

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
 (наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для  
 «Новый город»  
 граждан, полное наименование организации – для юридических  
 603006, г. Н. Новгород, ул. Максима Горького  
 лиц), его почтовый индекс и адрес,  
 дом 117, офис 1006  
 адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 25.06.2018

№ 52-RU523030002005001-03-01/04/122-2018

### Министерство строительства Нижегородской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом со встроенными, пристроенными и встроенно - пристроенными помещениями общественного назначения
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 35-2-1-3-0171-18 от 09.06.2018г.;

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0010436:28	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0010436	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU523030004146. Утвержден приказом департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 02.06.2016 № 05-09-508ГП	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация: «Многоквартирный дом со встроенными, пристроенными и встроенно - пристроенными помещениями общественного назначения, расположенный на земельном участке по адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Сормовский район, ул.Зайцева, 6 микрорайон Комсомольского жилого района» разработана ООО «Золотое сечение», ООО «ГИП-Проект» в 2018 году	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	20 000	Площадь участка (кв. м): 7000
	Объем (куб. м):	69 590	в том числе подземной части (куб. м): 5425,26
	Количество этажей (шт.):	11-18	Высота (м): 53,05

	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1777		
	Иные показатели:			
5	Адрес (местоположение) объекта:		Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Зайцева, VI микрорайон Комсомольского жилого района	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность инженерных сетей (мп):			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до “ 25 ” июня 20 21 г. в соответствии с проектом организации строительства, выполненным ООО «Золотое сечение»

Министр строительства  
Нижегородской области

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.В. Сыров

(расшифровка подписи)

“ 25 ” июня 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Пролито и пронумеровано  
2 (два) листа

Министр строительства  
Нижегородской области

А.В. Сыров

