



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**



ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон/факс: (499) 240-03-12; e-mail: info@stroinadzor.ru, http://www.stroinadzor.ru
ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № **24446**

экз. № 1

Кому: **Открытое акционерное общество "Садовые Кварталы"**
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации для юридических лиц))
119048 Москва Усачева дом 11,
тел. 8-495-755-88-87
ИНН/КПП 7704698391/770401001
(его почтовый индекс и адрес, ИНН/КПП)

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е
на строительство**

№ RU77210000-007642

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает: **строительство объекта капитального строительства**

многофункциональный жилой комплекс в городском квартале 473 района Хамовники города Москвы (3-й этап 2-й очереди строительства). Квартал 3 (корпуса жилой застройки №№ 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 3.7, 3.8, 3.9) и часть подземной парковки центральной зоны

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

Общая площадь жилых корпусов (кв.м):	100570,0	Площадь участка (га):	8,808	(в т.ч. уч. под кв. № 3 - 2,5)	Количество этажей:	2-6-11-13-14 +3 подз.ур.	Верхняя отметка (м):	57,60
--------------------------------------	----------	-----------------------	-------	--------------------------------	--------------------	--------------------------	----------------------	-------

Объем жилых корпусов (куб.м):	419090,0	в том числе подземной части (куб.м):	154940,0	Площадь квартир общая (кв.м):	41560,0	Количество квартир (шт.):	315	Площадь встроенно-пристроенных помещений общественного назначения жилых корпусов (кв.м):	5020,0
Сметная стоимость объекта капитального строительства (тыс. руб.):	406710,0	(в базисных ценах 1998 г.):	-	Площадь подземной части центральной зоны (кв.м):	3700,0	Количество машиномест (шт.):	784	Удельная стоимость 1 кв.м площади (тыс. руб.):	85

краткие проектные характеристики,
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции

расположенного по адресу: **Москва, ЦАО, район Хамовники, Усачева улица, вл. 11**
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. и строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до **«16» сентября 2017 г.**

Заместитель председателя
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
«16» января 2013 г.
М.П.

А.Б. Пирогов
(гласифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено - до « » 20 г.

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения
на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М.П.



PCN0014732