



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Закрытое

(наименование застройщика)

акционерное общество

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Стройпромавтоматика»

полное наименование организации – для

143180, Московская область,

юридических лиц), его почтовый индекс

г. Звенигород, микрорайон Восточный,

микрорайон 3, дом 15, помещение 1

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата “ 12 “ августа 2016 г.

№ RU50-45-5697-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многосекционный жилой дом с апартаментами и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: Московская область, г. Звенигород, ул. Некрасова д. 27/8»
	Наименование организации, выдавшей	ООО «Строительная

	положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0061-16, от 07.07.2016 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:49:0010105:3293
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:49:0010105
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ 50332000-MSK002000 утвержден Министерством строительного комплекса Московской области от 09.03.2016 №Г45/407
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	-
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка, кв. м.
	- жилого дома	31137,50
	- подземной автостоянки	2904,80
		10860,00

Объем (куб. м):	105261,00	в том числе подземной части (куб. м):	16118,70
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	5092,00		

Иные показатели:

количество корпусов – 5 шт.;

общая площадь квартир – 17400,40 кв. м.;

количество квартир – 388 шт. из них:

- однокомнатных с кухонной зоной – 72 шт.;
- однокомнатных – 197 шт.;
- двухкомнатных – 108 шт.;
- трехкомнатных – 9 шт.;
- трехкомнатных с кухонной зоной – 2 шт.;

общая площадь апарт-отеля – 2502,30 кв. м., в т.ч. площадь квартир апарт-отеля – 1805,90 кв. м.;

количество квартир апарт-отеля – 46 шт. из них:

- однокомнатных с кухонной зоной – 24 шт.;
- однокомнатных – 22 шт.;

общая площадь офисных помещений – 239,90 кв. м.;

общая площадь кладовых жильцов дома – 1305,90 кв. м.;

общая площадь встроенной автостоянки – 2904,80 кв. м., в т.ч. площадь машиномест – 1408,20 кв. м., количество машиномест – 88 ед.

площадь рампы – 452,80 кв. м.

включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства

5. Адрес (местоположение) объекта: Московская область, Звенигород, ул. Некрасова д. 27/8

6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:

Категория (класс):	-
Протяженность (п.м.):	-
Проектная мощность (м ³ /ч):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 12 ” августа 20 19 г. в соответствии с проектной документацией - Раздел 6 «Проект организации строительства».
12-08-06.1-ПОС

Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)




(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

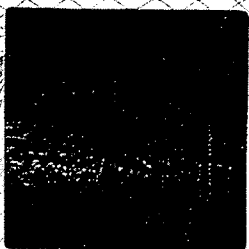
“ 12 ” августа 20 16 г.

М.П. 
Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

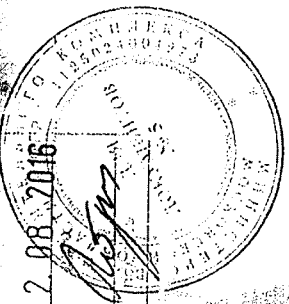
(расшифровка подписи)



Суд. управление

12.08.2016

Теряла



10.00


10.00

10.00

На основании заявления от 07.11.2016 Общества с ограниченной ответственностью «Шервудстрой» о переходе прав на земельный участок с кадастровым (условным) номером 50:49:0010105:3293, расположенный по адресу: Московская обл., г. Звенигород, ул. Некрасова, д. 27/8, руководствуясь ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, внести в действующее разрешение на строительство от 12.08.2016 №RU50-45-5697-2016, выданное Министерством строительного комплекса Московской области, следующие изменения:

- 1) наименование застройщика изложить в следующей редакции: «Общество с ограниченной ответственностью «Шервудстрой»;
- 2) почтовый индекс и адрес застройщика изложить в следующей редакции: «143180, Московская обл., г. Звенигород, мкр-н Южный, ул. Радужная, д. 23/ком. 2-12».

Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области


Е.В. Соколова

Подпись ответственного исполнителя, осуществляющего выдачу разрешения на строительство

(подпись)

(расшифровка подписи)

«14» ноября 2016 г
М.П.



6/11/2016 17:28:28
Звенигородский район
М.П. 17.11.2016

Министерство строительного комплекса
Московской области
Московской области, г. Красногорск
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Начальник отдела
Должность

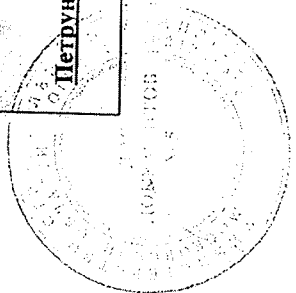
1/4. 11. 2016

№

Петрунин Максим Алексеевич
Ф.И.О.



Подпись



Руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая обращение №20ВХ-118513 от 21.11.2016 ЗАО «Стройпромавтоматика», о внесении изменений в разрешение на строительство №RU50-45-5697-2016 от 12.08.2016, выданное Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство):

В пункте 4 «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта» таблицы разрешения на строительство площадь участка изложить в следующей редакции:

«

Площадь участка, кв. м.	10832,00
----------------------------	----------

»

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)


(подпись)

Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)

“ 22 ” ноября 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

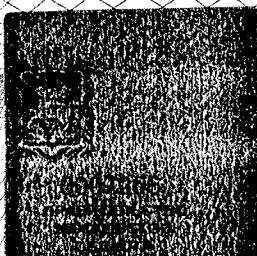
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.



Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

24.11.2016

Главный специалист

дата

Должность

Боштырев Максим Павлович

ФИО



Подпись