



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 36817

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27.09.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-08-010972-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Стадион «Спартак»
2.2.2. ИНН:	7709574093
2.2.3. ОГРН:	1047796801920
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом, именуемый «Корпус 5» со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, являющийся частью жилого

	комплекса, входящего в состав Многофункционального комплекса спортивной направленности с соответствующей инфраструктурой»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Покровское-Стрешнево
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	шоссе
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Волоколамское
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 71/8, корп. 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:08:0015001:1778
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	07.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-179000-017244-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом, именуемый «Корпус 5» со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, являющийся частью жилого комплекса, входящего в состав Многофункционального

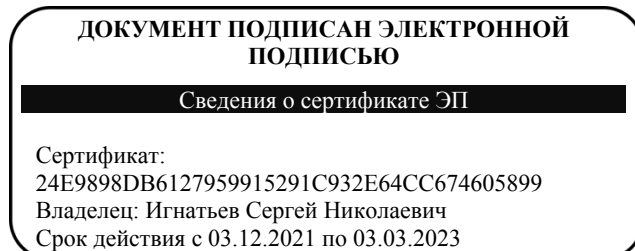
	комплекса спортивной направленности с соответствующей инфраструктурой
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	4660,0
6.1.5. Площадь (кв. м):	64279,4
6.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	9514,6
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	33015,3
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	32012,9
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	490
6.1.11. в том числе квартир (штук):	490
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	410
6.1.13. Количество этажей:	10-22
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.1.16. Высота (м):	74,3
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	Блок А – «В» (высокий) Блок Б – «А» (очень высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Строительный объем всего (куб. м)	281882,96
6.1.18.2. в том числе надземной части (куб. м)	188586,38
6.1.18.3. Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв. м):	25021,5
6.1.18.4. Количество секций (секц.):	10
6.1.18.5. Количество квартир/общая площадь, в том числе:	
6.1.18.6. 1-комнатные (шт./кв. м):	137/5495,4
6.1.18.7. 2-комнатные (шт./кв. м):	229/15238,0
6.1.18.8. 3-комнатные (шт./кв. м):	124/12281,9
6.1.18.9. Лифты (шт.):	21

6.1.18.10. Инвалидные подъемники (шт.):	2
6.1.18.11. Материалы стен	Монолитные, железобетонные, из прочих материалов
6.1.18.12. Общая площадь машиномест (кв. м):	5455,6
6.1.18.14. Количество/площадь встроенно-пристроенных помещений (шт./кв. м):	15/2343,4
6.1.18.15. Количество зон хранения велосипедов/общая площадь зон хранения велосипедов (шт./кв. м):	16/213,5
6.1.18.16. Количество зон хранения велосипедов общего пользования/общая площадь зон хранения велосипедов общего пользования (шт./кв. м):	8/187,5
6.1.18.17. Количество кладовых/общая площадь кладовых (шт./кв. м):	341/1502,1
6.1.18.18. Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади (кВт×ч/м ²):	Блок А - 56,22 Блок Б - 45,36
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	14.09.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	071-578-909 95
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод 2xD=200мм
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.2.18. Иные показатели:	
6.2.18.1 Протяженность (п.м):	34
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	12.09.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	071-578-909 95
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.3.18. Иные показатели:	
6.3.18.1 Протяженность (п.м):	116
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	12.09.2022
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого	071-578-909 95

счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.4.18. Иные показатели:	
6.4.18.1 Протяженность (п.м):	27
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	12.09.2022
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	071-578-909 95
6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Хозяйственно-бытовая канализация
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.5.18. Иные показатели:	
6.5.18.1 Протяженность (п.м):	180
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	12.09.2022
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	071-578-909 95
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Хозяйственно-бытовая канализация
6.6.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.6.18. Иные показатели:	
6.6.18.1 Протяженность (п.м):	62
6.6.19. Дата подготовки технического плана:	12.09.2022
6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	071-578-909 95
6.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Внутриплощадочные сети связи
6.7.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.7.18. Иные показатели:	

6.7.18.1 Протяженность (п.м):	53
6.7.19. Дата подготовки технического плана:	12.09.2022
6.7.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	071-578-909 95
6.8. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Кабельная линия наружных освещений
6.8.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.8.18. Другие показатели:	
6.8.18.1 Протяженность (п.м):	955
6.8.19. Дата подготовки технического плана:	12.09.2022
6.8.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	071-578-909 95
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	

Заместитель
председателя



**Игнатьев Сергей
Николаевич**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Игнатьев Сергей Николаевич

Дата и время подписания документа:

27.09.2022 13:54:21

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 24e9898db6127959915291c932e64cc674605899

Владелец: **Игнатьев Сергей Николаевич**

Действителен: с 03.12.2021 по 03.03.2023

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена