

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс по ул. Аделя Кутуя г. Казани. Жилой дом корпус "Б" со встроенными нежилыми помещениями

№ 16-000715 по состоянию на 09.10.2019

Дата подачи декларации: 28.11.2018

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РЕНТСИТИ |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "РЕНТСИТИ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 420080 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Восстания |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 49 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 13 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|---|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(843)211-88-07 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: rentsiti16@yandex.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.al-parusa.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Даричев |
| | 1.5.2 | Имя: Андрей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: РентСити |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 1655239698 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1121690015127 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2012 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Умаров |
| | 3.3.2 | Имя: Сабир |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Садыкович |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РФ |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 100 % |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Умаров |
| | 3.4.2 | Имя: Сабир |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Садыкович |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 106-057-930 36 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 164900521156 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 100% уставного капитала |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул. Аделя Кутуя г. Казани. 160 квартирный жилой дом корпус "В" со встроенным детским садом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Аделя Кутуя |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: жилой комплекс "Паруса" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул. Аделя Кутуя г. Казани. Жилой дом корпус "Б" со встроенными нежилыми помещениями |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Аделя Кутуя |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: жилой комплекс "Паруса" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2020 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул. Аделя Кутуя г. Казани. 455 квартирный жилой дом корпус "А" со встроенными нежилыми помещениями |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Аделя Кутуя |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2020 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |

| | | |
|---|-------|--|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 941,23 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 90 033,99 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: задолженность поставкам |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 279 149,28 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: авансы поставщикам, дебиторская задолженность по договорам ДДУ |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p> |
| | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> |
| | 7.1.11 | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности и или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Аделя Кутуя |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 22 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 24 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 32 931,61 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 771,25 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 12160,35 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 32931,60 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геоинформационный центр "Зенит" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1660175249 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геолого изыскательный центр |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1616022395 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Нефтегазизыскания |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655214083 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительное бюро |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1655330724 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.12.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-0050-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПрофЭкспертПроект |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1660236090 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 13.12.2016 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: 38-2-1-1-0167-16 |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Акционерное общество |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве |

| | | |
|--|---------|--|
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3849010420 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Паруса" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-1356-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : исполнительный комитет муниципального образования города Казани |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2012 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.12.2012 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 16:50:0060632:0001460 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 33 171,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Участок представляет собой пустырь свободный от застройки. Отведенный участок граничит: 16-ти этажными домами - с западной стороны; коммунально-складской зоной, закрытыми многоэтажными автостоянками - с восточной стороны; одноэтажная застройка - с северной стороны; долгострой (производственная база) - с южной стороны. Территория проектируемого жилого комплекса по ул. Аделя Кутуя входит в границы разработанного ГУП "Татинвестгражданпроект" и утвержденного проекта планировки территории "Седьмое небо", проектным решением предусмотрены въезды-выезды транспорта с ул. Аделя Кутуя, а также тротуары (пешеходные дорожки шириной 1.5 м) предусмотрены как внутри двора так и со стороны улицы Аделя Кутуя. По проекту предусматривается: благоустройство территории жилых домов, обеспечение общедомовыми площадками и объектами инфраструктуры, проезд по дворовой территории спецтехники и пожарных машин шириной не менее 6 метров. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Для временного хранения автомобилей проектным решением предусмотрены гостевые автостоянки на 26 машиномест, в том числе 6 машиномест для МГН. Для длительного хранения автомобилей жителей предусмотрены открытые автостоянки на 69 машиномест, в том числе 29 машиномест для МГН и одноэтажная подземная автопарковка на 688 машиномест с полуавтоматизированным двухуровневым хранением автомобилей |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены обще дворовое пространство для трех жилых домов (корпусов "А"."Б"."В"), которое обеспечивается: детскими игровыми площадками для младших и средних возрастных групп, оборудованными малыми архитектурными формами, спортивным и площадками, площадками для отдыха взрослого населения, с установкой на ней скамеек и урн. Ограждаемые площадки для игр детей, занятия физкультурой, прогулок и отдыха взрослого населения предусмотрены на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): согласно проекту |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория в границах участка озеленяется, в качестве озеленения дворовой территории предусмотрена посадка деревьев, кустарников и устройством газонов с посевом многолетних трав. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Планировочная организация земельного участка выполнена с учетом обеспечения доступности для маломобильных групп населения (МГН). В пределах участка ЖК предусмотрено 29 машиномест для длительного хранения и 6 машиномест для временного хранения автомобилей |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение территории уличными фонарями |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: согласно проекту |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 052 898,71 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 833 105,69 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: филиал АО "Татэнерго" Казанские тепловые сети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102-7/6447 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 900 000 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Смежная сетевая компания "Интеграция" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1658191691 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2017/016 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 850 000 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: филиал АО "Татаэнерго" Казанские тепловые сети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102-7/6447 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Комитет внешнего благоустройства |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/2440 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 13.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 5 052 898,71 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Таттелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Текст+ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: 1656063493 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 349 |

| | | |
|--|----------|--|
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 16 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 16 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|-----------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | Жилое помещение | 1 | 3 | 46.83 | 1 |
| 2 | Жилое помещение | 2 | 3 | 88.86 | 3 |
| 3 | Жилое помещение | 2 | 3 | 39.88 | 1 |
| 4 | Жилое помещение | 2 | 3 | 39.94 | 1 |
| 5 | Жилое помещение | 2 | 3 | 39.19 | 1 |
| 6 | Жилое помещение | 2 | 3 | 40.57 | 1 |
| 7 | Жилое помещение | 2 | 3 | 67.49 | 2 |
| 8 | Жилое помещение | 3 | 3 | 88.86 | 3 |
| 9 | Жилое помещение | 3 | 3 | 39.88 | 1 |
| 10 | Жилое помещение | 3 | 3 | 39.94 | 1 |
| 11 | Жилое помещение | 3 | 3 | 39.19 | 1 |
| 12 | Жилое помещение | 3 | 3 | 40.57 | 1 |
| 13 | Жилое помещение | 3 | 3 | 67.49 | 2 |
| 14 | Жилое помещение | 4 | 3 | 88.86 | 3 |
| 15 | Жилое помещение | 4 | 3 | 39.88 | 1 |
| 16 | Жилое помещение | 4 | 3 | 39.94 | 1 |
| 17 | Жилое помещение | 4 | 3 | 39.19 | 1 |
| 18 | Жилое помещение | 4 | 3 | 40.57 | 1 |
| 19 | Жилое помещение | 4 | 3 | 67.49 | 2 |
| 20 | Жилое помещение | 5 | 3 | 88.86 | 3 |
| 21 | Жилое помещение | 5 | 3 | 39.88 | 1 |
| 22 | Жилое помещение | 5 | 3 | 39.94 | 1 |
| 23 | Жилое помещение | 5 | 3 | 39.19 | 1 |
| 24 | Жилое помещение | 5 | 3 | 40.57 | 1 |
| 25 | Жилое помещение | 5 | 3 | 67.49 | 2 |
| 26 | Жилое помещение | 6 | 3 | 88.86 | 3 |
| 27 | Жилое помещение | 6 | 3 | 39.88 | 1 |
| 28 | Жилое помещение | 6 | 3 | 39.94 | 1 |
| 29 | Жилое помещение | 6 | 3 | 39.19 | 1 |
| 30 | Жилое помещение | 6 | 3 | 40.57 | 1 |
| 31 | Жилое помещение | 6 | 3 | 67.49 | 2 |
| 32 | Жилое помещение | 7 | 3 | 88.86 | 3 |
| 33 | Жилое помещение | 7 | 3 | 39.88 | 1 |
| 34 | Жилое помещение | 7 | 3 | 39.94 | 1 |
| 35 | Жилое помещение | 7 | 3 | 39.19 | 1 |

| | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|
| 36 | Жилое помещение | 7 | 3 | 40.57 | 1 |
| 37 | Жилое помещение | 7 | 3 | 67.49 | 2 |
| 38 | Жилое помещение | 8 | 3 | 88.86 | 3 |
| 39 | Жилое помещение | 8 | 3 | 39.88 | 1 |
| 40 | Жилое помещение | 8 | 3 | 39.94 | 1 |
| 41 | Жилое помещение | 8 | 3 | 39.19 | 1 |
| 42 | Жилое помещение | 8 | 3 | 40.57 | 1 |
| 43 | Жилое помещение | 8 | 3 | 67.49 | 2 |
| 44 | Жилое помещение | 9 | 3 | 88.86 | 3 |
| 45 | Жилое помещение | 9 | 3 | 39.88 | 1 |
| 46 | Жилое помещение | 9 | 3 | 39.94 | 1 |
| 47 | Жилое помещение | 9 | 3 | 39.19 | 1 |
| 48 | Жилое помещение | 9 | 3 | 40.57 | 1 |
| 49 | Жилое помещение | 9 | 3 | 67.49 | 2 |
| 50 | Жилое помещение | 10 | 3 | 88.86 | 3 |
| 51 | Жилое помещение | 10 | 3 | 39.88 | 1 |
| 52 | Жилое помещение | 10 | 3 | 39.94 | 1 |
| 53 | Жилое помещение | 10 | 3 | 39.19 | 1 |
| 54 | Жилое помещение | 10 | 3 | 40.57 | 1 |
| 55 | Жилое помещение | 10 | 3 | 67.49 | 2 |
| 56 | Жилое помещение | 11 | 3 | 88.86 | 3 |
| 57 | Жилое помещение | 11 | 3 | 39.88 | 1 |
| 58 | Жилое помещение | 11 | 3 | 39.94 | 1 |
| 59 | Жилое помещение | 11 | 3 | 39.19 | 1 |
| 60 | Жилое помещение | 11 | 3 | 40.57 | 1 |
| 61 | Жилое помещение | 11 | 3 | 67.49 | 2 |
| 62 | Жилое помещение | 12 | 3 | 88.86 | 3 |
| 63 | Жилое помещение | 12 | 3 | 39.88 | 1 |
| 64 | Жилое помещение | 12 | 3 | 39.94 | 1 |
| 65 | Жилое помещение | 12 | 3 | 39.19 | 1 |
| 66 | Жилое помещение | 12 | 3 | 40.57 | 1 |
| 67 | Жилое помещение | 12 | 3 | 67.49 | 2 |
| 68 | Жилое помещение | 13 | 3 | 88.51 | 3 |
| 69 | Жилое помещение | 13 | 3 | 39.41 | 1 |
| 70 | Жилое помещение | 13 | 3 | 39.48 | 1 |
| 71 | Жилое помещение | 13 | 3 | 38.43 | 1 |
| 72 | Жилое помещение | 13 | 3 | 40.11 | 1 |
| 73 | Жилое помещение | 13 | 3 | 66.91 | 2 |
| 74 | Жилое помещение | 14 | 3 | 88.51 | 3 |
| 75 | Жилое помещение | 14 | 3 | 39.41 | 1 |
| 76 | Жилое помещение | 14 | 3 | 39.48 | 1 |
| 77 | Жилое помещение | 14 | 3 | 38.43 | 1 |
| 78 | Жилое помещение | 14 | 3 | 40.11 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 79 | Жилое помещение | 14 | 3 | 66.91 | 2 |
| 80 | Жилое помещение | 15 | 3 | 88.51 | 3 |
| 81 | Жилое помещение | 15 | 3 | 39.41 | 1 |
| 82 | Жилое помещение | 15 | 3 | 39.48 | 1 |
| 83 | Жилое помещение | 15 | 3 | 38.43 | 1 |
| 84 | Жилое помещение | 15 | 3 | 40.11 | 1 |
| 85 | Жилое помещение | 15 | 3 | 66.91 | 2 |
| 86 | Жилое помещение | 16 | 3 | 88.51 | 3 |
| 87 | Жилое помещение | 16 | 3 | 39.41 | 1 |
| 88 | Жилое помещение | 16 | 3 | 39.48 | 1 |
| 89 | Жилое помещение | 16 | 3 | 38.43 | 1 |
| 90 | Жилое помещение | 16 | 3 | 40.11 | 1 |
| 91 | Жилое помещение | 16 | 3 | 66.91 | 2 |
| 92 | Жилое помещение | 17 | 3 | 88.51 | 3 |
| 93 | Жилое помещение | 17 | 3 | 39.41 | 1 |
| 94 | Жилое помещение | 17 | 3 | 39.48 | 1 |
| 95 | Жилое помещение | 17 | 3 | 38.43 | 1 |
| 96 | Жилое помещение | 17 | 3 | 40.11 | 1 |
| 97 | Жилое помещение | 17 | 3 | 66.91 | 2 |
| 98 | Жилое помещение | 18 | 3 | 88.51 | 3 |
| 99 | Жилое помещение | 18 | 3 | 39.41 | 1 |
| 100 | Жилое помещение | 18 | 3 | 39.48 | 1 |
| 101 | Жилое помещение | 18 | 3 | 38.43 | 1 |
| 102 | Жилое помещение | 18 | 3 | 40.11 | 1 |
| 103 | Жилое помещение | 18 | 3 | 66.91 | 2 |
| 104 | Жилое помещение | 19 | 3 | 88.51 | 3 |
| 105 | Жилое помещение | 19 | 3 | 39.41 | 1 |
| 106 | Жилое помещение | 19 | 3 | 39.48 | 1 |
| 107 | Жилое помещение | 19 | 3 | 38.43 | 1 |
| 108 | Жилое помещение | 19 | 3 | 40.11 | 1 |
| 109 | Жилое помещение | 19 | 3 | 66.91 | 2 |
| 110 | Жилое помещение | 20 | 3 | 88.51 | 3 |
| 111 | Жилое помещение | 20 | 3 | 39.41 | 1 |
| 112 | Жилое помещение | 20 | 3 | 39.48 | 1 |
| 113 | Жилое помещение | 20 | 3 | 38.43 | 1 |
| 114 | Жилое помещение | 20 | 3 | 40.11 | 1 |
| 115 | Жилое помещение | 20 | 3 | 66.91 | 2 |
| 116 | Жилое помещение | 21 | 3 | 88.51 | 3 |
| 117 | Жилое помещение | 21 | 3 | 39.41 | 1 |
| 118 | Жилое помещение | 21 | 3 | 39.48 | 1 |
| 119 | Жилое помещение | 21 | 3 | 38.43 | 1 |
| 120 | Жилое помещение | 21 | 3 | 40.11 | 1 |
| 121 | Жилое помещение | 21 | 3 | 66.9 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 122 | Жилое помещение | 22 | 3 | 88.5 | 3 |
| 123 | Жилое помещение | 22 | 3 | 39.4 | 1 |
| 124 | Жилое помещение | 22 | 3 | 39.47 | 1 |
| 125 | Жилое помещение | 22 | 3 | 38.42 | 1 |
| 126 | Жилое помещение | 22 | 3 | 40.1 | 1 |
| 127 | Жилое помещение | 22 | 3 | 66.9 | 2 |
| 128 | Жилое помещение | 1 | 4 | 46.87 | 1 |
| 129 | Жилое помещение | 2 | 4 | 89.14 | 3 |
| 130 | Жилое помещение | 2 | 4 | 39.87 | 1 |
| 131 | Жилое помещение | 2 | 4 | 60.12 | 2 |
| 132 | Жилое помещение | 2 | 4 | 43.35 | 1 |
| 133 | Жилое помещение | 2 | 4 | 89.1 | 3 |
| 134 | Жилое помещение | 3 | 4 | 89.14 | 3 |
| 135 | Жилое помещение | 3 | 4 | 39.87 | 1 |
| 136 | Жилое помещение | 3 | 4 | 60.12 | 2 |
| 137 | Жилое помещение | 3 | 4 | 43.35 | 1 |
| 138 | Жилое помещение | 3 | 4 | 89.1 | 3 |
| 139 | Жилое помещение | 4 | 4 | 89.14 | 3 |
| 140 | Жилое помещение | 4 | 4 | 39.87 | 1 |
| 141 | Жилое помещение | 4 | 4 | 60.12 | 2 |
| 142 | Жилое помещение | 4 | 4 | 43.35 | 1 |
| 143 | Жилое помещение | 4 | 4 | 89.1 | 3 |
| 144 | Жилое помещение | 5 | 4 | 89.14 | 3 |
| 145 | Жилое помещение | 5 | 4 | 39.87 | 1 |
| 146 | Жилое помещение | 5 | 4 | 60.12 | 2 |
| 147 | Жилое помещение | 5 | 4 | 43.35 | 1 |
| 148 | Жилое помещение | 5 | 4 | 89.1 | 3 |
| 149 | Жилое помещение | 6 | 4 | 89.14 | 3 |
| 150 | Жилое помещение | 6 | 4 | 39.87 | 1 |
| 151 | Жилое помещение | 6 | 4 | 60.12 | 2 |
| 152 | Жилое помещение | 6 | 4 | 43.35 | 1 |
| 153 | Жилое помещение | 6 | 4 | 89.1 | 3 |
| 154 | Жилое помещение | 7 | 4 | 89.14 | 3 |
| 155 | Жилое помещение | 7 | 4 | 39.87 | 1 |
| 156 | Жилое помещение | 7 | 4 | 60.12 | 2 |
| 157 | Жилое помещение | 7 | 4 | 43.35 | 1 |
| 158 | Жилое помещение | 7 | 4 | 89.1 | 3 |
| 159 | Жилое помещение | 8 | 4 | 89.15 | 3 |
| 160 | Жилое помещение | 8 | 4 | 39.88 | 1 |
| 161 | Жилое помещение | 8 | 4 | 60.12 | 2 |
| 162 | Жилое помещение | 8 | 4 | 43.35 | 1 |
| 163 | Жилое помещение | 8 | 4 | 89.1 | 3 |
| 164 | Жилое помещение | 9 | 4 | 89.14 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 165 | Жилое помещение | 9 | 4 | 39.87 | 1 |
| 166 | Жилое помещение | 9 | 4 | 60.12 | 2 |
| 167 | Жилое помещение | 9 | 4 | 43.35 | 1 |
| 168 | Жилое помещение | 9 | 4 | 89.1 | 3 |
| 169 | Жилое помещение | 10 | 4 | 89.14 | 3 |
| 170 | Жилое помещение | 10 | 4 | 39.87 | 1 |
| 171 | Жилое помещение | 10 | 4 | 60.12 | 2 |
| 172 | Жилое помещение | 10 | 4 | 43.35 | 1 |
| 173 | Жилое помещение | 10 | 4 | 89.1 | 3 |
| 174 | Жилое помещение | 11 | 4 | 89.14 | 3 |
| 175 | Жилое помещение | 11 | 4 | 39.87 | 1 |
| 176 | Жилое помещение | 11 | 4 | 60.12 | 2 |
| 177 | Жилое помещение | 11 | 4 | 43.35 | 1 |
| 178 | Жилое помещение | 11 | 4 | 89.1 | 3 |
| 179 | Жилое помещение | 12 | 4 | 89.14 | 3 |
| 180 | Жилое помещение | 12 | 4 | 39.87 | 1 |
| 181 | Жилое помещение | 12 | 4 | 60.12 | 2 |
| 182 | Жилое помещение | 12 | 4 | 43.35 | 1 |
| 183 | Жилое помещение | 12 | 4 | 89.1 | 3 |
| 184 | Жилое помещение | 13 | 4 | 88.48 | 3 |
| 185 | Жилое помещение | 13 | 4 | 39.4 | 1 |
| 186 | Жилое помещение | 13 | 4 | 59.87 | 2 |
| 187 | Жилое помещение | 13 | 4 | 42.89 | 1 |
| 188 | Жилое помещение | 13 | 4 | 88.69 | 3 |
| 189 | Жилое помещение | 14 | 4 | 88.48 | 3 |
| 190 | Жилое помещение | 14 | 4 | 39.4 | 1 |
| 191 | Жилое помещение | 14 | 4 | 59.87 | 2 |
| 192 | Жилое помещение | 14 | 4 | 42.89 | 1 |
| 193 | Жилое помещение | 14 | 4 | 88.69 | 3 |
| 194 | Жилое помещение | 15 | 4 | 88.48 | 3 |
| 195 | Жилое помещение | 15 | 4 | 39.4 | 1 |
| 196 | Жилое помещение | 15 | 4 | 59.87 | 2 |
| 197 | Жилое помещение | 15 | 4 | 42.89 | 1 |
| 198 | Жилое помещение | 15 | 4 | 88.69 | 3 |
| 199 | Жилое помещение | 16 | 4 | 88.48 | 3 |
| 200 | Жилое помещение | 16 | 4 | 39.41 | 1 |
| 201 | Жилое помещение | 16 | 4 | 59.87 | 2 |
| 202 | Жилое помещение | 16 | 4 | 42.89 | 1 |
| 203 | Жилое помещение | 16 | 4 | 88.69 | 3 |
| 204 | Жилое помещение | 17 | 4 | 88.48 | 3 |
| 205 | Жилое помещение | 17 | 4 | 39.4 | 1 |
| 206 | Жилое помещение | 17 | 4 | 59.87 | 2 |
| 207 | Жилое помещение | 17 | 4 | 42.89 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 208 | Жилое помещение | 17 | 4 | 88.69 | 3 |
| 209 | Жилое помещение | 18 | 4 | 88.48 | 3 |
| 210 | Жилое помещение | 18 | 4 | 39.4 | 1 |
| 211 | Жилое помещение | 18 | 4 | 59.87 | 2 |
| 212 | Жилое помещение | 18 | 4 | 42.89 | 1 |
| 213 | Жилое помещение | 18 | 4 | 88.69 | 3 |
| 214 | Жилое помещение | 19 | 4 | 88.48 | 3 |
| 215 | Жилое помещение | 19 | 4 | 39.4 | 1 |
| 216 | Жилое помещение | 19 | 4 | 59.87 | 2 |
| 217 | Жилое помещение | 19 | 4 | 42.89 | 1 |
| 218 | Жилое помещение | 19 | 4 | 88.69 | 3 |
| 219 | Жилое помещение | 20 | 4 | 88.48 | 3 |
| 220 | Жилое помещение | 20 | 4 | 39.4 | 1 |
| 221 | Жилое помещение | 20 | 4 | 59.87 | 2 |
| 222 | Жилое помещение | 20 | 4 | 42.89 | 1 |
| 223 | Жилое помещение | 20 | 4 | 88.69 | 3 |
| 224 | Жилое помещение | 21 | 4 | 88.48 | 3 |
| 225 | Жилое помещение | 21 | 4 | 39.4 | 1 |
| 226 | Жилое помещение | 21 | 4 | 59.87 | 2 |
| 227 | Жилое помещение | 21 | 4 | 42.89 | 1 |
| 228 | Жилое помещение | 21 | 4 | 88.69 | 3 |
| 229 | Жилое помещение | 22 | 4 | 88.48 | 3 |
| 230 | Жилое помещение | 22 | 4 | 39.41 | 1 |
| 231 | Жилое помещение | 22 | 4 | 59.87 | 2 |
| 232 | Жилое помещение | 22 | 4 | 42.89 | 1 |
| 233 | Жилое помещение | 22 | 4 | 88.69 | 3 |
| 234 | Жилое помещение | 23 | 4 | 88.48 | 3 |
| 235 | Жилое помещение | 23 | 4 | 39.4 | 1 |
| 236 | Жилое помещение | 23 | 4 | 59.87 | 2 |
| 237 | Жилое помещение | 23 | 4 | 42.89 | 1 |
| 238 | Жилое помещение | 23 | 4 | 88.69 | 3 |
| 239 | Жилое помещение | 24 | 4 | 88.48 | 3 |
| 240 | Жилое помещение | 24 | 4 | 39.4 | 1 |
| 241 | Жилое помещение | 24 | 4 | 59.87 | 2 |
| 242 | Жилое помещение | 24 | 4 | 42.89 | 1 |
| 243 | Жилое помещение | 24 | 4 | 88.69 | 3 |
| 244 | Жилое помещение | 1 | 5 | 45.89 | 1 |
| 245 | Жилое помещение | 2 | 5 | 88.96 | 3 |
| 246 | Жилое помещение | 2 | 5 | 39.87 | 1 |
| 247 | Жилое помещение | 2 | 5 | 60.2 | 2 |
| 248 | Жилое помещение | 2 | 5 | 39.86 | 1 |
| 249 | Жилое помещение | 2 | 5 | 89.34 | 3 |
| 250 | Жилое помещение | 3 | 5 | 88.96 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 251 | Жилое помещение | 3 | 5 | 39.87 | 1 |
| 252 | Жилое помещение | 3 | 5 | 60.2 | 2 |
| 253 | Жилое помещение | 3 | 5 | 39.86 | 1 |
| 254 | Жилое помещение | 3 | 5 | 89.34 | 3 |
| 255 | Жилое помещение | 4 | 5 | 88.96 | 3 |
| 256 | Жилое помещение | 4 | 5 | 39.87 | 1 |
| 257 | Жилое помещение | 4 | 5 | 60.2 | 2 |
| 258 | Жилое помещение | 4 | 5 | 39.86 | 1 |
| 259 | Жилое помещение | 4 | 5 | 89.34 | 3 |
| 260 | Жилое помещение | 5 | 5 | 88.96 | 3 |
| 261 | Жилое помещение | 5 | 5 | 39.87 | 1 |
| 262 | Жилое помещение | 5 | 5 | 60.2 | 2 |
| 263 | Жилое помещение | 5 | 5 | 39.86 | 1 |
| 264 | Жилое помещение | 5 | 5 | 89.34 | 3 |
| 265 | Жилое помещение | 6 | 5 | 88.96 | 3 |
| 266 | Жилое помещение | 6 | 5 | 39.87 | 1 |
| 267 | Жилое помещение | 6 | 5 | 60.2 | 2 |
| 268 | Жилое помещение | 6 | 5 | 39.86 | 1 |
| 269 | Жилое помещение | 6 | 5 | 89.34 | 3 |
| 270 | Жилое помещение | 7 | 5 | 88.96 | 3 |
| 271 | Жилое помещение | 7 | 5 | 39.87 | 1 |
| 272 | Жилое помещение | 7 | 5 | 60.2 | 2 |
| 273 | Жилое помещение | 7 | 5 | 39.86 | 1 |
| 274 | Жилое помещение | 7 | 5 | 89.34 | 3 |
| 275 | Жилое помещение | 8 | 5 | 88.96 | 3 |
| 276 | Жилое помещение | 8 | 5 | 39.87 | 1 |
| 277 | Жилое помещение | 8 | 5 | 60.2 | 2 |
| 278 | Жилое помещение | 8 | 5 | 39.86 | 1 |
| 279 | Жилое помещение | 8 | 5 | 89.34 | 3 |
| 280 | Жилое помещение | 9 | 5 | 88.96 | 3 |
| 281 | Жилое помещение | 9 | 5 | 39.87 | 1 |
| 282 | Жилое помещение | 9 | 5 | 60.2 | 2 |
| 283 | Жилое помещение | 9 | 5 | 39.86 | 1 |
| 284 | Жилое помещение | 9 | 5 | 89.34 | 3 |
| 285 | Жилое помещение | 10 | 5 | 88.96 | 3 |
| 286 | Жилое помещение | 10 | 5 | 39.87 | 1 |
| 287 | Жилое помещение | 10 | 5 | 60.2 | 2 |
| 288 | Жилое помещение | 10 | 5 | 39.86 | 1 |
| 289 | Жилое помещение | 10 | 5 | 89.34 | 3 |
| 290 | Жилое помещение | 11 | 5 | 88.96 | 3 |
| 291 | Жилое помещение | 11 | 5 | 39.87 | 1 |
| 292 | Жилое помещение | 11 | 5 | 60.2 | 2 |
| 293 | Жилое помещение | 11 | 5 | 39.86 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 294 | Жилое помещение | 11 | 5 | 89.34 | 3 |
| 295 | Жилое помещение | 12 | 5 | 88.96 | 3 |
| 296 | Жилое помещение | 12 | 5 | 39.87 | 1 |
| 297 | Жилое помещение | 12 | 5 | 60.2 | 2 |
| 298 | Жилое помещение | 12 | 5 | 39.86 | 1 |
| 299 | Жилое помещение | 12 | 5 | 89.34 | 3 |
| 300 | Жилое помещение | 13 | 5 | 88.66 | 3 |
| 301 | Жилое помещение | 13 | 5 | 39.39 | 1 |
| 302 | Жилое помещение | 13 | 5 | 59.64 | 2 |
| 303 | Жилое помещение | 13 | 5 | 39.4 | 1 |
| 304 | Жилое помещение | 13 | 5 | 88.72 | 3 |
| 305 | Жилое помещение | 14 | 5 | 88.66 | 3 |
| 306 | Жилое помещение | 14 | 5 | 39.39 | 1 |
| 307 | Жилое помещение | 14 | 5 | 59.64 | 2 |
| 308 | Жилое помещение | 14 | 5 | 39.4 | 1 |
| 309 | Жилое помещение | 14 | 5 | 88.72 | 3 |
| 310 | Жилое помещение | 15 | 5 | 88.66 | 3 |
| 311 | Жилое помещение | 15 | 5 | 39.39 | 1 |
| 312 | Жилое помещение | 15 | 5 | 59.64 | 2 |
| 313 | Жилое помещение | 15 | 5 | 39.4 | 1 |
| 314 | Жилое помещение | 15 | 5 | 88.72 | 3 |
| 315 | Жилое помещение | 16 | 5 | 88.66 | 3 |
| 316 | Жилое помещение | 16 | 5 | 39.39 | 1 |
| 317 | Жилое помещение | 16 | 5 | 59.64 | 2 |
| 318 | Жилое помещение | 16 | 5 | 39.4 | 1 |
| 319 | Жилое помещение | 16 | 5 | 88.72 | 3 |
| 320 | Жилое помещение | 17 | 5 | 88.66 | 3 |
| 321 | Жилое помещение | 17 | 5 | 39.39 | 1 |
| 322 | Жилое помещение | 17 | 5 | 59.64 | 2 |
| 323 | Жилое помещение | 17 | 5 | 39.4 | 1 |
| 324 | Жилое помещение | 17 | 5 | 88.72 | 3 |
| 325 | Жилое помещение | 18 | 5 | 88.66 | 3 |
| 326 | Жилое помещение | 18 | 5 | 39.39 | 1 |
| 327 | Жилое помещение | 18 | 5 | 59.64 | 2 |
| 328 | Жилое помещение | 18 | 5 | 39.4 | 1 |
| 329 | Жилое помещение | 18 | 5 | 88.72 | 3 |
| 330 | Жилое помещение | 19 | 5 | 88.66 | 3 |
| 331 | Жилое помещение | 19 | 5 | 39.39 | 1 |
| 332 | Жилое помещение | 19 | 5 | 59.64 | 2 |
| 333 | Жилое помещение | 19 | 5 | 39.4 | 1 |
| 334 | Жилое помещение | 19 | 5 | 88.72 | 3 |
| 335 | Жилое помещение | 20 | 5 | 88.66 | 3 |
| 336 | Жилое помещение | 20 | 5 | 39.39 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 337 | Жилое помещение | 20 | 5 | 59.64 | 2 |
| 338 | Жилое помещение | 20 | 5 | 39.39 | 1 |
| 339 | Жилое помещение | 20 | 5 | 88.72 | 3 |
| 340 | Жилое помещение | 21 | 5 | 88.66 | 3 |
| 341 | Жилое помещение | 21 | 5 | 39.39 | 1 |
| 342 | Жилое помещение | 21 | 5 | 59.64 | 2 |
| 343 | Жилое помещение | 21 | 5 | 39.4 | 1 |
| 344 | Жилое помещение | 21 | 5 | 88.72 | 3 |
| 345 | Жилое помещение | 22 | 5 | 88.66 | 3 |
| 346 | Жилое помещение | 22 | 5 | 39.39 | 1 |
| 347 | Жилое помещение | 22 | 5 | 59.64 | 2 |
| 348 | Жилое помещение | 22 | 5 | 39.4 | 1 |
| 349 | Жилое помещение | 22 | 5 | 88.72 | 3 |

| | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|--|--|--------|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|-------------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| | | | | | Тамбур | 4.57 |
| | | | | | Коридор | 47.56 |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 73.76 | Офисное помещение | 21.63 |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 37.07 | Офисное помещение | 23.79 |
| | | | | | Тамбур | 4.64 |
| | | | | | Сан.узел | 3.95 |
| | | | | | Сан.узел | 3.24 |
| | | | | | КУИ | 1.45 |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 48.00 | Офисное помещение | 43.44 |
| | | | | | Тамбур | 4.56 |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 49.78 | Офисное помещение | 41.30 |
| | | | | | Сан.узел | 3.69 |
| | | | | | КУИ | 1.11 |
| | | | | | Сан.узел | 3.68 |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 39.63 | Офисное помещение | 23.30 |
| | | | | | Тамбур | 16.33 |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 70.92 | Офисное помещение | 23.79 |
| | | | | | Коридор | 47.13 |
| | | | | | Тамбур | 4.76 |
| | | | | | Коридор | 42.55 |
| | | | | | Тамбур | 4.29 |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 105.35 | Офисное помещение | 53.75 |
| | | | | | Сан.узел | 3.68 |
| | | | | | Сан.узел | 3.69 |
| | | | | | КУИ | 1.11 |
| 8 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 53.66 | Офисное помещение | 45.18 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|--------|-------------------|-------|
| | | | | | Тамбур | 4.76 |
| 9 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 46.06 | Офисное помещение | 41.30 |
| | | | | | КУИ | 1.11 |
| | | | | | Сан.узел | 3.69 |
| | | | | | Сан.узел | 3.68 |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 36.12 | Офисное помещение | 23.28 |
| | | | | | Тамбур | 4.36 |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 70.92 | Офисное помещение | 23.79 |
| | | | | | Коридор | 47.13 |
| | | | | | Тамбур | 4.57 |
| | | | | | Коридор | 41.29 |
| | | | | | Тамбур | 4.04 |
| 12 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 100.49 | Офисное помещение | 46.91 |
| | | | | | Сан.узел | 3.68 |
| | | | | | Сан.узел | 3.69 |
| | | | | | КУИ | 1.11 |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 51.27 | Офисное помещение | 46.47 |
| | | | | | Тамбур | 4.59 |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 53.20 | Офисное помещение | 43.95 |
| | | | | | КУИ | 1.45 |
| | | | | | Сан.узел | 3.21 |
| | | | | | Сан.узел | 3.95 |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 30.22 | Офисное помещение | 21.63 |
| | | | | | Тамбур | 4.64 |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 64.62 | Офисное помещение | 20.07 |
| | | | | | Коридор | 44.55 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № | Вид помещения | 16.1.1 | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|---|--------|--|--------------------------|--------------|
| 1 | Подвальное помещение001 | | Подвальный этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 358.50 |
| 2 | Подвальное помещение010 | | Подвальный этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 127.00 |
| 3 | Электрощитовая, помещение 002 | | Подвальный этаж 3 подъезд 1секция в доме | техническое помещение | 19.30 |
| 4 | Водомерный узел, помещение003 | | Подвальный этаж 3 подъезд 1секция в доме | техническое помещение | 33.80 |
| 5 | Индивидуальный тепловой пункт, помещение004 | | Подвальный этаж 3 подъезд 1секция в доме | техническое помещение | 48.30 |
| 6 | Лестничная клетка, помещение 009 | | Подвальный этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 42.30 |
| 7 | Тамбур | | 1этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 4.91 |
| 8 | Тамбур | | 1этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 4.53 |
| 9 | Коридор | | 1этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 19.73 |
| 10 | Лифтовой холл | | 1этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 12.29 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------|--|--------------------------|--------|
| 183 | Лифт овый холл | 20этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 13.47 |
| 184 | Коридор | 20этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 51.00 |
| 185 | Зона МГН | 20этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 3.93 |
| 186 | Лест ничная клет ка | 21этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 14.54 |
| 187 | Тамбур | 21этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 3.95 |
| 188 | Лоджия | 21этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 11.04 |
| 189 | Помещение мусоропровода | 21этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 2.35 |
| 190 | Тамбур | 21этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 4.72 |
| 191 | Инвент арная | 21этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 2.34 |
| 192 | Лифт овый холл | 21этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 13.47 |
| 193 | Коридор | 21этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 51.00 |
| 194 | Зона МГН | 21этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 3.93 |
| 195 | Лест ничная клет ка | 22этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 14.54 |
| 196 | Тамбур | 22этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 3.95 |
| 197 | Лоджия | 22этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 11.04 |
| 198 | Помещение мусоропровода | 22этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 2.35 |
| 199 | Тамбур | 22этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 4.72 |
| 200 | Инвент арная | 22этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 2.34 |
| 201 | Лифт овый холл | 22этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 13.47 |
| 202 | Коридор | 22этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 51.00 |
| 203 | Зона МГН | 22этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 3.93 |
| 204 | Лест ничная клет ка | Тех.этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 14.54 |
| 205 | Тамбур | Тех.этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 3.95 |
| 206 | Лоджия | Тех.этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 11.04 |
| 207 | Помещение мусоропровода | Тех.этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 2.35 |
| 208 | Тамбур | Тех.этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 4.72 |
| 209 | Инвент арная | Тех.этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 2.34 |
| 210 | Коридор | Тех.этаж 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 13.47 |
| 211 | Чердачное помещение | Тех.этаж 3 подъезд 1секция в доме | техническое помещение | 434.00 |
| 212 | Лест ничная клет ка | Кровля 3 подъезд 1секция в доме | место общего пользования | 14.54 |
| 213 | Машинное помещение лифта | Кровля 3 подъезд 1секция в доме | техническое помещение | 44.90 |
| 214 | Помещение мусоропровода | Кровля 3 подъезд 1секция в доме | техническое помещение | 2.49 |
| 215 | Подвальное помещение005 | Подвальный этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 486.60 |
| 216 | Элект рошит овая, помещение 006 | Подвальный этаж4 подъезд 2 секция в доме | техническое помещение | 19.30 |
| 217 | Тамбур | 1этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 4.95 |
| 218 | Тамбур | 1этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 4.67 |
| 219 | Коридор | 1этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 19.73 |
| 220 | Лифт овой холл | 1этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 12.29 |
| 221 | Мусорокамера | 1этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 5.66 |
| 222 | КУИ | 1этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 4.80 |
| 223 | Тамбур | 1этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 5.51 |
| 224 | Лест ничная клет ка | 1этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 14.54 |
| 225 | Лест ничная клет ка | 2этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 14.54 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|------------------------------------|--------------------------|--------|
| 398 | Лоджия | 21этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 11.04 |
| 399 | Помещение мусоропровода | 21этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 2.35 |
| 400 | Тамбур | 21этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 4.72 |
| 401 | Инвентарная | 21этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 2.34 |
| 402 | Лифтовый холл | 21этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 13.47 |
| 403 | Коридор | 21этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 36.45 |
| 404 | Зона МГН | 21этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 3.93 |
| 405 | Лестничная клетка | 22этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 14.54 |
| 406 | Тамбур | 22этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 3.95 |
| 407 | Лоджия | 22этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 11.04 |
| 408 | Помещение мусоропровода | 22этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 2.35 |
| 409 | Тамбур | 22этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 4.72 |
| 410 | Инвентарная | 22этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 2.34 |
| 411 | Лифтовый холл | 22этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 13.47 |
| 412 | Коридор | 22этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 36.45 |
| 413 | Зона МГН | 22этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 3.93 |
| 414 | Лестничная клетка | 23этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 14.54 |
| 415 | Тамбур | 23этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 3.95 |
| 416 | Лоджия | 23этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 11.04 |
| 417 | Помещение мусоропровода | 23этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 2.35 |
| 418 | Тамбур | 23этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 4.72 |
| 419 | Инвентарная | 23этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 2.34 |
| 420 | Лифтовый холл | 23этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 13.47 |
| 421 | Коридор | 23этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 36.45 |
| 422 | Зона МГН | 23этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 3.93 |
| 423 | Лестничная клетка | 24этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 14.54 |
| 424 | Тамбур | 24этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 3.95 |
| 425 | Лоджия | 24этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 11.04 |
| 426 | Помещение мусоропровода | 24этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 2.35 |
| 427 | Тамбур | 24этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 4.72 |
| 428 | Инвентарная | 24этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 2.34 |
| 429 | Лифтовый холл | 24этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 13.47 |
| 430 | Коридор | 24этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 36.45 |
| 431 | Зона МГН | 24этаж 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 3.93 |
| 432 | Лестничная клетка | Тех.этаж 4 подъезд 2 секция в доме | место общего пользования | 14.54 |
| 433 | Тамбур | Тех.этаж 4 подъезд 2 секция в доме | место общего пользования | 3.95 |
| 434 | Лоджия | Тех.этаж 4 подъезд 2 секция в доме | место общего пользования | 11.04 |
| 435 | Помещение мусоропровода | Тех.этаж 4 подъезд 2 секция в доме | место общего пользования | 2.35 |
| 436 | Тамбур | Тех.этаж 4 подъезд 2 секция в доме | место общего пользования | 4.72 |
| 437 | Инвентарная | Тех.этаж 4 подъезд 2 секция в доме | место общего пользования | 2.34 |
| 438 | Коридор | Тех.этаж 4 подъезд 2 секция в доме | место общего пользования | 13.47 |
| 439 | Чердачное помещение | Тех.этаж 4 подъезд 2 секция в доме | техническое помещение | 434.00 |
| 440 | Лестничная клетка | Кровля 4 подъезд 2секция в доме | место общего пользования | 14.54 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------|---|--------------------------|--------|
| 441 | Машинное помещение лифта | Кровля 4 подъезд 2секция в доме | техническое помещение | 44.90 |
| 442 | Помещение мусоропровода | Кровля 4 подъезд 2секция в доме | техническое помещение | 2.49 |
| 443 | Вент камера | Кровля 4 подъезд 2секция в доме | техническое помещение | 22.42 |
| 444 | Вент камера | Кровля 4 подъезд 2секция в доме | техническое помещение | 26.89 |
| 444 | Вент камера | Кровля 4 подъезд 2секция в доме | техническое помещение | 21.42 |
| 445 | Подвальное помещение007 | Подвальный этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 485.50 |
| 446 | Элект рошит овая, помещение 008 | Подвальный этаж 5 подъезд 3 секция в доме | техническое помещение | 19.30 |
| 447 | Тамбур | 1этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 4.65 |
| 448 | Тамбур | 1этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 4.26 |
| 449 | Коридор | 1этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 19.51 |
| 450 | Лифт овой холл | 1этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 12.29 |
| 451 | Мусорокамера | 1этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 5.66 |
| 452 | КУИ | 1этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 4.80 |
| 453 | Тамбур | 1этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 5.51 |
| 454 | Лест ничная клет ка | 1этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 14.54 |
| 455 | Лест ничная клет ка | 2этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 14.54 |
| 456 | Тамбур | 2этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 3.95 |
| 457 | Лоджия | 2этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 11.04 |
| 458 | Помещение мусоропровода | 2этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 2.35 |
| 459 | Тамбур | 2этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 4.72 |
| 460 | Инвент арная | 2этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 2.34 |
| 461 | Лифт овый холл | 2этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 13.47 |
| 462 | Коридор | 2этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 36.85 |
| 463 | Зона МГН | 2этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 3.94 |
| 464 | Лест ничная клет ка | 3этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 14.54 |
| 465 | Тамбур | 3этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 3.95 |
| 466 | Лоджия | 3этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 11.04 |
| 467 | Помещение мусоропровода | 3этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 2.35 |
| 468 | Тамбур | 3этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 4.72 |
| 469 | Инвент арная | 3этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 2.34 |
| 470 | Лифт овый холл | 3этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 13.47 |
| 471 | Коридор | 3этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 36.85 |
| 472 | Зона МГН | 3этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 3.94 |
| 473 | Лест ничная клет ка | 4этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 14.54 |
| 474 | Тамбур | 4этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 3.95 |
| 475 | Лоджия | 4этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 11.04 |
| 476 | Помещение мусоропровода | 4этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 2.35 |
| 477 | Тамбур | 4этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 4.72 |
| 478 | Инвент арная | 4этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 2.34 |
| 479 | Лифт овый холл | 4этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 13.47 |
| 480 | Коридор | 4этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 36.85 |
| 481 | Зона МГН | 4этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 3.94 |
| 482 | Лест ничная клет ка | 5этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 14.54 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|-----------------------------------|--------------------------|--------|
| 612 | Тамбур | 19этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 4.72 |
| 613 | Инвентарная | 19этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 2.34 |
| 614 | Лифтовый холл | 19этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 13.47 |
| 615 | Коридор | 19этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 36.85 |
| 616 | Зона МГН | 19этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 3.94 |
| 617 | Лестничная клетка | 20этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 14.54 |
| 618 | Тамбур | 20этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 3.95 |
| 619 | Лоджия | 20этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 11.04 |
| 620 | Помещение мусоропровода | 20этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 2.35 |
| 621 | Тамбур | 20этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 4.72 |
| 622 | Инвентарная | 20этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 2.34 |
| 623 | Лифтовый холл | 20этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 13.47 |
| 624 | Коридор | 20этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 36.85 |
| 625 | Зона МГН | 20этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 3.94 |
| 626 | Лестничная клетка | 21этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 14.54 |
| 627 | Тамбур | 21этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 3.95 |
| 628 | Лоджия | 21этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 11.04 |
| 629 | Помещение мусоропровода | 21этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 2.35 |
| 630 | Тамбур | 21этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 4.72 |
| 631 | Инвентарная | 21этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 2.34 |
| 632 | Лифтовый холл | 21этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 13.47 |
| 633 | Коридор | 21этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 36.85 |
| 634 | Зона МГН | 21этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 3.94 |
| 635 | Лестничная клетка | 22этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 14.54 |
| 636 | Тамбур | 22этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 3.95 |
| 637 | Лоджия | 22этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 11.04 |
| 638 | Помещение мусоропровода | 22этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 2.35 |
| 639 | Тамбур | 22этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 4.72 |
| 640 | Инвентарная | 22этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 2.34 |
| 641 | Лифтовый холл | 22этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 13.47 |
| 642 | Коридор | 22этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 36.85 |
| 643 | Зона МГН | 22этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 3.94 |
| 644 | Лестничная клетка | Тех.этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 14.54 |
| 645 | Тамбур | Тех.этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 3.95 |
| 646 | Лоджия | Тех.этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 11.04 |
| 647 | Помещение мусоропровода | Тех.этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 2.35 |
| 648 | Тамбур | Тех.этаж 5 подъезд 3секция в доме | техническое помещение | 4.72 |
| 649 | Инвентарная | Тех.этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 2.34 |
| 650 | Коридор | Тех.этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 13.47 |
| 651 | Чердачное помещение | Тех.этаж 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 434.00 |
| 652 | Лестничная клетка | Кровля 5 подъезд 3секция в доме | место общего пользования | 14.54 |
| 653 | Машинное помещение лифта | Кровля 5 подъезд 3секция в доме | техническое помещение | 44.90 |
| 654 | Помещение мусоропровода | Кровля 5 подъезд 3секция в доме | техническое помещение | 2.69 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---|--|---|
| 1 | Подземный уровень подвал, надземные этажи лифтовая шахта, машинное помещение на кровле 3 подъезд 1 секция в доме | Лифт пассажирский, Грузоподъемность 400кг, скорость 1,6м/с | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземный уровень подвал, надземные этажи лифтовая шахта, машинное помещение на кровле 3 подъезд 1 секция в доме | Лифт грузопассажирский с возможностью перевозки МГН, Грузоподъемность 1000кг, скорость 1,6м/с | Вертикальный транспорт |
| 3 | Подземный уровень подвал, надземные этажи лифтовая шахта, машинное помещение на кровле 3 подъезд 1 секция в доме | Лифт грузопассажирский с возможностью перевозки МГН и режимом перевозка пожарных подразделений, Грузоподъемность 400кг, скорость 1,6м/с | Вертикальный транспорт |
| 4 | Подземный уровень подвал, надземные этажи лифтовая шахта, машинное помещение на кровле 4 подъезд 2 секция в доме | Лифт пассажирский, Грузоподъемность 400кг, скорость 1,6м/с | Вертикальный транспорт |
| 5 | Подземный уровень подвал, надземные этажи лифтовая шахта, машинное помещение на кровле 4 подъезд 2 секция в доме | Лифт грузопассажирский с возможностью перевозки МГН, Грузоподъемность 1000кг, скорость 1,6м/с | Вертикальный транспорт |
| 6 | Подземный уровень подвал, надземные этажи лифтовая шахта, машинное помещение на кровле 4 подъезд 2 секция в доме | Лифт грузопассажирский с возможностью перевозки МГН и режимом перевозка пожарных подразделений, Грузоподъемность 1000кг, скорость 1,6м/с | Вертикальный транспорт |
| 7 | Подземный уровень подвал, надземные этажи лифтовая шахта, машинное помещение на кровле 5 подъезд 3 секция в доме | Лифт пассажирский, Грузоподъемность 400кг, скорость 1,6м/с | Вертикальный транспорт |
| 8 | Подземный уровень подвал, надземные этажи лифтовая шахта, машинное помещение на кровле 5 подъезд 3 секция в доме | Лифт грузопассажирский с возможностью перевозки МГН, Грузоподъемность 1000кг, скорость 1,6м/с | Вертикальный транспорт |
| 9 | Подземный уровень подвал, надземные этажи лифтовая шахта, машинное помещение на кровле 5 подъезд 3 секция в доме | Лифт грузопассажирский с возможностью перевозки МГН и режимом перевозка пожарных подразделений, Грузоподъемность 1000кг, скорость 1,6м/с | Вертикальный транспорт |
| 10 | Подземный этаж, электророщитовая 3 подъезд 1 секция в доме | Электрооборудование РУ-0,4, ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3 ; автоматизация инженерных систем АПЗ : ШКП-ПД, ШКП-ВД | Главные распределительные щиты, АВР, ШКП для АДУ и АПДУ |
| 11 | Подземный этаж, электророщитовая 4 подъезд 2 секция в доме | | |
| 12 | Подземный этаж, электророщитовая 5 подъезд 3 секция в доме | | |
| 13 | Подземный уровень подвал ; Надземные этажи коридоры, холлы | Групповые и распределительные силовые сети, - 0,4кВ ;22 0В,24В | Питание электроприемников |
| 14 | Подземный уровень подвал ; Надземные этажи коридоры, холлы | Электроосвещение | Для искусственного электроосвещения помещений |
| 15 | Подземный уровень, подвал, насосная . Надземные этажи | Система хозяйственного питьевого водоснабжения | Водоснабжение |

| | | | |
|----|---|---|------------------------------------|
| 16 | Подземный уровень, насосная ; Надземные этажи коридоры | Система внутреннего противопожарного водопровода, Пожарные шкафы типа ШПК 320 Н , комплектные . Расход воды 3х2,9/с | Противопожарное водоснабжение |
| 17 | Подземный уровень подвал ; Надземные этажи | Система хоз-бытовой канализации, Общий расход сточных вод 206,8м3/сут | Водоотведение |
| 18 | Подземный уровень подвал ; Надземные этажи коридоры, холлы. | Система водостока (ливневая канализация), - 47,05 л/с | Водоотведение ливневых вод |
| 19 | Подземный уровень подвал , помещение теплового пункта; Надземные этажи коридоры холлы | Система отопления | Теплоснабжение |
| 20 | Наземные этажи | Вентиляция жилых помещений, Автономные пластинчатые теплообменники , циркуляционные насосы, мембранным баком , трубопроводы отопления, этажные поквартирные распределители тепла, приборы отопления | Общеобменная вентиляция |
| 21 | Подземный уровень ; Надземные этажи | Вентиляция лифтовых шах, Приточные напорные вент. установки ВЕЗА | Противодымная приточная вентиляция |
| 22 | Подземный уровень ; Надземные этажи | Вентиляция ИТП, Приточные решетки вытяжные воздухопроводы | Общеобменная вентиляция |
| 23 | Наземные этажи | Противодымная защита эвакуационных путей и зон безопасности, Приточная, вытяжная вентиляция на установках Веза | Противодымная вентиляция |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|--|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 383 127 200 руб. |
|--|--------|---|

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:50:0060632:0001460 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: филиал АО "Газпромбанк" в г. Казани, республики Татарстан |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810500470003377 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000734 |
| | | БИК: 049205734 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | ИНН: 7744001497 |
| | | КПП: 165543001 |
| | | ОГРН: 1027700167110 |
| | | ОКПО: 65512202 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 73 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.2 | Общая площадь объектов долевого строительства: |
| 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 384,99 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 252 533 387 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 249 604 288,19 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 51B7730081AA92AB445060B10CDEDB86

Владелец: **Общество с ограниченной ответственностью
РентСити, Даричев Андрей Юрьевич, Казань**

Действителен: с 05.07.2019 по 05.10.2020