

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002138 от 03.02.2022

**ЖК "Одинград", квартал "Лесной" Жилые дома 1, 2, 3, 4, 5 и подземная автостоянка корпус 10 по адресу:
Московская обл., Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Маршала Бирюзова**

Дата первичного размещения: 30.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143002
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Акуловская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2А ; Литера: Б2
	1.2.9	Тип помещений: Комната: эт/лит/пом/3Б2/313
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн, вт, ср, чт, пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)290-06-73
	1.4.2	Адрес электронной почты: infobox@pr-dolina.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.ingrad.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Сапронов
	1.5.2	Имя: Федор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "ИНГРАД-КАПИТАЛ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7702228714
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): INGRAD; ИНГРАД
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725299158
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5157746142901
	2.1.3	Дата регистрации: 07.12.2015
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Инвестпро-1
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032256710
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 99,9974 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Авдеев
	3.4.2	Имя: Роман
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 0,00129 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 022-092-903 12
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772615405513

	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Авдеев Роман Иванович является владельцем 100% акций БЛЕНДАЙЗЕР КОРПОРЕЙШН ЛТД (BLENDISER CORPORATION LTD), владельцем 81 % доли в уставном капитале ООО «РЕГИОН Девелопмент», а также владельцем 0,15% в уставном капитале ООО «МКБ Капитал».БЛЕНДАЙЗЕР КОРПОРЕЙШН ЛТД (BLENDISER CORPORATION LTD) является владельцем 100% акций Компании с ограниченной ответственностью ИНТЕНТО МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД (INTENTO MANAGEMENT LIMITED) Компания с ограниченной ответственностью ИНТЕНТО МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД (INTENTO MANAGEMENT LIMITED) является владельцем 19,85% доли в уставном капитале ООО «МКБ Капитал».ООО «РЕГИОН Девелопмент», выступая в качестве доверительного управляющего Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Объединение», является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «ХортонТрейд» ООО «ХортонТрейд» является владельцем 100% долей в уставном капитале ООО «ПрестиссимоФинанс».ООО «ПрестиссимоФинанс» является владельцем 30% долей в уставном капитале ООО «МКБ Капитал» ООО «РЕГИОН Девелопмент», выступая в качестве доверительного управляющего Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Концепция», является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «АрхонТраст».ООО «АрхонТраст» является владельцем 100% долей в уставном капитале ООО «ГравеИнвест».ООО «ГравеИнвест» является владельцем 20% долей в уставном капитале ООО «МКБ Капитал» ООО «РЕГИОН Девелопмент», выступая в качестве доверительного управляющего Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Партнерство», является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «ОндаИнвест».ООО «ОндаИнвест» является владельцем 100% долей в уставном капитале ООО «ДоминантаФинанс».ООО «ДоминантаФинанс» является владельцем 30% долей в уставном капитале ООО «МКБ Капитал» ООО «МКБ Капитал» является владельцем 90,1% доли в уставном капитале ООО «Концерн «РОССИУМ».ООО «Концерн «РОССИУМ» является владельцем 64,07% акций в уставном капитале ПАО «ИНГРАД».ПАО «ИНГРАД» является владельцем 0,0026% доли в уставном капитале ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА"</p>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	<p>Фамилия: Судариков</p>
	3.4.2	<p>Имя: Сергей</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Николаевич</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 0,00047 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 004-705-486 23</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 500110654426</p>

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Судариков Сергей Николаевич является владельцем 100% акций ДАБЛ-Ю ЭЙЧ ПИ ЭЙ ЛИМИТЕД КОМПАНИЯ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ (WHRA LIMITED). ДАБЛ-Ю ЭЙЧ ПИ ЭЙ ЛИМИТЕД КОМПАНИЯ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ (WHRA LIMITED) является владельцем 90% акций Акционерного общества «Инвестиционная компания «РЕГИОН». Акционерное общество «Инвестиционная компания «РЕГИОН» является владельцем 99,99% доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «РЕГИОН Финансовые услуги». Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОН Финансовые услуги» является владельцем 99,995% доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Портфельные инвестиции» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом долгосрочных прямых инвестиций «Алгоритм». Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Портфельные инвестиции» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом долгосрочных прямых инвестиций «Алгоритм» является владельцем 18,19% акций в уставном капитале ПАО «ИНГРАД». ПАО «ИНГРАД» является владельцем 0,0026% доли в уставном капитале ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА"
--	-------	--

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
--	---------	----------

	3.5.1.2	Имя:
--	---------	------

	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
--	---------	-------------------------

	3.5.1.4	Гражданство:
--	---------	--------------

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
--	---------	---

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
--	---------	---

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
--	---------	--

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
---	---------	--------------------------------

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: OPIN CAPITAL INC
--	---------	--

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
--	---------	--

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
--	---------	---

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
--	---------	---

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
---	---------	---

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОСПЕКТ
--	---------	--

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704646989
--	---------	---

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5077746740077
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНГРАД НОВОСТРОЙКИ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707432079
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746449867
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НАГОРНЫЙ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7706429475
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5157746036707
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КЛИНСЕЛЬХОЗАГРО
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727845860
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5147746214149
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНГРАД ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707431614
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746410894
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОСМЕТИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "СВОБОДА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714078157
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739487973
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРЕЗИДЕНТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7107036972
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027100972865
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОПИН ДЕВЕЛОПМЕНТ

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707634815
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077758747681
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭКО-ЦЕНТР
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032087395
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1035006475272
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНГРАД НЕДВИЖИМОСТЬ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702740062
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107746716956
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНГРАД ПОЙНТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701094490
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5177746212023

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФЛАГМАН"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7719515280
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796309527
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КП МАРТЕМЬЯНОВО
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707581169
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067746404648
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГЛОБАЛ ГРУПП
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717048725
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746371425
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ВЯТСКАЯ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714429912
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746719489
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЭКО-ПОЛИС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707596045
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067746908756
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СИМОНОВСКАЯ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727758150
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746654783
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТПРО-1

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032256710
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1125032008364
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНГРАД-КАПИТАЛ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702228714
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700033173
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БИЗНЕС ГРУПП
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708305161
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746372701
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТ КАПИТАЛ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707526697
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796674420

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФОРТУНА
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5030056345
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1065030023101
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГЛОБУС ХОЛЛ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5029178229
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135029008751
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТ НЕДВИЖИМОСТЬ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707526672
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796674188
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИР ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708142943
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700087051
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТИМОНИНО
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5030053721
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1065030019768
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РАЗВИТИЕ БУДУЩЕГО
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715283642
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746357213
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТРОИЦКОЕ ПОДВОРЬЕ

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727757974
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746650790
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАТУАР"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727758142
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746654772
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВАЛЬДА
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707585886
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067746542654
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛИДЕР ГРУПП
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715286097
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746416217

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПАВЛОВСКИЙ КВАРТАЛ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707655156
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1087746241450
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛЕВ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5047119811
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1105047012388
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОПИН ИНЖИНИРИНГ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7839305694
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047855127803
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛИРАЛЬ-ЛОЖИСТИК
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743032291
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700153161
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЯХТ-КЛУБ "ПЕСТОВСКИЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707521360
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796469500
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ONIGOMATI INVESTMENT LIMITED
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮРИНКОМ

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714925075
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746010114
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНГРАД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702336269
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027702002943
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НОРДИНВЕСТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714812025
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107746530055
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНГРАД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702842787
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746892061

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГЕЛИОС ИНВЕСТМЕНТС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707435111
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746635624
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АГРОТРЕСТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5009063276
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1085009001835
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: О-ГОРОД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707435312
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746644897
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОЦИОН
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714466417
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700448724
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТОРГОВЫЙ ДОМ ИНГРАД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707435802
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746685927
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОСЕННИЙ КВАРТАЛ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709891487
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746962453
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВТОКОМБИНАТ №28

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707436980
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746759957
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Growth Technologies (Russia) Limited
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МАРТЕМЬЯНОВО»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5030048376
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1055005602475
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ИМПУЛЬС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707521900
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796489575
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Л10
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704444319
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746960632
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ULIT M GmbH
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОЙСИТИ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5029189171
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145029010400
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФОРТЕНО

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718274145
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746840943
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцово
	4.1.4	Вид населенного пункта: х
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Одинцовский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Маршала Бирюзова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Одинград", квартал"Центральный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом корпуса 6,7,8 с надземной пристроенной автостоянкой корпус 11
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-20-17359-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 34 589,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 942 393,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 591 182,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проект планировки и проект межевания территории для размещения комплексной жилой застройки, утвержденный Распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области №П20/0049-18 от 16.05.2018
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Маршала Бирюзова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16228,60 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон/монолитный железобетонный каркас с заполнением из блоков, отделка фасада –навесная вентилируемая система)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Маршала Бирюзова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16242,49 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон/монолитный железобетонный каркас с заполнением из блоков, отделка фасада –навесная вентилируемая система)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Маршала Бирюзова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16032,73 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон/монолитный железобетонный каркас с заполнением из блоков, отделка фасада –навесная вентилируемая система)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Маршала Бирюзова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 4, 5, 10
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 28 379,12 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон/монолитный железобетонный каркас с заполнением из блоков, отделка фасада –навесная вентилируемая система)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 754,27 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 418,39 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 172,66 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 754,27 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 416,75 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 171,02 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 615,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 415,41 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 031,11 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 114,38 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 618,05 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 732,43 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 18.06.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АэроГеоСистемс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029187030
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ГК «ОЛИМПРОЕКТ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ЛЕОГранд»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Тикканен»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841421257
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0244-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Экспертстройинжиниринг»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-004671-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная Экспертиза Московской Области"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048037015
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Одинград», квартал "Лесной"; ЖК "Одинград", квартал "Лесной" (корпус 1)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ИР Девелопмент"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708142943
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11126-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.01.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики Московской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11126-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.01.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11126-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.01.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.12.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 5113
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.09.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.08.2061
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.07.2016,05.10.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.06.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.08.2061
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.08.2061

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0030115:63
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 184,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 23
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена внутри дворового пространства восточнее корпуса 5. Площадь площадки составляет 929 кв.м. Элементы благоустройства на территории детской площадки включает: информационный стенд, мягкий вид покрытия (резиновое бесшовное), элементы сопряжения поверхности площадки с газоном (садовые бортовые камни), игровое оборудование: игровое комплекс, паровозик, детская песочница, беседка, карусель, качалка-балансир, качалка на пружине, качели и т.д. Размещение игрового оборудования предусмотрено с учетом зон безопасности.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрена одна спортивная площадка для детей дошкольного возраста, площадью 156 кв.м, расположенная внутри дворового пространства восточнее корпуса 2 и две площадки для школьников, общей площадью 230 кв.м, расположенных севернее корпуса 5. Элементы благоустройства на территории спортивных площадок включает: мягкий вид покрытия (резиновое бесшовное), элементы сопряжения поверхности площадки с газоном (садовые бортовые камни), велопарковки, спортивное оборудование: турники, тренажер армреслинг, тренажер скороход, тренажер жим, тренажер диск+степ, тренажер лыжники, детский спортивный комплекс, переход паутина и т.д. Размещение спортивного оборудования предусмотрено с учетом зон безопасности.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 61
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Проектом предусмотрено 39 скамеек и 22 урны, расположенных в границах благоустройства: на детских площадках, на площадках отдыха взрослого населения и т.д
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрены контейнерные площадки площадью 37 кв.м и 20 кв.м, расположены севернее корпуса 1 и южнее корпуса 10, соответственно, контейнерные площадки имеют ограждение с трех сторон высотой не менее 1,5 м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусмотрено с использованием чистого привозного растительного грунта, посадка цветущего газона, посадка деревьев и кустарников: черемуха - 7 шт, ирга канадская - 6 шт, сирень обыкновенная, персидская- 35 шт, можжевельник казацкий - 110 шт, барбарис тунберга - 516 шт, чубушник - 325 шт. Общая площадь озеленения территории составляет - 7381,48 кв.м, из них - 5854,48 кв.м - площадь газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Отсутствие перепадов высот на путях движения, продольный уклон на путях движения не превышает 5%, поперечный - 2%. Края пешеходных путей ограничены бордюром высотой не менее 0,05 м. Покрытие пешеходных дорожек и тротуаров - из тротуарных плиток с шероховатой поверхностью, предотвращающей скольжение и с толщиной швов между плитами не более 0,015 м. Ширина пешеходных дорожек и тротуаров - не менее 2 м, выполнена с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках. При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд предусмотрен уклон бордюрного камня с уклоном не более 1:12.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наличие наружного освещения придомовой территории в рамках выданных АО "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ" технических условий №1801580/1/ЦА от 10.04.2018 (действительны до 10.04.2022г.). Применены светильники наружного освещения SAROS Парус 40Вт - 42 шт, SAROS Стрит 107Вт - 36 шт. Длина кабеля наружного освещения - АВБ6Шв-4х16 - 1110м.</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Дополнительно проектом предусмотрены места для хранения велосипедов с установкой велосипедных стоек, велосипедная дорожка площадью 1005 кв.м, тропа здоровья площадью 790 кв.м, 17 полусфер бетонных антипарковочных, 145 металлических столбика</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 8.6 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Одинцовская теплосеть"</p>
	14.1.4	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018</p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №УП-4/2018-К</p>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Одинцовская теплосеть»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №УП-4/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ" ("Мособлэнерго")
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1801580/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 319 655,8 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Одинцовский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/ПТО/1217/18/ВС/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Одинцовский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/ПТО/1218/18/ВО/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Администрация городского поселения Одинцово Одинцовского района Московской области»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032140169
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/л/2016/ №001420/00787
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ИНДИКОМ"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 232
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	28.59	1	11.47	2.74
2	Квартира	2	1	59.89	2	30.85	2.74
3	Квартира	2	1	62.40	2	32.31	2.74
4	Квартира	2	1	43.18	2	24.62	2.74
5	Квартира	2	1	43.18	2	24.62	2.74
6	Квартира	2	1	54.48	2	28.10	2.74
7	Квартира	2	1	33.67	1	15.72	2.74
8	Квартира	2	1	33.67	1	15.72	2.74
9	Квартира	2	1	61.50	3	32.42	2.74
10	Квартира	2	1	80.80	3	41.47	2.74
11	Квартира	3	1	27.84	1	11.47	2.74
12	Квартира	3	1	58.10	2	30.85	2.74
13	Квартира	3	1	60.64	2	32.31	2.74
14	Квартира	3	1	41.97	2	24.62	2.74
15	Квартира	3	1	41.97	2	24.62	2.74
16	Квартира	3	1	53.45	2	28.10	2.74
17	Квартира	3	1	32.58	1	15.72	2.74

18	Квартира	3	1	32.58	1	15.72	2.74
19	Квартира	3	1	60.40	3	32.42	2.74
20	Квартира	3	1	79.44	3	41.47	2.74
21	Квартира	4	1	27.84	1	11.47	2.74
22	Квартира	4	1	58.10	2	30.85	2.74
23	Квартира	4	1	60.64	2	32.31	2.74
24	Квартира	4	1	41.97	2	24.62	2.74
25	Квартира	4	1	41.97	2	24.62	2.74
26	Квартира	4	1	53.45	2	28.10	2.74
27	Квартира	4	1	32.58	1	15.72	2.74
28	Квартира	4	1	32.58	1	15.72	2.74
29	Квартира	4	1	60.40	3	32.42	2.74
30	Квартира	4	1	79.44	3	41.47	2.74
31	Квартира	5	1	27.84	1	11.47	2.74
32	Квартира	5	1	58.10	2	30.85	2.74
33	Квартира	5	1	60.64	2	32.31	2.74
34	Квартира	5	1	41.97	2	24.62	2.74
35	Квартира	5	1	41.97	2	24.62	2.74
36	Квартира	5	1	53.45	2	28.10	2.74
37	Квартира	5	1	32.58	1	15.72	2.74
38	Квартира	5	1	32.58	1	15.72	2.74
39	Квартира	5	1	60.40	3	32.42	2.74
40	Квартира	5	1	79.44	3	41.47	2.74
41	Квартира	6	1	27.84	1	11.47	2.74
42	Квартира	6	1	58.10	2	30.85	2.74
43	Квартира	6	1	60.64	2	32.31	2.74
44	Квартира	6	1	41.97	2	24.62	2.74
45	Квартира	6	1	41.97	2	24.62	2.74
46	Квартира	6	1	53.45	2	28.10	2.74
47	Квартира	6	1	32.58	1	15.72	2.74
48	Квартира	6	1	32.58	1	15.72	2.74
49	Квартира	6	1	60.40	3	32.42	2.74
50	Квартира	6	1	79.44	3	41.47	2.74
51	Квартира	7	1	27.84	1	11.47	2.74
52	Квартира	7	1	58.10	2	30.85	2.74
53	Квартира	7	1	60.64	2	32.31	2.74
54	Квартира	7	1	41.97	2	24.62	2.74
55	Квартира	7	1	41.97	2	24.62	2.74
56	Квартира	7	1	53.45	2	28.10	2.74
57	Квартира	7	1	32.58	1	15.72	2.74
58	Квартира	7	1	32.58	1	15.72	2.74
59	Квартира	7	1	60.40	3	32.42	2.74
60	Квартира	7	1	79.44	3	41.47	2.74

61	Квартира	8	1	27.84	1	11.47	2.74
62	Квартира	8	1	58.10	2	30.85	2.74
63	Квартира	8	1	60.64	2	32.31	2.74
64	Квартира	8	1	41.97	2	24.62	2.74
65	Квартира	8	1	41.97	2	24.62	2.74
66	Квартира	8	1	53.45	2	28.10	2.74
67	Квартира	8	1	32.58	1	15.72	2.74
68	Квартира	8	1	32.58	1	15.72	2.74
69	Квартира	8	1	60.40	3	32.42	2.74
70	Квартира	8	1	79.44	3	41.47	2.74
71	Квартира	9	1	27.84	1	11.47	2.74
72	Квартира	9	1	58.10	2	30.85	2.74
73	Квартира	9	1	60.64	2	32.31	2.74
74	Квартира	9	1	41.97	2	24.62	2.74
75	Квартира	9	1	41.97	2	24.62	2.74
76	Квартира	9	1	53.45	2	28.10	2.74
77	Квартира	9	1	32.58	1	15.72	2.74
78	Квартира	9	1	32.58	1	15.72	2.74
79	Квартира	9	1	60.40	3	32.42	2.74
80	Квартира	9	1	79.44	3	41.47	2.74
81	Квартира	10	1	27.84	1	11.47	2.74
82	Квартира	10	1	58.10	2	30.85	2.74
83	Квартира	10	1	60.64	2	32.31	2.74
84	Квартира	10	1	41.97	2	24.62	2.74
85	Квартира	10	1	41.97	2	24.62	2.74
86	Квартира	10	1	53.45	2	28.10	2.74
87	Квартира	10	1	32.58	1	15.72	2.74
88	Квартира	10	1	32.58	1	15.72	2.74
89	Квартира	10	1	60.40	3	32.42	2.74
90	Квартира	10	1	79.44	3	41.47	2.74
91	Квартира	11	1	27.84	1	11.47	2.74
92	Квартира	11	1	58.10	2	30.85	2.74
93	Квартира	11	1	60.64	2	32.31	2.74
94	Квартира	11	1	41.97	2	24.62	2.74
95	Квартира	11	1	41.97	2	24.62	2.74
96	Квартира	11	1	53.45	2	28.10	2.74
97	Квартира	11	1	32.58	1	15.72	2.74
98	Квартира	11	1	32.58	1	15.72	2.74
99	Квартира	11	1	60.40	3	32.42	2.74
100	Квартира	11	1	79.44	3	41.47	2.74
101	Квартира	12	1	27.84	1	11.47	2.74
102	Квартира	12	1	58.10	2	30.85	2.74
103	Квартира	12	1	60.64	2	32.31	2.74

104	Квартира	12	1	41.97	2	24.62	2.74
105	Квартира	12	1	41.97	2	24.62	2.74
106	Квартира	12	1	53.45	2	28.10	2.74
107	Квартира	12	1	32.58	1	15.72	2.74
108	Квартира	12	1	32.58	1	15.72	2.74
109	Квартира	12	1	60.40	3	32.42	2.74
110	Квартира	12	1	79.44	3	41.47	2.74
111	Квартира	13	1	27.84	1	11.47	2.74
112	Квартира	13	1	58.10	2	30.85	2.74
113	Квартира	13	1	60.64	2	32.31	2.74
114	Квартира	13	1	41.97	2	24.62	2.74
115	Квартира	13	1	41.97	2	24.62	2.74
116	Квартира	13	1	53.45	2	28.10	2.74
117	Квартира	13	1	32.58	1	15.72	2.74
118	Квартира	13	1	32.58	1	15.72	2.74
119	Квартира	13	1	60.40	3	32.42	2.74
120	Квартира	13	1	79.44	3	41.47	2.74
121	Квартира	14	1	27.84	1	11.47	2.74
122	Квартира	14	1	58.10	2	30.85	2.74
123	Квартира	14	1	60.64	2	32.31	2.74
124	Квартира	14	1	41.97	2	24.62	2.74
125	Квартира	14	1	41.97	2	24.62	2.74
126	Квартира	14	1	53.45	2	28.10	2.74
127	Квартира	14	1	32.58	1	15.72	2.74
128	Квартира	14	1	32.58	1	15.72	2.74
129	Квартира	14	1	60.40	3	32.42	2.74
130	Квартира	14	1	79.44	3	41.47	2.74
131	Квартира	15	1	27.84	1	11.47	2.74
132	Квартира	15	1	58.10	2	30.85	2.74
133	Квартира	15	1	60.64	2	32.31	2.74
134	Квартира	15	1	41.97	2	24.62	2.74
135	Квартира	15	1	41.97	2	24.62	2.74
136	Квартира	15	1	53.45	2	28.10	2.74
137	Квартира	15	1	32.58	1	15.72	2.74
138	Квартира	15	1	32.58	1	15.72	2.74
139	Квартира	15	1	60.40	3	32.42	2.74
140	Квартира	15	1	79.44	3	41.47	2.74
141	Квартира	16	1	27.84	1	11.47	2.74
142	Квартира	16	1	58.10	2	30.85	2.74
143	Квартира	16	1	60.64	2	32.31	2.74
144	Квартира	16	1	41.97	2	24.62	2.74
145	Квартира	16	1	41.97	2	24.62	2.74
146	Квартира	16	1	53.45	2	28.10	2.74

147	Квартира	16	1	32.58	1	15.72	2.74
148	Квартира	16	1	32.58	1	15.72	2.74
149	Квартира	16	1	60.40	3	32.42	2.74
150	Квартира	16	1	79.44	3	41.47	2.74
151	Квартира	17	1	27.84	1	11.47	2.74
152	Квартира	17	1	58.10	2	30.85	2.74
153	Квартира	17	1	60.64	2	32.31	2.74
154	Квартира	17	1	41.97	2	24.62	2.74
155	Квартира	17	1	41.97	2	24.62	2.74
156	Квартира	17	1	53.45	2	28.10	2.74
157	Квартира	17	1	32.58	1	15.72	2.74
158	Квартира	17	1	32.58	1	15.72	2.74
159	Квартира	17	1	60.40	3	32.42	2.74
160	Квартира	17	1	79.44	3	41.47	2.74
161	Квартира	18	1	27.84	1	11.47	2.74
162	Квартира	18	1	58.10	2	30.85	2.74
163	Квартира	18	1	60.64	2	32.31	2.74
164	Квартира	18	1	41.97	2	24.62	2.74
165	Квартира	18	1	41.97	2	24.62	2.74
166	Квартира	18	1	53.45	2	28.10	2.74
167	Квартира	18	1	32.58	1	15.72	2.74
168	Квартира	18	1	32.58	1	15.72	2.74
169	Квартира	18	1	60.40	3	32.42	2.74
170	Квартира	18	1	79.44	3	41.47	2.74
171	Квартира	19	1	27.84	1	11.47	2.74
172	Квартира	19	1	58.10	2	30.85	2.74
173	Квартира	19	1	60.64	2	32.31	2.74
174	Квартира	19	1	41.97	2	24.62	2.74
175	Квартира	19	1	41.97	2	24.62	2.74
176	Квартира	19	1	53.45	2	28.10	2.74
177	Квартира	19	1	32.58	1	15.72	2.74
178	Квартира	19	1	32.58	1	15.72	2.74
179	Квартира	19	1	60.40	3	32.42	2.74
180	Квартира	19	1	79.44	3	41.47	2.74
181	Квартира	20	1	27.84	1	11.47	2.74
182	Квартира	20	1	58.10	2	30.85	2.74
183	Квартира	20	1	60.64	2	32.31	2.74
184	Квартира	20	1	41.97	2	24.62	2.74
185	Квартира	20	1	41.97	2	24.62	2.74
186	Квартира	20	1	53.45	2	28.10	2.74
187	Квартира	20	1	32.58	1	15.72	2.74
188	Квартира	20	1	32.58	1	15.72	2.74
189	Квартира	20	1	60.40	3	32.42	2.74

190	Квартира	20	1	79.44	3	41.47	2.74
191	Квартира	21	1	27.84	1	11.47	2.74
192	Квартира	21	1	58.10	2	30.85	2.74
193	Квартира	21	1	60.64	2	32.31	2.74
194	Квартира	21	1	41.97	2	24.62	2.74
195	Квартира	21	1	41.97	2	24.62	2.74
196	Квартира	21	1	53.45	2	28.10	2.74
197	Квартира	21	1	32.58	1	15.72	2.74
198	Квартира	21	1	32.58	1	15.72	2.74
199	Квартира	21	1	60.40	3	32.42	2.74
200	Квартира	21	1	79.44	3	41.47	2.74
201	Квартира	22	1	27.84	1	11.47	2.74
202	Квартира	22	1	58.10	2	30.85	2.74
203	Квартира	22	1	60.64	2	32.31	2.74
204	Квартира	22	1	41.97	2	24.62	2.74
205	Квартира	22	1	41.97	2	24.62	2.74
206	Квартира	22	1	53.45	2	28.10	2.74
207	Квартира	22	1	32.58	1	15.72	2.74
208	Квартира	22	1	32.58	1	15.72	2.74
209	Квартира	22	1	60.40	3	32.42	2.74
210	Квартира	22	1	79.44	3	41.47	2.74
211	Квартира	23	1	27.84	1	11.47	2.74
212	Квартира	23	1	58.10	2	30.85	2.74
213	Квартира	23	1	60.64	2	32.31	2.74
214	Квартира	23	1	41.97	2	24.62	2.74
215	Квартира	23	1	41.97	2	24.62	2.74
216	Квартира	23	1	53.45	2	28.10	2.74
217	Квартира	23	1	32.58	1	15.72	2.74
218	Квартира	23	1	32.58	1	15.72	2.74
219	Квартира	23	1	60.40	3	32.42	2.74
220	Квартира	23	1	79.44	3	41.47	2.74
221	Квартира	24	1	86.00	3	48.04	3.34
222	Квартира	24	1	104.00	4	54.01	3.34
223	Квартира	24	1	96.81	4	51.12	3.34
224	Квартира	24	1	32.52	1	15.66	3.34
225	Квартира	24	1	93.50	3	56.19	3.34
226	Квартира	24	1	79.44	3	41.47	3.34
227	Квартира	25	1	86.00	3	48.04	3.64
228	Квартира	25	1	104.00	4	54.01	3.64
229	Квартира	25	1	96.81	4	51.12	3.64
230	Квартира	25	1	32.52	1	15.66	3.64
231	Квартира	25	1	93.50	3	56.19	3.64
232	Квартира	25	1	79.44	3	41.47	3.64

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	70.00	Помещение административно-делового назначения	57.75	4.24
					Тамбур	5.29	
					С.у. посетителей	6.96	
2	Нежилое помещение	1	1	76.88	Помещение административно-делового назначения	65.11	4.24
					Тамбур	7.43	
					С.у. посетителей	4.34	
3	Нежилое помещение	1	1	95.41	Помещение административно-делового назначения	84.67	4.24
					Тамбур	6.05	
					С.у. посетителей	4.69	
4	Нежилое помещение	1	1	60.50	Помещение административно-делового назначения	49.80	4.24
					Тамбур	6.05	
					С.у. посетителей	4.65	
5	Нежилое помещение	1	1	115.60	Помещение административно-делового назначения	104.42	4.24
					Тамбур	6.55	
					С.у. посетителей	4.63	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье	Корпус 1. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	292.85
2	Узел связи	Корпус 1. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	19.91
3	Электрощитовая	Корпус 1. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	27.21
4	Коридор	Корпус 1. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	74.24
5	ИТП	Корпус 1. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	60.65
6	Водомерный узел и насосная	Корпус 1. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	70.79
7	Помещение консьержа	Корпус 1. 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.84
8	С.у.	Корпус 1. 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	2.29
9	Тамбур	Корпус 1. 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	6.98
10	Тамбур-холл	Корпус 1. 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	54.23
11	Колясочная	Корпус 1. 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.16
12	С.у. посетителей	Корпус 1. 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	6.01
13	Тамбур	Корпус 1. 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	14.02
14	ЛК	Корпус 1. 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	12.47
15	Коридор	Корпус 1. 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33

59	Л.к.	Корпус 1. 16 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
60	Коридор	Корпус 1. 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
61	Лифтовый холл	Корпус 1. 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
62	Л.к.	Корпус 1. 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
63	Коридор	Корпус 1. 18 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
64	Лифтовый холл	Корпус 1. 18 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
65	Л.к.	Корпус 1. 18 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
66	Коридор	Корпус 1. 19 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
67	Лифтовый холл	Корпус 1. 19 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
68	Л.к.	Корпус 1. 19 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
69	Коридор	Корпус 1. 20 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
70	Лифтовый холл	Корпус 1. 20 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
71	Л.к.	Корпус 1. 20 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
72	Коридор	Корпус 1. 21 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
73	Лифтовый холл	Корпус 1. 21 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
74	Л.к.	Корпус 1. 21 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
75	Коридор	Корпус 1. 22 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
76	Лифтовый холл	Корпус 1. 22 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
77	Л.к.	Корпус 1. 22 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
78	Коридор	Корпус 1. 23 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
79	Лифтовый холл	Корпус 1. 23 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
80	Л.к.	Корпус 1. 23 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
81	Коридор	Корпус 1. 24 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
82	Лифтовый холл	Корпус 1. 24 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.63
83	Л.к.	Корпус 1. 24 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
84	Коридор	Корпус 1. 25 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
85	Лифтовый холл	Корпус 1. 25 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.63
86	Л.к.	Корпус 1. 25 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1.	Технический этаж	Водомерный узел и насосная	Водоснабжение, пожаротушение
2.	Технический этаж	ИТП	Отопление, горячее водоснабжение
3.	Технический этаж, узел связи	IP/СПВ конвертер	Радиовещание
4.	Подвал, узел связи	Видеосервер	Видеонаблюдение
5.	Помещение диспетчерской	КУН-IP8	Диспетчеризация
6.	Помещение консьержа	Пульт пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация, противопожарная автоматика, оповещение и управление эвакуацией
7.	Подвал	ВРУ -1	Электроснабжение
8.	Подвал	ВРУ -2	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 252 320 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 171 286 920 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:20:0030115:63
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300450001942
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7734202860
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 041 832 590,74 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 542 228 852,36 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 499 603 738,38 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 24.09.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 216
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10 757,95 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 430,8 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 544 335 134,54 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 52 024 408 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734202860
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 260 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 24.09.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:20:0030115:2555,50:20:003115:63
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 388 840 150,08 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: Объекты образования</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.06.2018</p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: б/н
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Одинцовского муниципального образования Московской области
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
1	Детское дошкольное учреждение на 260 мест	
2	Детское дошкольное учреждение на 170 мест	
3	Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест	
4	Общеобразовательное учреждение на 1100 мест	
		Планируемые затраты застройщика
		260000000.00
		170000000.00
		61521500.00
		990000000.00
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	Иная информация о проекте: Пункт 3.5.1 проектной декларации: от физических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком не получено согласие на обработку персональных данных. В пунктах 15.2, 15.3 проектной декларации указана высота помещения от проектного (расчетного) уровня чистого пола до нижней отметки железобетонной плиты потолка

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 18.06.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АэроГеоСистемс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029187030
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ГК «ОЛИМПРОЕКТ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ЛЕОГранд»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Тикканен»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841421257
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0244-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Экспертстройинжиниринг»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-004671-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная Экспертиза Московской Области"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048037015
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Одинград», квартал "Лесной"; ЖК "Одинград", квартал "Лесной" (корпус 2)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ИР Девелопмент"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708142943
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11126-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.01.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики Московской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11126-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.01.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11126-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.01.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.12.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 5113
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.09.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.08.2061
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.07.2016,05.10.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.06.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.08.2061
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.08.2061

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0030115:63
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 184,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 23
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена внутри дворового пространства восточнее корпуса 5. Площадь площадки составляет 929 кв.м. Элементы благоустройства на территории детской площадки включает: информационный стенд, мягкий вид покрытия (резиновое бесшовное), элементы сопряжения поверхности площадки с газоном (садовые бортовые камни), игровое оборудование: игровое комплекс, паровозик, детская песочница, беседка, карусель, качалка-балансир, качалка на пружине, качели и т.д. Размещение игрового оборудования предусмотрено с учетом зон безопасности.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрена одна спортивная площадка для детей дошкольного возраста, площадью 156 кв.м, расположенная внутри дворового пространства восточнее корпуса 2 и две площадки для школьников, общей площадью 230 кв.м, расположенных севернее корпуса 5. Элементы благоустройства на территории спортивных площадок включает: мягкий вид покрытия (резиновое бесшовное), элементы сопряжения поверхности площадки с газоном (садовые бортовые камни), велопарковки, спортивное оборудование: турники, тренажер армреслинг, тренажер скороход, тренажер жим, тренажер диск+степ, тренажер лыжники, детский спортивный комплекс, переход паутина и т.д. Размещение спортивного оборудования предусмотрено с учетом зон безопасности.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 61
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Проектом предусмотрено 39 скамеек и 22 урны, расположенных в границах благоустройства: на детских площадках, на площадках отдыха взрослого населения и т.д
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрены контейнерные площадки площадью 37 кв.м и 20 кв.м, расположены севернее корпуса 1 и южнее корпуса 10, соответственно, контейнерные площадки имеют ограждение с трех сторон высотой не менее 1,5 м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусмотрено с использованием чистого привозного растительного грунта, посадка цветущего газона, посадка деревьев и кустарников: черемуха - 7 шт, ирга канадская - 6 шт, сирень обыкновенная, персидская- 35 шт, можжевельник казацкий - 110 шт, барбарис тунберга - 516 шт, чубушник - 325 шт. Общая площадь озеленения территории составляет - 7381,48 кв.м, из них - 5854,48 кв.м - площадь газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Отсутствие перепадов высот на путях движения, продольный уклон на путях движения не превышает 5%, поперечный - 2%. Края пешеходных путей ограничены бордюром высотой не менее 0,05 м. Покрытие пешеходных дорожек и тротуаров - из тротуарных плиток с шероховатой поверхностью, предотвращающей скольжение и с толщиной швов между плитами не более 0,015 м. Ширина пешеходных дорожек и тротуаров - не менее 2 м, выполнена с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках. При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд предусмотрен уклон бордюрного камня с уклоном не более 1:12.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наличие наружного освещения придомовой территории в рамках выданных АО "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ" технических условий №1801580/1/ЦА от 10.04.2018 (действительны до 10.04.2022г.). Применены светильники наружного освещения SAROS Парус 40Вт - 42 шт, SAROS Стрит 107Вт - 36 шт. Длина кабеля наружного освещения - АВБ6Шв-4х16 - 1110м.</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Дополнительно проектом предусмотрены места для хранения велосипедов с установкой велосипедных стоек, велосипедная дорожка площадью 1005 кв.м, тропа здоровья площадью 790 кв.м, 17 полусфер бетонных антипарковочных, 145 металлических столбика</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 8.6 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Одинцовская теплосеть"</p>
	14.1.4	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018</p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №УП-4/2018-К</p>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Одинцовская теплосеть»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №УП-4/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ" ("Мособлэнерго")
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1801580/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 319 655,8 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Одинцовский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/ПТО/1217/18/ВС/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Одинцовский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/ПТО/1218/18/ВО/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Администрация городского поселения Одинцово Одинцовского района Московской области»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032140169
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/л/2016/ №001420/00787
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ИНДИКОМ"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 232
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	28.59	1	11.47	2.74
2	Квартира	2	1	59.89	2	30.85	2.74
3	Квартира	2	1	62.40	2	32.31	2.74
4	Квартира	2	1	43.18	2	24.62	2.74
5	Квартира	2	1	43.18	2	24.62	2.74
6	Квартира	2	1	54.48	2	28.10	2.74
7	Квартира	2	1	33.67	1	15.72	2.74
8	Квартира	2	1	33.67	1	15.72	2.74
9	Квартира	2	1	61.50	3	32.42	2.74
10	Квартира	2	1	80.80	3	41.47	2.74
11	Квартира	3	1	27.84	1	11.47	2.74
12	Квартира	3	1	58.10	2	30.85	2.74
13	Квартира	3	1	60.64	2	32.31	2.74
14	Квартира	3	1	41.97	2	24.62	2.74
15	Квартира	3	1	41.97	2	24.62	2.74
16	Квартира	3	1	53.45	2	28.10	2.74
17	Квартира	3	1	32.58	1	15.72	2.74

18	Квартира	3	1	32.58	1	15.72	2.74
19	Квартира	3	1	60.40	3	32.42	2.74
20	Квартира	3	1	79.44	3	41.47	2.74
21	Квартира	4	1	27.84	1	11.47	2.74
22	Квартира	4	1	58.10	2	30.85	2.74
23	Квартира	4	1	60.64	2	32.31	2.74
24	Квартира	4	1	41.97	2	24.62	2.74
25	Квартира	4	1	41.97	2	24.62	2.74
26	Квартира	4	1	53.45	2	28.10	2.74
27	Квартира	4	1	32.58	1	15.72	2.74
28	Квартира	4	1	32.58	1	15.72	2.74
29	Квартира	4	1	60.40	3	32.42	2.74
30	Квартира	4	1	79.44	3	41.47	2.74
31	Квартира	5	1	27.84	1	11.47	2.74
32	Квартира	5	1	58.10	2	30.85	2.74
33	Квартира	5	1	60.64	2	32.31	2.74
34	Квартира	5	1	41.97	2	24.62	2.74
35	Квартира	5	1	41.97	2	24.62	2.74
36	Квартира	5	1	53.45	2	28.10	2.74
37	Квартира	5	1	32.58	1	15.72	2.74
38	Квартира	5	1	32.58	1	15.72	2.74
39	Квартира	5	1	60.40	3	32.42	2.74
40	Квартира	5	1	79.44	3	41.47	2.74
41	Квартира	6	1	27.84	1	11.47	2.74
42	Квартира	6	1	58.10	2	30.85	2.74
43	Квартира	6	1	60.64	2	32.31	2.74
44	Квартира	6	1	41.97	2	24.62	2.74
45	Квартира	6	1	41.97	2	24.62	2.74
46	Квартира	6	1	53.45	2	28.10	2.74
47	Квартира	6	1	32.58	1	15.72	2.74
48	Квартира	6	1	32.58	1	15.72	2.74
49	Квартира	6	1	60.40	3	32.42	2.74
50	Квартира	6	1	79.44	3	41.47	2.74
51	Квартира	7	1	27.84	1	11.47	2.74
52	Квартира	7	1	58.10	2	30.85	2.74
53	Квартира	7	1	60.64	2	32.31	2.74
54	Квартира	7	1	41.97	2	24.62	2.74
55	Квартира	7	1	41.97	2	24.62	2.74
56	Квартира	7	1	53.45	2	28.10	2.74
57	Квартира	7	1	32.58	1	15.72	2.74
58	Квартира	7	1	32.58	1	15.72	2.74
59	Квартира	7	1	60.40	3	32.42	2.74
60	Квартира	7	1	79.44	3	41.47	2.74

61	Квартира	8	1	27.84	1	11.47	2.74
62	Квартира	8	1	58.10	2	30.85	2.74
63	Квартира	8	1	60.64	2	32.31	2.74
64	Квартира	8	1	41.97	2	24.62	2.74
65	Квартира	8	1	41.97	2	24.62	2.74
66	Квартира	8	1	53.45	2	28.10	2.74
67	Квартира	8	1	32.58	1	15.72	2.74
68	Квартира	8	1	32.58	1	15.72	2.74
69	Квартира	8	1	60.40	3	32.42	2.74
70	Квартира	8	1	79.44	3	41.47	2.74
71	Квартира	9	1	27.84	1	11.47	2.74
72	Квартира	9	1	58.10	2	30.85	2.74
73	Квартира	9	1	60.64	2	32.31	2.74
74	Квартира	9	1	41.97	2	24.62	2.74
75	Квартира	9	1	41.97	2	24.62	2.74
76	Квартира	9	1	53.45	2	28.10	2.74
77	Квартира	9	1	32.58	1	15.72	2.74
78	Квартира	9	1	32.58	1	15.72	2.74
79	Квартира	9	1	60.40	3	32.42	2.74
80	Квартира	9	1	79.44	3	41.47	2.74
81	Квартира	10	1	27.84	1	11.47	2.74
82	Квартира	10	1	58.10	2	30.85	2.74
83	Квартира	10	1	60.64	2	32.31	2.74
84	Квартира	10	1	41.97	2	24.62	2.74
85	Квартира	10	1	41.97	2	24.62	2.74
86	Квартира	10	1	53.45	2	28.10	2.74
87	Квартира	10	1	32.58	1	15.72	2.74
88	Квартира	10	1	32.58	1	15.72	2.74
89	Квартира	10	1	60.40	3	32.42	2.74
90	Квартира	10	1	79.44	3	41.47	2.74
91	Квартира	11	1	27.84	1	11.47	2.74
92	Квартира	11	1	58.10	2	30.85	2.74
93	Квартира	11	1	60.64	2	32.31	2.74
94	Квартира	11	1	41.97	2	24.62	2.74
95	Квартира	11	1	41.97	2	24.62	2.74
96	Квартира	11	1	53.45	2	28.10	2.74
97	Квартира	11	1	32.58	1	15.72	2.74
98	Квартира	11	1	32.58	1	15.72	2.74
99	Квартира	11	1	60.40	3	32.42	2.74
100	Квартира	11	1	79.44	3	41.47	2.74
101	Квартира	12	1	27.84	1	11.47	2.74
102	Квартира	12	1	58.10	2	30.85	2.74
103	Квартира	12	1	60.64	2	32.31	2.74

104	Квартира	12	1	41.97	2	24.62	2.74
105	Квартира	12	1	41.97	2	24.62	2.74
106	Квартира	12	1	53.45	2	28.10	2.74
107	Квартира	12	1	32.58	1	15.72	2.74
108	Квартира	12	1	32.58	1	15.72	2.74
109	Квартира	12	1	60.40	3	32.42	2.74
110	Квартира	12	1	79.44	3	41.47	2.74
111	Квартира	13	1	27.84	1	11.47	2.74
112	Квартира	13	1	58.10	2	30.85	2.74
113	Квартира	13	1	60.64	2	32.31	2.74
114	Квартира	13	1	41.97	2	24.62	2.74
115	Квартира	13	1	41.97	2	24.62	2.74
116	Квартира	13	1	53.45	2	28.10	2.74
117	Квартира	13	1	32.58	1	15.72	2.74
118	Квартира	13	1	32.58	1	15.72	2.74
119	Квартира	13	1	60.40	3	32.42	2.74
120	Квартира	13	1	79.44	3	41.47	2.74
121	Квартира	14	1	27.84	1	11.47	2.74
122	Квартира	14	1	58.10	2	30.85	2.74
123	Квартира	14	1	60.64	2	32.31	2.74
124	Квартира	14	1	41.97	2	24.62	2.74
125	Квартира	14	1	41.97	2	24.62	2.74
126	Квартира	14	1	53.45	2	28.10	2.74
127	Квартира	14	1	32.58	1	15.72	2.74
128	Квартира	14	1	32.58	1	15.72	2.74
129	Квартира	14	1	60.40	3	32.42	2.74
130	Квартира	14	1	79.44	3	41.47	2.74
131	Квартира	15	1	27.84	1	11.47	2.74
132	Квартира	15	1	58.10	2	30.85	2.74
133	Квартира	15	1	60.64	2	32.31	2.74
134	Квартира	15	1	41.97	2	24.62	2.74
135	Квартира	15	1	41.97	2	24.62	2.74
136	Квартира	15	1	53.45	2	28.10	2.74
137	Квартира	15	1	32.58	1	15.72	2.74
138	Квартира	15	1	32.58	1	15.72	2.74
139	Квартира	15	1	60.40	3	32.42	2.74
140	Квартира	15	1	79.44	3	41.47	2.74
141	Квартира	16	1	27.84	1	11.47	2.74
142	Квартира	16	1	58.10	2	30.85	2.74
143	Квартира	16	1	60.64	2	32.31	2.74
144	Квартира	16	1	41.97	2	24.62	2.74
145	Квартира	16	1	41.97	2	24.62	2.74
146	Квартира	16	1	53.45	2	28.10	2.74

147	Квартира	16	1	32.58	1	15.72	2.74
148	Квартира	16	1	32.58	1	15.72	2.74
149	Квартира	16	1	60.40	3	32.42	2.74
150	Квартира	16	1	79.44	3	41.47	2.74
151	Квартира	17	1	27.84	1	11.47	2.74
152	Квартира	17	1	58.10	2	30.85	2.74
153	Квартира	17	1	60.64	2	32.31	2.74
154	Квартира	17	1	41.97	2	24.62	2.74
155	Квартира	17	1	41.97	2	24.62	2.74
156	Квартира	17	1	53.45	2	28.10	2.74
157	Квартира	17	1	32.58	1	15.72	2.74
158	Квартира	17	1	32.58	1	15.72	2.74
159	Квартира	17	1	60.40	3	32.42	2.74
160	Квартира	17	1	79.44	3	41.47	2.74
161	Квартира	18	1	27.84	1	11.47	2.74
162	Квартира	18	1	58.10	2	30.85	2.74
163	Квартира	18	1	60.64	2	32.31	2.74
164	Квартира	18	1	41.97	2	24.62	2.74
165	Квартира	18	1	41.97	2	24.62	2.74
166	Квартира	18	1	53.45	2	28.10	2.74
167	Квартира	18	1	32.58	1	15.72	2.74
168	Квартира	18	1	32.58	1	15.72	2.74
169	Квартира	18	1	60.40	3	32.42	2.74
170	Квартира	18	1	79.44	3	41.47	2.74
171	Квартира	19	1	27.84	1	11.47	2.74
172	Квартира	19	1	58.10	2	30.85	2.74
173	Квартира	19	1	60.64	2	32.31	2.74
174	Квартира	19	1	41.97	2	24.62	2.74
175	Квартира	19	1	41.97	2	24.62	2.74
176	Квартира	19	1	53.45	2	28.10	2.74
177	Квартира	19	1	32.58	1	15.72	2.74
178	Квартира	19	1	32.58	1	15.72	2.74
179	Квартира	19	1	60.40	3	32.42	2.74
180	Квартира	19	1	79.44	3	41.47	2.74
181	Квартира	20	1	27.84	1	11.47	2.74
182	Квартира	20	1	58.10	2	30.85	2.74
183	Квартира	20	1	60.64	2	32.31	2.74
184	Квартира	20	1	41.97	2	24.62	2.74
185	Квартира	20	1	41.97	2	24.62	2.74
186	Квартира	20	1	53.45	2	28.10	2.74
187	Квартира	20	1	32.58	1	15.72	2.74
188	Квартира	20	1	32.58	1	15.72	2.74
189	Квартира	20	1	60.40	3	32.42	2.74

190	Квартира	20	1	79.44	3	41.47	2.74
191	Квартира	21	1	27.84	1	11.47	2.74
192	Квартира	21	1	58.10	2	30.85	2.74
193	Квартира	21	1	60.64	2	32.31	2.74
194	Квартира	21	1	41.97	2	24.62	2.74
195	Квартира	21	1	41.97	2	24.62	2.74
196	Квартира	21	1	53.45	2	28.10	2.74
197	Квартира	21	1	32.58	1	15.72	2.74
198	Квартира	21	1	32.58	1	15.72	2.74
199	Квартира	21	1	60.40	3	32.42	2.74
200	Квартира	21	1	79.44	3	41.47	2.74
201	Квартира	22	1	27.84	1	11.47	2.74
202	Квартира	22	1	58.10	2	30.85	2.74
203	Квартира	22	1	60.64	2	32.31	2.74
204	Квартира	22	1	41.97	2	24.62	2.74
205	Квартира	22	1	41.97	2	24.62	2.74
206	Квартира	22	1	53.45	2	28.10	2.74
207	Квартира	22	1	32.58	1	15.72	2.74
208	Квартира	22	1	32.58	1	15.72	2.74
209	Квартира	22	1	60.40	3	32.42	2.74
210	Квартира	22	1	79.44	3	41.47	2.74
211	Квартира	23	1	27.84	1	11.47	2.74
212	Квартира	23	1	58.10	2	30.85	2.74
213	Квартира	23	1	60.64	2	32.31	2.74
214	Квартира	23	1	41.97	2	24.62	2.74
215	Квартира	23	1	41.97	2	24.62	2.74
216	Квартира	23	1	53.45	2	28.10	2.74
217	Квартира	23	1	32.58	1	15.72	2.74
218	Квартира	23	1	32.58	1	15.72	2.74
219	Квартира	23	1	60.40	3	32.42	2.74
220	Квартира	23	1	79.44	3	41.47	2.74
221	Квартира	24	1	86.00	3	48.04	3.34
222	Квартира	24	1	104.00	4	54.01	3.34
223	Квартира	24	1	96.81	4	51.12	3.34
224	Квартира	24	1	32.52	1	15.66	3.34
225	Квартира	24	1	93.50	3	56.19	3.34
226	Квартира	24	1	79.44	3	41.47	3.34
227	Квартира	25	1	86.00	3	48.04	3.64
228	Квартира	25	1	104.00	4	54.01	3.64
229	Квартира	25	1	96.81	4	51.12	3.64
230	Квартира	25	1	32.52	1	15.66	3.64
231	Квартира	25	1	93.50	3	56.19	3.64
232	Квартира	25	1	79.44	3	41.47	3.64

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1											
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)						
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)							
1	Нежилое помещение	1	1	145.76	Тамбур	9.30	4.24						
					Гардероб	9.08							
					Вестибюль	10.65							
					Ожидальная	23.06							
					Кабинет врача	19.22							
					Смотровая	11.08							
					С.У. МГН	7.37							
					ПУИ	2.58							
					С.у. персонала	5.54							
					Помещение персонала	19.39							
					Кладовая	10.90							
					Процедурная	17.59							
					2	Нежилое помещение		1	1	270.99	Процедурная	20.96	4.24
											Тамбур	5.06	
Коридор	17.63												
Кабинет массажа	33.26												
Душ	4.91												
Кабинет массажа	31.07												
Душ	3.32												
Вестибюль-ожидальная	67.53												
Тамбур	6.68												
Помещение персонала	10.17												
С.у. персонала	5.43												
Гардероб	3.93												
С.У. МГН	4.84												
Гардероб	4.12												
Регистратура	5.76												
ПУИ	6.90												
Кабинет врача	21.97												
Смотровая	17.45												

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье	Корпус 2. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	292.97
2	Узел связи	Корпус 2. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	19.90
3	Электрощитовая	Корпус 2. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	29.64
4	Коридор	Корпус 2. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	70.70
5	ИТП	Корпус 2. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	60.65

6	Водомерный узел и насосная	Корпус 2. Технический этаж.	Общее имущество в многоквартирном доме	70.33
7	Помещение консьержа	Корпус 2, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	10.84
8	С.У.	Корпус 2, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	2.29
9	Тамбур	Корпус 2, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	6.98
10	Колясочная	Корпус 2, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	14.16
11	С.У./ПУИ	Корпус 2, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	6.01
12	Тамбур-холл	Корпус 2, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	54.23
13	Тамбур	Корпус 2, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	14.02
14	Л.К.	Корпус 2, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	12.47
15	Коридор	Корпус 2, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
16	Л.К.	Корпус 2, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
17	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
18	Коридор	Корпус 2, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
19	Л.К.	Корпус 2, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
20	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
21	Коридор	Корпус 2, этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
22	Л.К.	Корпус 2, этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
23	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
24	Коридор	Корпус 2, этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
25	Л.К.	Корпус 2, этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
26	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
27	Коридор	Корпус 2, этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
28	Л.К.	Корпус 2, этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
29	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
30	Коридор	Корпус 2, этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
31	Л.К.	Корпус 2, этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
32	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
33	Коридор	Корпус 2, этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
34	Л.К.	Корпус 2, этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
35	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
36	Коридор	Корпус 2, этаж 9	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
37	Л.К.	Корпус 2, этаж 9	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
38	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 9	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
39	Коридор	Корпус 2, этаж 10	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
40	Л.К.	Корпус 2, этаж 10	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
41	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 10	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
42	Коридор	Корпус 2, этаж 11	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
43	Л.К.	Корпус 2, этаж 11	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
44	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 11	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
45	Коридор	Корпус 2, этаж 12	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
46	Л.К.	Корпус 2, этаж 12	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
47	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 12	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
48	Коридор	Корпус 2, этаж 13	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1.	Технический этаж	Водомерный узел и насосная	Водоснабжение, пожаротушение
2.	Технический этаж	ИТП	Теплоснабжение, горячее водоснабжение
3.	Технический этаж, узел связи	IP/СПВ конвертер	Радиовещание
4.	Подвал, узел связи	Видеосервер	Видеонаблюдение
5.	Подвал, узел связи	КУН-IP8	Диспетчеризация
6.	Помещение консьержа	Пульт пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация, противопожарная автоматика, оповещение и управление эвакуацией
7.	Подвал	ВРУ -1	Электроснабжение
8.	Подвал	ВРУ -2	Электроснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.08.2021	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 253 430 000 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 171 439 780 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:20:0030115:63
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810300450001942
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860

		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7734202860
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 041 832 590,74 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 542 228 852,36 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 499 603 738,38 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 24.09.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 213
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10 679,05 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 301 243 377,86 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734202860
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 260 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 24.09.2022

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:20:0030115:2555,50:20:003115:63
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 388 840 150,08 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Объекты образования	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.06.2018	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: б/н	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Одинцовского муниципального образования Московской области	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	Детское дошкольное учреждение на 260 мест		260000000.00
2	Детское дошкольное учреждение на 170 мест		170000000.00
3	Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест		61521500.00
4	Общеобразовательное учреждение на 1100 мест		990000000.00
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	23.1.1	Иная информация о проекте: Пункт 3.5.1 проектной декларации: от физических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком не получено согласие на обработку персональных данных. В пунктах 15.2, 15.3 проектной декларации указана высота помещения от проектного (расчетного) уровня чистого пола до нижней отметки железобетонной плиты потолка	

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 18.06.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АэроГеоСистемс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029187030
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ГК «ОЛИМПРОЕКТ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ЛЕОГранд»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Тикканен»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841421257
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0244-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Экспертстройинжиниринг»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-004671-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная Экспертиза Московской Области"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048037015
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Одинград», квартал "Лесной"; ЖК "Одинград", квартал "Лесной" (корпус 3)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ИР Девелопмент"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708142943
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11126-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.01.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики Московской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11126-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.01.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11126-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.01.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.12.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 5113
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.09.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.08.2061
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.07.2016,05.10.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.06.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.08.2061
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.08.2061

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0030115:63
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 184,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 23
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена внутри дворового пространства восточнее корпуса 5. Площадь площадки составляет 929 кв.м. Элементы благоустройства на территории детской площадки включает: информационный стенд, мягкий вид покрытия (резиновое бесшовное), элементы сопряжения поверхности площадки с газоном (садовые бортовые камни), игровое оборудование: игровое комплекс, паровозик, детская песочница, беседка, карусель, качалка-балансир, качалка на пружине, качели и т.д. Размещение игрового оборудования предусмотрено с учетом зон безопасности.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрена одна спортивная площадка для детей дошкольного возраста, площадью 156 кв.м, расположенная внутри дворового пространства восточнее корпуса 2 и две площадки для школьников, общей площадью 230 кв.м, расположенных севернее корпуса 5. Элементы благоустройства на территории спортивных площадок включает: мягкий вид покрытия (резиновое бесшовное), элементы сопряжения поверхности площадки с газоном (садовые бортовые камни), велопарковки, спортивное оборудование: турники, тренажер армреслинг, тренажер скороход, тренажер жим, тренажер диск+степ, тренажер лыжники, детский спортивный комплекс, переход паутина и т.д. Размещение спортивного оборудования предусмотрено с учетом зон безопасности.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 61
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Проектом предусмотрено 39 скамеек и 22 урны, расположенных в границах благоустройства: на детских площадках, на площадках отдыха взрослого населения и т.д
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрены контейнерные площадки площадью 37 кв.м и 20 кв.м, расположены севернее корпуса 1 и южнее корпуса 10, соответственно, контейнерные площадки имеют ограждение с трех сторон высотой не менее 1,5 м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусмотрено с использованием чистого привозного растительного грунта, посадка цветущего газона, посадка деревьев и кустарников: черемуха - 7 шт, ирга канадская - 6 шт, сирень обыкновенная, персидская- 35 шт, можжевельник казацкий - 110 шт, барбарис тунберга - 516 шт, чубушник - 325 шт. Общая площадь озеленения территории составляет - 7381,48 кв.м, из них - 5854,48 кв.м - площадь газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Отсутствие перепадов высот на путях движения, продольный уклон на путях движения не превышает 5%, поперечный - 2%. Края пешеходных путей ограничены бордюром высотой не менее 0,05 м. Покрытие пешеходных дорожек и тротуаров - из тротуарных плиток с шероховатой поверхностью, предотвращающей скольжение и с толщиной швов между плитами не более 0,015 м. Ширина пешеходных дорожек и тротуаров - не менее 2 м, выполнена с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках. При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд предусмотрен уклон бордюрного камня с уклоном не более 1:12.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наличие наружного освещения придомовой территории в рамках выданных АО "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ" технических условий №1801580/1/ЦА от 10.04.2018 (действительны до 10.04.2022г.). Применены светильники наружного освещения SAROS Парус 40Вт - 42 шт, SAROS Стрит 107Вт - 36 шт. Длина кабеля наружного освещения - АВБ6Шв-4х16 - 1110м.</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Дополнительно проектом предусмотрены места для хранения велосипедов с установкой велосипедных стоек, велосипедная дорожка площадью 1005 кв.м, тропа здоровья площадью 790 кв.м, 17 полусфер бетонных антипарковочных, 145 металлических столбика</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 8.6 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Одинцовская теплосеть"</p>
	14.1.4	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018</p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №УП-4/2018-К</p>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Одинцовская теплосеть»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №УП-4/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ" ("Мособлэнерго")
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1801580/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 319 655,8 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Одинцовский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/ПТО/1217/18/ВС/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Одинцовский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/ПТО/1218/18/ВО/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Администрация городского поселения Одинцово Одинцовского района Московской области»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032140169
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/л/2016/ №001420/00787
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ИНДИКОМ"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 210
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	25.47	1	8.73	2.74
2	Квартира	2	1	60.06	2	30.85	2.74
3	Квартира	2	1	62.52	2	32.27	2.74
4	Квартира	2	1	43.14	2	24.62	2.74
5	Квартира	2	1	43.40	2	24.62	2.74
6	Квартира	2	1	72.99	3	41.17	2.74
7	Квартира	2	1	40.22	1	13.17	2.74
8	Квартира	2	1	65.71	3	35.43	2.74
9	Квартира	2	1	80.90	3	41.47	2.74
10	Квартира	3	1	24.71	1	8.73	2.74
11	Квартира	3	1	58.28	2	30.85	2.74
12	Квартира	3	1	60.74	2	32.27	2.74
13	Квартира	3	1	41.94	2	24.62	2.74
14	Квартира	3	1	42.16	2	24.62	2.74
15	Квартира	3	1	71.95	3	41.17	2.74
16	Квартира	3	1	39.08	1	13.17	2.74
17	Квартира	3	1	64.61	3	35.43	2.74

18	Квартира	3	1	79.72	3	41.47	2.74
19	Квартира	4	1	24.71	1	8.73	2.74
20	Квартира	4	1	58.28	2	30.85	2.74
21	Квартира	4	1	60.74	2	32.27	2.74
22	Квартира	4	1	41.94	2	24.62	2.74
23	Квартира	4	1	42.16	2	24.62	2.74
24	Квартира	4	1	71.95	3	41.17	2.74
25	Квартира	4	1	39.08	1	13.17	2.74
26	Квартира	4	1	64.61	3	35.43	2.74
27	Квартира	4	1	79.72	3	41.47	2.74
28	Квартира	5	1	24.71	1	8.73	2.74
29	Квартира	5	1	58.28	2	30.85	2.74
30	Квартира	5	1	60.74	2	32.27	2.74
31	Квартира	5	1	41.94	2	24.62	2.74
32	Квартира	5	1	42.16	2	24.62	2.74
33	Квартира	5	1	71.95	3	41.17	2.74
34	Квартира	5	1	39.08	1	13.17	2.74
35	Квартира	5	1	64.61	3	35.43	2.74
36	Квартира	5	1	79.72	3	41.47	2.74
37	Квартира	6	1	24.71	1	8.73	2.74
38	Квартира	6	1	58.28	2	30.85	2.74
39	Квартира	6	1	60.74	2	32.27	2.74
40	Квартира	6	1	41.94	2	24.62	2.74
41	Квартира	6	1	42.16	2	24.62	2.74
42	Квартира	6	1	71.95	3	41.17	2.74
43	Квартира	6	1	39.08	1	13.17	2.74
44	Квартира	6	1	64.61	3	35.43	2.74
45	Квартира	6	1	79.72	3	41.47	2.74
46	Квартира	7	1	24.71	1	8.73	2.74
47	Квартира	7	1	58.28	2	30.85	2.74
48	Квартира	7	1	60.74	2	32.27	2.74
49	Квартира	7	1	41.94	2	24.62	2.74
50	Квартира	7	1	42.16	2	24.62	2.74
51	Квартира	7	1	71.95	3	41.17	2.74
52	Квартира	7	1	39.08	1	13.17	2.74
53	Квартира	7	1	64.61	3	35.43	2.74
54	Квартира	7	1	79.72	3	41.47	2.74
55	Квартира	8	1	24.71	1	8.73	2.74
56	Квартира	8	1	58.28	2	30.85	2.74
57	Квартира	8	1	60.74	2	32.27	2.74
58	Квартира	8	1	41.94	2	24.62	2.74
59	Квартира	8	1	42.16	2	24.62	2.74
60	Квартира	8	1	71.95	3	41.17	2.74

61	Квартира	8	1	39.08	1	13.17	2.74
62	Квартира	8	1	64.61	3	35.43	2.74
63	Квартира	8	1	79.72	3	41.47	2.74
64	Квартира	9	1	24.71	1	8.73	2.74
65	Квартира	9	1	58.28	2	30.85	2.74
66	Квартира	9	1	60.74	2	32.27	2.74
67	Квартира	9	1	41.94	2	24.62	2.74
68	Квартира	9	1	42.16	2	24.62	2.74
69	Квартира	9	1	71.95	3	41.17	2.74
70	Квартира	9	1	39.08	1	13.17	2.74
71	Квартира	9	1	64.61	3	35.43	2.74
72	Квартира	9	1	79.72	3	41.47	2.74
73	Квартира	10	1	24.71	1	8.73	2.74
74	Квартира	10	1	58.28	2	30.85	2.74
75	Квартира	10	1	60.74	2	32.27	2.74
76	Квартира	10	1	41.94	2	24.62	2.74
77	Квартира	10	1	42.16	2	24.62	2.74
78	Квартира	10	1	71.95	3	41.17	2.74
79	Квартира	10	1	39.08	1	13.17	2.74
80	Квартира	10	1	64.61	3	35.43	2.74
81	Квартира	10	1	79.72	3	41.47	2.74
82	Квартира	11	1	24.71	1	8.73	2.74
83	Квартира	11	1	58.28	2	30.85	2.74
84	Квартира	11	1	60.74	2	32.27	2.74
85	Квартира	11	1	41.94	2	24.62	2.74
86	Квартира	11	1	42.16	2	24.62	2.74
87	Квартира	11	1	71.95	3	41.17	2.74
88	Квартира	11	1	39.08	1	13.17	2.74
89	Квартира	11	1	64.61	3	35.43	2.74
90	Квартира	11	1	79.72	3	41.47	2.74
91	Квартира	12	1	24.71	1	8.73	2.74
92	Квартира	12	1	58.28	2	30.85	2.74
93	Квартира	12	1	60.74	2	32.27	2.74
94	Квартира	12	1	41.94	2	24.62	2.74
95	Квартира	12	1	42.16	2	24.62	2.74
96	Квартира	12	1	71.95	3	41.17	2.74
97	Квартира	12	1	39.08	1	13.17	2.74
98	Квартира	12	1	64.61	3	35.43	2.74
99	Квартира	12	1	79.72	3	41.47	2.74
100	Квартира	13	1	24.71	1	8.73	2.74
101	Квартира	13	1	58.28	2	30.85	2.74
102	Квартира	13	1	60.74	2	32.27	2.74
103	Квартира	13	1	41.94	2	24.62	2.74

104	Квартира	13	1	42.16	2	24.62	2.74
105	Квартира	13	1	71.95	3	41.17	2.74
106	Квартира	13	1	39.08	1	13.17	2.74
107	Квартира	13	1	64.61	3	35.43	2.74
108	Квартира	13	1	79.72	3	41.47	2.74
109	Квартира	14	1	24.71	1	8.73	2.74
110	Квартира	14	1	58.28	2	30.85	2.74
111	Квартира	14	1	60.74	2	32.27	2.74
112	Квартира	14	1	41.94	2	24.62	2.74
113	Квартира	14	1	42.16	2	24.62	2.74
114	Квартира	14	1	71.95	3	41.17	2.74
115	Квартира	14	1	39.08	1	13.17	2.74
116	Квартира	14	1	64.61	3	35.43	2.74
117	Квартира	14	1	79.72	3	41.47	2.74
118	Квартира	15	1	24.71	1	8.73	2.74
119	Квартира	15	1	58.28	2	30.85	2.74
120	Квартира	15	1	60.74	2	32.27	2.74
121	Квартира	15	1	41.94	2	24.62	2.74
122	Квартира	15	1	42.16	2	24.62	2.74
123	Квартира	15	1	71.95	3	41.17	2.74
124	Квартира	15	1	39.08	1	13.17	2.74
125	Квартира	15	1	64.61	3	35.43	2.74
126	Квартира	15	1	79.72	3	41.47	2.74
127	Квартира	16	1	24.71	1	8.73	2.74
128	Квартира	16	1	58.28	2	30.85	2.74
129	Квартира	16	1	60.74	2	32.27	2.74
130	Квартира	16	1	41.94	2	24.62	2.74
131	Квартира	16	1	42.16	2	24.62	2.74
132	Квартира	16	1	71.95	3	41.17	2.74
133	Квартира	16	1	39.08	1	13.17	2.74
134	Квартира	16	1	64.61	3	35.43	2.74
135	Квартира	16	1	79.72	3	41.47	2.74
136	Квартира	17	1	24.71	1	8.73	2.74
137	Квартира	17	1	58.28	2	30.85	2.74
138	Квартира	17	1	60.74	2	32.27	2.74
139	Квартира	17	1	41.94	2	24.62	2.74
140	Квартира	17	1	42.16	2	24.62	2.74
141	Квартира	17	1	71.95	3	41.17	2.74
142	Квартира	17	1	39.08	1	13.17	2.74
143	Квартира	17	1	64.61	3	35.43	2.74
144	Квартира	17	1	79.72	3	41.47	2.74
145	Квартира	18	1	24.71	1	8.73	2.74
146	Квартира	18	1	58.28	2	30.85	2.74

147	Квартира	18	1	60.74	2	32.27	2.74
148	Квартира	18	1	41.94	2	24.62	2.74
149	Квартира	18	1	42.16	2	24.62	2.74
150	Квартира	18	1	71.95	3	41.17	2.74
151	Квартира	18	1	39.08	1	13.17	2.74
152	Квартира	18	1	64.61	3	35.43	2.74
153	Квартира	18	1	79.72	3	41.47	2.74
154	Квартира	19	1	24.71	1	8.73	2.74
155	Квартира	19	1	58.28	2	30.85	2.74
156	Квартира	19	1	60.74	2	32.27	2.74
157	Квартира	19	1	41.94	2	24.62	2.74
158	Квартира	19	1	42.16	2	24.62	2.74
159	Квартира	19	1	71.95	3	41.17	2.74
160	Квартира	19	1	39.08	1	13.17	2.74
161	Квартира	19	1	64.61	3	35.43	2.74
162	Квартира	19	1	79.72	3	41.47	2.74
163	Квартира	20	1	24.71	1	8.73	2.74
164	Квартира	20	1	58.28	2	30.85	2.74
165	Квартира	20	1	60.74	2	32.27	2.74
166	Квартира	20	1	41.94	2	24.62	2.74
167	Квартира	20	1	42.16	2	24.62	2.74
168	Квартира	20	1	71.95	3	41.17	2.74
169	Квартира	20	1	39.08	1	13.17	2.74
170	Квартира	20	1	64.61	3	35.43	2.74
171	Квартира	20	1	79.72	3	41.47	2.74
172	Квартира	21	1	24.71	1	8.73	2.74
173	Квартира	21	1	58.28	2	30.85	2.74
174	Квартира	21	1	60.74	2	32.27	2.74
175	Квартира	21	1	41.94	2	24.62	2.74
176	Квартира	21	1	42.16	2	24.62	2.74
177	Квартира	21	1	71.95	3	41.17	2.74
178	Квартира	21	1	39.08	1	13.17	2.74
179	Квартира	21	1	64.61	3	35.43	2.74
180	Квартира	21	1	79.72	3	41.47	2.74
181	Квартира	22	1	24.71	1	8.73	2.74
182	Квартира	22	1	58.28	2	30.85	2.74
183	Квартира	22	1	60.74	2	32.27	2.74
184	Квартира	22	1	41.94	2	24.62	2.74
185	Квартира	22	1	42.16	2	24.62	2.74
186	Квартира	22	1	71.95	3	41.17	2.74
187	Квартира	22	1	39.08	1	13.17	2.74
188	Квартира	22	1	64.61	3	35.43	2.74
189	Квартира	22	1	79.72	3	41.47	2.74

190	Квартира	23	1	24.71	1	8.73	2.74
191	Квартира	23	1	58.28	2	30.85	2.74
192	Квартира	23	1	60.74	2	32.27	2.74
193	Квартира	23	1	41.94	2	24.62	2.74
194	Квартира	23	1	42.16	2	24.62	2.74
195	Квартира	23	1	71.95	3	41.17	2.74
196	Квартира	23	1	39.08	1	13.17	2.74
197	Квартира	23	1	64.61	3	35.43	2.74
198	Квартира	23	1	79.72	3	41.47	2.74
199	Квартира	24	1	83.84	3	45.30	3.34
200	Квартира	24	1	104.23	4	54.01	3.34
201	Квартира	24	1	98.32	4	56.03	3.34
202	Квартира	24	1	56.43	3	31.75	3.34
203	Квартира	24	1	64.61	3	35.43	3.34
204	Квартира	24	1	79.72	3	41.47	3.34
205	Квартира	25	1	83.84	3	45.30	3.64
206	Квартира	25	1	104.23	4	54.01	3.64
207	Квартира	25	1	98.32	4	56.03	3.64
208	Квартира	25	1	56.43	3	31.75	3.64
209	Квартира	25	1	64.61	3	35.43	3.64
210	Квартира	25	1	79.72	3	41.47	3.64

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1
--	--------

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	70.03	Помещение административно-делового назначения	57.44	4.24
					Тамбур	5.39	
					С.У./ПУИ	7.20	
2	Нежилое помещение	1	1	77.11	Помещение административно-делового назначения	65.00	4.24
					Тамбур	7.43	
					С.У./ПУИ	4.68	
3	Нежилое помещение	1	1	77.88	Помещение административно-делового назначения	64.37	4.24
					Тамбур	7.53	
					С.У./ПУИ	5.98	
4	Нежилое помещение	1	1	74.19	Помещение административно-делового назначения	62.72	4.24
					Тамбур	6.97	
					С.У./ПУИ	4.50	
5	Нежилое помещение	1	1	116.20	Помещение административно-делового назначения	104.86	4.24

				Тамбур	6.39	
				С.У./ПУИ	4.95	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Корпус 3, технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	63.49
2	Водомерный узел и насосная	Корпус 3, технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	71.17
3	ИТП	Корпус 3, технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	60.65
4	Узел связи	Корпус 3, технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	15.56
5	Электрощитовая	Корпус 3, технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	34.68
6	Техподполье	Корпус 3, технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	297.30
7	Помещение консьержа	Корпус 3, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	10.94
8	С.У.	Корпус 3, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	2.19
9	Тамбур	Корпус 3, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	6.98
10	Колясочная	Корпус 3, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	14.16
11	С.У.	Корпус 3, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	6.05
12	Тамбур-холл	Корпус 3, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	54.26
13	Тамбур	Корпус 3, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	14.02
14	Л.К.	Корпус 3, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	12.47
15	Коридор	Корпус 3, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
16	Л.К.	Корпус 3, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
17	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
18	Коридор	Корпус 3, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
19	Л.К.	Корпус 3, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
20	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
21	Коридор	Корпус 3, этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
22	Л.К.	Корпус 3, этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
23	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
24	Коридор	Корпус 3, этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
25	Л.К.	Корпус 3, этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
26	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
27	Коридор	Корпус 3, этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
28	Л.К.	Корпус 3, этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
29	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
30	Коридор	Корпус 3, этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
31	Л.К.	Корпус 3, этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
32	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
33	Коридор	Корпус 3, этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
34	Л.К.	Корпус 3, этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
35	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
36	Коридор	Корпус 3, этаж 9	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
37	Л.К.	Корпус 3, этаж 9	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89

81	Коридор	Корпус 3, этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
82	Л.К.	Корпус 3, этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
83	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71
84	Коридор	Корпус 3, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	45.33
85	Л.К.	Корпус 3, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	13.89
86	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	16.71

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1.	Технический этаж	Водомерный узел и насосная	Водоснабжение, пожаротушение
2.	Технический этаж	ИТП	Теплоснабжение, горячее водоснабжение
3.	Технический этаж, узел связи	IP/СПВ конвертер	Радиовещание
4.	Подвал, узел связи	Видеосервер	Видеонаблюдение
5.	Подвал, узел связи	КУН-IP8	Диспетчеризация
6.	Помещение консьержа	Пульт пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация, противопожарная автоматика, оповещение и управление эвакуацией
7.	Подвал	ВРУ -1	Электроснабжение
8.	Подвал	ВРУ -2	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.08.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 237 230 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 169 223 220 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:20:0030115:63
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300450001942
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7734202860
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 041 832 590,74 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 542 228 852,36 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 499 603 738,38 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 24.09.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 198
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10 798,54 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 426,93 м2

19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 351 285 779,4 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 50 336 400 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734202860
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 260 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 24.09.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:20:0030115:2555,50:20:003115:63
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 388 840 150,08 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: Объекты образования</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.06.2018</p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: б/н	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Одинцовского муниципального образования Московской области	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	Детское дошкольное учреждение на 260 мест		260000000.00
2	Детское дошкольное учреждение на 170 мест		170000000.00
3	Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест		61521500.00
4	Общеобразовательное учреждение на 1100 мест		990000000.00
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Пункт 3.5.1 проектной декларации: от физических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком не получено согласие на обработку персональных данных. В пунктах 15.2, 15.3 проектной декларации указана высота помещения от проектного (расчетного) уровня чистого пола до нижней отметки железобетонной плиты потолка

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 18.06.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АэроГеоСистемс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029187030
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ГК «ОЛИМПРОЕКТ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ЛЕОГранд»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Тикканен»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841421257
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0244-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Экспертстройинжиниринг»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-004671-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная Экспертиза Московской Области"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048037015
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Одинград», квартал "Лесной"; ЖК "Одинград", квартал "Лесной" (корпус 4,5,10)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ИР Девелопмент"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708142943
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11126-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.01.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики Московской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11126-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.01.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11126-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.01.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.12.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 5113
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.09.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.08.2061
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.07.2016,05.10.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.06.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.08.2061
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.08.2061

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0030115:3545
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 959,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 23
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена внутри дворового пространства восточнее корпуса 5. Площадь площадки составляет 929 кв.м. Элементы благоустройства на территории детской площадки включает: информационный стенд, мягкий вид покрытия (резиновое бесшовное), элементы сопряжения поверхности площадки с газоном (садовые бортовые камни), игровое оборудование: игровое комплекс, паровозик, детская песочница, беседка, карусель, качалка-балансир, качалка на пружине, качели и т.д. Размещение игрового оборудования предусмотрено с учетом зон безопасности.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрена одна спортивная площадка для детей дошкольного возраста, площадью 156 кв.м, расположенная внутри дворового пространства восточнее корпуса 2 и две площадки для школьников, общей площадью 230 кв.м, расположенных севернее корпуса 5. Элементы благоустройства на территории спортивных площадок включает: мягкий вид покрытия (резиновое бесшовное), элементы сопряжения поверхности площадки с газоном (садовые бортовые камни), велопарковки, спортивное оборудование: турники, тренажер армреслинг, тренажер скороход, тренажер жим, тренажер диск+степ, тренажер лыжники, детский спортивный комплекс, переход паутина и т.д. Размещение спортивного оборудования предусмотрено с учетом зон безопасности.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 61
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Проектом предусмотрено 39 скамеек и 22 урны, расположенных в границах благоустройства: на детских площадках, на площадках отдыха взрослого населения и т.д
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрены контейнерные площадки площадью 37 кв.м и 20 кв.м, расположены севернее корпуса 1 и южнее корпуса 10, соответственно, контейнерные площадки имеют ограждение с трех сторон высотой не менее 1,5 м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусмотрено с использованием чистого привозного растительного грунта, посадка цветущего газона, посадка деревьев и кустарников: черемуха - 7 шт, ирга канадская - 6 шт, сирень обыкновенная, персидская- 35 шт, можжевельник казацкий - 110 шт, барбарис тунберга - 516 шт, чубушник - 325 шт. Общая площадь озеленения территории составляет - 7381,48 кв.м, из них - 5854,48 кв.м - площадь газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Отсутствие перепадов высот на путях движения, продольный уклон на путях движения не превышает 5%, поперечный - 2%. Края пешеходных путей ограничены бордюром высотой не менее 0,05 м. Покрытие пешеходных дорожек и тротуаров - из тротуарных плиток с шероховатой поверхностью, предотвращающей скольжение и с толщиной швов между плитами не более 0,015 м. Ширина пешеходных дорожек и тротуаров - не менее 2 м, выполнена с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках. При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд предусмотрен опуск бордюрного камня с уклоном не более 1:12.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наличие наружного освещения придомовой территории в рамках выданных АО "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ" технических условий №1801580/1/ЦА от 10.04.2018 (действительны до 10.04.2022г.). Применены светильники наружного освещения SAROS Парус 40Вт - 42 шт, SAROS Стрит 107Вт - 36 шт. Длина кабеля наружного освещения - АВБ6Шв-4х16 - 1110м.</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Дополнительно проектом предусмотрены места для хранения велосипедов с установкой велосипедных стоек, велосипедная дорожка площадью 1005 кв.м, тропа здоровья площадью 790 кв.м, 17 полусфер бетонных антипарковочных, 145 металлических столбика</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 8.6 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Одинцовская теплосеть"</p>
	14.1.4	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018</p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №УП-4/2018-К</p>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Одинцовская теплосеть»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №УП-4/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ" ("Мособлэнерго")
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1801580/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 319 655,8 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Одинцовский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/ПТО/1217/18/ВС/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Одинцовский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/ПТО/1218/18/ВО/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Администрация городского поселения Одинцово Одинцовского района Московской области»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032140169
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/л/2016/ №001420/00787
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ИНДИКОМ"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ИНДИКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029127753

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 376
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 175
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 130
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 45
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	59.33	2	28.25	2.89
2	Квартира	2	1	38.47	1	12.95	2.89
3	Квартира	2	1	48.22	2	22.11	2.89
4	Квартира	2	1	25.36	1	9.24	2.89
5	Квартира	2	1	25.36	1	9.24	2.89
6	Квартира	2	1	48.22	2	22.11	2.89
7	Квартира	2	1	38.47	1	12.95	2.89
8	Квартира	2	1	59.33	2	28.25	2.89
9	Квартира	3	1	58.20	2	28.25	2.89
10	Квартира	3	1	37.21	1	12.95	2.89
11	Квартира	3	1	47.09	2	22.11	2.89
12	Квартира	3	1	24.80	1	9.24	2.89
13	Квартира	3	1	24.79	1	9.24	2.89
14	Квартира	3	1	47.09	2	22.11	2.89
15	Квартира	3	1	37.21	1	12.95	2.89
16	Квартира	3	1	58.20	2	28.25	2.89
17	Квартира	4	1	58.20	2	28.25	2.89

18	Квартира	4	1	37.21	1	12.95	2.89
19	Квартира	4	1	47.09	2	22.11	2.89
20	Квартира	4	1	24.80	1	9.24	2.89
21	Квартира	4	1	24.79	1	9.24	2.89
22	Квартира	4	1	47.09	2	22.11	2.89
23	Квартира	4	1	37.21	1	12.95	2.89
24	Квартира	4	1	58.20	2	28.25	2.89
25	Квартира	5	1	58.20	2	28.25	2.89
26	Квартира	5	1	37.21	1	12.95	2.89
27	Квартира	5	1	47.09	2	22.11	2.89
28	Квартира	5	1	24.80	1	9.24	2.89
29	Квартира	5	1	24.79	1	9.24	2.89
30	Квартира	5	1	47.09	2	22.11	2.89
31	Квартира	5	1	37.21	1	12.95	2.89
32	Квартира	5	1	58.20	2	28.25	2.89
33	Квартира	6	1	58.20	2	28.25	2.89
34	Квартира	6	1	37.21	1	12.95	2.89
35	Квартира	6	1	47.09	2	22.11	2.89
36	Квартира	6	1	24.80	1	9.24	2.89
37	Квартира	6	1	24.79	1	9.24	2.89
38	Квартира	6	1	47.09	2	22.11	2.89
39	Квартира	6	1	37.21	1	12.95	2.89
40	Квартира	6	1	58.20	2	28.25	2.89
41	Квартира	7	1	58.20	2	28.25	2.89
42	Квартира	7	1	37.21	1	12.95	2.89
43	Квартира	7	1	47.09	2	22.11	2.89
44	Квартира	7	1	24.80	1	9.24	2.89
45	Квартира	7	1	24.79	1	9.24	2.89
46	Квартира	7	1	47.09	2	22.11	2.89
47	Квартира	7	1	37.21	1	12.95	2.89
48	Квартира	7	1	58.20	2	28.25	2.89
49	Квартира	8	1	58.20	2	28.25	2.89
50	Квартира	8	1	37.21	1	12.95	2.89
51	Квартира	8	1	47.09	2	22.11	2.89
52	Квартира	8	1	24.80	1	9.24	2.89
53	Квартира	8	1	24.79	1	9.24	2.89
54	Квартира	8	1	47.09	2	22.11	2.89
55	Квартира	8	1	37.21	1	12.95	2.89
56	Квартира	8	1	58.20	2	28.25	2.89
57	Квартира	9	1	58.20	2	28.25	2.89
58	Квартира	9	1	37.21	1	12.95	2.89
59	Квартира	9	1	47.09	2	22.11	2.89
60	Квартира	9	1	24.80	1	9.24	2.89

61	Квартира	9	1	24.79	1	9.24	2.89
62	Квартира	9	1	47.09	2	22.11	2.89
63	Квартира	9	1	37.21	1	12.95	2.89
64	Квартира	9	1	58.20	2	28.25	2.89
65	Квартира	10	1	58.20	2	28.25	2.89
66	Квартира	10	1	37.21	1	12.95	2.89
67	Квартира	10	1	47.09	2	22.11	2.89
68	Квартира	10	1	24.80	1	9.24	2.89
69	Квартира	10	1	24.79	1	9.24	2.89
70	Квартира	10	1	47.09	2	22.11	2.89
71	Квартира	10	1	37.21	1	12.95	2.89
72	Квартира	10	1	58.20	2	28.25	2.89
73	Квартира	11	1	58.20	2	28.25	2.89
74	Квартира	11	1	37.21	1	12.95	2.89
75	Квартира	11	1	47.09	2	22.11	2.89
76	Квартира	11	1	24.80	1	9.24	2.89
77	Квартира	11	1	24.79	1	9.24	2.89
78	Квартира	11	1	47.09	2	22.11	2.89
79	Квартира	11	1	37.21	1	12.95	2.89
80	Квартира	11	1	58.20	2	28.25	2.89
81	Квартира	12	1	58.20	2	28.25	2.89
82	Квартира	12	1	37.21	1	12.95	2.89
83	Квартира	12	1	47.09	2	22.11	2.89
84	Квартира	12	1	24.80	1	9.24	2.89
85	Квартира	12	1	24.79	1	9.24	2.89
86	Квартира	12	1	47.09	2	22.11	2.89
87	Квартира	12	1	37.21	1	12.95	2.89
88	Квартира	12	1	58.20	2	28.25	2.89
89	Квартира	13	1	58.20	2	28.25	2.89
90	Квартира	13	1	37.21	1	12.95	2.89
91	Квартира	13	1	47.09	2	22.11	2.89
92	Квартира	13	1	24.80	1	9.24	2.89
93	Квартира	13	1	24.79	1	9.24	2.89
94	Квартира	13	1	47.09	2	22.11	2.89
95	Квартира	13	1	37.21	1	12.95	2.89
96	Квартира	13	1	58.20	2	28.25	2.89
97	Квартира	14	1	58.20	2	28.25	2.89
98	Квартира	14	1	37.21	1	12.95	2.89
99	Квартира	14	1	47.09	2	22.11	2.89
100	Квартира	14	1	24.80	1	9.24	2.89
101	Квартира	14	1	24.79	1	9.24	2.89
102	Квартира	14	1	47.09	2	22.11	2.89
103	Квартира	14	1	37.21	1	12.95	2.89

104	Квартира	14	1	58.20	2	28.25	2.89
105	Квартира	15	1	58.20	2	28.25	2.89
106	Квартира	15	1	37.21	1	12.95	2.89
107	Квартира	15	1	47.09	2	22.11	2.89
108	Квартира	15	1	24.80	1	9.24	2.89
109	Квартира	15	1	24.79	1	9.24	2.89
110	Квартира	15	1	47.09	2	22.11	2.89
111	Квартира	15	1	37.21	1	12.95	2.89
112	Квартира	15	1	58.20	2	28.25	2.89
113	Квартира	16	1	58.20	2	28.25	2.89
114	Квартира	16	1	37.21	1	12.95	2.89
115	Квартира	16	1	47.56	2	22.11	2.89
116	Квартира	16	1	24.86	1	9.24	2.89
117	Квартира	16	1	24.86	1	9.24	2.89
118	Квартира	16	1	47.56	2	22.11	2.89
119	Квартира	16	1	37.21	1	12.95	2.89
120	Квартира	16	1	58.20	2	28.25	2.89
121	Квартира	17	1	58.20	2	28.25	2.89
122	Квартира	17	1	37.21	1	12.95	2.89
123	Квартира	17	1	47.56	2	22.11	2.89
124	Квартира	17	1	24.86	1	9.24	2.89
125	Квартира	17	1	24.86	1	9.24	2.89
126	Квартира	17	1	47.56	2	22.11	2.89
127	Квартира	17	1	37.21	1	12.95	2.89
128	Квартира	17	1	58.20	2	28.25	2.89
129	Квартира	18	1	58.20	2	28.25	2.89
130	Квартира	18	1	37.21	1	12.95	2.89
131	Квартира	18	1	47.56	2	22.11	2.89
132	Квартира	18	1	24.86	1	9.24	2.89
133	Квартира	18	1	24.86	1	9.24	2.89
134	Квартира	18	1	47.56	2	22.11	2.89
135	Квартира	18	1	37.21	1	12.95	2.89
136	Квартира	18	1	58.20	2	28.25	2.89
137	Квартира	19	1	58.20	2	28.25	2.89
138	Квартира	19	1	37.21	1	12.95	2.89
139	Квартира	19	1	47.56	2	22.11	2.89
140	Квартира	19	1	24.86	1	9.24	2.89
141	Квартира	19	1	24.86	1	9.24	2.89
142	Квартира	19	1	47.56	2	22.11	2.89
143	Квартира	19	1	37.21	1	12.95	2.89
144	Квартира	19	1	58.20	2	28.25	2.89
145	Квартира	20	1	58.20	2	28.25	2.89
146	Квартира	20	1	37.21	1	12.95	2.89

147	Квартира	20	1	47.56	2	22.11	2.89
148	Квартира	20	1	24.86	1	9.24	2.89
149	Квартира	20	1	24.86	1	9.24	2.89
150	Квартира	20	1	47.56	2	22.11	2.89
151	Квартира	20	1	37.21	1	12.95	2.89
152	Квартира	20	1	58.20	2	28.25	2.89
153	Квартира	21	1	58.20	2	28.25	2.89
154	Квартира	21	1	37.21	1	12.95	2.89
155	Квартира	21	1	47.56	2	22.11	2.89
156	Квартира	21	1	24.86	1	9.24	2.89
157	Квартира	21	1	24.86	1	9.24	2.89
158	Квартира	21	1	47.56	2	22.11	2.89
159	Квартира	21	1	37.21	1	12.95	2.89
160	Квартира	21	1	58.20	2	28.25	2.89
161	Квартира	22	1	58.20	2	28.25	2.89
162	Квартира	22	1	37.21	1	12.95	2.89
163	Квартира	22	1	47.56	2	22.11	2.89
164	Квартира	22	1	24.86	1	9.24	2.89
165	Квартира	22	1	24.86	1	9.24	2.89
166	Квартира	22	1	47.56	2	22.11	2.89
167	Квартира	22	1	37.21	1	12.95	2.89
168	Квартира	22	1	58.20	2	28.25	2.89
169	Квартира	23	1	58.20	2	28.25	2.89
170	Квартира	23	1	37.21	1	12.95	2.89
171	Квартира	23	1	47.56	2	22.11	2.89
172	Квартира	23	1	24.86	1	9.24	2.89
173	Квартира	23	1	24.86	1	9.24	2.89
174	Квартира	23	1	47.56	2	22.11	2.89
175	Квартира	23	1	37.21	1	12.95	2.89
176	Квартира	23	1	58.20	2	28.25	2.89
177	Квартира	24	1	58.20	2	28.25	3.34
178	Квартира	24	1	37.25	1	12.99	3.34
179	Квартира	24	1	76.79	3	35.86	3.34
180	Квартира	24	1	72.06	3	35.86	3.34
181	Квартира	24	1	37.24	1	12.95	3.34
182	Квартира	24	1	58.20	2	28.25	3.34
183	Квартира	25	1	58.20	2	28.25	3.64
184	Квартира	25	1	37.25	1	12.99	3.64
185	Квартира	25	1	76.79	3	35.86	3.64
186	Квартира	25	1	72.06	3	35.86	3.64
187	Квартира	25	1	37.24	1	12.95	3.64
188	Квартира	25	1	58.20	2	28.25	3.64
189	Квартира	2	2	59.33	2	28.25	2.89

190	Квартира	2	2	38.47	1	12.95	2.89
191	Квартира	2	2	48.22	2	22.11	2.89
192	Квартира	2	2	25.36	1	9.24	2.89
193	Квартира	2	2	25.36	1	9.24	2.89
194	Квартира	2	2	48.22	2	22.11	2.89
195	Квартира	2	2	38.47	1	12.95	2.89
196	Квартира	2	2	59.33	2	28.25	2.89
197	Квартира	3	2	58.20	2	28.25	2.89
198	Квартира	3	2	37.21	1	12.95	2.89
199	Квартира	3	2	47.09	2	22.11	2.89
200	Квартира	3	2	24.80	1	9.24	2.89
201	Квартира	3	2	24.79	1	9.24	2.89
202	Квартира	3	2	47.09	2	22.11	2.89
203	Квартира	3	2	37.21	1	12.95	2.89
204	Квартира	3	2	58.20	2	28.25	2.89
205	Квартира	4	2	58.20	2	28.25	2.89
206	Квартира	4	2	37.21	1	12.95	2.89
207	Квартира	4	2	47.09	2	22.11	2.89
208	Квартира	4	2	24.80	1	9.24	2.89
209	Квартира	4	2	24.79	1	9.24	2.89
210	Квартира	4	2	47.09	2	22.11	2.89
211	Квартира	4	2	37.21	1	12.95	2.89
212	Квартира	4	2	58.20	2	28.25	2.89
213	Квартира	5	2	58.20	2	28.25	2.89
214	Квартира	5	2	37.21	1	12.95	2.89
215	Квартира	5	2	47.09	2	22.11	2.89
216	Квартира	5	2	24.80	1	9.24	2.89
217	Квартира	5	2	24.79	1	9.24	2.89
218	Квартира	5	2	47.09	2	22.11	2.89
219	Квартира	5	2	37.21	1	12.95	2.89
220	Квартира	5	2	58.20	2	28.25	2.89
221	Квартира	6	2	58.20	2	28.25	2.89
222	Квартира	6	2	37.21	1	12.95	2.89
223	Квартира	6	2	47.09	2	22.11	2.89
224	Квартира	6	2	24.80	1	9.24	2.89
225	Квартира	6	2	24.79	1	9.24	2.89
226	Квартира	6	2	47.09	2	22.11	2.89
227	Квартира	6	2	37.21	1	12.95	2.89
228	Квартира	6	2	58.20	2	28.25	2.89
229	Квартира	7	2	58.20	2	28.25	2.89
230	Квартира	7	2	37.21	1	12.95	2.89
231	Квартира	7	2	47.09	2	22.11	2.89
232	Квартира	7	2	24.80	1	9.24	2.89

233	Квартира	7	2	24.79	1	9.24	2.89
234	Квартира	7	2	47.09	2	22.11	2.89
235	Квартира	7	2	37.21	1	12.95	2.89
236	Квартира	7	2	58.20	2	28.25	2.89
237	Квартира	8	2	58.20	2	28.25	2.89
238	Квартира	8	2	37.21	1	12.95	2.89
239	Квартира	8	2	47.09	2	22.11	2.89
240	Квартира	8	2	24.80	1	9.24	2.89
241	Квартира	8	2	24.79	1	9.24	2.89
242	Квартира	8	2	47.09	2	22.11	2.89
243	Квартира	8	2	37.21	1	12.95	2.89
244	Квартира	8	2	58.20	2	28.25	2.89
245	Квартира	9	2	58.20	2	28.25	2.89
246	Квартира	9	2	37.21	1	12.95	2.89
247	Квартира	9	2	47.09	2	22.11	2.89
248	Квартира	9	2	24.80	1	9.24	2.89
249	Квартира	9	2	24.79	1	9.24	2.89
250	Квартира	9	2	47.09	2	22.11	2.89
251	Квартира	9	2	37.21	1	12.95	2.89
252	Квартира	9	2	58.20	2	28.25	2.89
253	Квартира	10	2	58.20	2	28.25	2.89
254	Квартира	10	2	37.21	1	12.95	2.89
255	Квартира	10	2	47.09	2	22.11	2.89
256	Квартира	10	2	24.80	1	9.24	2.89
257	Квартира	10	2	24.79	1	9.24	2.89
258	Квартира	10	2	47.09	2	22.11	2.89
259	Квартира	10	2	37.21	1	12.95	2.89
260	Квартира	10	2	58.20	2	28.25	2.89
261	Квартира	11	2	58.20	2	28.25	2.89
262	Квартира	11	2	37.21	1	12.95	2.89
263	Квартира	11	2	47.09	2	22.11	2.89
264	Квартира	11	2	24.80	1	9.24	2.89
265	Квартира	11	2	24.79	1	9.24	2.89
266	Квартира	11	2	47.09	2	22.11	2.89
267	Квартира	11	2	37.21	1	12.95	2.89
268	Квартира	11	2	58.20	2	28.25	2.89
269	Квартира	12	2	58.20	2	28.25	2.89
270	Квартира	12	2	37.21	1	12.95	2.89
271	Квартира	12	2	47.09	2	22.11	2.89
272	Квартира	12	2	24.80	1	9.24	2.89
273	Квартира	12	2	24.79	1	9.24	2.89
274	Квартира	12	2	47.09	2	22.11	2.89
275	Квартира	12	2	37.21	1	12.95	2.89

276	Квартира	12	2	58.20	2	28.25	2.89
277	Квартира	13	2	58.20	2	28.25	2.89
278	Квартира	13	2	37.21	1	12.95	2.89
279	Квартира	13	2	47.09	2	22.11	2.89
280	Квартира	13	2	24.80	1	9.24	2.89
281	Квартира	13	2	24.79	1	9.24	2.89
282	Квартира	13	2	47.09	2	22.11	2.89
283	Квартира	13	2	37.21	1	12.95	2.89
284	Квартира	13	2	58.20	2	28.25	2.89
285	Квартира	14	2	58.20	2	28.25	2.89
286	Квартира	14	2	37.21	1	12.95	2.89
287	Квартира	14	2	47.09	2	22.11	2.89
288	Квартира	14	2	24.80	1	9.24	2.89
289	Квартира	14	2	24.79	1	9.24	2.89
290	Квартира	14	2	47.09	2	22.11	2.89
291	Квартира	14	2	37.21	1	12.95	2.89
292	Квартира	14	2	58.20	2	28.25	2.89
293	Квартира	15	2	58.20	2	28.25	2.89
294	Квартира	15	2	37.21	1	12.95	2.89
295	Квартира	15	2	47.09	2	22.11	2.89
296	Квартира	15	2	24.80	1	9.24	2.89
297	Квартира	15	2	24.79	1	9.24	2.89
298	Квартира	15	2	47.09	2	22.11	2.89
299	Квартира	15	2	37.21	1	12.95	2.89
300	Квартира	15	2	58.20	2	28.25	2.89
301	Квартира	16	2	58.20	2	28.25	2.89
302	Квартира	16	2	37.21	1	12.95	2.89
303	Квартира	16	2	47.56	2	22.11	2.89
304	Квартира	16	2	24.86	1	9.24	2.89
305	Квартира	16	2	24.86	1	9.24	2.89
306	Квартира	16	2	47.56	2	22.11	2.89
307	Квартира	16	2	37.21	1	12.95	2.89
308	Квартира	16	2	58.20	2	28.25	2.89
309	Квартира	17	2	58.20	2	28.25	2.89
310	Квартира	17	2	37.21	1	12.95	2.89
311	Квартира	17	2	47.56	2	22.11	2.89
312	Квартира	17	2	24.86	1	9.24	2.89
313	Квартира	17	2	24.86	1	9.24	2.89
314	Квартира	17	2	47.56	2	22.11	2.89
315	Квартира	17	2	37.21	1	12.95	2.89
316	Квартира	17	2	58.20	2	28.25	2.89
317	Квартира	18	2	58.20	2	28.25	2.89
318	Квартира	18	2	37.21	1	12.95	2.89

319	Квартира	18	2	47.56	2	22.11	2.89
320	Квартира	18	2	24.86	1	9.24	2.89
321	Квартира	18	2	24.86	1	9.24	2.89
322	Квартира	18	2	47.56	2	22.11	2.89
323	Квартира	18	2	37.21	1	12.95	2.89
324	Квартира	18	2	58.20	2	28.25	2.89
325	Квартира	19	2	58.20	2	28.25	2.89
326	Квартира	19	2	37.21	1	12.95	2.89
327	Квартира	19	2	47.56	2	22.11	2.89
328	Квартира	19	2	24.86	1	9.24	2.89
329	Квартира	19	2	24.86	1	9.24	2.89
330	Квартира	19	2	47.56	2	22.11	2.89
331	Квартира	19	2	37.21	1	12.95	2.89
332	Квартира	19	2	58.20	2	28.25	2.89
333	Квартира	20	2	58.20	2	28.25	2.89
334	Квартира	20	2	37.21	1	12.95	2.89
335	Квартира	20	2	47.56	2	22.11	2.89
336	Квартира	20	2	24.86	1	9.24	2.89
337	Квартира	20	2	24.86	1	9.24	2.89
338	Квартира	20	2	47.56	2	22.11	2.89
339	Квартира	20	2	37.21	1	12.95	2.89
340	Квартира	20	2	58.20	2	28.25	2.89
341	Квартира	21	2	58.20	2	28.25	2.89
342	Квартира	21	2	37.21	1	12.95	2.89
343	Квартира	21	2	47.56	2	22.11	2.89
344	Квартира	21	2	24.86	1	9.24	2.89
345	Квартира	21	2	24.86	1	9.24	2.89
346	Квартира	21	2	47.56	2	22.11	2.89
347	Квартира	21	2	37.21	1	12.95	2.89
348	Квартира	21	2	58.20	2	28.25	2.89
349	Квартира	22	2	58.20	2	28.25	2.89
350	Квартира	22	2	37.21	1	12.95	2.89
351	Квартира	22	2	47.56	2	22.11	2.89
352	Квартира	22	2	24.86	1	9.24	2.89
353	Квартира	22	2	24.86	1	9.24	2.89
354	Квартира	22	2	47.56	2	22.11	2.89
355	Квартира	22	2	37.21	1	12.95	2.89
356	Квартира	22	2	58.20	2	28.25	2.89
357	Квартира	23	2	58.20	2	28.25	2.89
358	Квартира	23	2	37.21	1	12.95	2.89
359	Квартира	23	2	47.56	2	22.11	2.89
360	Квартира	23	2	24.86	1	9.24	2.89
361	Квартира	23	2	24.86	1	9.24	2.89

362	Квартира	23	2	47.56	2	22.11	2.89
363	Квартира	23	2	37.21	1	12.95	2.89
364	Квартира	23	2	58.20	2	28.25	2.89
365	Квартира	24	2	58.20	2	28.25	3.34
366	Квартира	24	2	37.25	1	12.99	3.34
367	Квартира	24	2	76.79	3	35.86	3.34
368	Квартира	24	2	72.06	3	35.86	3.34
369	Квартира	24	2	37.24	1	12.95	3.34
370	Квартира	24	2	58.20	2	28.25	3.34
371	Квартира	25	2	58.20	2	28.25	3.64
372	Квартира	25	2	37.25	1	12.99	3.64
373	Квартира	25	2	76.79	3	35.86	3.64
374	Квартира	25	2	72.06	3	35.86	3.64
375	Квартира	25	2	37.24	1	12.95	3.64
376	Квартира	25	2	58.20	2	28.25	3.64

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	105.42	Помещение административно-делового назначения	93.62	4.24
					Тамбур	6.66	
					С.У./ПУИ	5.14	
2	Нежилое помещение	1	1	73.52	Помещение административно-делового назначения	61.52	4.24
					Тамбур	7.17	
					С.У./ПУИ	4.83	
3	Нежилое помещение	1	1	57.37	Помещение административно-делового назначения	43.19	4.24
					Тамбур	6.79	
					С.У./ПУИ	7.39	
4	Нежилое помещение	1	1	50.33	Помещение административно-делового назначения	38.66	4.24
					Тамбур	5.78	
					С.У./ПУИ	5.89	
5	Нежилое помещение	1	1	105.42	Помещение административно-делового назначения	93.62	4.24
					Тамбур	6.66	
					С.У./ПУИ	5.14	
6	Нежилое помещение	1	1	72.93	Помещение административно-делового назначения	60.93	4.24
					Тамбур	7.17	
					С.У./ПУИ	4.83	

7	Нежилое помещение	1	1	57.42	Помещение административно-делового назначения	43.86	4.24
					Тамбур	7.15	
					С.У./ПУИ	6.41	
8	Нежилое помещение	1	1	49.57	Помещение административно-делового назначения	37.79	4.24
					Тамбур	5.89	
					С.У./ПУИ	5.89	
1	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
2	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
3	Машино-место	-1	1	15.11	Машино-место	15.11	
4	Машино-место	-1	1	15.11	Машино-место	15.11	
5	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
6	Машино-место	-1	1	15.11	Машино-место	15.11	
7	Машино-место	-1	1	15.11	Машино-место	15.11	
8	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
9	Машино-место	-1	1	15.11	Машино-место	15.11	
10	Машино-место	-1	1	15.11	Машино-место	15.11	
11	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
12	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
13	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
14	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
15	Машино-место	-1	1	15.11	Машино-место	15.11	
16	Машино-место	-1	1	15.11	Машино-место	15.11	
17	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
18	Машино-место	-1	1	15.11	Машино-место	15.11	
19	Машино-место	-1	1	15.11	Машино-место	15.11	
20	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
21	Машино-место	-1	1	15.11	Машино-место	15.11	
22	Машино-место	-1	1	15.11	Машино-место	15.11	
23	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
24	Машино-место	-1	1	15.11	Машино-место	15.11	
25	Машино-место	-1	1	14.58	Машино-место	14.58	
26	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	1	14.58	Машино-место	14.58	
29	Машино-место	-1	1	14.58	Машино-место	14.58	
30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	1	15.53	Машино-место	15.53	
32	Машино-место	-1	1	17.87	Машино-место	17.87	
33	Машино-место	-1	1	17.87	Машино-место	17.87	
34	Машино-место	-1	1	17.87	Машино-место	17.87	
35	Машино-место	-1	1	17.87	Машино-место	17.87	

122	Машино-место	-1	1	14.58	Машино-место	14.58	
123	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
124	Машино-место	-1	1	14.58	Машино-место	14.58	
125	Машино-место	-1	1	14.58	Машино-место	14.58	
126	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	-1	1	14.58	Машино-место	14.58	
128	Машино-место	-1	1	14.58	Машино-место	14.58	
129	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
130	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
Кл1	Кладовая	-1	1	4.94	Кладовая	4.94	
Кл2	Кладовая	-1	1	3.99	Кладовая	3.99	
Кл3	Кладовая	-1	1	3.99	Кладовая	3.99	
Кл4	Кладовая	-1	1	3.84	Кладовая	3.84	
Кл5	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
Кл6	Кладовая	-1	1	4.86	Кладовая	4.86	
Кл7	Кладовая	-1	1	3.88	Кладовая	3.88	
Кл8	Кладовая	-1	1	3.99	Кладовая	3.99	
Кл9	Кладовая	-1	1	3.99	Кладовая	3.99	
Кл10	Кладовая	-1	1	3.99	Кладовая	3.99	
Кл11	Кладовая	-1	1	3.93	Кладовая	3.93	
Кл12	Кладовая	-1	1	6.07	Кладовая	6.07	
Кл13	Кладовая	-1	1	4.97	Кладовая	4.97	
Кл14	Кладовая	-1	1	4.97	Кладовая	4.97	
Кл15	Кладовая	-1	1	4.97	Кладовая	4.97	
Кл16	Кладовая	-1	1	4.97	Кладовая	4.97	
Кл17	Кладовая	-1	1	4.97	Кладовая	4.97	
Кл18	Кладовая	-1	1	4.97	Кладовая	4.97	
Кл19	Кладовая	-1	1	4.97	Кладовая	4.97	
Кл20	Кладовая	-1	1	4.97	Кладовая	4.97	
Кл21	Кладовая	-1	1	4.97	Кладовая	4.97	
Кл22	Кладовая	-1	1	4.97	Кладовая	4.97	
Кл23	Кладовая	-1	1	5.29	Кладовая	5.29	
Кл24	Кладовая	-1	1	3.33	Кладовая	3.33	
Кл25	Кладовая	-1	1	3.33	Кладовая	3.33	
Кл26	Кладовая	-1	1	5.17	Кладовая	5.17	
Кл27	Кладовая	-1	1	4.43	Кладовая	4.43	
Кл28	Кладовая	-1	1	4.43	Кладовая	4.43	
Кл29	Кладовая	-1	1	5.17	Кладовая	5.17	
Кл30	Кладовая	-1	1	4.66	Кладовая	4.66	
Кл31	Кладовая	-1	1	6.11	Кладовая	6.11	
Кл32	Кладовая	-1	1	6.71	Кладовая	6.71	
Кл33	Кладовая	-1	1	4.77	Кладовая	4.77	
Кл34	Кладовая	-1	1	4.79	Кладовая	4.79	

Кл35	Кладовая	-1	1	4.94	Кладовая	4.94	
Кл36	Кладовая	-1	1	2.94	Кладовая	2.94	
Кл37	Кладовая	-1	1	2.91	Кладовая	2.91	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	2	3	4	5
1	Электрощитовая (дом)	Корпус 4, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	36.99
2	Насосная	Корпус 4, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	18.13
3	Коридор	Корпус 4, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	28.56
4	Тамбур	Корпус 4, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	5.50
5	Венткамера	Корпус 4, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	65.21
6	Коридор	Корпус 4, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	56.42
7	Водомерный узел	Корпус 4, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	31.52
8	Лифтовый холл	Корпус 4, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.33
9	Узел связи	Корпус 4, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	16.14
10	ИТП	Корпус 4, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	130.30
11	Колясочная	Корпус 4, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	17.03
12	С.У./ПУИ	Корпус 4, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	6.73
13	Тамбур-холл	Корпус 4, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	55.02
14	Тамбур	Корпус 4, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	8.10
15	Помещение консьержа	Корпус 4, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	7.35
16	С.У.	Корпус 4, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	1.86
17	Л.К.	Корпус 4, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	13.85
18	Л.К.	Корпус 4, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
19	Лифтовый холл	Корпус 4, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
20	Коридор	Корпус 4, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
21	Тамбур	Корпус 4, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
22	Л.К.	Корпус 4, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
23	Лифтовый холл	Корпус 4, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
24	Коридор	Корпус 4, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
25	Тамбур	Корпус 4, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
26	Л.К.	Корпус 4, этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
27	Лифтовый холл	Корпус 4, этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
28	Коридор	Корпус 4, этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
29	Тамбур	Корпус 4, этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
30	Л.К.	Корпус 4, этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
31	Лифтовый холл	Корпус 4, этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
32	Коридор	Корпус 4, этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
33	Тамбур	Корпус 4, этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
34	Л.К.	Корпус 4, этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
35	Лифтовый холл	Корпус 4, этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94

122	Узел связи	Корпус 5, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	18.12
123	Венткамера	Корпус 5, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	55.11
124	Водомерный узел	Корпус 5, Технический этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	47.25
125	Л.К.	Корпус 5, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	13.85
126	Тамбур	Корпус 5, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	8.10
127	Тамбур-холл	Корпус 5, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	55.02
128	Помещение консьержа	Корпус 5, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	7.35
129	С.у.	Корпус 5, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	1.86
130	С.У./ПУИ	Корпус 5, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	6.73
131	Колясочная	Корпус 5, этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	17.03
132	Л.К.	Корпус 5, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
133	Лифтовый холл	Корпус 5, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
134	Коридор	Корпус 5, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
135	Тамбур	Корпус 5, этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
136	Л.К.	Корпус 5, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
137	Лифтовый холл	Корпус 5, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
138	Коридор	Корпус 5, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
139	Тамбур	Корпус 5, этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
140	Л.К.	Корпус 5, этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
141	Лифтовый холл	Корпус 5, этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
142	Коридор	Корпус 5, этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
143	Тамбур	Корпус 5, этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
144	Л.К.	Корпус 5, этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
145	Лифтовый холл	Корпус 5, этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
146	Коридор	Корпус 5, этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
147	Тамбур	Корпус 5, этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
148	Л.К.	Корпус 5, этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
149	Лифтовый холл	Корпус 5, этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
150	Коридор	Корпус 5, этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
151	Тамбур	Корпус 5, этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
152	Л.К.	Корпус 5, этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
153	Лифтовый холл	Корпус 5, этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
154	Коридор	Корпус 5, этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
155	Тамбур	Корпус 5, этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
156	Л.К.	Корпус 5, этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
157	Лифтовый холл	Корпус 5, этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
158	Коридор	Корпус 5, этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
159	Тамбур	Корпус 5, этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
160	Л.К.	Корпус 5, этаж 9	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
161	Лифтовый холл	Корпус 5, этаж 9	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
162	Коридор	Корпус 5, этаж 9	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
163	Тамбур	Корпус 5, этаж 9	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
164	Л.К.	Корпус 5, этаж 10	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06

208	Л.К.	Корпус 5, этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
209	Лифтовый холл	Корпус 5, этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
210	Коридор	Корпус 5, этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
211	Тамбур	Корпус 5, этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
212	Л.К.	Корпус 5, этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
213	Лифтовый холл	Корпус 5, этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
214	Коридор	Корпус 5, этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
215	Тамбур	Корпус 5, этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
216	Л.К.	Корпус 5, этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
217	Лифтовый холл	Корпус 5, этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
218	Коридор	Корпус 5, этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	38.41
219	Тамбур	Корпус 5, этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
220	Л.К.	Корпус 5, этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
221	Лифтовый холл	Корпус 5, этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
222	Коридор	Корпус 5, этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	30.41
223	Тамбур	Корпус 5, этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
224	Л.К.	Корпус 5, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	15.06
225	Лифтовый холл	Корпус 5, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	15.94
226	Коридор	Корпус 5, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	30.41
227	Тамбур	Корпус 5, этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	2.00
228	Помещение охраны	Корпус 10, подземный паркинг	Общее имущество в многоквартирном доме	12.43
229	С.У.	Корпус 10, подземный паркинг	Общее имущество в многоквартирном доме	1.44
230	С.У.	Корпус 10, подземный паркинг	Общее имущество в многоквартирном доме	1.44
231	ПУИ	Корпус 10, подземный паркинг	Общее имущество в многоквартирном доме	1.84
232	Помещение хранения пожарного инвентаря	Корпус 10, подземный паркинг	Общее имущество в многоквартирном доме	3.66

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 4. Технический этаж	Водомерный узел и насосная	Водоснабжение, пожаротушение
2	Корпус 4. Технический этаж	ИТП	Теплоснабжение, горячее водоснабжение
3	Корпус 4. Технический этаж, узел связи	IP/СПВ конвертер	Радиовещание
4	Корпус 4. Подвал, узел связи	Видеосервер	Видеонаблюдение
5	Корпус 4. Подвал, узел связи	КУН-IP8	Диспетчеризация
6	Корпус 4. Помещение консьержа	Пульт пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация, противопожарная автоматика, оповещение и управление эвакуацией
7	Корпус 4. Подвал	ВРУ -1	Электроснабжение
8	Корпус 5. Технический этаж	Водомерный узел и насосная	Водоснабжение, пожаротушение
9	Корпус 5. Технический этаж	ИТП	Теплоснабжение, горячее водоснабжение

10	Корпус 5. Технический этаж, узел связи	IP/СПВ конвертер	Радиовещание
11	Корпус 5. Подвал, узел связи	Видеосервер	Видеонаблюдение
12	Корпус 5. Подвал, узел связи	КУН-IP8	Диспетчеризация
13	Корпус 5. Помещение консьержа	Пульт пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация, противопожарная автоматика, оповещение и управление эвакуацией
14	Корпус 5. Подвал	ВРУ -1	Электроснабжение
15	Корпус 10. Помещение НС	Автоматическая станция пожаротушения	пожаротушение
16	Корпус 10. Помещение ИТП	ИТП	Теплоснабжение, горячее водоснабжение
17	Корпус 10. Помещение охраны	коммутатор	Видеонаблюдение
18	Корпус 10. Помещение охраны	КУН-IP8	Диспетчеризация
19	Корпус 10. Помещение охраны	Пульт пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация, противопожарная автоматика, оповещение и управление эвакуацией
20	Корпус 10. Помещение электрощитовой	ВРУ -1	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.08.2022

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.08.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 845 220 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 252 382 600 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:20:0030115:3545
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300450001942

		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7734202860
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 898 832 590,74 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 399 228 852,36 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 499 603 738,38 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 24.09.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 288

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12 490,29 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 581,5 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 711 261 000,64 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 73 069 646,16 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734202860
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 260 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 24.09.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:20:0030115:2555,50:20:003115:63
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 388 840 150,08 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: Объекты образования</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.06.2018</p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: б/н
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Одинцовского муниципального образования Московской области
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
1	Детское дошкольное учреждение на 260 мест	
2	Детское дошкольное учреждение на 170 мест	
3	Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест	
4	Общеобразовательное учреждение на 1100 мест	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	23.1.1	Иная информация о проекте: Пункт 3.5.1 проектной декларации: от физических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком не получено согласие на обработку персональных данных. В пунктах 15.2, 15.3 проектной декларации указана высота помещения от проектного (расчетного) уровня чистого пола до нижней отметки железобетонной плиты потолка
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1168259450939509071711988213136653490109

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА", Сапронов Федор Борисович,
Одинцово

Действителен: с 20.12.2021 по 20.03.2023