

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Строительно-монтажное управление №88»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

420111, г.Казань, ул.Московская, д.27

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 25.01.2019

№ 16- RU16301000-12-2019

I. Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

муниципального образования города Казани

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Жилые дома со встроенными административными помещениями и подземной

(наименование объекта (этапа)

автостоянкой по ул.Яруллина, Комсомольская»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань,
г.Казань, ул.Комсомольская, д.2 (распоряжение от 28.12.2018 №4474р)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 16:50:090707:96
строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 16-RU16301000-623-2016, дата выдачи 24.11.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	196079	190394
в том числе надземной части	куб. м	--	--
Общая площадь	кв. м	40607	58658,50
Площадь нежилых помещений	кв. м	8472,60	8437,30
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	--	--
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты производственного назначения

2.1 Нежилые объекты

ТК 007206

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
 Приложение 1 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию
 (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)

Количество мест	шт.	--	--
Количество помещений	шт.	--	--
Вместимость		--	--
Количество этажей	шт.	--	--
в том числе подземных	шт.	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели	--	--	--
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	25940,16	26275,90
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	19510,60	19857,20
Количество этажей	шт.	23	23
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	523/27291,41	523/27746,00
1-комнатные	шт./кв. м	299/11142,86	290/9980,60
2-комнатные	шт./кв. м	152/9271,90	152/9416,50
3-комнатные	шт./кв. м	65/5188,85	65/5274,80
5-комнатные	шт./кв. м	7/1666,21	1/221,50
Свободная планировка	шт./кв. м	--	15/2852,60
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	27284,41	27746,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	12	12
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов	--	Жб сваи	
Материалы стен	--	Колонны ж/б, газобетонные блоки, утеплитель, кирпич	
Материалы перекрытий	--	Жб монолит	
Материалы кровли	--	Мягкая по ж/б плитам, утепленная	
Иные показатели:			
Площадь парковки	кв. м	4068,70	4060,00
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		--	--
Мощность		--	--
Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--

ТК 007206

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Приложение 2 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели		--	--

4. Линейные объекты

Категория (класс)		--	--
Протяженность		--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		--	--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		--	--
Иные показатели		--	--

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	класс	A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт*ч/м2	0,31	0,31
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты марки Техновент Оптима толщиной 50 и 100 мм – стены; эксрудированный пенополистирол марки Тимплекс толщиной 50 и 80 мм – перекрытия	
Заполнение световых проемов		Окна из ПВХ профиля с двухкамерным стеклопакетом; окна из алюминиевого профиля с двухкамерным стеклопакетом	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана в количестве 1 шт от 28.12.2018 Голубева Людмила Николаевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-12-510



Руководитель

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию)

[Handwritten signature]

(подпись)

Д.Г.Калинкин

(расшифровка подписи)

«25» *[Handwritten signature]* 20 19 г.

М. П.

[Handwritten signature]

ТК 007206

Всего прошито и
пронумеровано 3 листа.

