

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом с подземной автостоянкой по адресу: г.Москвы, Пожарский пер., вл.5/12, стр.1;, вл.3

№ 77-001239 по состоянию на 03.04.2019

Дата подачи декларации: 30.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭЛЕКТРА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ЭЛЕКТРА"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 107996
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кузнецкий мост
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 21/5;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 7; Помещение: VI;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 6260626
	1.4.2	Адрес электронной почты: elektra@stroyteks.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://villagrace.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Чепрасова
	1.5.2	Имя: Юлия
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7702804069
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1127747219192
	2.1.3	Год регистрации: 2012
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АРМАНДО"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7702615689

	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 686 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 663 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 518 435 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует

	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: сведений нет
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный административный округ

	9.2.7	Район в населенном пункте: Хамовники
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Переулок
	9.2.9	Наименование улицы: Пожарский
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 5/12, стр. 1; 3
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, Пожарский пер., вл. 5/12, стр. 1; вл. 3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5850 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3099,5 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 766,6 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3866,1 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геокон
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7718825811
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Строительство и Архитектура Смирнова
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710592019
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.12.2010
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-4-1160-10
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого назначения	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой дом с подземной автостоянкой
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-210000-013475-2016

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.08.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.08.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-045659
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.11.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.12.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.05.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: г.Москва
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "ЭЛЕКТРА"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7702804069
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:1051:133
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 1 913 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:1051:32
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 322 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезд к ТП для обслуживания, пешеходные дорожки во внутреннем дворе, тротуар-существующий вдоль Пожарского переуллка
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На придомовой территории планируется размещение 2-х машиномест для инвалидов
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено благоустройство внутреннего двора, детская площадка, пешеходные дорожки

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрен внутренний мусоропровод
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев, кустарников, газоны 540 кв.м, устройство цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Обеспечен доступ для маломобильных лиц в здание, подземную парковку и внутренний двор согласно нормативам.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие архитектурной подсветки здания (ТУ не требуется)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм, оборудование площадки
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЦТП/ТП/07-1842
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14361,82 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-17-00-996557/125/МС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 186,68 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4486 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15,81 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4487 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15,81 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 434/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная связь
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Российские сети вещания и оповещения
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712005121

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 11
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 42
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 24
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 18
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	219,9	4
2	жилое	2	1	150,3	3
3	жилое	2	1	150,3	3
4	жилое	2	1	223,1	4
5	жилое	3	1	219,9	4
6	жилое	3	1	305	5

7	жилое	3	1	220,2	4
8	жилое	4	1	369,1	6
9	жилое	4	1	370,6	6
10	жилое	5+ант ресольный этаж		433,5	6
11	жилое	5+ант ресольный этаж		437,6	6

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
--	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
10	нежилое	-1	1	16,4	подсобное помещение	16,4
11	нежилое	-1	1	17,2	подсобное помещение	17,2
12	нежилое	-1	1	12,8	подсобное помещение	12,8
13	нежилое	-1	1	13	подсобное помещение	13
14	нежилое	-1	1	12,5	подсобное помещение	12,5
15	нежилое	-1	1	14,1	подсобное помещение	14,1
16	нежилое	-1	1	11,8	подсобное помещение	11,8
17	нежилое	-1	1	11,8	подсобное помещение	11,8
18	нежилое	-1	1	10,2	подсобное помещение	10,2
19	нежилое	-1	1	10,2	подсобное помещение	10,2
20	нежилое	-1	1	13,9	подсобное помещение	13,9
2.1	нежилое	-1	1	17,9	машиноместо	17,9
2.2	нежилое	-1	1	17,9	машиноместо	17,9
2.3	нежилое	-1	1	17,9	машиноместо	17,9
2.4	нежилое	-1	1	17,9	машиноместо	17,9
2.5	нежилое	-1	1	17,9	машиноместо	17,9
2.6	нежилое	-1	1	17,9	машиноместо	17,9
2.7	нежилое	-1	1	17,9	машиноместо	17,9
2.8	нежилое	-1	1	17,9	машиноместо	17,9
2.9	нежилое	-1	1	17,9	машиноместо	17,9
2.10	нежилое	-1	1	17,9	машиноместо	17,9
2.11	нежилое	-1	1	17,9	машиноместо	17,9
2.12	нежилое	-1	1	17,9	машиноместо	17,9
2.13	нежилое	-1	1	17,9	машиноместо	17,9
2.14	нежилое	-1	1	17,9	машиноместо	17,9
2.15	нежилое	-1	1	17,9	машиноместо	17,9
2.16	нежилое	-1	1	17,9	машиноместо	17,9
2.17	нежилое	-1	1	17,9	машиноместо	17,9
2.18	нежилое	-1	1	17,9	машиноместо	17,9
2.19	нежилое	-1	1	17,9	машиноместо	17,9

2.20	нежилое	-1	1	17,9	машиноместо	17,9
2.21	нежилое	-1	1	17,9	машиноместо	17,9
2.22	нежилое	-1	1	17,9	машиноместо	17,9
2.23	нежилое	-1	1	17,9	машиноместо	17,9
2.24	нежилое	-1	1	17,9	машиноместо	17,9
32	нежилое	1	1	22,3	администрация	22,3
33	нежилое	1	1	37,8	администрация	37,8
37	нежилое	1	1	67,8	администрация	67,8
36	нежилое	1	1	50,7	холл	50,7
34	нежилое	1	1	5	санузел	5
35	нежилое	1	1	5	санузел	5
38	нежилое	1	1	4,5	тамбур	4,5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж.	рампа	196.2
2	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж.	посты ожидания	180.1
3	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж.	тамбур-шлюз	37.5
4	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж.	лестница №4	12.6
5	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж.	лестница №5	12.6
6	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж.	лифтовой холл	6.2
7	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж.	лифтовой холл	6.2
8	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж.	лестница №6	10.3
9	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж.	коридор	5.1
10	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж.	коридор	42.3
11	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж.	тамбур-шлюз	4.7
12	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж.	тамбур-шлюз	2.2
13	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж.	коридор	4.8
14	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж.	лифтовой холл	5.5
15	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж.	тамбур-шлюз	3.9
16	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж.	тамбур-шлюз	2.2
17	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж.	коридор	27
18	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж.	тамбур-шлюз	4.7
19	нежилое	Подъезд 1, -1 этаж.	тамбур-шлюз	3.7
20	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж.	лестница №1	13.9
21	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж.	лестница №2	13.9

22	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж.	лестница №3	13.9
23	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж.	лестница №4	12.6
24	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж.	лестница №5	12.6
25	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж.	лифтовой холл	14.6
26	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж.	лифтовой холл	13.8
27	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж.	лестница №6	10.3
28	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж.	тамбур шлюз	2.9
29	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж.	вестибюль	79.2
30	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж.	галерея	34.9
31	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж.	второй вестибюль	46.1
32	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж.	тамбур	2.5
33	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж.	холл	4.4
34	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж.	тамбур	2.1
35	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж.	тамбур	2.8
36	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж.	мусорокамера	14
37	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж.	тамбур	2.3
38	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж.	лифтовой холл	8.1
39	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж.	тамбур	2.3
40	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж.	мусорокамера	14
41	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж.	тамбур	2.8
42	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж.	лестница №7	3.5
43	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж.	лестница №8	5.4
44	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж.	въездной тамбур	65
45	нежилое	Подъезд 1, 1 этаж.	тамбур	5.5
46	нежилое	Подъезд 1, 2 этаж.	лестница №1	13.9
47	нежилое	Подъезд 1, 2 этаж.	лестница №2	13.9
48	нежилое	Подъезд 1, 2 этаж.	лестница №3	15
49	нежилое	Подъезд 1, 2 этаж.	межквартирный холл	14.5
50	нежилое	Подъезд 1, 2 этаж.	межквартирный холл	14.5
51	нежилое	Подъезд 1, 2 этаж.	лифтовой холл	6.4
52	нежилое	Подъезд 1, 2 этаж.	лифтовой холл	6.4
53	нежилое	Подъезд 1, 3 этаж.	лестница №1	13.9
54	нежилое	Подъезд 1, 3 этаж.	лестница №2	13.9
55	нежилое	Подъезд 1, 3 этаж.	лестница №3	15
56	нежилое	Подъезд 1, 3 этаж.	межквартирный холл	14.5
57	нежилое	Подъезд 1, 3 этаж.	межквартирный холл	14.5
58	нежилое	Подъезд 1, 3 этаж.	лифтовой холл	6.4
59	нежилое	Подъезд 1, 3 этаж.	лифтовой холл	6.4
60	нежилое	Подъезд 1, 4 этаж.	лестница №1	13.9

61	нежилое	Подъезд 1, 4 этаж.	лестница №2	13.9
62	нежилое	Подъезд 1, 4 этаж.	лестница №3	15
63	нежилое	Подъезд 1, 4 этаж.	тамбур	1.4
64	нежилое	Подъезд 1, 4 этаж.	тамбур	1.4
65	нежилое	Подъезд 1, 4 этаж.	тамбур	1.4
66	нежилое	Подъезд 1, 4 этаж.	лифтовой холл	6.4
67	нежилое	Подъезд 1, 4 этаж.	лифтовой холл	6.4
68	нежилое	Подъезд 1, 5 этаж.	лестница №3	14.2
69	нежилое	Подъезд 1, 5 этаж.	лифтовой холл	5.7
70	нежилое	Подъезд 1, антресольный этаж	лестница №3	14.2
71	нежилое	Подъезд 1, антресольный этаж	лифтовой холл	5.7
72	нежилое	Подъезд 1,-1 этаж	вент камера	6.4
73	нежилое	Подъезд 1,-1 этаж	винотека	10.6
74	нежилое	Подъезд 1,-1 этаж	холодильная камера для хранения шуб	16.8
75	нежилое	Подъезд 1,-1 этаж	мойка автомобилей	46
76	нежилое	Подъезд 1,-1 этаж	помещение для оборудования мойки	26.4
77	нежилое	Подъезд 1,-1 этаж	санузел	3.5
78	нежилое	Подъезд 1,-1 этаж	помещение ИТП	31.5
79	нежилое	Подъезд 1,-1 этаж	электрощитовая	23.5
80	нежилое	Подъезд 1,-1 этаж	вент камера	15.4
81	нежилое	Подъезд 1,-1 этаж	вент камера	10
82	нежилое	Подъезд 1,-1 этаж	вент камера	15
83	нежилое	Подъезд 1,-1 этаж	вент камера	16
84	нежилое	Подъезд 1,-1 этаж	насосная автоматического пожаротушения	16.7
85	нежилое	Подъезд 1,-1 этаж	насосная. водомерный узел, водоподготовка	44.3
86	нежилое	Подъезд 1,-1 этаж	помещение хранения уборочного инвентаря	9.2
87	нежилое	Подъезд 1,1 этаж	комната для водителей и охраны	25
88	нежилое	Подъезд 1,1 этаж	техпомещение	9.5
89	нежилое	Подъезд 1,1 этаж	санузел	2.3
90	нежилое	Подъезд 1,1 этаж	диспетчерская	8.5
91	нежилое	Подъезд 1,1 этаж	пожарный пост	5.5
92	нежилое	Подъезд 1,1 этаж	санузел	2.7
93	нежилое	Подъезд 1,1 этаж	помещение уборочного инвентаря	2.3
94	нежилое	Подъезд 1,1 этаж	колясочная	34.1
95	нежилое	Подъезд 1,1 этаж	электрощитовая	16.6
96	нежилое	Подъезд 1,1 этаж	санузел	2.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд 1, -1 этаж	индивидуальный тепловой пункт	учет тепловой энергии, подготовка горячей воды к передаче потребителям
2	Подъезд 1, -1 этаж	водомерный узел	учет и распределение холодной воды
3	Подъезд 1, 1 этаж	аппаратная	Сбор и обработка информации, поступающей от внутридомовых инженерных сетей (видеонаблюдение, диспетчерский контроль, автоматическое управление)
4	Подъезд 1,-1 и 1 этажи	вводно-распределительное устройство и главный распределительный щит	учет и распределение электрической энергии
5	Подъезд 1, с 1 по 4 правая секция	пассажирский лифт	Перевозка пассажиров
6	Подъезд 1, с 1 по 4 левая секция	пассажирский лифт	Перевозка пассажиров
7	Подъезд 1, с 5 по 5 для пентхауса	пассажирский лифт	Перевозка пассажиров
8	Подъезд 1, с 5 по 5 для пентхауса	пассажирский лифт	Перевозка пассажиров
9	Подъезд 1, с -1 по 4 этаж правая секция	грузопассажирский лифт	Перевозка пассажиров и груза
10	Подъезд 1, с -1 по 4 этаж левая секция	грузопассажирский лифт	Перевозка пассажиров и груза
11	Подъезд 1, с -1 на 5 этаж	грузопассажирский лифт	Перевозка пассажиров и груза
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 496 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:1051:133,77:01:1051:32
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество

		Наименование банка: ПАО "Сбербанк" г. Москва
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810540000039237
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02746531
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	23.03.2018	Архитектурные решения Раздел 15. о количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов	В связи с решением Застройщика в п.15.1.2 Количество нежилых помещений 42, п. 15.1.2.2 В том числе иных нежилых помещений
2	23.03.2018	Архитектурные решения Подраздел 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	В связи с решением Застройщика от 23.03.2018г. добавить следующие нежилые помещения :32/нежилое/1/22.3/Администрация/ 22.3///; 33/нежилое/1/37.8/Администрация/37.8///;34/нежилое/1/5/санузел///5;35/нежилое/1/5/санузел/5///; 36/нежилое/1/50,7/холл/50,7///; 37/нежилое/1/67,8/Администрация/67,8///;38/нежилое/1/4,5/тамбур/4,5

3	23.03.2018	Архитектурные решения Подраздел 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	В связи с решением Застройщика исключить из перечня общего имущества следующие помещения: 42/нежилое/1/холл/50,7///; 43/нежилое/1/тамбур/4,5///; 98/нежилое/1/помещение ТСЖ/22,3///; 99/нежилое/1/помещение ТСЖ/37,8///;1000/нежилое/1/санузел/5///;101/нежилое/1/санузел/5///;102/нежилое/1/помещение ТСЖ/67,8
---	------------	---	---

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4CB9D10059A954A0468AADE0969C4F0F

Владелец: **ООО ЭЛЕКТРА, Чепрасова Юлия
Владимировна, Москва**

Действителен: с 12.09.2018 по 12.09.2019