел | 3.0 | | 62 | Квартира | 11 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 63 | Квартира | 11 | 1 | 85.6 | 2 | 1 | 21.3 | Коридор | 4.2 | |  |  |  | 2 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  | Сан. узел | 6.5 | |  |  | Сан. узел | 2.2 | | Коридор | 7.1 | | 64 | Квартира | 12 | 1 | 67.7 | 2 | 1 | 20.2 | Коридор | 4.0 | |  |  |  |  | 2 | 15.8 | Холл | 9.3 | |  |  | Сан. узел | 9.8 | |  |  | Кухня | 5.0 | |  |  | Лоджия | 3.6 | |  |  | Лоджия | 3.6 | | 65 | Квартира | 12 | 1 | 80.8 | 2 | 1 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  |  | 2 | 21.3 | Коридор | 7.1 | |  |  | Сан. узел | 2.2 | |  |  | Сан. узел | 6.5 | |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  | Балкон | 9.2 | | 66 | Квартира | 12 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 67 | Квартира | 12 | 1 | 100.5 | 3 | 1 | 20.6 | Коридор | 17.5 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 3.0 | |  |  |  | 3 | 18.7 | Кухня | 16.6 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Сан. узел | 5.7 | | 68 | Квартира | 12 | 1 | 103.2 | 3 | 1 | 18.8 | Коридор | 17.5 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 8.3 | |  |  |  | 3 | 20.6 | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 16.6 | |  |  | Сан. узел | 3.0 | | 69 | Квартира | 12 | 1 | 139.1 | 4 | 1 | 20.7 | Коридор | 13.7 | |  |  |  | 2 | 21.3 | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  | 3 | 20.8 | Кухня | 16.6 | |  |  |  | 4 | 15.1 | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  |  |  |  | Коридор | 7.1 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 6.5 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 2.2 | |  |  |  |  |  | Гардеробная | 4.2 | | 71 | Квартира | 13 | 1 | 154.6 | 4 | 1 | 26.1 | Коридор | 9.2 | |  |  |  |  |  | 2 | 15.1 | Сан. узел | 9.7 | |  |  |  |  |  | 3 | 20.8 | Кухня | 25.3 | |  |  |  |  |  | 4 | 21.3 | Лоджия | 3.6 | |  |  |  |  |  |  |  | Лоджия | 3.6 | |  |  |  |  |  |  |  | Балкон | 9.2 | |  |  |  |  |  |  |  | Сан. узел | 6.4 | |  |  |  |  |  |  |  | Сан. узел | 2.2 | |  |  |  |  |  |  |  | Коридор | 5.0 | | 73 | Квартира | 13 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 74 | Квартира | 13 | 1 | 100.6 | 3 | 1 | 20.6 | Коридор | 17.6 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 3.0 | |  |  |  | 3 | 18.7 | Кухня | 16.6 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Сан. узел | 5.7 | | 75 | Квартира | 13 | 1 | 103.3 | 3 | 1 | 18.8 | Коридор | 17.6 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 8.3 | |  |  |  | 3 | 20.6 | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 16.6 | |  |  | Сан. узел | 3.0 | | 76 | Квартира | 13 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 77 | Квартира | 13 | 1 | 85.5 | 2 | 1 | 21.3 | Коридор | 4.2 | |  |  |  | 2 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  | Сан. узел | 6.4 | |  |  | Сан. узел | 2.2 | |  | Коридор | 7.1 | | 78 | Квартира | 14 | 1 | 67.6 | 2 | 1 | 20.2 | Коридор | 4.0 | |  |  |  |  | 2 | 15.8 | Холл | 9.3 | |  |  | Сан. узел | 9.7 | |  |  | Кухня | 5.0 | |  |  | Лоджия | 3.6 | |  |  | Лоджия | 3.6 | | 79 | Квартира | 14 | 1 | 80.7 | 2 | 1 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  |  | 2 | 21.3 | Коридор | 7.1 | |  |  | Сан. узел | 2.2 | |  |  | Сан. узел | 6.4 | |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  | Балкон | 9.2 | | 80 | Квартира | 14 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 81 | Квартира | 14 | 1 | 100.6 | 3 | 1 | 20.6 | Коридор | 17.6 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 3.0 | |  |  |  | 3 | 18.7 | Кухня | 16.6 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Сан. узел | 5.7 | | 82 | Квартира | 14 | 1 | 103.3 | 3 | 1 | 18.8 | Коридор | 17.6 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 8.3 | |  |  |  | 3 | 20.6 | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 16.6 | |  |  | Сан. узел | 3.0 | | 83 | Квартира | 14 | 1 | 139.0 | 4 | 1 | 20.7 | Коридор | 13.7 | |  |  |  |  |  |  | 2 | 21.3 | Коридор | 7.1 | |  |  |  |  |  |  | 3 | 20.8 | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  |  | 4 | 15.1 | Кухня | 16.6 | |  |  |  |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  |  |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  |  |  |  |  |  |  | Сан. узел | 6.4 | |  |  |  |  |  |  |  |  | Сан. узел | 2.2 | |  |  |  |  |  |  |  |  | Гардеробная | 4.2 | | 85 | Квартира | 15 | 1 | 67.6 | 2 | 1 | 20.2 | Коридор | 4.0 | |  |  |  |  | 2 | 15.8 | Холл | 9.3 | |  |  | Сан. узел | 9.7 | |  |  | Кухня | 5.0 | |  |  | Лоджия | 3.6 | |  |  | Лоджия | 3.6 | | 86 | Квартира | 15 | 1 | 80.7 | 2 | 1 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  |  |  | 2 | 21.3 | Коридор | 7.1 | |  |  | Сан. узел | 2.2 | |  |  | Сан. узел | 6.4 | |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  | Балкон | 9.2 | | 87 | Квартира | 15 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 88 | Квартира | 15 | 1 | 100.6 | 3 | 1 | 20.6 | Коридор | 17.6 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 3.0 | |  |  |  | 3 | 18.7 | Кухня | 16.6 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Сан. узел | 5.7 | | 89 | Квартира | 15 | 1 | 103.3 | 3 | 1 | 18.8 | Коридор | 17.6 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 8.3 | |  |  |  | 3 | 20.6 | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 16.6 | |  |  | Сан. узел | 3.0 | | 90 | Квартира | 15 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 91 | Квартира | 15 | 1 | 85.5 | 2 | 1 | 21.3 | Коридор | 4.2 | |  |  |  | 2 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  | Сан. узел | 6.4 | |  |  | Сан. узел | 2.2 | |  |  | Коридор | 7.1 | | 92 | Квартира | 16 | 1 | 67.6 | 2 | 1 | 20.2 | Коридор | 14.8 | |  |  |  |  | 2 | 15.8 | Сан. узел | 8.2 | |  |  | Кухня | 5.0 | |  |  | Лоджия | 3.6 | |  |  | Лоджия | 3.6 | | 93 | Квартира | 16 | 1 | 80.7 | 2 | 1 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  |  | 2 | 21.3 | Коридор | 7.1 | |  |  | Сан. узел | 2.2 | |  |  | Сан. узел | 6.4 | |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  | Балкон | 9.2 | | 94 | Квартира | 16 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 95 | Квартира | 16 | 1 | 100.6 | 3 | 1 | 20.6 | Коридор | 17.6 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 3.0 | |  |  |  | 3 | 18.7 | Кухня | 16.6 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Сан. узел | 5.7 | | 96 | Квартира | 16 | 1 | 103.3 | 3 | 1 | 18.8 | Коридор | 17.6 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 8.3 | |  |  |  | 3 | 20.6 | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 16.6 | |  |  | Сан. узел | 3.0 | | 97 | Квартира | 16 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 98 | Квартира | 16 | 1 | 85.5 | 2 | 1 | 21.3 | Коридор | 4.2 | |  |  |  | 2 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  | Сан. узел | 6.4 | |  |  | Сан. узел | 2.2 | |  |  | Коридор | 7.1 | | 99 | Квартира | 17 | 1 | 67.5 | 2 | 1 | 20.2 | Коридор | 4.0 | |  |  |  |  | 2 | 15.8 | Холл | 9.3 | |  |  | Сан. узел | 1.3 | | Сан. узел | 6.9 | |  |  | Кухня | 5.4 | |  |  | Лоджия | 3.6 | |  |  | Лоджия | 3.6 | | 100 | Квартира | 17 | 1 | 80.7 | 2 | 1 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  |  | 2 | 21.3 | Коридор | 7.1 | |  |  |  | Сан. узел | 2.2 | |  |  |  | Сан. узел | 6.4 | |  |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  |  | Балкон | 9.2 | | 101 | Квартира | 17 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 102 | Квартира | 17 | 1 | 100.6 | 3 | 1 | 20.6 | Коридор | 17.6 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 3.0 | |  |  |  | 3 | 18.7 | Кухня | 16.6 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Сан. узел | 5.7 | | 103 | Квартира | 17 | 1 | 103.3 | 3 | 1 | 18.8 | Коридор | 17.6 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 8.3 | |  |  |  | 3 | 20.6 | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 16.6 | |  |  | Сан. узел | 3.0 | | 104 | Квартира | 17 | 1 | 139.0 | 4 | 1 | 20.7 | Коридор | 13.7 | |  |  |  | 2 | 21.3 | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  | 3 | 20.8 | Кухня | 16.6 | |  |  |  | 4 | 15.1 | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Коридор | 7.1 | |  |  |  |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 6.4 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 2.2 | |  |  |  |  |  | Гардеробная | 4.2 | | 106 | Квартира | 18 | 1 | 67.6 | 2 | 1 | 20.2 | Коридор | 4.0 | |  |  |  | 2 | 15.8 | Холл | 9.3 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 9.7 | |  |  |  |  |  | Кухня | 5.0 | |  |  |  |  |  | Лоджия | 3.6 | |  |  |  |  |  | Лоджия | 3.6 | | 107 | Квартира | 18 | 1 | 80.7 | 2 | 1 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  |  | 2 | 21.3 | Коридор | 7.1 | |  |  | Сан. узел | 2.2 | |  |  | Сан. узел | 6.4 | |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  | Балкон | 9.2 | | 108 | Квартира | 18 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 109 | Квартира | 18 | 1 | 100.6 | 3 | 1 | 20.6 | Коридор | 17.6 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 3.0 | |  |  |  | 3 | 18.7 | Кухня | 16.6 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Сан. узел | 5.7 | | 110 | Квартира | 18 | 1 | 103.3 | 3 | 1 | 18.8 | Коридор | 17.6 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 8.3 | |  |  |  | 3 | 20.6 | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 16.6 | |  |  | Сан. узел | 3.0 | | 111 | Квартира | 18 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 112 | Квартира | 18 | 1 | 85.5 | 2 | 1 | 21.3 | Коридор | 4.2 | |  |  |  | 2 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  | Сан. узел | 6.4 | |  |  | Сан. узел | 2.2 | |  |  | Коридор | 7.1 | | 113 | Квартира | 19 | 1 | 67.6 | 2 | 1 | 20.2 | Коридор | 4.0 | |  |  |  |  | 2 | 15.8 | Холл | 9.3 | |  |  | Сан. узел | 9.7 | |  |  | Кухня | 5.0 | |  |  | Лоджия | 3.6 | |  |  | Лоджия | 3.6 | | 114 | Квартира | 19 | 1 | 80.7 | 2 | 1 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  |  | 2 | 21.3 | Коридор | 7.1 | |  |  | Сан. узел | 2.2 | |  |  | Сан. узел | 6.4 | |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  | Балкон | 9.2 | | 115 | Квартира | 19 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 116 | Квартира | 19 | 1 | 100.6 | 3 | 1 | 20.6 | Коридор | 17.6 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 3.0 | |  |  |  | 3 | 18.7 | Кухня | 16.6 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Сан. узел | 5.7 | | 117 | Квартира | 19 | 1 | 103.3 | 3 | 1 | 18.8 | Коридор | 17.6 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 8.3 | |  |  |  | 3 | 20.6 | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 16.6 | |  |  | Сан. узел | 3.0 | | 118 | Квартира | 19 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 119 | Квартира | 19 | 1 | 85.5 | 2 | 1 | 21.3 | Коридор | 4.2 | |  |  |  | 2 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  | Сан. узел | 6.4 | |  |  | Сан. узел | 2.2 | |  |  | Коридор | 7.1 | | 120 | Квартира | 20 | 1 | 67.6 | 2 | 1 | 20.2 | Коридор | 4.0 | |  |  |  |  | 2 | 15.8 | Холл | 9.3 | |  |  | Сан. узел | 9.7 | |  |  | Кухня | 5.0 | |  |  | Лоджия | 3.6 | |  |  | Лоджия | 3.6 | | 121 | Квартира | 20 | 1 | 80.7 | 2 | 1 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  |  | 2 | 21.3 | Коридор | 7.1 | |  |  | Сан. узел | 2.2 | |  |  | Сан. узел | 6.4 | |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  | Балкон | 9.2 | | 122 | Квартира | 20 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 123 | Квартира | 20 | 1 | 100.6 | 3 | 1 | 20.6 | Коридор | 17.6 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 3.0 | |  |  |  | 3 | 18.7 | Кухня | 16.6 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Сан. узел | 5.7 | | 124 | Квартира | 20 | 1 | 103.3 | 3 | 1 | 18.8 | Коридор | 17.6 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 8.3 | |  |  |  | 3 | 20.6 | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 16.6 | |  |  | Сан. узел | 3.0 | | 125 | Квартира | 20 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 126 | Квартира | 20 | 1 | 85.5 | 2 | 1 | 21.3 | Коридор | 4.2 | |  |  |  | 2 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  | Сан. узел | 6.4 | |  |  | Сан. узел | 2.2 | |  |  | Коридор | 7.1 | | 127 | Квартира | 21 | 1 | 154.3 | 4 | 1 | 26.1 | Коридор | 10.6 | |  |  |  |  |  | 2 | 15.1 | Сан. узел | 2.7 | |  |  |  |  |  | 3 | 20.8 | Сан. узел | 5.3 | |  |  |  |  |  | 4 | 21.3 | Кухня | 25.3 | |  |  |  |  |  |  |  | Лоджия | 3.6 | |  |  |  |  |  |  |  | Лоджия | 3.6 | |  |  |  |  |  |  |  | Коридор | 5.0 | |  |  |  |  |  |  |  | Сан. узел | 2.2 | | Сан. узел | 6.4 | |  |  |  |  |  |  |  | Коридор | 7.1 | |  |  |  |  |  |  |  | Балкон | 9.2 | | 129 | Квартира | 21 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 130 | Квартира | 21 | 1 | 100.6 | 3 | 1 | 20.6 | Коридор | 17.6 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 3.0 | |  |  |  | 3 | 18.7 | Кухня | 16.6 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Сан. узел | 5.7 | | 131 | Квартира | 21 | 1 | 103.3 | 3 | 1 | 18.8 | Коридор | 17.6 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 8.3 | |  |  |  | 3 | 20.6 | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 16.6 | |  |  | Сан. узел | 3.0 | | 132 | Квартира | 21 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 133 | Квартира | 21 | 1 | 85.5 | 2 | 1 | 21.3 | Коридор | 4.2 | |  |  |  | 2 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  | Сан. узел | 6.4 | |  |  | Сан. узел | 2.2 | |  |  | Коридор | 7.1 | | 134 | Квартира | 22 | 1 | 67.6 | 2 | 1 | 20.2 | Коридор | 4.0 | |  |  |  |  | 2 | 15.8 | Холл | 9.3 | |  |  | Сан. узел | 9.7 | |  |  | Кухня | 5.0 | |  |  | Лоджия | 3.6 | |  |  | Лоджия | 3.6 | | 135 | Квартира | 22 | 1 | 80.7 | 2 | 1 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  |  | 2 | 21.3 | Коридор | 7.1 | |  |  | Сан. узел | 2.2 | |  |  | Сан. узел | 6.4 | |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  | Балкон | 9.2 | | 136 | Квартира | 22 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 137 | Квартира | 22 | 1 | 100.6 | 3 | 1 | 20.6 | Коридор | 17.6 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 3.0 | |  |  |  | 3 | 18.7 | Кухня | 16.6 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Сан. узел | 5.7 | | 138 | Квартира | 22 | 1 | 103.3 | 3 | 1 | 18.8 | Коридор | 17.6 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 8.3 | |  |  |  | 3 | 20.6 | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 16.6 | |  |  | Сан. узел | 3.0 | | 139 | Квартира | 22 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 140 | Квартира | 22 | 1 | 85.5 | 2 | 1 | 21.3 | Коридор | 4.2 | |  |  |  | 2 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  | Сан. узел | 6.4 | |  |  | Сан. узел | 2.2 | |  |  | Коридор | 7.1 | | 141 | Квартира | 23 | 1 | 67.6 | 2 | 1 | 20.2 | Коридор | 4.0 | |  |  |  |  | 2 | 15.8 | Холл | 9.3 | |  |  |  | Сан. узел | 9.7 | |  |  |  | Кухня | 5.0 | |  |  |  | Лоджия | 3.6 | |  |  |  | Лоджия | 3.6 | | 142 | Квартира | 23 | 1 | 80.7 | 2 | 1 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  |  | 2 | 21.3 | Коридор | 7.1 | |  |  | Сан. узел | 2.2 | |  |  | Сан. узел | 6.4 | |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  | Балкон | 9.2 | | 143 | Квартира | 23 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 144 | Квартира | 23 | 1 | 100.6 | 3 | 1 | 20.6 | Коридор | 17.6 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 3.0 | |  |  |  | 3 | 18.7 | Кухня | 16.6 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Сан. узел | 5.7 | | 145 | Квартира | 23 | 1 | 103.3 | 3 | 1 | 18.8 | Коридор | 17.6 | |  |  |  | 2 | 15.0 | Сан. узел | 8.3 | |  |  |  | 3 | 20.6 | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 16.6 | |  |  | Сан. узел | 3.0 | | 146 | Квартира | 23 | 1 | 52.8 | 1 | 1 | 20.7 | Коридор | 8.0 | |  |  |  |  |  | Сан. узел | 5.5 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Балкон | 3.4 | |  |  |  |  |  | Кухня | 16.6 | | 147 | Квартира | 23 | 1 | 85.5 | 2 | 1 | 21.3 | Коридор | 4.2 | |  |  |  | 2 | 20.8 | Коридор | 5.0 | |  |  | Балкон | 11.4 | |  |  | Кухня | 15.1 | |  |  | Сан. узел | 6.4 | |  |  | Сан. узел | 2.2 | |  |  | Коридор | 7.1 | | | | | | | | | | | | |
| 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений | | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | | | | Площадь частей нежилого помещения |
| Наименование помещения | | Площадь, м2 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | | | 6 | | 7 | |
| 1 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.2 | | | | Машино-место №1 | | 14.2 | |
| 2 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №2 | | 14.3 | |
| 3 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №3 | | 14.3 | |
| 4 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №4 | | 14.3 | |
| 5 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №5 | | 14.3 | |
| 6 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №6 | | 14.3 | |
| 7 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №7 | | 14.3 | |
| 8 | Машино-место | цоколь | 1 | 13,2 | | | | Машино-место №8 | | 13,2 | |
| 9 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №9 | | 14.3 | |
| 10 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №10 | | 14.3 | |
| 11 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №11 | | 14.3 | |
| 12 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №12 | | 14.3 | |
| 13 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №13 | | 14.3 | |
| 14 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №14 | | 14.3 | |
| 15 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №15 | | 14.3 | |
| 16 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №16 | | 14.3 | |
| 17 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №17 | | 14.3 | |
| 18 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №18 | | 14.3 | |
| 19 | Машино-место | цоколь | 1 | 13,2 | | | | Машино-место №19 | | 13,2 | |
| 20 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №20 | | 14.3 | |
| 21 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №21 | | 14.3 | |
| 22 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №22 | | 14.3 | |
| 23 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №23 | | 14.3 | |
| 24 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №24 | | 14.3 | |
| 25 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №25 | | 14.3 | |
| 26 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №26 | | 14.3 | |
| 27 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №27 | | 14.3 | |
| 28 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №28 | | 14.3 | |
| 29 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №29 | | 14.3 | |
| 30 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №30 | | 14.3 | |
| 31 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №31 | | 14.3 | |
| 32 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №32 | | 14.3 | |
| 33 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №33 | | 14.3 | |
| 34 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №34 | | 14.3 | |
| 35 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №35 | | 14.3 | |
| 36 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №36 | | 14.3 | |
| 37 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №37 | | 14.3 | |
| 38 | Машино-место | цоколь | 1 | 10.8 | | | | Машино-место №38 | | 10.8 | |
| 39 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №39 | | 14.3 | |
| 40 | Машино-место | цоколь | 1 | 10.8 | | | | Машино-место №40 | | 10.8 | |
| 41 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №41 | | 14.3 | |
| 42 | Машино-место | цоколь | 1 | 10.8 | | | | Машино-место №42 | | 10.8 | |
| 43 | Машино-место | цоколь | 1 | 13.5 | | | | Машино-место №43 | | 13.5 | |
| 44 | Машино-место | цоколь | 1 | 10.8 | | | | Машино-место №44 | | 10.8 | |
| 45 | Машино-место | цоколь | 1 | 10.3 | | | | Машино-место №45 | | 10.3 | |
| 46 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №46 | | 14.3 | |
| 47 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №47 | | 14.3 | |
| 48 | Машино-место | цоколь | 1 | 8.6 | | | | Машино-место №48 | | 8.6 | |
| 49 | Машино-место | цоколь | 1 | 10.8 | | | | Машино-место №49 | | 10.8 | |
| 50 | Машино-место | цоколь | 1 | 8.6 | | | | Машино-место №50 | | 8.6 | |
| 51 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №51 | | 14.3 | |
| 52 | Машино-место | цоколь | 1 | 8.6 | | | | Машино-место №52 | | 8.6 | |
| 53 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №53 | | 14.3 | |
| 54 | Машино-место | цоколь | 1 | 10.8 | | | | Машино-место №54 | | 10.8 | |
| 55 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №55 | | 14.3 | |
| 56 | Машино-место | цоколь | 1 | 12.8 | | | | Машино-место №56 | | 12.8 | |
| 57 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №57 | | 14.3 | |
| 58 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №58 | | 14.3 | |
| 59 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №59 | | 14.3 | |
| 60 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №60 | | 14.3 | |
| 61 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №61 | | 14.3 | |
| 62 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №62 | | 14.3 | |
| 63 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №63 | | 14.3 | |
| 64 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №64 | | 14.3 | |
| 65 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №65 | | 14.3 | |
| 66 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №66 | | 14.3 | |
| 67 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №67 | | 14.3 | |
| 68 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №68 | | 14.3 | |
| 69 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №69 | | 14.3 | |
| 70 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №70 | | 14.3 | |
| 71 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №71 | | 14.3 | |
| 72 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №72 | | 14.3 | |
| 73 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №73 | | 14.3 | |
| 74 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №74 | | 14.3 | |
| 75 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №75 | | 14.3 | |
| 76 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №76 | | 14.3 | |
| 77 | Машино-место | цоколь | 1 | 13.2 | | | | Машино-место №77 | | 13.2 | |
| 78 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №78 | | 14.3 | |
| 79 | Машино-место | цоколь | 1 | 14.3 | | | | Машино-место №79 | | 14.3 | |
| 80 | Помещение для хранения багажа | цоколь | 1 | 9.4 | | | | Помещение для хранения багажа №6 | | 9.4 | |
| 81 | Помещение для хранения багажа | цоколь | 1 | 6.3 | | | | Помещение для хранения багажа №7 | | 6.3 | |
| 82 | Помещение для хранения багажа | цоколь | 1 | 4.7 | | | | Помещение для хранения багажа №10 | | 4.7 | |
| 83 | Внеквартирная кладовая | цоколь | 1 | 4.4 | | | | Внеквартирная кладовая №14 | | 4.4 | |
| 84 | Внеквартирная кладовая | цоколь | 1 | 12.5 | | | | Внеквартирная кладовая №21 | | 12.5 | |
| 85 | Внеквартирная кладовая | цоколь | 1 | 3.1 | | | | Внеквартирная кладовая №22 | | 3.1 | |
| 86 | Внеквартирная кладовая | цоколь | 1 | 30.4 | | | | Внеквартирная кладовая №23 | | 30.4 | |
| 87 | Внеквартирная кладовая | цоколь | 1 | 23.2 | | | | Внеквартирная кладовая №24 | | 23.2 | |
| 88 | Помещение для хранения багажа | цоколь | 1 | 10.9 | | | | Помещение для хранения багажа №28 | | 10.9 | |
| 89 | Помещение для хранения багажа | цоколь | 1 | 10.9 | | | | Помещение для хранения багажа №29 | | 10.9 | |
| 90 | Помещение для хранения багажа | цоколь | 1 | 9.4 | | | | Помещение для хранения багажа №30 | | 9.4 | |
| 91 | Офис №1 | 1 | 1 | 107.9 | | | | Тамбур | | 4.8 | |
|  |  |  |  |  | | | | Вестибюль | | 17.2 | |
|  |  |  |  |  | | | | Холл | | 7.6 | |
|  |  |  |  |  | | | | Тамбур | | 4.5 | |
|  |  |  |  |  | | | | Комната уборочного инвентаря | | 4.3 | |
|  |  |  |  |  | | | | Универсальный кабинет для МГН | | 6.0 | |
|  |  |  |  |  | | | | Рабочее помещение | | 28.8 | |
|  |  |  |  |  | | | | Рабочее помещение | | 14.7 | |
|  |  |  |  |  | | | | Рабочее помещение | | 20.0 | |
| 92 | Офис №2 | 1 | 1 | 100.8 | | | | Тамбур | | 5.0 | |
|  |  |  |  |  | | | | Вестибюль | | 16.4 | |
|  |  |  |  |  | | | | Коридор | | 13.7 | |
|  |  |  |  |  | | | | Тамбур | | 4.9 | |
|  |  |  |  |  | | | | Универсальный кабинет для МГН | | 5.7 | |
|  |  |  |  |  | | | | Комната уборочного инвентаря | | 4.7 | |
|  |  |  |  |  | | | | Рабочее помещение | | 9.8 | |
|  |  |  |  |  | | | | Рабочее помещение | | 13.1 | |
|  |  |  |  |  | | | | Рабочее помещение | | 27.5 | |
| 93 | Офис №3 | 1 | 1 | 141.2 | | | | Тамбур | | 6.6 | |
|  |  |  |  |  | | | | Вестибюль | | 13.7 | |
|  |  |  |  |  | | | | Коридор | | 7.2 | |
|  |  |  |  |  | | | | Тамбур | | 5.2 | |
|  |  |  |  |  | | | | Универсальный кабинет для МГН | | 5.0 | |
|  |  |  |  |  | | | | Комната уборочного инвентаря | | 4.1 | |
|  |  |  |  |  | | | | Рабочее помещение | | 20.2 | |
|  |  |  |  |  | | | | Рабочее помещение | | 20.5 | |
|  |  |  |  |  | | | | Рабочее помещение | | 27.0 | |
|  |  |  |  |  | | | | Рабочее помещение | | 31.7 | |
| 94 | Офис №4 | 1 | 1 | 54.3 | | | | Тамбур | | 6.3 | |
|  |  |  |  |  | | | | Холл | | 7.6 | |
|  |  |  |  |  | | | | Тамбур | | 2.3 | |
|  |  |  |  |  | | | | Сан.узел | | 1.6 | |
|  |  |  |  |  | | | | Комната уборочного инвентаря | | 1.7 | |
|  |  |  |  |  | | | | Рабочее помещение | | 14.7 | |
|  |  |  |  |  | | | | Рабочее помещение | | 20.1 | |
| 95 | Офис №5 | 2 | 1 | 310.1 | | | | Холл | | 34.7 | |
|  |  |  |  |  | | | | Коридор | | 48.8 | |
|  |  |  |  |  | | | | Помещение для расходных материалов | | 6.6 | |
|  |  |  |  |  | | | | Комната уборочного инвентаря | | 4.5 | |
|  |  |  |  |  | | | | Тамбур | | 4.3 | |
|  |  |  |  |  | | | | Сан.узел | | 2.4 | |
|  |  |  |  |  | | | | Сан.узел | | 1.7 | |
|  |  |  |  |  | | | | Тамбур | | 3.2 | |
|  |  |  |  |  | | | | Сан.узел | | 1.6 | |
|  |  |  |  |  | | | | Рабочее помещение | | 20.5 | |
|  |  |  |  |  | | | | Рабочее помещение | | 20.2 | |
|  |  |  |  |  | | | | Рабочее помещение | | 16.0 | |
|  |  |  |  |  | | | | Комната персонала | | 16.0 | |
|  |  |  |  |  | | | | Рабочее помещение | | 24.0 | |
|  |  |  |  |  | | | | Рабочее помещение | | 20.5 | |
|  |  |  |  |  | | | | Рабочее помещение | | 21.3 | |
|  |  |  |  |  | | | | Рабочее помещение | | 23.2 | |
|  |  |  |  |  | | | | Рабочее помещение | | 19.6 | |
|  |  |  |  |  | | | | Рабочее помещение | | 21.0 | |
| 96 | Офис №6 | 2 | 1 | 211.4 | | | | Холл | | 26.1 | |
|  |  |  |  |  | | | | Коридор | | 30.0 | |
|  |  |  |  |  | | | | Тамбур | | 2.3 | |
|  |  |  |  |  | | | | Сан.узел | | 1.9 | |
|  |  |  |  |  | | | | Тамбур | | 1.9 | |
|  |  |  |  |  | | | | Сан.узел | | 1.3 | |
|  |  |  |  |  | | | | Комната уборочного инвентаря | | 4.0 | |
|  |  |  |  |  | | | | Рабочее помещение | | 29.0 | |
|  |  |  |  |  | | | | Рабочее помещение | | 20.7 | |
|  |  |  |  |  | | | | Рабочее помещение | | 24.6 | |
|  |  |  |  |  | | | | Рабочее помещение | | 22.7 | |
|  |  |  |  |  | | | | Рабочее помещение | | 30.2 | |
|  |  |  |  |  | | | | Рабочее помещение | | 16.7 | |
| - | Общие помещения для офисов №5 и 6 | 1 | 1 | 69.7 | | | | Тамбур  Вестибюль  Служебный сан. узел  Лестница Л2  Лестница Л3  Помещение для оборудования управления подъемником | | 6.0  17.4  2.2  29.4  13.0  1.7 | |
| - | Общие помещения для офисов №5 и 6 | 2 | 1 | 73.8 | | | | Лестница Л2 | | 31.7 | |
|  |  |  |  | | | | Тамбур | | 5.3 | |
|  |  |  |  | | | | Лестница Л3 | | 20.6 | |
|  |  |  |  | | | | Коридор | | 12,6 | |
|  |  |  |  | | | | Универсальная кабина для МГН | | 3.6 | |
| Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) | | | | | | | | | | | |
| 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | | | | | | | | | | |
| N п\п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | | Назначение помещения | | | | Площадь, м2 | |
| 1 | 2 | 3 | | | | 4 | | | | 5 | |
| 1 |  | 1-й этаж | | | | Тамбур | | | | 3.6 | |
|  |  |  | | | | Вестибюль (консьерж) | | | | 50.5 | |
|  |  |  | | | | Вестибюль | | | | 17.1 | |
|  |  |  | | | | Вестибюль | | | | 15.9 | |
|  |  |  | | | | Лестница Л1 | | | | 13.4 | |
|  |  |  | | | | Тамбур | | | | 6.1 | |
|  |  |  | | | | Сан. узел | | | | 2.2 | |
|  |  |  | | | | Гардеробная для персонала | | | | 4.2 | |
|  |  |  | | | | Комната уборочного инвентаря (дом) | | | | 8.2 | |
|  |  |  | | | | Колясочная | | | | 8.7 | |
|  |  |  | | | | Лестница Лп4 (выход из стоянки) | | | | 13.3 | |
|  |  |  | | | | Переходной балкон воздушной зоны | | | | 5.0 | |
| 2 |  | 2 этаж | | | | Лестница Л1 | | | | 13.4 | |
|  |  |  | | | | Лифтовой холл | | | | 12.0 | |
| 3 |  | 3 этаж | | | | Эвакуационная лестница | | | | 12,8 | |
|  |  |  | | | | Коридор | | | | 11.0 | |
|  |  |  | | | | Внеквартирный коридор | | | | 51.7 | |
|  |  |  | | | | Лифтовой холл | | | | 12.3 | |
| 4 |  | С 4 - 12 этаж | | | | Эвакуационная лестница | | | | 12.8 | |
|  |  |  | | | | Коридор | | | | 11.0 | |
|  |  |  | | | | Внеквартирный коридор | | | | 51.7 | |
|  |  |  | | | | Лифтовой холл | | | | 12.3 | |
| 5 |  | С 13 – 23 этаж | | | | Эвакуационная лестница | | | | 12.8 | |
|  |  |  | | | | Коридор | | | | 11.0 | |
|  |  |  | | | | Внеквартирный коридор | | | | 51.7 | |
|  |  |  | | | | Лифтовой холл | | | | 12.3 | |
| 6 |  | Технический подвал | | | | Рампа | | | | 163.4 | |
| Встроенная трансформаторная подстанция | | | | 16.4 | |
|  |  |  | | | | Лестница Лп5 | | | | 8.8 | |
|  |  |  | | | | Лестница Лп6 | | | | 8.8 | |
|  |  |  | | | | Тамбур-шлюз (подпор воздуха) | | | | 15.4 | |
|  |  |  | | | | Лестница Лп4 | | | | 15.5 | |
|  |  |  | | | | Лестница Лп2 | | | | 8.2 | |
|  |  |  | | | | Лестница Лп1 (наружная в приямке) | | | | 7.3 | |
|  |  |  | | | | Коридор (Лестница Лп3) | | | | 17.8 | |
|  |  |  | | | | Коридор | | | | 3.5 | |
|  |  |  | | | | Электрощитовая (автостоянки) | | | | 11.4 | |
|  |  |  | | | | Электрощитовая (дом) | | | | 13.6 | |
|  |  |  | | | | Лифтовой холл (подпор воздуха) | | | | 27.9 | |
|  |  |  | | | | Водопроводная насосная станция  Насосная станция автоматического пожаротушения | | | | 76.9 | |
|  |  |  | | | | ИТП | | | | 21.0 | |
|  |  |  | | | | Технический этаж | | | | 66.1 | |
|  |  |  | | | | Встроенная трансформаторная подстанция | | | | 28.5 | |
| Техническое помещение №25 | | | | 4.6 | |
| Техническое помещение №26 | | | | 4.8 | |
| Техническое помещение №27 | | | | 17.0 | |
| 7 |  | Технический этаж | | | |  | | | | 1100 | |
| 8 |  | Крыша | | | |  | | | | 1100 | |
| 16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | | | | | | | | | |
| N п\п | Описание места расположения | | Вид оборудования | | | | Характеристики | | | | Назначение | |
| 1 | 2 | | 3 | | | | 4 | | | | 5 | |
| 1 | Внутри жилого дома | | Лифта (2 шт.) | | | | Schihdler 5500, грузоподъемностью 630кг. | | | | Для перевозки пассажиров | |
| Лифт(1 шт.) | | | | Schihdler 5500, грузоподъемностью 1000кг. | | | | Для перевозки пассажиров и грузов | |
| 2 | Внутри жилого дома | | Лифт (1 шт.) | | | | MP H - 630 кг, на 2 остановки | | | | Для перевозки пассажиров офисов | |
| 3 | Подвал | | Встроенная трансформаторная  Подстанция 009681-1012-2014—ЭС.АР | | | | Встроенные трансформаторы напряжением 6/0,4кВ с силовым трансформатором мощностью 400 кВА. | | | | Для приема электроэнергии напряжением 6кВ, преобразования ее в электроэнергию напряжением 0,4кВ. | |
|  |  | |  | | | | Встроенная ТП-400-6/,0,4кВ рассчитана | | | | Для электроснабжения энергопринимающихустройств жилого дома. | |
| 4 | Крыша | | Крышная котельная | | | | Водогрейный котел типа Rendamax R 607, мощность при графике 80-60 0с – 539 квт. – 2 шт. | | | | Для отопления и горячего водоснабжения | |
| 16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | | | | | | | | | |
| N п\п | Вид имущества | | Назначение имущества | | Описание места расположения имущества | | | | | |
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | | | | | |
| Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | | | | | | | |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:  **1 этап – разработка, согласование и получение проектно-сметной документации**  **2 этап - строительно-монтажные работы**  **3 этап – пусконаладочные работы и окончание строительства** | | | | | | |
| 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  **1 этап - - стадия Проект – II квартал 2013 г.**  **- стадия РД – I квартал 2014 года**  **2 этап – II квартал 2017 года**  **3 этап - II квартал 2017 года** | | | | | | |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | | | | | | | | |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | | | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.):  **708 711 391.23** | | | | | | |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | | | | | | | | |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | | | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Страхование** | | | | | | |
| 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0304002:59** | | | | | | |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | | | | |
| 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы | | | | | | |
| 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | | | | |
| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | | | | | | | | | |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки  **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии №1806/452/100383 от 16.04.2014 г.** | | | | | | |
| 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  **Публичное акционерное общество** | | | | | | |
| 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк** | | | | | | |
| 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893** | | | | | | |
| 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей):  **414 927 000 рублей** | | | | | | |
| 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **15.04.2019г.** | | | | | | |
| 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:  **23:43:0304002:59** | | | | | | |
| Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | | | | | | | | | | |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | | | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика | | | | | | |
| 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | | | | | | |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц | | | 21.2.1 | Организационно-правовая форма | | | | | | |
| 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы | | | | | | |
| 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | | | | | | |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц | | | 21.3.1 | Индекс | | | | | | |
| 21.3.2 | Субъект Российской Федерации | | | | | | |
| 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации | | | | | | |
| 21.3.4 | Вид населенного пункта | | | | | | |
| 21.3.5 | Наименование населенного пункта | | | | | | |
| 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети | | | | | | |
|  | | | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | | | | | | |
| 21.3.8 | Тип здания (сооружения) | | | | | | |
| 21.3.9 | Тип помещений | | | | | | |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц | | | 21.4.1 | Номер телефона | | | | | | |
| 21.4.2 | Адрес электронной почты | | | | | | |
| 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | | | | | | |
| Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | | | | | | | | | | |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | | | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика. - | | | | | | |
| 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц. - | | | | | | |
| Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию | | | | | | | | | | |
| 23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.  О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию | | | 23.1.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2 | | | | | | |
| 23.1.2 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2 | | | | | | |
| Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | | | | | | | | | |
| 24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.  Об указанных в [частях 3](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=201266&rnd=238783.2903618200&dst=278&fld=134) и [4 статьи 18.1](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=201266&rnd=238783.2021817334&dst=279&fld=134) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.  О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в [пунктах 8](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=201266&rnd=238783.28461574&dst=265&fld=134) - [10](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=201266&rnd=238783.271199275&dst=267&fld=134) и [12 части 1 статьи 18](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=201266&rnd=238783.326818425&dst=269&fld=134) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | | | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: НЕТ | | | | | | |
| 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры | | | | | | |
| 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры | | | | | | |
| 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | | | | | |
| 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | | | | | |
| 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | | | | | |
| 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | | | | | |
| 24.1.8 | N п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | | | | | Планируемые затраты застройщика | |
| 1 | 2 | | | | | 3 | |
| Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | | | | | | | | | |
| 25.1. Иная информация о проекте | | | 25.1.1 | Иная информация о проекте | | | | | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| N п/п | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 13.01.2017г | Раздел 11. О разрешении на строительство | Срок действия разрешения на строительство **до 13 июля 2017г.** |
| 2 | 13.04.2017г | Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | В соответствии с приказом от 06.04.2017г. «О внесении изменений в разрешение на строительство от 13.08.2013 №RU 23306000-2895-p |

Внесены изменения: 13.01.2017г.; 01.02.2017г.; 30.03.2017г.; 13.04.2017г.; 28.04.2017г.; 17.05.2017г.; 29.05.2017г.; 22.06.2017г.; 28.07.2017г.; 30.10.2017г.

Директор ООО «Основа – Инвест» Шахин Д.В.