

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001064 от 07.10.2020

Многоквартирный жилой дом № 6 по ул. Тэцевской Авиастроительного района г. Казани

Дата первичного размещения: 09.09.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЗИЛАНТОВА ГОРА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ЗИЛАНТОВА ГОРА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420021
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Галиаскара Камала
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 37
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(843)202-08-15
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@zilantovagora.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта: zilantovagora.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Муллахметова
	1.5.2	Имя: Диляра
	1.5.3	Отчество (при наличии): Равилевна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: «Зилантова Гора»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1655295068
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1141690042702
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Зиннатуллин
	3.3.2	Имя: Алик
	3.3.3	Отчество (при наличии): Рафаилович

	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Зиннатуллин
	3.4.2	Имя: Алик
	3.4.3	Отчество (при наличии): Рафаилович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 056-590-405 73
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 166011910500
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале) клиентом - юридическим лицом либо имеет возможность контролировать действия клиента
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Склад-Сервис
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655331157
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151690051920
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Тэцевская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Новые острова
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.11.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-226-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 22,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 481 646,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 170 422,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Тэцевская
	9.2.10	Дом: 4
	9.2.11	Литера: в
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16 337,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные по металлическим балкам
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13459,69 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
13459,69 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геоинформационный центр "Зенит"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1660175249
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Предприятие "МАРИЙСКТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1215094427
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Татгеоизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1660219633
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Казанский государственный архитектурно-строительный университет
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655018025
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Казанская Градостроительная Мастерская
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1655181800
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-012378-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственный центр "Аудит безопасности"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3123208639
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.03.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-006028-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственный центр "Аудит безопасности"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3123208639
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Новые Острова
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16RU16301000-73-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.11.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.11.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:50:210301:3905
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20491,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды, тротуары, площадки - с асфальтобетонным покрытием. Ширина проездов - 6 м, тротуаров - 1,5 м. Покрытие детских площадок - специальное. Пожарные проезды шириной 6 м обеспечены
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Общее количество машино-мест - 228. В том числе в границах проектируемой территории - 150 м/м; на территории, выделенной под парковку (земельный участок 16:50:210301:4696) - 78 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Внутренний двор образуется полукругом секций жилого дома. На нем расположены площадка для игр детей, площадка для отдыха взрослых, площадка для занятий физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для сбора мусора расположена с соблюдением нормативного расстояния от жилых домов, площадок благоустройства, с соблюдением радиуса доступности до наиболее удаленного подъезда согласно СанПиН 42-128-4690-88, СанПиН 2.1.2.2645-10
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободные от застройки и дорожных покрытий площади озеленяются посевом газонной травы, посадкой деревьев и кустарников. Площадь озеленения 4301 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены мероприятия по беспрепятственному доступу на все этажи здания и эвакуации маломобильных групп населения (МГН) всех категорий согласно нормам СП 59.13330.2016, а именно: - устройство общих универсальных путей движения и эвакуации в здании и на территории; - на придомовой территории на сопряжениях тротуаров с проездами предусмотрены пандусы, а также парковочные места для МГН; - входы в жилое здание запроектированы по пандусам; - с первого этажа предусмотрен лифт с необходимыми габаритами для перевозки различных групп МГН

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено согласно техническим условиям № 135 от 26.08.2019г. выданными Комитетом внешнего благоустройства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани. Срок действия технических условий до 26.08.2020г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Выделена территория для организации парка с прогулочными зонами, зонами отдыха и скейтпарком
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сетевая компания Филиал "Казанские электрические сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2020500/50/02077
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 710 953,60 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Татэнерго Филиал "Казанские тепловые сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102-6/7648

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Комитет внешнего благоустройства Исполнительного комитета Муниципального образования города Казани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/1299
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 890,12 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-15/29183
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 816 114,16 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-15/29183
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 301 131,11 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Татэнерго Филиал "Казанские тепловые сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102-6/7648
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-15/29183
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Эр-Телеком Холдинг Филиал в г. Казань
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Эр-Телеком Холдинг Филиал в г. Казань
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Эр-Телеком Холдинг Филиал в г. Казань

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Эр-Телеком Холдинг Филиал в г. Казань
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Эр-Телеком Холдинг Филиал в г. Казань
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 346
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	35.32	1
2	Квартира	1	1	27.01	1
3	Квартира	1	1	59.27	2
4	Квартира	1	1	30.81	1
5	Квартира	1	1	49.89	2

6	Квартира	1	1	32.63	1
7	Квартира	1	1	36.06	1
8	Квартира	2	1	34.61	1
9	Квартира	2	1	26.15	1
10	Квартира	2	1	58.42	2
11	Квартира	2	1	44.29	2
12	Квартира	2	1	49.17	2
13	Квартира	2	1	31.85	1
14	Квартира	2	1	35.33	1
15	Квартира	3	1	34.61	1
16	Квартира	3	1	26.15	1
17	Квартира	3	1	58.42	2
18	Квартира	3	1	44.29	2
19	Квартира	3	1	49.17	2
20	Квартира	3	1	31.85	1
21	Квартира	3	1	35.33	1
22	Квартира	4	1	34.54	1
23	Квартира	4	1	26.15	1
24	Квартира	4	1	58.37	2
25	Квартира	4	1	44.25	2
26	Квартира	4	1	49.13	2
27	Квартира	4	1	31.85	1
28	Квартира	4	1	35.33	1
29	Квартира	5	1	34.54	1
30	Квартира	5	1	26.15	1
31	Квартира	5	1	58.37	2
32	Квартира	5	1	44.25	2
33	Квартира	5	1	49.13	2
34	Квартира	5	1	31.85	1
35	Квартира	5	1	35.33	1
36	Квартира	6	1	34.45	1
37	Квартира	6	1	26.05	1
38	Квартира	6	1	58.06	2
39	Квартира	6	1	43.99	2
40	Квартира	6	1	48.87	2
41	Квартира	6	1	31.76	1
42	Квартира	6	1	35.24	1
43	Квартира	7	1	34.45	1
44	Квартира	7	1	26.05	1
45	Квартира	7	1	58.06	2
46	Квартира	7	1	43.99	2
47	Квартира	7	1	48.87	2
48	Квартира	7	1	31.76	1

49	Квартира	7	1	35.24	1
50	Квартира	1	2	35.32	1
51	Квартира	1	2	26.99	1
52	Квартира	1	2	37.56	1
53	Квартира	1	2	47.33	1
54	Квартира	1	2	29.16	1
55	Квартира	1	2	37.35	1
56	Квартира	1	2	26.32	1
57	Квартира	1	2	35.36	1
58	Квартира	2	2	34.61	1
59	Квартира	2	2	26.13	1
60	Квартира	2	2	36.61	1
61	Квартира	2	2	39.93	1
62	Квартира	2	2	26.24	1
63	Квартира	2	2	28.38	1
64	Квартира	2	2	36.75	1
65	Квартира	2	2	25.71	1
66	Квартира	2	2	34.63	1
67	Квартира	3	2	34.61	1
68	Квартира	3	2	26.13	1
69	Квартира	3	2	36.61	1
70	Квартира	3	2	39.93	1
71	Квартира	3	2	26.24	1
72	Квартира	3	2	28.38	1
73	Квартира	3	2	36.75	1
74	Квартира	3	2	25.71	1
75	Квартира	3	2	34.63	1
76	Квартира	4	2	34.54	1
77	Квартира	4	2	26.13	1
78	Квартира	4	2	36.61	1
79	Квартира	4	2	39.88	1
80	Квартира	4	2	26.24	1
81	Квартира	4	2	28.34	1
82	Квартира	4	2	36.72	1
83	Квартира	4	2	25.66	1
84	Квартира	4	2	34.58	1
85	Квартира	5	2	34.54	1
86	Квартира	5	2	26.13	1
87	Квартира	5	2	36.61	1
88	Квартира	5	2	39.88	1
89	Квартира	5	2	26.24	1
90	Квартира	5	2	28.34	1
91	Квартира	5	2	36.72	1

92	Квартира	5	2	25.66	1
93	Квартира	5	2	34.58	1
94	Квартира	6	2	34.45	1
95	Квартира	6	2	25.98	1
96	Квартира	6	2	36.5	1
97	Квартира	6	2	39.69	1
98	Квартира	6	2	26.06	1
99	Квартира	6	2	28.2	1
100	Квартира	6	2	36.5	1
101	Квартира	6	2	25.45	1
102	Квартира	6	2	34.31	1
103	Квартира	7	2	34.45	1
104	Квартира	7	2	25.98	1
105	Квартира	7	2	36.5	1
106	Квартира	7	2	39.69	1
107	Квартира	7	2	26.06	1
108	Квартира	7	2	28.2	1
109	Квартира	7	2	36.5	1
110	Квартира	7	2	25.45	1
111	Квартира	7	2	34.31	1
112	Квартира	1	3	50.44	2
113	Квартира	1	3	27.15	1
114	Квартира	1	3	53.79	2
115	Квартира	1	3	27.82	1
116	Квартира	1	3	48.38	2
117	Квартира	2	3	56.38	3
118	Квартира	2	3	37.57	1
119	Квартира	2	3	53.17	2
120	Квартира	2	3	37.66	1
121	Квартира	2	3	47.74	2
122	Квартира	3	3	56.38	3
123	Квартира	3	3	37.57	1
124	Квартира	3	3	53.17	2
125	Квартира	3	3	37.66	1
126	Квартира	3	3	47.74	2
127	Квартира	4	3	56.3	3
128	Квартира	4	3	37.55	1
129	Квартира	4	3	53.06	2
130	Квартира	4	3	37.62	1
131	Квартира	4	3	47.74	2
132	Квартира	5	3	56.3	3
133	Квартира	5	3	37.55	1
134	Квартира	5	3	53.06	2

135	Квартира	5	3	37.62	1
136	Квартира	5	3	47.74	2
137	Квартира	6	3	56.06	3
138	Квартира	6	3	37.36	1
139	Квартира	6	3	52.85	2
140	Квартира	6	3	37.45	1
141	Квартира	6	3	47.74	2
142	Квартира	7	3	56.06	3
143	Квартира	7	3	37.36	1
144	Квартира	7	3	52.85	2
145	Квартира	7	3	37.45	1
146	Квартира	7	3	47.74	2
147	Квартира	1	4	68.05	3
148	Квартира	1	4	33.61	1
149	Квартира	1	4	51.3	2
150	Квартира	2	4	50.85	2
151	Квартира	2	4	33.12	1
152	Квартира	2	4	32.82	1
153	Квартира	2	4	50.67	2
154	Квартира	3	4	50.85	2
155	Квартира	3	4	33.12	1
156	Квартира	3	4	32.82	1
157	Квартира	3	4	50.67	2
158	Квартира	4	4	50.74	2
159	Квартира	4	4	33.03	1
160	Квартира	4	4	32.82	1
161	Квартира	4	4	50.56	2
162	Квартира	5	4	50.74	2
163	Квартира	5	4	33.03	1
164	Квартира	5	4	32.82	1
165	Квартира	5	4	50.56	2
166	Квартира	6	4	50.28	2
167	Квартира	6	4	32.63	1
168	Квартира	6	4	32.74	1
169	Квартира	6	4	50.1	2
170	Квартира	7	4	50.28	2
171	Квартира	7	4	32.63	1
172	Квартира	7	4	32.74	1
173	Квартира	7	4	50.1	2
174	Квартира	1	5	67.99	3
175	Квартира	1	5	33.92	1
176	Квартира	1	5	51.48	2
177	Квартира	2	5	50.67	2

178	Квартира	2	5	33.11	1
179	Квартира	2	5	33.11	1
180	Квартира	2	5	50.85	2
181	Квартира	3	5	50.67	2
182	Квартира	3	5	33.11	1
183	Квартира	3	5	33.11	1
184	Квартира	3	5	50.85	2
185	Квартира	4	5	50.56	2
186	Квартира	4	5	33.11	1
187	Квартира	4	5	33.11	1
188	Квартира	4	5	50.74	2
189	Квартира	5	5	50.56	2
190	Квартира	5	5	33.11	1
191	Квартира	5	5	33.11	1
192	Квартира	5	5	50.74	2
193	Квартира	6	5	50.1	2
194	Квартира	6	5	33.02	1
195	Квартира	6	5	33.02	1
196	Квартира	6	5	50.28	2
197	Квартира	7	5	50.1	2
198	Квартира	7	5	33.02	1
199	Квартира	7	5	33.02	1
200	Квартира	7	5	50.28	2
201	Квартира	1	6	48.38	2
202	Квартира	1	6	27.82	1
203	Квартира	1	6	53.8	2
204	Квартира	1	6	27.15	1
205	Квартира	1	6	50.44	2
206	Квартира	2	6	47.74	2
207	Квартира	2	6	37.66	1
208	Квартира	2	6	53.17	2
209	Квартира	2	6	37.57	1
210	Квартира	2	6	56.38	3
211	Квартира	3	6	47.74	2
212	Квартира	3	6	37.66	1
213	Квартира	3	6	53.17	2
214	Квартира	3	6	37.57	1
215	Квартира	3	6	56.38	3
216	Квартира	4	6	47.74	2
217	Квартира	4	6	37.62	1
218	Квартира	4	6	53.06	2
219	Квартира	4	6	37.55	1
220	Квартира	4	6	56.3	3

221	Квартира	5	6	47.74	2
222	Квартира	5	6	37.62	1
223	Квартира	5	6	53.06	2
224	Квартира	5	6	37.55	1
225	Квартира	5	6	56.3	3
226	Квартира	6	6	47.74	2
227	Квартира	6	6	37.45	1
228	Квартира	6	6	52.85	2
229	Квартира	6	6	37.36	1
230	Квартира	6	6	56.06	3
231	Квартира	7	6	47.74	2
232	Квартира	7	6	37.45	1
233	Квартира	7	6	52.85	2
234	Квартира	7	6	37.36	1
235	Квартира	7	6	56.06	3
236	Квартира	1	7	35.73	1
237	Квартира	1	7	26.91	1
238	Квартира	1	7	37.35	1
239	Квартира	1	7	29.16	1
240	Квартира	1	7	47.33	1
241	Квартира	1	7	37.56	1
242	Квартира	1	7	26.99	1
243	Квартира	1	7	35.32	1
244	Квартира	2	7	35	1
245	Квартира	2	7	26.3	1
246	Квартира	2	7	36.75	1
247	Квартира	2	7	28.38	1
248	Квартира	2	7	26.24	1
249	Квартира	2	7	39.93	1
250	Квартира	2	7	36.61	1
251	Квартира	2	7	26.13	1
252	Квартира	2	7	34.61	1
253	Квартира	3	7	35	1
254	Квартира	3	7	26.3	1
255	Квартира	3	7	36.75	1
256	Квартира	3	7	28.38	1
257	Квартира	3	7	26.24	1
258	Квартира	3	7	39.93	1
259	Квартира	3	7	36.61	1
260	Квартира	3	7	26.13	1
261	Квартира	3	7	34.61	1
262	Квартира	4	7	34.95	1
263	Квартира	4	7	26.25	1

264	Квартира	4	7	36.72	1
265	Квартира	4	7	28.34	1
266	Квартира	4	7	26.24	1
267	Квартира	4	7	39.88	1
268	Квартира	4	7	36.61	1
269	Квартира	4	7	26.13	1
270	Квартира	4	7	34.54	1
271	Квартира	5	7	34.95	1
272	Квартира	5	7	26.25	1
273	Квартира	5	7	36.72	1
274	Квартира	5	7	28.34	1
275	Квартира	5	7	26.24	1
276	Квартира	5	7	39.88	1
277	Квартира	5	7	36.61	1
278	Квартира	5	7	26.13	1
279	Квартира	5	7	34.54	1
280	Квартира	6	7	34.68	1
281	Квартира	6	7	26.04	1
282	Квартира	6	7	36.5	1
283	Квартира	6	7	28.2	1
284	Квартира	6	7	26.06	1
285	Квартира	6	7	39.69	1
286	Квартира	6	7	36.5	1
287	Квартира	6	7	25.98	1
288	Квартира	6	7	34.45	1
289	Квартира	7	7	34.68	1
290	Квартира	7	7	26.04	1
291	Квартира	7	7	36.5	1
292	Квартира	7	7	28.2	1
293	Квартира	7	7	26.06	1
294	Квартира	7	7	39.69	1
295	Квартира	7	7	36.5	1
296	Квартира	7	7	25.98	1
297	Квартира	7	7	34.45	1
298	Квартира	1	8	40.55	1
299	Квартира	1	8	32.63	1
300	Квартира	1	8	49.89	2
301	Квартира	1	8	30.81	1
302	Квартира	1	8	59.27	2
303	Квартира	1	8	27.9	1
304	Квартира	1	8	35.49	1
305	Квартира	2	8	39.82	1
306	Квартира	2	8	31.85	1

307	Квартира	2	8	49.17	2
308	Квартира	2	8	44.29	2
309	Квартира	2	8	58.42	2
310	Квартира	2	8	27.04	1
311	Квартира	2	8	34.78	1
312	Квартира	3	8	39.82	1
313	Квартира	3	8	31.85	1
314	Квартира	3	8	49.17	2
315	Квартира	3	8	44.29	2
316	Квартира	3	8	58.42	2
317	Квартира	3	8	27.04	1
318	Квартира	3	8	34.78	1
319	Квартира	4	8	39.82	1
320	Квартира	4	8	31.85	1
321	Квартира	4	8	49.13	2
322	Квартира	4	8	44.25	2
323	Квартира	4	8	58.37	2
324	Квартира	4	8	27.04	1
325	Квартира	4	8	34.71	1
326	Квартира	5	8	39.82	1
327	Квартира	5	8	31.85	1
328	Квартира	5	8	49.13	2
329	Квартира	5	8	44.25	2
330	Квартира	5	8	58.37	2
331	Квартира	5	8	27.04	1
332	Квартира	5	8	34.71	1
333	Квартира	6	8	39.73	1
334	Квартира	6	8	31.76	1
335	Квартира	6	8	48.87	2
336	Квартира	6	8	43.99	2
337	Квартира	6	8	58.06	2
338	Квартира	6	8	26.94	1
339	Квартира	6	8	34.62	1
340	Квартира	7	8	39.73	1
341	Квартира	7	8	31.76	1
342	Квартира	7	8	48.87	2
343	Квартира	7	8	43.99	2
344	Квартира	7	8	58.06	2
345	Квартира	7	8	26.94	1
346	Квартира	7	8	34.62	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
-------------------------------------------------------	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техническое помещение	БС-1, подвал, пом. 1	Техническое	407.91
2	Коридор	БС-1, 1 этаж, пом.41	Общественное	37.54
3	Лестничная клетка	БС-1, 1 этаж, пом.42	Общественное	15.76
4	Подсобное помещение	БС-1, 1 этаж, пом.43	Общественное	4.86
5	Подсобное помещение	БС-1, 1 этаж, пом.44	Общественное	4.47
6	Подсобное помещение	БС-1, 1 этаж, пом.45	Общественное	4.47
7	Колясочная	БС-1, 1 этаж, пом.46	Общественное	5.7
8	Тамбур	БС-1, 1 этаж, пом.47	Общественное	6.9
9	Выход из подвала	БС-1, 1 этаж, пом.48	Общественное	3.77
10	Коридор	БС-1, 2 этаж, пом. 43	Общественное	35.71
11	Лестничная клетка	БС-1, 2 этаж, пом. 44	Общественное	15.76
12	Подсобное помещение	БС-1, 2 этаж, пом. 45	Общественное	4.35
13	Подсобное помещение	БС-1, 2 этаж, пом. 46	Общественное	4.23
14	Подсобное помещение	БС-1, 2 этаж, пом. 47	Общественное	4.23
15	Подсобное помещение	БС-1, 2 этаж, пом. 48	Общественное	5.32
16	Коридор	БС-1, 3 этаж, пом. 43	Общественное	35.71
17	Лестничная клетка	БС-1, 3 этаж, пом. 44	Общественное	15.76
18	Подсобное помещение	БС-1, 3 этаж, пом. 45	Общественное	4.35
19	Подсобное помещение	БС-1, 3 этаж, пом. 46	Общественное	4.23
20	Подсобное помещение	БС-1, 3 этаж, пом. 47	Общественное	4.23
21	Подсобное помещение	БС-1, 3 этаж, пом. 48	Общественное	5.32
22	Коридор	БС-1, 4 этаж, пом. 43	Общественное	35.71
23	Лестничная клетка	БС-1, 4 этаж, пом. 44	Общественное	15.76
24	Подсобное помещение	БС-1, 4 этаж, пом. 45	Общественное	4.35
25	Подсобное помещение	БС-1, 4 этаж, пом. 46	Общественное	4.23
26	Подсобное помещение	БС-1, 4 этаж, пом. 47	Общественное	4.23
27	Подсобное помещение	БС-1, 4 этаж, пом. 48	Общественное	5.32
28	Коридор	БС-1, 5 этаж, пом. 43	Общественное	35.71
29	Лестничная клетка	БС-1, 5 этаж, пом. 44	Общественное	15.76
30	Подсобное помещение	БС-1, 5 этаж, пом. 45	Общественное	4.35
31	Подсобное помещение	БС-1, 5 этаж, пом. 46	Общественное	4.23
32	Подсобное помещение	БС-1, 5 этаж, пом. 47	Общественное	4.23
33	Подсобное помещение	БС-1, 5 этаж, пом. 48	Общественное	5.32
34	Коридор	БС-1, 6 этаж, пом. 43	Общественное	35.71
35	Лестничная клетка	БС-1, 6 этаж, пом. 44	Общественное	15.76
36	Подсобное помещение	БС-1, 6 этаж, пом. 45	Общественное	4.35
37	Подсобное помещение	БС-1, 6 этаж, пом. 46	Общественное	4.19

38	Подсобное помещение	БС-1, 6 этаж, пом. 47	Общественное	4.19
39	Подсобное помещение	БС-1, 6 этаж, пом. 48	Общественное	5.32
40	Коридор	БС-1, 7 этаж, пом. 43	Общественное	35.71
41	Лестничная клетка	БС-1, 7 этаж, пом. 44	Общественное	15.76
42	Подсобное помещение	БС-1, 7 этаж, пом. 45	Общественное	4.35
43	Подсобное помещение	БС-1, 7 этаж, пом. 46	Общественное	4.19
44	Подсобное помещение	БС-1, 7 этаж, пом. 47	Общественное	4.19
45	Подсобное помещение	БС-1, 7 этаж, пом. 48	Общественное	5.32
46	Техническое помещение	БС-2, подвал, пом. 1	Техническое	391.59
47	Коридор	БС-2, 1 этаж, пом. 42	Общественное	41.03
48	Лестничная клетка	БС-2, 1 этаж, пом. 43	Общественное	16.51
49	Тамбур	БС-2, 1 этаж, пом. 44	Общественное	5.83
50	Колясочная	БС-2, 1 этаж, пом. 45	Общественное	5.84
51	Коридор	БС-2, 2 этаж, пом. 46	Общественное	34.44
52	Лестничная клетка	БС-2, 2 этаж, пом. 47	Общественное	16.51
53	Коридор	БС-2, 3 этаж, пом. 46	Общественное	34.44
54	Лестничная клетка	БС-2, 3 этаж, пом. 47	Общественное	16.51
55	Коридор	БС-2, 4 этаж, пом. 46	Общественное	34.44
56	Лестничная клетка	БС-2, 4 этаж, пом. 47	Общественное	16.51
57	Коридор	БС-2, 5 этаж, пом. 46	Общественное	34.44
58	Лестничная клетка	БС-2, 5 этаж, пом. 47	Общественное	16.51
59	Коридор	БС-2, 6 этаж, пом. 46	Общественное	34.44
60	Лестничная клетка	БС-2, 6 этаж, пом. 47	Общественное	16.51
61	Коридор	БС-2, 7 этаж, пом. 46	Общественное	34.44
62	Лестничная клетка	БС-2, 7 этаж, пом. 47	Общественное	16.51
63	Техническое помещение	БС-3, подвал, , пом. 1	Техническое	252.55
64	Электрощитовая	БС-3, подвал, , пом. 2	Техническое	10.61
65	Коридор	БС-3, 1 этаж, пом. 32	Общественное	29.14
66	Лестничная клетка	БС-3, 1 этаж, пом. 33	Общественное	16
67	Тамбур	БС-3, 1 этаж, пом. 34	Общественное	8.74
68	Колясочная	БС-3, 1 этаж, пом. 35	Общественное	5.54
69	Тамбур	БС-3, 1 этаж, пом. 36	Общественное	3.04
70	Коридор	БС-3, 2 этаж, пом. 35	Общественное	23.33
71	Лестничная клетка	БС-3, 2 этаж, пом. 36	Общественное	16
72	Коридор	БС-3, 3 этаж, пом. 35	Общественное	23.33
73	Лестничная клетка	БС-3, 3 этаж, пом. 36	Общественное	16
74	Коридор	БС-3, 4 этаж, пом. 35	Общественное	23.33
75	Лестничная клетка	БС-3, 4 этаж, пом. 36	Общественное	16
76	Коридор	БС-3, 5 этаж, пом. 35	Общественное	23.33
77	Лестничная клетка	БС-3, 5 этаж, пом. 36	Общественное	16
78	Коридор	БС-3, 6 этаж, пом. 35	Общественное	23.33
79	Лестничная клетка	БС-3, 6 этаж, пом. 36	Общественное	16
80	Коридор	БС-3, 7 этаж, пом. 35	Общественное	23.33

81	Лестничная клетка	БС-3, 7 этаж, пом. 36	Общественное	16
82	Техническое помещение	БС-4, подвал, пом. 1	Техническое	217.95
83	Коридор	БС-4, 1 этаж, пом. 23	Общественное	19.25
84	Лестничная клетка	БС-4, 1 этаж, пом. 24	Общественное	12.77
85	Тамбур	БС-4, 1 этаж, пом. 25	Общественное	5.42
86	Колясочная	БС-4, 1 этаж, пом. 26	Общественное	4
87	Комната уборочного инвентаря	БС-4, 1 этаж, пом. 27	Техническое	3.77
88	Коридор	БС-4, 2 этаж, пом. 27	Общественное	16.74
89	Лестничная клетка	БС-4, 2 этаж, пом. 28	Общественное	12.77
90	Коридор	БС-4, 3 этаж, пом. 27	Общественное	16.74
91	Лестничная клетка	БС-4, 3 этаж, пом. 28	Общественное	12.77
92	Коридор	БС-4, 4 этаж, пом. 27	Общественное	16.74
93	Лестничная клетка	БС-4, 4 этаж, пом. 28	Общественное	12.77
94	Коридор	БС-4, 5 этаж, пом. 27	Общественное	16.74
95	Лестничная клетка	БС-4, 5 этаж, пом. 28	Общественное	12.77
96	Коридор	БС-4, 6 этаж, пом. 27	Общественное	16.74
97	Лестничная клетка	БС-4, 6 этаж, пом. 28	Общественное	12.77
98	Коридор	БС-4, 7 этаж, пом. 27	Общественное	16.74
99	Лестничная клетка	БС-4, 7 этаж, пом. 28	Общественное	12.77
100	Техническое помещение	БС-5, подвал, пом. 1	Техническое	204.96
101	ИТП	БС-5, подвал, пом. 2	Техническое	16.91
102	Коридор	БС-5, 1 этаж, пом. 22	Общественное	17.83
103	Лестничная клетка	БС-5, 1 этаж, пом. 23	Общественное	12.77
104	Тамбур	БС-5, 1 этаж, пом. 24	Общественное	5.97
105	Выход из подвала	БС-5, 1 этаж, пом. 25	Общественное	3.66
106	Колясочная	БС-5, 1 этаж, пом. 26	Общественное	4.32
107	Коридор	БС-5, 2 этаж, пом. 25	Общественное	16.74
108	Лестничная клетка	БС-5, 2 этаж, пом. 26	Общественное	12.77
109	Коридор	БС-5, 3 этаж, пом. 25	Общественное	16.74
110	Лестничная клетка	БС-5, 3 этаж, пом. 26	Общественное	12.77
111	Коридор	БС-5, 4 этаж, пом. 25	Общественное	16.74
112	Лестничная клетка	БС-5, 4 этаж, пом. 26	Общественное	12.77
113	Коридор	БС-5, 5 этаж, пом. 25	Общественное	16.74
114	Лестничная клетка	БС-5, 5 этаж, пом. 26	Общественное	12.77
115	Коридор	БС-5, 6 этаж, пом. 25	Общественное	16.74
116	Лестничная клетка	БС-5, 6 этаж, пом. 26	Общественное	12.77
117	Коридор	БС-5, 7 этаж, пом. 25	Общественное	16.74
118	Лестничная клетка	БС-5, 7 этаж, пом. 26	Общественное	12.77
119	Техническое помещение	БС-6, подвал, пом. 1	Техническое	284.7
120	Электрощитовая	БС-6, подвал, пом. 2	Техническое	10.6
121	Водомерный узел	БС-6, подвал, пом. 3	Техническое	8.1
122	Коридор	БС-6, 1 этаж, пом. 32	Общественное	29.14
123	Лестничная клетка	БС-6, 1 этаж, пом. 33	Общественное	16

124	Тамбур	БС-6, 1 этаж, пом. 34	Общественное	8.74
125	Колясочная	БС-6, 1 этаж, пом. 35	Общественное	5.54
126	Тамбур	БС-6, 1 этаж, пом. 36	Общественное	3.04
127	Коридор	БС-6, 2 этаж, пом. 35	Общественное	23.33
128	Лестничная клетка	БС-6, 2 этаж, пом. 36	Общественное	16
129	Коридор	БС-6, 3 этаж, пом. 35	Общественное	23.33
130	Лестничная клетка	БС-6, 3 этаж, пом. 36	Общественное	16
131	Коридор	БС-6, 4 этаж, пом. 35	Общественное	23.33
132	Лестничная клетка	БС-6, 4 этаж, пом. 36	Общественное	16
133	Коридор	БС-6, 5 этаж, пом. 35	Общественное	23.33
134	Лестничная клетка	БС-6, 5 этаж, пом. 36	Общественное	16
135	Коридор	БС-6, 6 этаж, пом. 35	Общественное	23.33
136	Лестничная клетка	БС-6, 6 этаж, пом. 36	Общественное	16
137	Коридор	БС-6, 7 этаж, пом. 35	Общественное	23.33
138	Лестничная клетка	БС-6, 7 этаж, пом. 36	Общественное	16
139	Техническое помещение	БС-7, подвал, пом. 1	Техническое	391.59
140	Коридор	БС-7, 1 этаж, пом. 42	Общественное	41.03
141	Лестничная клетка	БС-7, 1 этаж, пом. 43	Общественное	16.51
142	Тамбур	БС-7, 1 этаж, пом. 44	Общественное	5.83
143	Колясочная	БС-7, 1 этаж, пом. 45	Общественное	5.84
144	Коридор	БС-7, 2 этаж, пом. 46	Общественное	34.44
145	Лестничная клетка	БС-7, 2 этаж, пом. 47	Общественное	16.51
146	Коридор	БС-7, 3 этаж, пом. 46	Общественное	34.44
147	Лестничная клетка	БС-7, 3 этаж, пом. 47	Общественное	16.51
148	Коридор	БС-7, 4 этаж, пом. 46	Общественное	34.44
149	Лестничная клетка	БС-7, 4 этаж, пом. 47	Общественное	16.51
150	Коридор	БС-7, 5 этаж, пом. 46	Общественное	34.44
151	Лестничная клетка	БС-7, 5 этаж, пом. 47	Общественное	16.51
152	Коридор	БС-7, 6 этаж, пом. 46	Общественное	34.44
153	Лестничная клетка	БС-7, 6 этаж, пом. 47	Общественное	16.51
154	Коридор	БС-7, 7 этаж, пом. 46	Общественное	34.44
155	Лестничная клетка	БС-7, 7 этаж, пом. 47	Общественное	16.51
156	Техническое помещение	БС-8, подвал, пом. 1	Техническое	407.91
157	Коридор	БС-8, 1 этаж, пом. 41	Общественное	37.54
158	Лестничная клетка	БС-8, 1 этаж, пом. 42	Общественное	19.73
159	Подсобное помещение	БС-8, 1 этаж, пом. 43	Общественное	4.86
160	Подсобное помещение	БС-8, 1 этаж, пом. 44	Общественное	4.47
161	Подсобное помещение	БС-8, 1 этаж, пом. 45	Общественное	4.47
162	Колясочная	БС-8, 1 этаж, пом. 46	Общественное	5.7
163	Тамбур	БС-8, 1 этаж, пом. 47	Общественное	6.9
164	Выход из подвала	БС-8, 1 этаж, пом. 48	Общественное	3.77
165	Коридор	БС-8, 2 этаж, пом. 43	Общественное	35.71
166	Лестничная клетка	БС-8, 2 этаж, пом. 44	Общественное	15.76

167	Подсобное помещение	БС-8, 2 этаж, пом. 45	Общественное	4.35
168	Подсобное помещение	БС-8, 2 этаж, пом. 46	Общественное	4.23
169	Подсобное помещение	БС-8, 2 этаж, пом. 47	Общественное	4.23
170	Подсобное помещение	БС-8, 2 этаж, пом. 48	Общественное	5.32
171	Коридор	БС-8, 3 этаж, пом. 43	Общественное	35.71
172	Лестничная клетка	БС-8, 3 этаж, пом. 44	Общественное	15.76
173	Подсобное помещение	БС-8, 3 этаж, пом. 45	Общественное	4.35
174	Подсобное помещение	БС-8, 3 этаж, пом. 46	Общественное	4.23
175	Подсобное помещение	БС-8, 3 этаж, пом. 47	Общественное	4.23
176	Подсобное помещение	БС-8, 3 этаж, пом. 48	Общественное	5.32
177	Коридор	БС-8, 4 этаж, пом. 43	Общественное	35.71
178	Лестничная клетка	БС-8, 4 этаж, пом. 44	Общественное	15.76
179	Подсобное помещение	БС-8, 4 этаж, пом. 45	Общественное	4.35
180	Подсобное помещение	БС-8, 4 этаж, пом. 46	Общественное	4.23
181	Подсобное помещение	БС-8, 4 этаж, пом. 47	Общественное	4.23
182	Подсобное помещение	БС-8, 4 этаж, пом. 48	Общественное	5.32
183	Коридор	БС-8, 5 этаж, пом. 43	Общественное	35.71
184	Лестничная клетка	БС-8, 5 этаж, пом. 44	Общественное	15.76
185	Подсобное помещение	БС-8, 5 этаж, пом. 45	Общественное	4.35
186	Подсобное помещение	БС-8, 5 этаж, пом. 46	Общественное	4.23
187	Подсобное помещение	БС-8, 5 этаж, пом. 47	Общественное	4.23
188	Подсобное помещение	БС-8, 5 этаж, пом. 48	Общественное	5.32
189	Коридор	БС-8, 6 этаж, пом. 43	Общественное	35.71
190	Лестничная клетка	БС-8, 6 этаж, пом. 44	Общественное	15.76
191	Подсобное помещение	БС-8, 6 этаж, пом. 45	Общественное	4.35
192	Подсобное помещение	БС-8, 6 этаж, пом. 46	Общественное	4.19
193	Подсобное помещение	БС-8, 6 этаж, пом. 47	Общественное	4.19
194	Подсобное помещение	БС-8, 6 этаж, пом. 48	Общественное	5.32
195	Коридор	БС-8, 7 этаж, пом. 43	Общественное	35.71
196	Лестничная клетка	БС-8, 7 этаж, пом. 44	Общественное	15.76
197	Подсобное помещение	БС-8, 7 этаж, пом. 45	Общественное	4.35
198	Подсобное помещение	БС-8, 7 этаж, пом. 46	Общественное	4.19
199	Подсобное помещение	БС-8, 7 этаж, пом. 47	Общественное	4.19
200	Подсобное помещение	БС-8, 7 этаж, пом. 48	Общественное	5.32

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	БС-1, 1 этаж, Коридор(пом. №41 в/о Ас-Вс,7с-10с)	Лифт (грузопассажирский 630кг)	Лифт для перевозки пожарных подразделений, пассажиров, грузов.

2	БС-1, 1 этаж, Вход в здание (пом. №47 в/о Ис-Кс,12с)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
3	БС-1, Квартиры	Автономные дымовые пожарные извещатели	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
4		Коммерческий учет	Коммерческий учет показаний приборов учета горячего и холодного водоснабжения и электроснабжения
5		Телевидение	Разъем для подключения телевизионной антенны
6		Радиофикация	Розетка для подключения радиоприемников
7		Система передачи данных	Разъем для подключения к сети Интернет
8		Устройства первичного внутриквартирного пожаротушения	Обеспечение внутриквартирного пожаротушения
9	БС-1, Межквартирные коридоры	Коммерческий учет	Коммерческий учет показаний приборов учета тепла
10		Телевидение	Абонентская разводка системы
11		Радиофикация	Абонентская разводка системы
12		Система интернет и IP-телефонизации	Абонентская разводка системы
13		Электрические распределительные щиты	Разводка систем электроснабжения
14		Рабочее и аварийное освещение	Основное освещение и освещение путей эвакуации
15	БС-1, 7 этаж, Коридоры, Ас-Вс,7с-10с	Шкаф управления лифтом	Обеспечение работы грузопассажирского лифта
16	БС-1, Кровля	Эфирное телевидение	Прием сигналов эфирного телевидения
17		Огни светового ограждения	Световая маркировка высотных объектов в темное время суток
18	БС-2, 1 этаж, Коридор(пом. №46 в/о Ас-Вс,8с-10с)	Лифт (грузопассажирский 630кг)	Лифт для перевозки пожарных подразделений, пассажиров, грузов.
19	БС-2, 1 этаж, Вход в здание (пом. №44 в/о Дс,7с-8с)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания
20	БС-2, Квартиры	Автономные дымовые пожарные извещатели	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
21		Коммерческий учет	Коммерческий учет показаний приборов учета горячего и холодного водоснабжения и электроснабжения
22		Телевидение	Разъем для подключения телевизионной антенны
23		Радиофикация	Розетка для подключения радиоприемников
24		Система передачи данных	Разъем для подключения к сети Интернет
25		Устройства первичного внутриквартирного пожаротушения	Обеспечение внутриквартирного пожаротушения
26	БС-2, Межквартирные коридоры	Коммерческий учет	Коммерческий учет показаний приборов учета тепла
27		Телевидение	Абонентская разводка системы
28		Радиофикация	Абонентская разводка системы
29		Система интернет и IP-телефонизации	Абонентская разводка системы
30		Электрические распределительные щиты	Разводка систем электроснабжения
31		Рабочее и аварийное освещение	Основное освещение и освещение путей эвакуации
32	БС-2, 7 этаж, Коридоры, Ас-Вс,8с-10с	Шкаф управления лифтом	Обеспечение работы грузопассажирского лифта
33	БС-2, Кровля	Эфирное телевидение	Прием сигналов эфирного телевидения
34		Огни светового ограждения	Световая маркировка высотных объектов в темное время суток
35	БС-3, Подвал, Электрощитовая (пом. №2, в/о Жс-Лс/4с-7с)	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства	Коммерческий учет показаний приборов учета

36	БС-3, 1 этаж, Коридор(пом. №32 в/о Ис-Лс,10с-11с)	Лифт (грузопассажирский 630кг)	Лифт для перевозки пожарных подразделений, пассажиров, грузов.
37	БС-3, 1 этаж, Вход в здание (пом. №34 в/о Гс,10с-11с)	Система SIP домофони	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания
38	БС-3, Квартиры	Автономные дымовые пожарные извещатели	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
39		Коммерческий учет	Коммерческий учет показаний приборов учета горячего и холодного водоснабжения и электроснабжения
40		Телевидение	Разъем для подключения телевизионной антенны
41		Радиофикация	Розетка для подключения радиоприемников
42		Система передачи данных	Разъем для подключения к сети Интернет
43		Устройства первичного внутриквартирного пожаротушения	Обеспечение внутриквартирного пожаротушения
44	БС-3, Межквартирные коридоры	Коммерческий учет	Коммерческий учет показаний приборов учета тепла
45		Телевидение	Абонентская разводка системы
46		Радиофикация	Абонентская разводка системы
47		Система интернет и IP-телефонизации	Абонентская разводка системы
48		Электрические распределительные щиты	Разводка систем электроснабжения
49		Рабочее и аварийное освещение	Основное освещение и освещение путей эвакуации
50	БС-3, 7 этаж, Коридоры, Ис-Лс,10с-11с	Шкаф управления лифтом	Обеспечение работы грузопассажирского лифта
51	БС-3, Кровля	Эфирное телевидение	Прием сигналов эфирного телевидения
52		Огни светового ограждения	Световая маркировка высотных объектов в темное время суток
53	БС-4, 1 этаж, Коридор(пом. №23 в/о Дс-Ес,6с-7с)	Лифт (грузопассажирский 630кг)	Лифт для перевозки пожарных подразделений, пассажиров, грузов.
54	БС-4, 1 этаж, Вход в здание (пом. №25 в/о Ас,6с-7с)	Система SIP домофони	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания
55	БС-4, Квартиры	Автономные дымовые пожарные извещатели	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
56		Коммерческий учет	Коммерческий учет показаний приборов учета горячего и холодного водоснабжения и электроснабжения
57		Телевидение	Разъем для подключения телевизионной антенны
58		Радиофикация	Розетка для подключения радиоприемников
59		Система передачи данных	Разъем для подключения к сети Интернет
60		Устройства первичного внутриквартирного пожаротушения	Обеспечение внутриквартирного пожаротушения
61	БС-4, Межквартирные коридоры	Коммерческий учет	Коммерческий учет показаний приборов учета тепла
62		Телевидение	Абонентская разводка системы
63		Радиофикация	Абонентская разводка системы
64		Система интернет и IP-телефонизации	Абонентская разводка системы
65		Электрические распределительные щиты	Разводка систем электроснабжения
66		Рабочее и аварийное освещение	Основное освещение и освещение путей эвакуации
67	БС-4, 7 этаж, Коридоры, Дс-Ес, 6с-7с	Шкаф управления лифтом	Обеспечение работы грузопассажирского лифта
68	БС-4, Кровля	Эфирное телевидение	Прием сигналов эфирного телевидения
69		Огни светового ограждения	Световая маркировка высотных объектов в темное время суток

70	БС-5, Подвал, ИТП (пом. №2, в/о Бс-Ес/4с-7с)	ИТП	Отопление, горячее водоснабжение
71	БС-5, 1 этаж, Коридор(пом. №22 в/о Дс-Ес,6с-7с)	Лифт (грузопассажирский 630кг)	Лифт для перевозки пожарных подразделений, пассажиров, грузов.
72	БС-5 1 этаж, Вход в здание (пом. №24 в/о Ас,6с-7с)	Система SIP домофони	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, , на кровлю
73	БС-5, Квартиры	Автономные дымовые пожарные извещатели	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
74		Коммерческий учет	Коммерческий учет показаний приборов учета горячего и холодного водоснабжения и электроснабжения
75		Телевидение	Разъем для подключения телевизионной антенны
76		Радиофикация	Розетка для подключения радиоприемников
77		Система передачи данных	Разъем для подключения к сети Интернет
78		Устройства первичного внутриквартирного пожаротушения	Обеспечение внутриквартирного пожаротушения
79	БС-5, Межквартирные коридоры	Коммерческий учет	Коммерческий учет показаний приборов учета тепла
80		Телевидение	Абонентская разводка системы
81		Радиофикация	Абонентская разводка системы
82		Система интернет и IP-телефонизации	Абонентская разводка системы
83		Электрические распределительные щиты	Разводка систем электроснабжения
84		Рабочее и аварийное освещение	Основное освещение и освещение путей эвакуации
85	БС-5, 7 этаж, Коридоры, Дс-Ес, 6с-7с	Щкаф управления лифтом	Обеспечение работы грузопассажирского лифта
86	БС-5, Кровля	Эфирное телевидение	Прием сигналов эфирного телевидения
87	БС-6, Подвал, Электрощитовая(пом. №2, в/о 4с-7с,Ис-Лс)	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства	Коммерческий учет показаний приборов учета
88	БС-6, Подвал, Водомерный узел (пом. №3, в/о Ес-Жс/11с-13с)	Водомерный узел с насосной установкой	Учет воды холодного водоснабжения коммерческих помещений
89	БС-6, 1 этаж, Коридор(пом. №32 в/о Ис-Лс,3с-4с)	Лифт (грузопассажирский 630кг)	Лифт для перевозки пожарных подразделений, пассажиров, грузов.
90	БС-6, 1 этаж, Вход в здание (пом. №34 в/о Гс,3с-4с)	Система SIP домофони	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания
91	БС-6, Квартиры	Автономные дымовые пожарные извещатели	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
92		Коммерческий учет	Коммерческий учет показаний приборов учета горячего и холодного водоснабжения и электроснабжения
93		Телевидение	Разъем для подключения телевизионной антенны
94		Радиофикация	Розетка для подключения радиоприемников
95		Система передачи данных	Разъем для подключения к сети Интернет
96		Устройства первичного внутриквартирного пожаротушения	Обеспечение внутриквартирного пожаротушения
97	БС-6, Межквартирные коридоры	Коммерческий учет	Коммерческий учет показаний приборов учета тепла
98		Телевидение	Абонентская разводка системы
99		Радиофикация	Абонентская разводка системы
100		Система интернет и IP-телефонизации	Абонентская разводка системы
101		Электрические распределительные щиты	Разводка систем электроснабжения

102		Рабочее и аварийное освещение	Основное освещение и освещение путей эвакуации
103	БС-6, 7 этаж, Коридоры, Ис-Лс, 3с-4с	Шкаф управления лифтом	Обеспечение работы грузопассажирского лифта
104	БС-6, Кровля	Эфирное телевидение	Прием сигналов эфирного телевидения
105		Огни светового ограждения	Световая маркировка высотных объектов в темное время суток
106	БС-7, 1 этаж, Коридор(пом. №42 в/о Вс-Дс,8с-10с)	Лифт (грузопассажирский 630кг)	Лифт для перевозки пожарных подразделений, пассажиров, грузов.
107	БС-7, 1 этаж, Вход в здание (пом. №44 в/о Ас,7с-8с)	Система SIP домофони	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания
108	БС-7, Квартиры	Автономные дымовые пожарные извещатели	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
109		Коммерческий учет	Коммерческий учет показаний приборов учета горячего и холодного водоснабжения и электроснабжения
110		Телевидение	Разъем для подключения телевизионной антенны
111		Радиофикация	Розетка для подключения радиоприемников
112		Система передачи данных	Разъем для подключения к сети Интернет
113		Устройства первичного внутриквартирного пожаротушения	Обеспечение внутриквартирного пожаротушения
114	БС-7, Межквартирные коридоры	Коммерческий учет	Коммерческий учет показаний приборов учета тепла
115		Телевидение	Абонентская разводка системы
116		Радиофикация	Абонентская разводка системы
117		Система интернет и IP-телефонизации	Абонентская разводка системы
118		Электрические распределительные щиты	Разводка систем электроснабжения
119		Рабочее и аварийное освещение	Основное освещение и освещение путей эвакуации
120	БС-7, 7 этаж, Коридоры, Гс-Дс, 8с-10с	Шкаф управления лифтом	Обеспечение работы грузопассажирского лифта
121	БС-7, Кровля	Эфирное телевидение	Прием сигналов эфирного телевидения
122		Огни светового ограждения	Световая маркировка высотных объектов в темное время суток
123	БС-8, 1 этаж, Коридор(пом. №41 в/о Кс-Мс,7с-10с)	Лифт (грузопассажирский 630кг)	Лифт для перевозки пожарных подразделений, пассажиров, грузов.
124	БС-8, 1 этаж, Вход в здание (пом. №47 в/о Вс-Гс,12с)	Система SIP домофони	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания
125	БС-8, Квартиры	Автономные дымовые пожарные извещатели	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
126		Коммерческий учет	Коммерческий учет показаний приборов учета горячего и холодного водоснабжения и электроснабжения
127		Телевидение	Разъем для подключения телевизионной антенны
128		Радиофикация	Розетка для подключения радиоприемников
129		Система передачи данных	Разъем для подключения к сети Интернет
130		Устройства первичного внутриквартирного пожаротушения	Обеспечение внутриквартирного пожаротушения
131	БС-8, Межквартирные коридоры	Коммерческий учет	Коммерческий учет показаний приборов учета тепла
132		Телевидение	Абонентская разводка системы
133		Радиофикация	Абонентская разводка системы
134		Система интернет и IP-телефонизации	Абонентская разводка системы
135		Электрические распределительные щиты	Разводка систем электроснабжения
136		Рабочее и аварийное освещение	Основное освещение и освещение путей эвакуации

137	БС-8, 7 этаж, Коридоры, Кс-Мс, 7с-10с	Шкаф управления лифтом	Обеспечение работы грузопассажирского лифта
138	БС-8, Кровля	Эфирное телевидение	Прием сигналов эфирного телевидения
139		Огни светового ограждения	Световая маркировка высотных объектов в темное время суток
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 849 240 887 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810962000053613
		Корреспондентский счет: 30101810600000000603
		БИК: 049205603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 165502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09265993
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 376 568 450,50 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 493 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 376 568 450,50 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
------------------------------------------------------------------	--------	-----------------------------------------------------------------

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Генеральный подрядчик - ООО "Строй Инжиниринг" (ИНН 1658206919) на основании Договора генподряда № 3 от 01.08.2019 года, Договора генподряда № 21 от 20.04.2020 года. Срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства - 1 квартал 2022 года. Предельные параметры разрешенного строительства: Было получено Постановление № 3282 от 18.09.2019 года о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства для земельных участков по ул. Тэцевская по парковочным местам, а именно: - для земельного участка кадастровый номер 16:50:210301:3906 размещение 457 машино-мест (из общего количества 670 машино-мест) на земельном участке кадастровый номер 16:50:210301:4696 площадью 12055 кв. м по ул. Тэцевская в зоне обслуживания населения (Д2); - для земельного участка кадастровый номер 16:50:210301:3905 размещение 101 машино-места (из общего количества 233 машино-места) на земельном участке кадастровый номер 16:50:210301:4696 площадью 12055 кв. м по ул. Тэцевская в зоне обслуживания населения (Д2)</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 470561232725724910451295604562233124553

Владелец: ООО "СЗ "ЗИЛАНТОВА ГОРА", Муллахметова Диляра
Равилевна, ГОРОД КАЗАНЬ

Действителен: с 31.08.2020 по 30.11.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 368693702632210079567506274432518491580

Владелец: Муниципальное казенное учреждение "Управление
жилищной политики исполнительного комитета
муниципального образования города Казани", Шамсутдинов
Ренат Харрасович, Казань

Действителен: с 10.12.2019 по 10.03.2021