



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 48650

АО «Специализированные застройщики «Самолет-Верейские»» Экз. № 2

~~— АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО —
— МЕТРОСТРОЙЭНЕРГО —~~

Кому

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ИНН 7705759390, ОГРН 1067758290390,

Почтовый адрес: 115184, МОСКВА ГОРОД,
БОЛЬШОЙ ОВЧИННИКОВСКИЙ ПЕРЕУЛОК,

11

его почтовый индекс и адрес,

dp.pavlov@samolet.ru

адрес электронной почты)

Управляющая организация
Заявитель
и разработчик



А. Б. Павлов

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 28 » декабря 2021 г.

N 77-162000-019953-2021

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многофункциональный комплекс с подземной автостоянкой
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Мосэксперт"
3.	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-074028-2021 от 03.12.2021
	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:07:0012006:4822
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение	

Площадь инженерии БКП (кв.м): 6843,0
 Площадь Террас БКП (кв.м): 1452,8

	объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-77-4-53-3-21-2021-1425 от 29.03.2021, выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО "Проектное бюро АПЕКС", шифр 1136-01 от 2021.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	130096,1
	Объем (куб. м):	470835,6
	Количество этажей (шт.):	2-6-9-14+1 подземный
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	26170,9
	Иные показатели:	Количество мест в подземной автостоянке 1 (шт.): 478; количество мест в подземной автостоянке 2 (шт.): 60; Общая площадь террас (кв.м): 3443; площадь эксплуатируемой кровли (двор) (кв.м): 12967,3; площадь помещений для временного проживания (кв.м): 62175,6; площадь административных и служебных помещений (кв.м): 224,5; площадь служебно-хозяйственных помещений (кв.м): 228,6; площадь хозяйственных помещений (ПУИ) (кв.м): 141,0; площадь кладовых в автостоянке 1 (кв.м): 1261,3; площадь кладовых в автостоянке 2 (кв.м): 247,5; площадь помещения автостоянки 1 (к.м): 16942,0; количество помещений для временного проживания (шт.): 1298
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ул. Верейская
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	Метростроительная линия
	Категория: (класс)	Зелен.
	Протяженность:	председатель
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	



Срок действия настоящего разрешения – до «28» сентября 2024 г.
 в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя
 (должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
 « 28 » декабря 2021 г.
 М.П.

(подпись)

А.Б. Пирогов
 (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено - до «__» 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
 «__» 20__ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют


Подписант:

Капаклы Дмитрий Федорович

Дата и время подписания документа:

28.01.2022 15:34:25

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат:	67ea93ab4ce4fc1fa89faf5af86145e26192935
Владелец:	Капаклы Дмитрий Федорович
Действителен:	с 02.12.2021 по 02.03.2023
ПРОВЕРКА:	ЭП подтверждена