

Исх. № 100/2017  
Земельный  
проект



Визит  
А.В. Пираев



Исх. № 100/2017  
Земельный  
проект  
А.В. Пираев



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 34649

экз. № 2

ООО «Спецмонтажпроектстрой»  
застройщик «Воскресенск»

**Акционерное общество  
«Производственное объединение  
«Пресса-1»**

Кому

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),  
ИНН 7714121959, ОГРН 1027700174611

Почтовый адрес: 127137, г. Москва,  
ул. Правды, дом 24, строение 3

его почтовый индекс и адрес,

salkova@psngroup.ru  
адрес электронной почты)

И.И. № 7720842888. ОГРН: 1027700148700  
111024 Москва, Петрово-Володинский пр. 2, стр. 1, этаж 5/12, (Б15)  
a.pichushkin@dom.com

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 06 » июля 2017 г.

N 77-108000-014857-2017

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многофункциональное здание с апартаментами Некоммерческое партнерство Национальное объединение экспертов градостроительной деятельности СРОСЭКСПЕРТИЗА ООО «Спарт Эксперт» 77-2-1-3-0004-17 от 22.05.2017 77-2-1-3-077904-2023 от 18.12.2023
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	77:09:0004021:202

Исправлено комиссией  
Заместитель председателя  
Верстать  
А.Б. Пирогов



Верстать  
А.Б. Пирогов

	расположение объекта капитального строительства		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		А9-77-4-53-...
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77-108000-011586 от 09.04.2014, выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Проектная документация разработана ООО «Атлас Проект», шифр 12/2016-036 от 2017 г., ООО «ТОП Проект», шифр САО-14П22-П от 2021 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	24125,0 <del>23928,01</del>	Площадь участка (кв. м): 3059,0
	Объем (куб. м):	89400,75 <del>89107,0</del>	в том числе подземной части (куб. м): 23481,6
	Количество этажей (шт.):	21+3 подземных	Высота (м): 74,9
	Количество подземных этажей (шт.):	3	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	<del>2432,0</del> <del>1385,9</del> <del>1385,9</del>	13314,60 180
	Иные показатели:	Площадь апартаментов (кв.м): 13144,63; Количество апартаментов (шт.): 193; Площадь нежилых помещений (кв.м): 601,31; Количество нежилых помещений (шт.): 7; Количество машиномест (шт.): 136 692,75	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, 1-я ул. Ямского Поля, влд. 28, стр. 3	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		



Место  
Заместитель  
председателя

Верстать  
А.Б. Пирогов

Срок действия настоящего разрешения – до «06» августа 2020 г.  
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель, председателя  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.  
(расшифровка подписи)

«06» июля 2017 г.  
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «06» сентября 2024 г.

Заместитель, председателя  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Б. Пирогов  
(расшифровка подписи)

«25» декабря 2021 г.  
М.П.

Исправлено комиссией  
Заместитель  
председателя

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Пирогов Александр Борисович

Дата и время подписания документа:

28.12.2023 16:55:56

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 8c3394ed24df990173f3238c86ae1512

Владелец: **Пирогов Александр Борисович**

Действителен: с 19.01.2023 по 13.04.2024

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена