

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-000617 от 19.11.2021

Жилой комплекс "Волжские просторы" 1-й пусковой комплекс. Жилой дом №2.4"

Дата первичного размещения: 28.09.2018

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Березовая роща |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Березовая роща |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 420107 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Петербургская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 64 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 1044 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(843)526-50-12 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: potapova@suvar.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: suvarstroit.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Тимошенко |
| | 1.5.2 | Имя: Алексей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Сергеевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "Финанс Консалт" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1655414950 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655227533 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1111690065156 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 31.08.2011 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Казанская Ривьера" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1657079746 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 19,8 % |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Сувар-Казань" |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655174176 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 29,53 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Аминова |
| | 3.3.2 | Имя: Миннигуль |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Закиевна |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 0,2 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Галимуллина |
| | 3.3.2 | Имя: Лилия |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Рафиковна |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 49,33 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Мишенькин |
| | 3.3.2 | Имя: Станислав |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Андреевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 0,57 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 (4) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Халикова |
| | 3.3.2 | Имя: Эльза |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Вильсоровна |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 0,57 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Галимуллина |
| | 3.4.2 | Имя: Лилия |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Рафиковна |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49,33 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 136-079-019 56 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165919006753 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Имеет преобладающее участие в капитале более 25 |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Финанс Консалт" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655414950 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191690021258 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Рауиса Гареева |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 111 ; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс "Волжские просторы". 1-й пусковой комплекс. 3-й этап строительства. 19-и этажный жилой дом №2.2 (тип 2)" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.03.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-59-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Рауиса Гареева |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 111 ; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс "Волжские просторы". 1-й пусковой комплекс. 4-й этап строительства. 19-и этажный жилой дом №2.3 (тип 2)" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.03.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-54-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Рауиса Гареева |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 105 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс "Волжские просторы". 2-ой пусковой комплекс. Жилой дом №2.5" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.09.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-178-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Рауиса Гареева |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 103 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс "Волжские просторы" 2-ой пусковой комплекс жилой дом № 2.6" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.09.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-179-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Братьев Батталовых |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс " Волжские просторы" 5-й пусковой комплекс жилой дом № 5.1" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.09.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-180-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Братьев Батталовых |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс "Волжские просторы" 5-й пусковой комплекс жилой дом № 5.2" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.09.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-181-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 352,24 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 129,20 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют |

| | | |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

| | | |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Приволжский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Оренбургский тракт |
| | 9.2.10 | Дом: 2.4 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Российская Федерация, Республика Татарстан, г.Казань, Приволжский район, ул.Оренбургский тракт, д.2.4 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 16 871 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 554,64 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 486,05 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 040,69 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса |
| | 10.1.2 | Номер договора: 071-4862 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 27.03.2015 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 07.07.2015 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геоконсалтинг" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655202063 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГИДЭК" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1661031987 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурный дом "АДТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1656057980 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.02.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-1-1-0046-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭкспертСервис" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1660212067 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-0209-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.03.2021 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-012331-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная межрегиональная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Сказочный лес" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Суварстроит" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1655243278 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 16-RU301000-1253-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.07.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение "Управление градостроительных разрешений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани" |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 071-4862 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.03.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.04.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2022 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 29.07.2015 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 16:50:171202:1143 |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 6 320,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 24 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 214 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: С западной стороны дома расположена площадка для игр детей с детским оборудованием |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: С западной стороны дома расположена спортивная площадка для занятий физкультурой со спортивным оборудованием |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: С западной стороны дома расположена площадка для отдыха взрослого населения со скамьями |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С восточной стороны дома расположена площадка для размещения контейнеров для сбора ТБО |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория полностью благоустраивается, проезды асфальтируются, газоны озеленяются все нарушенные во время строительства участки территории. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрено: продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах - колясках, не превышает 5%; -поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%; покрытие тротуара гладкое, без зазоров. Места сопряжения тротуара с проезжей частью оборудованы пониженным бортовым камнем на придомовой территории предусмотрена парковочные места 15 шт. Высота бортового камня вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 5 см. Входные площадки защищаются навесом с водоотводом. Ширина дверного проема входных дверей принята не менее 1.20 м. Доступ МГН на верхние этажи здания предусматривается лифтом для перевозки пожарных подразделений с шириной лифтового проема 1200мм |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение имеется согласно техническим условиям №159-207/16 от 03.10.2017г. Выданы Муниципальным казенным учреждением "Комитет внешнего благоустройства в г.Казани" |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не предусмотрено |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 70 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 20 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Экострой Инжиниринг" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору P00488 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплогарант" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655418400 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1-1/ВП |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору №Р00677 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Комитет Внешнего благоустройства г. Казани" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/2981 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплогарант" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655418400 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1-1/ВП |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таттелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таттелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таттелеком" |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таттелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 162 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 214 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 207 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 7 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 39.91 | 1 | 15.79 | 2.65 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 61.42 | 2 | 33.11 | 2.65 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 73.13 | 3 | 42.76 | 2.65 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 32.87 | 1 | 14.91 | 2.65 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 33.04 | 1 | 14.87 | 2.65 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 32.94 | 1 | 14.81 | 2.65 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 52.65 | 2 | 30.83 | 2.65 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 55.42 | 2 | 30.78 | 2.65 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 45.04 | 2 | 29.23 | 2.65 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 40.22 | 1 | 15.8 | 2.65 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 60.74 | 2 | 33.11 | 2.65 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 72.06 | 3 | 42.78 | 2.65 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 32.17 | 1 | 14.9 | 2.65 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 32.36 | 1 | 14.87 | 2.65 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 32.26 | 1 | 14.81 | 2.65 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 51.98 | 2 | 30.83 | 2.65 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 54.96 | 2 | 30.77 | 2.65 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 45.58 | 2 | 29.23 | 2.65 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 40.22 | 1 | 15.8 | 2.65 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 60.74 | 2 | 33.11 | 2.65 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 72.06 | 3 | 42.69 | 2.65 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 32.17 | 1 | 14.9 | 2.65 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 32.36 | 1 | 14.87 | 2.65 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 32.26 | 1 | 14.81 | 2.65 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 51.98 | 2 | 30.83 | 2.65 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 54.96 | 2 | 30.77 | 2.65 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 45.58 | 2 | 29.23 | 2.65 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 40.22 | 1 | 15.8 | 2.65 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 60.74 | 2 | 33.11 | 2.65 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 72.06 | 3 | 42.78 | 2.65 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 32.17 | 1 | 14.9 | 2.65 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 32.36 | 1 | 14.87 | 2.65 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 32.26 | 1 | 14.81 | 2.65 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 51.98 | 2 | 30.83 | 2.65 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 54.96 | 2 | 30.77 | 2.65 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 45.58 | 2 | 29.23 | 2.65 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 40.22 | 1 | 15.8 | 2.65 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 60.74 | 2 | 33.11 | 2.65 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 72.06 | 3 | 42.78 | 2.65 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 32.17 | 1 | 14.9 | 2.65 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 32.36 | 1 | 14.87 | 2.65 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 32.26 | 1 | 14.81 | 2.65 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 51.98 | 2 | 30.83 | 2.65 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 54.96 | 2 | 30.77 | 2.65 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 45.58 | 2 | 29.23 | 2.65 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 40.17 | 1 | 15.8 | 2.65 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 60.54 | 2 | 33.11 | 2.65 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 71.71 | 3 | 42.78 | 2.65 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 32.25 | 1 | 14.91 | 2.65 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 33.10 | 1 | 14.87 | 2.65 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 32.10 | 1 | 14.81 | 2.65 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 51.90 | 2 | 30.83 | 2.65 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 54.77 | 2 | 30.78 | 2.65 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 45.48 | 2 | 29.23 | 2.65 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 39.32 | 1 | 15.8 | 2.65 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 60.54 | 2 | 33.11 | 2.65 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 71.31 | 3 | 42.76 | 2.65 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 31.80 | 1 | 14.91 | 2.65 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 31.79 | 1 | 14.87 | 2.65 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 32.10 | 1 | 14.81 | 2.65 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 51.52 | 2 | 30.83 | 2.65 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 54.77 | 2 | 30.78 | 2.65 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 44.67 | 2 | 29.23 | 2.65 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 39.32 | 1 | 15.8 | 2.65 |
| 65 | Квартира | 9 | 1 | 60.54 | 2 | 33.11 | 2.65 |
| 66 | Квартира | 9 | 1 | 71.31 | 3 | 42.76 | 2.65 |
| 67 | Квартира | 9 | 1 | 31.80 | 1 | 14.91 | 2.65 |
| 68 | Квартира | 9 | 1 | 31.79 | 1 | 14.87 | 2.65 |
| 69 | Квартира | 9 | 1 | 32.10 | 1 | 14.81 | 2.65 |
| 70 | Квартира | 9 | 1 | 51.52 | 2 | 30.83 | 2.65 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 54.77 | 2 | 30.78 | 2.65 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 44.67 | 2 | 29.23 | 2.65 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 39.32 | 1 | 15.8 | 2.65 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 60.54 | 2 | 33.11 | 2.65 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 71.31 | 3 | 42.76 | 2.65 |
| 76 | Квартира | 10 | 1 | 31.80 | 1 | 14.91 | 2.65 |
| 77 | Квартира | 10 | 1 | 31.79 | 1 | 14.87 | 2.65 |
| 78 | Квартира | 10 | 1 | 32.10 | 1 | 14.81 | 2.65 |
| 79 | Квартира | 10 | 1 | 51.52 | 2 | 30.83 | 2.65 |
| 80 | Квартира | 10 | 1 | 54.77 | 2 | 30.78 | 2.65 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 44.67 | 2 | 29.23 | 2.65 |
| 82 | Квартира | 11 | 1 | 39.86 | 1 | 15.8 | 2.65 |
| 83 | Квартира | 11 | 1 | 60.39 | 2 | 33.11 | 2.65 |
| 84 | Квартира | 11 | 1 | 71.68 | 3 | 42.76 | 2.65 |
| 85 | Квартира | 11 | 1 | 31.83 | 1 | 14.91 | 2.65 |
| 86 | Квартира | 11 | 1 | 32.00 | 1 | 14.87 | 2.65 |
| 87 | Квартира | 11 | 1 | 31.90 | 1 | 14.81 | 2.65 |
| 88 | Квартира | 11 | 1 | 51.62 | 2 | 30.83 | 2.65 |
| 89 | Квартира | 11 | 1 | 54.70 | 2 | 30.78 | 2.65 |
| 90 | Квартира | 11 | 1 | 45.22 | 2 | 29.23 | 2.65 |
| 91 | Квартира | 12 | 1 | 39.86 | 1 | 15.8 | 2.65 |
| 92 | Квартира | 12 | 1 | 60.39 | 2 | 33.11 | 2.65 |
| 93 | Квартира | 12 | 1 | 71.68 | 3 | 42.76 | 2.65 |
| 94 | Квартира | 12 | 1 | 31.83 | 1 | 14.91 | 2.65 |
| 95 | Квартира | 12 | 1 | 32.00 | 1 | 14.87 | 2.65 |
| 96 | Квартира | 12 | 1 | 31.90 | 1 | 14.81 | 2.65 |
| 97 | Квартира | 12 | 1 | 51.62 | 2 | 30.83 | 2.65 |
| 98 | Квартира | 12 | 1 | 54.70 | 2 | 30.78 | 2.65 |
| 99 | Квартира | 12 | 1 | 45.22 | 2 | 29.23 | 2.65 |
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 39.86 | 1 | 15.8 | 2.65 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 60.39 | 2 | 33.11 | 2.65 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 71.68 | 3 | 42.76 | 2.65 |
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 31.83 | 1 | 14.91 | 2.65 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 104 | Квартира | 13 | 1 | 32.00 | 1 | 14.87 | 2.65 |
| 105 | Квартира | 13 | 1 | 31.90 | 1 | 14.81 | 2.65 |
| 106 | Квартира | 13 | 1 | 51.62 | 2 | 30.83 | 2.65 |
| 107 | Квартира | 13 | 1 | 54.70 | 2 | 30.78 | 2.65 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 45.22 | 2 | 29.23 | 2.65 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 39.86 | 1 | 15.8 | 2.65 |
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 60.39 | 2 | 33.11 | 2.65 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 71.68 | 3 | 42.76 | 2.65 |
| 112 | Квартира | 14 | 1 | 31.83 | 1 | 14.91 | 2.65 |
| 113 | Квартира | 14 | 1 | 32.00 | 1 | 14.87 | 2.65 |
| 114 | Квартира | 14 | 1 | 31.90 | 1 | 14.81 | 2.65 |
| 115 | Квартира | 14 | 1 | 51.62 | 2 | 30.83 | 2.65 |
| 116 | Квартира | 14 | 1 | 54.70 | 2 | 30.78 | 2.65 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 45.22 | 2 | 29.23 | 2.65 |
| 118 | Квартира | 15 | 1 | 39.86 | 1 | 15.8 | 2.65 |
| 119 | Квартира | 15 | 1 | 60.39 | 2 | 33.11 | 2.65 |
| 120 | Квартира | 15 | 1 | 71.68 | 3 | 42.76 | 2.65 |
| 121 | Квартира | 15 | 1 | 31.83 | 1 | 14.91 | 2.65 |
| 122 | Квартира | 15 | 1 | 32.00 | 1 | 14.87 | 2.65 |
| 123 | Квартира | 15 | 1 | 31.90 | 1 | 14.81 | 2.65 |
| 124 | Квартира | 15 | 1 | 51.62 | 2 | 30.83 | 2.65 |
| 125 | Квартира | 15 | 1 | 54.70 | 2 | 30.78 | 2.65 |
| 126 | Квартира | 15 | 1 | 45.22 | 2 | 29.23 | 2.65 |
| 127 | Квартира | 16 | 1 | 40.63 | 1 | 15.8 | 2.65 |
| 128 | Квартира | 16 | 1 | 60.19 | 2 | 33.11 | 2.65 |
| 129 | Квартира | 16 | 1 | 71.37 | 3 | 42.8 | 2.65 |
| 130 | Квартира | 16 | 1 | 31.89 | 1 | 14.9 | 2.65 |
| 131 | Квартира | 16 | 1 | 31.88 | 1 | 14.87 | 2.65 |
| 132 | Квартира | 16 | 1 | 31.74 | 1 | 14.81 | 2.65 |
| 133 | Квартира | 16 | 1 | 51.55 | 2 | 30.83 | 2.65 |
| 134 | Квартира | 16 | 1 | 54.38 | 2 | 30.78 | 2.65 |
| 135 | Квартира | 16 | 1 | 45.17 | 2 | 29.23 | 2.65 |
| 136 | Квартира | 17 | 1 | 38.95 | 1 | 15.8 | 2.65 |
| 137 | Квартира | 17 | 1 | 60.19 | 2 | 33.11 | 2.65 |
| 138 | Квартира | 17 | 1 | 70.97 | 3 | 42.78 | 2.65 |
| 139 | Квартира | 17 | 1 | 31.45 | 1 | 14.91 | 2.65 |
| 140 | Квартира | 17 | 1 | 31.43 | 1 | 14.87 | 2.65 |
| 141 | Квартира | 17 | 1 | 31.74 | 1 | 14.81 | 2.65 |
| 142 | Квартира | 17 | 1 | 51.17 | 2 | 30.83 | 2.65 |
| 143 | Квартира | 17 | 1 | 54.50 | 2 | 30.78 | 2.65 |
| 144 | Квартира | 17 | 1 | 44.31 | 2 | 29.23 | 2.65 |
| 145 | Квартира | 18 | 1 | 38.95 | 1 | 15.8 | 2.65 |
| 146 | Квартира | 18 | 1 | 60.19 | 2 | 33.11 | 2.65 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 147 | Квартира | 18 | 1 | 70.97 | 3 | 42.78 | 2.65 |
| 148 | Квартира | 18 | 1 | 31.45 | 1 | 14.91 | 2.65 |
| 149 | Квартира | 18 | 1 | 31.43 | 1 | 14.87 | 2.65 |
| 150 | Квартира | 18 | 1 | 31.74 | 1 | 14.81 | 2.65 |
| 151 | Квартира | 18 | 1 | 51.17 | 2 | 30.83 | 2.65 |
| 152 | Квартира | 18 | 1 | 54.50 | 2 | 30.78 | 2.65 |
| 153 | Квартира | 18 | 1 | 44.31 | 2 | 29.23 | 2.65 |
| 154 | Квартира | 19 | 1 | 39.86 | 1 | 15.8 | 2.65 |
| 155 | Квартира | 19 | 1 | 60.39 | 2 | 33.11 | 2.65 |
| 156 | Квартира | 19 | 1 | 71.68 | 3 | 42.76 | 2.65 |
| 157 | Квартира | 19 | 1 | 31.83 | 1 | 14.91 | 2.65 |
| 158 | Квартира | 19 | 1 | 32.00 | 1 | 14.87 | 2.65 |
| 159 | Квартира | 19 | 1 | 31.90 | 1 | 14.81 | 2.65 |
| 160 | Квартира | 19 | 1 | 51.62 | 2 | 30.83 | 2.65 |
| 161 | Квартира | 19 | 1 | 54.70 | 2 | 30.78 | 2.65 |
| 162 | Квартира | 19 | 1 | 45.22 | 2 | 29.23 | 2.65 |

| | | | | | | | |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 57.10 | Тамбур | 5.80 | 2.6 |
| | | | | | Помещение | 44.30 | |
| | | | | | С/У универсальный | 4.80 | |
| | | | | | КУИ | 2.20 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 49.17 | Помещение | 38.68 | 2.6 |
| | | | | | Тамбур | 3.60 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.63 | |
| | | | | | КУИ | 2.26 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 56.68 | Помещение | 45.42 | 2.6 |
| | | | | | Тамбур | 4.19 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.07 | |
| | | | | | КУИ | 2.00 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 67.40 | Помещение | 57.80 | 2.6 |
| | | | | | Сан.узел | 4.80 | |
| | | | | | КУИ | 2.00 | |
| | | | | | Тамбур | 2.80 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 70.82 | Помещение | 59.42 | 2.6 |
| | | | | | Тамбур | 3.60 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.50 | |
| | | | | | КУИ | 3.30 | |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 60.73 | Помещение | 50.37 | 2.6 |
| | | | | | Тамбур | 3.60 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.61 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|-----------|-------|-----|
| | | | | | КУИ | 2.15 | |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 62.80 | Помещение | 49.50 | 2.6 |
| | | | | | Тамбур | 5.60 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.60 | |
| | | | | | КУИ | 2.10 | |
| 1 | Машино-место | -1 | 1 | 19.81 | | 19.81 | |
| 2 | Машино-место | -1 | 1 | 18.93 | | 18.93 | |
| 3 | Машино-место | -1 | 1 | 15.50 | | 15.50 | |
| 4 | Машино-место | -1 | 1 | 20.85 | | 20.85 | |
| 5 | Машино-место | -1 | 1 | 13.70 | | 13.70 | |
| 6 | Машино-место | -1 | 1 | 13.95 | | 13.95 | |
| 7 | Машино-место | -1 | 1 | 13.84 | | 13.84 | |
| 8 | Машино-место | -1 | 1 | 13.84 | | 13.84 | |
| 9 | Машино-место | -1 | 1 | 13.84 | | 13.84 | |
| 10 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 11 | Машино-место | -1 | 1 | 13.84 | | 13.84 | |
| 12 | Машино-место | -1 | 1 | 13.84 | | 13.84 | |
| 13 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 14 | Машино-место | -1 | 1 | 13.84 | | 13.84 | |
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 13.84 | | 13.84 | |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 14.43 | | 14.43 | |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 14.43 | | 14.43 | |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 13.84 | | 13.84 | |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 13.84 | | 13.84 | |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 13.84 | | 13.84 | |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 13.84 | | 13.84 | |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 13.84 | | 13.84 | |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 13.84 | | 13.84 | |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 13.84 | | 13.84 | |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 13.84 | | 13.84 | |
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 13.88 | | 13.88 | |
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | | 13.75 | |
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | | 13.75 | |
| 32 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | | 13.75 | |
| 33 | Машино-место | -1 | 1 | 16.55 | | 16.55 | |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 17.57 | | 17.57 | |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 14.45 | | 14.45 | |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 14.36 | | 14.36 | |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 13.77 | | 13.77 | |
| 38 | Машино-место | -1 | 1 | 13.92 | | 13.92 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 39 | Машино-место | -1 | 1 | 13.79 | | 13.79 | |
| 40 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 41 | Машино-место | -1 | 1 | 13.79 | | 13.79 | |
| 42 | Машино-место | -1 | 1 | 13.79 | | 13.79 | |
| 43 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 44 | Машино-место | -1 | 1 | 13.79 | | 13.79 | |
| 45 | Машино-место | -1 | 1 | 13.79 | | 13.79 | |
| 46 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 47 | Машино-место | -1 | 1 | 13.79 | | 13.79 | |
| 48 | Машино-место | -1 | 1 | 13.79 | | 13.79 | |
| 49 | Машино-место | -1 | 1 | 14.24 | | 14.24 | |
| 50 | Машино-место | -1 | 1 | 14.24 | | 14.24 | |
| 51 | Машино-место | -1 | 1 | 13.79 | | 13.79 | |
| 52 | Машино-место | -1 | 1 | 13.79 | | 13.79 | |
| 53 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 54 | Машино-место | -1 | 1 | 13.79 | | 13.79 | |
| 55 | Машино-место | -1 | 1 | 13.79 | | 13.79 | |
| 56 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 57 | Машино-место | -1 | 1 | 13.79 | | 13.79 | |
| 58 | Машино-место | -1 | 1 | 13.79 | | 13.79 | |
| 59 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 60 | Машино-место | -1 | 1 | 13.79 | | 13.79 | |
| 61 | Машино-место | -1 | 1 | 13.79 | | 13.79 | |
| 62 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 63 | Машино-место | -1 | 1 | 13.79 | | 13.79 | |
| 64 | Машино-место | -1 | 1 | 13.79 | | 13.79 | |
| 65 | Машино-место | -1 | 1 | 15.40 | | 15.40 | |
| 66 | Машино-место | -1 | 1 | 18.43 | | 18.43 | |
| 67 | Машино-место | -1 | 1 | 17.83 | | 17.83 | |
| 68 | Машино-место | -1 | 1 | 19.84 | | 19.84 | |
| 69 | Машино-место | -1 | 1 | 19.10 | | 19.10 | |
| 70 | Машино-место | -1 | 1 | 13.99 | | 13.99 | |
| 71 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 72 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 73 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 74 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 75 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 76 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 77 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 78 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 79 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 80 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 81 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 82 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 83 | Машино-место | -1 | 1 | 14.24 | | 14.24 | |
| 84 | Машино-место | -1 | 1 | 14.24 | | 14.24 | |
| 85 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 86 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 87 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 88 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 89 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 90 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 91 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 92 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 93 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 94 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 95 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 96 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 97 | Машино-место | -1 | 1 | 15.54 | | 15.54 | |
| 98 | Машино-место | -1 | 1 | 19.08 | | 19.08 | |
| 99 | Машино-место | -1 | 1 | 22.32 | | 22.32 | |
| 100 | Машино-место | -1 | 1 | 18.14 | | 18.14 | |
| 101 | Машино-место | -1 | 1 | 14.15 | | 14.15 | |
| 102 | Машино-место | -1 | 1 | 17.00 | | 17.00 | |
| 103 | Машино-место | -1 | 1 | 13.71 | | 13.71 | |
| 104 | Машино-место | -1 | 1 | 14.87 | | 14.87 | |
| 105 | Машино-место | -1 | 1 | 13.70 | | 13.70 | |
| 106 | Машино-место | -1 | 1 | 13.86 | | 13.86 | |
| 107 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 108 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 109 | Машино-место | -1 | 1 | 13.70 | | 13.70 | |
| 110 | Машино-место | -1 | 1 | 13.86 | | 13.86 | |
| 111 | Машино-место | -1 | 1 | 13.70 | | 13.70 | |
| 112 | Машино-место | -1 | 1 | 13.86 | | 13.86 | |
| 113 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 114 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 115 | Машино-место | -1 | 1 | 14.20 | | 14.20 | |
| 116 | Машино-место | -1 | 1 | 14.47 | | 14.47 | |
| 117 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 118 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 119 | Машино-место | -1 | 1 | 13.70 | | 13.70 | |
| 120 | Машино-место | -1 | 1 | 13.86 | | 13.86 | |
| 121 | Машино-место | -1 | 1 | 13.70 | | 13.70 | |
| 122 | Машино-место | -1 | 1 | 13.86 | | 13.86 | |
| 123 | Машино-место | -1 | 1 | 14.15 | | 14.15 | |
| 124 | Машино-место | -1 | 1 | 14.43 | | 14.43 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 125 | Машино-место | -1 | 1 | 14.15 | | 14.15 | |
| 126 | Машино-место | -1 | 1 | 14.43 | | 14.43 | |
| 127 | Машино-место | -1 | 1 | 13.70 | | 13.70 | |
| 128 | Машино-место | -1 | 1 | 13.86 | | 13.86 | |
| 129 | Машино-место | -1 | 1 | 13.70 | | 13.70 | |
| 130 | Машино-место | -1 | 1 | 14.70 | | 14.70 | |
| 131 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 132 | Машино-место | -1 | 1 | 14.72 | | 14.72 | |
| 133 | Машино-место | -1 | 1 | 13.70 | | 13.70 | |
| 134 | Машино-место | -1 | 1 | 14.23 | | 14.23 | |
| 135 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 136 | Машино-место | -1 | 1 | 13.70 | | 13.70 | |
| 137 | Машино-место | -1 | 1 | 14.36 | | 14.36 | |
| 138 | Машино-место | -1 | 1 | 14.15 | | 14.15 | |
| 139 | Машино-место | -1 | 1 | 14.15 | | 14.15 | |
| 140 | Машино-место | -1 | 1 | 17.53 | | 17.53 | |
| 141 | Машино-место | -1 | 1 | 18.57 | | 18.57 | |
| 142 | Машино-место | -1 | 1 | 16.81 | | 16.81 | |
| 143 | Машино-место | -1 | 1 | 21.80 | | 21.80 | |
| 144 | Машино-место | -1 | 1 | 15.92 | | 15.92 | |
| 145 | Машино-место | -1 | 1 | 16.45 | | 16.45 | |
| 146 | Машино-место | -1 | 1 | 15.35 | | 15.35 | |
| 147 | Машино-место | -1 | 1 | 14.72 | | 14.72 | |
| 148 | Машино-место | -1 | 1 | 16.42 | | 16.42 | |
| 149 | Машино-место | -1 | 1 | 15.35 | | 15.35 | |
| 150 | Машино-место | -1 | 1 | 15.56 | | 15.56 | |
| 151 | Машино-место | -1 | 1 | 14.96 | | 14.96 | |
| 152 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 153 | Машино-место | -1 | 1 | 16.34 | | 16.34 | |
| 154 | Машино-место | -1 | 1 | 16.36 | | 16.36 | |
| 155 | Машино-место | -1 | 1 | 16.82 | | 16.82 | |
| 156 | Машино-место | -1 | 1 | 21.60 | | 21.60 | |
| 157 | Машино-место | -1 | 1 | 15.05 | | 15.05 | |
| 158 | Машино-место | -1 | 1 | 16.94 | | 16.94 | |
| 159 | Машино-место | -1 | 1 | 18.22 | | 18.22 | |
| 160 | Машино-место | -1 | 1 | 14.19 | | 14.19 | |
| 161 | Машино-место | -1 | 1 | 13.96 | | 13.96 | |
| 162 | Машино-место | -1 | 1 | 13.96 | | 13.96 | |
| 163 | Машино-место | -1 | 1 | 13.45 | | 13.45 | |
| 164 | Машино-место | -1 | 1 | 13.96 | | 13.96 | |
| 165 | Машино-место | -1 | 1 | 15.85 | | 15.85 | |
| 166 | Машино-место | -1 | 1 | 14.16 | | 14.16 | |
| 167 | Машино-место | -1 | 1 | 19.07 | | 19.07 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 168 | Машино-место | -1 | 1 | 13.96 | | 13.96 | |
| 169 | Машино-место | -1 | 1 | 13.45 | | 13.45 | |
| 170 | Машино-место | -1 | 1 | 13.96 | | 13.96 | |
| 171 | Машино-место | -1 | 1 | 13.96 | | 13.96 | |
| 172 | Машино-место | -1 | 1 | 14.37 | | 14.37 | |
| 173 | Машино-место | -1 | 1 | 16.28 | | 16.28 | |
| 174 | Машино-место | -1 | 1 | 18.89 | | 18.89 | |
| 175 | Машино-место | -1 | 1 | 22.32 | | 22.32 | |
| 176 | Машино-место | -1 | 1 | 22.29 | | 22.29 | |
| 177 | Машино-место | -1 | 1 | 21.37 | | 21.37 | |
| 178 | Машино-место | -1 | 1 | 13.81 | | 13.81 | |
| 179 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 180 | Машино-место | -1 | 1 | 13.81 | | 13.81 | |
| 181 | Машино-место | -1 | 1 | 13.81 | | 13.81 | |
| 182 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 183 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 184 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 185 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 186 | Машино-место | -1 | 1 | 13.86 | | 13.86 | |
| 187 | Машино-место | -1 | 1 | 13.79 | | 13.79 | |
| 188 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | | 14.57 | |
| 189 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | | 15.00 | |
| 190 | Машино-место | -1 | 1 | 15.05 | | 15.05 | |
| 191 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | | 13.75 | |
| 192 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | | 13.75 | |
| 193 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 194 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 195 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 196 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 197 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 198 | Машино-место | -1 | 1 | 17.20 | | 17.20 | |
| 199 | Машино-место | -1 | 1 | 20.74 | | 20.74 | |
| 200 | Машино-место | -1 | 1 | 21.78 | | 21.78 | |
| 201 | Машино-место | -1 | 1 | 16.25 | | 16.25 | |
| 202 | Машино-место | -1 | 1 | 15.47 | | 15.47 | |
| 203 | Машино-место | -1 | 1 | 15.92 | | 15.92 | |
| 204 | Машино-место | -1 | 1 | 16.25 | | 16.25 | |
| 205 | Машино-место | -1 | 1 | 16.25 | | 16.25 | |
| 206 | Машино-место | -1 | 1 | 18.88 | | 18.88 | |
| 207 | Машино-место | -1 | 1 | 16.44 | | 16.44 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 1 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 1 | Тамбур-шлюз | Цокольный этаж | Общественное | 4.01 |
| 2 | Лестница | Цокольный этаж | Общественное | 22.61 |
| 3 | Лифтовый холл | Цокольный этаж | Общественное | 14.47 |
| 4 | Коридор | Цокольный этаж | Общественное | 70.49 |
| 5 | Водомерный узел, насосная | Цокольный этаж | Техническое | 19.54 |
| 6 | Электрощитовая | Цокольный этаж | Техническое | 20.74 |
| 7 | Венткамера | Цокольный этаж | Техническое | 27.01 |
| 8 | Дымоудаление, венткамера | Цокольный этаж | Техническое | 51.94 |
| 9 | Тамбур-шлюз | Цокольный этаж | | 4.04 |
| 10 | ИТП | Цокольный этаж | Техническое | 55.42 |
| 11 | Насосная (для автостоянки) | Цокольный этаж | Техническое | 11.3 |
| 12 | Электрощитовая | Цокольный этаж | Техническое | 48.5 |
| 13 | Лестничная клетка | 2-19 этажи | Общественное | 207.36 |
| 14 | Незадымляемый балкон | 2-19 этажи | Общественное | 220.68 |
| 15 | Тамбур | 2-19 этажи | Общественное | 34.56 |
| 16 | Лифтовой холл | 2-19 этажи | Общественное | 116.28 |
| 17 | Коридор | 2-19 этажи | Общественное | 542.34 |
| 18 | Тамбур | 1 | Общественное | 3.52 |
| 19 | Лифтовой холл | 1 | Общественное | 8.2 |
| 20 | Лестничная клетка | 1 | Общественное | 6.9 |
| 21 | Колясочная | 1 | Общественное | 10.47 |
| 22 | КУИ | 1 | Общественное | 4.2 |
| 23 | Выход из подвала | 1 | Общественное | 10.24 |
| 24 | проезды автостоянки | 1 | Общественное | 2405.49 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | | | |
| 1 | Электрощитовая подвал, в осях Г-Д/6-7 на отм.-2.650 | Для ввода, учета и распределения электроэнергии в здании. Предусмотрена установка вводно-распределительных устройств ВРУ, распределительных панелей ПР, для систем пожарной безопасности шкаф АВР | Прием, общий учет и распределение электроэнергии в жилые квартиры и другие технические помещения дома. |
| 2 | Водомерный узел, насосные | Для обеспечения жилого дома предусмотрена повысительная насосная установка | Хоз. питьевое водоснабжение |
| | | Для обеспечения проектных значений расхода и напора в системах пожаротушения жилья, предусмотрены насосы повышения давления | Противопожарное водоснабжение |
| 3 | Тепловой узел, на отм. -4,500 | Индивидуальный тепловой пункт с теплообменниками | Отопление и ГВС |
| 4 | Кровля | Вентиляторы | Дымоудаление из коридоров 2-19 этажей |

| | | | |
|---|----------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 5 | Кровля | Вентиляторы | Подпор воздуха в коридоры 2-19 этажей |
| 6 | Кровля | Вентиляторы | Подпор в лифт ж/д и компенсация дымоудаления из коридоров ж/д. |
| 7 | Кровля | Вентиляторы | Подпор в лифт для перевозки пожарных подразделений |
| 8 | Лифтовая шахта | Лифт пассажирский | Вертикальный транспорт |
| 9 | Лифтовая шахта | Лифт грузовой (для транспортировки пожарных подразделений) | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022 |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | |
|--------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 648 915 854,00 руб. |
|--------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------|

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 88 888,88 руб. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:50:171202:1143 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810429070005339 Корреспондентский счет: 30101810200000000824 БИК: 042202824 ИНН: 7728168971 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | КПП: 526002001 |
| | | ОГРН: 1027700067328 |
| | | ОКПО: 36738230 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 140 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 27 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 377,7 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 424,7 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 443,2 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 564 856 786,69 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 29 213 735 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10 950 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 310 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Стоимость строительства (СМР) 434 871 000,00 руб. Размер уставных капиталов поручителя-АО"Сувар-Казань"составляет 399 900 000 рублей 00 копеек, поручителя-ООО"Управляющая компания"Казанская Ривьера"составляет 405 243 000 рублей 00 копеек. Суммарный размер уставных капиталов ООО"Березовая Роща", АО"Сувар-Казань"и ООО"Управляющая компания"Казанская Ривьера"составляет 805 453 000 рублей 00 копеек</p> |
| <p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | | |
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | <p>24.1.1</p> | |

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 1 | 19.11.2021 | О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | О примерном графике реализации проекта строительства |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 603005935341943524850356139112149824602

Владелец: **Общество с ограниченной ответственностью
"Березовая роща", Тимошенко Алексей Сергеевич, Казаень**

Действителен: с 21.08.2020 по 21.11.2021