

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002359 от 10.11.2022

Многофункциональное здание с апартаментами г. Москва 1-я ул. Ямского Поля влд. 28 стр. 3

Дата первичного размещения: 30.11.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КАССИОПЕЯ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ КАССИОПЕЯ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 111024 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Энтузиастов 1-ая |

| | | |
|--|--------|--|
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 15; Строение: 1, эт./каб.5/2(515) |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб,вс |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 21:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(495)150-35-50 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: office@glorax.com |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.glorax.com/projects/glorax-aura-beloruskaya |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Мирошниченко |
| | 1.5.2 | Имя: Александр |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КАССИОПЕЯ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7720847989 |

| | | |
|---|-------|--|
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Glorax Glorax GLORAX Глоракс ГЛОРАКС |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7720847989 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700149700 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 31.03.2021 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ГЛОРАКС |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7717761040 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Биржин |
| | 3.4.2 | Имя: Андрей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 95 % |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 073-071-340 32 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 504203616759 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владелец на 0,95 % единственного участника застройщика-ООО"Глоракс", а также владелец 95 % ООО"Глоракс Групп"-одного из участников ООО"Глоракс" |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Андрианов |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 120-217-328 91 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 504211301270 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владелец на 0,05 % единственного участника застройщика-ООО"Глоракс", а также владелец 5 % ООО"Глоракс Групп"-одного из участников ООО"Глоракс" |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (16) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (17) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (18) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (19) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.1 (20) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (21) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БРИДЖТАУН ЧАЙКА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5260005345 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025203014220 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Дом Октябрьское Поле" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9729258420 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187746167377 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бизант" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7804601276 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177847211882 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Глоракс Центр" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9729281081 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746120770 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "КОМЕТА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7802495110 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107847050904 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Музей техники" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841019267 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157847063417 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГЛОРАКС ГРУПП" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7743146108 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167746276543 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Антарес" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9729303240 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700481713 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЭС ПИ РАЙТЕРС" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5038064980 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1085038012180 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "АЛЬТАИР" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7804684850 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800110417 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РеалПрайс" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7804685163 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800114531 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГЛОРАКС-НЕДВИЖИМОСТЬ М" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5042143225 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165042053725 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "КАПЕЛЛА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7806589634 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800119987 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Глоракс-Недвижимость" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841030253 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157847366214 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Цветение персика" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813267966 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167847486014 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПСМ-Классик" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7806112150 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037816005402 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Норд-Вест" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7840423702 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1099847020778 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГЛОРАКС" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7717761040 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1137746785098 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик" Близнецы" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5260484627 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1225200024719 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "НТВО" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7841026056 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157847245137 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Развитие" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7804677973 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800161073 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БАЛТПРОДКОМ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7807031810 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037819004387 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Наяда" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801229067 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037800038242 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Орион" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9718171489 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700148632 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Лира" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9717100855 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700165198 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|--------|---|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | 4.1.1 | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | 4.1.2 | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | 4.1.3 | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | 4.1.4 | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | 4.1.5 | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | 4.1.6 | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | 4.1.7 | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Челюскина</p> |
| | 4.1.8 | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 6; Строение: 1</p> |
| | 4.1.9 | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Glorax, Glorax, GLORAX, Глоракс, ГЛОРАКС</p> |
| | 4.1.10 | <p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой</p> |
| | 4.1.11 | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2021</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-02-09-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ветеранов |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 169; Корпус: 6; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Glorax, Glorax, GLORAX, Глоракс, ГЛОРАКС |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенный гараж |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.10.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-55-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Гражданский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 107; Корпус: 2 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Glorax, Glorax, GLORAX, Глоракс, ГЛОРАКС |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземным гаражом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.11.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-04-21-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Челюскина |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2,4; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Glorax, Glorax, GLORAX, Глоракс, ГЛОРАКС |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.11.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-02-28-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Лиговский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 271 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Glorax, Glorax, GLORAX, Глоракс, ГЛОРАКС |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенными объектами образования и просвещения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.04.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-17-15-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2022 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 913,00 тыс. руб. |

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 303 920,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 829 108,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: 1-я Ямского Поля |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.14 | Строение: 3 |
| | 9.2.15 | Владение: 28 |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 24 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 24 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 23 928,01 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 15 547,94 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 547,94 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 3 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
|--|-------|---|

Объект №1

| | | |
|---|--------|---|
| <p>10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда</p> | | |
| <p>10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p> | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| <p>10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p> | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Мосгоргеотрест |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558 |
| <p>10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p> | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Планета Изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728751421 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АТЛАС ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7731455214 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0004-17 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Некоммерческое партнерство |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Национальное объединение экспертов градостроительной деятельности |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7721546494 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Glorax Aura Белорусская Glorax Aura Белорусская GLORAX AURA БЕЛОРУССКАЯ ГЛОРАКС АУРА БЕЛОРУССКАЯ Глоракс Аура Белорусская |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Каппа" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7804593787 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-108000-014857-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 06.07.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 06.09.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.06.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор) |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-09-033129 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2007 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.05.2007 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 17.04.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 17.02.2021 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |

| | | |
|---|------------|---|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:09:0004021:202 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 3 059,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В придомовой территории выделена зона размещения детской площадки. Площадка оснащена детским игровым оборудованием. Оборудование подобрано с учетом роста-возрастных особенностей различных групп детей |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высев газонов, устройство цветника |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проектной документации предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения инвалидов по участку к доступным входам в здание |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение участка будет осуществляться путем установки светильников на благоустраиваемой территории |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Водная стена-1 шт |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 74.9 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/17-143 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 030 367,66 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4344 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 116 033,97 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345 ДП-К |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 113 378,27 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭнергоКонсалт |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7714849378 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2/ТП-2021ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 303 129,13 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 153/17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Глобал Телеком Строй |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Глобал Телеком Строй |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Глобал Телеком Строй |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728696876 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное казенное предприятие |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Федеральное государственное унитарное предприятие Российские сети вещания и оповещения |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712005121 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 326 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 136 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 190 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Н1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 42.58 | | 42.58 | 3.92 |
| Н2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 31.45 | | 31.45 | 3.92 |
| Н3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 106.65 | | 106.65 | 3.92 |
| Н4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 115.75 | | 115.75 | 3.92 |
| Н5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 134.71 | | 134.71 | 3.92 |
| Н6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 96.22 | | 96.22 | 3.92 |
| Н7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 73.95 | | 73.95 | 3.92 |
| 1 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 35.50 | Студия | 35.50 | 3.15 |
| 2 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 31.56 | Студия | 31.56 | 3.15 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|--------------------------|-------|------|
| 3 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 90.33 | 3-х комнатный апартамент | 90.33 | 3.15 |
| 4 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 77.52 | 2-х комнатный апартамент | 77.52 | 3.15 |
| 5 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 53.30 | 1 комнатный апартамент | 53.30 | 3.15 |
| 6 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 53.27 | 1 комнатный апартамент | 53.27 | 3.15 |
| 7 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 34.19 | Студия | 34.19 | 3.15 |
| 8 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 73.09 | 2-х комнатный апартамент | 73.09 | 3.15 |
| 9 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 76.65 | 2-х комнатный апартамент | 76.65 | 3.15 |
| 10 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 91.59 | 3-х комнатный апартамент | 91.59 | 3.15 |
| 11 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 75.30 | 2-х комнатный апартамент | 75.30 | 3.15 |
| 12 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 35.50 | Студия | 35.50 | 3.15 |
| 13 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 31.43 | Студия | 31.43 | 3.15 |
| 14 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 91.13 | 3-х комнатный апартамент | 91.13 | 3.15 |
| 15 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 78.72 | 2-х комнатный апартамент | 78.72 | 3.15 |
| 16 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 53.70 | 1 комнатный апартамент | 53.70 | 3.15 |
| 17 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 53.67 | 1 комнатный апартамент | 53.67 | 3.15 |
| 18 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 78.35 | 2-х комнатный апартамент | 78.35 | 3.15 |
| 19 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 54.30 | 1 комнатный апартамент | 54.30 | 3.15 |
| 20 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 53.11 | 1 комнатный апартамент | 53.11 | 3.15 |
| 21 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 52.75 | 1 комнатный апартамент | 52.75 | 3.15 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|--------------------------|-------|------|
| 22 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 77.85 | 2-х комнатный апартамент | 77.85 | 3.15 |
| 23 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 91.99 | 3-х комнатный апартамент | 91.99 | 3.15 |
| 24 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 75.30 | 2-х комнатный апартамент | 75.30 | 3.15 |
| 25 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 35.50 | Студия | 35.50 | 3.15 |
| 26 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 31.43 | Студия | 31.43 | 3.15 |
| 27 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 91.13 | 3-х комнатный апартамент | 91.13 | 3.15 |
| 28 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 78.72 | 2-х комнатный апартамент | 78.72 | 3.15 |
| 29 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 53.70 | 1 комнатный апартамент | 53.70 | 3.15 |
| 30 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 53.67 | 1 комнатный апартамент | 53.67 | 3.15 |
| 31 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 78.35 | 2-х комнатный апартамент | 78.35 | 3.15 |
| 32 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 54.30 | 1 комнатный апартамент | 54.30 | 3.15 |
| 33 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 53.11 | 1 комнатный апартамент | 53.11 | 3.15 |
| 34 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 52.75 | 1 комнатный апартамент | 52.75 | 3.15 |
| 35 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 77.85 | 2-х комнатный апартамент | 77.85 | 3.15 |
| 36 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 91.99 | 3-х комнатный апартамент | 91.99 | 3.15 |
| 37 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 75.30 | 2-х комнатный апартамент | 75.30 | 3.15 |
| 38 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 35.50 | Студия | 35.50 | 3.15 |
| 39 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 31.43 | Студия | 31.43 | 3.15 |
| 40 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 91.13 | 3-х комнатный апартамент | 91.13 | 3.15 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|--------------------------|-------|------|
| 41 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 78.72 | 2-х комнатный апартамент | 78.72 | 3.15 |
| 42 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 53.70 | 1 комнатный апартамент | 53.70 | 3.15 |
| 43 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 53.67 | 1 комнатный апартамент | 53.67 | 3.15 |
| 44 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 78.35 | 2-х комнатный апартамент | 78.35 | 3.15 |
| 45 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 54.30 | 1 комнатный апартамент | 54.30 | 3.15 |
| 46 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 53.11 | 1 комнатный апартамент | 53.11 | 3.15 |
| 47 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 52.75 | 1 комнатный апартамент | 52.75 | 3.15 |
| 48 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 77.85 | 2-х комнатный апартамент | 77.85 | 3.15 |
| 49 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 91.99 | 3-х комнатный апартамент | 91.99 | 3.15 |
| 50 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 75.30 | 2-х комнатный апартамент | 75.30 | 3.15 |
| 51 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 35.50 | Студия | 35.50 | 3.15 |
| 52 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 31.43 | Студия | 31.43 | 3.15 |
| 53 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 91.13 | 3-х комнатный апартамент | 91.13 | 3.15 |
| 54 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 78.72 | 2-х комнатный апартамент | 78.72 | 3.15 |
| 55 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 53.70 | 1 комнатный апартамент | 53.70 | 3.15 |
| 56 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 53.67 | 1 комнатный апартамент | 53.67 | 3.15 |
| 57 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 78.35 | 2-х комнатный апартамент | 78.35 | 3.15 |
| 58 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 54.30 | 1 комнатный апартамент | 54.30 | 3.15 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|--------------------------|-------|------|
| 59 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 53.11 | 1 комнатный апартамент | 53.11 | 3.15 |
| 60 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 52.75 | 1 комнатный апартамент | 52.75 | 3.15 |
| 61 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 77.85 | 2-х комнатный апартамент | 77.85 | 3.15 |
| 62 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 91.99 | 3-х комнатный апартамент | 91.99 | 3.15 |
| 63 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 75.30 | 2-х комнатный апартамент | 75.30 | 3.15 |
| 64 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 35.50 | Студия | 35.50 | 3.15 |
| 65 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 31.43 | Студия | 31.43 | 3.15 |
| 66 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 91.13 | 3-х комнатный апартамент | 91.13 | 3.15 |
| 67 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 78.72 | 2-х комнатный апартамент | 78.72 | 3.15 |
| 68 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 53.70 | 1 комнатный апартамент | 53.70 | 3.15 |
| 69 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 53.67 | 1 комнатный апартамент | 53.67 | 3.15 |
| 70 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 78.35 | 2-х комнатный апартамент | 78.35 | 3.15 |
| 71 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 54.30 | 1 комнатный апартамент | 54.30 | 3.15 |
| 72 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 53.11 | 1 комнатный апартамент | 53.11 | 3.15 |
| 73 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 52.75 | 1 комнатный апартамент | 52.75 | 3.15 |
| 74 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 77.85 | 2-х комнатный апартамент | 77.85 | 3.15 |
| 75 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 91.99 | 3-х комнатный апартамент | 91.99 | 3.15 |
| 76 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 75.30 | 2-х комнатный апартамент | 75.30 | 3.15 |
| 77 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 35.50 | Студия | 35.50 | 3.15 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|--------------------------|-------|------|
| 78 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 31.43 | Студия | 31.43 | 3.15 |
| 79 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 91.13 | 3-х комнатный апартамент | 91.13 | 3.15 |
| 80 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 78.72 | 2-х комнатный апартамент | 78.72 | 3.15 |
| 81 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 53.70 | 1 комнатный апартамент | 53.70 | 3.15 |
| 82 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 53.67 | 1 комнатный апартамент | 53.67 | 3.15 |
| 83 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 78.35 | 2-х комнатный апартамент | 78.35 | 3.15 |
| 84 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 54.30 | 1 комнатный апартамент | 54.30 | 3.15 |
| 85 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 53.11 | 1 комнатный апартамент | 53.11 | 3.15 |
| 86 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 52.75 | 1 комнатный апартамент | 52.75 | 3.15 |
| 87 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 77.85 | 2-х комнатный апартамент | 77.85 | 3.15 |
| 88 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 91.99 | 3-х комнатный апартамент | 91.99 | 3.15 |
| 89 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 75.30 | 2-х комнатный апартамент | 75.30 | 3.15 |
| 90 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 35.50 | Студия | 35.50 | 3.15 |
| 91 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 31.43 | Студия | 31.43 | 3.15 |
| 92 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 91.13 | 3-х комнатный апартамент | 91.13 | 3.15 |
| 93 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 78.72 | 2-х комнатный апартамент | 78.72 | 3.15 |
| 94 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 53.70 | 1 комнатный апартамент | 53.70 | 3.15 |
| 95 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 53.67 | 1 комнатный апартамент | 53.67 | 3.15 |
| 96 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 78.35 | 2-х комнатный апартамент | 78.35 | 3.15 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------------------|-------|------|
| 97 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 54.30 | 1 комнатный апартамент | 54.30 | 3.15 |
| 98 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 53.11 | 1 комнатный апартамент | 53.11 | 3.15 |
| 99 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 52.75 | 1 комнатный апартамент | 52.75 | 3.15 |
| 100 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 77.85 | 2-х комнатный апартамент | 77.85 | 3.15 |
| 101 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 91.99 | 3-х комнатный апартамент | 91.99 | 3.15 |
| 102 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 75.30 | 2-х комнатный апартамент | 75.30 | 3.15 |
| 103 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 67.62 | 2-х комнатный апартамент | 67.62 | 3.15 |
| 104 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 91.13 | 3-х комнатный апартамент | 91.13 | 3.15 |
| 105 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 78.72 | 2-х комнатный апартамент | 78.72 | 3.15 |
| 106 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 53.70 | 1 комнатный апартамент | 53.70 | 3.15 |
| 107 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 53.67 | 1 комнатный апартамент | 53.67 | 3.15 |
| 108 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 78.35 | 2-х комнатный апартамент | 78.35 | 3.15 |
| 109 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 54.30 | 1 комнатный апартамент | 54.30 | 3.15 |
| 110 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 53.11 | 1 комнатный апартамент | 53.11 | 3.15 |
| 111 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 52.75 | 1 комнатный апартамент | 52.75 | 3.15 |
| 112 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 77.85 | 2-х комнатный апартамент | 77.85 | 3.15 |
| 113 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 91.99 | 3-х комнатный апартамент | 91.99 | 3.15 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------------------|-------|------|
| 114 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 75.30 | 2-х комнатный апартамент | 75.30 | 3.15 |
| 115 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 67.62 | 2-х комнатный апартамент | 67.62 | 3.15 |
| 116 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 91.13 | 3-х комнатный апартамент | 91.13 | 3.15 |
| 117 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 78.72 | 2-х комнатный апартамент | 78.72 | 3.15 |
| 118 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 53.70 | 1 комнатный апартамент | 53.70 | 3.15 |
| 119 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 53.67 | 1 комнатный апартамент | 53.67 | 3.15 |
| 120 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 78.35 | 2-х комнатный апартамент | 78.35 | 3.15 |
| 121 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 54.30 | 1 комнатный апартамент | 54.30 | 3.15 |
| 122 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 53.11 | 1 комнатный апартамент | 53.11 | 3.15 |
| 123 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 52.75 | 1 комнатный апартамент | 52.75 | 3.15 |
| 124 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 77.85 | 2-х комнатный апартамент | 77.85 | 3.15 |
| 125 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 91.99 | 3-х комнатный апартамент | 91.99 | 3.15 |
| 126 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 75.30 | 2-х комнатный апартамент | 75.30 | 3.15 |
| 127 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 67.62 | 2-х комнатный апартамент | 67.62 | 3.15 |
| 128 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 91.13 | 3-х комнатный апартамент | 91.13 | 3.15 |
| 129 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 78.72 | 2-х комнатный апартамент | 78.72 | 3.15 |
| 130 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 53.70 | 1 комнатный апартамент | 53.70 | 3.15 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|--------|-----------------------------|--------|------|
| 131 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 53.67 | 1 комнатный апартамент | 53.67 | 3.15 |
| 132 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 78.35 | 2-х комнатный апартамент | 78.35 | 3.15 |
| 133 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 54.30 | 1 комнатный апартамент | 54.30 | 3.15 |
| 134 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 53.11 | 1 комнатный апартамент | 53.11 | 3.15 |
| 135 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 52.75 | 1 комнатный апартамент | 52.75 | 3.15 |
| 136 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 77.85 | 2-х комнатный апартамент | 77.85 | 3.15 |
| 137 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 91.99 | 3-х комнатный апартамент | 91.99 | 3.15 |
| 138 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 75.30 | 2-х комнатный апартамент | 75.30 | 3.15 |
| 139 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 102.27 | 2-х уровневый апартамент | 102.27 | 3.15 |
| 140 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 65.41 | 2-х комнатный апартамент | 65.41 | 3.15 |
| 141 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 96.54 | 3-х комнатный апартамент | 96.54 | 3.15 |
| 142 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 77.85 | 2-х комнатный апартамент | 77.85 | 3.15 |
| 143 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 91.99 | 3-х комнатный апартамент | 91.99 | 3.15 |
| 144 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 75.30 | 2-х комнатный апартамент | 75.30 | 3.15 |
| 145 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 65.41 | 2-х комнатный апартамент | 65.41 | 3.15 |
| 146 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 96.54 | 3-х комнатный апартамент | 96.54 | 3.15 |
| 147 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 77.85 | 2-х комнатный апартамент | 77.85 | 3.15 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|--------|--------------------------|--------|------|
| 148 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 91.99 | 3-х комнатный апартамент | 91.99 | 3.15 |
| 149 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 75.30 | 2-х комнатный апартамент | 75.30 | 3.15 |
| 150 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 122.73 | 4-х комнатный апартамент | 122.73 | 3.15 |
| 151 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 96.54 | 3-х комнатный апартамент | 96.54 | 3.15 |
| 152 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 77.85 | 2-х комнатный апартамент | 77.85 | 3.15 |
| 153 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 91.99 | 3-х комнатный апартамент | 91.99 | 3.15 |
| 154 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 75.30 | 2-х комнатный апартамент | 75.30 | 3.15 |
| 155 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 122.73 | 4-х комнатный апартамент | 122.73 | 3.15 |
| 156 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 96.54 | 3-х комнатный апартамент | 96.54 | 3.15 |
| 157 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 77.85 | 2-х комнатный апартамент | 77.85 | 3.15 |
| 158 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 91.99 | 3-х комнатный апартамент | 91.99 | 3.15 |
| 159 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 75.30 | 2-х комнатный апартамент | 75.30 | 3.15 |
| 160 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 122.73 | 4-х комнатный апартамент | 122.73 | 3.15 |
| 161 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 96.54 | 3-х комнатный апартамент | 96.54 | 3.15 |
| 162 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 77.85 | 2-х комнатный апартамент | 77.85 | 3.15 |
| 163 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 91.99 | 3-х комнатный апартамент | 91.99 | 3.15 |
| 164 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 75.30 | 2-х комнатный апартамент | 75.30 | 3.15 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|--------|--------------------------|--------|------|
| 165 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 122.73 | 4-х комнатный апартамент | 122.73 | 3.15 |
| 166 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 96.54 | 3-х комнатный апартамент | 96.54 | 3.15 |
| 167 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 77.85 | 2-х комнатный апартамент | 77.85 | 3.15 |
| 168 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 91.99 | 3-х комнатный апартамент | 91.99 | 3.15 |
| 169 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 75.30 | 2-х комнатный апартамент | 75.30 | 3.15 |
| 170 | Нежилое помещение | 19 | 1 | 122.73 | 4-х комнатный апартамент | 122.73 | 3.15 |
| 171 | Нежилое помещение | 19 | 1 | 96.54 | 3-х комнатный апартамент | 96.54 | 3.15 |
| 172 | Нежилое помещение | 19 | 1 | 77.85 | 2-х комнатный апартамент | 77.85 | 3.15 |
| 173 | Нежилое помещение | 19 | 1 | 91.99 | 3-х комнатный апартамент | 91.99 | 3.15 |
| 174 | Нежилое помещение | 19 | 1 | 75.30 | 2-х комнатный апартамент | 75.30 | 3.15 |
| 175 | Нежилое помещение | 20 | 1 | 122.73 | 4-х комнатный апартамент | 122.73 | 3.45 |
| 176 | Нежилое помещение | 20 | 1 | 96.54 | 3-х комнатный апартамент | 96.54 | 3.45 |
| 177 | Нежилое помещение | 20 | 1 | 77.85 | 2-х комнатный апартамент | 77.85 | 3.45 |
| 178 | Нежилое помещение | 20 | 1 | 91.99 | 3-х комнатный апартамент | 91.99 | 3.45 |
| 179 | Нежилое помещение | 20 | 1 | 75.30 | 2-х комнатный апартамент | 75.30 | 3.45 |
| 180 | Нежилое помещение | 21 | 1 | 145.00 | 5 комнатный апартамент | 145.00 | 3.45 |
| 181 | Нежилое помещение | 21 | 1 | 73.59 | 2-х комнатный апартамент | 73.59 | 3.45 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|--------|-----------------------------|--------|------|
| 182 | Нежилое помещение | 21 | 1 | 165.53 | 5 комнатный апартамент | 165.53 | 3.45 |
| 183 | Нежилое помещение | 21 | 1 | 85.23 | 2-х комнатный апартамент | 85.23 | 3.45 |
| 1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 3 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 10 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 11 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 12 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 13 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 14 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 129 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 130 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 131 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 132 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 133 | Машино-место | -3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 134 | Машино-место | -3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 135 | Машино-место | -3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 136 | Машино-место | -3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Техническое помещение | Подземная автостоянка, -3 этаж | Техническое | 24.77 |
| 2 | Тамбур-шлюз | Подземная автостоянка, -3 этаж | Общественное | 2.71 |
| 3 | Венткамера | Подземная автостоянка, -3 этаж | Техническое | 17.29 |
| 4 | Лестничная клетка | Подземная автостоянка, -3 этаж | Общественное | 14.20 |
| 5 | Венткамера | Подземная автостоянка, -3 этаж | Техническое | 30.14 |
| 6 | Техническое помещение | Подземная автостоянка, -3 этаж | Техническое | 21.86 |
| 7 | Венткамера | Подземная автостоянка, -3 этаж | Техническое | 35.10 |
| 8 | Техническое помещение | Подземная автостоянка, -3 этаж | Техническое | 44.72 |
| 9 | Тамбур-шлюз | Подземная автостоянка, -3 этаж | Общественное | 13.16 |
| 10 | Лифтовой холл | Подземная автостоянка, -3 этаж | Общественное | 19.38 |
| 11 | Тамбур-шлюз | Подземная автостоянка, -3 этаж | Общественное | 6.53 |
| 12 | Лестничная клетка | Подземная автостоянка, -3 этаж | Общественное | 7.83 |
| 13 | Техническое помещение | Подземная автостоянка, -2 этаж | Техническое | 24.77 |
| 14 | Тамбур-шлюз | Подземная автостоянка, -2 этаж | Общественное | 3.10 |
| 15 | Венткамера | Подземная автостоянка, -2 этаж | Техническое | 16.01 |
| 16 | Лестничная клетка | Подземная автостоянка, -2 этаж | Общественное | 14.20 |
| 17 | Венткамера | Подземная автостоянка, -2 этаж | Техническое | 29.54 |
| 18 | Техническое помещение | Подземная автостоянка, -2 этаж | Техническое | 19.46 |
| 19 | Венткамера | Подземная автостоянка, -2 этаж | Техническое | 25.65 |

| | | | | |
|----|----------------------------------|--------------------------------|--------------|--------|
| 20 | Техническое помещение | Подземная автостоянка, -2 этаж | Техническое | 44.72 |
| 21 | Техническое помещение | Подземная автостоянка, -2 этаж | Техническое | 9.91 |
| 22 | Тамбур-шлюз | Подземная автостоянка, -2 этаж | Общественное | 11.49 |
| 23 | Лифтовой холл | Подземная автостоянка, -2 этаж | Общественное | 19.38 |
| 24 | Тамбур-шлюз | Подземная автостоянка, -2 этаж | Общественное | 6.53 |
| 25 | Лестничная клетка | Подземная автостоянка, -2 этаж | Общественное | 19.02 |
| 26 | Венткамера | Подземная автостоянка, -1 этаж | Техническое | 26.43 |
| 27 | Коридор безопасности | Подземная автостоянка, -1 этаж | Общественное | 31.46 |
| 28 | Электрощитовая | Подземная автостоянка, -1 этаж | Техническое | 16.11 |
| 29 | Пожарная насосная | Подземная автостоянка, -1 этаж | Техническое | 62.32 |
| 30 | Помещение ИТП | Подземная автостоянка, -1 этаж | Техническое | 76.75 |
| 31 | Венткамера | Подземная автостоянка, -1 этаж | Техническое | 83.46 |
| 32 | Помещение уборочной техники | Подземная автостоянка, -1 этаж | Техническое | 18.89 |
| 33 | С/У | Подземная автостоянка, -1 этаж | Общественное | 1.80 |
| 34 | Тамбур С/У | Подземная автостоянка, -1 этаж | Общественное | 3.60 |
| 35 | Раздевалка женская | Подземная автостоянка, -1 этаж | Общественное | 6.08 |
| 36 | Душевая кабина женская | Подземная автостоянка, -1 этаж | Общественное | 4.40 |
| 37 | Раздевалка мужская | Подземная автостоянка, -1 этаж | Общественное | 7.46 |
| 38 | Душевая кабина мужская | Подземная автостоянка, -1 этаж | Общественное | 3.82 |
| 39 | Электрощитовая | Подземная автостоянка, -1 этаж | Техническое | 42.46 |
| 40 | Техническое помещение | Подземная автостоянка, -1 этаж | Техническое | 67.31 |
| 41 | Электрощитовая | Подземная автостоянка, -1 этаж | Техническое | 24.93 |
| 42 | Аппаратная. Городской ввод | Подземная автостоянка, -1 этаж | Техническое | 13.98 |
| 43 | Электрощитовая | Подземная автостоянка, -1 этаж | Техническое | 12.36 |
| 44 | Зона размещения водомерного узла | Подземная автостоянка, -1 этаж | Техническое | 6.45 |
| 45 | Насосная ХВС | Подземная автостоянка, -1 этаж | Техническое | 26.34 |
| 46 | Венткамера | Подземная автостоянка, -1 этаж | Техническое | 22.59 |
| 47 | Коридор | Подземная автостоянка, -1 этаж | Общественное | 101.39 |
| 48 | Тамбур-шлюз | Подземная автостоянка, -1 этаж | Общественное | 7.08 |
| 49 | Помещение для мусора | Подземная автостоянка, -1 этаж | Техническое | 14.88 |
| 50 | Подсобное помещение | Подземная автостоянка, -1 этаж | Техническое | 20.32 |
| 51 | Лифтовой холл | Подземная автостоянка, -1 этаж | Общественное | 19.38 |
| 52 | Тамбур-шлюз | Подземная автостоянка, -1 этаж | Общественное | 6.53 |

| | | | | |
|----|-----------------------|--------------------------------|--------------|-----------|
| 53 | Лестничная клетка | Подземная автостоянка, -1 этаж | Общественное | 19.02 |
| 54 | Тамбур-шлюз | Подземная автостоянка, -1 этаж | Общественное | 21.56 |
| 55 | Венткамера | Подземная автостоянка, -1 этаж | Техническое | 19.07 |
| 56 | Подсобное помещение | Подземная автостоянка, -1 этаж | Техническое | 73.26 |
| 57 | Техническое помещение | Подземная автостоянка, -1 этаж | Техническое | 43.31 |
| 58 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 19.91 |
| 59 | Холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 86.05 |
| 60 | Диспетчерская | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 20.43 |
| 61 | Инженерная служба | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 14.68 |
| 62 | С/У | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 1.8 |
| 63 | С/У | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 1.62 |
| 64 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 19.95 |
| 65 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 32.1 |
| 66 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 18.50 |
| 67 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 26.26 |
| 68 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.10 |
| 69 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 24.49 |
| 70 | С/У для инвалидов | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.42 |
| 71 | ПУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 4.76 |
| 72 | Трансформаторная | Трансформаторная, 1 этаж | Техническое | undefined |
| 73 | Лестничная клетка | Трансформаторная, 1 этаж | Общественное | 14.50 |
| 74 | Тамбур | Трансформаторная, 1 этаж | Общественное | 3.98 |
| 75 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 26.90 |
| 76 | Техническое помещение | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 10.00 |
| 77 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 104.47 |
| 78 | Электрощитовая | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 5.41 |
| 79 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 20.04 |
| 80 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 19.01 |
| 81 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 26.90 |
| 82 | Техническое помещение | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 10.00 |
| 83 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 104.47 |
| 84 | Электрощитовая | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 5.41 |
| 85 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 20.04 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|--------|
| 86 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 19.01 |
| 87 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 26.90 |
| 88 | Техническое помещение | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 10.00 |
| 89 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 104.47 |
| 90 | Электрощитовая | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 5.41 |
| 91 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 20.04 |
| 92 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 19.01 |
| 93 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 26.90 |
| 94 | Техническое помещение | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 10.00 |
| 95 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 104.47 |
| 96 | Электрощитовая | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 5.41 |
| 97 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 20.04 |
| 98 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 19.01 |
| 99 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 26.90 |
| 100 | Техническое помещение | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое | 10.00 |
| 101 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 104.47 |
| 102 | Электрощитовая | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое | 5.41 |
| 103 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 20.04 |
| 104 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 19.01 |
| 105 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 26.90 |
| 106 | Техническое помещение | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое | 10.00 |
| 107 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 104.47 |
| 108 | Электрощитовая | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое | 5.41 |
| 109 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 20.04 |
| 110 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 19.01 |
| 111 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 26.90 |
| 112 | Техническое помещение | Подъезд 1, 8 этаж | Техническое | 10.00 |
| 113 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 104.47 |
| 114 | Электрощитовая | Подъезд 1, 8 этаж | Техническое | 5.41 |
| 115 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 28.60 |
| 116 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 20.19 |
| 117 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 26.90 |
| 118 | Техническое помещение | Подъезд 1, 9 этаж | Техническое | 10.00 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|--------|
| 119 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 104.47 |
| 120 | Электрощитовая | Подъезд 1, 9 этаж | Техническое | 5.41 |
| 121 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 28.60 |
| 122 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 20.19 |
| 123 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 26.90 |
| 124 | Техническое помещение | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 10.00 |
| 125 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 104.47 |
| 126 | Электрощитовая | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 5.41 |
| 127 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 28.60 |
| 128 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 20.19 |
| 129 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 26.90 |
| 130 | Техническое помещение | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 10.00 |
| 131 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 104.47 |
| 132 | Электрощитовая | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 5.41 |
| 133 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 28.60 |
| 134 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 20.19 |
| 135 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 26.90 |
| 136 | Техническое помещение | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 10.00 |
| 137 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 104.47 |
| 138 | Электрощитовая | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 5.41 |
| 139 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 28.60 |
| 140 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 20.19 |
| 141 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 50.00 |
| 142 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 16.30 |
| 143 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 28.60 |
| 144 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 20.19 |
| 145 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 50.00 |
| 146 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 16.30 |
| 147 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 28.60 |
| 148 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 20.19 |
| 149 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 45.62 |
| 150 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 26.31 |
| 151 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 19.17 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|--------|
| 152 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 20.19 |
| 153 | Коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 45.62 |
| 154 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 26.31 |
| 155 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 19.17 |
| 156 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 20.19 |
| 157 | Коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 45.62 |
| 158 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 26.31 |
| 159 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 19.17 |
| 160 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 20.19 |
| 161 | Коридор | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 45.62 |
| 162 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 26.31 |
| 163 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 19.17 |
| 164 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 20.19 |
| 165 | Коридор | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 45.62 |
| 166 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 26.31 |
| 167 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 19.17 |
| 168 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 20.19 |
| 169 | Коридор | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 45.62 |
| 170 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 26.31 |
| 171 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 19.17 |
| 172 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 20.19 |
| 173 | Коридор | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 104.47 |
| 174 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 5.41 |
| 175 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 28.60 |
| 176 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 20.19 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--------------------|-------------------------|
| 1 | Подземная автостоянка, венткамера -305 | Вытяжная установка | Общеобменная вентиляция |
| 2 | Подземная автостоянка, венткамера -306 | Вытяжная установка | Общеобменная вентиляция |

| | | | |
|----|--|--|--|
| 3 | Подземная автостоянка, венткамера -308 | Приточная установка | Общеобменная вентиляция |
| 4 | Подземная автостоянка, венткамера -205 | Установка дымоудаления | Противодымная вентиляция |
| 5 | Подземная автостоянка, венткамера -206 | Вытяжная установка | Общеобменная вентиляция |
| 6 | Подземная автостоянка, венткамера -208 | Приточная установка | Общеобменная вентиляция |
| 7 | Подземная автостоянка, техническое помещение -209 | Установки подпора | Противодымная вентиляция |
| 8 | Подземная автостоянка, венткамера -102 | Вытяжная установка | Общеобменная вентиляция |
| 9 | Подземная автостоянка, электрощитовая -104 | ВРУ | Электроснабжение |
| 10 | Подземная автостоянка, пожарная насосная -105 | Насосные станции, приборы управления | Противопожарное водоснабжение и пожаротушение |
| 11 | Подземная автостоянка, помещение ИТП -106 | Теплообменное оборудование, приборы управления | Отопление, горячая вода |
| 12 | Подземная автостоянка, венткамера -107 | Приточные и вытяжные установки | Общеобменная вентиляция |
| 13 | Подземная автостоянка, электрощитовая -116 | ВРУ | Электроснабжение |
| 14 | Подземная автостоянка, электрощитовая -118 | ВРУ | Электроснабжение |
| 15 | Подземная автостоянка, аппаратная; городской ввод -119 | Стойка оборудования сетей связи и безопасности | Сети связи и безопасности |
| 16 | Подземная автостоянка, электрощитовая -120 | ВРУ | Электроснабжение |
| 17 | Подземная автостоянка, зона размещения водомерного узла -121 | Водомерный узел | Учет системы водоснабжения |
| 18 | Подземная автостоянка, насосная ХВС -122 | Насосные станции, приборы управления | Водоснабжение |
| 19 | Подземная автостоянка, венткамера -123 | Установки подпора | Противодымная вентиляция |
| 20 | Подземная автостоянка, венткамера -132 | Приточные и вытяжные установки | Общеобменная вентиляция |
| 21 | Холл 104 | Приточные и вытяжные установки | Общеобменная вентиляция |
| 22 | диспетчерская 107 | Приборы управления систем безопасности, приточные и вытяжные установки | Контроль системами безопасности, общеобменная вентиляция |
| 23 | инженерная служба 108 | Приборы управления систем связи и диспетчеризации | Контроль системами связи и диспетчеризации |
| 24 | трансформаторная 113 | Трансформаторы | Электроснабжение |
| 25 | электрощитовая 204 | Электрощитовое оборудование | Электроснабжение |

| | | | |
|----|---------------------|-----------------------------|------------------------|
| 26 | электрощитовая 304 | Электрощитовое оборудование | Электроснабжение |
| 27 | электрощитовая 404 | Электрощитовое оборудование | Электроснабжение |
| 28 | электрощитовая 504 | Электрощитовое оборудование | Электроснабжение |
| 29 | электрощитовая 604 | Электрощитовое оборудование | Электроснабжение |
| 30 | электрощитовая 704 | Электрощитовое оборудование | Электроснабжение |
| 31 | электрощитовая 804 | Электрощитовое оборудование | Электроснабжение |
| 32 | электрощитовая 904 | Электрощитовое оборудование | Электроснабжение |
| 33 | электрощитовая 1004 | Электрощитовое оборудование | Электроснабжение |
| 34 | электрощитовая 1104 | Электрощитовое оборудование | Электроснабжение |
| 35 | электрощитовая 1204 | Электрощитовое оборудование | Электроснабжение |
| 36 | Здание | Лифты | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 4 086 232 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p> |
| | <p>19.2.2</p> | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000912 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810706000095406 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810000000000920 |
| | | БИК: 044030920 |
| | | ИНН: 7744000912 |
| | | КПП: 772201001 |
| | | ОГРН: 1027739019142 |
| | | ОКПО: 56134439 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744000912</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 991 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 455 795 606,47 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 535 204 393,53 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.07.2025</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 23 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 535 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 53 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 824 502 856 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 16 400 000 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи | | |

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

| | | |
|--|--------|---|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | | |
| 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: В разделе 4 перечислены объекты, в строительстве которых за 3 года до размещения проектной декларации на объект в соответствии с разрешением на строительство №77-108000-014857-2017 от 06.07.2017 г. принимали участие дочерние общества основного общества: ООО "БАЛТПРОДКОМ", ООО "Музей техники", ООО "ПСМ-Классик", ООО "СЗ"НТВО". В разделе 15.3 в сведениях о нежилых помещениях имеется нежилое помещение с условным номером 139, 2-х уровневый апартамент, оно располагается на двух этажах 13 и 14. Общая площадь апартамента 102,27 кв.м. часть апартамента на 1-м уровне площадью 50,54 кв.м. часть апартамента на 2-м уровне площадью 51,73 кв.м |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 619573662250620461391368511590081010999

Владелец: ООО "СЗ КАССИОПЕЯ", Мирошниченко Александр
Владимирович, Москва

Действителен: с 25.07.2022 по 25.10.2023