

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью «ЮИТ Тюмень»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для

625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул.
Максима Горького, д. 76, офис 326

юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 12.09.2017

№ 72-304-723-2017

Администрация города Тюмени

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилые многоэтажные дома со встроенными нежилыми помещениями и надземной открытой многоуровневой автостоянкой по ул. Судоремонтная в г. Тюмени»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Геопроект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительные заключения негосударственной экспертизы от 08.12.2016 № 72-2-1-2-0128-16, от 31.07.2017 № 72-2-1-2-0067-17

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:23:0112001:6518	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:23:0112001	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 10.02.2016 № RU72304000-232, департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Закрытое акционерное общество «Институт «Тюменькоммунстрой» Шифр: 609, 2016 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: 10-этажный двухсекционный жилой дом со встроенными и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями ГП-4. Секция 1,2		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	13507,6	Площадь участка (кв. м): 33356
	Объем (куб. м):	44036	в том числе подземной части (куб. м): 3834
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): 38,580
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): —
	Площадь застройки (кв. м):	1757,5	
	Иные показатели:	Общая площадь встроенных помещений (магазин) – 109,75 кв.м. Общая площадь встроенных помещений (офисы) – 72,95 кв.м. ДДОУ – 902,4 кв.м; С инженерными сетями	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, ул. Парада Победы, дом 17	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		

Ср
ор

в

М.

Де
пр

в

М.

Категория: (класс)	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 12 ” августа 20 20 г. в соответствии с Проектом
организации строительства, шифр 609-ПОС4

Заместитель Главы
Администрации города
Тюмени

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 12 ” сентября 20 17 г.

М.П.



(подпись)

Р.Н. Кухарук

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

структуровано и скреплено

печатью 3 (три) листа

Заместитель Главы

Администрации города Тюмени

Р.Н. Кухарук

