

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002945 от 07.05.2024

ЖК "Дом 56" по адресу: г. Москва, ул. Фридриха Энгельса, земельный участок 56/1; вл. 58, стр. 1, 2, 3; вл. 60, стр.1, вл. 62, стр. 1.

Дата первичного размещения: 24.10.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАЛС-ФРИДРИХА ЭНГЕЛЬСА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ГАЛС-ФРИДРИХА ЭНГЕЛЬСА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 125284
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленинградский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д35 ; Строение: стр1
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:30 по 18:30

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74957255555
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@hals-development.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.hals-development.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: ГОРЛАЧЕНКО
	1.5.2	Имя: МАКСИМ
	1.5.3	Отчество (при наличии): АЛЕКСАНДРОВИЧ
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАЛС-ФРИДРИХА ЭНГЕЛЬСА"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7714476782
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК Галс-Девелопмент; "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАЛС-ФРИДРИХА ЭНГЕЛЬСА"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714476782
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1217700458139
	2.1.3	Дата регистрации: 28.09.2021

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ГАЛС-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705138170
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99,9 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709090836
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700124090
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БАКУНИНСКАЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9714029481
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700890240
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАЛС-ШЛЮЗОВАЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705211180
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700744005

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАЛС-ФОРТЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705150273
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700459086
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФОРДЕВИНД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9714048149
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700336641
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АССЕЙДЖ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7706205796
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700117785

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАЛС-КУЗНЕЦКИЙ МОСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9714030462
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700918795
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "М"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806144593
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037816049413
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНДУСТРИЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9714006607
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700206590

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РЯБИНОВАЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7723416596
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5157746021043
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Товарищество собственников недвижимости
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК "БЕРЕЗКИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032262230
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165032061260
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОНСАЛТИНГОВАЯ ГРУППА РИЭЛ ЭСТЕЙТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714864665
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746101405

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГАЛС-ИНДУСТРИЯ 2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9714006580
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700206248
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГАЛС-ИСЛАВСКОЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9714006082
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700186503
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАЛС-3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9714002730
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700062467

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПОЛИГРАФИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС "ПУШКИНСКАЯ ПЛОЩАДЬ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7723193075
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700155064
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ КОРВЕТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714494982
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700693956
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГАЛС-ЦИФРА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714484945
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700251503

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАЛС-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714484198
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700222166
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БЮРО ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705117727
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746455027
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНВЕСТИЦИИ В РАЗВИТИЕ ТЕХНОЛОГИЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9714017292
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700548458

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГАЛС-УЛИЦА НИКУЛИНА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705143999
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700168576
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИСКРА-ПАРК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7710686130
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077759155430
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРОМРЕСУРС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9714016147
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700515260

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РЕМСТРОЙТРЕСТ-701"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714487858
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700386583
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГАЛС-ПРОФ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705560491
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739843811
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАЛС-МАСЛОВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714477842
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700517891

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БАСЕЙН В БЕРЕЗКАХ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714477673
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700508695
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВИЛЛА В БЕРЕЗКАХ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714477666
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700508640
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГАЛС-ПРОЕКТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714477151
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700481613

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАЛС-КОСМОДАМИАНСКАЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705141021
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700019636
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАЛС-ПЕРСПЕКТИВА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705152496
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700059147
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГАЛС ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705143653

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700153429
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАЛС-ШОССЕЙ-НАЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705930720
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107746845293
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СБЕРЕЖЕНИЯ ПЛЮС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7722270922
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027722009941
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГАЛС-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705138170

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746635580
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЦДМ ТОРГОВЛЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9702041572
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700153735
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВИМ ИНВЕСТИЦИИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7701140866
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739323600
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БАЛАНС ЭССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727528950

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796947857
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БУМАЖНО-ПОЛИГРАФИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ПЕЧАТНИКИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9714024518
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700743994
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЦДМ НА ЛУБЯНКЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9702064516
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700144878
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -72 224,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 258 940,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 124 840,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Бенефициарный владелец ООО "СЗ" ГАЛС-ФРИДРИХА ЭНГЕЛЬСА" не выявлен. ЖК «Дом 56»-победитель премии ProEstate&Toby Awards 2023 в номинации «Успешный старт. Жилая недвижимость премиум-класса» и возглавил инвестиционный рейтинг новостроек Москвы, вышедших на рынок в III кв.2023 (по версии консалтинговой компании «Метриум»)
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Басманный район
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Фридриха Энгельса
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г. Москва, ул. Фридриха Энгельса, земельный участок 56/1; вл. 58, стр. 1, 2, 3; вл. 60, стр.1, вл. 62, стр. 1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 22
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 29
	9.2.21	Общая площадь объекта: 47 446 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 29 443,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 233,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 34 677,00 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 9

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЩЕСТВО "НОВАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7724181097
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТВОРЧЕСКОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ПРАЙД"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725783351
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПСК-ГРАФИТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5001109240
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Ф-МЕТРИКС"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734402034
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ТРАСТ ИНЖИНИРИНГ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724936220
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ТЕХ-М"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726380468
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "НИЭЦ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9701056343
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЮНИПРО"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718610541
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ ИНЖИНИРИНГ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710909058
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.10.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-060110-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ИНЖИНИРИНГОВЫХ УСЛУГ И ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730687149
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.10.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-060041-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327142993
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.01.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-002243-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ИНЖИНИРИНГОВЫХ УСЛУГ И ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730687149
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Дом 56
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-01-021175-2023

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.10.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-01-021175-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.10.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-01-021175-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.10.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи недвижимого имущества

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.06.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Дополнительное соглашение к договору аренды М-01-027273
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.02.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.09.2029

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 13.10.2023
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Дополнительное соглашение к договору аренды М-01-052671
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.08.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.09.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.05.2067
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0003026:71
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 209,00 м²

12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0003026:45
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 158,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0003026:3407
	12.3.2	Площадь земельного участка: 49,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 43
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская игровая площадка со специальным резиновым покрытием, оборудована малыми архитектурными формами и элементами благоустройства расположена внутри двора рядом с секцией 1
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка со специальным резиновым покрытием, оборудована малыми архитектурными формами и элементами благоустройства расположена внутри двора рядом с секцией 3
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает посадку деревьев и кустарников, посадку многолетников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте обеспечен доступ МГН ко всем входам в секции в уровне земли
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 98.15 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16232ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 878 520,34 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16231ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 951 011,25 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединённая энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/23-627
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 58 438 278,12 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединённая энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-230626/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2026

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 58 438 278,12 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОСТОК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 587-23(ТП)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 60 937,28 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РОССЕТИ МОСКОВСКИЙ РЕГИОН"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-23-00-259843/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 88 058 711,86 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СИСТЕМА 112"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713760230
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 510
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 305
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 212
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 93
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	89.70	3	54.90	3.40
2	Квартира	2	1	80.60	3	43.80	3.40
3	Квартира	2	1	60.70	2	31.60	3.40
4	Квартира-студия	3	1	27.60	1	10.20	3.25
5	Квартира	3	1	73.00	3	46.10	3.25
6	Квартира	3	1	77.50	3	52.80	3.25
7	Квартира	3	1	51.00	2	26.70	3.25
8	Квартира	3	1	49.50	2	29.20	3.25
9	Квартира	3	1	66.80	3	44.40	3.25

10	Квартира	3	1	51.20	2	31.70	3.25
11	Квартира-студия	4	1	26.70	1	10.20	3.25
12	Квартира	4	1	71.90	3	45.50	3.25
13	Квартира	4	1	76.50	3	52.30	3.25
14	Квартира	4	1	49.90	2	26.80	3.25
15	Квартира	4	1	49.50	2	29.20	3.25
16	Квартира	4	1	66.70	3	44.50	3.25
17	Квартира	4	1	51.30	2	31.80	3.25
18	Квартира-студия	5	1	26.80	1	10.30	3.25
19	Квартира	5	1	71.70	3	45.40	3.25
20	Квартира	5	1	76.90	3	52.70	3.25
21	Квартира	5	1	50.10	2	27.00	3.25
22	Квартира	5	1	49.70	2	29.40	3.25
23	Квартира	5	1	66.70	3	44.50	3.25
24	Квартира	5	1	51.20	2	31.70	3.25
25	Квартира-студия	6	1	26.80	1	10.30	3.25
26	Квартира	6	1	71.70	3	45.50	3.25
27	Квартира	6	1	77.00	3	52.80	3.25
28	Квартира	6	1	50.20	2	27.10	3.25
29	Квартира	6	1	49.90	2	29.60	3.25
30	Квартира	6	1	66.70	3	44.60	3.25
31	Квартира	6	1	51.70	2	32.30	3.25
32	Квартира-студия	7	1	26.80	1	10.30	3.25
33	Квартира	7	1	71.60	3	45.50	3.25
34	Квартира	7	1	76.70	3	52.60	3.25
35	Квартира	7	1	49.90	2	26.80	3.25
36	Квартира	7	1	49.40	2	29.10	3.25
37	Квартира	7	1	66.60	3	44.50	3.25
38	Квартира	7	1	51.60	2	32.20	3.25
39	Квартира-студия	8	1	26.70	1	10.20	3.25
40	Квартира	8	1	71.80	3	45.70	3.25
41	Квартира	8	1	77.10	3	53.00	3.25
42	Квартира	8	1	49.90	2	26.80	3.25
43	Квартира	8	1	49.50	2	29.20	3.25
44	Квартира	8	1	66.90	3	45.00	3.25
45	Квартира	8	1	50.90	2	31.50	3.25
46	Квартира-студия	9	1	26.70	1	10.20	3.25
47	Квартира	9	1	71.80	3	45.60	3.25
48	Квартира	9	1	77.10	3	52.90	3.25
49	Квартира	9	1	49.80	2	26.70	3.25
50	Квартира	9	1	49.40	2	29.10	3.25

51	Квартира	9	1	66.60	3	44.80	3.25
52	Квартира	9	1	51.20	2	31.80	3.25
53	Квартира-студия	10	1	26.70	1	10.20	3.25
54	Квартира	10	1	72.30	3	46.00	3.25
55	Квартира	10	1	76.80	3	52.60	3.25
56	Квартира	10	1	49.80	2	26.70	3.25
57	Квартира	10	1	49.50	2	29.20	3.25
58	Квартира	10	1	66.60	3	44.60	3.25
59	Квартира	10	1	51.00	2	31.60	3.25
60	Квартира-студия	11	1	26.80	1	10.30	3.25
61	Квартира	11	1	72.00	3	45.70	3.25
62	Квартира	11	1	77.00	3	52.90	3.25
63	Квартира	11	1	49.80	2	26.70	3.25
64	Квартира	11	1	49.50	2	29.20	3.25
65	Квартира	11	1	66.70	3	44.70	3.25
66	Квартира	11	1	51.20	2	31.80	3.25
67	Квартира-студия	12	1	26.70	1	10.20	3.25
68	Квартира	12	1	71.90	3	45.60	3.25
69	Квартира	12	1	77.00	3	52.90	3.25
70	Квартира	12	1	49.90	2	26.80	3.25
71	Квартира	12	1	49.50	2	29.20	3.25
72	Квартира	12	1	66.60	3	44.60	3.25
73	Квартира	12	1	51.30	2	31.80	3.25
74	Квартира	13	1	99.50	4	68.40	3.25
75	Квартира	13	1	76.90	3	52.70	3.25
76	Квартира	13	1	49.90	2	26.80	3.25
77	Квартира	13	1	49.50	2	29.20	3.25
78	Квартира	13	1	66.60	3	44.50	3.25
79	Квартира	13	1	51.10	2	31.50	3.25
80	Квартира	14	1	99.80	4	68.60	3.25
81	Квартира	14	1	76.70	3	52.40	3.25
82	Квартира	14	1	50.10	2	27.00	3.25
83	Квартира	14	1	49.50	2	29.20	3.25
84	Квартира	14	1	66.80	3	44.60	3.25
85	Квартира	14	1	51.10	2	31.60	3.25
86	Квартира	15	1	99.60	4	68.50	3.25
87	Квартира	15	1	77.00	3	52.60	3.25
88	Квартира	15	1	49.80	2	26.70	3.25
89	Квартира	15	1	49.40	2	29.10	3.25
90	Квартира	15	1	66.50	3	44.10	3.25
91	Квартира	15	1	51.20	2	31.70	3.25
92	Квартира	16	1	99.70	4	68.60	3.25
93	Квартира	16	1	76.90	3	52.60	3.25
94	Квартира	16	1	49.80	2	26.70	3.25

95	Квартира	16	1	49.40	2	29.10	3.25
96	Квартира	16	1	66.30	3	43.90	3.25
97	Квартира	16	1	51.10	2	31.60	3.25
98	Квартира	17	1	99.70	4	68.40	3.25
99	Квартира	17	1	76.50	3	52.30	3.25
100	Квартира	17	1	49.70	2	26.60	3.25
101	Квартира	17	1	49.30	2	29.00	3.25
102	Квартира	17	1	66.70	3	44.30	3.25
103	Квартира	17	1	51.30	2	31.90	3.25
104	Квартира	18	1	99.70	4	68.40	3.25
105	Квартира	18	1	127.00	5	84.00	3.25
106	Квартира	18	1	117.00	4	72.20	3.25
107	Квартира	18	1	51.50	2	32.00	3.25
108	Квартира	19	1	99.60	4	68.40	3.25
109	Квартира	19	1	127.50	5	84.60	3.25
110	Квартира	19	1	116.80	4	72.20	3.25
111	Квартира	19	1	51.50	2	32.00	3.25
112	Квартира	20	1	100.10	4	68.80	4.15
113	Квартира	20	1	127.10	5	84.20	4.15
114	Квартира	20	1	116.50	4	72.00	4.15
115	Квартира	20	1	51.40	2	32.00	4.15
116	Квартира	1	2	48.40	2	26.10	4.70
117	Квартира	1	2	50.20	2	27.70	4.70
118	Квартира	1	2	87.80	3	39.30	4.70
119	Квартира-студия	2	2	29.50	1	12.40	3.40
120	Квартира	2	2	45.70	2	26.80	3.40
121	Квартира	2	2	71.80	3	45.30	3.40
122	Квартира	2	2	48.70	2	23.30	3.40
123	Квартира	2	2	44.60	2	25.20	3.40
124	Квартира	2	2	49.20	2	27.90	3.40
125	Квартира-студия	2	2	28.90	1	11.10	3.40
126	Квартира	2	2	48.20	2	27.00	3.40
127	Квартира	2	2	63.40	2	33.60	3.40
128	Квартира	2	2	79.80	3	41.00	3.40
129	Квартира-студия	3	2	29.60	1	12.50	3.25
130	Квартира	3	2	45.30	2	26.90	3.25
131	Квартира	3	2	70.80	3	45.10	3.25
132	Квартира	3	2	48.10	2	23.70	3.25
133	Квартира	3	2	44.70	2	25.30	3.25
134	Квартира	3	2	49.30	2	28.00	3.25
135	Квартира-студия	3	2	27.60	1	11.10	3.25
136	Квартира	3	2	47.10	2	27.20	3.25
137	Квартира	3	2	54.40	2	33.30	3.25

138	Квартира	3	2	67.10	3	41.50	3.25
139	Квартира-студия	4	2	29.60	1	12.50	3.25
140	Квартира	4	2	45.30	2	26.90	3.25
141	Квартира	4	2	70.90	3	45.20	3.25
142	Квартира	4	2	48.50	2	24.10	3.25
143	Квартира	4	2	44.80	2	25.40	3.25
144	Квартира	4	2	49.20	2	27.90	3.25
145	Квартира-студия	4	2	27.60	1	11.10	3.25
146	Квартира	4	2	47.00	2	27.10	3.25
147	Квартира	4	2	54.20	2	33.10	3.25
148	Квартира	4	2	67.90	3	42.30	3.25
149	Квартира-студия	5	2	29.60	1	12.50	3.25
150	Квартира	5	2	45.30	2	26.90	3.25
151	Квартира	5	2	70.60	3	44.90	3.25
152	Квартира	5	2	49.10	2	24.60	3.25
153	Квартира	5	2	44.90	2	25.50	3.25
154	Квартира	5	2	49.20	2	27.90	3.25
155	Квартира-студия	5	2	27.60	1	11.10	3.25
156	Квартира	5	2	46.90	2	27.00	3.25
157	Квартира	5	2	53.80	2	32.80	3.25
158	Квартира	5	2	68.40	3	42.90	3.25
159	Квартира-студия	6	2	29.60	1	12.50	3.25
160	Квартира	6	2	45.40	2	27.00	3.25
161	Квартира	6	2	69.90	3	44.20	3.25
162	Квартира	6	2	49.10	2	24.60	3.25
163	Квартира	6	2	44.80	2	25.40	3.25
164	Квартира	6	2	49.20	2	27.90	3.25
165	Квартира-студия	6	2	27.50	1	11.00	3.25
166	Квартира	6	2	46.90	2	27.00	3.25
167	Квартира	6	2	53.00	2	32.00	3.25
168	Квартира	6	2	68.10	3	42.60	3.25
169	Квартира-студия	7	2	29.60	1	12.50	3.25
170	Квартира	7	2	45.20	2	26.80	3.25
171	Квартира	7	2	69.80	3	44.20	3.25
172	Квартира	7	2	49.50	2	25.10	3.25
173	Квартира	7	2	44.80	2	25.40	3.25
174	Квартира	7	2	49.10	2	27.80	3.25
175	Квартира-студия	7	2	27.50	1	11.00	3.25
176	Квартира	7	2	46.80	2	26.90	3.25

177	Квартира	7	2	52.90	2	31.90	3.25
178	Квартира	7	2	68.10	3	42.70	3.25
179	Квартира-студия	8	2	29.40	1	12.30	3.25
180	Квартира	8	2	45.20	2	26.80	3.25
181	Квартира	8	2	69.10	3	43.60	3.25
182	Квартира	8	2	50.00	2	25.50	3.25
183	Квартира	8	2	44.60	2	25.20	3.25
184	Квартира	8	2	49.00	2	27.70	3.25
185	Квартира-студия	8	2	27.40	1	10.90	3.25
186	Квартира	8	2	46.70	2	26.80	3.25
187	Квартира	8	2	52.70	2	31.70	3.25
188	Квартира	8	2	68.90	3	43.50	3.25
189	Квартира-студия	9	2	29.40	1	12.30	3.25
190	Квартира	9	2	45.20	2	26.80	3.25
191	Квартира	9	2	68.70	3	43.10	3.25
192	Квартира	9	2	50.50	2	26.00	3.25
193	Квартира	9	2	44.50	2	25.10	3.25
194	Квартира	9	2	49.00	2	27.70	3.25
195	Квартира-студия	9	2	27.50	1	11.00	3.25
196	Квартира	9	2	46.70	2	26.80	3.25
197	Квартира	9	2	52.40	2	31.40	3.25
198	Квартира	9	2	69.40	3	44.00	3.25
199	Квартира-студия	10	2	29.40	1	12.30	3.25
200	Квартира	10	2	45.10	2	26.70	3.25
201	Квартира	10	2	68.10	3	42.60	3.25
202	Квартира	10	2	50.50	2	26.00	3.25
203	Квартира	10	2	44.50	2	25.10	3.25
204	Квартира	10	2	48.90	2	27.60	3.25
205	Квартира-студия	10	2	27.60	1	11.10	3.25
206	Квартира	10	2	46.60	2	26.70	3.25
207	Квартира	10	2	51.60	2	30.60	3.25
208	Квартира	10	2	68.90	3	43.60	3.25
209	Квартира-студия	11	2	29.60	1	12.50	3.25
210	Квартира	11	2	45.20	2	26.80	3.25
211	Квартира	11	2	67.60	3	42.10	3.25
212	Квартира	11	2	51.00	2	26.60	3.25
213	Квартира	11	2	44.60	2	25.20	3.25
214	Квартира	11	2	48.90	2	27.60	3.25
215	Квартира-студия	11	2	27.60	1	11.10	3.25

216	Квартира	11	2	46.60	2	26.70	3.25
217	Квартира	11	2	51.20	2	30.10	3.25
218	Квартира	11	2	69.80	3	44.60	3.25
219	Квартира-студия	12	2	29.50	1	12.40	3.25
220	Квартира	12	2	45.10	2	26.70	3.25
221	Квартира	12	2	67.10	3	41.70	3.25
222	Квартира	12	2	51.50	2	27.10	3.25
223	Квартира	12	2	44.40	2	25.00	3.25
224	Квартира	12	2	49.10	2	27.80	3.25
225	Квартира-студия	12	2	27.40	1	10.90	3.25
226	Квартира	12	2	46.70	2	26.80	3.25
227	Квартира	12	2	51.10	2	29.90	3.25
228	Квартира	12	2	70.40	3	45.20	3.25
229	Квартира-студия	13	2	29.60	1	12.50	3.25
230	Квартира	13	2	44.90	2	26.50	3.25
231	Квартира	13	2	66.90	3	41.40	3.25
232	Квартира	13	2	51.90	2	27.50	3.25
233	Квартира	13	2	44.40	2	25.00	3.25
234	Квартира	13	2	49.10	2	27.80	3.25
235	Квартира-студия	13	2	27.50	1	11.00	3.25
236	Квартира	13	2	46.80	2	26.90	3.25
237	Квартира	13	2	50.60	2	29.50	3.25
238	Квартира	13	2	70.80	3	45.60	3.25
239	Квартира-студия	14	2	29.50	1	12.40	3.25
240	Квартира	14	2	45.10	2	26.70	3.25
241	Квартира	14	2	66.30	3	40.80	3.25
242	Квартира	14	2	52.10	2	27.90	3.25
243	Квартира	14	2	44.60	2	25.20	3.25
244	Квартира	14	2	49.10	2	27.80	3.25
245	Квартира-студия	14	2	27.50	1	11.00	3.25
246	Квартира	14	2	46.80	2	26.90	3.25
247	Квартира	14	2	50.40	2	29.30	3.25
248	Квартира	14	2	71.50	3	46.20	3.25
249	Квартира-студия	15	2	29.40	1	12.30	3.25
250	Квартира	15	2	45.10	2	26.70	3.25
251	Квартира	15	2	66.70	3	41.10	3.25
252	Квартира	15	2	52.50	2	28.20	3.25
253	Квартира	15	2	44.50	2	25.10	3.25
254	Квартира	15	2	49.20	2	27.90	3.25

255	Квартира-студия	15	2	27.50	1	11.00	3.25
256	Квартира	15	2	46.90	2	27.00	3.25
257	Квартира	15	2	50.40	2	29.30	3.25
258	Квартира	15	2	71.90	3	46.60	3.25
259	Квартира-студия	16	2	29.50	1	12.40	3.25
260	Квартира	16	2	45.20	2	26.80	3.25
261	Квартира	16	2	66.20	3	40.60	3.25
262	Квартира	16	2	52.80	2	28.50	3.25
263	Квартира	16	2	44.50	2	25.10	3.25
264	Квартира	16	2	49.20	2	27.90	3.25
265	Квартира-студия	16	2	27.60	1	11.10	3.25
266	Квартира	16	2	47.00	2	27.10	3.25
267	Квартира	16	2	49.80	2	28.60	3.25
268	Квартира	16	2	72.00	3	46.60	3.25
269	Квартира-студия	17	2	29.50	1	12.40	3.25
270	Квартира	17	2	45.20	2	26.80	3.25
271	Квартира	17	2	65.70	3	40.10	3.25
272	Квартира	17	2	53.20	2	28.90	3.25
273	Квартира	17	2	44.70	2	25.30	3.25
274	Квартира	17	2	49.00	2	27.70	3.25
275	Квартира-студия	17	2	27.50	1	11.00	3.25
276	Квартира	17	2	46.80	2	26.90	3.25
277	Квартира	17	2	49.30	2	28.20	3.25
278	Квартира	17	2	72.20	3	46.80	3.25
279	Квартира-студия	18	2	29.60	1	12.50	3.25
280	Квартира	18	2	45.20	2	26.80	3.25
281	Квартира	18	2	65.20	3	39.60	3.25
282	Квартира	18	2	53.70	2	29.30	3.25
283	Квартира	18	2	44.70	2	25.30	3.25
284	Квартира	18	2	49.00	2	27.70	3.25
285	Квартира-студия	18	2	27.60	1	11.10	3.25
286	Квартира	18	2	46.80	2	26.90	3.25
287	Квартира	18	2	48.90	2	27.70	3.25
288	Квартира	18	2	72.50	3	47.10	3.25
289	Квартира-студия	19	2	29.60	1	12.50	3.25
290	Квартира	19	2	45.30	2	26.90	3.25
291	Квартира	19	2	64.50	3	38.90	3.25
292	Квартира	19	2	53.90	2	29.50	3.25
293	Квартира	19	2	44.60	2	25.20	3.25

294	Квартира	19	2	49.00	2	27.70	3.25
295	Квартира-студия	19	2	27.60	1	11.10	3.25
296	Квартира	19	2	46.70	2	26.80	3.25
297	Квартира	19	2	48.50	2	27.30	3.25
298	Квартира	19	2	73.00	3	47.70	3.25
299	Квартира-студия	20	2	29.50	1	12.40	3.25
300	Квартира	20	2	45.20	2	26.80	3.25
301	Квартира	20	2	64.50	3	38.90	3.25
302	Квартира	20	2	54.20	2	29.80	3.25
303	Квартира	20	2	44.60	2	25.20	3.25
304	Квартира	20	2	49.00	2	27.70	3.25
305	Квартира-студия	20	2	27.40	1	10.90	3.25
306	Квартира	20	2	46.70	2	26.80	3.25
307	Квартира	20	2	48.00	2	26.80	3.25
308	Квартира	20	2	73.60	3	48.20	3.25
309	Квартира-студия	21	2	29.60	1	12.50	3.25
310	Квартира	21	2	45.20	2	26.80	3.25
311	Квартира	21	2	63.90	3	38.30	3.25
312	Квартира	21	2	54.50	2	30.10	3.25
313	Квартира	21	2	44.70	2	25.30	3.25
314	Квартира	21	2	49.00	2	27.70	3.25
315	Квартира-студия	21	2	27.40	1	10.90	3.25
316	Квартира	21	2	46.70	2	26.80	3.25
317	Квартира	21	2	47.80	2	26.60	3.25
318	Квартира	21	2	73.80	3	48.40	3.25
319	Квартира-студия	22	2	29.40	1	12.30	3.25
320	Квартира	22	2	45.20	2	26.80	3.25
321	Квартира	22	2	63.20	3	37.70	3.25
322	Квартира	22	2	54.70	2	30.40	3.25
323	Квартира	22	2	44.60	2	25.20	3.25
324	Квартира	22	2	49.00	2	27.70	3.25
325	Квартира-студия	22	2	27.40	1	10.90	3.25
326	Квартира	22	2	46.70	2	26.80	3.25
327	Квартира	22	2	47.10	2	25.90	3.25
328	Квартира	22	2	74.20	3	48.80	3.25
329	Квартира-студия	23	2	29.40	1	12.30	3.25
330	Квартира	23	2	45.20	2	26.80	3.25
331	Квартира	23	2	63.20	3	37.60	3.25
332	Квартира	23	2	55.00	2	30.70	3.25

333	Квартира	23	2	44.60	2	25.20	3.25
334	Квартира	23	2	49.00	2	27.70	3.25
335	Квартира-студия	23	2	27.40	1	10.90	3.25
336	Квартира	23	2	46.70	2	26.80	3.25
337	Квартира	23	2	46.60	2	25.60	3.25
338	Квартира	23	2	74.30	3	48.90	3.25
339	Квартира-студия	24	2	29.40	1	12.30	3.25
340	Квартира	24	2	45.20	2	26.80	3.25
341	Квартира	24	2	62.90	3	37.40	3.25
342	Квартира	24	2	55.30	2	30.90	3.25
343	Квартира	24	2	44.60	2	25.20	3.25
344	Квартира	24	2	49.20	2	27.90	3.25
345	Квартира-студия	24	2	27.40	1	10.90	3.25
346	Квартира	24	2	46.70	2	26.80	3.25
347	Квартира	24	2	46.20	2	25.20	3.25
348	Квартира	24	2	74.20	3	48.80	3.25
349	Квартира-студия	25	2	29.60	1	12.50	3.25
350	Квартира	25	2	45.20	2	26.80	3.25
351	Квартира	25	2	62.30	3	36.80	3.25
352	Квартира	25	2	55.60	2	31.20	3.25
353	Квартира	25	2	44.60	2	25.20	3.25
354	Квартира	25	2	49.20	2	27.90	3.25
355	Квартира-студия	25	2	27.60	1	11.10	3.25
356	Квартира	25	2	46.90	2	27.00	3.25
357	Квартира	25	2	46.30	2	25.10	3.25
358	Квартира	25	2	74.60	3	49.20	3.25
359	Квартира-студия	26	2	29.60	1	12.50	3.25
360	Квартира	26	2	45.20	2	26.80	3.25
361	Квартира	26	2	61.90	3	36.40	3.25
362	Квартира	26	2	56.00	2	31.60	3.25
363	Квартира	26	2	44.60	2	25.20	3.25
364	Квартира	26	2	49.20	2	27.90	3.25
365	Квартира-студия	26	2	27.60	1	11.10	3.25
366	Квартира	26	2	46.90	2	27.00	3.25
367	Квартира	26	2	45.70	2	24.60	3.25
368	Квартира	26	2	74.80	3	49.40	3.25
369	Квартира-студия	27	2	29.60	1	12.50	4.15
370	Квартира	27	2	45.30	2	26.90	4.15
371	Квартира	27	2	61.80	3	36.20	4.15

372	Квартира	27	2	56.20	2	31.80	4.15
373	Квартира	27	2	44.60	2	25.20	4.15
374	Квартира	27	2	49.30	2	28.00	4.15
375	Квартира-студия	27	2	27.60	1	11.10	4.15
376	Квартира	27	2	47.20	2	27.20	4.15
377	Квартира	27	2	45.20	2	24.10	4.15
378	Квартира	27	2	74.80	3	49.30	4.15
379	Квартира	2	3	105.50	4	62.40	3.40
380	Квартира	2	3	105.20	4	69.50	3.40
381	Квартира	2	3	48.30	2	28.40	3.40
382	Квартира	2	3	48.60	2	28.60	3.40
383	Квартира	2	3	62.70	3	41.10	3.40
384	Квартира	2	3	72.60	3	42.80	3.40
385	Квартира	3	3	97.80	4	61.20	3.25
386	Квартира	3	3	95.00	4	68.20	3.25
387	Квартира	3	3	47.40	2	28.40	3.25
388	Квартира	3	3	47.60	2	28.60	3.25
389	Квартира	3	3	63.90	3	42.30	3.25
390	Квартира	3	3	74.00	3	44.20	3.25
391	Квартира	4	3	96.50	4	60.00	3.25
392	Квартира	4	3	93.30	4	66.50	3.25
393	Квартира	4	3	47.40	2	28.40	3.25
394	Квартира	4	3	47.60	2	28.60	3.25
395	Квартира	4	3	65.10	3	43.50	3.25
396	Квартира	4	3	75.40	3	45.80	3.25
397	Квартира	5	3	95.20	4	58.70	3.25
398	Квартира	5	3	91.70	4	64.90	3.25
399	Квартира	5	3	47.40	2	28.40	3.25
400	Квартира	5	3	47.60	2	28.60	3.25
401	Квартира	5	3	66.30	3	44.80	3.25
402	Квартира	5	3	76.90	3	47.30	3.25
403	Квартира	6	3	94.10	4	57.50	3.25
404	Квартира	6	3	90.00	4	63.20	3.25
405	Квартира	6	3	47.40	2	28.40	3.25
406	Квартира	6	3	47.60	2	28.60	3.25
407	Квартира	6	3	67.70	3	46.10	3.25
408	Квартира	6	3	78.30	3	48.60	3.25
409	Квартира	7	3	92.70	4	57.10	3.25
410	Квартира	7	3	88.50	4	61.70	3.25
411	Квартира	7	3	47.40	2	28.40	3.25
412	Квартира	7	3	47.60	2	28.60	3.25
413	Квартира	7	3	68.90	3	47.30	3.25
414	Квартира	7	3	80.00	3	50.20	3.25
415	Квартира	8	3	91.30	4	55.90	3.25
416	Квартира	8	3	86.70	4	59.90	3.25

417	Квартира	8	3	47.40	2	28.40	3.25
418	Квартира	8	3	47.60	2	28.60	3.25
419	Квартира	8	3	70.50	3	48.90	3.25
420	Квартира	8	3	80.90	3	51.10	3.25
421	Квартира	9	3	89.90	4	54.60	3.25
422	Квартира	9	3	85.00	4	58.20	3.25
423	Квартира	9	3	47.40	2	28.40	3.25
424	Квартира	9	3	47.60	2	28.60	3.25
425	Квартира	9	3	71.50	3	49.90	3.25
426	Квартира	9	3	82.40	3	52.70	3.25
427	Квартира	10	3	88.80	4	53.30	3.25
428	Квартира	10	3	83.10	4	56.30	3.25
429	Квартира	10	3	47.40	2	28.40	3.25
430	Квартира	10	3	47.60	2	28.60	3.25
431	Квартира	10	3	73.00	3	51.40	3.25
432	Квартира	10	3	84.00	3	54.30	3.25
433	Квартира	11	3	87.60	4	52.40	3.25
434	Квартира	11	3	82.00	3	55.20	3.25
435	Квартира	11	3	47.40	2	28.40	3.25
436	Квартира	11	3	47.60	2	28.60	3.25
437	Квартира	11	3	74.10	3	52.50	3.25
438	Квартира	11	3	85.10	3	52.30	3.25
439	Квартира	12	3	86.60	3	50.40	3.25
440	Квартира	12	3	81.00	3	57.80	3.25
441	Квартира	12	3	47.40	2	28.40	3.25
442	Квартира	12	3	47.60	2	28.60	3.25
443	Квартира	12	3	75.40	3	53.80	3.25
444	Квартира	12	3	87.10	4	60.00	3.25
445	Квартира	13	3	85.50	3	49.40	3.25
446	Квартира	13	3	79.30	3	56.10	3.25
447	Квартира	13	3	47.40	2	28.40	3.25
448	Квартира	13	3	47.60	2	28.60	3.25
449	Квартира	13	3	77.00	3	55.40	3.25
450	Квартира	13	3	88.50	4	61.80	3.25
451	Квартира	14	3	84.20	3	47.30	3.25
452	Квартира	14	3	78.20	3	55.00	3.25
453	Квартира	14	3	47.40	2	28.40	3.25
454	Квартира	14	3	47.60	2	28.60	3.25
455	Квартира	14	3	78.10	3	56.50	3.25
456	Квартира	14	3	89.90	4	63.20	3.25
457	Квартира	15	3	82.80	3	46.10	3.25
458	Квартира	15	3	76.50	3	53.20	3.25
459	Квартира	15	3	47.40	2	28.40	3.25
460	Квартира	15	3	47.60	2	28.60	3.25
461	Квартира	15	3	79.10	3	50.10	3.25
462	Квартира	15	3	91.20	4	64.50	3.25

463	Квартира	16	3	81.70	3	45.30	3.25
464	Квартира	16	3	74.90	3	51.70	3.25
465	Квартира	16	3	47.40	2	28.40	3.25
466	Квартира	16	3	47.60	2	28.60	3.25
467	Квартира	16	3	80.40	3	51.40	3.25
468	Квартира	16	3	92.80	4	65.00	3.25
469	Квартира	17	3	80.60	3	44.60	3.25
470	Квартира	17	3	73.20	3	50.00	3.25
471	Квартира	17	3	47.40	2	28.40	3.25
472	Квартира	17	3	47.60	2	28.60	3.25
473	Квартира	17	3	81.80	3	52.80	3.25
474	Квартира	17	3	94.60	4	66.60	3.25
475	Квартира	18	3	78.90	3	43.00	3.25
476	Квартира	18	3	71.60	3	48.40	3.25
477	Квартира	18	3	47.40	2	28.40	3.25
478	Квартира	18	3	47.60	2	28.60	3.25
479	Квартира	18	3	83.00	3	54.00	3.25
480	Квартира	18	3	96.30	4	68.20	3.25
481	Квартира	19	3	78.30	3	49.40	3.25
482	Квартира	19	3	69.70	3	46.50	3.25
483	Квартира	19	3	47.40	2	28.40	3.25
484	Квартира	19	3	47.60	2	28.60	3.25
485	Квартира	19	3	84.10	3	55.10	3.25
486	Квартира	19	3	97.20	4	69.20	3.25
487	Квартира	20	3	76.90	3	48.00	3.25
488	Квартира	20	3	68.10	3	44.90	3.25
489	Квартира	20	3	47.40	2	28.40	3.25
490	Квартира	20	3	47.60	2	28.60	3.25
491	Квартира	20	3	85.30	3	56.30	3.25
492	Квартира	20	3	98.70	4	70.60	3.25
493	Квартира	21	3	75.70	3	46.80	3.25
494	Квартира	21	3	66.10	3	42.80	3.25
495	Квартира	21	3	47.40	2	28.40	3.25
496	Квартира	21	3	47.60	2	28.60	3.25
497	Квартира	21	3	86.40	4	53.20	3.25
498	Квартира	21	3	100.50	4	72.50	3.25
499	Квартира	22	3	74.70	3	45.90	3.25
500	Квартира	22	3	64.50	3	41.30	3.25
501	Квартира	22	3	47.40	2	28.40	3.25
502	Квартира	22	3	47.60	2	28.60	3.25
503	Квартира	22	3	87.50	4	54.30	3.25
504	Квартира	22	3	102.20	4	74.30	3.25
505	Квартира	23	3	73.70	3	44.80	4.15
506	Квартира	23	3	63.00	3	39.80	4.15
507	Квартира	23	3	47.40	2	28.40	4.15
508	Квартира	23	3	47.60	2	28.60	4.15

509	Квартира	23	3	88.70	4	55.50	4.15
510	Квартира	23	3	104.10	4	76.10	4.15
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
БКТ 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1,2,3	109.4	БКТ с возможностью размещения офиса	98.0	5.2
					Санузел МГН	3.2	
					Санузел	5.5	
					ПУИ	2.7	
БКТ 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1,2,3	122.5	БКТ с возможностью размещения офиса	108.1	4.7
					Санузел МГН	7.2	
					Санузел	4.5	
					ПУИ	2.7	
БКТ 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1,2,3	96.3	БКТ с возможностью размещения офиса	87.5	4.7
					Санузел МГН	4.6	
					ПУИ	4.2	
БКТ 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1,2,3	99.2	БКТ с возможностью размещения офиса	89.2	4.7
					Санузел МГН	7.0	
					ПУИ	3.0	
БКТ 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1,2,3	92.3	БКТ с возможностью размещения офиса	82.0	4.7
					Санузел МГН	6.7	
					ПУИ	3.6	
БКТ 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1,2,3	135.6	БКТ с возможностью размещения офиса	123.8	5.05
					Санузел МГН	6.6	
					ПУИ	2.9	
					Санузел	2.3	

БКТ 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1,2,3	129.2	БКТ с возможностью размещения офиса	116.9	5.5
					Санузел МГН	5.0	
					ПУИ	4.5	
					Санузел	2.8	
БКТ 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1,2,3	124.4	БКТ с возможностью размещения офиса	111.0	5.59
					Санузел МГН	7.9	
					Санузел	2.2	
					ПУИ	3.3	
БКТ 9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1,2,3	127.7	БКТ с возможностью размещения офиса	113.5	6.58
					Санузел	3.4	
					ПУИ	3.7	
					Санузел МГН	7.1	
БКТ 10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1,2,3	102	БКТ с возможностью размещения офиса	92.5	6.58
					Санузел МГН	7.2	
					ПУИ	2.3	
-1.001КЛ	Кладовая	-1	Автостоянка	8.7	Кладовая	8.7	
-1.002КЛ	Кладовая	-1	Автостоянка	8.8	Кладовая	8.8	
-1.003КЛ	Кладовая	-1	Автостоянка	9.4	Кладовая	9.4	
-1.004КЛ	Кладовая	-1	Автостоянка	6.6	Кладовая	6.6	
-1.005КЛ	Кладовая	-1	Автостоянка	9.6	Кладовая	9.6	
-1.006КЛ	Кладовая	-1	Автостоянка	6.7	Кладовая	6.7	
-1.007КЛ	Кладовая	-1	Автостоянка	5.4	Кладовая	5.4	
-1.008КЛ	Кладовая	-1	Автостоянка	7.4	Кладовая	7.4	
-1.009КЛ	Кладовая	-1	Автостоянка	8.2	Кладовая	8.2	
-1.010КЛ	Кладовая	-1	Автостоянка	7.9	Кладовая	7.9	
-1.011КЛ	Кладовая	-1	Автостоянка	8.7	Кладовая	8.7	
-2.001КЛ	Кладовая	-2	Автостоянка	8.60	Кладовая	8.60	
-2.002КЛ	Кладовая	-2	Автостоянка	4.80	Кладовая	4.80	
-2.003КЛ	Кладовая	-2	Автостоянка	4.70	Кладовая	4.70	
-2.004КЛ	Кладовая	-2	Автостоянка	6.00	Кладовая	6.00	
-2.005КЛ	Кладовая	-2	Автостоянка	4.00	Кладовая	4.00	
-2.006КЛ	Кладовая	-2	Автостоянка	4.00	Кладовая	4.00	
-2.007КЛ	Кладовая	-2	Автостоянка	4.00	Кладовая	4.00	
-2.008КЛ	Кладовая	-2	Автостоянка	4.90	Кладовая	4.90	
-2.009КЛ	Кладовая	-2	Автостоянка	4.90	Кладовая	4.90	
-2.010КЛ	Кладовая	-2	Автостоянка	4.90	Кладовая	4.90	

-2.057КЛ	Кладовая	-2	Автостоянка	5.10	Кладовая	5.10	
-2.058КЛ	Кладовая	-2	Автостоянка	7.40	Кладовая	7.40	
-2.059КЛ	Кладовая	-2	Автостоянка	9.80	Кладовая	9.80	
-2.060КЛ	Кладовая	-2	Автостоянка	10.00	Кладовая	10.00	
-2.061КЛ	Кладовая	-2	Автостоянка	7.70	Кладовая	7.70	
-2.062КЛ	Кладовая	-2	Автостоянка	8.70	Кладовая	8.70	
-2.063КЛ	Кладовая	-2	Автостоянка	2.80	Кладовая	2.80	
-2.064КЛ	Кладовая	-2	Автостоянка	7.20	Кладовая	7.20	
-2.065КЛ	Кладовая	-2	Автостоянка	5.40	Кладовая	5.40	
-2.066КЛ	Кладовая	-2	Автостоянка	4.00	Кладовая	4.00	
-2.067КЛ	Кладовая	-2	Автостоянка	4.30	Кладовая	4.30	
-2.068КЛ	Кладовая	-2	Автостоянка	6.80	Кладовая	6.80	
-2.069КЛ	Кладовая	-2	Автостоянка	6.10	Кладовая	6.10	
-2.070КЛ	Кладовая	-2	Автостоянка	7.00	Кладовая	7.00	
-2.071КЛ	Кладовая	-2	Автостоянка	4.30	Кладовая	4.30	
-2.072КЛ	Кладовая	-2	Автостоянка	4.90	Кладовая	4.90	
1001ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	17.8	Зависимое мм от 1002ММ	17.8	
1002ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	15.9	Зависимое мм от 1001ММ	15.9	
1003ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	14.8	Зависимое мм от 1004ММ	14.8	
1004ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	15.3	Зависимое мм от 1003ММ	15.3	
1005ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	14.8	Зависимое мм от 1006ММ	14.8	
1006ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	15.2	Зависимое мм от 1005ММ	15.2	
1007ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	15.1	Зависимое мм от 1008ММ	15.1	
1008ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	15.5	Зависимое мм от 1007ММ	15.5	
1009ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	16.3		16.3	
1010ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	18.2		18.2	
1011ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	16		16	
1012ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	15.4		15.4	
1013ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	14.5		14.5	
1014ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	14.5		14.5	
1015ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	15.1		15.1	
1016ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	18.3		18.3	
1017ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	18.4		18.4	
1018ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	14.8		14.8	
1019ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	16.7		16.7	
1020ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	14		14	
1021ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	14.8		14.8	
1022ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	22.3		22.3	
1023ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	14.4		14.4	

1024ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	14.5		14.5	
1025ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	14.6		14.6	
1026ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	14.5		14.5	
1027ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	19.1		19.1	
1028ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	19.1		19.1	
1029ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	15		15	
1030ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	16.5		16.5	
1031ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	18.9		18.9	
1032ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	14.2		14.2	
1033ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	14.9		14.9	
1034ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	14.9		14.9	
1035ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	14.9		14.9	
1036ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	15.5		15.5	
1037ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	13.4		13.4	
1038ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	15.4		15.4	
1039ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	16		16	
1040ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	13.4		13.4	
1041ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	14.1		14.1	
1042ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	38.4		38.4	
1043ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	29		29	
1044ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	14.6		14.6	
1045ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	13.3		13.3	
1046ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	15		15	
1047ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	15		15	
1048ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	13.3		13.3	
1049ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	15		15	
1050ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	14.5		14.5	
1051ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	14.5		14.5	
1052ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	14.5		14.5	
1053ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	14.6		14.6	
1054ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	24.6		24.6	
1055ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	18.9		18.9	
1056ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	14.9		14.9	
1057ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	14.9		14.9	
1058ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	16.1		16.1	
1059ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	15.7		15.7	
1060ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	16.8		16.8	
1061ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	16.2		16.2	
1062ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	16.3		16.3	
1063ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	21.3		21.3	
1064ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	18.8		18.8	
1065ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	14.6		14.6	
1066ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	23.9		23.9	
1067ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	14.8		14.8	
1068ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	14.4		14.4	
1069ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	15.8		15.8	

1070ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	22.4		22.4	
1071ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	24.3		24.3	
1072ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	18.2		18.2	
1073ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	15		15	
1074ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	13.6		13.6	
1075ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	15.8		15.8	
1076ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	15.1		15.1	
1077ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	15.4		15.4	
1078ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	15.1		15.1	
1079ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	15.3		15.3	
1080ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	19.2		19.2	
1081ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	16.3		16.3	
1082ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	17.1		17.1	
1083ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	17.1		17.1	
1084ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	17.2		17.2	
1085ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	20.1		20.1	
1086ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	17.3		17.3	
1087ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	13.3		13.3	
1088ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	16.2		16.2	
1089ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	20.1		20.1	
1090ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	18.9		18.9	
1091ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	19.5		19.5	
1092ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	19.6		19.6	
1093ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	20.2		20.2	
1094ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	20.1		20.1	
1095ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	19.2		19.2	
1096ММ	Машино-место	-1	Автостоянка	18.6		18.6	
2001ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	15.9		15.9	
2002ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	14.5		14.5	
2003ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	14.6		14.6	
2004ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	15.1		15.1	
2005ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	21.9		21.9	
2006ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	14.8		14.8	
2007ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	14.7		14.7	
2008ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	16.8		16.8	
2009ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	14		14	
2010ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	14.8		14.8	
2011ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	22.3		22.3	
2012ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	14.4		14.4	
2013ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	14.5		14.5	
2014ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	14.5		14.5	
2015ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	14.6		14.6	
2016ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	19.1		19.1	
2017ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	19.2		19.2	
2018ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	15.1		15.1	
2019ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	16.5		16.5	

2020ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	20.1		20.1	
2021ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	24.9		24.9	
2022ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	17.7		17.7	
2023ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	21.1		21.1	
2024ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	20.1		20.1	
2025ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	19.2		19.2	
2026ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	21.5		21.5	
2027ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	23.2		23.2	
2028ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	13.5		13.5	
2029ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	13.8		13.8	
2030ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	14.5		14.5	
2031ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	15	Зависимое мм от 2032ММ	15	
2032ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	15	Зависимое мм от 2031ММ	15	
2033ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	14.6	Зависимое мм от 2034ММ	14.6	
2034ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	14.7	Зависимое мм от 2033ММ	14.7	
2035ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	15.3	Зависимое мм от 2036ММ	15.3	
2036ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	15.3	Зависимое мм от 2035ММ	15.3	
2037ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	13.4	Зависимое мм от 2038ММ	13.4	
2038ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	13.4	Зависимое мм от 2037ММ	13.4	
2039ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	14.6	Зависимое мм от 2040ММ	14.6	
2040ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	14.6	Зависимое мм от 2039ММ	14.6	
2041ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	23.1		23.1	
2042ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	14.6		14.6	
2043ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	13.5		13.5	
2044ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	15.5		15.5	
2045ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	15.5		15.5	
2046ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	13.4		13.4	
2047ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	15.5		15.5	
2048ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	14.9		14.9	
2049ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	14.9		14.9	
2050ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	14.9		14.9	
2051ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	14.2		14.2	
2052ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	25.7	Зависимое мм от 2053ММ	25.7	
2053ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	23.3	Зависимое мм от 2052ММ	23.3	
2054ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	24.5	Зависимое мм от 2055ММ	24.5	

2055ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	22	Зависимое мм от 2054ММ	22	
2056ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	14.5		14.5	
2057ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	14.5		14.5	
2058ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	14.6		14.6	
2059ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	14.3		14.3	
2060ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	15		15	
2061ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	13.4		13.4	
2062ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	14.9		14.9	
2063ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	15		15	
2064ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	13.4		13.4	
2065ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	14.9		14.9	
2066ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	17.2		17.2	
2067ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	20		20	
2068ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	18.1		18.1	
2069ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	18.6		18.6	
2070ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	17.2		17.2	
2071ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	16.9		16.9	
2072ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	16.8		16.8	
2073ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	16.9		16.9	
2074ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	16.9		16.9	
2075ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	22.1		22.1	
2076ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	17.2		17.2	
2077ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	13.4		13.4	
2078ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	21.3		21.3	
2079ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	14.6	Зависимое мм от 2080ММ	14.6	
2080ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	14.8	Зависимое мм от 2079ММ	14.8	
2081ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	13.4	Зависимое мм от 2082ММ	13.4	
2082ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	13.6	Зависимое мм от 2081ММ	13.6	
2083ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	14.5	Зависимое мм от 2084ММ	14.5	
2084ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	14.7	Зависимое мм от 2083ММ	14.7	
2085ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	22.4		22.4	
2086ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	24.3		24.3	
2087ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	18.2		18.2	
2088ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	15		15	
2089ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	13.6		13.6	
2090ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	15.8		15.8	
2091ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	15.1		15.1	
2092ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	15.4		15.4	
2093ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	15.1		15.1	
2094ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	15.4		15.4	

2095ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	19.2		19.2	
2096ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	13.8		13.8	
2097ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	19.5		19.5	
2098ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	18.6		18.6	
2099ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	18.9		18.9	
2100ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	18.3		18.3	
2101ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	18.6		18.6	
2102ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	18.6		18.6	
2103ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	18.5		18.5	
2104ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	18.8		18.8	
2105ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	20.5		20.5	
2106ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	17.5		17.5	
2107ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	13.5		13.5	
2108ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	15.5		15.5	
2109ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	20.1		20.1	
2110ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	18.9		18.9	
2111ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	19.5		19.5	
2112ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	19.6		19.6	
2113ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	19.6		19.6	
2114ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	20.7		20.7	
2115ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	19.2		19.2	
2116ММ	Машино-место	-2	Автостоянка	18.6		18.6	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1.М.1	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	19.1
1.М.2	Лестничная клетка №1	1 этаж	общественное	8.5
1.М.3	Лестничная клетка №4 из паркинга	1 этаж	общественное	5.8
1.М.4	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	19.8
1.М.5	Лестничная клетка №2	1 этаж	общественное	7.3
1.М.6	Лестничная клетка №5 из паркинга	1 этаж	общественное	8.1
1.М.7	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	13.4
1.М.8	Лестничная клетка №3	1 этаж	общественное	9
1.М.9	Лестничная клетка №6 из паркинга	1 этаж	общественное	9.4
1.М.10	Центральная вестибюльная группа	1 этаж	общественное	198.7
1.М.11	Вестибюль	1 этаж	общественное	101
1.М.12	Вестибюль	1 этаж	общественное	49.8
1.М.13	Тамбур	1 этаж	общественное	23
1.М.14	Коридор	1 этаж	общественное	11
1.М.15	Коридор	1 этаж	общественное	16.3
1.М.16	Санузел	1 этаж	общественное	2
1.М.17	Колясочная	1 этаж	общественное	7.8

1.М.18	Колясочная	1 этаж	общественное	9.5
1.М.19	Санузел	1 этаж	общественное	2
1.М.20	ПБЗ	1 этаж	техническое	7.5
1.М.21	Санузел	1 этаж	общественное	4.2
1.М.22	Лестничная клетка №7	1 этаж	общественное	15.6
1.М.23	Колясочная	1 этаж	общественное	11
1.М.24	ПУИ	1 этаж	техническое	3.5
1.М.25	Помещение для отдыха жителей	1 этаж	общественное	58.6
1.М.26	Тамбур	1 этаж	общественное	9.4
1.М.27	Санузел	1 этаж	общественное	4.5
1.М.28	Мусорокамера	1 этаж	общественное	22.1
1.М.29	Помещение охраны, пожарный пост	1 этаж	техническое	19.7
1.М.30	Кладовая	1 этаж	общественное	2
1.М.31	Санузел	1 этаж	общественное	2
1.М.32	Кладовая	1 этаж	общественное	2
1.М.33	Кладовая	1 этаж	общественное	1.8
1.Р.63	Рампа	1 этаж	общественное	151.6
2.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, 2 этаж	общественное	10.4
2.2	Лестничная клетка №4	Секция 1, 2 этаж	общественное	13.6
2.3	Коридор	Секция 1, 2 этаж	общественное	18.6
2.4	Коридор	Секция 1, 2 этаж	общественное	18.6
2.5	Диспетчерская	Секция 1, 2 этаж	общественное	27
2.6	ПУИ	Секция 1, 2 этаж	техническое	2
2.7	Санузел	Секция 1, 2 этаж	общественное	2.2
2.8	Санузел	Секция 1, 2 этаж	общественное	1.9
2.9	Помещение с вспомогательной функцией	Секция 1, 2 этаж	общественное	26.1
2.10	Кабинет инженерного состава	Секция 1, 2 этаж	общественное	22.4
2.11	Мастерская	Секция 1, 2 этаж	общественное	12.4
2.12	Кабинет руководителя	Секция 1, 2 этаж	общественное	10.2
2.13	Склад для хранения РМ клининга	Секция 1, 2 этаж	общественное	11.5
2.14	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	общественное	18.6
3.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, 3 этаж	общественное	10.4
3.2	Лестничная клетка №4	Секция 1, 3 этаж	общественное	13.6
3.3	Коридор	Секция 1, 3 этаж	общественное	24.7
4.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, 4 этаж	общественное	10.4
4.2	Лестничная клетка №4	Секция 1, 4 этаж	общественное	13.6
4.3	Коридор	Секция 1, 4 этаж	общественное	24.7
5.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, 5 этаж	общественное	10.4
5.2	Лестничная клетка №4	Секция 1, 5 этаж	общественное	13.6
5.3	Коридор	Секция 1, 5 этаж	общественное	24.7
6.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, 6 этаж	общественное	10.4
6.2	Лестничная клетка №4	Секция 1, 6 этаж	общественное	13.6
6.3	Коридор	Секция 1, 6 этаж	общественное	24.7
7.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, 7 этаж	общественное	10.4
7.2	Лестничная клетка №4	Секция 1, 7 этаж	общественное	13.6

7.3	Коридор	Секция 1, 7 этаж	общественное	24.7
8.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, 8 этаж	общественное	10.4
8.2	Лестничная клетка №4	Секция 1, 8 этаж	общественное	13.6
8.3	Коридор	Секция 1, 8 этаж	общественное	24.7
9.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, 9 этаж	общественное	10.4
9.2	Лестничная клетка №4	Секция 1, 9 этаж	общественное	13.6
9.3	Коридор	Секция 1, 9 этаж	общественное	24.7
10.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, 10 этаж	общественное	10.4
10.2	Лестничная клетка №4	Секция 1, 10 этаж	общественное	13.6
10.3	Коридор	Секция 1, 10 этаж	общественное	24.7
11.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, 11 этаж	общественное	10.4
11.2	Лестничная клетка №4	Секция 1, 11 этаж	общественное	13.6
11.3	Коридор	Секция 1, 11 этаж	общественное	24.7
12.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, 12 этаж	общественное	10.4
12.2	Лестничная клетка №4	Секция 1, 12 этаж	общественное	13.6
12.3	Коридор	Секция 1, 12 этаж	общественное	24.7
13.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, 13 этаж	общественное	10.4
13.2	Лестничная клетка №4	Секция 1, 13 этаж	общественное	13.6
13.3	Коридор	Секция 1, 13 этаж	общественное	24.7
14.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, 14 этаж	общественное	10.4
14.2	Лестничная клетка №4	Секция 1, 14 этаж	общественное	13.6
14.3	Коридор	Секция 1, 14 этаж	общественное	24.7
15.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, 15 этаж	общественное	10.4
15.2	Лестничная клетка №4	Секция 1, 15 этаж	общественное	13.6
15.3	Коридор	Секция 1, 15 этаж	общественное	24.7
16.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, 16 этаж	общественное	10.4
16.2	Лестничная клетка №4	Секция 1, 16 этаж	общественное	13.6
16.3	Коридор	Секция 1, 16 этаж	общественное	24.7
17.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, 17 этаж	общественное	10.4
17.2	Лестничная клетка №4	Секция 1, 17 этаж	общественное	13.6
17.3	Коридор	Секция 1, 17 этаж	общественное	24.7
18.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, 18 этаж	общественное	10.4
18.2	Лестничная клетка №4	Секция 1, 18 этаж	общественное	13.6
18.3	Коридор	Секция 1, 18 этаж	общественное	24.7
19.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, 19 этаж	общественное	10.4
19.2	Лестничная клетка №4	Секция 1, 19 этаж	общественное	13.6
19.3	Коридор	Секция 1, 19 этаж	общественное	24.7
20.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 1, 20 этаж	общественное	10.4
20.2	Лестничная клетка №4	Секция 1, 20 этаж	общественное	14.2
20.3	Коридор	Секция 1, 20 этаж	общественное	24.7
К.3	Лестничная клетка №4	Секция 1, выход на кровлю	общественное	8.9
К.1	Электрощитовая	Секция 1, выход на кровлю	техническое	7.9
2.1	Лестничная клетка № 2	Секция 3, 2 этаж	общественное	15.3
2.2	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 3, 2 этаж	общественное	10.4
2.3	Коридор	Секция 3, 2 этаж	общественное	21.5

18.2	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 3, 18 этаж	общественное	10.4
18.3	Коридор	Секция 3, 18 этаж	общественное	21.5
19.1	Лестничная клетка № 2	Секция 3, 19 этаж	общественное	15.3
19.2	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 3, 19 этаж	общественное	10.4
19.3	Коридор	Секция 3, 19 этаж	общественное	21.5
20.1	Лестничная клетка № 2	Секция 3, 20 этаж	общественное	15.3
20.2	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 3, 20 этаж	общественное	10.4
20.3	Коридор	Секция 3, 20 этаж	общественное	21.5
21.1	Лестничная клетка № 2	Секция 3, 21 этаж	общественное	15.3
21.2	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 3, 21 этаж	общественное	10.4
21.3	Коридор	Секция 3, 21 этаж	общественное	21.5
22.1	Лестничная клетка № 2	Секция 3, 22 этаж	общественное	15.3
22.2	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 3, 22 этаж	общественное	10.4
22.3	Коридор	Секция 3, 22 этаж	общественное	21.5
23.1	Лестничная клетка № 2	Секция 3, 23 этаж	общественное	15.3
23.2	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 3, 23 этаж	общественное	10.4
23.3	Коридор	Секция 3, 23 этаж	общественное	21.5
К.1	Электрощитовая	Секция 3, выход на кровлю	техническое	8
К.2	Лестничная клетка № 2	Секция 3, выход на кровлю	общественное	9.1
2.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Секция 2, 2 этаж	общественное	11
2.2	Лестничная клетка №3	Секция 2, 2 этаж	общественное	14.8
2.3	Коридор	Секция 2, 2 этаж	общественное	38.4
3.1	Лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж	общественное	11
3.2	Лестничная клетка №3	Секция 2, 3 этаж	общественное	14.8
3.3	Коридор	Секция 2, 3 этаж	общественное	38.4
4.1	Лифтовой холл	Секция 2, 4 этаж	общественное	11
4.2	Лестничная клетка №3	Секция 2, 4 этаж	общественное	14.8
4.3	Коридор	Секция 2, 4 этаж	общественное	38.4
5.1	Лифтовой холл	Секция 2, 5 этаж	общественное	11
5.2	Лестничная клетка №3	Секция 2, 5 этаж	общественное	14.8
5.3	Коридор	Секция 2, 5 этаж	общественное	38.4
6.1	Лифтовой холл	Секция 2, 6 этаж	общественное	11
6.2	Лестничная клетка №3	Секция 2, 6 этаж	общественное	14.8
6.3	Коридор	Секция 2, 6 этаж	общественное	38.4
7.1	Лифтовой холл	Секция 2, 7 этаж	общественное	11
7.2	Лестничная клетка №3	Секция 2, 7 этаж	общественное	14.8
7.3	Коридор	Секция 2, 7 этаж	общественное	38.4
8.1	Лифтовой холл	Секция 2, 8 этаж	общественное	11
8.2	Лестничная клетка №3	Секция 2, 8 этаж	общественное	14.8
8.3	Коридор	Секция 2, 8 этаж	общественное	38.4
9.1	Лифтовой холл	Секция 2, 9 этаж	общественное	11
9.2	Лестничная клетка №3	Секция 2, 9 этаж	общественное	14.8
9.3	Коридор	Секция 2, 9 этаж	общественное	38.4
10.1	Лифтовой холл	Секция 2, 10 этаж	общественное	11
10.2	Лестничная клетка №3	Секция 2, 10 этаж	общественное	14.8

26.1	Лифтовой холл	Секция 2, 26 этаж	общественное	11
26.2	Лестничная клетка №3	Секция 2, 26 этаж	общественное	14.8
26.3	Коридор	Секция 2, 26 этаж	общественное	38.4
27.1	Лифтовой холл	Секция 2, 27 этаж	общественное	11
27.2	Лестничная клетка №3	Секция 2, 27 этаж	общественное	14.8
27.3	Коридор	Секция 2, 27 этаж	общественное	38.4
К.1	Электрощитовая	Секция 2, выход на кровлю	техническое	7.8
К.2	Лестничная клетка №3	Секция 2, выход на кровлю	общественное	13
-1.1	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	(-1) этаж	общественное	34.8
-1.2	Лестничная клетка №4	(-1) этаж	общественное	17.1
-1.3	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	(-1) этаж	общественное	38.7
-1.4	Лестничная клетка №6	(-1) этаж	общественное	23.7
-1.5	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	(-1) этаж	общественное	25.4
-1.6	Лестничная клетка №5	(-1) этаж	общественное	18.6
-1.7	Склад хранения ТМЦ	(-1) этаж	техническое	13.8
-1.8	Помещение уборочной техники	(-1) этаж	техническое	10.5
-1.9	Склад эксплуатации ТМЦ	(-1) этаж	техническое	12.4
-1.10	Склад эксплуатации РМ	(-1) этаж	техническое	16.4
-1.11	ПУИ	(-1) этаж	техническое	6.1
-1.12	Помещение автостоянки №1 (без учета площади машино-мест)	(-1) этаж	общественное	931.3
-1.13	Помещение автостоянки № 2 (без учета площади машино-мест)	(-1) этаж	общественное	1059.4
-1.14	Помещение рампы	(-1) этаж	общественное	255.3
-1.15	ИТП	(-1) этаж	техническое	171.7
-1.16	ВРУ секции 3	(-1) этаж	техническое	20.7
-1.17	Коридор	(-1) этаж	общественное	31.1
-1.18	ПУТ	(-1) этаж	техническое	6.5
-1.19	Водомерный узел, насосная, насосная пожаротушения	(-1) этаж	техническое	137.2
-1.20	Серверная	(-1) этаж	техническое	20.5
-1.21	ВРУ секции 1	(-1) этаж	техническое	15.2
-1.22	ВРУ автостоянки	(-1) этаж	техническое	23.1
-1.23	Венткамера	(-1) этаж	техническое	151.9
-1.24	Гребеночная	(-1) этаж	техническое	7.6
-1.25	Буферная мусорокамера	(-1) этаж	общественное	16.4
-1.26	ГРЩ	(-1) этаж	техническое	38.9
-1.27	ТП	(-1) этаж	техническое	34.3
-1.28	РУ	(-1) этаж	техническое	21.5
-1.29	Буферная мусорокамера	(-1) этаж	общественное	11.8
-1.30	ВРУ БКТ	(-1) этаж	техническое	19.4
-1.31	Гребеночная	(-1) этаж	техническое	7.6
-1.32	ВРУ секции 2	(-1) этаж	техническое	16.4
-1.33	Серверная	(-1) этаж	техническое	8
-1.34	Венткамера	(-1) этаж	техническое	65.9

-1.35	Тамбур-шлюз	(-1) этаж	общественное	7.5
-1.36	Центральная мусорокамера	(-1) этаж	общественное	45
-1.37	Буферная мусорокамера	(-1) этаж	общественное	14.3
-1.38	Склад эксплуатации РМ	(-1) этаж	техническое	28.5
-1.39	Аппаратная и серверная	(-1) этаж	техническое	14.5
-1.40	Архив	(-1) этаж	общественное	31
-1.41	Раздевалка технической службы с душевой и санузлом	(-1) этаж	общественное	16.5
-1.42	Раздевалка клининга мужская	(-1) этаж	общественное	18.7
-1.43	Комната приёма пищи (охрана)	(-1) этаж	общественное	10.2
-1.44	Раздевалка охраны с душевой и санузлом	(-1) этаж	общественное	16.5
-1.45	Раздевалка клининга женская	(-1) этаж	общественное	17.5
-1.47	Проход	(-1) этаж	общественное	13.6
-1.46	Комната приема пищи (службы тех. и клининга)	(-1) этаж	общественное	12.6
-2.1	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	(-2) этаж	общественное	27.5
-2.2	Лестничная клетка №4	(-2) этаж	общественное	17.1
-2.3	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	(-2) этаж	общественное	51.5
-2.4	Лестничная клетка №6	(-2) этаж	общественное	23.7
-2.5	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	(-2) этаж	общественное	26.1
-2.6	Лестничная клетка №5	(-2) этаж	общественное	18.1
-2.7	Вентакамера	(-2) этаж	техническое	80.6
-2.8	КНС для секции 1	(-2) этаж	техническое	4.4
-2.9	Вентакамера парковки	(-2) этаж	техническое	103.4
-2.10	Помещение автостоянки №1 (за исключением площади машино-мест)	(-2) этаж	общественное	1076.4
-2.11	Помещение автостоянки №2 (за исключением площади машино-мест)	(-2) этаж	общественное	1046.6
-2.12	Помещение ramпы	(-2) этаж	общественное	144.2
-2.13	Помещение уборочной техники	(-2) этаж	техническое	12.8
-2.14	Венткамера секции 1	(-2) этаж	техническое	25.6
-2.15	Венткамера секции 3	(-2) этаж	техническое	73
-2.16	Венткамера ТП	(-2) этаж	техническое	74.9
-2.17	Венткамера секции 2	(-2) этаж	общественное	26.3
-2.18	КНС для секции 2, 3	(-2) этаж	общественное	8.3
-2.19	Проход	(-2) этаж	общественное	7.1
-2.20	Проход	(-2) этаж	общественное	7.1
-2.21	Проход	(-2) этаж	общественное	68.3
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	

1	Надземная часть	Внутриплощадочные сети наружного электроосвещения	Электроснабжение наружного освещения
2	Подземная часть (-1 этаж), Секция 2.	Трансформаторная подстанция	Электроснабжение всего объекта
3	Подземная часть (-1 этаж)	ГРЩ	Электроснабжение всего объекта
4	Подземная часть (-1 этаж)	ВРУ1	Электроснабжение жилых помещений секции 1
5	Подземная часть (-1 этаж)	ВРУ2	Электроснабжение жилых помещений секции 2
6	Подземная часть (-1 этаж)	ВРУ3	Электроснабжение жилых помещений секции 3
7	Подземная часть (-1 этаж)	ВРУ4	Электроснабжение арендных помещений 1-го этажа
8	Подземная часть (-1 этаж)	ВРУ5	Электроснабжение общедомовых нагрузок объекта
9	Подземная часть (-1 этаж)	ВРУ6	Электроснабжение потребителей автостоянки
10	Подземная часть (-1 этаж)	ВРУ7	Электроснабжение теплового пункта
11	Подземная часть (-1 этаж)	ВРУ8	Электроснабжение системы водоснабжения объекта
12	Секция 1. Надземная и подземная часть	Лифты, 3 шт.	Вертикальный транспорт
13	Секция 2. Надземная и подземная часть	Лифты, 3 шт.	Вертикальный транспорт
14	Секция 3. Надземная и подземная часть	Лифты, 3 шт.	Вертикальный транспорт
15	Секция 3	Подъемник, 1 шт.	Мусороудаление
16	Подземная и надземная части, Секции 1, 2, 3	Оборудование сети связи	Сети связи
17	Подземная и надземная части, Секции 1, 2, 3	Оборудование системы безопасности	Контроль и сигнализация
18	Подземная и надземная части, Секции 1, 2, 3	Оборудование системы противопожарной защиты и оповещения	Обнаружения пожара и управления инженерными системами при пожаре. Оповещения о пожаре
19	Подземная и надземная части, Секции 1, 2, 3	Оборудование системы автоматизации и диспетчеризации инженерных систем	Контроль и управление инженерными системами
20	Подземная и надземная части, Секции 1, 2, 3	Система учета энергоресурсов	Учет энергоресурсов
21	Подземная и надземная части, Секции 1, 2, 3	Система контроля доступа	Аудио и видеодомофонная связь с жильцами, доступа на этажи и территорию. Ограничение доступа в технические помещения

22	Подземная часть	ИТП (Индивидуальный тепловой пункт)	Теплоснабжение
23	Подземная часть	Насосная ХГВС и ПТ, Оборудование водоподготовки	Водоснабжение
25	Подземная и надземная часть Секции 1, 2, 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
26	Подземная и надземная часть Секции 1, 2, 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
27	Подземная и надземная часть Секции 1, 2, 3	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
28	Подземная и надземная часть Секции 1, 2, 3	Система канализации бытовая	Водоотведение
29	Подземная и надземная часть Секции 1, 2, 3	Система канализации ливневая	Водоотведение
30	Подземная и надземная часть Секции 1, 2, 3	Система канализации дренажная	Водоотведение
31	Подземная и надземная части, Секции 1, 2, 3	Система отопления	Отопление
32	Подземная и надземная части, Секции 1, 2, 3	Система теплоснабжения калориферов	Теплоснабжение
33	Подземная и надземная части, Секции 1, 2, 3	Приточные установки	Общеобменная вентиляция
34	Подземная и надземная части, Секции 1, 2, 3	Вытяжные установки	Общеобменная вентиляция
35	Подземная и надземная часть, Секции 1, 2, 3	Система кондиционирования	Кондиционирование
36	Подземная часть	Система технологического кондиционирования	Кондиционирование
37	Подземная и надземная части, Секции 1, 2, 3	Приточные установки	Противодымная вентиляция
38	Подземная и надземная части, Секции 1, 2, 3	Вытяжные установки	Противодымная вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.07.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.07.2027

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 7 100 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810305800090182
		Корреспондентский счет: 30101810700000000187
		БИК: 044525187
		ИНН: 7702070139
		КПП: 784201001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 9 900 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 9 900 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.01.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 108
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 139,4 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 554 933 266,7 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ГАЛС-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9705138170
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 299 061 077,09 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2026

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ГАЛС-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9705138170
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.02.2030
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 710 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Высота потолков в квартирах указана до выполнения отделки. В квартирах имеются местные конструктивные занижения: плиты перекрытия в зоне витражей – на 100 мм, ригеля – на 300 мм. Нежилое помещение для коммерческого использования БКТ 2 имеет переменную высоту от 4,7 м до 5,55 м; нежилые помещения для коммерческого использования БКТ 3, БКТ 4, БКТ 5 имеют переменную высоту от 4,7 м до 5,05 м; нежилое помещение для коммерческого использования БКТ 7 имеет переменную высоту от 5,5 м до 5,59 м; нежилое помещение для коммерческого использования БКТ 8 имеет переменную высоту от 5,59 м до 6,09 м. В РНС 17.11.2023 исправлена техническая ошибка в части площади объекта капитального строительства – 47 446,0 кв.м
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	24.01.2024	Схема планировочной организации земельного участка; объемно-планировочные и архитектурные решения; конструктивные решения, системы водоснабжения и водоотведения; системы отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения; пожарная безопасность; раздел организация строительства; системы электроснабжения; системы связи и сигнализации.	Внесены изменения в схему планировочной организации земельного участка, в объемно-планировочные и архитектурные решения жилого комплекса, в части конструктивных решений, в части систем водоснабжения и водоотведения, в части систем отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения, в части пожарной безопасности, в части организации строительства, в части систем электроснабжения, в части систем связи и сигнализации в соответствии с положительным заключением повторной негосударственной экспертизы проектной документации от 24.01.2024 №77-2-1-2-002243-2024. Все остальные разделы без изменений и соответствуют положительному заключению от 05.10.2023 №77-2-1-2-060110-2023. 31.01.2024 внесены корректировки в РНС от 24.10.2024 №77-01-021175-2023.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

411674420514755648449030150939855293161

Владелец: **ООО "СЗ "ГАЛС-ФРИДРИХА
ЭНГЕЛЬСА"**, Горлаченко Максим Александрович,
Г МОСКВА

Действителен: с 16.08.2023 по 16.11.2024