

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003532 от 10.01.2023

Жилой комплекс №1 (Луч 4, 4 этап строительства) по адресу: Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, г. Одинцово, ул. Северная

Дата первичного размещения: 22.07.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕГИОНАЛЬНОЕ АГРОПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "РАПО"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 121059
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: набережная
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Бережковская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16А; Строение: 5
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 11 этаж 1
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(495)796-99-88
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@afid.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://odinburg.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Чекалина
	1.5.2	Имя: Виктория
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевна

	1.5.4	Наименование должности: Главный бухгалтер
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕГИОНАЛЬНОЕ АГРОПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5032073890
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): AFI Development
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032073890
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1035006456539
	2.1.3	Дата регистрации: 13.02.2003
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: СЛИЗЕРИН ДЕВЕЛОПМЕНТ ЛИМИТЕД
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Республика Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 13.10.2005
	3.2.4	Регистрационный номер: 166650
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: ДЕПАРТАМЕНТ РЕГИСТРАЦИИ КОМПАНИЙ И ОФИЦИАЛЬНЫХ ЛИКВИДАЦИЙ (НИКОСИЯ)
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: СПИРУ АРАЗУ, 165, ЛОРДОС УОТЕРФРОНТ БИЛДИНГ, 5 ЭТАЖ, КВАРТИРА/ОФИС 505, 3035, ЛИМАССОЛ, КИПР
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Леваев
	3.4.2	Имя: Лев
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: Государство Израиль
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: В конечном счете косвенно (через подконтрольных лиц) вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли в уставном капитале застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЛИЗЕРИН ДЕВЕЛОПМЕНТ ЛИМИТЕД
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АФИ ДЕВЕЛОПМЕНТ ЛИМИТЕД
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФЛОТОНИК ЛИМИТЕД
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцово
	4.1.4	Вид населенного пункта: х
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Одинцовский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Одинбург"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом 3 по ППТ, корпус I-3-ий Этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.01.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-20-20581-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 116 041,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 651 832,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 947 647,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Одинцово
	9.2.5	Вид населенного пункта: х
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Одинцовский
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Северная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, г.Одинцово, ул.Северная
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 43 004 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 28 576,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 10 811,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 39 387,90 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 11
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 7
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РУМБ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5024063182
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: М-ГЕО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743851068
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭкополеМСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9721093417
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭСГП
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5053031481
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.01.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5-2-1-3-002460-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АРГО
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7726762636
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой микрорайон "Одинбург"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-21908-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.07.2022

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.11.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 6750
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.12.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.01.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 6324
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.10.2015

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.11.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 14.10.2021,11.04.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0030114:2270
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 980,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0030114:301
	12.3.2	Площадь земельного участка: 90 165,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 16
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 107
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено комплексное озеленение территории с посадками кустарников, газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Организован доступ ко всем площадкам, съезды на проезжую часть выполнены с пониженными бортами, на территории благоустройства применено не скользящее покрытие, ширина проездов не менее 2м, уклон не более 5%, предусмотрены специализированные парковочные места для транспорта МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется. Технические условия на присоединения к электрическим сетям АО «Мособлэнерго», № 1601862/Р/З/ЦА от 25.08.2021г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 46.3 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 77.1 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 49.9 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1601862/Р/З/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 91 433 684,14 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Одинцовское городское хозяйство
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032229579

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Одинцовская теплосеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 125

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 178 296 000,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Одинцовская теплосеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27/11/ТПВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 586 608,00 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Одинцовская теплосеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27/11/ТПВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 586 608,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телерадиокомпания "Одинцово"

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
5032225937

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
572

15.1.2

Количество нежилых помещений:
71

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
49

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
22

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	86.94	3	86.94	2.80
2	Квартира-студия	2	1	28.90	1	28.90	2.80
3	Квартира-студия	2	1	28.87	1	28.87	2.80
4	Квартира-студия	2	1	28.87	1	28.87	2.80
5	Квартира-студия	2	1	29.23	1	29.23	2.80
6	Квартира	2	1	81.96	2	81.96	2.80

7	Квартира	2	1	47.96	1	47.96	2.80
8	Квартира	2	1	70.41	2	70.41	2.80
9	Квартира	3	1	86.94	3	86.94	2.80
10	Квартира-студия	3	1	28.90	1	28.90	2.80
11	Квартира-студия	3	1	28.87	1	28.87	2.80
12	Квартира-студия	3	1	28.87	1	28.87	2.80
13	Квартира-студия	3	1	29.23	1	29.23	2.80
14	Квартира	3	1	81.96	2	81.96	2.80
15	Квартира	3	1	47.96	1	47.96	2.80
16	Квартира	3	1	70.41	2	70.41	2.80
17	Квартира	4	1	86.94	3	86.94	2.80
18	Квартира-студия	4	1	28.90	1	28.90	2.80
19	Квартира-студия	4	1	28.87	1	28.87	2.80
20	Квартира-студия	4	1	28.87	1	28.87	2.80
21	Квартира-студия	4	1	29.23	1	29.23	2.80
22	Квартира	4	1	81.96	2	81.96	2.80
23	Квартира	4	1	47.96	1	47.96	2.80
24	Квартира	4	1	70.41	2	70.41	2.80
25	Квартира	5	1	86.94	3	86.94	2.80
26	Квартира-студия	5	1	28.90	1	28.90	2.80
27	Квартира-студия	5	1	28.87	1	28.87	2.80

28	Квартира-студия	5	1	28.87	1	28.87	2.80
29	Квартира-студия	5	1	29.23	1	29.23	2.80
30	Квартира	5	1	81.96	2	81.96	2.80
31	Квартира	5	1	47.96	1	47.96	2.80
32	Квартира	5	1	70.41	2	70.41	2.80
33	Квартира	6	1	86.94	3	86.94	2.80
34	Квартира-студия	6	1	28.90	1	28.90	2.80
35	Квартира-студия	6	1	28.87	1	28.87	2.80
36	Квартира-студия	6	1	28.87	1	28.87	2.80
37	Квартира-студия	6	1	29.23	1	29.23	2.80
38	Квартира	6	1	81.96	2	81.96	2.80
39	Квартира	6	1	47.96	1	47.96	2.80
40	Квартира	6	1	70.41	2	70.41	2.80
41	Квартира	7	1	86.94	3	86.94	2.80
42	Квартира-студия	7	1	28.90	1	28.90	2.80
43	Квартира-студия	7	1	28.87	1	28.87	2.80
44	Квартира-студия	7	1	28.87	1	28.87	2.80
45	Квартира-студия	7	1	29.23	1	29.23	2.80
46	Квартира	7	1	81.96	2	81.96	2.80
47	Квартира	7	1	47.96	1	47.96	2.80
48	Квартира	7	1	70.41	2	70.41	2.80

49	Квартира	8	1	86.94	3	86.94	2.80
50	Квартира-студия	8	1	28.90	1	28.90	2.80
51	Квартира-студия	8	1	28.87	1	28.87	2.80
52	Квартира-студия	8	1	28.87	1	28.87	2.80
53	Квартира-студия	8	1	29.23	1	29.23	2.80
54	Квартира	8	1	81.96	2	81.96	2.80
55	Квартира	8	1	47.96	1	47.96	2.80
56	Квартира	8	1	70.41	2	70.41	2.80
57	Квартира	9	1	86.94	3	86.94	2.80
58	Квартира-студия	9	1	28.90	1	28.90	2.80
59	Квартира-студия	9	1	28.87	1	28.87	2.80
60	Квартира-студия	9	1	28.87	1	28.87	2.80
61	Квартира-студия	9	1	29.23	1	29.23	2.80
62	Квартира	9	1	81.96	2	81.96	2.80
63	Квартира	9	1	47.96	1	47.96	2.80
64	Квартира	9	1	70.41	2	70.41	2.80
65	Квартира	10	1	86.94	3	86.94	2.80
66	Квартира-студия	10	1	28.90	1	28.90	2.80
67	Квартира-студия	10	1	28.87	1	28.87	2.80
68	Квартира-студия	10	1	28.87	1	28.87	2.80

69	Квартира-студия	10	1	29.23	1	29.23	2.80
70	Квартира	10	1	81.96	2	81.96	2.80
71	Квартира	10	1	47.96	1	47.96	2.80
72	Квартира	10	1	70.41	2	70.41	2.80
73	Квартира	11	1	86.94	3	86.94	2.80
74	Квартира-студия	11	1	28.90	1	28.90	2.80
75	Квартира-студия	11	1	28.87	1	28.87	2.80
76	Квартира-студия	11	1	28.87	1	28.87	2.80
77	Квартира-студия	11	1	29.23	1	29.23	2.80
78	Квартира	11	1	81.96	2	81.96	2.80
79	Квартира	11	1	47.96	1	47.96	2.80
80	Квартира	11	1	70.41	2	70.41	2.80
81	Квартира	12	1	86.94	3	86.94	2.80
82	Квартира-студия	12	1	28.90	1	28.90	2.80
83	Квартира-студия	12	1	28.87	1	28.87	2.80
84	Квартира-студия	12	1	28.87	1	28.87	2.80
85	Квартира-студия	12	1	29.23	1	29.23	2.80
86	Квартира	12	1	81.96	2	81.96	2.80
87	Квартира	12	1	47.96	1	47.96	2.80
88	Квартира	12	1	70.41	2	70.41	2.80
89	Квартира	13	1	86.94	3	86.94	2.80

90	Квартира-студия	13	1	28.90	1	28.90	2.80
91	Квартира-студия	13	1	28.87	1	28.87	2.80
92	Квартира-студия	13	1	28.87	1	28.87	2.80
93	Квартира-студия	13	1	29.23	1	29.23	2.80
94	Квартира	13	1	81.96	2	81.96	2.80
95	Квартира	13	1	47.96	1	47.96	2.80
96	Квартира	13	1	70.41	2	70.41	2.80
97	Квартира	14	1	86.94	3	86.94	2.80
98	Квартира-студия	14	1	28.90	1	28.90	2.80
99	Квартира-студия	14	1	28.87	1	28.87	2.80
100	Квартира-студия	14	1	28.87	1	28.87	2.80
101	Квартира-студия	14	1	29.23	1	29.23	2.80
102	Квартира	14	1	81.96	2	81.96	2.80
103	Квартира	14	1	47.96	1	47.96	2.80
104	Квартира	14	1	70.41	2	70.41	2.80
105	Квартира	15	1	86.94	3	86.94	2.80
106	Квартира-студия	15	1	28.90	1	28.90	2.80
107	Квартира-студия	15	1	28.87	1	28.87	2.80
108	Квартира-студия	15	1	28.87	1	28.87	2.80
109	Квартира-студия	15	1	29.23	1	29.23	2.80

110	Квартира	16	1	86.94	3	86.94	2.80
111	Квартира-студия	16	1	28.90	1	28.90	2.80
112	Квартира-студия	16	1	28.87	1	28.87	2.80
113	Квартира-студия	16	1	28.87	1	28.87	2.80
114	Квартира-студия	16	1	29.23	1	29.23	2.80
115	Квартира	2	2	81.49	2	81.49	2.80
116	Квартира	2	2	46.99	1	46.99	2.80
117	Квартира-студия	2	2	37.85	1	37.85	2.80
118	Квартира	2	2	46.99	1	46.99	2.80
119	Квартира	2	2	81.48	2	81.48	2.80
120	Квартира	3	2	81.49	2	81.49	2.80
121	Квартира	3	2	46.99	1	46.99	2.80
122	Квартира-студия	3	2	37.85	1	37.85	2.80
123	Квартира	3	2	46.99	1	46.99	2.80
124	Квартира	3	2	81.48	2	81.48	2.80
125	Квартира	4	2	81.49	2	81.49	2.80
126	Квартира	4	2	46.99	1	46.99	2.80
127	Квартира-студия	4	2	37.85	1	37.85	2.80
128	Квартира	4	2	46.99	1	46.99	2.80
129	Квартира	4	2	81.48	2	81.48	2.80
130	Квартира	5	2	81.49	2	81.49	2.80
131	Квартира	5	2	46.99	1	46.99	2.80
132	Квартира-студия	5	2	37.85	1	37.85	2.80

133	Квартира	5	2	46.99	1	46.99	2.80
134	Квартира	5	2	81.48	2	81.48	2.80
135	Квартира	6	2	81.49	2	81.49	2.80
136	Квартира	6	2	46.99	1	46.99	2.80
137	Квартира-студия	6	2	37.85	1	37.85	2.80
138	Квартира	6	2	46.99	1	46.99	2.80
139	Квартира	6	2	81.48	2	81.48	2.80
140	Квартира	7	2	81.49	2	81.49	2.80
141	Квартира	7	2	46.99	1	46.99	2.80
142	Квартира-студия	7	2	37.85	1	37.85	2.80
143	Квартира	7	2	46.99	1	46.99	2.80
144	Квартира	7	2	81.48	2	81.48	2.80
145	Квартира	8	2	81.49	2	81.49	2.80
146	Квартира	8	2	46.99	1	46.99	2.80
147	Квартира-студия	8	2	37.85	1	37.85	2.80
148	Квартира	8	2	46.99	1	46.99	2.80
149	Квартира	8	2	81.48	2	81.48	2.80
150	Квартира	9	2	81.49	2	81.49	2.80
151	Квартира	9	2	46.99	1	46.99	2.80
152	Квартира-студия	9	2	37.85	1	37.85	2.80
153	Квартира	9	2	46.99	1	46.99	2.80
154	Квартира	9	2	81.48	2	81.48	2.80
155	Квартира	10	2	81.49	2	81.49	2.80
156	Квартира	10	2	46.99	1	46.99	2.80
157	Квартира-студия	10	2	37.85	1	37.85	2.80
158	Квартира	10	2	46.99	1	46.99	2.80

159	Квартира	10	2	81.48	2	81.48	2.80
160	Квартира	11	2	81.49	2	81.49	2.80
161	Квартира	11	2	46.99	1	46.99	2.80
162	Квартира-студия	11	2	37.85	1	37.85	2.80
163	Квартира	11	2	46.99	1	46.99	2.80
164	Квартира	11	2	81.48	2	81.48	2.80
165	Квартира	12	2	81.49	2	81.49	2.80
166	Квартира	12	2	46.99	1	46.99	2.80
167	Квартира-студия	12	2	37.85	1	37.85	2.80
168	Квартира	12	2	46.99	1	46.99	2.80
169	Квартира	12	2	81.48	2	81.48	2.80
170	Квартира	13	2	81.49	2	81.49	2.80
171	Квартира	13	2	46.99	1	46.99	2.80
172	Квартира-студия	13	2	37.85	1	37.85	2.80
173	Квартира	13	2	46.99	1	46.99	2.80
174	Квартира	13	2	81.48	2	81.48	2.80
175	Квартира	14	2	81.49	2	81.49	2.80
176	Квартира	14	2	46.99	1	46.99	2.80
177	Квартира-студия	14	2	37.85	1	37.85	2.80
178	Квартира	14	2	46.99	1	46.99	2.80
179	Квартира	14	2	81.48	2	81.48	2.80
180	Квартира	15	2	81.49	2	81.49	2.80
181	Квартира	15	2	47.10	1	47.10	2.80
182	Квартира-студия	15	2	37.85	1	37.85	2.80
183	Квартира	15	2	47.10	1	47.10	2.80
184	Квартира	15	2	81.48	2	81.48	2.80

185	Квартира	16	2	81.49	2	81.49	2.80
186	Квартира	16	2	47.10	1	47.10	2.80
187	Квартира-студия	16	2	37.85	1	37.85	2.80
188	Квартира	16	2	47.10	1	47.10	2.80
189	Квартира	16	2	81.48	2	81.48	2.80
190	Квартира	17	2	81.49	2	81.49	2.80
191	Квартира	17	2	46.99	1	46.99	2.80
192	Квартира-студия	17	2	37.85	1	37.85	2.80
193	Квартира	17	2	46.99	1	46.99	2.80
194	Квартира	17	2	81.48	2	81.48	2.80
195	Квартира	18	2	81.49	2	81.49	2.80
196	Квартира	18	2	46.99	1	46.99	2.80
197	Квартира-студия	18	2	37.85	1	37.85	2.80
198	Квартира	18	2	46.99	1	46.99	2.80
199	Квартира	18	2	81.48	2	81.48	2.80
200	Квартира	19	2	81.49	2	81.49	2.80
201	Квартира	19	2	46.99	1	46.99	2.80
202	Квартира-студия	19	2	37.85	1	37.85	2.80
203	Квартира	19	2	46.99	1	46.99	2.80
204	Квартира	19	2	81.48	2	81.48	2.80
205	Квартира	20	2	81.49	2	81.49	2.80
206	Квартира	20	2	46.99	1	46.99	2.80
207	Квартира-студия	20	2	37.85	1	37.85	2.80
208	Квартира	20	2	46.99	1	46.99	2.80
209	Квартира	20	2	81.48	2	81.48	2.80
210	Квартира	2	3	90.87	3	90.87	2.80

211	Квартира	2	3	48.03	1	48.03	2.80
212	Квартира-студия	2	3	39.05	1	39.05	2.80
213	Квартира-студия	2	3	39.05	1	39.05	2.80
214	Квартира	2	3	46.74	1	46.74	2.80
215	Квартира	2	3	49.92	1	49.92	2.80
216	Квартира	2	3	43.07	1	43.07	2.80
217	Квартира	3	3	90.87	3	90.87	2.80
218	Квартира	3	3	48.03	1	48.03	2.80
219	Квартира-студия	3	3	39.05	1	39.05	2.80
220	Квартира-студия	3	3	39.05	1	39.05	2.80
221	Квартира	3	3	46.74	1	46.74	2.80
222	Квартира	3	3	49.92	1	49.92	2.80
223	Квартира	3	3	43.07	1	43.07	2.80
224	Квартира	4	3	90.87	3	90.87	2.80
225	Квартира	4	3	48.03	1	48.03	2.80
226	Квартира-студия	4	3	39.05	1	39.05	2.80
227	Квартира-студия	4	3	39.05	1	39.05	2.80
228	Квартира	4	3	46.74	1	46.74	2.80
229	Квартира	4	3	49.92	1	49.92	2.80
230	Квартира	4	3	43.07	1	43.07	2.80
231	Квартира	5	3	90.87	3	90.87	2.80
232	Квартира	5	3	48.03	1	48.03	2.80
233	Квартира-студия	5	3	39.05	1	39.05	2.80

234	Квартира-студия	5	3	39.05	1	39.05	2.80
235	Квартира	5	3	46.74	1	46.74	2.80
236	Квартира	5	3	49.92	1	49.92	2.80
237	Квартира	5	3	43.07	1	43.07	2.80
238	Квартира	6	3	90.87	3	90.87	2.80
239	Квартира	6	3	48.03	1	48.03	2.80
240	Квартира-студия	6	3	39.05	1	39.05	2.80
241	Квартира-студия	6	3	39.05	1	39.05	2.80
242	Квартира	6	3	46.74	1	46.74	2.80
243	Квартира	6	3	49.92	1	49.92	2.80
244	Квартира	6	3	43.07	1	43.07	2.80
245	Квартира	7	3	90.87	3	90.87	2.80
246	Квартира	7	3	48.03	1	48.03	2.80
247	Квартира-студия	7	3	39.05	1	39.05	2.80
248	Квартира-студия	7	3	39.05	1	39.05	2.80
249	Квартира	7	3	46.74	1	46.74	2.80
250	Квартира	7	3	49.92	1	49.92	2.80
251	Квартира	7	3	43.07	1	43.07	2.80
252	Квартира	8	3	90.87	3	90.87	2.80
253	Квартира	8	3	48.03	1	48.03	2.80
254	Квартира-студия	8	3	39.05	1	39.05	2.80
255	Квартира-студия	8	3	39.05	1	39.05	2.80
256	Квартира	8	3	46.74	1	46.74	2.80
257	Квартира	8	3	49.92	1	49.92	2.80

258	Квартира	8	3	43.07	1	43.07	2.80
259	Квартира	9	3	90.87	3	90.87	2.80
260	Квартира	9	3	48.03	1	48.03	2.80
261	Квартира-студия	9	3	39.05	1	39.05	2.80
262	Квартира-студия	9	3	39.05	1	39.05	2.80
263	Квартира	9	3	46.74	1	46.74	2.80
264	Квартира	9	3	49.92	1	49.92	2.80
265	Квартира	9	3	43.07	1	43.07	2.80
266	Квартира	10	3	90.87	3	90.87	2.80
267	Квартира	10	3	48.03	1	48.03	2.80
268	Квартира-студия	10	3	39.05	1	39.05	2.80
269	Квартира-студия	10	3	39.05	1	39.05	2.80
270	Квартира	10	3	46.74	1	46.74	2.80
271	Квартира	10	3	49.92	1	49.92	2.80
272	Квартира	10	3	43.07	1	43.07	2.80
273	Квартира	11	3	90.87	3	90.87	2.80
274	Квартира	11	3	48.03	1	48.03	2.80
275	Квартира-студия	11	3	39.05	1	39.05	2.80
276	Квартира-студия	11	3	39.05	1	39.05	2.80
277	Квартира	11	3	46.74	1	46.74	2.80
278	Квартира	11	3	49.92	1	49.92	2.80
279	Квартира	11	3	43.07	1	43.07	2.80
280	Квартира	12	3	90.87	3	90.87	2.80
281	Квартира	12	3	48.03	1	48.03	2.80

282	Квартира-студия	12	3	39.05	1	39.05	2.80
283	Квартира-студия	12	3	39.05	1	39.05	2.80
284	Квартира	12	3	46.74	1	46.74	2.80
285	Квартира	12	3	49.92	1	49.92	2.80
286	Квартира	12	3	43.07	1	43.07	2.80
287	Квартира	13	3	90.87	3	90.87	2.80
288	Квартира	13	3	48.03	1	48.03	2.80
289	Квартира-студия	13	3	39.05	1	39.05	2.80
290	Квартира-студия	13	3	39.05	1	39.05	2.80
291	Квартира	13	3	46.74	1	46.74	2.80
292	Квартира	13	3	49.92	1	49.92	2.80
293	Квартира	13	3	43.07	1	43.07	2.80
294	Квартира	14	3	90.87	3	90.87	2.80
295	Квартира	14	3	48.03	1	48.03	2.80
296	Квартира-студия	14	3	39.05	1	39.05	2.80
297	Квартира-студия	14	3	39.05	1	39.05	2.80
298	Квартира	14	3	46.74	1	46.74	2.80
299	Квартира	14	3	49.92	1	49.92	2.80
300	Квартира	14	3	43.07	1	43.07	2.80
301	Квартира	15	3	90.87	3	90.87	2.80
302	Квартира	15	3	48.14	1	48.14	2.80
303	Квартира-студия	15	3	39.05	1	39.05	2.80
304	Квартира-студия	15	3	39.05	1	39.05	2.80

305	Квартира	15	3	46.85	1	46.85	2.80
306	Квартира	15	3	49.92	1	49.92	2.80
307	Квартира	15	3	43.07	1	43.07	2.80
308	Квартира	16	3	90.87	3	90.87	2.80
309	Квартира	16	3	48.14	1	48.14	2.80
310	Квартира-студия	16	3	39.05	1	39.05	2.80
311	Квартира-студия	16	3	39.05	1	39.05	2.80
312	Квартира	16	3	46.85	1	46.85	2.80
313	Квартира	16	3	49.92	1	49.92	2.80
314	Квартира	16	3	43.07	1	43.07	2.80
315	Квартира	17	3	90.87	3	90.87	2.80
316	Квартира	17	3	48.03	1	48.03	2.80
317	Квартира-студия	17	3	39.05	1	39.05	2.80
318	Квартира-студия	17	3	39.05	1	39.05	2.80
319	Квартира	17	3	46.74	1	46.74	2.80
320	Квартира	17	3	49.92	1	49.92	2.80
321	Квартира	17	3	43.07	1	43.07	2.80
322	Квартира	18	3	90.87	3	90.87	2.80
323	Квартира	18	3	48.03	1	48.03	2.80
324	Квартира-студия	18	3	39.05	1	39.05	2.80
325	Квартира-студия	18	3	39.05	1	39.05	2.80
326	Квартира	18	3	46.74	1	46.74	2.80
327	Квартира	18	3	49.92	1	49.92	2.80
328	Квартира	18	3	43.07	1	43.07	2.80
329	Квартира	19	3	90.87	3	90.87	2.80

330	Квартира	19	3	48.03	1	48.03	2.80
331	Квартира-студия	19	3	39.05	1	39.05	2.80
332	Квартира-студия	19	3	39.05	1	39.05	2.80
333	Квартира	19	3	46.74	1	46.74	2.80
334	Квартира	19	3	49.92	1	49.92	2.80
335	Квартира	19	3	43.07	1	43.07	2.80
336	Квартира	20	3	90.87	3	90.87	2.80
337	Квартира	20	3	48.03	1	48.03	2.80
338	Квартира-студия	20	3	39.05	1	39.05	2.80
339	Квартира-студия	20	3	39.05	1	39.05	2.80
340	Квартира	20	3	46.74	1	46.74	2.80
341	Квартира	20	3	49.92	1	49.92	2.80
342	Квартира	20	3	43.07	1	43.07	2.80
343	Квартира	21	3	90.87	3	90.87	2.80
344	Квартира	21	3	48.02	1	48.02	2.80
345	Квартира-студия	21	3	39.05	1	39.05	2.80
346	Квартира-студия	21	3	38.87	1	38.87	2.80
347	Квартира	21	3	46.73	1	46.73	2.80
348	Квартира	21	3	49.92	1	49.92	2.80
349	Квартира	21	3	43.07	1	43.07	2.80
350	Квартира	22	3	90.87	3	90.87	2.80
351	Квартира	22	3	48.02	1	48.02	2.80
352	Квартира-студия	22	3	39.05	1	39.05	2.80

353	Квартира-студия	22	3	38.87	1	38.87	2.80
354	Квартира	22	3	46.73	1	46.73	2.80
355	Квартира	22	3	49.92	1	49.92	2.80
356	Квартира	22	3	43.07	1	43.07	2.80
357	Квартира	23	3	121.34	4	121.34	2.80
358	Квартира	23	3	116.43	3	116.43	2.80
359	Квартира	23	3	127.21	4	127.21	2.80
360	Квартира	24	3	121.34	4	121.34	2.80
361	Квартира	24	3	116.43	3	116.43	2.80
362	Квартира	24	3	127.20	4	127.20	2.80
363	Квартира-студия	2	4	39.66	1	39.66	2.80
364	Квартира	2	4	46.26	1	46.26	2.80
365	Квартира	2	4	41.49	1	41.49	2.80
366	Квартира-студия	2	4	25.38	1	25.38	2.80
367	Квартира-студия	2	4	24.51	1	24.51	2.80
368	Квартира	2	4	59.33	2	59.33	2.80
369	Квартира-студия	2	4	36.68	1	36.68	2.80
370	Квартира-студия	2	4	37.02	1	37.02	2.80
371	Квартира	2	4	45.08	1	45.08	2.80
372	Квартира	2	4	78.27	3	78.27	2.80
373	Квартира-студия	3	4	39.66	1	39.66	2.80
374	Квартира	3	4	46.26	1	46.26	2.80
375	Квартира	3	4	41.49	1	41.49	2.80

376	Квартира-студия	3	4	25.38	1	25.38	2.80
377	Квартира-студия	3	4	24.51	1	24.51	2.80
378	Квартира	3	4	59.33	2	59.33	2.80
379	Квартира-студия	3	4	36.68	1	36.68	2.80
380	Квартира-студия	3	4	37.02	1	37.02	2.80
381	Квартира	3	4	45.08	1	45.08	2.80
382	Квартира	3	4	78.27	3	78.27	2.80
383	Квартира-студия	4	4	39.66	1	39.66	2.80
384	Квартира	4	4	46.26	1	46.26	2.80
385	Квартира	4	4	41.49	1	41.49	2.80
386	Квартира-студия	4	4	25.38	1	25.38	2.80
387	Квартира-студия	4	4	24.51	1	24.51	2.80
388	Квартира	4	4	59.33	2	59.33	2.80
389	Квартира-студия	4	4	36.68	1	36.68	2.80
390	Квартира-студия	4	4	37.02	1	37.02	2.80
391	Квартира	4	4	45.08	1	45.08	2.80
392	Квартира	4	4	78.27	3	78.27	2.80
393	Квартира-студия	5	4	39.66	1	39.66	2.80
394	Квартира	5	4	46.26	1	46.26	2.80
395	Квартира	5	4	41.49	1	41.49	2.80
396	Квартира-студия	5	4	25.38	1	25.38	2.80

397	Квартира-студия	5	4	24.51	1	24.51	2.80
398	Квартира	5	4	59.33	2	59.33	2.80
399	Квартира-студия	5	4	36.68	1	36.68	2.80
400	Квартира-студия	5	4	37.02	1	37.02	2.80
401	Квартира	5	4	45.08	1	45.08	2.80
402	Квартира	5	4	78.27	3	78.27	2.80
403	Квартира-студия	6	4	39.66	1	39.66	2.80
404	Квартира	6	4	46.26	1	46.26	2.80
405	Квартира	6	4	41.49	1	41.49	2.80
406	Квартира-студия	6	4	25.38	1	25.38	2.80
407	Квартира-студия	6	4	24.51	1	24.51	2.80
408	Квартира	6	4	59.33	2	59.33	2.80
409	Квартира-студия	6	4	36.68	1	36.68	2.80
410	Квартира-студия	6	4	37.02	1	37.02	2.80
411	Квартира	6	4	45.08	1	45.08	2.80
412	Квартира	6	4	78.27	3	78.27	2.80
413	Квартира-студия	7	4	39.66	1	39.66	2.80
414	Квартира	7	4	46.26	1	46.26	2.80
415	Квартира	7	4	41.49	1	41.49	2.80
416	Квартира-студия	7	4	25.38	1	25.38	2.80
417	Квартира-студия	7	4	24.51	1	24.51	2.80

418	Квартира	7	4	59.33	2	59.33	2.80
419	Квартира-студия	7	4	36.68	1	36.68	2.80
420	Квартира-студия	7	4	37.02	1	37.02	2.80
421	Квартира	7	4	45.08	1	45.08	2.80
422	Квартира	7	4	78.27	3	78.27	2.80
423	Квартира-студия	8	4	39.66	1	39.66	2.80
424	Квартира	8	4	46.26	1	46.26	2.80
425	Квартира	8	4	41.49	1	41.49	2.80
426	Квартира-студия	8	4	25.38	1	25.38	2.80
427	Квартира-студия	8	4	24.51	1	24.51	2.80
428	Квартира	8	4	59.33	2	59.33	2.80
429	Квартира-студия	8	4	36.68	1	36.68	2.80
430	Квартира-студия	8	4	37.02	1	37.02	2.80
431	Квартира	8	4	45.08	1	45.08	2.80
432	Квартира	8	4	78.27	3	78.27	2.80
433	Квартира-студия	9	4	39.66	1	39.66	2.80
434	Квартира	9	4	46.26	1	46.26	2.80
435	Квартира	9	4	41.49	1	41.49	2.80
436	Квартира-студия	9	4	25.38	1	25.38	2.80
437	Квартира-студия	9	4	24.51	1	24.51	2.80
438	Квартира	9	4	59.33	2	59.33	2.80

439	Квартира-студия	9	4	36.68	1	36.68	2.80
440	Квартира-студия	9	4	37.02	1	37.02	2.80
441	Квартира	9	4	45.08	1	45.08	2.80
442	Квартира	9	4	78.27	3	78.27	2.80
443	Квартира-студия	10	4	39.66	1	39.66	2.80
444	Квартира	10	4	46.26	1	46.26	2.80
445	Квартира	10	4	41.49	1	41.49	2.80
446	Квартира-студия	10	4	25.38	1	25.38	2.80
447	Квартира-студия	10	4	24.51	1	24.51	2.80
448	Квартира	10	4	59.33	2	59.33	2.80
449	Квартира-студия	10	4	36.68	1	36.68	2.80
450	Квартира-студия	10	4	37.02	1	37.02	2.80
451	Квартира	10	4	45.08	1	45.08	2.80
452	Квартира	10	4	78.27	3	78.27	2.80
453	Квартира-студия	11	4	39.66	1	39.66	2.80
454	Квартира	11	4	46.26	1	46.26	2.80
455	Квартира	11	4	41.49	1	41.49	2.80
456	Квартира-студия	11	4	25.38	1	25.38	2.80
457	Квартира-студия	11	4	24.51	1	24.51	2.80
458	Квартира	11	4	59.33	2	59.33	2.80
459	Квартира-студия	11	4	36.68	1	36.68	2.80

460	Квартира-студия	11	4	37.02	1	37.02	2.80
461	Квартира	11	4	45.08	1	45.08	2.80
462	Квартира	11	4	78.27	3	78.27	2.80
463	Квартира-студия	12	4	39.66	1	39.66	2.80
464	Квартира	12	4	46.26	1	46.26	2.80
465	Квартира	12	4	41.49	1	41.49	2.80
466	Квартира-студия	12	4	25.38	1	25.38	2.80
467	Квартира-студия	12	4	24.51	1	24.51	2.80
468	Квартира	12	4	59.33	2	59.33	2.80
469	Квартира-студия	12	4	36.68	1	36.68	2.80
470	Квартира-студия	12	4	37.02	1	37.02	2.80
471	Квартира	12	4	45.08	1	45.08	2.80
472	Квартира	12	4	78.27	3	78.27	2.80
473	Квартира-студия	13	4	39.66	1	39.66	2.80
474	Квартира	13	4	46.26	1	46.26	2.80
475	Квартира	13	4	41.49	1	41.49	2.80
476	Квартира-студия	13	4	25.38	1	25.38	2.80
477	Квартира-студия	13	4	24.51	1	24.51	2.80
478	Квартира	13	4	59.33	2	59.33	2.80
479	Квартира-студия	13	4	36.68	1	36.68	2.80
480	Квартира-студия	13	4	37.02	1	37.02	2.80

481	Квартира	13	4	45.08	1	45.08	2.80
482	Квартира	13	4	78.27	3	78.27	2.80
483	Квартира-студия	14	4	39.66	1	39.66	2.80
484	Квартира	14	4	46.26	1	46.26	2.80
485	Квартира	14	4	41.49	1	41.49	2.80
486	Квартира-студия	14	4	25.38	1	25.38	2.80
487	Квартира-студия	14	4	24.51	1	24.51	2.80
488	Квартира	14	4	59.33	2	59.33	2.80
489	Квартира-студия	14	4	36.68	1	36.68	2.80
490	Квартира-студия	14	4	37.02	1	37.02	2.80
491	Квартира	14	4	45.08	1	45.08	2.80
492	Квартира	14	4	78.27	3	78.27	2.80
493	Квартира-студия	15	4	39.66	1	39.66	2.80
494	Квартира	15	4	46.26	1	46.26	2.80
495	Квартира	15	4	41.49	1	41.49	2.80
496	Квартира-студия	15	4	25.38	1	25.38	2.80
497	Квартира-студия	15	4	24.51	1	24.51	2.80
498	Квартира	15	4	59.33	2	59.33	2.80
499	Квартира-студия	15	4	36.68	1	36.68	2.80
500	Квартира-студия	15	4	37.02	1	37.02	2.80
501	Квартира	15	4	45.08	1	45.08	2.80

502	Квартира	15	4	78.27	3	78.27	2.80
503	Квартира-студия	16	4	39.66	1	39.66	2.80
504	Квартира	16	4	46.26	1	46.26	2.80
505	Квартира	16	4	41.49	1	41.49	2.80
506	Квартира-студия	16	4	25.38	1	25.38	2.80
507	Квартира-студия	16	4	24.51	1	24.51	2.80
508	Квартира	16	4	59.33	2	59.33	2.80
509	Квартира-студия	16	4	36.68	1	36.68	2.80
510	Квартира-студия	16	4	37.02	1	37.02	2.80
511	Квартира	16	4	45.08	1	45.08	2.80
512	Квартира	16	4	78.27	3	78.27	2.80
513	Квартира-студия	17	4	39.66	1	39.66	2.80
514	Квартира	17	4	46.26	1	46.26	2.80
515	Квартира	17	4	41.49	1	41.49	2.80
516	Квартира-студия	17	4	25.38	1	25.38	2.80
517	Квартира-студия	17	4	24.51	1	24.51	2.80
518	Квартира	17	4	59.33	2	59.33	2.80
519	Квартира-студия	17	4	36.68	1	36.68	2.80
520	Квартира-студия	17	4	37.02	1	37.02	2.80
521	Квартира	17	4	45.08	1	45.08	2.80
522	Квартира	17	4	78.27	3	78.27	2.80

523	Квартира-студия	18	4	39.66	1	39.66	2.80
524	Квартира	18	4	46.26	1	46.26	2.80
525	Квартира	18	4	41.49	1	41.49	2.80
526	Квартира-студия	18	4	25.38	1	25.38	2.80
527	Квартира-студия	18	4	24.51	1	24.51	2.80
528	Квартира	18	4	59.33	2	59.33	2.80
529	Квартира-студия	18	4	36.68	1	36.68	2.80
530	Квартира-студия	18	4	37.02	1	37.02	2.80
531	Квартира	18	4	45.08	1	45.08	2.80
532	Квартира	18	4	78.27	3	78.27	2.80
533	Квартира-студия	19	4	39.66	1	39.66	2.80
534	Квартира	19	4	46.26	1	46.26	2.80
535	Квартира	19	4	41.49	1	41.49	2.80
536	Квартира-студия	19	4	25.38	1	25.38	2.80
537	Квартира-студия	19	4	24.51	1	24.51	2.80
538	Квартира	19	4	59.33	2	59.33	2.80
539	Квартира-студия	19	4	36.68	1	36.68	2.80
540	Квартира-студия	19	4	37.02	1	37.02	2.80
541	Квартира	19	4	45.08	1	45.08	2.80
542	Квартира	19	4	78.27	3	78.27	2.80
543	Квартира-студия	20	4	39.66	1	39.66	2.80

544	Квартира	20	4	46.26	1	46.26	2.80
545	Квартира	20	4	41.49	1	41.49	2.80
546	Квартира-студия	20	4	25.38	1	25.38	2.80
547	Квартира-студия	20	4	24.51	1	24.51	2.80
548	Квартира	20	4	59.33	2	59.33	2.80
549	Квартира-студия	20	4	36.68	1	36.68	2.80
550	Квартира-студия	20	4	37.02	1	37.02	2.80
551	Квартира	20	4	45.08	1	45.08	2.80
552	Квартира	20	4	78.27	3	78.27	2.80
553	Квартира-студия	21	4	39.67	1	39.67	2.80
554	Квартира	21	4	46.16	1	46.16	2.80
555	Квартира	21	4	41.39	1	41.39	2.80
556	Квартира-студия	21	4	25.38	1	25.38	2.80
557	Квартира-студия	21	4	24.51	1	24.51	2.80
558	Квартира	21	4	59.33	2	59.33	2.80
559	Квартира-студия	21	4	36.68	1	36.68	2.80
560	Квартира-студия	21	4	37.02	1	37.02	2.80
561	Квартира	21	4	45.08	1	45.08	2.80
562	Квартира	21	4	78.27	3	78.27	2.80
563	Квартира-студия	22	4	39.67	1	39.67	2.80
564	Квартира	22	4	46.16	1	46.16	2.80

565	Квартира	22	4	41.39	1	41.39	2.80
566	Квартира-студия	22	4	25.38	1	25.38	2.80
567	Квартира-студия	22	4	24.51	1	24.51	2.80
568	Квартира	22	4	59.33	2	59.33	2.80
569	Квартира-студия	22	4	36.68	1	36.68	2.80
570	Квартира-студия	22	4	37.02	1	37.02	2.80
571	Квартира	22	4	45.08	1	45.08	2.80
572	Квартира	22	4	78.27	3	78.27	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
I	Нежилое помещение для коммерческого использования	1.00	1.00	94.97	Офисное	94.97	3.67
II	Нежилое помещение для коммерческого использования	1.00	1.00	53.74	Офисное	53.74	3.67
III	Нежилое помещение для коммерческого использования	1.00	1.00	69.18	Офисное	69.18	3.67
IV	Нежилое помещение для коммерческого использования	1.00	1.00	58.67	Офисное	58.67	3.67
V	Нежилое помещение для коммерческого использования	1.00	1.00	87.14	Офисное	87.14	3.67
VI	Нежилое помещение для коммерческого использования	1.00	1.00	95.23	Офисное	95.23	3.67
VII	Нежилое помещение для коммерческого использования	1.00	1.00	81.86	Офисное	81.86	3.67

VIII	Нежилое помещение для коммерческого использования	1.00	1.00	146.74	Офисное	146.74	3.67
IX	Нежилое помещение для коммерческого использования	1.00	1.00	90.98	Офисное	90.98	3.67
X	Нежилое помещение для коммерческого использования	1.00	1.00	51.31	Офисное	51.31	3.67
XI	Нежилое помещение для коммерческого использования	1.00	1.00	54.58	Офисное	54.58	3.67
XII	Нежилое помещение для коммерческого использования	1.00	1.00	163.17	Кафе	163.17	3.67
XIII	Нежилое помещение для коммерческого использования	1.00	1.00	189.23	Кафе	189.23	3.67
K1	Кладовая	-1.00	1.00	6.50	Кладовая	6.50	
K2	Кладовая	-1.00	1.00	6.50	Кладовая	6.50	
K3	Кладовая	-1.00	1.00	6.50	Кладовая	6.50	
K4	Кладовая	-1.00	1.00	6.10	Кладовая	6.10	
K5	Кладовая	-1.00	1.00	6.50	Кладовая	6.50	
K6	Кладовая	-1.00	1.00	5.90	Кладовая	5.90	
K7	Кладовая	-1.00	1.00	11.60	Кладовая	11.60	
K8	Кладовая	-1.00	4.00	6.00	Кладовая	6.00	
K9	Кладовая	-1.00	4.00	6.20	Кладовая	6.20	
1	Машино-место	-1.00	2.00	13.30	Машино-место	13.30	
2	Машино-место	-1.00	2.00	13.30	Машино-место	13.30	
3	Машино-место	-1.00	2.00	13.30	Машино-место	13.30	
4	Машино-место	-1.00	2.00	13.30	Машино-место	13.30	
5	Машино-место	-1.00	3.00	13.30	Машино-место	13.30	
6	Машино-место	-1.00	3.00	13.30	Машино-место	13.30	
7	Машино-место	-1.00	3.00	13.30	Машино-место	13.30	
8	Машино-место	-1.00	3.00	13.30	Машино-место	13.30	
9	Машино-место	-1.00	3.00	13.30	Машино-место	13.30	
10	Машино-место	-1.00	3.00	13.30	Машино-место	13.30	

41	Машино-место	-1.00	3.00	13.30	Машино-место	13.30	
42	Машино-место	-1.00	3.00	13.30	Машино-место	13.30	
43	Машино-место	-1.00	2.00	13.30	Машино-место	13.30	
44	Машино-место	-1.00	2.00	13.30	Машино-место	13.30	
45	Машино-место	-1.00	2.00	13.30	Машино-место	13.30	
46	Машино-место	-1.00	2.00	13.30	Машино-место	13.30	
47	Машино-место	-1.00	2.00	13.30	Машино-место	13.30	
48	Машино-место	-1.00	2.00	13.30	Машино-место	13.30	
49	Машино-место	-1.00	2.00	13.30	Машино-место	13.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Венткамера	Подъезд 1 этаж -1	Техническое	46.40
2	Электрощитовая БКФН	Подъезд 1 этаж -1	Техническое	7.30
3	Помещение СС	Подъезд 1 этаж -1	Техническое	12.80
4	Электрощитовая паркинга	Подъезд 1 этаж -1	Техническое	14.30
5	Насосная хоз-питьевая	Подъезд 1 этаж -1	Техническое	26.40
6	ИТП	Подъезд 1 этаж -1	Техническое	95.20
7	Рампа	Подъезд 1 этаж -1	Техническое	61.90
8	Коридор	Подъезд 1 этаж -1	Общественное	11.00
9	Лестница С1	Подъезд 1 этаж -1	Общественное	13.80
10	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж -1	Техническое	12.30
11	Электрощитовая жилой части	Подъезд 1 этаж -1	Техническое	13.70
12	Парковка	Подъезд 1 этаж -1	Техническое	99.80
13	Помещение насосной хоз-питьевая	Подъезд 1 этаж -1	Техническое	55.00
14	Электрощитовая жилой части	Подъезд 1 этаж -1	Техническое	7.30
15	Электрощитовая жилой части	Подъезд 1 этаж -1	Техническое	7.30
16	ПУИ	Подъезд 1 этаж -1	Техническое	4.80

17	Парковка	Подъезд 1 этаж -1	Общественное	362.40
18	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж -1	Общественное	21.10
19	Лестница С2	Подъезд 1 этаж -1	Общественное	13.80
20	Парковка	Подъезд 1 этаж -1	Общественное	428.30
21	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж -1	Общественное	21.10
22	Парковка	Подъезд 1 этаж -1	Общественное	721.80
23	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 этаж -1	Общественное	8.10
24	Лестница С4	Подъезд 1 этаж -1	Общественное	17.70
25	Помещение СС	Подъезд 1 этаж -1	Общественное	12.10
26	Тамбур	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	6.80
27	Тамбур	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	6.80
28	СУ	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	2.60
29	Помещение консьержа	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	7.10
30	СУ МГН	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	5.90
31	Вестибюль	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	58.90
32	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	13.60
33	Лестница С1	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	13.60
34	Диспетчерская. Пост охраны	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	10.80
35	СУ	Подъезд 1 этаж 1	Общественное	1.90
36	Рампа	Подъезд 1 этаж 1	Техническое	44.20
37	Вестибюль	Подъезд 2 этаж 1	Общественное	34.40
38	Колясочная	Подъезд 2 этаж 1	Общественное	8.70
39	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 1	Общественное	12.60
40	Лестница С2	Подъезд 2 этаж 1	Общественное	13.60
41	Тамбур	Подъезд 3 этаж 1	Общественное	7.80
42	Тамбур	Подъезд 3 этаж 1	Общественное	7.10
43	СУ МГН	Подъезд 3 этаж 1	Общественное	6.30
44	Колясочная	Подъезд 3 этаж 1	Общественное	7.60
45	Вестибюль	Подъезд 3 этаж 1	Общественное	57.20
46	Лифтовой холл	Подъезд 3 этаж 1	Общественное	12.60

47	Лестница С3	Подъезд 3 этаж 1	Общественное	13.80
48	Вестибюль	Подъезд 4 этаж 1	Общественное	45.20
49	Лифтовой холл	Подъезд 4 этаж 1	Общественное	14.50
50	Помещение консьержа	Подъезд 4 этаж 1	Общественное	8.10
51	СУ	Подъезд 4 этаж 1	Общественное	2.80
52	Лестница С4	Подъезд 4 этаж 1	Общественное	18.00
53	Колясочная	Подъезд 4 этаж 1	Общественное	2.50
54	Лестница С1	Подъезд 1 этаж 2	Общественное	17.00
55	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 2	Общественное	18.00
56	Коридор	Подъезд 1 этаж 2	Общественное	28.70
57	Лестница С2	Подъезд 2 этаж 2	Общественное	16.10
58	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 2	Общественное	18.60
59	Коридор	Подъезд 2 этаж 2	Общественное	19.40
60	Лестница С3	Подъезд 3 этаж 2	Общественное	16.30
61	Лифтовой холл	Подъезд 3 этаж 2	Общественное	18.70
62	Коридор	Подъезд 3 этаж 2	Общественное	26.40
63	Лестница С4	Подъезд 4 этаж 2	Общественное	21.60
64	Лифтовой холл	Подъезд 4 этаж 2	Общественное	14.50
65	Коридор	Подъезд 4 этаж 2	Общественное	35.30
66	Лестница С1	Подъезд 1 этаж 3	Общественное	17.00
67	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 3	Общественное	18.00
68	Коридор	Подъезд 1 этаж 3	Общественное	28.70
69	Лестница С2	Подъезд 2 этаж 3	Общественное	16.10
70	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 3	Общественное	18.60
71	Коридор	Подъезд 2 этаж 3	Общественное	19.40
72	Лестница С3	Подъезд 3 этаж 3	Общественное	16.30
73	Лифтовой холл	Подъезд 3 этаж 3	Общественное	18.70
74	Коридор	Подъезд 3 этаж 3	Общественное	26.40
75	Лестница С4	Подъезд 4 этаж 3	Общественное	21.60
76	Лифтовой холл	Подъезд 4 этаж 3	Общественное	14.50

77	Коридор	Подъезд 4 этаж 3	Общественное	35.30
78	Лестница С1	Подъезд 1 этаж 4	Общественное	17.00
79	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 4	Общественное	18.00
80	Коридор	Подъезд 1 этаж 4	Общественное	28.70
81	Лестница С2	Подъезд 2 этаж 4	Общественное	16.10
82	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 4	Общественное	18.60
83	Коридор	Подъезд 2 этаж 4	Общественное	19.40
84	Лестница С3	Подъезд 3 этаж 4	Общественное	16.30
85	Лифтовой холл	Подъезд 3 этаж 4	Общественное	18.70
86	Коридор	Подъезд 3 этаж 4	Общественное	26.40
87	Лестница С4	Подъезд 4 этаж 4	Общественное	21.60
88	Лифтовой холл	Подъезд 4 этаж 4	Общественное	14.50
89	Коридор	Подъезд 4 этаж 4	Общественное	35.30
90	Лестница С1	Подъезд 1 этаж 5	Общественное	17.00
91	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 5	Общественное	18.00
92	Коридор	Подъезд 1 этаж 5	Общественное	28.70
93	Лестница С2	Подъезд 2 этаж 5	Общественное	16.10
94	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 5	Общественное	18.60
95	Коридор	Подъезд 2 этаж 5	Общественное	19.40
96	Лестница С3	Подъезд 3 этаж 5	Общественное	16.30
97	Лифтовой холл	Подъезд 3 этаж 5	Общественное	18.70
98	Коридор	Подъезд 3 этаж 5	Общественное	26.40
99	Лестница С4	Подъезд 4 этаж 5	Общественное	21.60
100	Лифтовой холл	Подъезд 4 этаж 5	Общественное	14.50
101	Коридор	Подъезд 4 этаж 5	Общественное	35.30
102	Лестница С1	Подъезд 1 этаж 6	Общественное	17.00
103	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 6	Общественное	18.00
104	Коридор	Подъезд 1 этаж 6	Общественное	28.70
105	Лестница С2	Подъезд 2 этаж 6	Общественное	16.10
106	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 6	Общественное	18.60

107	Коридор	Подъезд 2 этаж 6	Общественное	19.40
108	Лестница С3	Подъезд 3 этаж 6	Общественное	16.30
109	Лифтовой холл	Подъезд 3 этаж 6	Общественное	18.70
110	Коридор	Подъезд 3 этаж 6	Общественное	26.40
111	Лестница С4	Подъезд 4 этаж 6	Общественное	21.60
112	Лифтовой холл	Подъезд 4 этаж 6	Общественное	14.50
113	Коридор	Подъезд 4 этаж 6	Общественное	35.30
114	Лестница С1	Подъезд 1 этаж 7	Общественное	17.00
115	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 7	Общественное	18.00
116	Коридор	Подъезд 1 этаж 7	Общественное	28.70
117	Лестница С2	Подъезд 2 этаж 7	Общественное	16.10
118	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 7	Общественное	18.60
119	Коридор	Подъезд 2 этаж 7	Общественное	19.40
120	Лестница С3	Подъезд 3 этаж 7	Общественное	16.30
121	Лифтовой холл	Подъезд 3 этаж 7	Общественное	18.70
122	Коридор	Подъезд 3 этаж 7	Общественное	26.40
123	Лестница С4	Подъезд 4 этаж 7	Общественное	21.60
124	Лифтовой холл	Подъезд 4 этаж 7	Общественное	14.50
125	Коридор	Подъезд 4 этаж 7	Общественное	35.30
126	Лестница С1	Подъезд 1 этаж 8	Общественное	17.00
127	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 8	Общественное	18.00
128	Коридор	Подъезд 1 этаж 8	Общественное	28.70
129	Лестница С2	Подъезд 2 этаж 8	Общественное	16.10
130	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 8	Общественное	18.60
131	Коридор	Подъезд 2 этаж 8	Общественное	19.40
132	Лестница С3	Подъезд 3 этаж 8	Общественное	16.30
133	Лифтовой холл	Подъезд 3 этаж 8	Общественное	18.70
134	Коридор	Подъезд 3 этаж 8	Общественное	26.40
135	Лестница С4	Подъезд 4 этаж 8	Общественное	21.60
136	Лифтовой холл	Подъезд 4 этаж 8	Общественное	14.50

137	Коридор	Подъезд 4 этаж 8	Общественное	35.30
138	Лестница С1	Подъезд 1 этаж 9	Общественное	17.00
139	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 9	Общественное	18.00
140	Коридор	Подъезд 1 этаж 9	Общественное	28.70
141	Лестница С2	Подъезд 2 этаж 9	Общественное	16.10
142	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 9	Общественное	18.60
143	Коридор	Подъезд 2 этаж 9	Общественное	19.40
144	Лестница С3	Подъезд 3 этаж 9	Общественное	16.30
145	Лифтовой холл	Подъезд 3 этаж 9	Общественное	18.70
146	Коридор	Подъезд 3 этаж 9	Общественное	26.40
147	Лестница С4	Подъезд 4 этаж 9	Общественное	21.60
148	Лифтовой холл	Подъезд 4 этаж 9	Общественное	14.50
149	Коридор	Подъезд 4 этаж 9	Общественное	35.30
150	Лестница С1	Подъезд 1 этаж 10	Общественное	17.00
151	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 10	Общественное	18.00
152	Коридор	Подъезд 1 этаж 10	Общественное	28.70
153	Лестница С2	Подъезд 2 этаж 10	Общественное	16.10
154	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 10	Общественное	18.60
155	Коридор	Подъезд 2 этаж 10	Общественное	19.40
156	Лестница С3	Подъезд 3 этаж 10	Общественное	16.30
157	Лифтовой холл	Подъезд 3 этаж 10	Общественное	18.70
158	Коридор	Подъезд 3 этаж 10	Общественное	26.40
159	Лестница С4	Подъезд 4 этаж 10	Общественное	21.60
160	Лифтовой холл	Подъезд 4 этаж 10	Общественное	14.50
161	Коридор	Подъезд 4 этаж 10	Общественное	35.30
162	Лестница С1	Подъезд 1 этаж 11	Общественное	17.00
163	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 11	Общественное	18.00
164	Коридор	Подъезд 1 этаж 11	Общественное	28.70
165	Лестница С2	Подъезд 2 этаж 11	Общественное	16.10
166	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 11	Общественное	18.60

167	Коридор	Подъезд 2 этаж 11	Общественное	19.40
168	Лестница С3	Подъезд 3 этаж 11	Общественное	16.30
169	Лифтовой холл	Подъезд 3 этаж 11	Общественное	18.70
170	Коридор	Подъезд 3 этаж 11	Общественное	26.40
171	Лестница С4	Подъезд 4 этаж 11	Общественное	21.60
172	Лифтовой холл	Подъезд 4 этаж 11	Общественное	14.50
173	Коридор	Подъезд 4 этаж 11	Общественное	35.30
174	Лестница С1	Подъезд 1 этаж 12	Общественное	17.00
175	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 12	Общественное	18.00
176	Коридор	Подъезд 1 этаж 12	Общественное	28.70
177	Лестница С2	Подъезд 2 этаж 12	Общественное	16.10
178	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 12	Общественное	18.60
179	Коридор	Подъезд 2 этаж 12	Общественное	19.40
180	Лестница С3	Подъезд 3 этаж 12	Общественное	16.30
181	Лифтовой холл	Подъезд 3 этаж 12	Общественное	18.70
182	Коридор	Подъезд 3 этаж 12	Общественное	26.40
183	Лестница С4	Подъезд 4 этаж 12	Общественное	21.60
184	Лифтовой холл	Подъезд 4 этаж 12	Общественное	14.50
185	Коридор	Подъезд 4 этаж 12	Общественное	35.30
186	Лестница С1	Подъезд 1 этаж 13	Общественное	17.00
187	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 13	Общественное	18.00
188	Коридор	Подъезд 1 этаж 13	Общественное	28.70
189	Лестница С2	Подъезд 2 этаж 13	Общественное	16.10
190	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 13	Общественное	18.60
191	Коридор	Подъезд 2 этаж 13	Общественное	19.40
192	Лестница С3	Подъезд 3 этаж 13	Общественное	16.30
193	Лифтовой холл	Подъезд 3 этаж 13	Общественное	18.70
194	Коридор	Подъезд 3 этаж 13	Общественное	26.40
195	Лестница С4	Подъезд 4 этаж 13	Общественное	21.60
196	Лифтовой холл	Подъезд 4 этаж 13	Общественное	14.50

197	Коридор	Подъезд 4 этаж 13	Общественное	35.30
198	Лестница С1	Подъезд 1 этаж 14	Общественное	17.00
199	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 14	Общественное	18.00
200	Коридор	Подъезд 1 этаж 14	Общественное	28.70
201	Лестница С2	Подъезд 2 этаж 14	Общественное	16.10
202	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 14	Общественное	18.60
203	Коридор	Подъезд 2 этаж 14	Общественное	19.40
204	Лестница С3	Подъезд 3 этаж 14	Общественное	16.30
205	Лифтовой холл	Подъезд 3 этаж 14	Общественное	18.70
206	Коридор	Подъезд 3 этаж 14	Общественное	26.40
207	Лестница С4	Подъезд 4 этаж 14	Общественное	21.60
208	Лифтовой холл	Подъезд 4 этаж 14	Общественное	14.50
209	Коридор	Подъезд 4 этаж 14	Общественное	35.30
210	Лестница С1	Подъезд 1 этаж 15	Общественное	17.00
211	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 15	Общественное	18.00
212	Коридор	Подъезд 1 этаж 15	Общественное	19.50
213	Лестница С2	Подъезд 2 этаж 15	Общественное	16.10
214	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 15	Общественное	18.60
215	Коридор	Подъезд 2 этаж 15	Общественное	19.40
216	Лестница С3	Подъезд 3 этаж 15	Общественное	16.30
217	Лифтовой холл	Подъезд 3 этаж 15	Общественное	18.70
218	Коридор	Подъезд 3 этаж 15	Общественное	26.40
219	Лестница С4	Подъезд 4 этаж 15	Общественное	21.60
220	Лифтовой холл	Подъезд 4 этаж 15	Общественное	14.50
221	Коридор	Подъезд 4 этаж 15	Общественное	35.30
222	Лестница С1	Подъезд 1 этаж 16	Общественное	17.00
223	Лифтовой холл	Подъезд 1 этаж 16	Общественное	18.00
224	Коридор	Подъезд 1 этаж 16	Общественное	19.50
225	Лестница С2	Подъезд 2 этаж 16	Общественное	16.10
226	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 16	Общественное	18.60

227	Коридор	Подъезд 2 этаж 16	Общественное	19.40
228	Лестница С3	Подъезд 3 этаж 16	Общественное	16.30
229	Лифтовой холл	Подъезд 3 этаж 16	Общественное	18.70
230	Коридор	Подъезд 3 этаж 16	Общественное	26.40
231	Лестница С4	Подъезд 4 этаж 16	Общественное	21.60
232	Лифтовой холл	Подъезд 4 этаж 16	Общественное	14.50
233	Коридор	Подъезд 4 этаж 16	Общественное	35.30
234	Лестница С2	Подъезд 2 этаж 17	Общественное	16.10
235	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 17	Общественное	18.60
236	Коридор	Подъезд 2 этаж 17	Общественное	19.40
237	Лестница С3	Подъезд 3 этаж 17	Общественное	16.30
238	Лифтовой холл	Подъезд 3 этаж 17	Общественное	18.70
239	Коридор	Подъезд 3 этаж 17	Общественное	26.40
240	Лестница С4	Подъезд 4 этаж 17	Общественное	21.60
241	Лифтовой холл	Подъезд 4 этаж 17	Общественное	14.50
242	Коридор	Подъезд 4 этаж 17	Общественное	35.30
243	Лестница С2	Подъезд 2 этаж 18	Общественное	16.10
244	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 18	Общественное	18.60
245	Коридор	Подъезд 2 этаж 18	Общественное	19.40
246	Лестница С3	Подъезд 3 этаж 18	Общественное	16.30
247	Лифтовой холл	Подъезд 3 этаж 18	Общественное	18.70
248	Коридор	Подъезд 3 этаж 18	Общественное	26.40
249	Лестница С4	Подъезд 4 этаж 18	Общественное	21.60
250	Лифтовой холл	Подъезд 4 этаж 18	Общественное	14.50
251	Коридор	Подъезд 4 этаж 18	Общественное	35.30
252	Лестница С2	Подъезд 2 этаж 19	Общественное	16.10
253	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 19	Общественное	18.60
254	Коридор	Подъезд 2 этаж 19	Общественное	19.40
255	Лестница С3	Подъезд 3 этаж 19	Общественное	16.30
256	Лифтовой холл	Подъезд 3 этаж 19	Общественное	18.70

257	Коридор	Подъезд 3 этаж 19	Общественное	26.40
258	Лестница С4	Подъезд 4 этаж 19	Общественное	21.60
259	Лифтовой холл	Подъезд 4 этаж 19	Общественное	14.50
260	Коридор	Подъезд 4 этаж 19	Общественное	35.30
261	Лестница С2	Подъезд 2 этаж 20	Общественное	16.10
262	Лифтовой холл	Подъезд 2 этаж 20	Общественное	18.60
263	Коридор	Подъезд 2 этаж 20	Общественное	19.40
264	Лестница С3	Подъезд 3 этаж 20	Общественное	16.30
265	Лифтовой холл	Подъезд 3 этаж 20	Общественное	18.70
266	Коридор	Подъезд 3 этаж 20	Общественное	26.40
267	Лестница С4	Подъезд 4 этаж 20	Общественное	21.60
268	Лифтовой холл	Подъезд 4 этаж 20	Общественное	14.50
269	Коридор	Подъезд 4 этаж 20	Общественное	35.30
270	Лестница С3	Подъезд 3 этаж 21	Общественное	16.30
271	Лифтовой холл	Подъезд 3 этаж 21	Общественное	18.70
272	Коридор	Подъезд 3 этаж 21	Общественное	26.40
273	Лестница С4	Подъезд 4 этаж 21	Общественное	21.60
274	Лифтовой холл	Подъезд 4 этаж 21	Общественное	14.50
275	Коридор	Подъезд 4 этаж 21	Общественное	35.30
276	Лестница С3	Подъезд 3 этаж 22	Общественное	16.30
277	Лифтовой холл	Подъезд 3 этаж 22	Общественное	18.70
278	Коридор	Подъезд 3 этаж 22	Общественное	26.40
279	Лестница С4	Подъезд 4 этаж 22	Общественное	21.60
280	Лифтовой холл	Подъезд 4 этаж 22	Общественное	14.50
281	Коридор	Подъезд 4 этаж 22	Общественное	35.30
282	Лестница С3	Подъезд 3 этаж 23	Общественное	16.30
283	Лифтовой холл	Подъезд 3 этаж 23	Общественное	18.70
284	Коридор	Подъезд 3 этаж 23	Общественное	26.40
285	Лестница С3	Подъезд 3 этаж 24	Общественное	16.30
286	Лифтовой холл	Подъезд 3 этаж 24	Общественное	18.70

287	Коридор	Подъезд 3 этаж 24	Общественное	26.40
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1.	Секция 1 ВРУ-1 (жилая)	Электроустановка	Электроснабжение квартир, инженерных систем, мест общего пользования секция 1, 2.	
2.	Секция 1 ВРУ-2 (жилая)	Электроустановка	Электроснабжение квартир, инженерных систем, мест общего пользования секция 3.	
3.	Секция 1 ВРУ-3 (жилая)	Электроустановка	Электроснабжение квартир, инженерных систем, мест общего пользования секция 4.	
4.	Секция 1 ВРУ-4 (БКФН)	Электроустановка	Электроснабжение помещений без конкретной технологии.	
5.	Секция 1 ВРУ-5 (паркинг)	Электроустановка	Электроснабжение помещений паркинга.	
6.	ИТП	Аппарат теплообменный пластинчатый разборный	Отопление 1 зона	
7.	ИТП	Аппарат теплообменный пластинчатый разборный	Отопление 2 зона	
8.	ИТП	Аппарат теплообменный пластинчатый разборный	Вентиляция (в том числе тепловая завеса)	
9.	ИТП	Аппарат теплообменный пластинчатый разборный	ГВС 1 зона 1 ступень	
10.	ИТП	Аппарат теплообменный пластинчатый разборный	ГВС 1 зона 2 ступень	
11.	ИТП	Аппарат теплообменный пластинчатый разборный	ГВС 2 зона 1 ступень	
12.	ИТП	Аппарат теплообменный пластинчатый разборный	ГВС 2 зона 2 ступень	

13.	ИТП	Циркуляционный насос	Отопление 1 зона
14.	ИТП	Циркуляционный насос	Отопление 2 зона
15.	ИТП	Циркуляционный насос	Вентиляция (в том числе тепловая завеса)
16.	ИТП	Циркуляционный насос	ГВС 1 зона
17.	ИТП	Циркуляционный насос	ГВС 2 зона
18.	ИТП	Многоступенчатый центробежный насос	Отопление 1 зона
19.	ИТП	Многоступенчатый центробежный насос	Отопление 2 зона
20.	ИТП	Расширительный бак	Отопление 1 зона
21.	ИТП	Расширительный бак	Отопление 2 зона
22.	ИТП	Расширительный бак	Вентиляция (в том числе тепловая завеса)
23.	Насосная, водоснабжение	Водомерный вставка со счетчиком ВМХи-50	Водоснабжение нежилых и жилых помещений
24.	Насосная, водоснабжение	Насосная установка с тремя насосными агрегатами (2 рабочих, 1 резервный)	Хоз.-питьевое водоснабжение 1-ой зоны
25.	Насосная, водоснабжение	Насосная установка с тремя насосными агрегатами (2 рабочих, 1 резервный)	Хоз.-питьевое водоснабжение 2-ой зоны
26.	Насосная, водоснабжение	Водомерный узел со счетчиком Ø20 крыльчатоготипа с импульсным выходом	Учет водоснабжения помещений без конкретной технологии
27.	Насосная, установки системы пожаротушения	Насосная установка пожаротушения	Для пожаротушения МОП, автостоянки
28.	ДВ1, секция 1	Противодымная вентиляция	МОП
29.	ДВ2, секция 2	Противодымная вентиляция	МОП
30.	ДВ3, секция 3	Противодымная вентиляция	МОП
31.	ДВ4, секция 4	Противодымная вентиляция	МОП
32.	ДВ5, автостоянка	Противодымная вентиляция	Автостоянка
33.	ДП1, секции 1	Противодымная вентиляция	МОП
34.	ДП2, секции 2	Противодымная вентиляция	МОП
35.	ДП3, секции 3	Противодымная вентиляция	МОП
36.	ДП4, секции 4	Противодымная вентиляция	МОП
37.	ДП5, автостоянка	Противодымная вентиляция	Автостоянка
38.	ДП 18.1, зона безопасности МГН, 1 секция	Противодымная вентиляция	МОП

39.	ДП 19.1, зона безопасности МГН, 1 секция	Противодымная вентиляция	МОП
40.	ДП 18.2, зона безопасности МГН, 2 секция	Противодымная вентиляция	МОП
41.	ДП 19.2, зона безопасности МГН, 2 секция	Противодымная вентиляция	МОП
42.	ДП 18.3, зона безопасности МГН, 3 секция	Противодымная вентиляция	МОП
43.	ДП 19.3, зона безопасности МГН, 3 секция	Противодымная вентиляция	МОП
44.	ДП 18.4, зона безопасности МГН, 4 секция	Противодымная вентиляция	МОП
45.	ДП 19.4, зона безопасности МГН, 4 секция	Противодымная вентиляция	МОП
46.	Помещение охраны	АПС	МОП
47.	Помещение Консьержа 1 и 2 секция	АПС	Квартиры, помещения без конкретной технологии, МОП
48.	Помещение Консьержа 3 и 4 секция	АПС	Квартиры, МОП
49.	ШКОН-КПВ-320 (ОРШ-320), помещение связи 1 и 2 секции	Сеть передачи данных	Квартиры, помещения без конкретной технологии
50.	ШКОН-КПВ-320 (ОРШ-320), помещение связи 3 и 4 секции	Сеть передачи данных	Квартиры, помещения без конкретной технологии
51.	Шкаф Т01, помещение связи 1 и 2 секции	Радиофикация	Квартиры, МОП, помещение консьержа, помещение охраны
52.	Шкаф Т04, помещение связи 3 секции	Радиофикация	Квартиры, МОП, помещение консьержа
53.	Шкаф Т04, помещение связи 4 секции	Радиофикация	Квартиры, МОП, помещение консьержа
54.	Шкаф СКТВ 1, помещение связи, 1 секция	Телевидение	Квартиры

55.	Шкаф СКТВ 2, помещение связи, 2 секция	Телевидение	Квартиры
56.	Шкаф СКТВ 3, помещение связи, 3 секция	Телевидение	Квартиры
57.	Шкаф СКТВ 4, помещение связи, 4 секция	Телевидение	Квартиры
58.	Щит СОВ, помещение связи, 1 секция	Система охраны входов	Квартиры
59.	Щит СОВ, помещение связи, 2 секция	Система охраны входов	Квартиры
60.	Щит СОВ, помещение связи, 3 секция	Система охраны входов	Квартиры
61.	Щит СОВ, помещение связи, 4 секция	Система охраны входов	Квартиры
62.	Рабочая станция оператора (АРМ), помещение охраны	Система видеонаблюдения	Паркинг, МОП
63.	Сервер, помещение охраны	Система видеонаблюдения	Паркинг, МОП
64.	БПИ (блок преобразователь импульсный) -1	ОЗДС	Паркинг, МОП
65.	БПИ (блок преобразователь импульсный) -2	ОЗДС	Паркинг, МОП
66.	БПИ (блок преобразователь импульсный) -3	ОЗДС	Паркинг, МОП

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 4 013 394 622,26 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810038040115351
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 548 279 322,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 18 860 979,27 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 529 418 342,73 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 19.12.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 38
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 811,59 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 61,08 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13,3 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 312 347 897 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9 785 700 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 000 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 379254895294036039028577654147797978716

Владелец: ООО «СЗ «РАПО», Цуканов Вячеслав Игоревич, МОСКВА

Действителен: с 13.10.2022 по 13.10.2023