

90434 0005

Кому **Обществу с ограниченной**  
(наименование застройщика)  
**ответственностью «Сибпродторг»**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**625526, Тюменская область,**  
полное наименование организации – для  
**Тюменский район, с. Кулаково,**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**ул. Советская, дом 4**  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 20.04.2017

№ 72-304-272-2017

### Администрация города Тюмени

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	<b>V</b>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Многоквартирные жилые дома в г. Тюмени по ул. Голышева»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительно е заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Разрешение на строительство - Экспертиза»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа	<b>Положительное заключение негосударственной экспертизы от 04.04.2017 № 02-2-1-2-0008-17</b>
	об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>72:23:0102002:989</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>72:23:0102002</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>от 02.09.2014 №RU72304000-1209, департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени</b>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Общество с ограниченной ответственностью «ДиЭй Проджект» шифр: 10-17, 2017</b>
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией <b>ГП 1.1</b>	
	Общая площадь (кв. м):	<b>2158</b>
	Объем (куб. м):	<b>7592</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>6</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>
	Площадь застройки (кв. м):	<b>472</b>
	Иные показатели:	<b>С инженерными сетями.</b>
	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией <b>ГП 1.2</b>	
	Общая площадь (кв. м):	<b>3884</b>
	Площадь участка (кв. м):	<b>11039</b>

Объем (куб. м):	13538	в том числе подземной части (куб. м):	1190
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	31,100
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	438		
Иные показатели:	С инженерными сетями.		

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией **ГП 2.1**

Общая площадь (кв. м):	3376	Площадь участка (кв. м):	11039
Объем (куб. м):	12648	в том числе подземной части (куб. м):	1112
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	31,100
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	441		
Иные показатели:	С инженерными сетями.		

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией **ГП 2.2**

Общая площадь (кв. м):	1875	Площадь участка (кв. м):	11039
Объем (куб. м):	8190	в том числе подземной части (куб. м):	1182
Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	17,530
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	469		
Иные показатели:	С инженерными сетями. Площадь встроенно-пристроенных помещений (офис) – 136,2 кв.м		

5 Адрес (местоположение) объекта ГП 1: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Голышева, дом 6а, корпус 2;

		ГП 2: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Голышева дом 6а, корпус 1.
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	—
	Протяженность:	—
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—
	Иные показатели:	—

Срок действия настоящего разрешения – до “ 20 ” апреля 2018 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр 10-17-ПОС, 2017

Заместитель Главы  
Администрации города  
Тюмени

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)



“ 20 ” апреля 2017 г.

М.П.

  
(подпись)

**Р.Н. Кухарук**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено

до “ 20 ” апреля 2019 г.  
Заместитель Главы  
Администрации города Тюмени

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)



“ 21 ” марта 2018 г.

М.П.

  
(подпись)

**Р.Н. Кухарук**  
(расшифровка подписи)

Прошнуровано и скреплено  
печатью 3 (три) листа  
Заместитель Главы  
Администрации города Томени

Р.Н. Кухарук

