



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 35143

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-02-011206-2022
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕРЕБРЯНЫЙ ФОНТАН"
2.2.2. ИНН:	7717020902
2.2.3. ОГРН:	1027700359587
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многофункциональный жилой и общественно-деловой комплекс с подземной автостоянкой на земельном участке с кадастровым номером 77:02:0023014:3075. Этап 3.1 - корпус К-3

	с подземной автостоянкой»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	СВАО, внутригородская территория муниципальный округ Алексеевский
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Новоалексеевская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 16, корп. 5
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:02:0023014:3075
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	04.07.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU77102000-017539
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Многофункциональный жилой и общественно-деловой комплекс с подземной автостоянкой на земельном участке с кадастровым номером 77:02:0023014:3075
6.1.1. Вид объекта капитального строительства :	здание
6.1.2. Назначение объекта :	многоквартирный дом

6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	3756,0
6.1.5. Площадь (кв. м):	60013,0
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	1 133,70
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	36 563,70
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	35 825,70
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	241
6.1.13. Количество этажей :	10-20
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей :	1
6.1.16. Высота (м):	72,3
6.1.18. Иные показатели :	
6.1.18.1. Материалы стен :	Железобетонные, Монолитные, Из прочих материалов
6.1.18.2. Площадь машино-мест (кв.м):	3304,3
6.1.18.3. Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):	15 624,40
6.1.18.4. Количество мест для мототехники/общая площадь (шт./кв. м.):	6/46,80
6.1.18.5. Площадь нежилых помещений, в т.ч. площадь ДОУ на 25 мест (кв.м):	268,80
6.1.18.6. Площадь нежилых помещений, в т.ч. коммерческих помещений (кв.м):	864,90
6.1.18.7. Площадь автостоянки (кв.м):	12 760,30
6.1.19. Дата подготовки технического плана :	21.11.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	141-365-533 39
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Канализация
7.1.2. Протяженность (м):	13
7.1.7. Дата подготовки технического плана :	12.10.2022

7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	151-961-363 67
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Водосток
7.2.2. Протяженность (м):	33
7.2.7. Дата подготовки технического плана :	12.10.2022
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	151-961-363 67
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Канализация
7.3.2. Протяженность (м):	158
7.3.7. Дата подготовки технического плана :	12.10.2022
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	151-961-363 67
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Водосток
7.4.2. Протяженность (м):	194
7.4.7. Дата подготовки технического плана :	12.10.2022
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	151-961-363 67
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Канализация
7.5.2. Протяженность (м):	88
7.5.7. Дата подготовки технического плана :	12.10.2022
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	151-961-363 67
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Водосток
7.6.2. Протяженность (м):	214

7.6.7. Дата подготовки технического плана :	12.10.2022
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	151-961-363 67

**Заместитель
председателя**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
616E0420D68382748EDD0B1B0B430E5945963AA6
Владелец: Горшков Юрий Григорьевич
Срок действия с 21.12.2021 по 21.03.2023

**Горшков Юрий
Григорьевич**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют


Подписант:

Горшков Юрий Григорьевич

Дата и время подписания документа:

30.12.2022 17:06:57

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат:	616e0420d68382748edd0b1b0b430e5945963aa6
Владелец:	Горшков Юрий Григорьевич
Действителен:	с 21.12.2021 по 21.03.2023
ПРОВЕРКА:	ЭП подтверждена