

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-000596 от 10.08.2020

"Жилой комплекс по ул. Галеева Советского района г. Казани" 2 этап строительства "Жилой дом № 3"

Дата первичного размещения: 24.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: РС Инвестмент
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: РС Инвестмент
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420066
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Солдатская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 205-2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(987)215-25-55

	1.4.2	Адрес электронной почты: rrrsinm@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: rs-investment.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Володин
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1658182320
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1151690070025
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Сабиров
	3.3.2	Имя: Рустам

	3.3.3	Отчество (при наличии): Наилович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 50 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Сабилов
	3.3.2	Имя: Рамиль
	3.3.3	Отчество (при наличии): Рустамович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 25 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Сабилов
	3.3.2	Имя: Руслан
	3.3.3	Отчество (при наличии): Рустамович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 25 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РС СТРОЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655415664
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690025614
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РС РЕСТОРАНЫ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655337568
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151690076273
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РС-ГРУПП"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655352326
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1161690072367
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РС ГРУПП"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1659071527
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071690020203
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЦИФРОВЫЕ ПРОЦЕССЫ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660188826
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1131690053351
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГРИН БИН"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660183105
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1131690020296

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НЕФТЕХИМИНДУСТРИЯ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655365533
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1161690122538
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСЗ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1609036887
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1161690082157
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПЕТРОЛ-РС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655355422
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1161690084160
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Галеева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Проектный номер 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Green City" Жилой комплекс на Галеева
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Галеева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Проектный номер 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Green City" Жилой комплекс на Галеева

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Галеева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Проектный номер 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Green City" Жилой комплекс на Галеева
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Галеева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Проектный номер 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Green City" Жилой комплекс на Галеева
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 798,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 37 403,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 107 096,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Галеева
	9.2.10	Дом: Проектный номер 3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Казань, ул. Галеева, Проектный номер 3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 22

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13920 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8884,53 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 860,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9745,13 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Казанский трест инженерно-строительных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: инженерные изыскания выполнены организацией
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: инженерные изыскания выполнены организацией
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: инженерные изыскания выполнены организацией
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655265190
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Акведук
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: архитектурно-строительное проектирование выполнено организацией
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: архитектурно-строительное проектирование выполнено организацией
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: архитектурно-строительное проектирование выполнено организацией
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1655033827

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.06.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-0056-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-0011-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-0162-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Green City" (Жилой комплекс на Галеева)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-697-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.05.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: безномера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.11.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:50:050140:45
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19928,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: : планируются проезды, стоянки с асфальтобетонным покрытием, тротуары и пешеходные дорожки с асфальтобетонным покрытием, детские, спортивные площадки для отдыха, с установкой оборудования, соответствующего назначению
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): необходимое нормативное количество парковочных мест для автомобилей жильцов жилых дома и сотрудников и клиентов нежилых помещений размещается в двух наземных автостоянках на территории жилого комплекса и на территории гаражно-строительного кооператива «Нефтяник» по ул. Галеева 4а. Размещение необходимых парковочных мест для автомобилей предусматривается в паркинге № 3 (3 этап строительства)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): детские и спортивные площадки расположены в дворовой части жилого дома, с установкой сертифицированного оборудования ООО «КСИЛ».
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусмотрены на расстоянии от жилого дома согласно действующих санитарных норм и правил.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение участка осуществляется посадкой кустарников, лиственных деревьев и устройством обыкновенного газона.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: проектная документация по строительству данного объекта капитального строительства соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия «на проектирование наружного освещения» № 190-210/15 от 01.12.2017г. (получены 06.12.2017г.), выданы Муниципальным учреждением «Комитет внешнего благоустройства Исполнительного комитета муниципального образования г. Казани», срок действия – 01.12.2018г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2014/0932
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 216 601,28 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Казэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1659143468
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5980/02-25
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Р01001
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 956 879,74 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Р01002
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Комитет внешнего благоустройства Исполнительного комитета города Казани

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-411225
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Таттелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Таттелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Таттелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 198
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 112
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 112
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	58.14	2
2	Квартира	2	1	32.92	1
3	Квартира	2	1	32.8	1
4	Квартира	2	1	54.41	2
5	Квартира	2	1	64.09	2
6	Квартира	2	1	35.14	1
7	Квартира	2	1	84.57	3
8	Квартира	2	1	28.44	1
9	Квартира	2	1	30.13	1
10	Квартира	2	1	30.17	1
11	Квартира	2	1	45.45	2
12	Квартира	3	1	58.14	2
13	Квартира	3	1	32.92	1
14	Квартира	3	1	32.8	1
15	Квартира	3	1	54.41	2
16	Квартира	3	1	64.09	2
17	Квартира	3	1	35.14	1
18	Квартира	3	1	84.57	3
19	Квартира	3	1	28.44	1
20	Квартира	3	1	30.13	1
21	Квартира	3	1	30.17	1
22	Квартира	3	1	45.45	2
23	Квартира	4	1	58.14	2
24	Квартира	4	1	32.92	1
25	Квартира	4	1	32.8	1
26	Квартира	4	1	54.41	2
27	Квартира	4	1	64.09	2
28	Квартира	4	1	35.14	1
29	Квартира	4	1	84.57	3
30	Квартира	4	1	28.44	1

31	Квартира	4	1	30.13	1
32	Квартира	4	1	30.17	1
33	Квартира	4	1	45.45	2
34	Квартира	5	1	58.14	2
35	Квартира	5	1	32.92	1
36	Квартира	5	1	32.8	1
37	Квартира	5	1	54.41	2
38	Квартира	5	1	64.09	2
39	Квартира	5	1	35.14	1
40	Квартира	5	1	84.57	3
41	Квартира	5	1	28.44	1
42	Квартира	5	1	30.13	1
43	Квартира	5	1	30.17	1
44	Квартира	5	1	45.45	2
45	Квартира	6	1	58.14	2
46	Квартира	6	1	32.92	1
47	Квартира	6	1	32.8	1
48	Квартира	6	1	54.41	2
49	Квартира	6	1	64.09	2
50	Квартира	6	1	35.14	1
51	Квартира	6	1	84.57	3
52	Квартира	6	1	28.44	1
53	Квартира	6	1	30.13	1
54	Квартира	6	1	30.17	1
55	Квартира	6	1	45.45	2
56	Квартира	7	1	58.14	2
57	Квартира	7	1	32.92	1
58	Квартира	7	1	32.8	1
59	Квартира	7	1	54.41	2
60	Квартира	7	1	64.09	2
61	Квартира	7	1	35.14	1
62	Квартира	7	1	84.57	3
63	Квартира	7	1	28.44	1
64	Квартира	7	1	30.13	1
65	Квартира	7	1	30.17	1
66	Квартира	7	1	45.45	2
67	Квартира	8	1	58.14	2
68	Квартира	8	1	32.92	1
69	Квартира	8	1	32.8	1
70	Квартира	8	1	54.41	2
71	Квартира	8	1	64.09	2
72	Квартира	8	1	35.14	1
73	Квартира	8	1	84.57	3

74	Квартира	8	1	28.44	1
75	Квартира	8	1	30.13	1
76	Квартира	8	1	30.17	1
77	Квартира	8	1	45.45	2
78	Квартира	9	1	58.14	2
79	Квартира	9	1	32.92	1
80	Квартира	9	1	32.8	1
81	Квартира	9	1	54.41	2
82	Квартира	9	1	64.09	2
83	Квартира	9	1	35.14	1
84	Квартира	9	1	84.57	3
85	Квартира	9	1	28.44	1
86	Квартира	9	1	30.13	1
87	Квартира	9	1	30.17	1
88	Квартира	9	1	45.45	2
89	Квартира	10	1	58.14	2
90	Квартира	10	1	32.92	1
91	Квартира	10	1	32.8	1
92	Квартира	10	1	54.41	2
93	Квартира	10	1	64.09	2
94	Квартира	10	1	35.14	1
95	Квартира	10	1	84.57	3
96	Квартира	10	1	28.44	1
97	Квартира	10	1	30.13	1
98	Квартира	10	1	30.17	1
99	Квартира	10	1	45.45	2
100	Квартира	11	1	57.25	2
101	Квартира	11	1	32.51	1
102	Квартира	11	1	32.39	1
103	Квартира	11	1	54	2
104	Квартира	11	1	63.39	2
105	Квартира	11	1	34.73	1
106	Квартира	11	1	83.84	3
107	Квартира	11	1	28.03	1
108	Квартира	11	1	29.73	1
109	Квартира	11	1	29.76	1
110	Квартира	11	1	45.04	2
111	Квартира	12	1	57.25	2
112	Квартира	12	1	32.51	1
113	Квартира	12	1	32.39	1
114	Квартира	12	1	54	2
115	Квартира	12	1	63.39	2
116	Квартира	12	1	34.73	1

117	Квартира	12	1	83.84	3
118	Квартира	12	1	28.03	1
119	Квартира	12	1	29.73	1
120	Квартира	12	1	29.76	1
121	Квартира	12	1	45.04	2
122	Квартира	13	1	57.25	2
123	Квартира	13	1	32.51	1
124	Квартира	13	1	32.39	1
125	Квартира	13	1	54	2
126	Квартира	13	1	63.39	2
127	Квартира	13	1	34.73	1
128	Квартира	13	1	83.84	3
129	Квартира	13	1	28.03	1
130	Квартира	13	1	29.73	1
131	Квартира	13	1	29.76	1
132	Квартира	13	1	45.04	2
133	Квартира	14	1	57.25	2
134	Квартира	14	1	32.51	1
135	Квартира	14	1	32.39	1
136	Квартира	14	1	54	2
137	Квартира	14	1	63.39	2
138	Квартира	14	1	34.73	1
139	Квартира	14	1	83.84	3
140	Квартира	14	1	28.03	1
141	Квартира	14	1	29.73	1
142	Квартира	14	1	29.76	1
143	Квартира	14	1	45.04	2
144	Квартира	15	1	57.25	2
145	Квартира	15	1	32.51	1
146	Квартира	15	1	32.39	1
147	Квартира	15	1	54	2
148	Квартира	15	1	63.39	2
149	Квартира	15	1	34.73	1
150	Квартира	15	1	83.84	3
151	Квартира	15	1	28.03	1
152	Квартира	15	1	29.73	1
153	Квартира	15	1	29.76	1
154	Квартира	15	1	45.04	2
155	Квартира	16	1	57.28	2
156	Квартира	16	1	32.52	1
157	Квартира	16	1	32.4	1
158	Квартира	16	1	54.27	2
159	Квартира	16	1	63.32	2

160	Квартира	16	1	34.75	1
161	Квартира	16	1	83.98	3
162	Квартира	16	1	28.06	1
163	Квартира	16	1	29.76	1
164	Квартира	16	1	29.77	1
165	Квартира	16	1	45.1	2
166	Квартира	17	1	57.28	2
167	Квартира	17	1	32.52	1
168	Квартира	17	1	32.4	1
169	Квартира	17	1	54.27	2
170	Квартира	17	1	63.32	2
171	Квартира	17	1	34.75	1
172	Квартира	17	1	83.98	3
173	Квартира	17	1	28.06	1
174	Квартира	17	1	29.76	1
175	Квартира	17	1	29.77	1
176	Квартира	17	1	45.1	2
177	Квартира	18	1	57.28	2
178	Квартира	18	1	32.52	1
179	Квартира	18	1	32.4	1
180	Квартира	18	1	54.27	2
181	Квартира	18	1	63.32	2
182	Квартира	18	1	34.75	1
183	Квартира	18	1	83.98	3
184	Квартира	18	1	28.06	1
185	Квартира	18	1	29.76	1
186	Квартира	18	1	29.77	1
187	Квартира	18	1	45.1	2
188	Квартира	19	1	57.28	2
189	Квартира	19	1	32.52	1
190	Квартира	19	1	32.4	1
191	Квартира	19	1	54.27	2
192	Квартира	19	1	63.32	2
193	Квартира	19	1	34.75	1
194	Квартира	19	1	83.98	3
195	Квартира	19	1	28.06	1
196	Квартира	19	1	29.76	1
197	Квартира	19	1	29.77	1
198	Квартира	19	1	45.1	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
-------------------------------------------------------	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2

1	Детское дошкольное учреждение	1	1	516.95	групповая	93.47
					групповая	91.28
					групповая	79.2
					зал для музыкальных и гимнастических занятий	77.67
					административно-бытовые помещения	
					тамбуры, коридоры	
1	кладовая № 1	подвальный	1	4.37	кладовая	4.37
2	кладовая № 2	подвальный	1	3.47	кладовая	3.47
3	кладовая № 3	подвальный	1	2.92	кладовая	2.92
4	кладовая № 4	подвальный	1	3.24	кладовая	3.24
5	кладовая № 5	подвальный	1	3.47	кладовая	3.47
6	кладовая № 6	подвальный	1	2.45	кладовая	2.45
7	кладовая № 7	подвальный	1	2.45	кладовая	2.45
8	кладовая № 8	подвальный	1	2.45	кладовая	2.45
9	кладовая № 9	подвальный	1	1.87	кладовая	1.87
10	кладовая № 10	подвальный	1	2.45	кладовая	2.45
11	кладовая № 11	подвальный	1	2.45	кладовая	2.45
12	кладовая № 12	подвальный	1	2.45	кладовая	2.45
13	кладовая № 13	подвальный	1	3.81	кладовая	3.81
14	кладовая № 14	подвальный	1	4.39	кладовая	4.39
15	кладовая № 15	подвальный	1	2.89	кладовая	2.89
16	кладовая № 16	подвальный	1	3.08	кладовая	3.08
17	кладовая № 17	подвальный	1	2.65	кладовая	2.65
18	кладовая № 18	подвальный	1	4.17	кладовая	4.17
19	кладовая № 19	подвальный	1	3.45	кладовая	3.45
20	кладовая № 20	подвальный	1	3.45	кладовая	3.45
21	кладовая № 21	подвальный	1	3.22	кладовая	3.22
22	кладовая № 22	подвальный	1	3.78	кладовая	3.78
23	кладовая № 23	подвальный	1	3.34	кладовая	3.34
24	кладовая № 24	подвальный	1	3.08	кладовая	3.08
25	кладовая № 25	подвальный	1	3.1	кладовая	3.1
26	кладовая № 26	подвальный	1	2.6	кладовая	2.6
27	кладовая № 27	подвальный	1	2.63	кладовая	2.63
28	кладовая № 28	подвальный	1	3.04	кладовая	3.04
29	кладовая № 29	подвальный	1	3.1	кладовая	3.1
30	кладовая № 30	подвальный	1	3.69	кладовая	3.69
31	кладовая № 31	подвальный	1	3.49	кладовая	3.49
32	кладовая № 32	подвальный	1	2.91	кладовая	2.91
33	кладовая № 33	подвальный	1	3.13	кладовая	3.13
34	кладовая № 34	подвальный	1	2.53	кладовая	2.53
35	кладовая № 35	подвальный	1	2.31	кладовая	2.31
36	кладовая № 36	подвальный	1	2.99	кладовая	2.99
37	кладовая № 37	подвальный	1	2.77	кладовая	2.77

38	кладовая № 38	подвальный	1	3.49	кладовая	3.49
39	кладовая № 39	подвальный	1	3.6	кладовая	3.6
40	кладовая № 40	подвальный	1	3.55	кладовая	3.55
41	кладовая № 41	подвальный	1	3.49	кладовая	3.49
42	кладовая № 42	подвальный	1	3.43	кладовая	3.43
43	кладовая № 43	подвальный	1	2.62	кладовая	2.62
44	кладовая № 44	подвальный	1	2.95	кладовая	2.95
45	кладовая № 45	подвальный	1	3	кладовая	3
46	кладовая № 46	подвальный	1	3.12	кладовая	3.12
47	кладовая № 47	подвальный	1	2.72	кладовая	2.72
48	кладовая № 48	подвальный	1	2.84	кладовая	2.84
49	кладовая № 49	подвальный	1	2.67	кладовая	2.67
50	кладовая № 50	подвальный	1	3.6	кладовая	3.6
51	кладовая № 51	подвальный	1	3.65	кладовая	3.65
52	кладовая № 52	подвальный	1	3.06	кладовая	3.06
53	кладовая № 53	подвальный	1	2.69	кладовая	2.69
54	кладовая № 54	подвальный	1	3.16	кладовая	3.16
55	кладовая № 55	подвальный	1	3.7	кладовая	3.7
56	кладовая № 56	подвальный	1	3.1	кладовая	3.1
57	кладовая № 57	подвальный	1	3	кладовая	3
58	кладовая № 58	подвальный	1	2.69	кладовая	2.69
59	кладовая № 59	подвальный	1	2.91	кладовая	2.91
60	кладовая № 60	подвальный	1	3.03	кладовая	3.03
61	кладовая № 61	подвальный	1	3.69	кладовая	3.69
62	кладовая № 62	подвальный	1	3.19	кладовая	3.19
63	кладовая № 63	подвальный	1	3.29	кладовая	3.29
64	кладовая № 64	подвальный	1	3.39	кладовая	3.39
65	кладовая № 65	подвальный	1	1.72	кладовая	1.72
66	кладовая № 66	подвальный	1	2.73	кладовая	2.73
67	кладовая № 67	подвальный	1	2.91	кладовая	2.91
68	кладовая № 68	подвальный	1	3.5	кладовая	3.5
69	кладовая № 69	подвальный	1	2.98	кладовая	2.98
70	кладовая № 70	подвальный	1	2.96	кладовая	2.96
71	кладовая № 71	подвальный	1	2.96	кладовая	2.96
72	кладовая № 72	подвальный	1	3.15	кладовая	3.15
73	кладовая № 73	подвальный	1	1.54	кладовая	1.54
74	кладовая № 74	подвальный	1	3.34	кладовая	3.34
75	кладовая № 75	подвальный	1	3.39	кладовая	3.39
76	кладовая № 76	подвальный	1	3.25	кладовая	3.25
77	кладовая № 77	подвальный	1	2.32	кладовая	2.32
78	кладовая № 78	подвальный	1	1.92	кладовая	1.92
79	кладовая № 79	подвальный	1	2.87	кладовая	2.87
80	кладовая № 80	подвальный	1	2.77	кладовая	2.77

81	кладовая № 81	подвальный	1	2.13	кладовая	2.13
82	кладовая № 82	подвальный	1	3.13	кладовая	3.13
83	кладовая № 83	подвальный	1	3.13	кладовая	3.13
84	кладовая № 84	подвальный	1	3.3	кладовая	3.3
85	кладовая № 85	подвальный	1	4.79	кладовая	4.79
86	кладовая № 86	подвальный	1	3.53	кладовая	3.53
87	кладовая № 87	подвальный	1	3.49	кладовая	3.49
88	кладовая № 88	подвальный	1	3.59	кладовая	3.59
89	кладовая № 89	подвальный	1	3.24	кладовая	3.24
90	кладовая № 90	подвальный	1	3.22	кладовая	3.22
91	кладовая № 91	подвальный	1	3.55	кладовая	3.55
92	кладовая № 92	подвальный	1	2.89	кладовая	2.89
93	кладовая № 93	подвальный	1	3.27	кладовая	3.27
94	кладовая № 94	подвальный	1	3.19	кладовая	3.19
95	кладовая № 95	подвальный	1	2.84	кладовая	2.84
96	кладовая № 96	подвальный	1	2.87	кладовая	2.87
97	кладовая № 97	подвальный	1	3.53	кладовая	3.53
98	кладовая № 98	подвальный	1	3.72	кладовая	3.72
99	кладовая № 99	подвальный	1	3.73	кладовая	3.73
100	кладовая № 100	подвальный	1	3.12	кладовая	3.12
101	кладовая № 101	подвальный	1	3.12	кладовая	3.12
102	кладовая № 102	подвальный	1	4.19	кладовая	4.19
103	кладовая № 103	подвальный	1	3.95	кладовая	3.95
104	кладовая № 104	подвальный	1	3.06	кладовая	3.06
105	кладовая № 105	подвальный	1	2.97	кладовая	2.97
106	кладовая № 106	подвальный	1	2.62	кладовая	2.62
107	кладовая № 107	подвальный	1	2.62	кладовая	2.62
108	кладовая № 108	подвальный	1	2.62	кладовая	2.62
109	кладовая № 109	подвальный	1	3.04	кладовая	3.04
110	кладовая № 110	подвальный	1	3.39	кладовая	3.39
111	кладовая № 111	подвальный	1	2.23	кладовая	2.23

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	электрощитовая	техническое подполье	техническое	25.51
2	помещение насосной	техническое подполье	Техническое	26.67
3	ИТП	техническое подполье	Техническое	53.15
4	Помещение для прокладки коммуникаций	техническое подполье		492.61
			Техническое	
5	тамбур	техническое подполье	Места общего пользования	37.02

6	Тамбур	техническое подполье	Места общего пользования	1.94
7	Лестничные клетки	Техническое подполье	Места общего пользования	10,84 + 10,75
8	Холл, лифтовой холл	1 этаж	Места общего пользования	9,74 + 20,55
9	Коридор	1 этаж	Места общего пользования	9.11
10	КУИ	1 этаж	Места общего пользования	3.12
11	Тамбур	1 этаж	Места общего пользования	3.85
12	тамбур	1 этаж	Места общего пользования	3.7
13	Лестничные клетки	1 этаж	Места общего пользования	13,74 + 8,97 + 9,32
14	Тамбур	со 2-го по 10-й этажи	Места общего пользования	32.85
15	Межквартирный коридор	со 2-го по 10-й этажи	Места общего пользования	683.73
16	Лифтовой холл	со 2-го по 10-й этажи	Места общего пользования	52.2
17	Балкон	со 2-го по 10-й этажи	Места общего пользования	15.93
18	Лестничная клетка	со 2-го по 10-й этажи	Места общего пользования	123.66
19	Тамбур	со 11-го по 15-й этажи	Места общего пользования	18.25
20	Межквартирный коридор	со 11-го по 15-й этажи	Места общего пользования	379.85
21	Лифтовой холл	со 11-го по 15-й этажи	Места общего пользования	29
22	Балкон	со 11-го по 15-й этажи	Места общего пользования	8.85
23	Лестничная клетка	со 11-го по 15-й этажи	Места общего пользования	68.7
24	Тамбур	со 16-го по 19-й этажи	Места общего пользования	14.96
25	Межквартирный коридор	со 16-го по 19-й этажи	Места общего пользования	304
26	Лифтовой холл	со 16-го по 19-й этажи	Места общего пользования	23.2
27	Балкон	со 16-го по 19-й этажи	Места общего пользования	7.08
28	Лестничная клетка	со 16-го по 19-й этажи	Места общего пользования	55.08
29	Тамбур	Технический этаж	Места общего пользования	2.1
30	Технические помещения	Технический этаж	техническое	655.87
31	Машинное отделение лифтов	Технический этаж	техническое	48.63
32	Лестничные клетки	Технический этаж	Места общего пользования	27.54
33	Балкон	Технический этаж	Места общего пользования	1.77
34	коридор	Технический этаж	Места общего пользования	16.47
35	коридор	Подвальный этаж	Места общего пользования	198.16
36	Лестничные клетки	Подвальный этаж	Места общего пользования	10,39 + 9,38
37	тамбуры	Подвальный этаж	Места общего пользования	1,94 + 2,38

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, расположенная на отм. -2.670 в техническом подполье		
		ВРУ	
		АВР	
	Поэтажно		

		Этажные щитки	
2	Помещение насосной, расположенное на отм. -2.650 в техническом подполье		
		Повысительные насосные установки	
3	Помещение водомерного узла	Счетчики учета водопотребления	
4	Индивидуальный тепловой пункт, расположенный на отм. -2.670 в техническом подполье	Циркуляционные насосы, пластинчатые теплообменники, расширительные баки, электроприводы, клапаны, термометры, манометры, счетчики учета горячей воды	
5	Машинное отделение лифтов на отм. 58.200 в уровне технического этажа	Подъемное лифтовое оборудование	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 709 455 520 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:50:050140:45
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810162000031639
		Корреспондентский счет: 30101810600000000603
		БИК: 049205603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 165502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09265993
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 125
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 24
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 411,97 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 082,72 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 440 415 294,8 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 108 011 132 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений
1	21.10.16 г	Изменен способ погружения свай		69/2015 КР.1, листы 0-1и, 0-3и, 2и
2	21.02.17 г	Внесены уточнения в ведомость отделки, в экспликацию полов по замене раствора на клей на лестничных площадках. Уточнение размеров отверстий для коммуникаций, открывания створок окон, замена входных квартирных дверей на металлические		2015.69-2-АР, листы 1, 2, 6-8, 13-19
3	22.09.17 г	Проведение повторных геологических изысканий		010Г/17 ООО «ГИЦ»

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 475997486470104715200997729776834357141

Владелец: **ООО "РС ИНВЕСТМЕНТ", Володин Евгений
Анатольевич, г.Казань**

Действителен: с 28.10.2019 по 28.01.2021