



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

*Министру Правительства Москвы
Заместитель
и председателю*

*ООО «Специализированный
электромонтаж «5 Дюймовый»*

Дело № 33648

экз. № 2

*Министру Правительства Москвы
Заместитель
и председателю*

Кому «Общество с ограниченной
ответственностью "Строй-Комплекс"»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 7709414460, ОГРН 1037709027839,
125284, г. Москва, ул. Беговая, д. 3, стр. 1

почтовый адрес его почтовый индекс и адрес, 119604, г. Москва,
адрес stina@nordstar.me *адрес электронной почты*
ул. Тропаревская, кв. 4, этаж 1,
корпус. БА12

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 22 » декабря 2016 г.

N 77-128000-013791-2016

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
1.	Реконструкцию объекта капитального строительства	
1.	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
1.	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
1.	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс с развитой инфраструктурой
2.	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение г. Москвы Мосгосэкспертиза
3.	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Направлению Веревь:</i> <i>77-1-1-2-004759-2013 от 03.07.2013</i> <i>77-1-1-3-4256-16 от 08.12.2016</i> <i>77-1-1-3-3935-17 от 20.09.2014</i> <i>77-1-1-3-070863-2012 от 21.12.2012</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	77:05:0001010:32

*Министру Правительства Москвы
Заместитель
и председателю*

Заместитель председателя



А.Б. Тирогов

* 1-2-9-25 + 2 тех.подземных + 2-3 мост.

М.П. Пирогов
Зам. пр. председателя
и председателем

А.Б. Пирогов

	расположение объекта капитального строительства		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-128000-016187 от 14.05.2015, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр МКЗ-DNS-SPD от 2016, разработана ООО «М.К.З Инжиниринг»	
	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <i>Исправленному верить</i> <i>Заместитель председателя</i>		
4.	Общая площадь (кв. м):	63637,9	54745,0
	Объем (куб. м):	118600,0 323483,77	294450,0 22781,5
	Количество этажей (шт.):	* 69 + 2 подземных + верхний тех. этаж	Высота (м): 262,0
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	1521,5	39999,96
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 367; Площадь квартир общая (кв.м.): 38258,0; Площадь нежилых помещений общая (кв.м.): 20198,0	
	5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ЮАО, Донской, Донской 5-й пр., вл. 21, корп. 6
	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	<i>линейный объект</i>	
	Категория (класс):	<i>показатели</i>	
	Протяженность:	<i>показатели</i>	
6.	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	<i>показатели</i>	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	<i>показатели</i>	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	<i>показатели</i>	
	Иные показатели:	<i>показатели</i>	

Срок действия настоящего разрешения — до «22» мая 2020 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

Пирогов А.Б.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 22 » декабря 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «22» декабря 2022 г.

Заместитель председателя

М.В. Соловьев

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 05 » февраля 2020 г.

М.П.

РС№ 0027256

М.П. Пирогов
Зам. пр. председателя
и председателем

Продление разрешения на строительство от 22.12.2016 № 77-128000-013791-2016

Действие настоящего разрешения

продлено до « 15 » апреля 20 23 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 13 » декабря 20 22 г.



М.П.

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено - до « 29 » мая 20 26 г.

Заместитель председателя
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 23 » января 20 23 г.



М.П.

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено - до « 29 » августа 20 26 г.

Заместитель председателя
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 18 » сентября 20 23 г.



М.П.

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Пирогов Александр Борисович

Дата и время подписания документа:

18.09.2023 12:40:19

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 8c3394ed24df990173f3238c86ae1512

Владелец: **Пирогов Александр Борисович**

Действителен: с 19.01.2023 по 13.04.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена