

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика)

ответственностью «Арт-Строй»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

420012, г.Казань, ул.Ульянова-Ленина, д.52

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Дата 07.09.2016

№ 16-RU16301000-436-2016

Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

муниципального образования города Казани

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|------|---|---|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | 25-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и пристроенным 2-х уровневым подземным паркингом жилого комплекса «Легенда» по ул.Отрадная г.Казани (1-я очередь строительства) |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Общество с ограниченной ответственностью «ПрофЭкспертПроект» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | №16-2-1-2-0025-16 от 05.09.2016 |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 16:50:000000:11099 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 16:50:000000 |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | №RU-16301000-5476, утвержден распоряжением первого заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани от 20.05.2016 №1592р |
| 3.2. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | Общество с ограниченной ответственностью «Каз-Проект», 2016г. |

ТК 005353

| | | | |
|--|--|---------------------------------------|---------|
| 4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | | |
| Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| Общая площадь здания (кв. м): | 28622,23 | Площадь участка (кв. м): | 41443,0 |
| Общий строительный объем (куб. м): | 97632,22 | в том числе подземной части (куб. м): | 2434,72 |
| Количество этажей жилого дома с учетом подвального технического этажа (шт.): | 26 | Высота (м): | |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | |
| Площадь застройки (кв. м): | 1439,5 | | |
| Иные показатели: | Этажность – 25 Количество квартир – 335шт. Общая площадь квартир – 20000,67кв.м Общая площадь встроенных нежилых помещений – 793,2кв.м Количество уровней подземного паркинга – 2шт. Количество парковочных мест – 127шт. Общая площадь паркинга – 4300,74кв.м Общий строительный объем паркинга – 13645,2куб.м | | |
| 5. Адрес (местоположение) объекта: | г.Казань, Советский район, ул.Отрадная | | |
| Иные показатели: | | | |

Срок действия настоящего разрешения — до « 31 » января 2019 г. в соответствии с проектом организации строительства

Первый заместитель Руководителя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « 01 »

2016 г.

(Handwritten signature)

(подпись)

А.Р.Нигматзянов

(расшифровка подписи)

(Handwritten signature)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 01 » 2016 г.

М. П.

(подпись)

(расшифровка подписи)