

002

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика)

ответственностью «Финансово-

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

строительная компания

полное наименование организации – для

«Запсибинтерстрой»

юридических лиц), его почтовый индекс

628403, ХМАО-Югра, г. Сургут,

и адрес, адрес электронной почты)

ул. Университетская, дом 7**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**Дата 26.06.2018№ 72-304-522-2018**Администрация города Тюмени**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства		V
	Реконструкцию объекта капитального строительства		
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс с объектами социально-бытового и общественного назначения по ул. Береговая в г. Тюмень. Многоэтажный жилой дом ГП-4 сек. В2.2»	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «НЭП»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение экспертизы от 12.04.2018 № 86-2-1-3-0037-18	

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:23:0110002:9089	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:23:0110002	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 26.05.2014 №RU72304000-646, департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ВС-Проект» шифр: 007-03-18.3, 2018 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом ГП-4 сек. В2.2		
	Общая площадь (кв. м):	4498,38	Площадь участка (кв. м): 13649
	Объем (куб. м):	28372,44	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	8	Высота (м): 32,915
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1448,7	
	Иные показатели:	С инженерными сетями	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Ю.- Р.Г. Эрвье, дом 34, корпус 1	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	

Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 26 ” ноября 20 19 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр 007-03-18.3-ПОС, 2018

Заместитель Главы
Администрации города
Тюмени

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 26 ” июня 20 18 г.

М.П.



(Handwritten signature)
(подпись)

Р.Н. Кухарук

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 16 ” октября 20 20 г.

*Заместитель Главы
города Тюмени*

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 23 ” мая 20 19 г.

М.П.



(Handwritten signature)
(подпись)

В.С. Третьяков

(расшифровка подписи)

*Действие настоящего разрешения
продлено до « 30 » декабря 2021*

*Заместитель Главы
города Тюмени*

10 декабря 2019



(Handwritten signature)
(подпись)

В.С. Третьяков

Действие настоящего разрешения
продлено до 31 мая 2022 г.
Заместитель Главы
города Тюмени
"07 августа 2020 г.



[Handwritten signature]
(подпись)

В.С. Метельков



Прошнуровано и скреплено
печатью 3 (три) листа
Заместитель Главы
Администрации города Тюмени
Р.Н. Кухарук



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТЮМЕНИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.07.2018

№ 567

**О внесении изменения в
разрешение на строительство от
26.06.2018 № 72-304-522-2018**

В соответствии с частью 21.5 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления ООО «Специализированный застройщик «Веста-Девелопмент», руководствуясь статьями 44, 58 Устава города Тюмени,

внести в разрешение на строительство от 26.06.2018 № 72-304-522-2018 следующее изменение:

строку «Кому» изложить в новой редакции:

«Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Веста-Девелопмент», 625000, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Малыгина, дом 90».

Заместитель Главы
Администрации города



Р.Н. Кухарук



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТЮМЕНИ РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.04.2019

№ 252

О внесении изменений в разрешение на строительство от 26.06.2018 № 72-304-522-2018

В соответствии со статьей 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления ООО «Специализированный застройщик «ВЕСТА-девелопмент», руководствуясь статьями 44, 58 Устава города Тюмени,

внести в разрешение на строительство от 26.06.2018 № 72-304-522-2018 (с изменением, внесенным распоряжением Администрации города Тюмени от 30.07.2018 № 567) следующие изменения:

строку 3 раздела 2 изложить в следующей редакции:

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<p style="text-align: center;">Положительное заключение экспертизы от 12.04.2018 № 86-2-1-3-0037-18</p> <p style="text-align: center;">Положительное заключение экспертизы от 28.12.2018 № 86-2-1-2-0248-18</p>
--	---

раздел 4 изложить в следующей редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом ГП-4 сек. В2.2			
Общая площадь (кв. м):	16121,88	Площадь участка (кв. м):	13649
Объем (куб. м):	81937,7	в том числе подземной части (куб. м):	3936,7
Количество этажей (шт.):	20	Высота (м):	69,740

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1134,41		
Иные показатели:	Общая площадь встроенных помещений общественного назначения – 682,95 кв.м. С инженерными сетями		

Заместитель Главы
города Тюмени



В.С. Третьяков



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТЮМЕНИ РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.04.2019

№ 278

О внесении изменения в распоряжение Администрации города Тюмени от 16.04.2019 № 252

В соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьями 44, 58 Устава города Тюмени, внести в распоряжение Администрации города Тюмени от 16.04.2019 № 252 «О внесении изменений в разрешение на строительство от 26.06.2018 № 72-304-522-2018» следующее изменение:

в абзаце четвертом распоряжения строку 3 раздела 4 изложить в следующей редакции:

Общая площадь (кв. м):	17044,03	Площадь участка (кв. м):	13649
------------------------	----------	--------------------------	-------

Заместитель Главы
города Тюмени



В.С. Третьяков