



Комитет
госстройнадзора ЛО

06-4611/2021
01.07.2021

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

«ЕВРОИНВЕСТ Мурино»

полное наименование организации – для

188678, Ленинградская область, Всеволожский

район, г. Мурино, б-р Менделеева, дом 8,

помещение 21-Н, рабочее место № 1

юридических лиц), его почтовый индекс

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 01 июля 2021 года

№ 47-RU47504307-062К-2021

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Ленинградской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

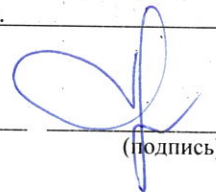
1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 47-2-1-2-029187-2021 от 03 июня 2021 года	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:0722001:5308	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:0722001	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 02.06.2021 г. № РФ-47-4-04-1-07-2021-0010, выдан администрацией муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурная мастерская Юсупова» 2021 год, шифр проекта: 005-II-21_22	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	37098,33	Площадь участка (кв. м):	11965
Объем (куб. м):	130014,6	в том числе подземной части (куб. м):	26705,49
Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	37
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	-
Площадь застройки (кв. м):	2818		
Общая площадь квартир (включая балконы, лоджии, веранды и террасы с учетом коэффициентов) (кв. м):	21805,09	Общая площадь квартир (за исключением балконы, лоджии, веранды и террасы с учетом коэффициентов) (кв. м):	21027,5
Общая площадь встроенных помещений коммерческого назначения (кв. м):	1940,8	Общая площадь кладовых (кв.м):	89,18

Площадь подземной автостоянки (кв. м):	2998	Количество машино-мест во встроенно-пристроенной подземной автостоянке (шт.):	214
Количество секций (шт.):	5	Лифты (шт.):	9
5 Адрес (местоположение) объекта:	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, земли САОЗТ «Ручьи»		
6 Краткие проектные характеристики линейного объекта			
Категория:(класс)	-		
Протяженность:	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 01 ” июля 20 25 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр 005-П-21 22-ПОС, том 6).

Председатель комитета
(должность уполномоченного лица, органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Д.А. Гербунов
(расшифровка подписи)

“ 01 ” июля 20 21 г.

мп.

Действие настоящего разрешения
Продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

мп.