

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ТОРЛАК ҺӘМ ТӨЗӨЛӨШ КҮЗӘТЕҮЕ
БУЙЫНСА ДӘҮЛӘТ КОМПІТЕТЫ

450059, Афа, Ст. Халтурин урамы 28
Тел (347) 218-10-74 Факс (347) 218-10-70
E-mail dkzsn@bashkortostan.ru
ИНН 0278218377



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМПІТЕТ
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
ПО ЖИЛИЩНОМУ И
СТРОИТЕЛЬНОМУ НАДЗОРУ

450059 Уфа, ул. Ст. Халтурина 28
Тел (347) 218-10-74 Факс (347) 218-10-70
E-mail dkzsn@bashkortostan.ru
ИНН 0278218377

БОЙОРОК

ПРИКАЗ

«26» ИЮН 2023 й. № 126 П «26» ИЮН 2023 г.

О назначении должностных лиц
для осуществления регионального государственного строительного надзора
_____ в Республике Башкортостан _____
при строительстве (реконструкции) объекта капитального
строительства по адресу:

«Строительство административно-жилых объектов со способом существующих
планиронов 2,3 по ул. Менделеева, 158 в Советском районе городского округа город Уфа
Республики Башкортостан»

В целях осуществления регионального государственного строительного надзора
в Республике Башкортостан при строительстве (реконструкции) объекта капитального
строительства по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Менделеева, д. 158

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Назначить следующих должностных лиц:

1.1. По отделу государственного строительного надзора ГО г. Уфа и Центральному округу:

- начальника отдела государственного строительного надзора ГО г. Уфа и Центральному округу Насырову Алиню Рафиковну;
- заместителя начальника отдела государственного строительного надзора ГО г. Уфа и Центральному округу Гриневу Леонида Викторовича;
- главного специалиста-эксперта-ведущего государственного строительного инспектора Бикмурзину Гульназ Валериевну.

1.2. По отделу пожарного надзора (в части соблюдения требований пожарной безопасности и соответствующих разделов проектной документации):

- начальника отдела Файзуллин Рината Рафиковича;
- главного специалиста-эксперта Мутинуллин Рината Ильямовича;
- ведущего специалиста-эксперта Кубасову Наталью Александровну;
- ведущего специалиста-эксперта Арсланова Данила Салаватовича.

1.3. По отделу санитарно-эпидемиологического и экологического надзора (в части соблюдения требований санитарно-эпидемиологических и экологических норм и правил и соответствующих разделов проектной документации):

- начальника отдела Карюкова Фануза Валериевича;
- ведущего специалиста-эксперта Антонова Дмитрия Сергеевича;
- ведущего специалиста-эксперта Брянцеву Веронику Витальевну;
- ведущего специалиста-эксперта Ахмадееву Зульфию Рашидовну.

1.4. По отделу специализированного надзора:

- ведущего специалиста-эксперта Пантюхина Андрея Викторовича;
- ведущего специалиста-эксперта Куляшова Василия Юрьевича;
- ведущего специалиста-эксперта Сафина Альберта Рахмиевича;
- ведущего специалиста-эксперта Асманжирова Ильдара Газизовича.

ответственными за осуществления государственного строительного надзора: при строительстве (реконструкции) объекта капитального строительства по объекту: «Строительство административно-жилых объектов со спосом существующих павильонов 2,3 по ул. Менделеева, 158 в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан».

2. Главному специалисту – эксперту – ведущему государственному строительному инспектору Бикмурзиной Г.В.:

2.1. в течение десяти рабочих дней после поступления извещения от застройщика (технического заказчика) о начале работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства, направленного в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, на весь срок строительства, реконструкции обеспечить формирование программы проверок, которая должна содержать перечень контрольных (надзорных) мероприятий, в отношении каждого из которых необходимо указать следующую информацию:

1) вид контрольного (надзорного) мероприятия и его предмет;

2) событие, наступление которого является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия, в том числе окончание строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, срок (не более десяти рабочих дней после поступления информации о наступлении события), в течение которого Госкомитетом должно быть начато контрольное (надзорное) мероприятие, срок проведения контрольного (надзорного) мероприятия;

3) перечень документов, представление которых необходимо для оценки соблюдения обязательных требований при проведении контрольного (надзорного) мероприятия;

4) иные сведения, если это предусмотрено положением о федеральном государственном строительном надзоре, общими требованиями к организации и осуществлению регионального государственного строительного надзора.

2.2. вносить изменения в программу проверок в течение 7 рабочих дней со дня получения от застройщика (заказчика):

а) изменений, внесенных в проектную документацию (в том числе изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации), направленных в орган регионального государственного строительного надзора в соответствии с частью 5.2 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в случае если такие изменения влекут за собой изменение состава событий, наступление которых является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия, и (или) сроков наступления таких событий);

б) извещения об изменении сроков наступления события, которое является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия.

2.3. после утверждения программы проверок в течение 3 рабочих дней направить застройщику (техническому заказчику) по адресу, указанному в извещении о начале работ, в установленном порядке.

3. Лицам, указанным в п.1 настоящего приказа.

провести обязательный профилактический визит в отношении контролируемых лиц в течение 3 месяцев со дня поступления в Госкомитет от застройщика (технического заказчика) извещения о начале работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства, направленного в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

проводить проверки в случае получения от застройщика (технического заказчика) или лица, осуществляющего строительство (далее – контролируемые лица):

извещения о сроках завершения работ, подлежащих проверке, а в случае не поступления такого извещения – истечение предполагаемого согласно программе проверок срока завершения работ, подлежащих проверке;

извещения об окончании строительства (реконструкции) объекта капитального строительства;

непредставление документов и сведений контролируемым лицом до истечения срока устранения нарушений и (или) о проведении мероприятий по предотвращению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, а также других мероприятий, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, указанного в предписании об устранении выявленных нарушений, и представление которых установлено указанным предписанием, либо если на основании таких документов и сведений невозможно сделать вывод об исполнении решения;

истечение срока исполнения решения Государственного комитета Республики Башкортостан по жилищному и строительному надзору об устранении выявленного нарушения обязательных требований - в случаях, установленных частью 1 статьи 95 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

4. Должностному лицу Государственного комитета Республики Башкортостан по жилищному и строительному надзору, ответственному за ведение реестра объектов капитального строительства, указанных в части 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в отношении которых осуществляют региональный государственный строительный надзор Республике Башкортостан включить объект капитального строительства «Строительство административно-жилых объектов со сносом существующих павильонов 2,3 по ул. Менделеева, 158 в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан» в указанный реестр объектов капитального строительства.

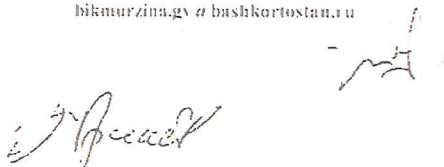
5. После получения извещения застройщика или технического заказчика об окончании строительства (реконструкции) объекта капитального строительства «Строительство административно-жилых объектов со сносом существующих павильонов 2,3 по ул. Менделеева, 158 в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан» расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Менделеева, д. 158 лицам, указанным в п.1 настоящего приказа провести выездную проверку по основаниям, предусмотренным пунктами 5 или 6 части 1 статьи 57 Федерального закона (итоговая проверка), по результатам которой оцениваются выполненные работы и принимается решение о выдаче заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям, указанным в части 16 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, либо об отказе в выдаче заключения о соответствии.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела государственного строительного надзора по ГО г. Уфа и ЦО Насырову Азлю Рафиковну.

Заместитель председателя
(подпись)


(личная подпись)

В.И. Леоньев
(Ф.И.О.)



**Государственный комитет Республики Башкортостан
по жилищному и строительному надзору**
(наименование органа государственного строительного надзора)

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель председателя


(подпись)

В.И. Леонтьев

(подпись/подпись)

« 22 » июня 2023 г.

**Программа
проведения проверок**

Номер дела 08-22-710-Ж

Экземпляр

1. Заказчик-застройщик: ООО «АНМАР» ОГРН 1080278005994, ИНН 0278149758, КПП 027401001, тор. адрес: 450077, РБ, г. Уфа, ул. Кирова, д. 44, кв. 96

(фамилия, имя, отчество (указывается при наличии), адрес места жительства, ОГРН, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; фамилия, имя, отчество указывается при наличии, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства «Строительство административно-жилых объектов со сносом существующих навильонов 2,3 по ул. Менделеева, 158 в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:
Республики Башкортостан, г. Уфа, ул. Менделеева, д. 158

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:
№ 02-RU 03308000-705Ж-2015 выданное 17.01.2022 отделом градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа г. Уфа Республики Башкортостан до 31.08.2023

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшее, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации: №02-2-1-3-081756-2021 от 23.12.2021 выданное ООО ИО «Архипроектызыскания»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердивший)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе не подлежит

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

май 2023 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

апрель 2028 г.

(дата окончания работ)

9. Категория риска объекта капитального строительства (в случаях, установленных законодательством) высокий риск

(высокий, значительный, умеренный или иной риск)

10. Основания для внесения изменений в программу проведения проверок

(заполняется в случае внесения изменений)

11. ПРОГРАММА ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРОК

№ п/п	Наименование работ (описание этапа работ), подлежащих проверке, определяемых в соответствии с проектом организации строительства	Предмет проверки	Срок проведения каждой проверки (даты проведения проверок в соответствии с проектом организации строительства или организационно-технологической схемой, определяющей последовательность возведения зданий и сооружений, инженерных и транспортных коммуникаций, установленных в календарном плане строительства, сроки завершения строительства, реконструкции объекта капитального строительства или его отдельных частей (элементов), включая подготовительный период)	Продолжительность проверки	Документы, подлежащие представлению при проведении проверок, предусмотренных программой проведения проверок	Должностные лица застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, присутствие которых при проведении проверок, предусмотренных программой проведения проверок, является обязательным
1	<u>Профилактический визит</u> Подготовительные, геодезические работы, подлежащие освидетельствованию. Устройство временных зданий, строек, сооружений вспомогательного назначения (включая соблюдение требований пожарной безопасности при размещении временных зданий, складирование материалов и конструкций, оснащенность строительной площадки первичными средствами пожаротушения согласно разделу проекта «Проект организации строительства»). Проверка соблюдения при строительстве санитарных правил и норм природоохранного законодательства (в части охраны атмосферного воздуха и почв - раздел проекта «Охрана окружающей среды», наличие разрешения на выброс вредных (загрязняющих) веществ в атмосферу на период строительства	Соответствие выполняемых работ и применяемых строительных материалов требованиям технических регламентов, норм и проектной документации	В течение 3 месяцев после получения извещения о начале строительства	1 рабочий день	Общий журнал работ, акты освидетельствования скрытых работ, специальные журналы, исполнительные схемы, акт разбивки осей здания органом архитектуры муниципального образования. Документы, подтверждающие безопасную эксплуатацию временных объектов на территории стройплощадки в части пожарной безопасности. Разрешение на выброс вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух на период строительства; материалы учета отходов, образующихся в ходе строительства данного объекта, паспорта на эти отходы	Директор предприятия - либо лицо с надлежаче оформленной доверенностью для участия в проверке по конкретному объекту
Корпус 1						
1.1	Работы по устройству подземной части здания (котлован, фундамент). Соответствие организации стройплощадки ПОСу (раздел проекта «Проект организации строительства»).	Соответствие выполняемых работ и применяемых	4 кв. 2025г.	10 рабочих дней	Общий журнал работ, акты освидетельствования скрытых работ, специальные журналы, исполнительные схемы, паспорта на материалы, протоколы испытаний применяемых материалов.	

1.2	Работы по возведению надземной части здания (монолит, кровля). Соответствие организации стройплощадки ПОСу (раздел проекта «Проект организации строительства»).	строительных материалов требованиям технических регламентов, норм и проектной документации	1 кв. 2026г.	10 рабочих дней	Общий журнал работ, акты освидетельствования скрытых работ, специальные журналы, исполнительные схемы, паспорта на материалы, протоколы испытаний применяемых материалов.	
1.3	Устройство внутриплощадочных инженерных сетей. Отделочные работы (наружная, внутренняя отделка). Соблюдение требований проекта раздела ПБ. Соответствие организации стройплощадки ПОСу (раздел проекта «Проект организации строительства»).		1 кв. 2028г.	10 рабочих дней	Общий журнал работ, акты освидетельствования скрытых работ, специальные журналы, исполнительные схемы, паспорта на материалы, протоколы испытаний применяемых материалов.	
1.4	Итоговая проверка (по завершению всех работ, в т.ч. благоустройства и пусконаладочных).		После получения извещения об окончании строительства	10 рабочих дней	Общий журнал работ, акты освидетельствования скрытых работ, специальные журналы, исполнительные схемы, паспорта на материалы, протоколы испытаний применяемых материалов, справки о выполнении технических условий по подключению объекта к наружным инженерным сетям, декларация на лифты и подъемное оборудование, акты пуско-наладки на лифты и подъемное оборудование, перечень организаций, участвующих в строительстве с приложением СРО. перечень приборов учета используемых ресурсов на объекте	
Корпус 2						
2.1	Работы по устройству подземной части здания (котлован, фундамент). Соответствие организации стройплощадки ПОСу (раздел проекта «Проект организации строительства»).	Соответствие выполняемых работ и применяемых строительных материалов требованиям технических регламентов, норм и проектной документации	4 кв. 2025г.	10 рабочих дней	Общий журнал работ, акты освидетельствования скрытых работ, специальные журналы, исполнительные схемы, паспорта на материалы, протоколы испытаний применяемых материалов.	
2.2	Работы по возведению надземной части здания (монолит, кровля). Соответствие организации стройплощадки ПОСу (раздел проекта «Проект организации строительства»).		1 кв. 2026г.	10 рабочих дней	Общий журнал работ, акты освидетельствования скрытых работ, специальные журналы, исполнительные схемы, паспорта на материалы, протоколы испытаний применяемых материалов.	
2.3	Устройство внутриплощадочных инженерных сетей. Отделочные работы (наружная, внутренняя отделка). Соблюдение требований проекта раздела ПБ. Соответствие организации стройплощадки ПОСу (раздел проекта «Проект организации строительства»).		4 кв. 2027г.	10 рабочих дней	Общий журнал работ, акты освидетельствования скрытых работ, специальные журналы, исполнительные схемы, паспорта на материалы, протоколы испытаний применяемых материалов.	
2.4	Итоговая проверка (по завершению всех работ, в т.ч. благоустройства и пусконаладочных).		После получения извещения об окончании строительства	10 рабочих дней	Общий журнал работ, акты освидетельствования скрытых работ, специальные журналы, исполнительные схемы, паспорта на материалы, протоколы испытаний применяемых материалов, справки о выполнении технических условий по подключению объекта к наружным инженерным сетям, декларация на лифты и подъемное оборудование, акты пуско-наладки на лифты и подъемное оборудование	

						и подъемное оборудование, перечень организаций, участвующих в строительстве с приложением СРО, перечень приборов учета используемых ресурсов на объекте	
Корпус 3							
3.1	Работы по устройству подземной части здания (котлован, фундамент). Соответствие организации стройплощадки ПОСу (раздел проекта «Проект организации строительства»).	Соответствие выполняемых работ и применяемых строительных материалов требованиям технических регламентов, норм и проектной документации	3 кв. 2024г.	10 рабочих дней	Общий журнал работ, акты освидетельствования скрытых работ, специальные журналы, исполнительные схемы, паспорта на материалы, протоколы испытаний применяемых материалов.		
3.2	Работы по возведению надземной части здания (моноплит, кровля). Соответствие организации стройплощадки ПОСу (раздел проекта «Проект организации строительства»).		4 кв. 2026г.	10 рабочих дней	Общий журнал работ, акты освидетельствования скрытых работ, специальные журналы, исполнительные схемы, паспорта на материалы, протоколы испытаний применяемых материалов.		
3.3	Устройство внутриплощадочных инженерных сетей. Отделочные работы (наружная, внутренняя отделка). Соблюдение требований проекта раздела ПБ. Соответствие организации стройплощадки ПОСу (раздел проекта «Проект организации строительства»).		4 кв. 2027г.	10 рабочих дней	Общий журнал работ, акты освидетельствования скрытых работ, специальные журналы, исполнительные схемы, паспорта на материалы, протоколы испытаний применяемых материалов.		
3.4	Итоговая проверка (по завершению всех работ, в т.ч. благоустройства и пусконаладочных).		После получения извещения об окончании строительства	10 рабочих дней	Общий журнал работ, акты освидетельствования скрытых работ, специальные журналы, исполнительные схемы, паспорта на материалы, протоколы испытаний применяемых материалов, справки о выполнении технических условий по подключению объекта к наружным инженерным сетям, декларации на лифты и подъемное оборудование, акты пуско-наладки на лифты и подъемное оборудование, перечень организаций, участвующих в строительстве с приложением СРО, перечень приборов учета используемых ресурсов на объекте		
Корпус 4							
4.1	Работы по устройству подземной части здания (котлован, фундамент). Соответствие организации стройплощадки ПОСу (раздел проекта «Проект организации строительства»).	Соответствие выполняемых работ и применяемых строительных материалов требованиям	1 кв. 2025г.	10 рабочих дней	Общий журнал работ, акты освидетельствования скрытых работ, специальные журналы, исполнительные схемы, паспорта на материалы, протоколы испытаний применяемых материалов.		
4.2	Работы по возведению надземной части здания (моноплит, кровля). Соответствие организации стройплощадки ПОСу (раздел проекта «Проект организации строительства»).		1 кв. 2026г.	10 рабочих дней	Общий журнал работ, акты освидетельствования скрытых работ, специальные журналы, исполнительные схемы, паспорта на материалы, протоколы испытаний применяемых материалов.		

4.3	Устройство внутриплощадочных инженерных сетей. Отделочные работы (наружная, внутренняя отделка). Соблюдение требований проекта раздела ПБ. Соответствие организации стройплощадки ПОСу (раздел проекта «Проект организации строительства»).	технических регламентов, норм и проектной документации	4 кв. 2026г.	10 рабочих дней	Общий журнал работ, акты освидетельствования скрытых работ, специальные журналы, исполнительные схемы, паспорта на материалы, протоколы испытаний применяемых материалов.	
4.4	Итоговая проверка (по завершению всех работ, в т.ч. благоустройства и пусконаладочных).		После получения извещения об окончании строительства	10 рабочих дней	Общий журнал работ, акты освидетельствования скрытых работ, специальные журналы, исполнительные схемы, паспорта на материалы, справки о выполнении технических условий по подключению объекта к наружным инженерным сетям, декларации на лифты и подъемное оборудование, акты пуско-наладки на лифты и подъемное оборудование, перечень организаций, участвующих в строительстве с приложением СРО, перечень приборов учета используемых ресурсов на объекте	
Корпус 5						
5.1	Работы по устройству подземной части здания (котлован, фундамент). Соответствие организации стройплощадки ПОСу (раздел проекта «Проект организации строительства»).	Соответствие выполняемых работ и применяемых строительных материалов требованиям технических регламентов, норм и проектной документации	2 кв. 2024г.	10 рабочих дней	Общий журнал работ, акты освидетельствования скрытых работ, специальные журналы, исполнительные схемы, паспорта на материалы, протоколы испытаний применяемых материалов.	
5.2	Работы по возведению надземной части здания (монолит, кровля). Соответствие организации стройплощадки ПОСу (раздел проекта «Проект организации строительства»).		2 кв. 2025г.	10 рабочих дней	Общий журнал работ, акты освидетельствования скрытых работ, специальные журналы, исполнительные схемы, паспорта на материалы, протоколы испытаний применяемых материалов.	
5.3	Устройство внутриплощадочных инженерных сетей. Отделочные работы (наружная, внутренняя отделка). Соблюдение требований проекта раздела ПБ. Соответствие организации стройплощадки ПОСу (раздел проекта «Проект организации строительства»).		3 кв. 2026г.	10 рабочих дней	Общий журнал работ, акты освидетельствования скрытых работ, специальные журналы, исполнительные схемы, паспорта на материалы, протоколы испытаний применяемых материалов.	
5.4	Итоговая проверка (по завершению всех работ, в т.ч. благоустройства и пусконаладочных).		После получения извещения об окончании строительства	10 рабочих дней	Общий журнал работ, акты освидетельствования скрытых работ, специальные журналы, исполнительные схемы, паспорта на материалы, справки о выполнении технических условий по подключению объекта к наружным инженерным сетям, декларации на лифты и подъемное оборудование, акты пуско-наладки на лифты и подъемное оборудование, перечень организаций, участвующих в строительстве с приложением СРО, перечень приборов учета используемых ресурсов на объекте	

Корпус 6					
6.1	Работы по устройству подземной части здания (котлован, фундамент). Соответствие организации строительства ПОСу (раздел проекта «Проект организации строительства»).	Соответствие выполняемых работ и применяемых строительных материалов требованиям технических регламентов, норм и проектной документации	2 кв. 2024г.	10 рабочих дней	Общий журнал работ, акты освидетельствования скрытых работ, специальные журналы, исполнительные схемы, паспорта на материалы, протоколы испытаний применяемых материалов.
6.2	Работы по возведению надземной части здания (монолит, кровля). Соответствие организации строительства ПОСу (раздел проекта «Проект организации строительства»).		2 кв. 2025г.	10 рабочих дней	Общий журнал работ, акты освидетельствования скрытых работ, специальные журналы, исполнительные схемы, паспорта на материалы, протоколы испытаний применяемых материалов.
6.3	Устройство внутриплощадочных инженерных сетей, Отделочные работы (наружная, внутренняя отделка). Соблюдение требований проекта раздела ПБ. Соответствие организации строительства ПОСу (раздел проекта «Проект организации строительства»).		3 кв. 2026г.	10 рабочих дней	Общий журнал работ, акты освидетельствования скрытых работ, специальные журналы, исполнительные схемы, паспорта на материалы, протоколы испытаний применяемых материалов.
6.4	Итоговая проверка (по завершению всех работ, в т.ч благоустройства и пуска наладочных).		После получения извещения об окончании строительства	10 рабочих дней	Общий журнал работ, акты освидетельствования скрытых работ, специальные журналы, исполнительные схемы, паспорта на материалы, протоколы испытаний применяемых материалов, справки о выполнении технических условий по подключению объекта к наружным инженерным сетям, декларации на лифты и подъемное оборудование, акты пуска-наладки на лифты и участвующих в строительстве с приложением СРО, перечень приборов учета используемых ресурсов на объекте
Ветроенно-пристроенная часть					
7.1	Работы по устройству подземной части здания.	Соответствие выполняемых работ и применяемых строительных материалов, норм и проектной документации	2 кв. 2024г.	10 рабочих дней	Общий журнал работ, акты освидетельствования скрытых работ, специальные журналы, исполнительные схемы, паспорта на материалы, протоколы испытаний применяемых материалов
7.2	Возведение надземной части здания. Устройство внутриплощадочных инженерных сетей.		1 кв. 2026г.	10 рабочих дней	Общий журнал работ, акты освидетельствования скрытых работ, специальные журналы, исполнительные схемы, паспорта на материалы, протоколы испытаний применяемых материалов
7.3	Отделочные работы. Благоустройство территории. Итоговая проверка (по завершению всех работ, в т.ч. пуска наладочных).		После получения извещения об окончании строительства	10 рабочих дней	Общий журнал работ, акты освидетельствования скрытых работ, специальные журналы, исполнительные схемы, паспорта на материалы, протоколы испытаний применяемых материалов, справки о выполнении технических условий по подключению объекта к

					наружным инженерным сетям, декларации на лифты и подъемное оборудование, акты пуско-наладки на лифты и подъемное оборудование, перечень организаций, участвующих в строительстве с приложением СРО, перечень приборов учета используемых ресурсов на объекте
* В случае необходимости количество надзорных мероприятий может быть увеличено, но не превышать установленных для соответствующей категории риска.					

Главный специалист-эксперт – ведущий государственный
строительный инспектор

(должность лица, разработавшего программу проверок)

Г.В. Бикмурзина
(расшифровка подписи)

Согласовано:

Заместитель начальника отдела

(лицо, назначенное ответственным за исполнение распоряжения о назначении ответственного за осуществление государственного строительного надзора по объекту)

Л.В. Гринев
(расшифровка подписи)

Экземпляр программы проведения проверки получил:

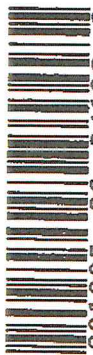
(заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа о представительстве)

(полнота)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.



801005 86 34128 6

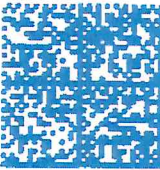
ПИСЬМО Заказное
Без разряда
25377 бикмурзина

Государственный комитет
Республики Башкортостан по
защитному и строительному
надзору

ул. Ст. Хамурина, д. 28 г. Уфа
Республика Башкортостан
Российская Федерация 450059

Кому: ооо анмар
ул Кирова, д.44, кв.96, г Уфа, Респ
Башкортостан

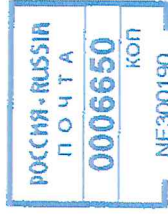
450077



270723

УФА

450059



55609

29

