



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 32569

экз. № 1

Закрытое акционерное общество  
Финансово-строительная компания  
Кому «РУССКОЕ ЗОЛОТО-СТРОЙИНВЕСТ»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
ИНН 7702321047, ОГРН 1027739376070,  
почтовый адрес: 121354, г. Москва,  
ул. Витебская, д. 9, стр. 28

его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на строительство

Дата « 15 » июня 2018 г.

№ 77-203000-017333-2018

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Гостиничный комплексе Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) 77-2-1-2-1469-18 от 24.05.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:01:0004011:83

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77203000-035435, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Разработана ООО «ПРОЕКТ СПИЧ», шифр ТЯ2/088-П от 2018.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	25348,3	Площадь участка (кв. м):	6000
	Объем (куб. м):	161546,86	в том числе подземной части (куб. м):	26920,76
	Количество этажей (шт.):	9+3 подземных этажа	Высота (м):	44,25
	Количество подземных этажей (шт.):	3 подземных этажа	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	4150,0		
	Иные показатели:	Количество апартаментов (шт.): 37; Количество гостиничных номеров (шт.): 145; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 89		
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Москва, ЦАО, район Тверской, ул. 1-я Тверская-Ямская, вл. 2	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до «15» июня 2019

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

« 15 » июня 2018 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено - до «19» июня 2019 г.

Заместитель председателя

(подпись)

А. Б. Пирогов

(расшифровка подписи)



2019 г.

М.П.

РС № 0034506