

Кому Потребительский жилищно-строительный

кооператив «Невастрой»

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

187330, Ленинградская область,

организации – для юридических лиц),

г. Отрадное, ул. Гагарина, 8

его почтовый индекс и адрес.

e-mail: pjsk-nevastroy@mail.ru

адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 04 мая 2016 г.

№ 47-RU47509104-058К-2016

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Ленинградской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Союзпетрострой-Эксперт»




**КОПИЯ ВЕРНА**

подпись

21.10.2016

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 78-2-1-2-0007-16 21 апреля 2016 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:16:0201039:61	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:16:0201039	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 19.08.2014 г. № RU47509000-403 выдан администрацией МО Кировский муниципальный район Ленинградской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ПСО «Строй-Сервис» 2015 г. шифр проекта: ОЖД-04/2015	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	17583,32	Площадь участка (кв. м): 12588,34
	Объем (куб. м):	50873,32	в том числе подземной части (куб. м): 4689,20
	Количество этажей (шт.):	13	Высота (м): 36
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1533,60	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м): 11593,78
	Количество квартир (шт.):	345	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м): 10912,93
	Количество секций (шт.):	2	
	Количество лифтов (шт.):	4	


  
**КОПИЯ ВЕРНА**  
 ПОДПИСЬ  
 21.10.2016

5	Адрес (местоположение) объекта	Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. Дружбы, 3
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 04 ” мая 20 18 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ проектом организации строительства (шифр проекта ОЖД-04/2015-ПОС, том 6.1)

**Заместитель председателя комитета-  
начальник административно-правового отдела**

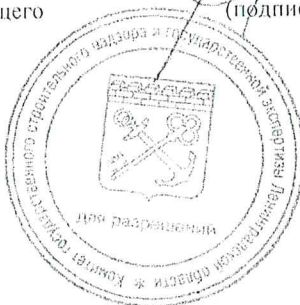
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

**К.А. Федосеев**

(расшифровка подписи)

“ 04 ” мая 20 16 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.



**КОПИЯ ВЕРНА**

подпись \_\_\_\_\_

21. 10. 2016

В настоящем документе пропущено и пронумеровано \_\_\_\_\_ листа (ов)

2196a)

*[Handwritten signature]*



**КОПИЯ ВЕРНА**

подпись *[Handwritten signature]*

21.10.2016

**РЕШЕНИЕ**  
о внесении изменений в разрешение на строительство

от " 29" августа 2016 года

Заместитель председателя комитета государственного строительного надзора и экспертизы  
(должность лица, принявшего решение)

Ленинградской области - начальник административно-правового отдела К.А. Федосеев  
(фамилия, инициалы лица, принявшего решение)

на основании обращения (уведомления) от 24.08.2016 г. вх. № 06-1701/16-1-0  
(указывается основание для внесения изменений в разрешение)

ООО «СТРОЙСОЮЗ» о переходе прав на земельный участок от ПЖСК «Невастрой»  
предусмотренное частями 21.5 - 21.7, 21.9, 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

**РЕШИЛ:**

1. Внести в разрешение на строительство от 04.05.2016 г. № 47-RU47509104-058K-2016,  
(указываются номер, дата выдачи разрешения на строительство)  
выданное Потребительскому жилищно-строительному кооперативу «Невастрой» комитетом  
государственного строительного надзора и экспертизы район Ленинградской области»

объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом»  
(указывается наименование,

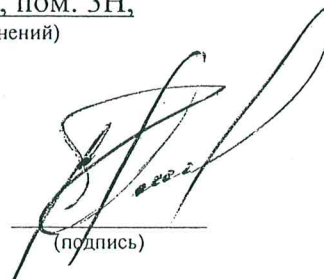
Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. Дружбы, 3  
адрес объекта капитального строительства)

следующие изменения:

строку «Кому» изложить в следующей редакции:

Обществу с ограниченной ответственностью «СТРОЙСОЮЗ»,  
197101, Санкт-Петербург, ул. Чапаева, д. 21, лит. А, пом. 3Н,  
(указывается содержание вносимых изменений)

Заместитель председателя комитета -  
начальник административно-правового отдела  
(должность лица, принявшего решение)

  
(подпись)

К. Федосеев  
(расшифровка подписи)

М. П.

