

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным и пристроенным гаражом. I и II этапы строительства, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Светлановское, проспект Энгельса, участок 2 (Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Светлановское, проспект Энгельса, участок 2), кадастровый номер земельного участка 78:36:0005354:1682.**

**№ 78-001328 по состоянию на 01.07.2019**

**Дата подачи декларации: 24.12.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЗИДАНИЕ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЗИДАНИЕ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>196066</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Московский</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>212</b> ; Строение: <b>литер А</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>3024</b> ; Помещение: <b>47</b> ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(812)327-92-62</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@setlcity.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://sc-spec-soz.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Еременко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Илья</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Setlcity, "Петербургская Недвижимость"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7810718995</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847000164</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2018 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Сэтл"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7810051736</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>99,5005 %</b>

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Шубарев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Максим</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>70,0001 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>016-502-261 06</b>
	3.4.7	ИНН: <b>781408035820</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: <b>1.1. Шубарев М.В. владеет: - долей в размере 70% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); - долей в размере 75% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392). 1.2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет: - долей в размере 99,9% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379); - долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 1.3. ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 1.4. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 99,5005% от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Созидание» (ОГРН: 1187847000164). 1.5. ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379) владеет долей в размере 0,4995% от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Созидание» (ОГРН: 1187847000164).</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Изак</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ян</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>24 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>016-502-254 07</b>
	3.4.7	ИНН: <b>780407882500</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>2.1. Изак Я.Л. владеет: - долей в размере 24% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); - долей в размере 25% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392). 2.2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет: - долей в размере 99,9% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379); - долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 2.3. ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 2.4. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 99,5005% от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Созидание» (ОГРН: 1187847000164). 2.5. ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379) владеет долей в размере 0,4995% от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Созидание» (ОГРН: 1187847000164).</b>
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Еременко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Илья</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>5,9999 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>016-502-253 06</b>
	3.4.7	ИНН: <b>780420977945</b>

	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:  <b>3.1. Еременко И.А. владеет долей в размере 6% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН : 1027804904445); 3.2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет: - долей в размере 99,9 % от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379); - долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 3.3. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 99,5005% от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Созидание» (ОГРН: 1187847000164). 3.4. ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379) владеет долей в размере 0,4995% от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Созидание» (ОГРН: 1187847000164).</b></p>
<p>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		
<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>31 003 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 065 258 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>223 723 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Не соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	7.2	Полное наименование поручителя: <b>"СЭТЛ"</b>
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7810051736</b>
	7.2	Сведения о договоре поручительства: <b>договор поручительства за исполнение обязательств застройщика от 12.10.2018 г.</b>



	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала заст ройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким заст ройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных заст ройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленных требованиям:</p> <p><b>Соответствует</b></p>
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:</p> <p><b>Не проводятся</b></p>
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>

	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b>
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Не применялись</b>

**08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике**

**8.1 Информация о застройщике**      **8.1.1**      **Информация о застройщике:**

**09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

**9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация**      **9.1.1**      Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:  
**2**

**9.1.2**      Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:  
**Градостроительный план RU7812500029617 выдан Комитетом по градостроительству и архитектуре 23.05.2018 г.**

**9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**      **9.2.1**      Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:  
**многоквартирный дом**

**9.2.2**      Субъект Российской Федерации:  
**г Санкт-Петербург**

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>проспект</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Энгельса, уч. 2</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Светлановское, проспект Энгельса, участок 2, (Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Светлановское, проспект Энгельса, участок 2). Корпус 1 (1 очередь) I этап строительства.</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>57697,23 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>D</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>проспект</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Энгельса, уч. 2</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>установлено относительно ориентира расположенного в границах участка. Ориентир Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Светлановское, проспект Энгельса, участок 2, (Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Светлановское, проспект Энгельса, участок 2)Корпус 2 (2 очередь). II этап строительства.</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>63804,98 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>D</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>26100,74 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4720,87 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>30821,61 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>28884,72 м2</b>

9.3.2

Сумма общей площади всех нежилых помещений:  
**4992,16 м2**

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:  
**33876,88 м2**

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГЕЛИОС"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7842463690</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Промакс"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7814657856</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"БалтЭкоПроект"</b>

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7820337678</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Архитектурная мастерская Юсупова"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7841478849</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>07.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0051-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ведущее экспертное бюро"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7804584214</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс «Панорама парк Сосновка»; ЖК «Панорама парк Сосновка»; Жилой комплекс «Панорама парк»; ЖК «Панорама парк»; «Панорама парк»; Жилой комплекс «Панорама»; ЖК «Панорама»; «Панорама»</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-003-0424.2-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.08.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.06.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>3525/A1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.08.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.11.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.06.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Паевой инвестиционный фонд</b>



	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Владельцы инвестиционных паев Закрытого комбинированного паевого инвестиционного фонда "Элемент Девелопмент-1"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>00000000000</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:36:5354:1682</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>32044 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусмотрены газоны, тротуары, проезды</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Проектом предусмотрено 97 машино-мест на открытых автостоянках, 224 места для хранения велосипедного транспорта.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Для отдыха взрослых и игр детей проектными решениями предусмотрено устройство площадок для игр детей. площадки для занятия физкультурой и площадок для отдыха взрослого населения, которые расположены во дворах корпусов жилого дома на эксплуатируемых кровлях встроено-пристроенных подземных гаражей. На площадках предусмотрено устройство набивного покрытия.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Сбор бытового и крупногабаритного мусора предусмотрен в специализированных помещениях жилого дома.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Площадь не занятая застройкой и покрытиями озеленяется, путём устройства газонов с посевом трав и посадкой кустарников и деревьев.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрены мероприятия, обеспечивающие жизнедеятельность инвалидов на территории.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение территории предусмотрено светильниками, устанавливаемыми на опорах.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Светлана-Эстейт"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802385950</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 499 928,94 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Светлана-Эстейт"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802385950</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 799 782,08 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-34-5631/18-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10 734 528,63 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-34-5631/18-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 547 233,06 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7810258843</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.11.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>без номера</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>67 121 478 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>503</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>212</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>191</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>21</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	1	59.47	2
2	жилое помещение	2	1	31.31	1
3	жилое помещение	2	1	31.2	1
4	жилое помещение	2	1	58.01	2
5	жилое помещение	3	1	59.47	2
6	жилое помещение	3	1	31.31	1
7	жилое помещение	3	1	31.2	1
8	жилое помещение	3	1	58.01	2
9	жилое помещение	4	1	59.47	2
10	жилое помещение	4	1	31.31	1
11	жилое помещение	4	1	31.2	1
12	жилое помещение	4	1	58.01	2
13	жилое помещение	5	1	59.47	2
14	жилое помещение	5	1	31.31	1
15	жилое помещение	5	1	31.2	1
16	жилое помещение	5	1	58.01	2
17	жилое помещение	6	1	59.47	2
18	жилое помещение	6	1	31.31	1
19	жилое помещение	6	1	31.2	1

20	жилое помещение	6	1	58.01	2
21	жилое помещение	7	1	59.47	2
22	жилое помещение	7	1	31.31	1
23	жилое помещение	7	1	31.2	1
24	жилое помещение	7	1	58.01	2
25	жилое помещение	8	1	59.47	2
26	жилое помещение	8	1	31.31	1
27	жилое помещение	8	1	31.2	1
28	жилое помещение	8	1	58.01	2
29	жилое помещение	9	1	59.47	2
30	жилое помещение	9	1	31.31	1
31	жилое помещение	9	1	31.2	1
32	жилое помещение	9	1	58.01	2
33	жилое помещение	10	1	59.47	2
34	жилое помещение	10	1	31.31	1
35	жилое помещение	10	1	31.2	1
36	жилое помещение	10	1	58.01	2
37	жилое помещение	2	2	58.01	2
38	жилое помещение	2	2	31.2	1
39	жилое помещение	2	2	31.31	1
40	жилое помещение	2	2	59.47	2
41	жилое помещение	3	2	58.01	2
42	жилое помещение	3	2	31.2	1
43	жилое помещение	3	2	31.31	1
44	жилое помещение	3	2	59.47	2
45	жилое помещение	4	2	58.01	2
46	жилое помещение	4	2	31.2	1
47	жилое помещение	4	2	31.31	1
48	жилое помещение	4	2	59.47	2
49	жилое помещение	5	2	58.01	2
50	жилое помещение	5	2	31.2	1
51	жилое помещение	5	2	31.31	1
52	жилое помещение	5	2	59.47	2
53	жилое помещение	6	2	58.01	2
54	жилое помещение	6	2	31.2	1
55	жилое помещение	6	2	31.31	1
56	жилое помещение	6	2	59.47	2
57	жилое помещение	7	2	58.01	2
58	жилое помещение	7	2	31.2	1
59	жилое помещение	7	2	31.31	1
60	жилое помещение	7	2	59.47	2
61	жилое помещение	8	2	58.01	2
62	жилое помещение	8	2	31.2	1

63	жилое помещение	8	2	31.31	1
64	жилое помещение	8	2	59.47	2
65	жилое помещение	9	2	58.01	2
66	жилое помещение	9	2	31.2	1
67	жилое помещение	9	2	31.31	1
68	жилое помещение	9	2	59.47	2
69	жилое помещение	10	2	58.01	2
70	жилое помещение	10	2	31.2	1
71	жилое помещение	10	2	31.31	1
72	жилое помещение	10	2	59.47	2
73	жилое помещение	2	3	66.5	2
74	жилое помещение	2	3	48.16	1
75	жилое помещение	2	3	37.67	1
76	жилое помещение	2	3	32.66	1
77	жилое помещение	2	3	66.45	2
78	жилое помещение	3	3	66.5	2
79	жилое помещение	3	3	48.16	1
80	жилое помещение	3	3	37.67	1
81	жилое помещение	3	3	32.66	1
82	жилое помещение	3	3	66.45	2
83	жилое помещение	4	3	66.5	2
84	жилое помещение	4	3	48.16	1
85	жилое помещение	4	3	37.67	1
86	жилое помещение	4	3	32.66	1
87	жилое помещение	4	3	66.45	2
88	жилое помещение	5	3	66.5	2
89	жилое помещение	5	3	48.16	1
90	жилое помещение	5	3	37.67	1
91	жилое помещение	5	3	32.66	1
92	жилое помещение	5	3	66.45	2
93	жилое помещение	6	3	66.5	2
94	жилое помещение	6	3	48.16	1
95	жилое помещение	6	3	37.67	1
96	жилое помещение	6	3	32.66	1
97	жилое помещение	6	3	66.45	2
98	жилое помещение	7	3	66.5	2
99	жилое помещение	7	3	48.16	1
100	жилое помещение	7	3	37.67	1
101	жилое помещение	7	3	32.66	1
102	жилое помещение	7	3	66.45	2
103	жилое помещение	8	3	66.5	2
104	жилое помещение	8	3	48.16	1
105	жилое помещение	8	3	37.67	1

106	жилое помещение	8	3	32.66	1
107	жилое помещение	8	3	66.45	2
108	жилое помещение	9	3	66.5	2
109	жилое помещение	9	3	48.16	1
110	жилое помещение	9	3	37.67	1
111	жилое помещение	9	3	32.66	1
112	жилое помещение	9	3	66.45	2
113	жилое помещение	10	3	66.5	2
114	жилое помещение	10	3	48.16	1
115	жилое помещение	10	3	37.67	1
116	жилое помещение	10	3	32.66	1
117	жилое помещение	10	3	66.45	2
118	жилое помещение	2	4	59.1	2
119	жилое помещение	2	4	31.34	1
120	жилое помещение	2	4	31.17	1
121	жилое помещение	2	4	57.5	2
122	жилое помещение	3	4	59.1	2
123	жилое помещение	3	4	31.34	1
124	жилое помещение	3	4	31.17	1
125	жилое помещение	3	4	57.5	2
126	жилое помещение	4	4	59.1	2
127	жилое помещение	4	4	31.34	1
128	жилое помещение	4	4	31.17	1
129	жилое помещение	4	4	57.5	2
130	жилое помещение	5	4	59.1	2
131	жилое помещение	5	4	31.34	1
132	жилое помещение	5	4	31.17	1
133	жилое помещение	5	4	57.5	2
134	жилое помещение	6	4	59.1	2
135	жилое помещение	6	4	31.34	1
136	жилое помещение	6	4	31.17	1
137	жилое помещение	6	4	57.5	2
138	жилое помещение	7	4	59.1	2
139	жилое помещение	7	4	31.34	1
140	жилое помещение	7	4	31.17	1
141	жилое помещение	7	4	57.5	2
142	жилое помещение	8	4	59.1	2
143	жилое помещение	8	4	31.34	1
144	жилое помещение	8	4	31.17	1
145	жилое помещение	8	4	57.5	2
146	жилое помещение	9	4	59.1	2
147	жилое помещение	9	4	31.34	1
148	жилое помещение	9	4	31.17	1



149	жилое помещение	9	4	57.5	2
150	жилое помещение	10	4	59.1	2
151	жилое помещение	10	4	31.34	1
152	жилое помещение	10	4	31.17	1
153	жилое помещение	10	4	57.5	2
154	жилое помещение	2	5	66.45	2
155	жилое помещение	2	5	32.66	1
156	жилое помещение	2	5	37.67	1
157	жилое помещение	2	5	48.16	1
158	жилое помещение	2	5	66.5	2
159	жилое помещение	3	5	66.45	2
160	жилое помещение	3	5	32.66	1
161	жилое помещение	3	5	37.67	1
162	жилое помещение	3	5	48.16	1
163	жилое помещение	3	5	66.5	2
164	жилое помещение	4	5	66.45	2
165	жилое помещение	4	5	32.66	1
166	жилое помещение	4	5	37.67	1
167	жилое помещение	4	5	48.16	1
168	жилое помещение	4	5	66.5	2
169	жилое помещение	5	5	66.45	2
170	жилое помещение	5	5	32.66	1
171	жилое помещение	5	5	37.67	1
172	жилое помещение	5	5	48.16	1
173	жилое помещение	5	5	66.5	2
174	жилое помещение	6	5	66.45	2
175	жилое помещение	6	5	32.66	1
176	жилое помещение	6	5	37.67	1
177	жилое помещение	6	5	48.16	1
178	жилое помещение	6	5	66.5	2
179	жилое помещение	7	5	66.45	2
180	жилое помещение	7	5	32.66	1
181	жилое помещение	7	5	37.67	1
182	жилое помещение	7	5	48.16	1
183	жилое помещение	7	5	66.5	2
184	жилое помещение	8	5	66.45	2
185	жилое помещение	8	5	32.66	1
186	жилое помещение	8	5	37.67	1
187	жилое помещение	8	5	48.16	1
188	жилое помещение	8	5	66.5	2
189	жилое помещение	9	5	66.45	2
190	жилое помещение	9	5	32.66	1
191	жилое помещение	9	5	37.67	1

192	жилое помещение	9	5	48.16	1
193	жилое помещение	9	5	66.5	2
194	жилое помещение	10	5	66.45	2
195	жилое помещение	10	5	32.66	1
196	жилое помещение	10	5	37.67	1
197	жилое помещение	10	5	48.16	1
198	жилое помещение	10	5	66.5	2
199	жилое помещение	2	6	54.86	2
200	жилое помещение	2	6	30.87	1
201	жилое помещение	2	6	30.71	1
202	жилое помещение	2	6	54.88	2
203	жилое помещение	3	6	54.86	2
204	жилое помещение	3	6	30.87	1
205	жилое помещение	3	6	30.71	1
206	жилое помещение	3	6	54.88	2
207	жилое помещение	4	6	54.86	2
208	жилое помещение	4	6	30.87	1
209	жилое помещение	4	6	30.71	1
210	жилое помещение	4	6	54.88	2
211	жилое помещение	5	6	54.86	2
212	жилое помещение	5	6	30.87	1
213	жилое помещение	5	6	30.71	1
214	жилое помещение	5	6	54.88	2
215	жилое помещение	6	6	54.86	2
216	жилое помещение	6	6	30.87	1
217	жилое помещение	6	6	30.71	1
218	жилое помещение	6	6	54.88	2
219	жилое помещение	7	6	54.86	2
220	жилое помещение	7	6	30.87	1
221	жилое помещение	7	6	30.71	1
222	жилое помещение	7	6	54.88	2
223	жилое помещение	8	6	54.86	2
224	жилое помещение	8	6	30.87	1
225	жилое помещение	8	6	30.71	1
226	жилое помещение	8	6	54.88	2
227	жилое помещение	9	6	54.86	2
228	жилое помещение	9	6	30.87	1
229	жилое помещение	9	6	30.71	1
230	жилое помещение	9	6	54.88	2
231	жилое помещение	10	6	54.86	2
232	жилое помещение	10	6	30.87	1
233	жилое помещение	10	6	30.71	1
234	жилое помещение	10	6	54.88	2

235	жилое помещение	2	7	31.83	1
236	жилое помещение	2	7	32.5	1
237	жилое помещение	2	7	57.44	2
238	жилое помещение	3	7	59.41	1
239	жилое помещение	3	7	30.03	1
240	жилое помещение	3	7	91.03	4
241	жилое помещение	4	7	59.41	1
242	жилое помещение	4	7	30.03	1
243	жилое помещение	4	7	91.03	4
244	жилое помещение	5	7	59.41	1
245	жилое помещение	5	7	30.03	1
246	жилое помещение	5	7	91.03	4
247	жилое помещение	6	7	59.41	1
248	жилое помещение	6	7	30.03	1
249	жилое помещение	6	7	91.03	4
250	жилое помещение	7	7	59.41	1
251	жилое помещение	7	7	30.03	1
252	жилое помещение	7	7	91.03	4
253	жилое помещение	8	7	59.41	1
254	жилое помещение	8	7	30.03	1
255	жилое помещение	8	7	91.03	4
256	жилое помещение	9	7	59.41	1
257	жилое помещение	9	7	30.03	1
258	жилое помещение	9	7	91.03	4
259	жилое помещение	10	7	59.41	2
260	жилое помещение	10	7	30.03	1
261	жилое помещение	10	7	91.03	4
262	жилое помещение	2	8	57.44	2
263	жилое помещение	2	8	32.5	1
264	жилое помещение	2	8	31.83	1
265	жилое помещение	3	8	76.32	3
266	жилое помещение	3	8	24.09	1
267	жилое помещение	3	8	79.33	3
268	жилое помещение	4	8	76.32	3
269	жилое помещение	4	8	24.09	1
270	жилое помещение	4	8	79.33	3
271	жилое помещение	5	8	76.32	3
272	жилое помещение	5	8	24.09	1
273	жилое помещение	5	8	79.33	3
274	жилое помещение	6	8	76.32	3
275	жилое помещение	6	8	24.09	1
276	жилое помещение	6	8	79.33	3
277	жилое помещение	7	8	76.32	3

278	жилое помещение	7	8	24.09	1
279	жилое помещение	7	8	79.33	3
280	жилое помещение	8	8	76.32	3
281	жилое помещение	8	8	24.09	1
282	жилое помещение	8	8	79.33	3
283	жилое помещение	9	8	76.32	3
284	жилое помещение	9	8	24.09	1
285	жилое помещение	9	8	79.33	3
286	жилое помещение	10	8	76.32	3
287	жилое помещение	10	8	24.09	1
288	жилое помещение	10	8	79.33	3
289	жилое помещение	2	9	55.46	2
290	жилое помещение	2	9	31.87	1
291	жилое помещение	2	9	30.87	1
292	жилое помещение	2	9	57.44	2
293	жилое помещение	3	9	55.46	2
294	жилое помещение	3	9	31.87	1
295	жилое помещение	3	9	30.87	1
296	жилое помещение	3	9	57.44	2
297	жилое помещение	4	9	55.46	2
298	жилое помещение	4	9	31.87	1
299	жилое помещение	4	9	30.87	1
300	жилое помещение	4	9	57.44	2
301	жилое помещение	5	9	55.46	2
302	жилое помещение	5	9	31.87	1
303	жилое помещение	5	9	30.87	1
304	жилое помещение	5	9	57.44	2
305	жилое помещение	6	9	55.46	2
306	жилое помещение	6	9	31.87	1
307	жилое помещение	6	9	30.87	1
308	жилое помещение	6	9	57.44	2
309	жилое помещение	7	9	55.46	2
310	жилое помещение	7	9	31.87	1
311	жилое помещение	7	9	30.87	1
312	жилое помещение	7	9	57.44	2
313	жилое помещение	8	9	55.46	2
314	жилое помещение	8	9	31.87	1
315	жилое помещение	8	9	30.87	1
316	жилое помещение	8	9	57.44	2
317	жилое помещение	9	9	55.46	2
318	жилое помещение	9	9	31.87	1
319	жилое помещение	9	9	30.87	1
320	жилое помещение	9	9	57.44	2

321	жилое помещение	10	9	55.46	2
322	жилое помещение	10	9	31.87	1
323	жилое помещение	10	9	30.87	1
324	жилое помещение	10	9	57.44	2
325	жилое помещение	2	10	67.08	2
326	жилое помещение	2	10	93.96	3
327	жилое помещение	2	10	105.12	4
328	жилое помещение	3	10	67.08	2
329	жилое помещение	3	10	93.96	3
330	жилое помещение	3	10	105.12	4
331	жилое помещение	4	10	67.08	2
332	жилое помещение	4	10	93.96	3
333	жилое помещение	4	10	105.12	4
334	жилое помещение	5	10	67.08	2
335	жилое помещение	5	10	93.96	3
336	жилое помещение	5	10	105.12	4
337	жилое помещение	6	10	67.08	2
338	жилое помещение	6	10	93.96	3
339	жилое помещение	6	10	105.12	4
340	жилое помещение	7	10	67.08	2
341	жилое помещение	7	10	93.96	3
342	жилое помещение	7	10	105.12	4
343	жилое помещение	8	10	67.08	2
344	жилое помещение	8	10	93.96	3
345	жилое помещение	8	10	105.12	4
346	жилое помещение	9	10	67.08	2
347	жилое помещение	9	10	93.96	3
348	жилое помещение	9	10	105.12	4
349	жилое помещение	10	10	67.08	2
350	жилое помещение	10	10	93.96	3
351	жилое помещение	10	10	105.12	4
352	жилое помещение	2	11	108.11	3
353	жилое помещение	2	11	108.74	3
354	жилое помещение	3	11	108.11	3
355	жилое помещение	3	11	108.74	3
356	жилое помещение	4	11	62	2
357	жилое помещение	4	11	42.6	1
358	жилое помещение	4	11	42.6	1
359	жилое помещение	4	11	64.15	2
360	жилое помещение	5	11	62	2
361	жилое помещение	5	11	42.6	1
362	жилое помещение	5	11	42.6	1
363	жилое помещение	5	11	64.15	2

364	жилое помещение	6	11	62	2
365	жилое помещение	6	11	42.6	1
366	жилое помещение	6	11	42.6	1
367	жилое помещение	6	11	64.15	2
368	жилое помещение	7	11	62	2
369	жилое помещение	7	11	42.6	1
370	жилое помещение	7	11	42.6	1
371	жилое помещение	7	11	64.15	2
372	жилое помещение	8	11	62	2
373	жилое помещение	8	11	42.6	1
374	жилое помещение	8	11	42.6	1
375	жилое помещение	8	11	64.15	2
376	жилое помещение	9	11	62	2
377	жилое помещение	9	11	42.6	1
378	жилое помещение	9	11	42.6	1
379	жилое помещение	9	11	64.15	2
380	жилое помещение	10	11	62	2
381	жилое помещение	10	11	42.6	1
382	жилое помещение	10	11	42.6	1
383	жилое помещение	10	11	64.15	2
384	жилое помещение	2	12	108.11	3
385	жилое помещение	2	12	108.74	3
386	жилое помещение	3	12	108.11	3
387	жилое помещение	3	12	108.74	3
388	жилое помещение	4	12	62	2
389	жилое помещение	4	12	42.6	1
390	жилое помещение	4	12	42.6	1
391	жилое помещение	4	12	64.15	2
392	жилое помещение	5	12	62	2
393	жилое помещение	5	12	42.6	1
394	жилое помещение	5	12	42.6	1
395	жилое помещение	5	12	64.15	2
396	жилое помещение	6	12	62	2
397	жилое помещение	6	12	42.6	1
398	жилое помещение	6	12	42.6	1
399	жилое помещение	6	12	64.15	2
400	жилое помещение	7	12	62	2
401	жилое помещение	7	12	42.6	1
402	жилое помещение	7	12	42.6	1
403	жилое помещение	7	12	64.15	2
404	жилое помещение	8	12	62	2
405	жилое помещение	8	12	42.6	1
406	жилое помещение	8	12	42.6	1

407	жилое помещение	8	12	64.15	2
408	жилое помещение	9	12	62	2
409	жилое помещение	9	12	42.6	1
410	жилое помещение	9	12	42.6	1
411	жилое помещение	9	12	64.15	2
412	жилое помещение	10	12	62	2
413	жилое помещение	10	12	42.6	1
414	жилое помещение	10	12	42.6	1
415	жилое помещение	10	12	64.15	2
416	жилое помещение	2	13	67.03	2
417	жилое помещение	2	13	32.66	1
418	жилое помещение	2	13	38.25	1
419	жилое помещение	2	13	49.74	1
420	жилое помещение	2	13	67.08	2
421	жилое помещение	3	13	67.03	2
422	жилое помещение	3	13	32.66	1
423	жилое помещение	3	13	38.25	1
424	жилое помещение	3	13	49.74	1
425	жилое помещение	3	13	67.08	2
426	жилое помещение	4	13	67.03	2
427	жилое помещение	4	13	32.66	1
428	жилое помещение	4	13	38.25	1
429	жилое помещение	4	13	49.74	1
430	жилое помещение	4	13	67.08	2
431	жилое помещение	5	13	67.03	2
432	жилое помещение	5	13	32.66	1
433	жилое помещение	5	13	38.25	1
434	жилое помещение	5	13	49.74	1
435	жилое помещение	5	13	67.08	2
436	жилое помещение	6	13	67.03	2
437	жилое помещение	6	13	32.66	1
438	жилое помещение	6	13	38.25	1
439	жилое помещение	6	13	49.74	1
440	жилое помещение	6	13	67.08	2
441	жилое помещение	7	13	67.03	2
442	жилое помещение	7	13	32.66	1
443	жилое помещение	7	13	38.25	1
444	жилое помещение	7	13	49.74	1
445	жилое помещение	7	13	67.08	2
446	жилое помещение	8	13	67.03	2
447	жилое помещение	8	13	32.66	1
448	жилое помещение	8	13	38.25	1
449	жилое помещение	8	13	49.74	1

450	жилое помещение	8	13	67.08	2
451	жилое помещение	9	13	67.03	2
452	жилое помещение	9	13	32.66	1
453	жилое помещение	9	13	38.25	1
454	жилое помещение	9	13	49.74	1
455	жилое помещение	9	13	67.08	2
456	жилое помещение	10	13	67.03	2
457	жилое помещение	10	13	32.66	1
458	жилое помещение	10	13	38.25	1
459	жилое помещение	10	13	49.74	1
460	жилое помещение	10	13	67.08	2
461	жилое помещение	2	14	60.05	2
462	жилое помещение	2	14	31.31	1
463	жилое помещение	2	14	31.78	1
464	жилое помещение	2	14	58.59	2
465	жилое помещение	3	14	60.05	2
466	жилое помещение	3	14	31.31	1
467	жилое помещение	3	14	31.78	1
468	жилое помещение	3	14	58.59	2
469	жилое помещение	4	14	60.05	2
470	жилое помещение	4	14	31.31	1
471	жилое помещение	4	14	31.78	1
472	жилое помещение	4	14	58.59	2
473	жилое помещение	5	14	60.05	2
474	жилое помещение	5	14	31.31	1
475	жилое помещение	5	14	31.78	1
476	жилое помещение	5	14	58.59	2
477	жилое помещение	6	14	60.05	2
478	жилое помещение	6	14	31.31	1
479	жилое помещение	6	14	32.78	1
480	жилое помещение	6	14	59.01	2
481	жилое помещение	7	14	60.47	2
482	жилое помещение	7	14	32.89	1
483	жилое помещение	7	14	32.78	1
484	жилое помещение	7	14	59.01	2
485	жилое помещение	8	14	60.47	2
486	жилое помещение	8	14	32.89	1
487	жилое помещение	8	14	32.78	1
488	жилое помещение	8	14	59.01	2
489	жилое помещение	9	14	60.47	2
490	жилое помещение	9	14	32.89	1
491	жилое помещение	9	14	32.78	1
492	жилое помещение	9	14	59.01	2



493	жилое помещение	10	14	60.47	2
494	жилое помещение	10	14	32.89	1
495	жилое помещение	10	14	32.78	1
496	жилое помещение	10	14	59.01	2
497	жилое помещение	2	15	59.01	2
498	жилое помещение	2	15	32.78	1
499	жилое помещение	2	15	32.89	1
500	жилое помещение	2	15	60.54	2
501	жилое помещение	3	15	59.01	2
502	жилое помещение	3	15	32.78	1
503	жилое помещение	3	15	32.89	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Встроенное помещение №15	1	1	134.30	Встроенное помещение №15	128.48
					Сан.узел	5.82
2	Встроенное помещение №16	1	2	130.55	Встроенное помещение №16	124.58
					Сан.узел	5.97
3	Встроенное помещение №17	1	3	92.62	Встроенное помещение №17	87.88
					Сан.узел	4.74
4	Встроенное помещение №18	1	4	131.87	Встроенное помещение №18	126.32
					Сан.узел	5.55
5	Встроенное помещение №19	1	4	73.84	Встроенное помещение №19	68.18
					Сан.узел	5.66
6	Встроенное помещение №20	1	5	97.71	Встроенное помещение №20	93.00
					Сан.узел	4.71
7	Встроенное помещение №21	1	5	74.82	Встроенное помещение №21	68.99
					Сан.узел	5.83
8	Встроенное помещение №1	1	6	128.72	Встроенное помещение №1	122.88
					Сан.узел	5.84
9	Встроенное помещение №2	1	7	90.62	Встроенное помещение №2	84.77
					Сан.узел	5.85
10	Встроенное помещение №3	1	8	90.62	Встроенное помещение №3	84.77
					Сан.узел	5.85
11	Встроенное помещение №4	1	9	128.72	Встроенное помещение №4	122.88
					Сан.узел	5.84
12	Встроенное помещение №5	1	10	74.72	Встроенное помещение №5	68.89
					Сан.узел	5.83
13	Встроенное помещение №6	1	10	97.71	Встроенное помещение №6	93.00
					Сан.узел	4.71
14	Встроенное помещение №7	1	11	73.84	Встроенное помещение №7	68.18
					Сан.узел	5.66

15	Встроенное помещение №8	1	11	131.76	Встроенное помещение №8	126.21
					Сан.узел	5.55
16	Встроенное помещение №9	1	12	73.74	Встроенное помещение №9	68.08
					Сан.узел	5.66
17	Встроенное помещение №10	1	12	130.61	Встроенное помещение №10	125.06
					Сан.узел	5.55
18	Встроенное помещение №11	1	13	97.71	Встроенное помещение №11	93.00
					Сан.узел	4.71
19	Встроенное помещение №12	1	13	74.82	Встроенное помещение №12	68.99
					Сан.узел	5.83
20	Встроенное помещение №13	1	14	133.73	Встроенное помещение №13	127.89
					Сан.узел	5.84
21	Встроенное помещение №14	1	15	127.09	Встроенное помещение №14	121.12
					Сан.узел	5.97
1-2	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
3-4	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
5-6	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
7-8	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
9-10	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
11-12	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
13-14	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
15-16	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
17-18	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
19-20	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
21-22	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
23-24	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
25-26	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
27-28	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
29-30	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
31-32	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
33-34	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
35-36	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
37-38	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
39-40	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
41-42	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
43-44	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
45-46	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
47-48	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
49-50	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
51-52	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
53-54	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
55-56	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
57-58	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-







268	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
269	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
270	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
271	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
272	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
273	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
274	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
275	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
276	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
277	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
278	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
279	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
280	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
281	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
282	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
283	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
284	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
285	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
286	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
287	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
288	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
289	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
290	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
291	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
292	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
293	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
294	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
295	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
296	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
297	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
298	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
299	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
300	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Тамбур	4.06
2	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Вестибюль	45.90
3	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Тамбур	6.06

4	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Коридор	14.90
5	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лифтовой холл	8.35
6	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
7	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лестничная клетка	9.17
8	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лестничная клетка	8.14
9	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	6.06
10	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Вестибюль	45.90
11	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	4.06
12	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Коридор	17.00
13	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лифтовой холл	8.35
14	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
15	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лестничная клетка	9.17
16	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лестничная клетка	8.14
17	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Диспетчерская	16.53
18	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Туалет диспетчера	4.21
19	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Помещение ТСЖ	39.91
20	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Санузел	4.49
21	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	ПУИ	4.45
22	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Мусоросборная камера	2.82
23	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Тамбур	4.38
24	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Коридор	20.30
25	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лифтовой холл	8.11
26	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лестничная клетка	13.60
27	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Тамбур	6.06
28	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Коридор	18.70
29	Инженерно-техническое помещение	Секция 4, 1 этаж	Кладовая уборочного инвентаря	5.53
30	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лифтовой холл	8.28
31	Инженерно-техническое помещение	Секция 4, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
32	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лестничная клетка	9.17
33	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лестничная клетка	8.14
34	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Тамбур	6.21
35	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Коридор	18.65
36	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Лифтовой холл	8.45
37	Инженерно-техническое помещение	Секция 5, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.45
38	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Лестничная клетка	13.60
39	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Тамбур	5.95
40	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Вестибюль	45.43
41	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Тамбур	3.45
42	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Коридор	15.00
43	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Лифтовой холл	8.35
44	Инженерно-техническое помещение	Секция 6, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
45	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Лестничная клетка	9.24
46	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Лестничная клетка	8.14

47	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Тамбур	5.95
48	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Вестибюль	45.44
49	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Тамбур	3.45
50	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Коридор	11.72
51	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Лифтовой холл	8.35
52	Инженерно-техническое помещение	Секция 7, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
53	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Лестничная клетка	8.14
54	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Лестничная клетка	9.24
55	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Тамбур	5.95
56	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Вестибюль	45.44
57	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Тамбур	3.45
58	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Коридор	11.72
59	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Лифтовой холл	8.35
60	Инженерно-техническое помещение	Секция 8, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
61	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Лестничная клетка	9.24
62	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Лестничная клетка	8.14
63	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Тамбур	5.95
64	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Вестибюль	45.43
65	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Тамбур	3.45
66	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Коридор	15.00
67	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Лифтовой холл	8.35
68	Инженерно-техническое помещение	Секция 9, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
69	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Лестничная клетка	8.14
70	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Лестничная клетка	9.24
71	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Тамбур	6.21
72	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Коридор	18.65
73	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Лифтовой холл	8.45
74	Инженерно-техническое помещение	Секция 10, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.45
75	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Лестничная клетка	13.60
76	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Тамбур	6.06
77	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Коридор	18.70
78	Инженерно-техническое помещение	Секция 11, 1 этаж	Кладовая уборочного инвентаря	5.53
79	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Лифтовой холл	8.28
80	Инженерно-техническое помещение	Секция 11, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
81	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Лестничная клетка	9.17
82	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Лестничная клетка	8.14
83	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Тамбур	6.06
84	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Коридор	18.70
85	Инженерно-техническое помещение	Секция 12, 1 этаж	Кладовая уборочного инвентаря	5.53
86	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Лифтовой холл	8.28
87	Инженерно-техническое помещение	Секция 12, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
88	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Лестничная клетка	9.17
89	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Лестничная клетка	8.14



90	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Тамбур	6.21
91	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Коридор	18.65
92	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Лифт овой холл	8.45
93	Инженерно-техническое помещение	Секция 13, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.45
94	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Лест ничная клет ка	13.60
95	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Тамбур	6.83
96	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Вест ибюль	49.60
97	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Тамбур	4.06
98	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Коридор	15.04
99	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Лифт овой холл	8.35
100	Инженерно-техническое помещение	Секция 14, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
101	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Лест ничная клет ка	9.17
102	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Лест ничная клет ка	8.14
103	Место общего пользования	Секция 15, 1 этаж	Тамбур	6.06
104	Место общего пользования	Секция 15, 1 этаж	Вест ибюль	46.34
105	Место общего пользования	Секция 15, 1 этаж	Тамбур	4.06
106	Место общего пользования	Секция 15, 1 этаж	Коридор	17.10
107	Место общего пользования	Секция 15, 1 этаж	Лифт овой холл	8.35
108	Инженерно-техническое помещение	Секция 15, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
109	Место общего пользования	Секция 15, 1 этаж	Лест ничная клет ка	9.17
110	Место общего пользования	Секция 15, 1 этаж	Лест ничная клет ка	8.14
111	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лифт овой холл	13.68
112	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лест ничная клет ка	19.03
113	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Коридор	15.14
114	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лифт овой холл	13.68
115	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лест ничная клет ка	19.03
116	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Коридор	15.07
117	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Лифт овой холл	13.88
118	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Лест ничная клет ка	13.87
119	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Коридор	29.94
120	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Лифт овой холл	13.86
121	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Лест ничная клет ка	18.98
122	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Коридор	15.21
123	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Лифт овой холл	13.88
124	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Лест ничная клет ка	13.87
125	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Коридор	29.94
126	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Лифт овой холл	13.86
127	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Лест ничная клет ка	18.98
128	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Коридор	15.21
129	Место общего пользования	Секция 7, 2 этаж	Лифт овой холл	13.86
130	Место общего пользования	Секция 7, 2 этаж	Лест ничная клет ка	18.98
131	Место общего пользования	Секция 7, 2 этаж	Коридор	25.20
132	Место общего пользования	Секция 8, 2 этаж	Лифт овой холл	13.86





















520	Место общего пользования	Секция 10, 10 этаж	Лестничная клетка	13.87
521	Место общего пользования	Секция 10, 10 этаж	Коридор	25.00
522	Место общего пользования	Секция 11, 10 этаж	Лифтовой холл	10.05
523	Место общего пользования	Секция 11, 10 этаж	Лестничная клетка	13.08
524	Место общего пользования	Секция 11, 10 этаж	Коридор	15.06
525	Место общего пользования	Секция 12, 10 этаж	Лифтовой холл	10.05
526	Место общего пользования	Секция 12, 10 этаж	Лестничная клетка	13.08
527	Место общего пользования	Секция 12, 10 этаж	Коридор	15.06
528	Место общего пользования	Секция 13, 10 этаж	Лифтовой холл	13.88
529	Место общего пользования	Секция 13, 10 этаж	Лестничная клетка	13.87
530	Место общего пользования	Секция 13, 10 этаж	Коридор	24.94
531	Место общего пользования	Секция 14, 10 этаж	Лифтовой холл	13.68
532	Место общего пользования	Секция 14, 10 этаж	Лестничная клетка	19.03
533	Место общего пользования	Секция 14, 10 этаж	Коридор	15.14
534	Место общего пользования	Секция 15, 10 этаж	Лифтовой холл	13.68
535	Место общего пользования	Секция 15, 10 этаж	Лестничная клетка	19.03
536	Место общего пользования	Секция 15, 10 этаж	Коридор	15.07
537	Место общего пользования	этаж на отметке -6.130	Тамбур-шлюз	4.86
538	Место общего пользования	этаж на отметке -6.130	Тамбур-шлюз	3.03
539	Место общего пользования	этаж на отметке -6.130	Лифтовой холл	7.67
540	Место общего пользования	этаж на отметке -6.130	Тамбур-шлюз	4.40
541	Место общего пользования	этаж на отметке -6.115	Тамбур-шлюз	4.33
542	Место общего пользования	этаж на отметке -6.100	Лестничная клетка	13.19
543	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	3.88
544	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	6.10
545	Место общего пользования	этаж на отметке -6.130	Тамбур-шлюз	9.85
546	Место общего пользования	этаж на отметке -6.115	Тамбур-шлюз	3.50
547	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Лифтовой холл	12.09
548	Место общего пользования	этаж на отметке -6.100	Лестничная клетка	12.34
549	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	9.85
550	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	3.50
551	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	3.88
552	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	6.10
553	Место общего пользования	этаж на отметке -6.100	Лестничная клетка	12.34
554	Место общего пользования	этаж на отметке -6.100	Лифтовой холл	12.09
555	Место общего пользования	этаж на отметке -6.130	Тамбур-шлюз	9.85
556	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	3.88
557	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	6.10
558	Место общего пользования	этаж на отметке -6.115	Тамбур-шлюз	3.50
559	Место общего пользования	этаж на отметке -6.100	Лестничная клетка	12.34
560	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Лифтовой холл	12.09
561	Место общего пользования	этаж на отметке -6.130	Тамбур-шлюз	9.85
562	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	3.88



606	Место общего пользования	этаж на отметке -6.115	Тамбур-шлюз	3.85
607	Место общего пользования	этаж на отметке -6.100	Лестничная клетка	8.04
608	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Лифтовой холл	6.41
609	Место общего пользования	этаж на отметке -6.130	Тамбур-шлюз	3.50
610	Место общего пользования	этаж на отметке -6.115	Тамбур-шлюз	3.85
611	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	5.93
612	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	2.62
613	Место общего пользования	этаж на отметке -6.100	Лестничная клетка	8.04
614	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Лифтовой холл	6.41
615	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	3.03
616	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	4.86
617	Место общего пользования	этаж на отметке -6.130	Тамбур-шлюз	4.40
618	Место общего пользования	этаж на отметке -6.115	Тамбур-шлюз	4.33
619	Место общего пользования	этаж на отметке -6.100	Лестничная клетка	13.19
620	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Лифтовой холл	7.67
621	Место общего пользования	этаж на отметке -6.130	Тамбур-шлюз	4.19
622	Место общего пользования	этаж на отметке -6.115	Тамбур-шлюз	3.97
623	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	2.97
624	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	5.40
625	Место общего пользования	этаж на отметке -6.100	Лестничная клетка	8.24
626	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Лифтовой холл	6.68
627	Место общего пользования	этаж на отметке -6.130	Тамбур-шлюз	4.40
628	Место общего пользования	этаж на отметке -6.115	Тамбур-шлюз	4.33
629	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	4.86
630	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	3.03
631	Место общего пользования	этаж на отметке -6.100	Лестничная клетка	13.19
632	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Лифтовой холл	7.67
633	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Помещение автостоянки	6385.07

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	1-ый этаж, помещение электрощитовой	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
2.	Подземный этаж, помещение электрощитовой автостоянки	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии

3.	Подземный этаж, помещение водомерного узла и насосной ХВС	Узел учета воды и повысительная насосная установка	Учет объема потребляемой воды и обеспечение требуемого напора воды
4.	Подземный этаж, помещение ИТП жилого дома	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения
5.	Подземный этаж, помещение ИТП ВПП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения
6.	Подземный этаж, помещение ИТП автостоянки	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения
7.	Подземный этаж, помещение насосной ВПВ и АУПТ автостоянки	Повысительная насосная установка	Обеспечение требуемого напора воды для систем пожаротушения автостоянки
8.	Подземный этаж, вент.камеры	Оборудование вытяжной и приточной вентиляции для автостоянки	Обеспечение механической вытяжки и притока
9.	Кровля жилого дома	Оборудования противопожарной вентиляции для жилого дома	Дымоудаление и компенсации воздуха для коридоров жилых этажей. Подпор в лифтовые шахты и лестничные клетки
10.	Кровля автостоянки	Оборудования противопожарной вентиляции для автостоянки (дымоудаление)	Дымоудаление для автостоянки
11.	Подземный этаж	Оборудования противопожарной вентиляции для автостоянки (компенсация)	Компенсации воздуха для автостоянки
12.	Жилой дом	Лифты	Вертикальный транспорт
13.	Помещение диспетчерской	Оборудование приема сигнала от систем: домофонной связи, контроля и управления доступом; охранного телевидения; диспетчеризации инженерных систем; систем противопожарной защиты	Обеспечение автоматического сбора, обработки и вывода на АРМ информации перечисленных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>5 464 634 513 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:36:5354:1682</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>"Банк "Санкт-Петербург"</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810790550001814</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810900000000790</b>
		БИК: <b>044030790</b>
		ИНН: <b>7831000027</b>
		КПП: <b>783501001</b>
		ОГРН: <b>1027800000140</b>

		ОКПО: <b>09804728</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>100 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>



23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

1) В разделе 12.2.3 проектной декларации "Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы" указано "Владельцы инвестиционных паев Закрытого комбинированного паевого инвестиционного фонда "Элемент Девелопмент-1" в связи с тем, что собственниками земельного участка являются владельцы инвестиционных паев Закрытого комбинированного паевого инвестиционного фонда "Элемент Девелопмент-1", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев. 2) В разделе 12.2.7 проектной декларации "Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка" указано "0000000000". Индивидуальный номер налогоплательщика ООО "Управляющая компания "КРАСНЫЙ МОСТ", являющегося доверительным управляющим" Закрытого комбинированного паевого инвестиционного фонда "Элемент Девелопмент-1": 7838059090. 3) Раздел 14. Плата за подключение к сетям теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения, а также электроснабжения определена расчетным методом. Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения теплоснабжения, горячего водоснабжения (п. 14.1.7 проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору. Датой исполнения последнего обязательства по договору является срок подключения последнего участка (п. 4.2 Договора) - 31.12.2024 г. 4) В разделе 14.1.6(5) "номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения" сети инженерно-технического обеспечения электроснабжения указано "без номера", так как отдельный номер документу, определяющему технические условия на присоединение к электрическим сетям, не присвоен, данный документ является приложением к Договору № 23/2-0101-18/ТП от 14.11.2018 г. 5) В соответствии с разрешением на строительство машино-мест в Объекте 1 - 300. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в Объекте 1 -191, так как в указанном Объекте в 218 машино-местах из 300 предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей, что также подтверждается заключением экспертизы. Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нём механизированным парковочным модулем (автомобильным подъёмником), образующим два парковочных места (одно машино-место внизу, другое - вверху). 6) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в Объекте 2 - 378. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в Объекте 2 -232, так как в указанном Объекте в 292 машино-местах из 378 предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей, что также подтверждается заключением экспертизы. Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нём механизированным парковочным модулем (автомобильным подъёмником), образующим два парковочных места (одно машино-место внизу, другое - вверху). 7) Разрешение на строительство 78-003-0424.2-2018 от 28.08.2018 г., указанное в п. 11, выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы г. Санкт-Петербурга взамен разрешения на строительство № 78-003-0424.1-2018 от 20.08.2018 г., которое выдано взамен разрешения на строительство № 78-003-0424-2018 от 19.06.2018 г. В разрешение на строительство № 78-003-0424-2018 от 19.06.2018 г. были внесены изменения в связи со сменой правообладателя земельного участка.

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГЕЛИОС"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7842463690</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Архитектурная мастерская Юсупова"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7841478849</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>07.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0051-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ведущее экспертное бюро"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7804584214</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс «Панорама парк Сосновка»; ЖК «Панорама парк Сосновка»; «Панорама парк Сосновка»; Жилой комплекс «Панорама парк»; ЖК «Панорама парк»; «Панорама парк»; Жилой комплекс «Панорама»; ЖК «Панорама»; «Панорама»</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-003-0424.2-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.08.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.06.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>

	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>3525/A1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.08.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.11.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.06.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Паевой инвестиционный фонд</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Владельцы инвестиционных паев Закрытого комбинированного паевого инвестиционного фонда "Элемент Девелопмент-1"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>000000000000</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:36:5354:1682</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>32044 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусмотрены газоны, тротуары, проезды</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Проектом предусмотрено 97 машино-мест на открытых автостоянках, 224 места для хранения велосипедного транспорта.</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Для отдыха взрослых и игр детей проектными решениями предусмотрено устройство площадок для игр детей. площадки для занятия физкультурой и площадок для отдыха взрослого населения, которые расположены во дворах корпусов жилого дома на эксплуатируемых кровлях встроено-пристроенных подземных гаражей. На площадках предусмотрено устройство набивного покрытия.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Сбор бытового и крупногабаритного мусора предусмотрен в специализированных помещениях жилого дома.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Площадь не занятая застройкой и покрытиями озеленяется, путём устройства газонов с посевом трав и посадкой кустарников и деревьев.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрены мероприятия, обеспечивающие жизнедеятельность инвалидов на территории.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение территории предусмотрено светильниками, устанавливаемыми на опорах.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Светлана-Эстейт"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802385950</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 499 928,94 р.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Светлана-Эстейт"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802385950</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 799 782,08 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-34-5631/18-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10 734 528,63 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-34-5631/18-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 547 233,06 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7810258843</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.11.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>без номера</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>67 121 478 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>592</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>251</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>232</b>



	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>19</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	1	54.86	2
2	жилое помещение	2	1	30.87	1
3	жилое помещение	2	1	30.71	1
4	жилое помещение	2	1	54.88	2
5	жилое помещение	3	1	54.88	2
6	жилое помещение	3	1	30.87	1
7	жилое помещение	3	1	30.71	1
8	жилое помещение	3	1	54.88	2
9	жилое помещение	4	1	54.88	2
10	жилое помещение	4	1	30.87	1
11	жилое помещение	4	1	30.71	1
12	жилое помещение	4	1	54.88	2
13	жилое помещение	5	1	54.88	2
14	жилое помещение	5	1	30.87	1
15	жилое помещение	5	1	30.71	1
16	жилое помещение	5	1	54.88	2
17	жилое помещение	6	1	54.88	2
18	жилое помещение	6	1	30.87	1
19	жилое помещение	6	1	30.71	1
20	жилое помещение	6	1	54.88	2
21	жилое помещение	7	1	54.88	2
22	жилое помещение	7	1	30.87	1
23	жилое помещение	7	1	30.71	1
24	жилое помещение	7	1	54.88	2
25	жилое помещение	8	1	54.88	2
26	жилое помещение	8	1	30.87	1
27	жилое помещение	8	1	30.71	1
28	жилое помещение	8	1	54.88	2
29	жилое помещение	9	1	54.88	2
30	жилое помещение	9	1	30.87	1
31	жилое помещение	9	1	30.71	1
32	жилое помещение	9	1	54.88	2
33	жилое помещение	10	1	54.88	2
34	жилое помещение	10	1	30.87	1
35	жилое помещение	10	1	30.71	1
36	жилое помещение	10	1	54.88	2
37	жилое помещение	2	2	31.83	1
38	жилое помещение	2	2	31.92	1

39	жилое помещение	2	2	54.86	2
40	жилое помещение	3	2	78.75	3
41	жилое помещение	3	2	23.28	1
42	жилое помещение	3	2	75.74	3
43	жилое помещение	4	2	78.75	3
44	жилое помещение	4	2	23.28	1
45	жилое помещение	4	2	75.74	3
46	жилое помещение	5	2	78.75	3
47	жилое помещение	5	2	23.28	1
48	жилое помещение	5	2	75.74	3
49	жилое помещение	6	2	78.75	3
50	жилое помещение	6	2	23.28	1
51	жилое помещение	6	2	75.74	3
52	жилое помещение	7	2	78.75	3
53	жилое помещение	7	2	23.28	1
54	жилое помещение	7	2	75.74	3
55	жилое помещение	8	2	78.75	3
56	жилое помещение	8	2	23.28	1
57	жилое помещение	8	2	75.74	3
58	жилое помещение	9	2	78.75	3
59	жилое помещение	9	2	23.28	1
60	жилое помещение	9	2	75.74	3
61	жилое помещение	10	2	78.75	3
62	жилое помещение	10	2	23.28	1
63	жилое помещение	10	2	75.74	3
64	жилое помещение	2	3	54.86	2
65	жилое помещение	2	3	31.92	1
66	жилое помещение	2	3	31.83	1
67	жилое помещение	3	3	90.45	4
68	жилое помещение	3	3	29.45	1
69	жилое помещение	3	3	58.83	1
70	жилое помещение	4	3	90.45	4
71	жилое помещение	4	3	29.45	1
72	жилое помещение	4	3	58.83	1
73	жилое помещение	5	3	90.45	4
74	жилое помещение	5	3	29.45	1
75	жилое помещение	5	3	58.83	1
76	жилое помещение	6	3	90.45	4
77	жилое помещение	6	3	29.45	1
78	жилое помещение	6	3	58.83	1
79	жилое помещение	7	3	90.45	4
80	жилое помещение	7	3	29.45	1
81	жилое помещение	7	3	58.83	1

82	жилое помещение	8	3	90.45	4
83	жилое помещение	8	3	29.45	1
84	жилое помещение	8	3	58.83	1
85	жилое помещение	9	3	90.45	4
86	жилое помещение	9	3	29.45	1
87	жилое помещение	9	3	58.83	1
88	жилое помещение	10	3	90.45	4
89	жилое помещение	10	3	29.45	1
90	жилое помещение	10	3	58.83	1
91	жилое помещение	2	4	54.88	2
92	жилое помещение	2	4	30.71	1
93	жилое помещение	2	4	30.87	1
94	жилое помещение	2	4	54.86	2
95	жилое помещение	3	4	54.88	2
96	жилое помещение	3	4	30.71	1
97	жилое помещение	3	4	30.87	1
98	жилое помещение	3	4	54.86	2
99	жилое помещение	4	4	54.88	2
100	жилое помещение	4	4	30.71	1
101	жилое помещение	4	4	30.87	1
102	жилое помещение	4	4	54.86	2
103	жилое помещение	5	4	54.88	2
104	жилое помещение	5	4	30.71	1
105	жилое помещение	5	4	30.87	1
106	жилое помещение	5	4	54.86	2
107	жилое помещение	6	4	54.88	2
108	жилое помещение	6	4	30.71	1
109	жилое помещение	6	4	30.87	1
110	жилое помещение	6	4	54.86	2
111	жилое помещение	7	4	54.88	2
112	жилое помещение	7	4	30.71	1
113	жилое помещение	7	4	30.87	1
114	жилое помещение	7	4	54.86	2
115	жилое помещение	8	4	54.88	2
116	жилое помещение	8	4	30.71	1
117	жилое помещение	8	4	30.87	1
118	жилое помещение	8	4	54.86	2
119	жилое помещение	9	4	54.88	2
120	жилое помещение	9	4	30.71	1
121	жилое помещение	9	4	30.87	1
122	жилое помещение	9	4	54.86	2
123	жилое помещение	10	4	54.88	2
124	жилое помещение	10	4	30.71	1

125	жилое помещение	10	4	30.87	1
126	жилое помещение	10	4	54.86	2
127	жилое помещение	2	5	66.5	2
128	жилое помещение	2	5	48.16	1
129	жилое помещение	2	5	37.67	1
130	жилое помещение	2	5	32.66	1
131	жилое помещение	2	5	66.45	2
132	жилое помещение	3	5	66.5	2
133	жилое помещение	3	5	48.16	1
134	жилое помещение	3	5	37.67	1
135	жилое помещение	3	5	32.66	1
136	жилое помещение	3	5	66.45	2
137	жилое помещение	4	5	66.5	2
138	жилое помещение	4	5	48.16	1
139	жилое помещение	4	5	37.67	1
140	жилое помещение	4	5	32.66	1
141	жилое помещение	4	5	66.45	2
142	жилое помещение	5	5	66.5	2
143	жилое помещение	5	5	48.16	1
144	жилое помещение	5	5	37.67	1
145	жилое помещение	5	5	32.66	1
146	жилое помещение	5	5	66.45	2
147	жилое помещение	6	5	66.5	2
148	жилое помещение	6	5	48.16	1
149	жилое помещение	6	5	37.67	1
150	жилое помещение	6	5	32.66	1
151	жилое помещение	6	5	66.45	2
152	жилое помещение	7	5	66.5	2
153	жилое помещение	7	5	48.16	1
154	жилое помещение	7	5	37.67	1
155	жилое помещение	7	5	32.66	1
156	жилое помещение	7	5	66.45	2
157	жилое помещение	8	5	66.5	2
158	жилое помещение	8	5	48.16	1
159	жилое помещение	8	5	37.67	1
160	жилое помещение	8	5	32.66	1
161	жилое помещение	8	5	66.45	2
162	жилое помещение	9	5	66.5	2
163	жилое помещение	9	5	48.16	1
164	жилое помещение	9	5	37.67	1
165	жилое помещение	9	5	32.66	1
166	жилое помещение	9	5	66.45	2
167	жилое помещение	10	5	66.5	2

168	жилое помещение	10	5	48.16	1
169	жилое помещение	10	5	37.67	1
170	жилое помещение	10	5	32.66	1
171	жилое помещение	10	5	66.45	2
172	жилое помещение	2	6	62	2
173	жилое помещение	2	6	42.02	1
174	жилое помещение	2	6	42.02	1
175	жилое помещение	2	6	64.15	2
176	жилое помещение	3	6	62	2
177	жилое помещение	3	6	42.02	1
178	жилое помещение	3	6	42.02	1
179	жилое помещение	3	6	64.15	2
180	жилое помещение	4	6	62	2
181	жилое помещение	4	6	42.02	1
182	жилое помещение	4	6	42.02	1
183	жилое помещение	4	6	64.15	2
184	жилое помещение	5	6	62	2
185	жилое помещение	5	6	42.02	1
186	жилое помещение	5	6	42.02	1
187	жилое помещение	5	6	64.15	2
188	жилое помещение	6	6	62	2
189	жилое помещение	6	6	42.02	1
190	жилое помещение	6	6	42.02	1
191	жилое помещение	6	6	64.15	2
192	жилое помещение	7	6	62	2
193	жилое помещение	7	6	42.02	1
194	жилое помещение	7	6	42.02	1
195	жилое помещение	7	6	64.15	2
196	жилое помещение	8	6	62	2
197	жилое помещение	8	6	42.02	1
198	жилое помещение	8	6	42.02	1
199	жилое помещение	8	6	64.15	2
200	жилое помещение	9	6	62	2
201	жилое помещение	9	6	42.02	1
202	жилое помещение	9	6	42.02	1
203	жилое помещение	9	6	64.15	2
204	жилое помещение	10	6	62	2
205	жилое помещение	10	6	42.02	1
206	жилое помещение	10	6	42.02	1
207	жилое помещение	10	6	64.15	2
208	жилое помещение	2	7	62	2
209	жилое помещение	2	7	42.02	1
210	жилое помещение	2	7	42.02	1

211	жилое помещение	2	7	64.15	2
212	жилое помещение	3	7	62	2
213	жилое помещение	3	7	42.02	1
214	жилое помещение	3	7	42.02	1
215	жилое помещение	3	7	64.15	2
216	жилое помещение	4	7	62	2
217	жилое помещение	4	7	42.02	1
218	жилое помещение	4	7	42.02	1
219	жилое помещение	4	7	64.15	2
220	жилое помещение	5	7	62	2
221	жилое помещение	5	7	42.02	1
222	жилое помещение	5	7	42.02	1
223	жилое помещение	5	7	64.15	2
224	жилое помещение	6	7	62	2
225	жилое помещение	6	7	42.02	1
226	жилое помещение	6	7	42.02	1
227	жилое помещение	6	7	64.15	2
228	жилое помещение	7	7	62	2
229	жилое помещение	7	7	42.02	1
230	жилое помещение	7	7	42.02	1
231	жилое помещение	7	7	64.15	2
232	жилое помещение	8	7	62	2
233	жилое помещение	8	7	42.02	1
234	жилое помещение	8	7	42.02	1
235	жилое помещение	8	7	64.15	2
236	жилое помещение	9	7	62	2
237	жилое помещение	9	7	42.02	1
238	жилое помещение	9	7	42.02	1
239	жилое помещение	9	7	64.15	2
240	жилое помещение	10	7	62	2
241	жилое помещение	10	7	42.02	1
242	жилое помещение	10	7	42.02	1
243	жилое помещение	10	7	64.15	2
244	жилое помещение	2	8	66.45	2
245	жилое помещение	2	8	32.66	1
246	жилое помещение	2	8	37.67	1
247	жилое помещение	2	8	48.16	1
248	жилое помещение	2	8	66.5	2
249	жилое помещение	3	8	66.45	2
250	жилое помещение	3	8	32.66	1
251	жилое помещение	3	8	37.67	1
252	жилое помещение	3	8	48.16	1
253	жилое помещение	3	8	66.5	2

254	жилое помещение	4	8	66.45	2
255	жилое помещение	4	8	32.66	1
256	жилое помещение	4	8	37.67	1
257	жилое помещение	4	8	48.16	1
258	жилое помещение	4	8	66.5	2
259	жилое помещение	5	8	66.45	2
260	жилое помещение	5	8	32.66	1
261	жилое помещение	5	8	37.67	1
262	жилое помещение	5	8	48.16	1
263	жилое помещение	5	8	66.5	2
264	жилое помещение	6	8	66.45	2
265	жилое помещение	6	8	32.66	1
266	жилое помещение	6	8	37.67	1
267	жилое помещение	6	8	48.16	1
268	жилое помещение	6	8	66.5	2
269	жилое помещение	7	8	66.45	2
270	жилое помещение	7	8	32.66	1
271	жилое помещение	7	8	37.67	1
272	жилое помещение	7	8	48.16	1
273	жилое помещение	7	8	66.5	2
274	жилое помещение	8	8	66.45	2
275	жилое помещение	8	8	32.66	1
276	жилое помещение	8	8	37.67	1
277	жилое помещение	8	8	48.16	1
278	жилое помещение	8	8	66.5	2
279	жилое помещение	9	8	66.45	2
280	жилое помещение	9	8	32.66	1
281	жилое помещение	9	8	37.67	1
282	жилое помещение	9	8	48.16	1
283	жилое помещение	9	8	66.5	2
284	жилое помещение	10	8	66.45	2
285	жилое помещение	10	8	32.66	1
286	жилое помещение	10	8	37.67	1
287	жилое помещение	10	8	48.16	1
288	жилое помещение	10	8	66.5	2
289	жилое помещение	2	9	54.88	2
290	жилое помещение	2	9	30.71	1
291	жилое помещение	2	9	30.87	1
292	жилое помещение	2	9	54.86	2
293	жилое помещение	3	9	54.88	2
294	жилое помещение	3	9	30.71	1
295	жилое помещение	3	9	30.87	1
296	жилое помещение	3	9	54.86	2

297	жилое помещение	4	9	54.88	2
298	жилое помещение	4	9	30.71	1
299	жилое помещение	4	9	30.87	1
300	жилое помещение	4	9	54.86	2
301	жилое помещение	5	9	54.88	2
302	жилое помещение	5	9	30.71	1
303	жилое помещение	5	9	30.87	1
304	жилое помещение	5	9	54.86	2
305	жилое помещение	6	9	54.88	2
306	жилое помещение	6	9	30.71	1
307	жилое помещение	6	9	30.87	1
308	жилое помещение	6	9	54.86	2
309	жилое помещение	7	9	54.88	2
310	жилое помещение	7	9	30.71	1
311	жилое помещение	7	9	30.87	1
312	жилое помещение	7	9	54.86	2
313	жилое помещение	8	9	54.88	2
314	жилое помещение	8	9	30.71	1
315	жилое помещение	8	9	30.87	1
316	жилое помещение	8	9	54.86	2
317	жилое помещение	9	9	54.88	2
318	жилое помещение	9	9	30.71	1
319	жилое помещение	9	9	30.87	1
320	жилое помещение	9	9	54.86	2
321	жилое помещение	10	9	54.88	2
322	жилое помещение	10	9	30.71	1
323	жилое помещение	10	9	30.87	1
324	жилое помещение	10	9	54.86	2
325	жилое помещение	2	10	54.86	2
326	жилое помещение	2	10	31.92	1
327	жилое помещение	2	10	31.83	1
328	жилое помещение	3	10	54.86	2
329	жилое помещение	3	10	30.87	1
330	жилое помещение	3	10	30.98	1
331	жилое помещение	3	10	55.23	2
332	жилое помещение	4	10	54.86	2
333	жилое помещение	4	10	30.87	1
334	жилое помещение	4	10	30.98	1
335	жилое помещение	4	10	55.23	2
336	жилое помещение	5	10	54.86	2
337	жилое помещение	5	10	30.87	1
338	жилое помещение	5	10	30.98	1
339	жилое помещение	5	10	55.23	2



340	жилое помещение	6	10	54.86	2
341	жилое помещение	6	10	30.87	1
342	жилое помещение	6	10	30.98	1
343	жилое помещение	6	10	55.23	2
344	жилое помещение	7	10	54.86	2
345	жилое помещение	7	10	30.87	1
346	жилое помещение	7	10	30.98	1
347	жилое помещение	7	10	55.23	2
348	жилое помещение	8	10	54.86	2
349	жилое помещение	8	10	30.87	1
350	жилое помещение	8	10	30.98	1
351	жилое помещение	8	10	55.23	2
352	жилое помещение	9	10	54.86	2
353	жилое помещение	9	10	30.87	1
354	жилое помещение	9	10	30.98	1
355	жилое помещение	9	10	55.23	2
356	жилое помещение	10	10	54.86	2
357	жилое помещение	10	10	30.87	1
358	жилое помещение	10	10	30.98	1
359	жилое помещение	10	10	55.23	2
360	жилое помещение	2	11	31.83	1
361	жилое помещение	2	11	31.92	1
362	жилое помещение	2	11	54.86	2
363	жилое помещение	3	11	55.23	2
364	жилое помещение	3	11	30.98	1
365	жилое помещение	3	11	30.87	1
366	жилое помещение	3	11	54.86	2
367	жилое помещение	4	11	55.23	2
368	жилое помещение	4	11	30.98	1
369	жилое помещение	4	11	30.87	1
370	жилое помещение	4	11	54.86	2
371	жилое помещение	5	11	55.23	2
372	жилое помещение	5	11	30.98	1
373	жилое помещение	5	11	30.87	1
374	жилое помещение	5	11	54.86	2
375	жилое помещение	6	11	55.23	2
376	жилое помещение	6	11	30.98	1
377	жилое помещение	6	11	30.87	1
378	жилое помещение	6	11	54.86	2
379	жилое помещение	7	11	55.23	2
380	жилое помещение	7	11	30.98	1
381	жилое помещение	7	11	30.87	1
382	жилое помещение	7	11	54.86	2

383	жилое помещение	8	11	55.23	2
384	жилое помещение	8	11	30.98	1
385	жилое помещение	8	11	30.87	1
386	жилое помещение	8	11	54.86	2
387	жилое помещение	9	11	55.23	2
388	жилое помещение	9	11	30.98	1
389	жилое помещение	9	11	30.87	1
390	жилое помещение	9	11	54.86	2
391	жилое помещение	10	11	55.23	2
392	жилое помещение	10	11	30.98	1
393	жилое помещение	10	11	30.87	1
394	жилое помещение	10	11	54.86	2
395	жилое помещение	2	12	54.86	2
396	жилое помещение	2	12	30.87	1
397	жилое помещение	2	12	30.71	1
398	жилое помещение	2	12	54.88	2
399	жилое помещение	3	12	54.86	2
400	жилое помещение	3	12	30.87	1
401	жилое помещение	3	12	30.71	1
402	жилое помещение	3	12	54.88	2
403	жилое помещение	4	12	54.86	2
404	жилое помещение	4	12	30.87	1
405	жилое помещение	4	12	30.71	1
406	жилое помещение	4	12	54.88	2
407	жилое помещение	5	12	54.86	2
408	жилое помещение	5	12	30.87	1
409	жилое помещение	5	12	30.71	1
410	жилое помещение	5	12	54.88	2
411	жилое помещение	6	12	54.86	2
412	жилое помещение	6	12	30.87	1
413	жилое помещение	6	12	30.71	1
414	жилое помещение	6	12	54.88	2
415	жилое помещение	7	12	54.86	2
416	жилое помещение	7	12	30.87	1
417	жилое помещение	7	12	30.71	1
418	жилое помещение	7	12	54.88	2
419	жилое помещение	8	12	54.86	2
420	жилое помещение	8	12	30.87	1
421	жилое помещение	8	12	30.71	1
422	жилое помещение	8	12	54.88	2
423	жилое помещение	9	12	54.86	2
424	жилое помещение	9	12	30.87	1
425	жилое помещение	9	12	30.71	1

426	жилое помещение	9	12	54.88	2
427	жилое помещение	10	12	54.86	2
428	жилое помещение	10	12	30.87	1
429	жилое помещение	10	12	30.71	1
430	жилое помещение	10	12	54.88	2
431	жилое помещение	2	13	66.5	2
432	жилое помещение	2	13	48.16	1
433	жилое помещение	2	13	37.67	1
434	жилое помещение	2	13	32.66	1
435	жилое помещение	2	13	66.45	2
436	жилое помещение	3	13	66.5	2
437	жилое помещение	3	13	48.16	1
438	жилое помещение	3	13	37.67	1
439	жилое помещение	3	13	32.66	1
440	жилое помещение	3	13	66.45	2
441	жилое помещение	4	13	66.5	2
442	жилое помещение	4	13	48.16	1
443	жилое помещение	4	13	37.67	1
444	жилое помещение	4	13	32.66	1
445	жилое помещение	4	13	66.45	2
446	жилое помещение	5	13	66.5	2
447	жилое помещение	5	13	48.16	1
448	жилое помещение	5	13	37.67	1
449	жилое помещение	5	13	32.66	1
450	жилое помещение	5	13	66.45	2
451	жилое помещение	6	13	66.5	2
452	жилое помещение	6	13	48.16	1
453	жилое помещение	6	13	37.67	1
454	жилое помещение	6	13	32.66	1
455	жилое помещение	6	13	66.45	2
456	жилое помещение	7	13	66.5	2
457	жилое помещение	7	13	48.16	1
458	жилое помещение	7	13	37.67	1
459	жилое помещение	7	13	32.66	1
460	жилое помещение	7	13	66.45	2
461	жилое помещение	8	13	66.5	2
462	жилое помещение	8	13	48.16	1
463	жилое помещение	8	13	37.67	1
464	жилое помещение	8	13	32.66	1
465	жилое помещение	8	13	66.45	2
466	жилое помещение	9	13	66.5	2
467	жилое помещение	9	13	48.16	1
468	жилое помещение	9	13	37.67	1

469	жилое помещение	9	13	32.66	1
470	жилое помещение	9	13	66.45	2
471	жилое помещение	10	13	66.5	2
472	жилое помещение	10	13	48.16	1
473	жилое помещение	10	13	37.67	1
474	жилое помещение	10	13	32.66	1
475	жилое помещение	10	13	66.45	2
476	жилое помещение	2	14	64.15	2
477	жилое помещение	2	14	42.02	1
478	жилое помещение	2	14	42.02	1
479	жилое помещение	2	14	62	2
480	жилое помещение	3	14	64.15	2
481	жилое помещение	3	14	42.02	1
482	жилое помещение	3	14	42.02	1
483	жилое помещение	3	14	62	2
484	жилое помещение	4	14	64.15	2
485	жилое помещение	4	14	42.02	1
486	жилое помещение	4	14	42.02	1
487	жилое помещение	4	14	62	2
488	жилое помещение	5	14	64.15	2
489	жилое помещение	5	14	42.02	1
490	жилое помещение	5	14	42.02	1
491	жилое помещение	5	14	62	2
492	жилое помещение	6	14	64.15	2
493	жилое помещение	6	14	42.02	1
494	жилое помещение	6	14	42.02	1
495	жилое помещение	6	14	62	2
496	жилое помещение	7	14	64.15	2
497	жилое помещение	7	14	42.02	1
498	жилое помещение	7	14	42.02	1
499	жилое помещение	7	14	62	2
500	жилое помещение	8	14	64.15	2
501	жилое помещение	8	14	42.02	1
502	жилое помещение	8	14	42.02	1
503	жилое помещение	8	14	62	2
504	жилое помещение	9	14	64.15	2
505	жилое помещение	9	14	42.02	1
506	жилое помещение	9	14	42.02	1
507	жилое помещение	9	14	62	2
508	жилое помещение	10	14	64.15	2
509	жилое помещение	10	14	42.02	1
510	жилое помещение	10	14	42.02	1
511	жилое помещение	10	14	62	2

512	жилое помещение	2	15	64.15	2
513	жилое помещение	2	15	42.02	1
514	жилое помещение	2	15	42.02	1
515	жилое помещение	2	15	62	2
516	жилое помещение	3	15	64.15	2
517	жилое помещение	3	15	42.02	1
518	жилое помещение	3	15	42.02	1
519	жилое помещение	3	15	62	2
520	жилое помещение	4	15	64.15	2
521	жилое помещение	4	15	42.02	1
522	жилое помещение	4	15	42.02	1
523	жилое помещение	4	15	62	2
524	жилое помещение	5	15	64.15	2
525	жилое помещение	5	15	42.02	1
526	жилое помещение	5	15	42.02	1
527	жилое помещение	5	15	62	2
528	жилое помещение	6	15	64.15	2
529	жилое помещение	6	15	42.02	1
530	жилое помещение	6	15	42.02	1
531	жилое помещение	6	15	62	2
532	жилое помещение	7	15	64.15	2
533	жилое помещение	7	15	42.02	1
534	жилое помещение	7	15	42.02	1
535	жилое помещение	7	15	62	2
536	жилое помещение	8	15	64.15	2
537	жилое помещение	8	15	42.02	1
538	жилое помещение	8	15	42.02	1
539	жилое помещение	8	15	62	2
540	жилое помещение	9	15	64.15	2
541	жилое помещение	9	15	42.02	1
542	жилое помещение	9	15	42.02	1
543	жилое помещение	9	15	62	2
544	жилое помещение	10	15	64.15	2
545	жилое помещение	10	15	42.02	1
546	жилое помещение	10	15	42.02	1
547	жилое помещение	10	15	62	2
548	жилое помещение	2	16	66.45	2
549	жилое помещение	2	16	32.66	1
550	жилое помещение	2	16	37.67	1
551	жилое помещение	2	16	48.16	1
552	жилое помещение	2	16	66.5	2
553	жилое помещение	3	16	66.45	2
554	жилое помещение	3	16	32.66	1

555	жилое помещение	3	16	37.67	1
556	жилое помещение	3	16	48.16	1
557	жилое помещение	3	16	66.5	2
558	жилое помещение	4	16	66.45	2
559	жилое помещение	4	16	32.66	1
560	жилое помещение	4	16	37.67	1
561	жилое помещение	4	16	48.16	1
562	жилое помещение	4	16	66.5	2
563	жилое помещение	5	16	66.45	2
564	жилое помещение	5	16	32.66	1
565	жилое помещение	5	16	37.67	1
566	жилое помещение	5	16	48.16	1
567	жилое помещение	5	16	66.5	2
568	жилое помещение	6	16	66.45	2
569	жилое помещение	6	16	32.66	1
570	жилое помещение	6	16	37.67	1
571	жилое помещение	6	16	48.16	1
572	жилое помещение	6	16	67.5	2
573	жилое помещение	7	16	67.45	2
574	жилое помещение	7	16	33.66	1
575	жилое помещение	7	16	38.67	1
576	жилое помещение	7	16	49.16	1
577	жилое помещение	7	16	67.5	2
578	жилое помещение	8	16	67.45	2
579	жилое помещение	8	16	33.66	1
580	жилое помещение	8	16	38.67	1
581	жилое помещение	8	16	49.16	1
582	жилое помещение	8	16	67.5	2
583	жилое помещение	9	16	67.45	2
584	жилое помещение	9	16	33.66	1
585	жилое помещение	9	16	38.67	1
586	жилое помещение	9	16	49.16	1
587	жилое помещение	9	16	67.5	2
588	жилое помещение	10	16	67.45	2
589	жилое помещение	10	16	33.66	1
590	жилое помещение	10	16	38.67	1
591	жилое помещение	10	16	49.16	1
592	жилое помещение	10	16	67.38	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-2	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-













363	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
364	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
365	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
366	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
367	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
368	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
369	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
370	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
371	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
372	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
373	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
374	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
375	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
376	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
377	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
378	машино-место	этаж на отметке -6.150	-	13.25	-	-
1	Встроенное помещение №1	1	1	124.76	Встроенное помещение №1	118.92
					Сан.узел	5.84
2	Встроенное помещение №2	1	2	86.62	Встроенное помещение №2	80.77
					Сан.узел	5.85
3	Встроенное помещение №3	1	3	86.62	Встроенное помещение №3	80.77
					Сан.узел	5.85
4	Встроенное помещение №4	1	4	124.72	Встроенное помещение №4	118.88
					Сан.узел	5.84
5	Встроенное помещение №5	1	5	70.82	Встроенное помещение №5	64.99
					Сан.узел	5.83
6	Встроенное помещение №6	1	5	93.71	Встроенное помещение №6	89.00
					Сан.узел	4.71
7	Встроенное помещение №7	1	6	69.84	Встроенное помещение №7	64.18
					Сан.узел	5.66
8	Встроенное помещение №8	1	6	127.86	Встроенное помещение №8	122.31
					Сан.узел	5.55
9	Встроенное помещение №9	1	7	204.97	Встроенное помещение №9	198.89
					Сан.узел	6.08
10	Встроенное помещение №10	1	8	93.71	Встроенное помещение №10	89.00
					Сан.узел	4.71
11	Встроенное помещение №11	1	8	70.82	Встроенное помещение №11	64.99
					Сан.узел	5.83
12	Встроенное помещение №12	1	9	124.72	Встроенное помещение №12	118.88
					Сан.узел	5.84
13	Встроенное помещение №13	1	10	86.64	Встроенное помещение №6	80.78
					Сан.узел	5.86
14	Встроенное помещение №14	1	11	86.64	Встроенное помещение №14	80.81

					Сан.узел	5.83
15	Встроенное помещение №15	1	12	124.73	Встроенное помещение №8	118.93
					Сан.узел	5.80
16	Встроенное помещение №16	1	13	70.82	Встроенное помещение №16	64.99
					Сан.узел	5.83
17	Встроенное помещение №17	1	13	93.72	Встроенное помещение №17	89.00
					Сан.узел	4.72
18	Встроенное помещение №18	1	14	106.60	Встроенное помещение №18	101.05
					Сан.узел	5.55
19	Встроенное помещение №19	1	14	69.84	Встроенное помещение №19	64.18
					Сан.узел	5.66

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Место общего пользования	Подвал, 1 секция	Лифтовой холл	12.09
2	Место общего пользования	Подвал, 2 секция	Лифтовой холл	12.09
3	Место общего пользования	Подвал, 3 секция	Лифтовой холл	12.09
4	Место общего пользования	Подвал, 4 секция	Лифтовой холл	12.09
5	Место общего пользования	Подвал, 5 секция	Лифтовой холл	7.67
6	Место общего пользования	Подвал, 5 секция	Кладовая	2.77
7	Место общего пользования	Подвал, 6 секция	Лифтовой холл	6.68
8	Место общего пользования	Подвал, 6 секция	Кладовая	2.77
9	Место общего пользования	Подвал, 7 секция	Лифтовой холл	6.68
10	Место общего пользования	Подвал, 7 секция	Кладовая	2.77
11	Место общего пользования	Подвал, 8 секция	Лифтовой холл	7.67
12	Место общего пользования	Подвал, 8 секция	Кладовая	2.77
13	Место общего пользования	Подвал, 9 секция	Лифтовой холл	6.41
14	Место общего пользования	Подвал, 9 секция	Кладовая	2.77
15	Место общего пользования	Подвал, 10 секция	Лифтовой холл	6.41
16	Место общего пользования	Подвал, 10 секция	Кладовая	2.77
17	Место общего пользования	Подвал, 11 секция	Лифтовой холл	6.41
18	Место общего пользования	Подвал, 11 секция	Кладовая	2.77
19	Место общего пользования	Подвал, 12 секция	Лифтовой холл	6.41
20	Место общего пользования	Подвал, 12 секция	Кладовая	2.77
21	Место общего пользования	Подвал, 13 секция	Лифтовой холл	7.67
22	Место общего пользования	Подвал, 13 секция	Кладовая	2.77
23	Место общего пользования	Подвал, 14 секция	Лифтовой холл	6.68
24	Место общего пользования	Подвал, 14 секция	Кладовая	2.77
25	Место общего пользования	Подвал, 15 секция	Лифтовой холл	6.68

26	Место общего пользования	Подвал, 15 секция	Кладовая	2.77
27	Место общего пользования	Подвал, 16 секция	Лифтовой холл	7.67
28	Место общего пользования	Подвал, 16 секция	Кладовая	2.77
29	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Тамбур	5.95
30	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Вестибюль	45.43
31	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Тамбур	3.45
32	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Коридор	15.00
33	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лифтовой холл	8.35
34	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
35	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лестничная клетка	9.24
36	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лестничная клетка	8.14
37	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	5.95
38	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Вестибюль	45.44
39	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	3.45
40	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Коридор	11.72
41	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лифтовой холл	8.35
42	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
43	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лестничная клетка	9.24
44	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лестничная клетка	8.14
45	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Тамбур	5.95
46	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Вестибюль	45.44
47	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Тамбур	3.45
48	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Коридор	11.72
49	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лифтовой холл	8.35
50	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
51	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лестничная клетка	9.24
52	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лестничная клетка	8.14
53	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Тамбур	5.95
54	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Вестибюль	45.43
55	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Тамбур	3.45
56	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Коридор	15.00
57	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лифтовой холл	8.35
58	Инженерно-техническое помещение	Секция 4, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
59	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лестничная клетка	9.24
60	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лестничная клетка	8.14
61	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Тамбур	3.45
62	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Тамбур	4.38
63	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Коридор	20.30
64	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Лифтовой холл	8.35
65	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Лестничная клетка	15.00
66	Инженерно-техническое помещение	Секция 5, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
67	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Тамбур	4.50
68	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Коридор	20.42

69	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Лифтовой холл	8.32
70	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Лестничная клетка	8.54
71	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Лестничная клетка	8.21
72	Инженерно-техническое помещение	Секция 6, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.80
73	Инженерно-техническое помещение	Секция 6, 1 этаж	Кладовая уборочного инвентаря	6.00
74	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Тамбур	4.50
75	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Коридор	26.42
76	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Лифтовой холл	8.32
77	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Лестничная клетка	8.54
78	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Лестничная клетка	8.21
79	Инженерно-техническое помещение	Секция 7, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.80
80	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Тамбур	3.45
81	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Тамбур	4.38
82	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Коридор	20.30
83	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Лифтовой холл	8.35
84	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Лестничная клетка	15.00
85	Инженерно-техническое помещение	Секция 8, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
86	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Тамбур	5.95
87	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Вестибюль	45.43
88	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Тамбур	3.45
89	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Коридор	15.00
90	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Лифтовой холл	8.35
91	Инженерно-техническое помещение	Секция 9, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
92	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Лестничная клетка	9.24
93	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Лестничная клетка	8.14
94	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Тамбур	5.95
95	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Вестибюль	45.44
96	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Тамбур	3.45
97	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Коридор	11.72
98	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Лифтовой холл	8.35
99	Инженерно-техническое помещение	Секция 10, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
100	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Лестничная клетка	9.24
101	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Лестничная клетка	8.14
102	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Тамбур	5.95
103	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Вестибюль	45.44
104	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Тамбур	3.45
105	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Коридор	11.72
106	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Лифтовой холл	8.35
107	Инженерно-техническое помещение	Секция 11, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
108	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Лестничная клетка	9.24
109	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Лестничная клетка	8.14
110	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Тамбур	5.95
111	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Вестибюль	45.43

112	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Тамбур	3.45
113	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Коридор	15.00
114	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Лифт овой холл	8.35
115	Инженерно-техническое помещение	Секция 12, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
116	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Лест ничная клет ка	9.24
117	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Лест ничная клет ка	8.14
118	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Тамбур	3.45
119	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Тамбур	4.38
120	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Коридор	20.30
121	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Лифт овой холл	8.35
122	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Лест ничная клет ка	15.00
123	Инженерно-техническое помещение	Секция 13, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
124	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Тамбур	4.50
125	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Коридор	20.42
126	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Лифт овой холл	8.32
127	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Лест ничная клет ка	8.54
128	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Лест ничная клет ка	8.21
129	Инженерно-техническое помещение	Секция 14, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.80
130	Инженерно-техническое помещение	Секция 14, 1 этаж	Кладовая уборочного инвентаря	6.00
131	Место общего пользования	Секция 15, 1 этаж	Тамбур	4.50
132	Место общего пользования	Секция 15, 1 этаж	Коридор	20.42
133	Место общего пользования	Секция 15, 1 этаж	Лифт овой холл	8.32
134	Место общего пользования	Секция 15, 1 этаж	Лест ничная клет ка	8.54
135	Место общего пользования	Секция 15, 1 этаж	Лест ничная клет ка	8.21
136	Инженерно-техническое помещение	Секция 15, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.80
137	Инженерно-техническое помещение	Секция 15, 1 этаж	Кладовая уборочного инвентаря	6.00
138	Место общего пользования	Секция 16, 1 этаж	Тамбур	3.45
139	Место общего пользования	Секция 16, 1 этаж	Тамбур	4.38
140	Место общего пользования	Секция 16, 1 этаж	Коридор	20.30
141	Место общего пользования	Секция 16, 1 этаж	Лифт овой холл	8.35
142	Место общего пользования	Секция 16, 1 этаж	Лест ничная клет ка	15.00
143	Инженерно-техническое помещение	Секция 16, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.80
144	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лифт овой холл	13.86
145	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лест ничная клет ка	18.98
146	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Коридор	15.21
147	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лифт овой холл	13.86
148	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лест ничная клет ка	18.98
149	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Коридор	25.20
150	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Лифт овой холл	13.86
151	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Лест ничная клет ка	18.98
152	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Коридор	25.20
153	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Лифт овой холл	13.86
154	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Лест ничная клет ка	18.98























542	Место общего пользования	Секция 5, 10 этаж	Коридор	24.94
543	Место общего пользования	Секция 6, 10 этаж	Лифтовой холл	10.05
544	Место общего пользования	Секция 6, 10 этаж	Лестничная клетка	13.08
545	Место общего пользования	Секция 6, 10 этаж	Коридор	15.06
546	Место общего пользования	Секция 7, 10 этаж	Лифтовой холл	10.05
547	Место общего пользования	Секция 7, 10 этаж	Лестничная клетка	13.08
548	Место общего пользования	Секция 7, 10 этаж	Коридор	15.06
549	Место общего пользования	Секция 8, 10 этаж	Лифтовой холл	13.88
550	Место общего пользования	Секция 8, 10 этаж	Лестничная клетка	13.87
551	Место общего пользования	Секция 8, 10 этаж	Коридор	24.94
552	Место общего пользования	Секция 9, 10 этаж	Лифтовой холл	13.86
553	Место общего пользования	Секция 9, 10 этаж	Лестничная клетка	18.98
554	Место общего пользования	Секция 9, 10 этаж	Коридор	15.21
555	Место общего пользования	Секция 10, 10 этаж	Лифтовой холл	13.86
556	Место общего пользования	Секция 10, 10 этаж	Лестничная клетка	18.98
557	Место общего пользования	Секция 10, 10 этаж	Коридор	15.21
558	Место общего пользования	Секция 11, 10 этаж	Лифтовой холл	13.86
559	Место общего пользования	Секция 11, 10 этаж	Лестничная клетка	18.98
560	Место общего пользования	Секция 11, 10 этаж	Коридор	15.21
561	Место общего пользования	Секция 12, 10 этаж	Лифтовой холл	13.86
562	Место общего пользования	Секция 12, 10 этаж	Лестничная клетка	18.98
563	Место общего пользования	Секция 12, 10 этаж	Коридор	15.21
564	Место общего пользования	Секция 13, 10 этаж	Лифтовой холл	13.88
565	Место общего пользования	Секция 13, 10 этаж	Лестничная клетка	13.87
566	Место общего пользования	Секция 13, 10 этаж	Коридор	24.94
567	Место общего пользования	Секция 14, 10 этаж	Лифтовой холл	10.05
568	Место общего пользования	Секция 14, 10 этаж	Лестничная клетка	13.08
569	Место общего пользования	Секция 14, 10 этаж	Коридор	15.06
570	Место общего пользования	Секция 15, 10 этаж	Лифтовой холл	10.05
571	Место общего пользования	Секция 15, 10 этаж	Лестничная клетка	13.08
572	Место общего пользования	Секция 15, 9 этаж	Коридор	15.06
573	Место общего пользования	Секция 16, 9 этаж	Лифтовой холл	13.88
574	Место общего пользования	Секция 16, 9 этаж	Лестничная клетка	13.87
575	Место общего пользования	Секция 16, 9 этаж	Коридор	24.94
576	Место общего пользования	этаж на отметке -6.130	Тамбур-шлюз	6.10
577	Место общего пользования	этаж на отметке -6.130	Тамбур-шлюз	3.88
578	Место общего пользования	этаж на отметке -6.130	Тамбур-шлюз	9.85
579	Место общего пользования	этаж на отметке -6.115	Тамбур-шлюз	3.50
580	Место общего пользования	этаж на отметке -6.100	Лестничная клетка	12.34
581	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	6.10
582	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	3.88
583	Место общего пользования	этаж на отметке -6.130	Тамбур-шлюз	9.85
584	Место общего пользования	этаж на отметке -6.115	Тамбур-шлюз	3.50



628	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	5.93
629	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	2.62
630	Место общего пользования	этаж на отметке -6.100	Лестничная клетка	8.04
631	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	5.93
632	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	2.62
633	Место общего пользования	этаж на отметке -6.130	Тамбур-шлюз	3.50
634	Место общего пользования	этаж на отметке -6.115	Тамбур-шлюз	3.85
635	Место общего пользования	этаж на отметке -6.100	Лестничная клетка	8.04
636	Место общего пользования	этаж на отметке -6.130	Тамбур-шлюз	4.40
637	Место общего пользования	этаж на отметке -6.115	Тамбур-шлюз	4.33
638	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	3.03
639	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	4.86
640	Место общего пользования	этаж на отметке -6.100	Лестничная клетка	13.19
641	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	5.40
642	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	2.97
643	Место общего пользования	этаж на отметке -6.130	Тамбур-шлюз	4.19
644	Место общего пользования	этаж на отметке -6.115	Тамбур-шлюз	3.84
645	Место общего пользования	этаж на отметке -6.100	Лестничная клетка	7.93
646	Место общего пользования	этаж на отметке -6.130	Тамбур-шлюз	4.19
647	Место общего пользования	этаж на отметке -6.115	Тамбур-шлюз	3.84
648	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	5.40
649	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	2.97
650	Место общего пользования	этаж на отметке -6.100	Лестничная клетка	7.93
651	Место общего пользования	этаж на отметке -6.130	Тамбур-шлюз	4.40
652	Место общего пользования	этаж на отметке -6.115	Тамбур-шлюз	4.33
653	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	3.03
654	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Тамбур-шлюз	4.86
655	Место общего пользования	этаж на отметке -6.100	Лестничная клетка	13.19
656	Место общего пользования	этаж на отметке -6.150	Помещение автостоянки	6668.68

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	1-ый этаж, помещение электрощитовой	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
2.	Подземный этаж, помещение электрощитовой автостоянки	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии

3.	Подземный этаж, помещение водомерного узла и насосной ХВС	Узел учета воды и повысительная насосная установка	Учет объема потребляемой воды и обеспечение требуемого напора воды
4.	Подземный этаж, помещение ИТП жилого дома	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения
5.	Подземный этаж, помещение ИТП ВПП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения
6.	Подземный этаж, помещение ИТП автостоянки	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения
7.	Подземный этаж, помещение насосной ВПВ и АУПТ автостоянки	Повысительная насосная установка	Обеспечение требуемого напора воды для систем пожаротушения автостоянки
8.	Подземный этаж, вент.камеры	Оборудование вытяжной и приточной вентиляции для автостоянки	Обеспечение механической вытяжки и притока
9.	Кровля жилого дома	Оборудования противопожарной вентиляции для жилого дома	Дымоудаление и компенсации воздуха для коридоров жилых этажей. Подпор в лифтовые шахты и лестничные клетки
10.	Кровля автостоянки	Оборудования противопожарной вентиляции для автостоянки (дымоудаление)	Дымоудаление для автостоянки
11.	Подземный этаж	Оборудования противопожарной вентиляции для автостоянки (компенсация)	Компенсации воздуха для автостоянки
12.	Жилой дом	Лифты	Вертикальный транспорт
13.	Помещение диспетчерской	Оборудование приема сигнала от систем: домофонной связи, контроля и управления доступом; охранного телевидения; диспетчеризации инженерных систем; систем противопожарной защиты	Обеспечение автоматического сбора, обработки и вывода на АРМ информации перечисленных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>5 464 634 513 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:36:5354:1682</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>предусматривается</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>"Банк "Санкт-Петербург"</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810790550001814</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810900000000790</b>
		БИК: <b>044030790</b>
		ИНН: <b>7831000027</b>
		КПП: <b>783501001</b>
		ОГРН: <b>1027800000140</b>

		ОКПО: <b>09804728</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>100 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1) В разделе 12.2.3 проектной декларации "Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы" указано "Владельцы инвестиционных паев Закрытого комбинированного паевого инвестиционного фонда "Элемент Девелопмент-1" в связи с тем, что собственниками земельного участка являются владельцы инвестиционных паев Закрытого комбинированного паевого инвестиционного фонда "Элемент Девелопмент-1", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев. 2) В разделе 12.2.7 проектной декларации "Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка" указано "0000000000". Индивидуальный номер налогоплательщика ООО "Управляющая компания "КРАСНЫЙ МОСТ", являющегося доверительным управляющим" Закрытого комбинированного паевого инвестиционного фонда "Элемент Девелопмент-1": 7838059090. 3) Раздел 14. Плата за подключение к сетям теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, бытового или общесплавного водоотведения, а также электроснабжения определена расчетным методом. Срок действия условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения теплоснабжения, горячего водоснабжения (п. 14.1.7 проектной декларации) определяется моментом исполнения сторонами всех обязательств по договору. Датой исполнения последнего обязательства по договору является срок подключения последнего участка (п. 4.2 Договора) - 31.12.2024 г. 4) В разделе 14.1.6(5) "номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения" сети инженерно-технического обеспечения электроснабжения указано "без номера", так как отдельный номер документу, определяющему технические условия на присоединение к электрическим сетям, не присвоен, данный документ является приложением к Договору № 23-0101-18/ТП от 14.11.2018 г. 5) В соответствии с разрешением на строительство машино-мест в Объекте 1 - 300. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в Объекте 1 -191, так как в указанном Объекте в 218 машино-местах из 300 предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей, что также подтверждается заключением экспертизы. Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нём механизированным парковочным модулем (автомобильным подъёмником), образующим два парковочных места (одно машино-место внизу, другое - вверху). 6) В соответствии с разрешением на строительство количество машино-мест в Объекте 2 - 378. В разделе 15.1 указано количество машино-мест в Объекте 2 -232, так как в указанном Объекте в 292 машино-местах из 378 предусматривается хранение машин в 2 (два) уровня посредством установки на парковочных местах автостоянки механизированных парковочных модулей, что также подтверждается заключением экспертизы. Указанные механизированные парковочные модули являются принадлежностью (оборудованием) машино-мест, на которых они устанавливаются, в связи с чем реализация машино-места участнику долевого строительства будет осуществляться совместно с установленным на нём механизированным парковочным модулем (автомобильным подъёмником), образующим два парковочных места (одно машино-место внизу, другое - вверху). 7) Разрешение на строительство 78-003-0424.2-2018 от 28.08.2018 г., указанное в п. 11, выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы г. Санкт-Петербурга взамен разрешения на строительство № 78-003-0424.1-2018 от 20.08.2018 г., которое выдано взамен разрешения на строительство № 78-003-0424-2018 от 19.06.2018 г. В разрешение на строительство № 78-003-0424-2018 от 19.06.2018 г. были внесены изменения в связи со сменой правообладателя земельного участка.</p>
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию



24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат : 0893F40055AACABE4E463E6A508F357B

Владелец : **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
СОЗИДАНИЕ, Еременко Илья Анатольевич, Санкт-  
Петербург**

Действителен: с 22.05.2019 по 22.05.2020