

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003983 от 04.06.2024

**Жилой комплекс «Легенда Коренево» по адресу: Московская область, г.о. Люберцы, д.п. Красково, вблизи ул. Лорха**

**Дата первичного размещения: 22.03.2024**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОРЕНЕВО ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "КОРЕНЕВО ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>140009</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская обл</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>г.о. Люберцы</b>  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>деревня</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Мотяково</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>66</b> ; Корпус: <b>28</b>   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: <b>часть помещ. 3</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт,сб,вс</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 10:00 по 19:00</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+74953247070</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@nekrasovka.com</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://legendakorenevo.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Юферов</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Константин</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОРЕНЕВО ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7708770881</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7708770881</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127746755740</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>21.09.2012</b>   |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Юферов</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Константин</b>   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>   |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100.00000 %</b>   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>04479620581</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>770800601692</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Юферов</b>   |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Константин</b>   |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100.00000 %</b>               |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>04479620581</b>               |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>770800601692</b>   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Единственный участник</b>   |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|   | 3.1.1.2 | Имя:  |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):  |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                    |
|   | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:      |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                            |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:          |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:        |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2024</b>  |
|   | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-256,00 тыс. руб.</b> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>22 483,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>883 612,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>5</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Положительное заключение экспертизы № 50-2-1-3-010027-2024 от 07.03.2024 года</b>   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Корпус 5</b>   |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская область</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>дачный поселок</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Дп Красково</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Лорха</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Московская область, Городской округ Люберцы, г Люберцы, дп Красково</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10424.8 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Корпус 3</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская область</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>дачный поселок</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Дп Красково</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Лорха</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Московская область, Городской округ Люберцы, г Люберцы, дп Красково</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>15640.6 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Корпус 2</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская область</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>дачный поселок</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Дп Красково</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Лорха</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Московская область, Городской округ Люберцы, г Люберцы, дп Красково</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10425.1 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Корпус 1</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская область</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>дачный поселок</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Дп Красково</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Лорха</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Московская область, Городской округ Люберцы, г Люберцы, дп Красково</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>12712.9 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A</b>  |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Корпус 4</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская область</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>дачный поселок</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Дп Красково</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Лорха</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Московская область, Городской округ Люберцы, г Люберцы, дп Красково</b>  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10425.1 м2</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 877,10 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>606,40 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 483,50 м2</b>  |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 258,30 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 994,60 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 252,90 м2</b>   |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 172,60 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 315,70 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 488,30 м2</b>  |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 148,80 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3 149,40 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 298,20 м2</b>  |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 172,60 м2</b>  |



|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 315,70 м2</b>                  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 488,30 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>                                      |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>69 ДоКРТ/22-23</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>30.06.2023</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>21.12.2023</b>   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                 |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                        |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Королькова</b>                                      |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Олеся</b>   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Дмитриевна</b>                       |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>344406043775</b>                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НПЦ ОСНОВА"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7716637700</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭКСПЕРТНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ "ГИДРОИНФОРМАЦИОННЫЕ СИСТЕМЫ"</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7723528758</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТИК-ПРОДЖЕКТ"</b>                    |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6829128980</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.03.2024</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-3-010027-2024</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭКСПЕРТИЗА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5003148195</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой Комплекс "Легенда Коренёво"; ЖК "Легенда Коренёво"; Жилой Комплекс "Легенда Коренево"; ЖК "Легенда Коренево"</b>                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УКС КОРЕНЕВО"</b>  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5009113833</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 11 О разрешении на строительство   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-22-27048-2024</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.03.2024</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.03.2027</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>             |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>ИСКМ-КД-101-2023</b>     |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.09.2023</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.10.2023</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>   |
|  | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:22:0060608:504</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>39 364,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>39</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>7</b>   |

|   |            |   |
|---|------------|---|
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Указано общее для 5 домов количество, расположено на территории жилого комплекса.Оборудованы песочницами, детским игровым комплексом, качелями, спортивным оборудованием</b>  |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>4</b>   |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Указано общее для 5 домов количество, на территории жилого комплекса.Оборудованы спортивным комплексом, тренажерами, минифутбольной площадкой</b>   |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>7</b>   |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Указано общее для 5 домов, на территории жилого комплекса.Предусмотрены площадки для твердых бытовых, крупногабаритных и строительных отходов.Оборудованы пластиковыми евроконтейнерами (12 шт), контейнерами для крупногабаритных отходов (12шт)</b> |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено озеленение:посевной газон, кустарники, лиственные деревья</b>   |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Организация нескользящих поверхностей на путях движения, вход в жилые здания с уровня земли, парковки для МГН</b>   |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено освещение проездов, тротуаров, внутриворотовых пространств, освещения на жилых домах</b>                                     |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|   | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Люберецкая Теплосеть</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5027130221</b>                                 |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2023</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25ТС-2023</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2028</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Люберецкая Теплосеть</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5027130221</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25ТС-2023</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2028</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Люберецкий Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5027130197</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.03.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>410</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.03.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Люберецкий Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5027130197</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.03.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>410</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.03.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мособлэнерго</b>         |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032137342</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2015</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>151210/Р/1/ЦА</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2025</b>   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>38 562 072,00 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНФОТЕХ</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7708355500</b>                    |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНФОТЕХ</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7708355500</b>                    |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>179</b>   |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>110</b>   |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>  |
|   | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>110</b>   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| К1             | Квартира        | 1                 | 1              | 32.50                | 1                 | 32.50                      | 3.92                |
| К2             | Квартира        | 1                 | 1              | 51.80                | 2                 | 51.80                      | 3.92                |
| К3             | Квартира        | 1                 | 1              | 33.00                | 1                 | 33.00                      | 3.92                |
| К4             | Квартира-студия | 1                 | 1              | 28.40                | 1                 | 28.40                      | 3.92                |
| К5             | Квартира-студия | 1                 | 1              | 28.10                | 1                 | 28.10                      | 3.92                |
| К6             | Квартира        | 1                 | 1              | 61.50                | 2                 | 61.50                      | 3.92                |
| К7             | Квартира        | 1                 | 1              | 52.00                | 2                 | 52.00                      | 3.92                |
| К8             | Квартира        | 1                 | 1              | 32.30                | 1                 | 32.30                      | 3.92                |
| К9             | Квартира        | 1                 | 1              | 32.70                | 1                 | 32.70                      | 3.92                |
| К10            | Квартира        | 2                 | 1              | 34.40                | 1                 | 33.00                      | 2.72                |
| К11            | Квартира        | 2                 | 1              | 34.10                | 1                 | 32.70                      | 2.72                |
| К12            | Квартира        | 2                 | 1              | 56.20                | 2                 | 53.60                      | 2.72                |
| К13            | Квартира        | 2                 | 1              | 37.10                | 1                 | 35.90                      | 2.72                |
| К14            | Квартира-студия | 2                 | 1              | 29.10                | 1                 | 28.00                      | 2.72                |
| К15            | Квартира-студия | 2                 | 1              | 29.50                | 1                 | 28.50                      | 2.72                |
| К16            | Квартира-студия | 2                 | 1              | 29.50                | 1                 | 28.50                      | 2.72                |
| К17            | Квартира        | 2                 | 1              | 66.40                | 3                 | 64.10                      | 2.72                |
| К18            | Квартира        | 2                 | 1              | 56.30                | 2                 | 53.60                      | 2.72                |
| К19            | Квартира        | 2                 | 1              | 34.00                | 1                 | 32.60                      | 2.72                |
| К20            | Квартира        | 2                 | 1              | 34.40                | 1                 | 33.00                      | 2.72                |
| К21            | Квартира        | 3                 | 1              | 34.40                | 1                 | 33.00                      | 2.72                |
| К22            | Квартира        | 3                 | 1              | 34.10                | 1                 | 32.70                      | 2.72                |
| К23            | Квартира        | 3                 | 1              | 56.20                | 2                 | 53.60                      | 2.72                |
| К24            | Квартира        | 3                 | 1              | 37.10                | 1                 | 35.90                      | 2.72                |
| К25            | Квартира-студия | 3                 | 1              | 29.10                | 1                 | 28.00                      | 2.72                |
| К26            | Квартира-студия | 3                 | 1              | 29.50                | 1                 | 28.50                      | 2.72                |
| К27            | Квартира-студия | 3                 | 1              | 29.50                | 1                 | 28.50                      | 2.72                |
| К28            | Квартира        | 3                 | 1              | 66.40                | 3                 | 64.10                      | 2.72                |
| К29            | Квартира        | 3                 | 1              | 56.30                | 2                 | 53.60                      | 2.72                |
| К30            | Квартира        | 3                 | 1              | 34.00                | 1                 | 32.60                      | 2.72                |
| К31            | Квартира        | 3                 | 1              | 34.40                | 1                 | 33.00                      | 2.72                |
| К32            | Квартира        | 4                 | 1              | 34.40                | 1                 | 33.00                      | 2.72                |
| К33            | Квартира        | 4                 | 1              | 34.10                | 1                 | 32.70                      | 2.72                |
| К34            | Квартира        | 4                 | 1              | 56.20                | 2                 | 53.60                      | 2.72                |
| К35            | Квартира        | 4                 | 1              | 37.10                | 1                 | 35.90                      | 2.72                |
| К36            | Квартира-студия | 4                 | 1              | 29.10                | 1                 | 28.00                      | 2.72                |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| K37 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K38 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K39 | Квартира        | 4 | 1 | 66.40 | 3 | 64.10 | 2.72 |
| K40 | Квартира        | 4 | 1 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K41 | Квартира        | 4 | 1 | 34.00 | 1 | 32.60 | 2.72 |
| K42 | Квартира        | 4 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K43 | Квартира        | 5 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K44 | Квартира        | 5 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K45 | Квартира        | 5 | 1 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K46 | Квартира        | 5 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K47 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K48 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K49 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K50 | Квартира        | 5 | 1 | 66.40 | 3 | 64.10 | 2.72 |
| K51 | Квартира        | 5 | 1 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K52 | Квартира        | 5 | 1 | 34.00 | 1 | 32.60 | 2.72 |
| K53 | Квартира        | 5 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K54 | Квартира        | 6 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K55 | Квартира        | 6 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K56 | Квартира        | 6 | 1 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K57 | Квартира        | 6 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K58 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K59 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K60 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K61 | Квартира        | 6 | 1 | 66.40 | 3 | 64.10 | 2.72 |
| K62 | Квартира        | 6 | 1 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K63 | Квартира        | 6 | 1 | 34.00 | 1 | 32.60 | 2.72 |
| K64 | Квартира        | 6 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K65 | Квартира        | 7 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K66 | Квартира        | 7 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K67 | Квартира        | 7 | 1 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K68 | Квартира        | 7 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K69 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K70 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K71 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K72 | Квартира        | 7 | 1 | 66.40 | 3 | 64.10 | 2.72 |
| K73 | Квартира        | 7 | 1 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |

|      |                 |   |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| K74  | Квартира        | 7 | 1 | 34.00 | 1 | 32.60 | 2.72 |
| K75  | Квартира        | 7 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K76  | Квартира        | 8 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K77  | Квартира        | 8 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K78  | Квартира        | 8 | 1 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K79  | Квартира        | 8 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K80  | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K81  | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K82  | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K83  | Квартира        | 8 | 1 | 66.40 | 3 | 64.10 | 2.72 |
| K84  | Квартира        | 8 | 1 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K85  | Квартира        | 8 | 1 | 34.00 | 1 | 32.60 | 2.72 |
| K86  | Квартира        | 8 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K87  | Квартира        | 1 | 2 | 32.70 | 1 | 32.70 | 3.92 |
| K88  | Квартира        | 1 | 2 | 32.30 | 1 | 32.30 | 3.92 |
| K89  | Квартира        | 1 | 2 | 49.50 | 2 | 49.50 | 3.92 |
| K90  | Квартира        | 1 | 2 | 37.10 | 1 | 37.10 | 3.92 |
| K91  | Квартира        | 1 | 2 | 54.40 | 2 | 54.40 | 3.92 |
| K92  | Квартира-студия | 1 | 2 | 28.20 | 1 | 28.20 | 3.92 |
| K93  | Квартира        | 1 | 2 | 33.00 | 1 | 33.00 | 3.92 |
| K94  | Квартира        | 1 | 2 | 51.80 | 2 | 51.80 | 3.92 |
| K95  | Квартира        | 1 | 2 | 32.50 | 1 | 32.50 | 3.92 |
| K96  | Квартира        | 2 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K97  | Квартира        | 2 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K98  | Квартира        | 2 | 2 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K99  | Квартира        | 2 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K100 | Квартира-студия | 2 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K101 | Квартира-студия | 2 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K102 | Квартира-студия | 2 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K103 | Квартира-студия | 2 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K104 | Квартира        | 2 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K105 | Квартира        | 2 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K106 | Квартира        | 2 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K107 | Квартира        | 2 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K108 | Квартира        | 3 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K109 | Квартира        | 3 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K110 | Квартира        | 3 | 2 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K111 | Квартира        | 3 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K112 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |

|      |                 |   |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| K113 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K114 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K115 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K116 | Квартира        | 3 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K117 | Квартира        | 3 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K118 | Квартира        | 3 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K119 | Квартира        | 3 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K120 | Квартира        | 4 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K121 | Квартира        | 4 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K122 | Квартира        | 4 | 2 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K123 | Квартира        | 4 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K124 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K125 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K126 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K127 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K128 | Квартира        | 4 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K129 | Квартира        | 4 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K130 | Квартира        | 4 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K131 | Квартира        | 4 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K132 | Квартира        | 5 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K133 | Квартира        | 5 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K134 | Квартира        | 5 | 2 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K135 | Квартира        | 5 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K136 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K137 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K138 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K139 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K140 | Квартира        | 5 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K141 | Квартира        | 5 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K142 | Квартира        | 5 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K143 | Квартира        | 5 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K144 | Квартира        | 6 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K145 | Квартира        | 6 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K146 | Квартира        | 6 | 2 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K147 | Квартира        | 6 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K148 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |



|      |                 |   |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| K149 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K150 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K151 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K152 | Квартира        | 6 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K153 | Квартира        | 6 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K154 | Квартира        | 6 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K155 | Квартира        | 6 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K156 | Квартира        | 7 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K157 | Квартира        | 7 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K158 | Квартира        | 7 | 2 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K159 | Квартира        | 7 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K160 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K161 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K162 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K163 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K164 | Квартира        | 7 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K165 | Квартира        | 7 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K166 | Квартира        | 7 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K167 | Квартира        | 7 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K168 | Квартира        | 8 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K169 | Квартира        | 8 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K170 | Квартира        | 8 | 2 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K171 | Квартира        | 8 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K172 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K173 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K174 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K175 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K176 | Квартира        | 8 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K177 | Квартира        | 8 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K178 | Квартира        | 8 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K179 | Квартира        | 8 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |

|     |          |    |   |      |  |      |  |
|-----|----------|----|---|------|--|------|--|
| X1  | Кладовая | -1 | 1 | 6.80 |  | 6.80 |  |
| X2  | Кладовая | -1 | 1 | 6.80 |  | 6.80 |  |
| X3  | Кладовая | -1 | 1 | 5.60 |  | 5.60 |  |
| X4  | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 |  | 5.40 |  |
| X5  | Кладовая | -1 | 1 | 6.40 |  | 6.40 |  |
| X6  | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| X7  | Кладовая | -1 | 1 | 6.00 |  | 6.00 |  |
| X8  | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 |  | 5.40 |  |
| X9  | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 |  | 5.50 |  |
| X10 | Кладовая | -1 | 1 | 5.60 |  | 5.60 |  |
| X11 | Кладовая | -1 | 1 | 6.00 |  | 6.00 |  |
| X12 | Кладовая | -1 | 1 | 6.20 |  | 6.20 |  |
| X13 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 |  | 4.70 |  |
| X14 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 |  | 5.50 |  |
| X15 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 |  | 5.50 |  |
| X16 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 |  | 5.50 |  |
| X17 | Кладовая | -1 | 1 | 6.20 |  | 6.20 |  |
| X18 | Кладовая | -1 | 1 | 6.70 |  | 6.70 |  |
| X19 | Кладовая | -1 | 1 | 6.60 |  | 6.60 |  |
| X20 | Кладовая | -1 | 1 | 6.90 |  | 6.90 |  |
| X21 | Кладовая | -1 | 1 | 7.90 |  | 7.90 |  |
| X22 | Кладовая | -1 | 1 | 6.80 |  | 6.80 |  |
| X23 | Кладовая | -1 | 1 | 6.40 |  | 6.40 |  |
| X24 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| X25 | Кладовая | -1 | 1 | 5.70 |  | 5.70 |  |
| X26 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| X27 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| X28 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 |  | 3.80 |  |
| X29 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 |  | 4.60 |  |
| X30 | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 |  | 4.20 |  |
| X31 | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 |  | 4.20 |  |
| X32 | Кладовая | -1 | 1 | 5.20 |  | 5.20 |  |
| X33 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 |  | 4.10 |  |
| X34 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 |  | 4.60 |  |
| X35 | Кладовая | -1 | 1 | 6.30 |  | 6.30 |  |
| X36 | Кладовая | -1 | 1 | 5.90 |  | 5.90 |  |
| X37 | Кладовая | -1 | 1 | 7.80 |  | 7.80 |  |
| X38 | Кладовая | -1 | 1 | 6.00 |  | 6.00 |  |
| X39 | Кладовая | -1 | 1 | 5.60 |  | 5.60 |  |
| X40 | Кладовая | -1 | 1 | 5.70 |  | 5.70 |  |
| X41 | Кладовая | -1 | 1 | 5.20 |  | 5.20 |  |
| X42 | Кладовая | -1 | 1 | 6.20 |  | 6.20 |  |
| X43 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| X44 | Кладовая | -1 | 1 | 6.10 |  | 6.10 |  |
| X45 | Кладовая | -1 | 1 | 8.00 |  | 8.00 |  |
| X46 | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 |  | 4.30 |  |

|     |          |    |   |      |  |      |  |
|-----|----------|----|---|------|--|------|--|
| X47 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| X48 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| X49 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 |  | 4.70 |  |
| X50 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| X51 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| X52 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 |  | 4.70 |  |
| X53 | Кладовая | -1 | 1 | 5.90 |  | 5.90 |  |
| X54 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| X55 | Кладовая | -1 | 2 | 4.70 |  | 4.70 |  |
| X56 | Кладовая | -1 | 2 | 5.20 |  | 5.20 |  |
| X57 | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| X58 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 |  | 4.40 |  |
| X59 | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| X60 | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| X61 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 |  | 4.40 |  |
| X62 | Кладовая | -1 | 2 | 4.30 |  | 4.30 |  |
| X63 | Кладовая | -1 | 2 | 5.40 |  | 5.40 |  |
| X64 | Кладовая | -1 | 2 | 6.30 |  | 6.30 |  |
| X65 | Кладовая | -1 | 2 | 6.70 |  | 6.70 |  |
| X66 | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 |  | 4.20 |  |
| X67 | Кладовая | -1 | 2 | 5.30 |  | 5.30 |  |
| X68 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 |  | 5.70 |  |
| X69 | Кладовая | -1 | 2 | 5.50 |  | 5.50 |  |
| X70 | Кладовая | -1 | 2 | 6.20 |  | 6.20 |  |
| X71 | Кладовая | -1 | 2 | 6.10 |  | 6.10 |  |
| X72 | Кладовая | -1 | 2 | 6.30 |  | 6.30 |  |
| X73 | Кладовая | -1 | 2 | 8.50 |  | 8.50 |  |
| X74 | Кладовая | -1 | 2 | 6.00 |  | 6.00 |  |
| X75 | Кладовая | -1 | 2 | 6.00 |  | 6.00 |  |
| X76 | Кладовая | -1 | 2 | 6.50 |  | 6.50 |  |
| X77 | Кладовая | -1 | 2 | 5.00 |  | 5.00 |  |
| X78 | Кладовая | -1 | 2 | 4.30 |  | 4.30 |  |
| X79 | Кладовая | -1 | 2 | 7.50 |  | 7.50 |  |
| X80 | Кладовая | -1 | 2 | 7.40 |  | 7.40 |  |
| X81 | Кладовая | -1 | 2 | 5.50 |  | 5.50 |  |
| X82 | Кладовая | -1 | 2 | 5.90 |  | 5.90 |  |
| X83 | Кладовая | -1 | 2 | 5.90 |  | 5.90 |  |
| X84 | Кладовая | -1 | 2 | 5.10 |  | 5.10 |  |
| X85 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 |  | 4.40 |  |
| X86 | Кладовая | -1 | 2 | 5.40 |  | 5.40 |  |
| X87 | Кладовая | -1 | 2 | 5.30 |  | 5.30 |  |
| X88 | Кладовая | -1 | 2 | 7.60 |  | 7.60 |  |
| X89 | Кладовая | -1 | 2 | 6.80 |  | 6.80 |  |
| X90 | Кладовая | -1 | 2 | 6.70 |  | 6.70 |  |
| X91 | Кладовая | -1 | 2 | 5.40 |  | 5.40 |  |
| X92 | Кладовая | -1 | 2 | 5.50 |  | 5.50 |  |

|      |          |    |   |      |  |      |  |
|------|----------|----|---|------|--|------|--|
| X93  | Кладовая | -1 | 2 | 5.90 |  | 5.90 |  |
| X94  | Кладовая | -1 | 2 | 6.30 |  | 6.30 |  |
| X95  | Кладовая | -1 | 2 | 5.90 |  | 5.90 |  |
| X96  | Кладовая | -1 | 2 | 5.30 |  | 5.30 |  |
| X97  | Кладовая | -1 | 2 | 5.30 |  | 5.30 |  |
| X98  | Кладовая | -1 | 2 | 6.40 |  | 6.40 |  |
| X99  | Кладовая | -1 | 2 | 5.40 |  | 5.40 |  |
| X100 | Кладовая | -1 | 2 | 5.50 |  | 5.50 |  |
| X101 | Кладовая | -1 | 2 | 5.60 |  | 5.60 |  |
| X102 | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 |  | 4.50 |  |
| X103 | Кладовая | -1 | 2 | 6.80 |  | 6.80 |  |
| X104 | Кладовая | -1 | 2 | 5.60 |  | 5.60 |  |
| X105 | Кладовая | -1 | 2 | 5.40 |  | 5.40 |  |
| X106 | Кладовая | -1 | 2 | 4.80 |  | 4.80 |  |
| X107 | Кладовая | -1 | 2 | 4.80 |  | 4.80 |  |
| X108 | Кладовая | -1 | 2 | 4.90 |  | 4.90 |  |
| X109 | Кладовая | -1 | 2 | 5.90 |  | 5.90 |  |
| X110 | Кладовая | -1 | 2 | 5.50 |  | 5.50 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                 | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Водомерный узел               | 1 секция, -1 этаж                     | Техническое          | 10.7           |
| 2     | Индивидуальный тепловой пункт | 1 секция, -1 этаж                     | Техническое          | 28.5           |
| 3     | Узел связи                    | 1 секция, -1 этаж                     | Техническое          | 9.0            |
| 4     | Лестничная клетка             | 1 секция, -1 этаж                     | Общественное         | 15.7           |
| 5     | Коридор                       | 1 секция, -1 этаж                     | Общественное         | 34.1           |
| 6     | Коридор                       | 1 секция, -1 этаж                     | Общественное         | 28.8           |
| 7     | Коридор                       | 1 секция, -1 этаж                     | Общественное         | 47.6           |
| 8     | Коридор                       | 1 секция, -1 этаж                     | Общественное         | 31.6           |
| 9     | Лестничная клетка             | 1 секция, 1 этаж                      | Общественное         | 8.0            |
| 10    | Межквартирный коридор         | 1 секция, 1 этаж                      | Общественное         | 22.0           |
| 11    | Лифтовый холл                 | 1 секция, 1 этаж                      | Общественное         | 7.9            |
| 12    | Лестничная клетка             | 1 секция, 1 этаж                      | Общественное         | 5.9            |
| 13    | Тамбур                        | 1 секция, 1 этаж                      | Общественное         | 5.7            |
| 14    | Холл                          | 1 секция, 1 этаж                      | Общественное         | 22.3           |
| 15    | Комната уборочного инвентаря  | 1 секция, 1 этаж                      | Общественное         | 1.9            |
| 16    | Санузел консьержа             | 1 секция, 1 этаж                      | Общественное         | 2.4            |
| 17    | Помещение консьержа           | 1 секция, 1 этаж                      | Общественное         | 4.6            |
| 18    | Тамбур                        | 1 секция, 1 этаж                      | Общественное         | 4.5            |
| 19    | Межквартирный коридор         | 1 секция, 1 этаж                      | Общественное         | 13.6           |

|    |                              |                   |              |      |
|----|------------------------------|-------------------|--------------|------|
| 20 | Колясочная                   | 1 секция, 1 этаж  | Общественное | 17.9 |
| 21 | Лестничная клетка            | 1 секция, 2 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 22 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 1 секция, 2 этаж  | Общественное | 6.9  |
| 23 | Межквартирный коридор        | 1 секция, 2 этаж  | Общественное | 45.6 |
| 24 | Лестничная клетка            | 1 секция, 3 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 25 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 1 секция, 3 этаж  | Общественное | 6.9  |
| 26 | Межквартирный коридор        | 1 секция, 3 этаж  | Общественное | 45.6 |
| 27 | Лестничная клетка            | 1 секция, 4 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 28 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 1 секция, 4 этаж  | Общественное | 6.9  |
| 29 | Межквартирный коридор        | 1 секция, 4 этаж  | Общественное | 45.6 |
| 30 | Лестничная клетка            | 1 секция, 5 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 31 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 1 секция, 5 этаж  | Общественное | 6.9  |
| 32 | Межквартирный коридор        | 1 секция, 5 этаж  | Общественное | 45.6 |
| 33 | Лестничная клетка            | 1 секция, 6 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 34 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 1 секция, 6 этаж  | Общественное | 6.9  |
| 35 | Межквартирный коридор        | 1 секция, 6 этаж  | Общественное | 45.6 |
| 36 | Лестничная клетка            | 1 секция, 7 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 37 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 1 секция, 7 этаж  | Общественное | 6.9  |
| 38 | Межквартирный коридор        | 1 секция, 7 этаж  | Общественное | 45.6 |
| 39 | Лестничная клетка            | 1 секция, 8 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 40 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 1 секция, 8 этаж  | Общественное | 6.9  |
| 41 | Межквартирный коридор        | 1 секция, 8 этаж  | Общественное | 45.6 |
| 42 | Выход на кровлю              | Кровля            | Техническое  | 3.3  |
| 43 | Узел связи                   | 2 секция, -1 этаж | Техническое  | 9.0  |
| 44 | Электрощитовая               | 2 секция, -1 этаж | Техническое  | 12.5 |
| 45 | Тамбур                       | 2 секция, 1 этаж  | Общественное | 22.2 |
| 46 | Лестничная клетка            | 2 секция, -1 этаж | Общественное | 15.6 |
| 47 | Коридор                      | 2 секция, -1 этаж | Общественное | 51.4 |
| 48 | Коридор                      | 2 секция, -1 этаж | Общественное | 47   |
| 49 | Коридор                      | 2 секция, -1 этаж | Общественное | 54.2 |
| 50 | Санузел консьержа            | 2 секция, 1 этаж  | Общественное | 2.7  |
| 51 | Помещение консьержа          | 2 секция, 1 этаж  | Общественное | 4.6  |
| 52 | Комната уборочного инвентаря | 2 секция, 1 этаж  | Общественное | 2.1  |
| 53 | Холл                         | 2 секция, 1 этаж  | Общественное | 4.5  |
| 54 | Межквартирный коридор        | 2 секция, 1 этаж  | Общественное | 13.6 |
| 55 | Тамбур                       | 2 секция, 1 этаж  | Общественное | 5.7  |
| 56 | Лифтовый холл                | 2 секция, 1 этаж  | Общественное | 7.9  |
| 57 | Межквартирный коридор        | 2 секция, 1 этаж  | Общественное | 21.9 |
| 58 | Лестничная клетка            | 2 секция, 1 этаж  | Общественное | 7.8  |
| 59 | Лестничная клетка            | 2 секция, 1 этаж  | Общественное | 6.0  |
| 60 | Колясочная                   | 2 секция, 1 этаж  | Общественное | 18.3 |
| 61 | Лестничная клетка            | 2 секция, 2 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 62 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 2 секция, 2 этаж  | Общественное | 6.9  |
| 63 | Межквартирный коридор        | 2 секция, 2 этаж  | Общественное | 45.6 |
| 64 | Лестничная клетка            | 2 секция, 3 этаж  | Общественное | 13.4 |

|    |                       |                  |              |      |
|----|-----------------------|------------------|--------------|------|
| 65 | Лифтовый холл/ПБЗ     | 2 секция, 3 этаж | Общественное | 6.9  |
| 66 | Межквартирный коридор | 2 секция, 3 этаж | Общественное | 45.6 |
| 67 | Лестничная клетка     | 2 секция, 4 этаж | Общественное | 13.4 |
| 68 | Лифтовый холл/ПБЗ     | 2 секция, 4 этаж | Общественное | 6.9  |
| 69 | Межквартирный коридор | 2 секция, 4 этаж | Общественное | 45.6 |
| 70 | Лестничная клетка     | 2 секция, 5 этаж | Общественное | 13.4 |
| 71 | Лифтовый холл/ПБЗ     | 2 секция, 5 этаж | Общественное | 6.9  |
| 72 | Межквартирный коридор | 2 секция, 5 этаж | Общественное | 45.6 |
| 73 | Лестничная клетка     | 2 секция, 6 этаж | Общественное | 13.4 |
| 74 | Лифтовый холл/ПБЗ     | 2 секция, 6 этаж | Общественное | 6.9  |
| 75 | Межквартирный коридор | 2 секция, 6 этаж | Общественное | 45.6 |
| 76 | Лестничная клетка     | 2 секция, 7 этаж | Общественное | 13.4 |
| 77 | Лифтовый холл/ПБЗ     | 2 секция, 7 этаж | Общественное | 6.9  |
| 78 | Межквартирный коридор | 2 секция, 7 этаж | Общественное | 45.6 |
| 79 | Лифтовый холл/ПБЗ     | 2 секция, 8 этаж | Общественное | 13.4 |
| 80 | Лестничная клетка     | 2 секция, 8 этаж | Общественное | 6.9  |
| 81 | Межквартирный коридор | 2 секция, 8 этаж | Общественное | 45.6 |
| 82 | Выход на кровлю       | Кровля           | Техническое  | 3.3  |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования   | Назначение  |
|-------|--|--|---|
| 1     | подземная часть  | Индивидуальный тепловой пункт ИТП                          | Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям |
| 2     | подземный этаж, общее имущество в доме, тех. помещения, помещения коммерческого назначения, квартиры | Система отопления  | Компенсация теплотерь через ограждающие конструкции         |
| 3     | подземный этаж   | Единый ввод водопровода для водоснабжения жилого комплекса | Обеспечение потребителей холодной водой                     |
| 4     | Квартиры, коммерческие помещения, нежилые помещения, тех.помещения                                   | Система холодного водоснабжения                            | Обеспечение потребителей холодной водой                     |
| 6     | Квартиры, помещения коммерческого назначения, тех. помещения   | Система горячего водоснабжения                             | Обеспечение потребителей горячей водой                      |
| 7     | Помещения коммерческого назначения, коммерческие помещения, квартиры, тех.помещения                  | Система хоз-бытовой канализации                            | Отведение стоков  |

|    |  |  |   |
|----|--|--|---|
| 8  | подземный этаж   | Трубопроводы противопожарного водоснабжения                          | Обеспечение водой на нужды пожаротушения  |
| 9  | Помещения коммерческого назначения, МОП  | Внутренний противопожарный водопровод                                | Пожаротушение   |
| 10 | Кровля   | Система ливневой канализации   | Отвод осадков   |
| 11 | МОП, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. Помещения, квартиры (отвод воды от внутренних блоков кондиционеров), подземная автостоянка | Система дренажной канализации  | Отвод дренажа   |
| 13 | Лестничные клетки, лифтовые, холлы, зоны безопасности  | Система вытяжной противодымной вентиляции                            | Удаление дыма при пожаре  |
| 15 | подземный этаж, помещения коммерческого назначения   | Общеобменная вентиляция с естественным побуждением                   | Обеспечение требуемого воздухообмена  |
| 16 | Квартиры (санузлы, кухни)  | Вытяжная вентиляция  | Обеспечение требуемого воздухообмена  |
| 18 | подземный этаж, МОП, тех. помещения, нежилые помещения, квартиры   | Система электроснабжения и электроосвещения                          | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса                                  |
| 19 | подземный этаж, МОП, тех. помещения, помещения коммерческого назначения, квартиры  | Автоматическая система пожарной сигнализации                         | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием  |
| 20 | подземный этаж, МОП, тех. помещения, нежилые помещения, квартиры   | Система оповещения и управления эвакуацией                           | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности                     |
| 21 | Квартиры, МОП, ИТП, водомерный узел  | Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления | Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды                                  |
| 22 | Квартиры, МОП, ВРУ   | Система автоматизированного учета электроэнергии                     | Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии  |
| 23 | Лифтовые холлы, коридоры, фасад  | Система охранного теленаблюдения                                     | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер  |
| 24 | подземный этаж, МОП, тех. помещения, помещения коммерческого назначения, квартиры  | Системы автоматизации инженерного оборудования зданий                | Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП |
| 25 | МОП, квартиры, помещения коммерческого назначения  | Система радиотелефонии   | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС  |

|    |                                       |  |  |
|----|---------------------------------------|--|--|
| 26 | МОП, тех.помещения, нежилые помещения | Система контроля и управления доступом   | Обеспечение контроля доступа, разблокировка эвакуационных дверей при пожаре  |
| 27 | МОП, фасад, квартиры                  | Система охраны входов                    | Предотвращение проникновения в здание посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. |
| 28 | Лифтовые шахты, лифтовые холлы        | Вертикальный транспорт                   | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечение транспортировки пожарных бригад       |
| 29 | подземный этаж                        | Охранно-защитная дератизационная система | Предотвращение проникновения в помещения грызунов  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |



|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2026</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2026</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>774 989 727,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0,00 руб.</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0,00 руб.</b>  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичные акционерные общества</b>   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                            |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |
|  |          | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810540000100111</b>   |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>   |
|  |          | БИК:<br><b>044525225</b>   |
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | КПП:<br><b>773601001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>00032537</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                       |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                     |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>4 650 579 000,00 руб.</b>                              |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>297 128 059,35 руб.</b>               |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>4 353 450 940,65 руб.</b>                          |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>26.01.2027</b> |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>3</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>102,4 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>5,5 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>15 471 193 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>181 500 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Здание</b></p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Средняя общеобразовательная школа</b>   |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>   |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>30.06.2023</b>   |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>69 ДоКРТ/22-23</b>   |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области и Администрация городского округа Московской области</b> |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:  |



|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Здание</b></p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Дошкольное образовательное учреждение</b>   |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>   |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>30.06.2023</b>   |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>69 ДоКРТ/22-23</b>   |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области и Администрация городского округа Московской области</b> |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Здание</b></p>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Амбулаторно поликлиническое учреждение</b>  |
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>   |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>30.06.2023</b>   |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>69 ДоКРТ/22-23</b>   |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области и Администрация городского округа Московской области</b>   |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Минимальная высота потолков кладовых в корпусах 2-5 составляет 2,67 м.Сведения из раздела 19.6 о целевом кредите (целевом займе) указаны на все Объекты (корпуса 1,2,3,4,5) по состоянию на 17.05.2024.Сведения из раздела 13.1.2.1 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства, сведения из раздела 14.1 (5) размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения указаны на все Объекты (корпуса 1,2,3,4,5); ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве</b> |

## Объект №2

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>                                      |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>69 ДоКРТ/22-23</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>30.06.2023</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>21.12.2023</b>   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                 |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                        |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Королькова</b>                                      |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Олеся</b>   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Дмитриевна</b>                       |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>344406043775</b>                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НПЦ ОСНОВА"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7716637700</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭКСПЕРТНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ "ГИДРОИНФОРМАЦИОННЫЕ СИСТЕМЫ"</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7723528758</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТИК-ПРОДЖЕКТ"</b>                    |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6829128980</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.03.2024</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-3-010027-2024</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭКСПЕРТИЗА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5003148195</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой Комплекс "Легенда Коренёво"; ЖК "Легенда Коренёво"; Жилой Комплекс "Легенда Коренево"; ЖК "Легенда Коренево"</b>                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УКС КОРЕНЕВО"</b>  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5009113833</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 11 О разрешении на строительство   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-22-27048-2024</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.03.2024</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.03.2027</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>             |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>ИСКМ-КД-101-2023</b>     |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.09.2023</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.10.2023</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |



|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>   |
|  | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:22:0060608:504</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>39 364,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>39</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>7</b>   |

|   |            |   |
|---|------------|---|
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Указано общее для 5 домов количество, расположено на территории жилого комплекса.Оборудованы песочницами, детским игровым комплексом, качелями, спортивным оборудованием</b>  |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>4</b>   |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Указано общее для 5 домов, на территории жилого комплекса.Оборудованы спортивным комплексом, тренажерами, минифутбольной площадкой</b>  |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>7</b>   |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Указано общее для 5 домов, на территории жилого комплекса.Предусмотрены площадки для твердых бытовых, крупногабаритных и строительных отходов.Оборудованы пластиковыми евроконтейнерами (12 шт), контейнерами для крупногабаритных отходов (12шт)</b> |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено озеленение:посевной газон, кустарники, лиственные деревья</b>   |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Организация нескользящих поверхностей на путях движения, вход в жилые здания с уровня земли, парковки для МГН</b>   |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено освещение проездов, тротуаров, внутриворотовых пространств, освещения на жилых домах</b>                                     |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|   | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Люберецкая Теплосеть</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5027130221</b>                                 |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2023</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25ТС-2023</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2028</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Люберецкая Теплосеть</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5027130221</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25ТС-2023</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2028</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Люберецкий Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5027130197</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.03.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>410</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.03.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Люберецкий Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5027130197</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.03.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>410</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.03.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мособлэнерго</b>         |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032137342</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2015</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>151210/Р/1/ЦА</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2025</b>   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>38 562 072,00 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНФОТЕХ</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7708355500</b>                    |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНФОТЕХ</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7708355500</b>                    |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>252</b>   |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>185</b>   |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>  |
|   | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>185</b>   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| K1             | Квартира        | 2                 | 1              | 34.50                | 1                 | 33.00                      | 2.72                |
| K2             | Квартира        | 2                 | 1              | 34.10                | 1                 | 32.70                      | 2.72                |
| K3             | Квартира        | 2                 | 1              | 56.20                | 2                 | 53.60                      | 2.72                |
| K4             | Квартира        | 2                 | 1              | 37.10                | 1                 | 35.90                      | 2.72                |
| K5             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 29.10                | 1                 | 28.00                      | 2.72                |
| K6             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 29.50                | 1                 | 28.50                      | 2.72                |
| K7             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 29.50                | 1                 | 28.50                      | 2.72                |
| K8             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 29.10                | 1                 | 28.00                      | 2.72                |
| K9             | Квартира        | 2                 | 1              | 37.10                | 1                 | 35.90                      | 2.72                |
| K10            | Квартира        | 2                 | 1              | 56.30                | 2                 | 53.60                      | 2.72                |
| K11            | Квартира        | 2                 | 1              | 34.10                | 1                 | 32.70                      | 2.72                |
| K12            | Квартира        | 2                 | 1              | 34.40                | 1                 | 33.00                      | 2.72                |
| K13            | Квартира        | 3                 | 1              | 34.40                | 1                 | 33.00                      | 2.72                |
| K14            | Квартира        | 3                 | 1              | 34.10                | 1                 | 32.70                      | 2.72                |
| K15            | Квартира        | 3                 | 1              | 56.20                | 2                 | 53.60                      | 2.72                |
| K16            | Квартира        | 3                 | 1              | 37.10                | 1                 | 35.90                      | 2.72                |
| K17            | Квартира-студия | 3                 | 1              | 29.10                | 1                 | 28.00                      | 2.72                |
| K18            | Квартира-студия | 3                 | 1              | 29.50                | 1                 | 28.50                      | 2.72                |
| K19            | Квартира-студия | 3                 | 1              | 29.50                | 1                 | 28.50                      | 2.72                |
| K20            | Квартира-студия | 3                 | 1              | 29.10                | 1                 | 28.00                      | 2.72                |
| K21            | Квартира        | 3                 | 1              | 37.10                | 1                 | 35.90                      | 2.72                |
| K22            | Квартира        | 3                 | 1              | 56.30                | 2                 | 53.60                      | 2.72                |
| K23            | Квартира        | 3                 | 1              | 34.10                | 1                 | 32.70                      | 2.72                |
| K24            | Квартира        | 3                 | 1              | 34.40                | 1                 | 33.00                      | 2.72                |
| K25            | Квартира        | 4                 | 1              | 34.40                | 1                 | 33.00                      | 2.72                |
| K26            | Квартира        | 4                 | 1              | 34.10                | 1                 | 32.70                      | 2.72                |
| K27            | Квартира        | 4                 | 1              | 56.20                | 2                 | 53.60                      | 2.72                |
| K28            | Квартира        | 4                 | 1              | 37.10                | 1                 | 35.90                      | 2.72                |
| K29            | Квартира-студия | 4                 | 1              | 29.10                | 1                 | 28.00                      | 2.72                |
| K30            | Квартира-студия | 4                 | 1              | 29.50                | 1                 | 28.50                      | 2.72                |
| K31            | Квартира-студия | 4                 | 1              | 29.50                | 1                 | 28.50                      | 2.72                |
| K32            | Квартира-студия | 4                 | 1              | 29.10                | 1                 | 28.00                      | 2.72                |
| K33            | Квартира        | 4                 | 1              | 37.10                | 1                 | 35.90                      | 2.72                |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| К34 | Квартира        | 4 | 1 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| К35 | Квартира        | 4 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| К36 | Квартира        | 4 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| К37 | Квартира        | 5 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| К38 | Квартира        | 5 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| К39 | Квартира        | 5 | 1 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| К40 | Квартира        | 5 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| К41 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| К42 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| К43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| К44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| К45 | Квартира        | 5 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| К46 | Квартира        | 5 | 1 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| К47 | Квартира        | 5 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| К48 | Квартира        | 5 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| К49 | Квартира        | 6 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| К50 | Квартира        | 6 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| К51 | Квартира        | 6 | 1 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| К52 | Квартира        | 6 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| К53 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| К54 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| К55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| К56 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| К57 | Квартира        | 6 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| К58 | Квартира        | 6 | 1 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| К59 | Квартира        | 6 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| К60 | Квартира        | 6 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| К61 | Квартира        | 7 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| К62 | Квартира        | 7 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| К63 | Квартира        | 7 | 1 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| К64 | Квартира        | 7 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| К65 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| К66 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| К67 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| К68 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| К69 | Квартира        | 7 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |



|      |                 |   |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| K70  | Квартира        | 7 | 1 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K71  | Квартира        | 7 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K72  | Квартира        | 7 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K73  | Квартира        | 8 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K74  | Квартира        | 8 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K75  | Квартира        | 8 | 1 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K76  | Квартира        | 8 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K77  | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K78  | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K79  | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K80  | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K81  | Квартира        | 8 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K82  | Квартира        | 8 | 1 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K83  | Квартира        | 8 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K84  | Квартира        | 8 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K85  | Квартира        | 2 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K86  | Квартира        | 2 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K87  | Квартира        | 2 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K88  | Квартира        | 2 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K89  | Квартира-студия | 2 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K90  | Квартира-студия | 2 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K91  | Квартира-студия | 2 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K92  | Квартира-студия | 2 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K93  | Квартира        | 2 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K94  | Квартира        | 2 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K95  | Квартира        | 2 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K96  | Квартира        | 2 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K97  | Квартира        | 3 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K98  | Квартира        | 3 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K99  | Квартира        | 3 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K100 | Квартира        | 3 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K101 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K102 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K103 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K104 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K105 | Квартира        | 3 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |

|      |                 |   |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| K106 | Квартира        | 3 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K107 | Квартира        | 3 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K108 | Квартира        | 3 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K109 | Квартира        | 4 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K110 | Квартира        | 4 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K111 | Квартира        | 4 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K112 | Квартира        | 4 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K113 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K114 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K115 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K116 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K117 | Квартира        | 4 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K118 | Квартира        | 4 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K119 | Квартира        | 4 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K120 | Квартира        | 4 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K121 | Квартира        | 5 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K122 | Квартира        | 5 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K123 | Квартира        | 5 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K124 | Квартира        | 5 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K125 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K126 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K127 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K128 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K129 | Квартира        | 5 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K130 | Квартира        | 5 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K131 | Квартира        | 5 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K132 | Квартира        | 5 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K133 | Квартира        | 6 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K134 | Квартира        | 6 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K135 | Квартира        | 6 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K136 | Квартира        | 6 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K137 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K138 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K139 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K140 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K141 | Квартира        | 6 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |

|      |                 |   |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| K142 | Квартира        | 6 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K143 | Квартира        | 6 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K144 | Квартира        | 6 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K145 | Квартира        | 7 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K146 | Квартира        | 7 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K147 | Квартира        | 7 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K148 | Квартира        | 7 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K149 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K150 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K151 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K152 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K153 | Квартира        | 7 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K154 | Квартира        | 7 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K155 | Квартира        | 7 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K156 | Квартира        | 7 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K157 | Квартира        | 8 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K158 | Квартира        | 8 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K159 | Квартира        | 8 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K160 | Квартира        | 8 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K161 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K162 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K163 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K164 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K165 | Квартира        | 8 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K166 | Квартира        | 8 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K167 | Квартира        | 8 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K168 | Квартира        | 8 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K169 | Квартира        | 2 | 3 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K170 | Квартира        | 2 | 3 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K171 | Квартира        | 2 | 3 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K172 | Квартира        | 2 | 3 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K173 | Квартира-студия | 2 | 3 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K174 | Квартира-студия | 2 | 3 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K175 | Квартира-студия | 2 | 3 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K176 | Квартира-студия | 2 | 3 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K177 | Квартира        | 2 | 3 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |

|      |                 |   |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| K178 | Квартира        | 2 | 3 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K179 | Квартира        | 2 | 3 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K180 | Квартира        | 2 | 3 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K181 | Квартира        | 3 | 3 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K182 | Квартира        | 3 | 3 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K183 | Квартира        | 3 | 3 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K184 | Квартира        | 3 | 3 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K185 | Квартира-студия | 3 | 3 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K186 | Квартира-студия | 3 | 3 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K187 | Квартира-студия | 3 | 3 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K188 | Квартира-студия | 3 | 3 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K189 | Квартира        | 3 | 3 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K190 | Квартира        | 3 | 3 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K191 | Квартира        | 3 | 3 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K192 | Квартира        | 3 | 3 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K193 | Квартира        | 4 | 3 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K194 | Квартира        | 4 | 3 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K195 | Квартира        | 4 | 3 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K196 | Квартира        | 4 | 3 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K197 | Квартира-студия | 4 | 3 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K198 | Квартира-студия | 4 | 3 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K199 | Квартира-студия | 4 | 3 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K200 | Квартира-студия | 4 | 3 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K201 | Квартира        | 4 | 3 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K202 | Квартира        | 4 | 3 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K203 | Квартира        | 4 | 3 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K204 | Квартира        | 4 | 3 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K205 | Квартира        | 5 | 3 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K206 | Квартира        | 5 | 3 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K207 | Квартира        | 5 | 3 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K208 | Квартира        | 5 | 3 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K209 | Квартира-студия | 5 | 3 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K210 | Квартира-студия | 5 | 3 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K211 | Квартира-студия | 5 | 3 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K212 | Квартира-студия | 5 | 3 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K213 | Квартира        | 5 | 3 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |

|      |                 |   |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| K214 | Квартира        | 5 | 3 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K215 | Квартира        | 5 | 3 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K216 | Квартира        | 5 | 3 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K217 | Квартира        | 6 | 3 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K218 | Квартира        | 6 | 3 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K219 | Квартира        | 6 | 3 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K220 | Квартира        | 6 | 3 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K221 | Квартира-студия | 6 | 3 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K222 | Квартира-студия | 6 | 3 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K223 | Квартира-студия | 6 | 3 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K224 | Квартира-студия | 6 | 3 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K225 | Квартира        | 6 | 3 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K226 | Квартира        | 6 | 3 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K227 | Квартира        | 6 | 3 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K228 | Квартира        | 6 | 3 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K229 | Квартира        | 7 | 3 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K230 | Квартира        | 7 | 3 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K231 | Квартира        | 7 | 3 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K232 | Квартира        | 7 | 3 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K233 | Квартира-студия | 7 | 3 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K234 | Квартира-студия | 7 | 3 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K235 | Квартира-студия | 7 | 3 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K236 | Квартира-студия | 7 | 3 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K237 | Квартира        | 7 | 3 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K238 | Квартира        | 7 | 3 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K239 | Квартира        | 7 | 3 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K240 | Квартира        | 7 | 3 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K241 | Квартира        | 8 | 3 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K242 | Квартира        | 8 | 3 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K243 | Квартира        | 8 | 3 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K244 | Квартира        | 8 | 3 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K245 | Квартира-студия | 8 | 3 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K246 | Квартира-студия | 8 | 3 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K247 | Квартира-студия | 8 | 3 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K248 | Квартира-студия | 8 | 3 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K249 | Квартира        | 8 | 3 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |

| K250                                     | Квартира   | 8                 | 3              | 56.30          | 2                                 | 53.60          | 2.72                |
|--|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| K251                                     | Квартира   | 8                 | 3              | 34.10          | 1                                 | 32.70          | 2.72                |
| K252                                     | Квартира   | 8                 | 3              | 34.40          | 1                                 | 33.00          | 2.72                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |            | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| X9                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 5.70           |                                   | 5.70           |                     |
| X10                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 5.20           |                                   | 5.20           |                     |
| X11                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 4.90           |                                   | 4.90           |                     |
| X12                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 6.10           |                                   | 6.10           |                     |
| X13                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 8.30           |                                   | 8.30           |                     |
| X14                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 4.00           |                                   | 4.00           |                     |
| X15                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 4.60           |                                   | 4.60           |                     |
| X16                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 4.00           |                                   | 4.00           |                     |
| X17                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 5.00           |                                   | 5.00           |                     |
| X18                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 5.00           |                                   | 5.00           |                     |
| X19                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 5.00           |                                   | 5.00           |                     |
| X20                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 5.10           |                                   | 5.10           |                     |
| X21                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 5.00           |                                   | 5.00           |                     |
| X22                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 6.30           |                                   | 6.30           |                     |
| X23                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 5.20           |                                   | 5.20           |                     |
| X24                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 6.40           |                                   | 6.40           |                     |
| X25                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 6.50           |                                   | 6.50           |                     |
| X26                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 5.20           |                                   | 5.20           |                     |
| X27                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 5.60           |                                   | 5.60           |                     |
| X28                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 5.30           |                                   | 5.30           |                     |
| X29                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 6.70           |                                   | 6.70           |                     |
| X30                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 6.60           |                                   | 6.60           |                     |
| X31                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 6.70           |                                   | 6.70           |                     |
| X32                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 7.40           |                                   | 7.40           |                     |
| X33                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 5.90           |                                   | 5.90           |                     |
| X34                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 5.10           |                                   | 5.10           |                     |
| X35                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 6.40           |                                   | 6.40           |                     |
| X36                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 8.80           |                                   | 8.80           |                     |
| X37                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 4.10           |                                   | 4.10           |                     |
| X38                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 6.40           |                                   | 6.40           |                     |
| X39                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 4.00           |                                   | 4.00           |                     |
| X40                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 4.30           |                                   | 4.30           |                     |
| X41                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 5.70           |                                   | 5.70           |                     |
| X42                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 5.70           |                                   | 5.70           |                     |
| X43                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 5.80           |                                   | 5.80           |                     |
| X44                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 6.10           |                                   | 6.10           |                     |
| X45                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 4.40           |                                   | 4.40           |                     |
| X46                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 5.10           |                                   | 5.10           |                     |

|     |                   |    |   |       |  |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|--|-------|------|
| X47 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.00  |  | 5.00  |      |
| X48 | Кладовая          | -1 | 1 | 6.00  |  | 6.00  |      |
| X49 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.30  |  | 5.30  |      |
| X50 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.40  |  | 5.40  |      |
| X51 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.90  |  | 4.90  |      |
| X52 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.60  |  | 4.60  |      |
| X53 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.00  |  | 4.00  |      |
| X54 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.90  |  | 3.90  |      |
| X55 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.00  |  | 4.00  |      |
| X56 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.50  |  | 4.50  |      |
| X57 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.10  |  | 5.10  |      |
| X58 | Кладовая          | -1 | 1 | 5.00  |  | 5.00  |      |
| X59 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.50  |  | 4.50  |      |
| X60 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.40  |  | 4.40  |      |
| A1  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 48.70 |  | 48.70 | 4.20 |
| A2  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 61.20 |  | 61.20 | 4.20 |
| A3  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 40.50 |  | 40.50 | 4.20 |
| A4  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 50.90 |  | 50.90 | 4.20 |
| A5  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 45.30 |  | 45.30 | 4.20 |
| A6  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 49.50 |  | 49.50 | 4.20 |
| A7  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 40.70 |  | 40.70 | 4.20 |
| A8  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 30.90 |  | 30.90 | 4.20 |
| X69 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.20  |  | 5.20  |      |
| X70 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.20  |  | 5.20  |      |
| X71 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.90  |  | 4.90  |      |
| X72 | Кладовая          | -1 | 2 | 6.30  |  | 6.30  |      |
| X73 | Кладовая          | -1 | 2 | 7.00  |  | 7.00  |      |
| X74 | Кладовая          | -1 | 2 | 6.40  |  | 6.40  |      |
| X75 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.00  |  | 5.00  |      |
| X76 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.30  |  | 4.30  |      |
| X77 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.80  |  | 4.80  |      |
| X78 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.80  |  | 4.80  |      |
| X79 | Кладовая          | -1 | 2 | 6.50  |  | 6.50  |      |
| X80 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.10  |  | 4.10  |      |
| X81 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.40  |  | 4.40  |      |
| X82 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.20  |  | 4.20  |      |
| X83 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.70  |  | 4.70  |      |
| X84 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.80  |  | 5.80  |      |
| X85 | Кладовая          | -1 | 2 | 6.90  |  | 6.90  |      |

|      |                   |    |   |       |  |       |      |
|------|-------------------|----|---|-------|--|-------|------|
| X86  | Кладовая          | -1 | 2 | 5.30  |  | 5.30  |      |
| X87  | Кладовая          | -1 | 2 | 6.50  |  | 6.50  |      |
| X88  | Кладовая          | -1 | 2 | 5.40  |  | 5.40  |      |
| X89  | Кладовая          | -1 | 2 | 8.70  |  | 8.70  |      |
| X90  | Кладовая          | -1 | 2 | 5.60  |  | 5.60  |      |
| X91  | Кладовая          | -1 | 2 | 5.80  |  | 5.80  |      |
| X92  | Кладовая          | -1 | 2 | 6.10  |  | 6.10  |      |
| X93  | Кладовая          | -1 | 2 | 5.50  |  | 5.50  |      |
| X94  | Кладовая          | -1 | 2 | 5.00  |  | 5.00  |      |
| X95  | Кладовая          | -1 | 2 | 7.10  |  | 7.10  |      |
| X96  | Кладовая          | -1 | 2 | 7.50  |  | 7.50  |      |
| X97  | Кладовая          | -1 | 2 | 7.90  |  | 7.90  |      |
| X98  | Кладовая          | -1 | 2 | 7.10  |  | 7.10  |      |
| X99  | Кладовая          | -1 | 2 | 7.30  |  | 7.30  |      |
| X100 | Кладовая          | -1 | 2 | 7.00  |  | 7.00  |      |
| X101 | Кладовая          | -1 | 2 | 7.10  |  | 7.10  |      |
| X102 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.20  |  | 4.20  |      |
| X103 | Кладовая          | -1 | 2 | 7.20  |  | 7.20  |      |
| X104 | Кладовая          | -1 | 2 | 9.40  |  | 9.40  |      |
| X105 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.70  |  | 4.70  |      |
| X106 | Кладовая          | -1 | 2 | 6.10  |  | 6.10  |      |
| X107 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.70  |  | 4.70  |      |
| X108 | Кладовая          | -1 | 2 | 7.30  |  | 7.30  |      |
| X109 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.20  |  | 5.20  |      |
| X110 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.30  |  | 4.30  |      |
| X111 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.50  |  | 4.50  |      |
| X112 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.40  |  | 4.40  |      |
| X113 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.40  |  | 4.40  |      |
| X114 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.40  |  | 4.40  |      |
| X115 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.50  |  | 5.50  |      |
| X116 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.10  |  | 4.10  |      |
| X117 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.50  |  | 4.50  |      |
| X118 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.00  |  | 4.00  |      |
| X119 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.00  |  | 4.00  |      |
| X120 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.10  |  | 5.10  |      |
| X121 | Кладовая          | -1 | 2 | 6.00  |  | 6.00  |      |
| A61  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 49.40 |  | 49.40 | 4.20 |
| A62  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 40.50 |  | 40.50 | 4.20 |
| A63  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 30.80 |  | 30.80 | 4.20 |
| A64  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 45.30 |  | 45.30 | 4.20 |
| A65  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 50.70 |  | 50.70 | 4.20 |



|      |                   |    |   |       |  |       |      |
|------|-------------------|----|---|-------|--|-------|------|
| A66  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 40.80 |  | 40.80 | 4.20 |
| A67  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 49.70 |  | 49.70 | 4.20 |
| A68  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 61.20 |  | 61.20 | 4.20 |
| X130 | Кладовая          | -1 | 3 | 5.20  |  | 5.20  |      |
| X131 | Кладовая          | -1 | 3 | 5.20  |  | 5.20  |      |
| X132 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.90  |  | 4.90  |      |
| X133 | Кладовая          | -1 | 3 | 6.30  |  | 6.30  |      |
| X134 | Кладовая          | -1 | 3 | 7.00  |  | 7.00  |      |
| X135 | Кладовая          | -1 | 3 | 6.40  |  | 6.40  |      |
| X136 | Кладовая          | -1 | 3 | 5.00  |  | 5.00  |      |
| X137 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.30  |  | 4.30  |      |
| X138 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.80  |  | 4.80  |      |
| X139 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.80  |  | 4.80  |      |
| X140 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.80  |  | 4.80  |      |
| X141 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.90  |  | 4.90  |      |
| X142 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.40  |  | 4.40  |      |
| X143 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.20  |  | 4.20  |      |
| X144 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.70  |  | 4.70  |      |
| X145 | Кладовая          | -1 | 3 | 5.60  |  | 5.60  |      |
| X146 | Кладовая          | -1 | 3 | 6.90  |  | 6.90  |      |
| X147 | Кладовая          | -1 | 3 | 5.30  |  | 5.30  |      |
| X148 | Кладовая          | -1 | 3 | 6.50  |  | 6.50  |      |
| X149 | Кладовая          | -1 | 3 | 5.50  |  | 5.50  |      |
| X150 | Кладовая          | -1 | 3 | 8.50  |  | 8.50  |      |
| X151 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.10  |  | 4.10  |      |
| X152 | Кладовая          | -1 | 3 | 5.60  |  | 5.60  |      |
| X153 | Кладовая          | -1 | 3 | 5.60  |  | 5.60  |      |
| X154 | Кладовая          | -1 | 3 | 5.60  |  | 5.60  |      |
| X155 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.90  |  | 4.90  |      |
| X156 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.90  |  | 4.90  |      |
| X157 | Кладовая          | -1 | 3 | 5.50  |  | 5.50  |      |
| X158 | Кладовая          | -1 | 3 | 5.00  |  | 5.00  |      |
| X159 | Кладовая          | -1 | 3 | 7.10  |  | 7.10  |      |
| X160 | Кладовая          | -1 | 3 | 7.50  |  | 7.50  |      |
| X161 | Кладовая          | -1 | 3 | 7.90  |  | 7.90  |      |
| X162 | Кладовая          | -1 | 3 | 7.10  |  | 7.10  |      |
| X163 | Кладовая          | -1 | 3 | 7.30  |  | 7.30  |      |
| X164 | Кладовая          | -1 | 3 | 6.70  |  | 6.70  |      |
| X165 | Кладовая          | -1 | 3 | 6.70  |  | 6.70  |      |
| X166 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.10  |  | 4.10  |      |
| X167 | Кладовая          | -1 | 3 | 7.30  |  | 7.30  |      |
| X168 | Кладовая          | -1 | 3 | 9.50  |  | 9.50  |      |
| X169 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.70  |  | 4.70  |      |
| X170 | Кладовая          | -1 | 3 | 6.10  |  | 6.10  |      |

|      |                   |    |   |       |  |       |      |
|------|-------------------|----|---|-------|--|-------|------|
| X171 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.70  |  | 4.70  |      |
| X172 | Кладовая          | -1 | 3 | 7.30  |  | 7.30  |      |
| X173 | Кладовая          | -1 | 3 | 5.20  |  | 5.20  |      |
| X174 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.30  |  | 4.30  |      |
| X175 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.50  |  | 4.50  |      |
| X176 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.40  |  | 4.40  |      |
| X177 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.40  |  | 4.40  |      |
| X178 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.40  |  | 4.40  |      |
| X179 | Кладовая          | -1 | 3 | 5.50  |  | 5.50  |      |
| X180 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.10  |  | 4.10  |      |
| X181 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.50  |  | 4.50  |      |
| X182 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.00  |  | 4.00  |      |
| X183 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.00  |  | 4.00  |      |
| X184 | Кладовая          | -1 | 3 | 5.10  |  | 5.10  |      |
| X185 | Кладовая          | -1 | 3 | 6.00  |  | 6.00  |      |
| A122 | Нежилое помещение | 1  | 3 | 49.40 |  | 49.40 | 4.20 |
| A123 | Нежилое помещение | 1  | 3 | 40.60 |  | 40.60 | 4.20 |
| A124 | Нежилое помещение | 1  | 3 | 30.90 |  | 30.90 | 4.20 |
| A125 | Нежилое помещение | 1  | 3 | 45.20 |  | 45.20 | 4.20 |
| A126 | Нежилое помещение | 1  | 3 | 50.80 |  | 50.80 | 4.20 |
| A127 | Нежилое помещение | 1  | 3 | 40.60 |  | 40.60 | 4.20 |
| A128 | Нежилое помещение | 1  | 3 | 49.40 |  | 49.40 | 4.20 |
| A129 | Нежилое помещение | 1  | 3 | 61.20 |  | 61.20 | 4.20 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                               | 16.1.1                                |                      |                |
|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения                 | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Лестничная клетка             | 1 секция, -1 этаж                     | Общественное         | 15.7           |
| 2                                    | Коридор                       | 1 секция, -1 этаж                     | Общественное         | 51.6           |
| 3                                    | Коридор                       | 1 секция, -1 этаж                     | Общественное         | 65.2           |
| 4                                    | Коридор                       | 1 секция, -1 этаж                     | Общественное         | 43.4           |
| 5                                    | Водомерный узел               | 1 секция, -1 этаж                     | Техническое          | 7.6            |
| 6                                    | Индивидуальный тепловой пункт | 1 секция, -1 этаж                     | Техническое          | 28.7           |
| 7                                    | Узел связи                    | 1 секция, -1 этаж                     | Техническое          | 9.0            |
| 8                                    | Коридор                       | 1 секция, 1 этаж                      | Техническое          | 14.6           |

|    |                              |                   |              |       |
|----|------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 9  | Коридор                      | 1 секция, 1 этаж  | Техническое  | 14.7  |
| 10 | Лестничная клетка            | 1 секция, 1 этаж  | Общественное | 7.80  |
| 11 | Помещение консьержа          | 1 секция, 1 этаж  | Общественное | 5.6   |
| 12 | Санузел консьержа            | 1 секция, 1 этаж  | Общественное | 2.0   |
| 13 | Колясочная                   | 1 секция, 1 этаж  | Общественное | 15.0  |
| 14 | Комната уборочного инвентаря | 1 секция, 1 этаж  | Общественное | 1.8   |
| 15 | Лифтовый холл                | 1 секция, 1 этаж  | Общественное | 7.9   |
| 16 | Холл                         | 1 секция, 1 этаж  | Общественное | 19.4  |
| 17 | Тамбур                       | 1 секция, 1 этаж  | Общественное | 4.9   |
| 18 | Тамбур                       | 1 секция, 1 этаж  | Общественное | 8.1   |
| 19 | Лестничная клетка            | 1 секция, 1 этаж  | Общественное | 6.0   |
| 20 | Лестничная клетка            | 1 секция, 2 этаж  | Общественное | 13.4  |
| 21 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 1 секция, 2 этаж  | Общественное | 6.9   |
| 22 | Межквартирный коридор        | 1 секция, 2 этаж  | Общественное | 46.0  |
| 23 | Лестничная клетка            | 1 секция, 3 этаж  | Общественное | 13.4  |
| 24 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 1 секция, 3 этаж  | Общественное | 6.9   |
| 25 | Межквартирный коридор        | 1 секция, 3 этаж  | Общественное | 46.0  |
| 26 | Лестничная клетка            | 1 секция, 4 этаж  | Общественное | 13.4  |
| 27 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 1 секция, 4 этаж  | Общественное | 6.9   |
| 28 | Межквартирный коридор        | 1 секция, 4 этаж  | Общественное | 46.0  |
| 29 | Лестничная клетка            | 1 секция, 5 этаж  | Общественное | 13.4  |
| 30 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 1 секция, 5 этаж  | Общественное | 6.9   |
| 31 | Межквартирный коридор        | 1 секция, 5 этаж  | Общественное | 46.0  |
| 32 | Лестничная клетка            | 1 секция, 6 этаж  | Общественное | 13.4  |
| 33 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 1 секция, 6 этаж  | Общественное | 6.9   |
| 34 | Межквартирный коридор        | 1 секция, 6 этаж  | Общественное | 46.0  |
| 35 | Лестничная клетка            | 1 секция, 7 этаж  | Общественное | 13.4  |
| 36 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 1 секция, 7 этаж  | Общественное | 6.9   |
| 37 | Межквартирный коридор        | 1 секция, 7 этаж  | Общественное | 46.0  |
| 38 | Лестничная клетка            | 1 секция, 8 этаж  | Общественное | 13.4  |
| 39 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 1 секция, 8 этаж  | Общественное | 6.9   |
| 40 | Межквартирный коридор        | 1 секция, 8 этаж  | Общественное | 46.0  |
| 41 | Выход на кровлю              | 1 секция, Кровля  | Техническое  | 10.2  |
| 42 | Электрощитовая               | 2 секция, -1 этаж | Техническое  | 13.0  |
| 43 | Узел связи                   | 2 секция, -1 этаж | Техническое  | 9.0   |
| 44 | Лестничная клетка            | 2 секция, -1 этаж | Общественное | 15.7  |
| 45 | Коридор                      | 2 секция, -1 этаж | Общественное | 63.8  |
| 46 | Коридор                      | 2 секция, -1 этаж | Общественное | 60.1  |
| 47 | Коридор                      | 2 секция, -1 этаж | Общественное | 42.7  |
| 48 | Коридор                      | 2 секция, 1 этаж  | Техническое  | 14.80 |
| 49 | Коридор                      | 2 секция, 1 этаж  | Техническое  | 14.30 |
| 50 | Тамбур                       | 2 секция, 1 этаж  | Общественное | 4.9   |
| 51 | Тамбур                       | 2 секция, 1 этаж  | Общественное | 8.1   |
| 52 | Холл                         | 2 секция, 1 этаж  | Общественное | 19.4  |
| 53 | Лифтовый холл                | 2 секция, 1 этаж  | Общественное | 7.9   |

|    |                              |                   |              |       |
|----|------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 54 | Комната уборочного инвентаря | 2 секция, 1 этаж  | Общественное | 1.8   |
| 55 | Колясочная                   | 2 секция, 1 этаж  | Общественное | 15.0  |
| 56 | Помещение консьержа          | 2 секция, 1 этаж  | Общественное | 5.6   |
| 57 | Санузел консьержа            | 2 секция, 1 этаж  | Общественное | 2.0   |
| 58 | Лестничная клетка            | 2 секция, 1 этаж  | Общественное | 6.0   |
| 59 | Лестничная клетка            | 2 секция, 1 этаж  | Общественное | 7.9   |
| 60 | Лестничная клетка            | 2 секция, 2 этаж  | Общественное | 13.4  |
| 61 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 2 секция, 2 этаж  | Общественное | 6.9   |
| 62 | Межквартирный коридор        | 2 секция, 2 этаж  | Общественное | 46.0  |
| 63 | Лестничная клетка            | 2 секция, 3 этаж  | Общественное | 13.4  |
| 64 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 2 секция, 3 этаж  | Общественное | 6.9   |
| 65 | Межквартирный коридор        | 2 секция, 3 этаж  | Общественное | 46.0  |
| 66 | Лестничная клетка            | 2 секция, 4 этаж  | Общественное | 13.4  |
| 67 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 2 секция, 4 этаж  | Общественное | 6.9   |
| 68 | Межквартирный коридор        | 2 секция, 4 этаж  | Общественное | 46.0  |
| 69 | Лестничная клетка            | 2 секция, 5 этаж  | Общественное | 13.4  |
| 70 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 2 секция, 5 этаж  | Общественное | 6.9   |
| 71 | Межквартирный коридор        | 2 секция, 5 этаж  | Общественное | 46.0  |
| 72 | Лестничная клетка            | 2 секция, 6 этаж  | Общественное | 13.4  |
| 73 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 2 секция, 6 этаж  | Общественное | 6.9   |
| 74 | Межквартирный коридор        | 2 секция, 6 этаж  | Общественное | 46.0  |
| 75 | Лестничная клетка            | 2 секция, 7 этаж  | Общественное | 13.4  |
| 76 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 2 секция, 7 этаж  | Общественное | 6.9   |
| 77 | Межквартирный коридор        | 2 секция, 7 этаж  | Общественное | 46.0  |
| 78 | Лестничная клетка            | 2 секция, 8 этаж  | Общественное | 13.4  |
| 79 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 2 секция, 8 этаж  | Общественное | 6.9   |
| 80 | Межквартирный коридор        | 2 секция, 8 этаж  | Общественное | 46.0  |
| 81 | Выход на кровлю              | 2 секция, Кровля  | Техническое  | 10.2  |
| 82 | Узел связи                   | 3 секция, -1 этаж | Техническое  | 9.0   |
| 83 | Лестничная клетка            | 3 секция, -1 этаж | Общественное | 15.7  |
| 84 | Коридор                      | 3 секция, -1 этаж | Общественное | 64.1  |
| 85 | Коридор                      | 3 секция, -1 этаж | Общественное | 60.4  |
| 86 | Коридор                      | 3 секция, -1 этаж | Общественное | 43.7  |
| 87 | Тамбур                       | 3 секция, 1 этаж  | Общественное | 4.9   |
| 88 | Тамбур                       | 3 секция, 1 этаж  | Общественное | 8.1   |
| 89 | Холл                         | 3 секция, 1 этаж  | Общественное | 19.4  |
| 90 | Лифтовый холл                | 3 секция, 1 этаж  | Общественное | 7.9   |
| 91 | Комната уборочного инвентаря | 3 секция, 1 этаж  | Общественное | 1.8   |
| 92 | Колясочная                   | 3 секция, 1 этаж  | Общественное | 15.0  |
| 93 | Помещение консьержа          | 3 секция, 1 этаж  | Общественное | 5.6   |
| 94 | Санузел консьержа            | 3 секция, 1 этаж  | Общественное | 2.0   |
| 95 | Лестничная клетка            | 3 секция, 1 этаж  | Общественное | 6.0   |
| 96 | Лестничная клетка            | 3 секция, 1 этаж  | Общественное | 7.9   |
| 97 | Коридор                      | 3 секция, 1 этаж  | Техническое  | 14.70 |
| 98 | Коридор                      | 3 секция, 1 этаж  | Техническое  | 14.50 |

|     |                       |                  |              |      |
|-----|-----------------------|------------------|--------------|------|
| 99  | Лестничная клетка     | 3 секция, 2 этаж | Общественное | 13.4 |
| 100 | Лифтовый холл/ПБЗ     | 3 секция, 2 этаж | Общественное | 6.9  |
| 101 | Межквартирный коридор | 3 секция, 2 этаж | Общественное | 46.0 |
| 102 | Лестничная клетка     | 3 секция, 3 этаж | Общественное | 13.4 |
| 103 | Лифтовый холл/ПБЗ     | 3 секция, 3 этаж | Общественное | 6.9  |
| 104 | Межквартирный коридор | 3 секция, 3 этаж | Общественное | 46.0 |
| 105 | Лестничная клетка     | 3 секция, 4 этаж | Общественное | 13.4 |
| 106 | Лифтовый холл/ПБЗ     | 3 секция, 4 этаж | Общественное | 6.9  |
| 107 | Межквартирный коридор | 3 секция, 4 этаж | Общественное | 46.0 |
| 108 | Лестничная клетка     | 3 секция, 5 этаж | Общественное | 13.4 |
| 109 | Лифтовый холл/ПБЗ     | 3 секция, 5 этаж | Общественное | 6.9  |
| 110 | Межквартирный коридор | 3 секция, 5 этаж | Общественное | 46.0 |
| 111 | Лестничная клетка     | 3 секция, 6 этаж | Общественное | 13.4 |
| 112 | Лифтовый холл/ПБЗ     | 3 секция, 6 этаж | Общественное | 6.9  |
| 113 | Межквартирный коридор | 3 секция, 6 этаж | Общественное | 46.0 |
| 114 | Лестничная клетка     | 3 секция, 7 этаж | Общественное | 13.4 |
| 115 | Лифтовый холл/ПБЗ     | 3 секция, 7 этаж | Общественное | 6.9  |
| 116 | Межквартирный коридор | 3 секция, 7 этаж | Общественное | 46.0 |
| 117 | Лестничная клетка     | 3 секция, 8 этаж | Общественное | 13.4 |
| 118 | Лифтовый холл/ПБЗ     | 3 секция, 8 этаж | Общественное | 6.9  |
| 119 | Межквартирный коридор | 3 секция, 8 этаж | Общественное | 46.0 |
| 120 | Выход на кровлю       | 3 секция, Кровля | Техническое  | 10.2 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования   | Назначение  |
|-------|--|--|---|
| 1     | подземная часть  | Индивидуальный тепловой пункт ИТП                          | Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям |
| 2     | подземный этаж, общее имущество в доме, тех. помещения, помещения коммерческого назначения, квартиры | Система отопления  | Компенсация теплотерь через ограждающие конструкции         |
| 3     | подземный этаж   | Единый ввод водопровода для водоснабжения жилого комплекса | Обеспечение потребителей холодной водой                     |
| 4     | Квартиры, коммерческие помещения, нежилые помещения, тех.помещения                                   | Система холодного водоснабжения                            | Обеспечение потребителей холодной водой                     |
| 6     | Квартиры, помещения коммерческого назначения, тех. помещения   | Система горячего водоснабжения                             | Обеспечение потребителей горячей водой                      |

|    |  |  |   |
|----|--|--|---|
| 7  | Помещения коммерческого назначения, коммерческие помещения, квартиры, тех.помещения  | Система хоз-бытовой канализации                                      | Отведение стоков  |
| 8  | подземный этаж   | Трубопроводы противопожарного водоснабжения                          | Обеспечение водой на нужды пожаротушения  |
| 9  | Помещения коммерческого назначения, МОП  | Внутренний противопожарный водопровод                                | Пожаротушение   |
| 10 | Кровля   | Система ливневой канализации   | Отвод осадков   |
| 11 | МОП, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. Помещения, квартиры (отвод воды от внутренних блоков кондиционеров), подземная автостоянка | Система дренажной канализации  | Отвод дренажа   |
| 13 | Лестничные клетки, лифтовые, холлы, зоны безопасности  | Система вытяжной противодымной вентиляции                            | Удаление дыма при пожаре  |
| 15 | подземный этаж, помещения коммерческого назначения   | Общеобменная вентиляция с естественным побуждением                   | Обеспечение требуемого воздухообмена  |
| 16 | Квартиры (санузлы, кухни)  | Вытяжная вентиляция  | Обеспечение требуемого воздухообмена  |
| 18 | подземный этаж, МОП, тех. помещения, нежилые помещения, квартиры   | Система электроснабжения и электроосвещения                          | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса              |
| 19 | подземный этаж, МОП, тех. помещения, помещения коммерческого назначения, квартиры  | Автоматическая система пожарной сигнализации                         | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием                                |
| 20 | подземный этаж, МОП, тех. помещения, нежилые помещения, квартиры   | Система оповещения и управления эвакуацией                           | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 21 | Квартиры, МОП, ИТП, водомерный узел  | Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления | Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды              |
| 22 | Квартиры, МОП, ВРУ   | Система автоматизированного учета электроэнергии                     | Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии  |
| 23 | Лифтовые холлы, коридоры, фасад  | Система охранного теленаблюдения                                     | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер  |

|    |   |   |   |
|----|---|---|---|
| 24 | подземный этаж, МОП, тех. помещения, помещения коммерческого назначения, квартиры | Системы автоматизации инженерного оборудования зданий | Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП |
| 25 | МОП, квартиры, помещения коммерческого назначения                                 | Система радификации                                   | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС  |
| 26 | МОП, тех. помещения, нежилые помещения  | Система контроля и управления доступом                | Обеспечение контроля доступа, разблокировка эвакуационных дверей при пожаре   |
| 27 | МОП, фасад, квартиры  | Система охраны входов                                 | Предотвращение проникновения в здание посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей.                                |
| 28 | Лифтовые шахты, лифтовые холлы  | Вертикальный транспорт                                | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечение транспортировки пожарных бригад                                      |
| 29 | подземный этаж  | Охранно-защитная дератизационная система              | Предотвращение проникновения в помещения грызунов   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2026</b>  |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2026</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 148 677 083,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |



|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0,00 руб.</b>   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0,00 руб.</b>   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичные акционерные общества</b>                    |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810540000100111</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>044525225</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>773601001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>00032537</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                       |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                     |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>4 650 579 000,00 руб.</b>                              |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>297 128 059,35 руб.</b>               |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>4 353 450 940,65 руб.</b>                          |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>26.01.2027</b> |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>29,5 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>46,2 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4 771 920 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>5 169 600 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Здание</b></p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Средняя общеобразовательная школа</b>   |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>   |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>30.06.2023</b>   |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>69 ДоКРТ/22-23</b>   |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области и Администрация городского округа Московской области</b> |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Здание</b></p>  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Дошкольное образовательное учреждение</b>   |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>   |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>30.06.2023</b>   |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>69 ДоКРТ/22-23</b>   |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области и Администрация городского округа Московской области</b> |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Здание</b></p>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Амбулаторно поликлиническое учреждение</b>  |
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>   |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>30.06.2023</b>   |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>69 ДоКРТ/22-23</b>   |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области и Администрация городского округа Московской области</b>   |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Минимальная высота потолков кладовых составляет 2,67 м. Сведения из раздела 19.6 о целевом кредите (целевом займе) указаны на все Объекты (корпуса 1,2,3,4,5) по состоянию на 17.05.2024. Сведения из раздела 13.1.2.1 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства, сведения из раздела 14.1 (5) размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения указаны на все Объекты (корпуса 1,2,3,4,5) ; ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве</b> |

## Объект №3

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>                                      |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>69 ДоКРТ/22-23</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>30.06.2023</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>21.12.2023</b>   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                 |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                        |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Королькова</b>                                      |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Олеся</b>   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Дмитриевна</b>                       |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>344406043775</b>                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НПЦ ОСНОВА"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7716637700</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭКСПЕРТНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ "ГИДРОИНФОРМАЦИОННЫЕ СИСТЕМЫ"</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7723528758</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТИК-ПРОДЖЕКТ"</b>                    |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6829128980</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.03.2024</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-3-010027-2024</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭКСПЕРТИЗА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5003148195</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой Комплекс "Легенда Коренёво"; ЖК "Легенда Коренёво"; Жилой Комплекс "Легенда Коренево"; ЖК "Легенда Коренево"</b>                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УКС КОРЕНЕВО"</b>  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5009113833</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 11 О разрешении на строительство   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-22-27048-2024</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.03.2024</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.03.2027</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>             |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>ИСКМ-КД-101-2023</b>     |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.09.2023</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.10.2023</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>   |
|  | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:22:0060608:504</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>39 364,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>39</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>7</b>   |



|   |            |   |
|---|------------|---|
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Указано общее для 5 домов количество, расположено на территории жилого комплекса.Оборудованы песочницами, детским игровым комплексом, качелями, спортивным оборудованием</b>  |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>4</b>   |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Указано общее для 5 домов, на территории жилого комплекса.Оборудованы спортивным комплексом, тренажерами, минифутбольной площадкой</b>  |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>7</b>   |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Указано общее для 5 домов, на территории жилого комплекса.Предусмотрены площадки для твердых бытовых, крупногабаритных и строительных отходов.Оборудованы пластиковыми евроконтейнерами (12 шт), контейнерами для крупногабаритных отходов (12шт)</b> |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено озеленение:посевной газон, кустарники, лиственные деревья</b>   |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Организация нескользящих поверхностей на путях движения, вход в жилые здания с уровня земли, парковки для МГН</b>   |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено освещение проездов, тротуаров, внутриворотовых пространств, освещения на жилых домах</b>                                     |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|   | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Люберецкая Теплосеть</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5027130221</b>                                 |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2023</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25ТС-2023</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2028</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Люберецкая Теплосеть</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5027130221</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25ТС-2023</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2028</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Люберецкий Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5027130197</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.03.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>410</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.03.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Люберецкий Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5027130197</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.03.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>410</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.03.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мособлэнерго</b>         |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032137342</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2015</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>151210/Р/1/ЦА</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2025</b>   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>38 562 072,00 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНФОТЕХ</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7708355500</b>                    |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНФОТЕХ</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7708355500</b>                    |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>168</b>   |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>122</b>   |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>  |
|   | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>122</b>   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| K1             | Квартира        | 2                 | 1              | 34.40                | 1                 | 33.00                      | 2.72                |
| K2             | Квартира        | 2                 | 1              | 34.10                | 1                 | 32.70                      | 2.72                |
| K3             | Квартира        | 2                 | 1              | 56.20                | 2                 | 53.60                      | 2.72                |
| K4             | Квартира        | 2                 | 1              | 37.10                | 1                 | 35.90                      | 2.72                |
| K5             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 29.10                | 1                 | 28.00                      | 2.72                |
| K6             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 29.50                | 1                 | 28.50                      | 2.72                |
| K7             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 29.50                | 1                 | 28.50                      | 2.72                |
| K8             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 29.10                | 1                 | 28.00                      | 2.72                |
| K9             | Квартира        | 2                 | 1              | 37.10                | 1                 | 35.90                      | 2.72                |
| K10            | Квартира        | 2                 | 1              | 56.30                | 2                 | 53.60                      | 2.72                |
| K11            | Квартира        | 2                 | 1              | 34.10                | 1                 | 32.70                      | 2.72                |
| K12            | Квартира        | 2                 | 1              | 34.40                | 1                 | 33.00                      | 2.72                |
| K13            | Квартира        | 3                 | 1              | 34.40                | 1                 | 33.00                      | 2.72                |
| K14            | Квартира        | 3                 | 1              | 34.10                | 1                 | 32.70                      | 2.72                |
| K15            | Квартира        | 3                 | 1              | 56.20                | 2                 | 53.60                      | 2.72                |
| K16            | Квартира        | 3                 | 1              | 37.10                | 1                 | 35.90                      | 2.72                |
| K17            | Квартира-студия | 3                 | 1              | 29.10                | 1                 | 28.00                      | 2.72                |
| K18            | Квартира-студия | 3                 | 1              | 29.50                | 1                 | 28.50                      | 2.72                |
| K19            | Квартира-студия | 3                 | 1              | 29.50                | 1                 | 28.50                      | 2.72                |
| K20            | Квартира-студия | 3                 | 1              | 29.10                | 1                 | 28.00                      | 2.72                |
| K21            | Квартира        | 3                 | 1              | 37.10                | 1                 | 35.90                      | 2.72                |
| K22            | Квартира        | 3                 | 1              | 56.30                | 2                 | 53.60                      | 2.72                |
| K23            | Квартира        | 3                 | 1              | 34.10                | 1                 | 32.70                      | 2.72                |
| K24            | Квартира        | 3                 | 1              | 34.40                | 1                 | 33.00                      | 2.72                |
| K25            | Квартира        | 4                 | 1              | 34.40                | 1                 | 33.00                      | 2.72                |
| K26            | Квартира        | 4                 | 1              | 34.10                | 1                 | 32.70                      | 2.72                |
| K27            | Квартира        | 4                 | 1              | 56.20                | 2                 | 53.60                      | 2.72                |
| K28            | Квартира        | 4                 | 1              | 37.10                | 1                 | 35.90                      | 2.72                |
| K29            | Квартира-студия | 4                 | 1              | 29.10                | 1                 | 28.00                      | 2.72                |
| K30            | Квартира-студия | 4                 | 1              | 29.50                | 1                 | 28.50                      | 2.72                |
| K31            | Квартира-студия | 4                 | 1              | 29.50                | 1                 | 28.50                      | 2.72                |
| K32            | Квартира-студия | 4                 | 1              | 29.10                | 1                 | 28.00                      | 2.72                |
| K33            | Квартира        | 4                 | 1              | 37.10                | 1                 | 35.90                      | 2.72                |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| К34 | Квартира        | 4 | 1 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| К35 | Квартира        | 4 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| К36 | Квартира        | 4 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| К37 | Квартира        | 5 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| К38 | Квартира        | 5 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| К39 | Квартира        | 5 | 1 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| К40 | Квартира        | 5 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| К41 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| К42 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| К43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| К44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| К45 | Квартира        | 5 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| К46 | Квартира        | 5 | 1 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| К47 | Квартира        | 5 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| К48 | Квартира        | 5 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| К49 | Квартира        | 6 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| К50 | Квартира        | 6 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| К51 | Квартира        | 6 | 1 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| К52 | Квартира        | 6 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| К53 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| К54 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| К55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| К56 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| К57 | Квартира        | 6 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| К58 | Квартира        | 6 | 1 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| К59 | Квартира        | 6 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| К60 | Квартира        | 6 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| К61 | Квартира        | 7 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| К62 | Квартира        | 7 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| К63 | Квартира        | 7 | 1 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| К64 | Квартира        | 7 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| К65 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| К66 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| К67 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| К68 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| К69 | Квартира        | 7 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |

|      |                 |   |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| K70  | Квартира        | 7 | 1 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K71  | Квартира        | 7 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K72  | Квартира        | 7 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K73  | Квартира        | 8 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K74  | Квартира        | 8 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K75  | Квартира        | 8 | 1 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K76  | Квартира        | 8 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K77  | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K78  | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K79  | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K80  | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K81  | Квартира        | 8 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K82  | Квартира        | 8 | 1 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K83  | Квартира        | 8 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K84  | Квартира        | 8 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K85  | Квартира        | 2 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K86  | Квартира        | 2 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K87  | Квартира        | 2 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K88  | Квартира        | 2 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K89  | Квартира-студия | 2 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K90  | Квартира-студия | 2 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K91  | Квартира-студия | 2 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K92  | Квартира-студия | 2 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K93  | Квартира        | 2 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K94  | Квартира        | 2 | 2 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K95  | Квартира        | 2 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K96  | Квартира        | 2 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K97  | Квартира        | 3 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K98  | Квартира        | 3 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K99  | Квартира        | 3 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K100 | Квартира        | 3 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K101 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K102 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K103 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K104 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K105 | Квартира        | 3 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |



|      |                 |   |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| K106 | Квартира        | 3 | 2 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K107 | Квартира        | 3 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K108 | Квартира        | 3 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K109 | Квартира        | 4 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K110 | Квартира        | 4 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K111 | Квартира        | 4 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K112 | Квартира        | 4 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K113 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K114 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K115 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K116 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K117 | Квартира        | 4 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K118 | Квартира        | 4 | 2 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K119 | Квартира        | 4 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K120 | Квартира        | 4 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K121 | Квартира        | 5 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K122 | Квартира        | 5 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K123 | Квартира        | 5 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K124 | Квартира        | 5 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K125 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K126 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K127 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K128 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K129 | Квартира        | 5 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K130 | Квартира        | 5 | 2 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K131 | Квартира        | 5 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K132 | Квартира        | 5 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K133 | Квартира        | 6 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K134 | Квартира        | 6 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K135 | Квартира        | 6 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K136 | Квартира        | 6 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K137 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K138 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K139 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K140 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K141 | Квартира        | 6 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |

|      |                 |   |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| K142 | Квартира        | 6 | 2 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K143 | Квартира        | 6 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K144 | Квартира        | 6 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K145 | Квартира        | 7 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K146 | Квартира        | 7 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K147 | Квартира        | 7 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K148 | Квартира        | 7 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K149 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K150 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K151 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K152 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K153 | Квартира        | 7 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K154 | Квартира        | 7 | 2 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K155 | Квартира        | 7 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K156 | Квартира        | 7 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K157 | Квартира        | 8 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K158 | Квартира        | 8 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K159 | Квартира        | 8 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K160 | Квартира        | 8 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K161 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K162 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K163 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K164 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K165 | Квартира        | 8 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K166 | Квартира        | 8 | 2 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K167 | Квартира        | 8 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K168 | Квартира        | 8 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| X9             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.70           |                                   | 5.70           |                     |
| X10            | Кладовая   | -1                | 1              | 5.20           |                                   | 5.20           |                     |
| X11            | Кладовая   | -1                | 1              | 4.90           |                                   | 4.90           |                     |
| X12            | Кладовая   | -1                | 1              | 6.10           |                                   | 6.10           |                     |
| X13            | Кладовая   | -1                | 1              | 8.30           |                                   | 8.30           |                     |
| X14            | Кладовая   | -1                | 1              | 4.00           |                                   | 4.00           |                     |
| X15            | Кладовая   | -1                | 1              | 4.60           |                                   | 4.60           |                     |

|     |          |    |   |      |  |      |  |
|-----|----------|----|---|------|--|------|--|
| X16 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| X17 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 |  | 5.00 |  |
| X18 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 |  | 5.00 |  |
| X19 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 |  | 5.00 |  |
| X20 | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 |  | 5.10 |  |
| X21 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 |  | 5.00 |  |
| X22 | Кладовая | -1 | 1 | 6.30 |  | 6.30 |  |
| X23 | Кладовая | -1 | 1 | 5.20 |  | 5.20 |  |
| X24 | Кладовая | -1 | 1 | 6.40 |  | 6.40 |  |
| X25 | Кладовая | -1 | 1 | 6.50 |  | 6.50 |  |
| X26 | Кладовая | -1 | 1 | 5.20 |  | 5.20 |  |
| X27 | Кладовая | -1 | 1 | 5.60 |  | 5.60 |  |
| X28 | Кладовая | -1 | 1 | 5.30 |  | 5.30 |  |
| X29 | Кладовая | -1 | 1 | 6.70 |  | 6.70 |  |
| X30 | Кладовая | -1 | 1 | 6.60 |  | 6.60 |  |
| X31 | Кладовая | -1 | 1 | 6.70 |  | 6.70 |  |
| X32 | Кладовая | -1 | 1 | 7.40 |  | 7.40 |  |
| X33 | Кладовая | -1 | 1 | 5.90 |  | 5.90 |  |
| X34 | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 |  | 5.10 |  |
| X35 | Кладовая | -1 | 1 | 6.40 |  | 6.40 |  |
| X36 | Кладовая | -1 | 1 | 8.80 |  | 8.80 |  |
| X37 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 |  | 4.10 |  |
| X38 | Кладовая | -1 | 1 | 6.40 |  | 6.40 |  |
| X39 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| X40 | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 |  | 4.30 |  |
| X41 | Кладовая | -1 | 1 | 5.70 |  | 5.70 |  |
| X42 | Кладовая | -1 | 1 | 5.70 |  | 5.70 |  |
| X43 | Кладовая | -1 | 1 | 5.80 |  | 5.80 |  |
| X44 | Кладовая | -1 | 1 | 6.10 |  | 6.10 |  |
| X45 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 |  | 4.40 |  |
| X46 | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 |  | 5.10 |  |
| X47 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 |  | 5.00 |  |
| X48 | Кладовая | -1 | 1 | 6.00 |  | 6.00 |  |
| X49 | Кладовая | -1 | 1 | 5.30 |  | 5.30 |  |
| X50 | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 |  | 5.40 |  |
| X51 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 |  | 4.90 |  |
| X52 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 |  | 4.60 |  |
| X53 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| X54 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 |  | 3.90 |  |
| X55 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| X56 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 |  | 4.50 |  |
| X57 | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 |  | 5.10 |  |
| X58 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 |  | 5.00 |  |
| X59 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 |  | 4.50 |  |
| X60 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 |  | 4.40 |  |

|     |                   |    |   |       |  |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|--|-------|------|
| A1  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 61.20 |  | 61.20 | 4.20 |
| A2  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 51.00 |  | 51.00 | 4.20 |
| A3  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 40.60 |  | 40.60 | 4.20 |
| A4  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 48.70 |  | 48.70 | 4.20 |
| A5  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 45.30 |  | 45.30 | 4.20 |
| A6  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 49.40 |  | 49.40 | 4.20 |
| A7  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 40.60 |  | 40.60 | 4.20 |
| A8  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 30.90 |  | 30.90 | 4.20 |
| X69 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.20  |  | 5.20  |      |
| X70 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.20  |  | 5.20  |      |
| X71 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.70  |  | 5.70  |      |
| X72 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.60  |  | 5.60  |      |
| X73 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.50  |  | 5.50  |      |
| X74 | Кладовая          | -1 | 2 | 7.90  |  | 7.90  |      |
| X75 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.60  |  | 4.60  |      |
| X76 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.00  |  | 4.00  |      |
| X77 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.10  |  | 5.10  |      |
| X78 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.10  |  | 5.10  |      |
| X79 | Кладовая          | -1 | 2 | 6.30  |  | 6.30  |      |
| X80 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.20  |  | 4.20  |      |
| X81 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.40  |  | 4.40  |      |
| X82 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.20  |  | 4.20  |      |
| X83 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.70  |  | 4.70  |      |
| X84 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.80  |  | 5.80  |      |
| X85 | Кладовая          | -1 | 2 | 6.90  |  | 6.90  |      |
| X86 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.30  |  | 5.30  |      |
| X87 | Кладовая          | -1 | 2 | 6.50  |  | 6.50  |      |
| X88 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.70  |  | 5.70  |      |
| X89 | Кладовая          | -1 | 2 | 8.50  |  | 8.50  |      |
| X90 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.10  |  | 4.10  |      |
| X91 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.60  |  | 5.60  |      |
| X92 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.60  |  | 5.60  |      |
| X93 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.60  |  | 5.60  |      |
| X94 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.90  |  | 4.90  |      |
| X95 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.90  |  | 4.90  |      |
| X96 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.50  |  | 5.50  |      |
| X97 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.00  |  | 5.00  |      |
| X98 | Кладовая          | -1 | 2 | 7.10  |  | 7.10  |      |
| X99 | Кладовая          | -1 | 2 | 7.50  |  | 7.50  |      |

|      |                   |    |   |       |  |       |      |
|------|-------------------|----|---|-------|--|-------|------|
| X100 | Кладовая          | -1 | 2 | 7.90  |  | 7.90  |      |
| X101 | Кладовая          | -1 | 2 | 7.20  |  | 7.20  |      |
| X102 | Кладовая          | -1 | 2 | 7.40  |  | 7.40  |      |
| X103 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.30  |  | 5.30  |      |
| X104 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.00  |  | 4.00  |      |
| X105 | Кладовая          | -1 | 2 | 7.30  |  | 7.30  |      |
| X106 | Кладовая          | -1 | 2 | 7.30  |  | 7.30  |      |
| X107 | Кладовая          | -1 | 2 | 9.40  |  | 9.40  |      |
| X108 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.70  |  | 4.70  |      |
| X109 | Кладовая          | -1 | 2 | 6.10  |  | 6.10  |      |
| X110 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.70  |  | 4.70  |      |
| X111 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.20  |  | 4.20  |      |
| X112 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.70  |  | 4.70  |      |
| X113 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.20  |  | 4.20  |      |
| X114 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.20  |  | 4.20  |      |
| X115 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.40  |  | 4.40  |      |
| X116 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.50  |  | 5.50  |      |
| X117 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.00  |  | 5.00  |      |
| X118 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.40  |  | 4.40  |      |
| X119 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.00  |  | 4.00  |      |
| X120 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.00  |  | 4.00  |      |
| X121 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.90  |  | 4.90  |      |
| X122 | Кладовая          | -1 | 2 | 6.50  |  | 6.50  |      |
| A61  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 49.40 |  | 49.40 | 4.20 |
| A62  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 40.60 |  | 40.60 | 4.20 |
| A63  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 30.80 |  | 30.80 | 4.20 |
| A64  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 45.30 |  | 45.30 | 4.20 |
| A65  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 50.90 |  | 50.90 | 4.20 |
| A66  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 40.70 |  | 40.70 | 4.20 |
| A67  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 49.40 |  | 49.40 | 4.20 |
| A68  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 61.20 |  | 61.20 | 4.20 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                   | 16.1.1                                |  |                      |                |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения     | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Лестничная клетка | 1 секция, -1 этаж                     |  | Общественное         | 15.7           |

|    |                               |                   |              |      |
|----|-------------------------------|-------------------|--------------|------|
| 2  | Коридор                       | 1 секция, -1 этаж | Общественное | 51.6 |
| 3  | Коридор                       | 1 секция, -1 этаж | Общественное | 65.2 |
| 4  | Коридор                       | 1 секция, -1 этаж | Общественное | 43.4 |
| 5  | Водомерный узел               | 1 секция, -1 этаж | Техническое  | 7.9  |
| 6  | Индивидуальный тепловой пункт | 1 секция, -1 этаж | Техническое  | 28.7 |
| 7  | Узел связи                    | 1 секция, -1 этаж | Техническое  | 9.0  |
| 8  | Коридор                       | 1 секция, 1 этаж  | Техническое  | 14.6 |
| 9  | Коридор                       | 1 секция, 1 этаж  | Техническое  | 14.7 |
| 10 | Колясочная                    | 1 секция, 1 этаж  | Общественное | 15.0 |
| 11 | Тамбур                        | 1 секция, 1 этаж  | Общественное | 4.9  |
| 12 | Санузел консьержа             | 1 секция, 1 этаж  | Общественное | 2.0  |
| 13 | Комната уборочного инвентаря  | 1 секция, 1 этаж  | Общественное | 1.8  |
| 14 | Помещение консьержа           | 1 секция, 1 этаж  | Общественное | 5.6  |
| 15 | Холл                          | 1 секция, 1 этаж  | Общественное | 19.4 |
| 16 | Лестничная клетка             | 1 секция, 1 этаж  | Общественное | 8.0  |
| 17 | Тамбур                        | 1 секция, 1 этаж  | Общественное | 8.1  |
| 18 | Лифтовый холл                 | 1 секция, 1 этаж  | Общественное | 7.9  |
| 19 | Лестничная клетка             | 1 секция, 1 этаж  | Общественное | 5.8  |
| 20 | Межквартирный коридор         | 1 секция, 2 этаж  | Общественное | 45.9 |
| 21 | Лифтовый холл/ПБЗ             | 1 секция, 2 этаж  | Общественное | 6.9  |
| 22 | Лестничная клетка             | 1 секция, 2 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 23 | Межквартирный коридор         | 1 секция, 3 этаж  | Общественное | 45.9 |
| 24 | Лифтовый холл/ПБЗ             | 1 секция, 3 этаж  | Общественное | 6.9  |
| 25 | Лестничная клетка             | 1 секция, 3 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 26 | Межквартирный коридор         | 1 секция, 4 этаж  | Общественное | 45.9 |
| 27 | Лифтовый холл/ПБЗ             | 1 секция, 4 этаж  | Общественное | 6.9  |
| 28 | Лестничная клетка             | 1 секция, 4 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 29 | Межквартирный коридор         | 1 секция, 5 этаж  | Общественное | 45.9 |
| 30 | Лифтовый холл/ПБЗ             | 1 секция, 5 этаж  | Общественное | 6.9  |
| 31 | Лестничная клетка             | 1 секция, 5 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 32 | Межквартирный коридор         | 1 секция, 6 этаж  | Общественное | 45.9 |
| 33 | Лифтовый холл/ПБЗ             | 1 секция, 6 этаж  | Общественное | 6.9  |
| 34 | Лестничная клетка             | 1 секция, 6 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 35 | Межквартирный коридор         | 1 секция, 7 этаж  | Общественное | 45.9 |
| 36 | Лифтовый холл/ПБЗ             | 1 секция, 7 этаж  | Общественное | 6.9  |
| 37 | Лестничная клетка             | 1 секция, 7 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 38 | Межквартирный коридор         | 1 секция, 8 этаж  | Общественное | 45.9 |
| 39 | Лифтовый холл/ПБЗ             | 1 секция, 8 этаж  | Общественное | 6.9  |
| 40 | Лестничная клетка             | 1 секция, 8 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 41 | Выход на кровлю               | 1 секция, Кровля  | Техническое  | 10.2 |
| 42 | Узел связи                    | 2 секция, -1 этаж | Техническое  | 9.0  |
| 43 | Электрощитовая                | 2 секция, -1 этаж | Техническое  | 13.0 |
| 44 | Лестничная клетка             | 2 секция, -1 этаж | Общественное | 15.7 |
| 45 | Коридор                       | 2 секция, -1 этаж | Общественное | 63.1 |
| 46 | Коридор                       | 2 секция, -1 этаж | Общественное | 59.5 |

|    |                              |                   |              |      |
|----|------------------------------|-------------------|--------------|------|
| 47 | Коридор                      | 2 секция, -1 этаж | Общественное | 43.8 |
| 48 | Лифтовый холл                | 2 секция, 1 этаж  | Общественное | 7.9  |
| 49 | Тамбур                       | 2 секция, 1 этаж  | Общественное | 8.1  |
| 50 | Лестничная клетка            | 2 секция, 1 этаж  | Общественное | 5.8  |
| 51 | Лестничная клетка            | 2 секция, 1 этаж  | Общественное | 7.9  |
| 52 | Холл                         | 2 секция, 1 этаж  | Общественное | 19.4 |
| 53 | Помещение консьержа          | 2 секция, 1 этаж  | Общественное | 5.6  |
| 54 | Комната уборочного инвентаря | 2 секция, 1 этаж  | Общественное | 1.8  |
| 55 | Санузел консьержа            | 2 секция, 1 этаж  | Общественное | 2.0  |
| 56 | Тамбур                       | 2 секция, 1 этаж  | Общественное | 4.9  |
| 57 | Колясочная                   | 2 секция, 1 этаж  | Общественное | 15.0 |
| 58 | Коридор                      | 2 секция, 1 этаж  | Техническое  | 14.6 |
| 59 | Коридор                      | 2 секция, 1 этаж  | Техническое  | 14.7 |
| 60 | Межквартирный коридор        | 2 секция, 2 этаж  | Общественное | 46.0 |
| 61 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 2 секция, 2 этаж  | Общественное | 6.9  |
| 62 | Лестничная клетка            | 2 секция, 2 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 63 | Межквартирный коридор        | 2 секция, 3 этаж  | Общественное | 46.0 |
| 64 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 2 секция, 3 этаж  | Общественное | 6.9  |
| 65 | Лестничная клетка            | 2 секция, 3 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 66 | Межквартирный коридор        | 2 секция, 4 этаж  | Общественное | 46.0 |
| 67 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 2 секция, 4 этаж  | Общественное | 6.9  |
| 68 | Лестничная клетка            | 2 секция, 4 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 69 | Межквартирный коридор        | 2 секция, 5 этаж  | Общественное | 46.0 |
| 70 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 2 секция, 5 этаж  | Общественное | 6.9  |
| 71 | Лестничная клетка            | 2 секция, 5 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 72 | Лестничная клетка            | 2 секция, 6 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 73 | Межквартирный коридор        | 2 секция, 6 этаж  | Общественное | 46.0 |
| 74 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 2 секция, 6 этаж  | Общественное | 6.9  |
| 75 | Межквартирный коридор        | 2 секция, 7 этаж  | Общественное | 46.0 |
| 76 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 2 секция, 7 этаж  | Общественное | 6.9  |
| 77 | Лестничная клетка            | 2 секция, 7 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 78 | Межквартирный коридор        | 2 секция, 8 этаж  | Общественное | 46.0 |
| 79 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 2 секция, 8 этаж  | Общественное | 6.9  |
| 80 | Лестничная клетка            | 2 секция, 8 этаж  | Общественное | 13.4 |
| 81 | Выход на кровлю              | 2 секция, Кровля  | Техническое  | 10.2 |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                  | Назначение  |
|-------|-----------------------------|-----------------------------------|---|
| 1     | подземная часть             | Индивидуальный тепловой пункт ИТП | Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям |

|    |  |  |   |
|----|--|--|---|
| 2  | подземный этаж, общее имущество в доме, тех. помещения, помещения коммерческого назначения, квартиры   | Система отопления  | Компенсация теплотерьер через ограждающие конструкции   |
| 3  | подземный этаж   | Единый ввод водопровода для водоснабжения жилого комплекса | Обеспечение потребителей холодной водой   |
| 4  | Квартиры, коммерческие помещения, нежилые помещения, тех.помещения   | Система холодного водоснабжения                            | Обеспечение потребителей холодной водой   |
| 6  | Квартиры, помещения коммерческого назначения, тех. помещения   | Система горячего водоснабжения                             | Обеспечение потребителей горячей водой  |
| 7  | Помещения коммерческого назначения, коммерческие помещения, квартиры, тех.помещения  | Система хоз-бытовой канализации                            | Отведение стоков  |
| 8  | подземный этаж   | Трубопроводы противопожарного водоснабжения                | Обеспечение водой на нужды пожаротушения  |
| 9  | Помещения коммерческого назначения, МОП  | Внутренний противопожарный водопровод                      | Пожаротушение   |
| 10 | Кровля   | Система ливневой канализации                               | Отвод осадков   |
| 11 | МОП, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. Помещения, квартиры (отвод воды от внутренних блоков кондиционеров), подземная автостоянка | Система дренажной канализации                              | Отвод дренажа   |
| 13 | Лестничные клетки, лифтовые, холлы, зоны безопасности  | Система вытяжной противодымной вентиляции                  | Удаление дыма при пожаре  |
| 15 | подземный этаж, помещения коммерческого назначения   | Общеобменная вентиляция с естественным побуждением         | Обеспечение требуемого воздухообмена  |
| 16 | Квартиры (санузлы, кухни)  | Вытяжная вентиляция  | Обеспечение требуемого воздухообмена  |
| 18 | подземный этаж, МОП, тех. помещения, нежилые помещения, квартиры   | Система электроснабжения и электроосвещения                | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса              |
| 19 | подземный этаж, МОП, тех. помещения, помещения коммерческого назначения, квартиры  | Автоматическая система пожарной сигнализации               | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием                                |
| 20 | подземный этаж, МОП, тех. помещения, нежилые помещения, квартиры   | Система оповещения и управления эвакуацией                 | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |



|    |   |  |  |
|----|---|--|--|
| 21 | Квартиры, МОП, ИТП, водомерный узел   | Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления | Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды                                 |
| 22 | Квартиры, МОП, ВРУ  | Система автоматизированного учета электроэнергии                     | Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии   |
| 23 | Лифтовые холлы, коридоры, фасад   | Система охранного теленаблюдения                                     | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер   |
| 24 | подземный этаж, МОП, тех. помещения, помещения коммерческого назначения, квартиры | Системы автоматизации инженерного оборудования зданий                | Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства,противодымная вентиляция, ИТП |
| 25 | МОП, квартиры, помещения коммерческого назначения                                 | Система радиодифференциации  | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС   |
| 26 | МОП, тех.помещения, нежилые помещения   | Система контроля и управления доступом                               | Обеспечение контроля доступа, разблокировка эвакуационных дверей при пожаре  |
| 27 | МОП, фасад, квартиры  | Система охраны входов  | Предотвращение проникновения в здание посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей.                               |
| 28 | Лифтовые шахты, лифтовые холлы  | Вертикальный транспорт   | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечение транспортировки пожарных бригад                                     |
| 29 | подземный этаж  | Охранно-защитная дератизационная система                             | Предотвращение проникновения в помещения грызунов  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2026</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>768 478 723,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|  |                 |   |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br/><b>0,00 руб.</b></p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br/><b>0,00 руб.</b></p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |   |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>  |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>   |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Публичные акционерные общества</b></p>                    |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|  | <p>19.2.3</p>   | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>7707083893</b></p>                            |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810540000100111</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>044525225</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>773601001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>00032537</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                               |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>4 650 579 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>297 128 059,35 руб.</b>                         |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>4 353 450 940,65 руб.</b>                                    |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>26.01.2027</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>3</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>120,1 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>9,7 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>18 213 808 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>358 100 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |



|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Здание</b></p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Средняя общеобразовательная школа</b>   |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>   |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>30.06.2023</b>   |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>69 ДоКРТ/22-23</b>   |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области и Администрация городского округа Московской области</b> |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Здание</b></p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Дошкольное образовательное учреждение</b>   |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>   |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>30.06.2023</b>   |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>69 ДоКРТ/22-23</b>   |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области и Администрация городского округа Московской области</b> |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Здание</b></p>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Амбулаторно поликлиническое учреждение</b>   |
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>  |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>30.06.2023</b>  |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>69 ДоКРТ/22-23</b>  |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области и Администрация городского округа Московской области</b>  |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Минимальная высота потолков кладовых составляет 2,67 м. Сведения из раздела 19.6 о целевом кредите (целевом займе) указаны на все Объекты (корпуса 1,2,3,4,5) по состоянию на 17.05.2024. Сведения из раздела 13.1.2.1 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства, сведения из раздела 14.1 (5) размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения указаны на все Объекты (корпуса 1,2,3,4,5); ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве</b> |

## Объект №4

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>                                      |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>69 ДоКРТ/22-23</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>30.06.2023</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>21.12.2023</b>   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                 |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                        |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Королькова</b>                                      |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Олеся</b>   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Дмитриевна</b>                       |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>344406043775</b>                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НПЦ ОСНОВА"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7716637700</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭКСПЕРТНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ "ГИДРОИНФОРМАЦИОННЫЕ СИСТЕМЫ"</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7723528758</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТИК-ПРОДЖЕКТ"</b>                    |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6829128980</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.03.2024</b>   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-3-010027-2024</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭКСПЕРТИЗА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5003148195</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой Комплекс "Легенда Коренёво"; ЖК "Легенда Коренёво"; Жилой Комплекс "Легенда Коренево"; ЖК "Легенда Коренево"</b>                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УКС КОРЕНЕВО"</b>  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5009113833</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 11 О разрешении на строительство   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-22-27048-2024</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.03.2024</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.03.2027</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>             |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>ИСКМ-КД-101-2023</b>     |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.09.2023</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.10.2023</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>   |
|  | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:22:0060608:504</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>39 364,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>39</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>7</b>   |

|   |            |   |
|---|------------|---|
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Указано общее для 5 домов количество, расположено на территории жилого комплекса.Оборудованы песочницами, детским игровым комплексом, качелями, спортивным оборудованием</b>  |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>4</b>   |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Указано общее для 5 домов, на территории жилого комплекса.Оборудованы спортивным комплексом, тренажерами, минифутбольной площадкой</b>  |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>7</b>   |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Указано общее для 5 домов, на территории жилого комплекса.Предусмотрены площадки для твердых бытовых, крупногабаритных и строительных отходов.Оборудованы пластиковыми евроконтейнерами (12 шт), контейнерами для крупногабаритных отходов (12шт)</b> |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено озеленение:посевной газон, кустарники, лиственные деревья</b>   |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Организация нескользящих поверхностей на путях движения, вход в жилые здания с уровня земли, парковки для МГН</b>   |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено освещение проездов, тротуаров, внутриворотовых пространств, освещения на жилых домах</b>                                     |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|   | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Люберецкая Теплосеть</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5027130221</b>                                 |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2023</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25ТС-2023</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2028</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Люберецкая Теплосеть</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5027130221</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25ТС-2023</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2028</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Люберецкий Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5027130197</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.03.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>410</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.03.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Люберецкий Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5027130197</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.03.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>410</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.03.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мособлэнерго</b>         |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032137342</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2015</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>151210/Р/1/ЦА</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2025</b>   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>38 562 072,00 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНФОТЕХ</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7708355500</b>                    |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНФОТЕХ</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7708355500</b>                    |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>168</b>   |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>29</b>  |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>  |
|   | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>29</b>  |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  | 15.2.1   |   |



| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| K1             | Квартира        | 2                 | 1              | 34.40                | 1                 | 33.00                      | 2.72                |
| K2             | Квартира        | 2                 | 1              | 34.10                | 1                 | 32.70                      | 2.72                |
| K3             | Квартира        | 2                 | 1              | 53.60                | 2                 | 53.60                      | 2.72                |
| K4             | Квартира        | 2                 | 1              | 35.90                | 1                 | 35.90                      | 2.72                |
| K5             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 28.00                | 1                 | 28.00                      | 2.72                |
| K6             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 28.50                | 1                 | 28.50                      | 2.72                |
| K7             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 28.50                | 1                 | 28.50                      | 2.72                |
| K8             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 28.00                | 1                 | 28.00                      | 2.72                |
| K9             | Квартира        | 2                 | 1              | 35.90                | 1                 | 35.90                      | 2.72                |
| K10            | Квартира        | 2                 | 1              | 53.60                | 2                 | 53.60                      | 2.72                |
| K11            | Квартира        | 2                 | 1              | 34.10                | 1                 | 32.70                      | 2.72                |
| K12            | Квартира        | 2                 | 1              | 34.40                | 1                 | 33.00                      | 2.72                |
| K13            | Квартира        | 3                 | 1              | 34.40                | 1                 | 33.00                      | 2.72                |
| K14            | Квартира        | 3                 | 1              | 34.10                | 1                 | 32.70                      | 2.72                |
| K15            | Квартира        | 3                 | 1              | 56.30                | 2                 | 53.60                      | 2.72                |
| K16            | Квартира        | 3                 | 1              | 37.10                | 1                 | 35.90                      | 2.72                |
| K17            | Квартира-студия | 3                 | 1              | 29.10                | 1                 | 28.00                      | 2.72                |
| K18            | Квартира-студия | 3                 | 1              | 29.50                | 1                 | 28.50                      | 2.72                |
| K19            | Квартира-студия | 3                 | 1              | 29.50                | 1                 | 28.50                      | 2.72                |
| K20            | Квартира-студия | 3                 | 1              | 29.10                | 1                 | 28.00                      | 2.72                |
| K21            | Квартира        | 3                 | 1              | 37.10                | 1                 | 35.90                      | 2.72                |
| K22            | Квартира        | 3                 | 1              | 56.20                | 2                 | 53.60                      | 2.72                |
| K23            | Квартира        | 3                 | 1              | 34.10                | 1                 | 32.70                      | 2.72                |
| K24            | Квартира        | 3                 | 1              | 34.40                | 1                 | 33.00                      | 2.72                |
| K25            | Квартира        | 4                 | 1              | 34.40                | 1                 | 33.00                      | 2.72                |
| K26            | Квартира        | 4                 | 1              | 34.10                | 1                 | 32.70                      | 2.72                |
| K27            | Квартира        | 4                 | 1              | 56.30                | 2                 | 53.60                      | 2.72                |
| K28            | Квартира        | 4                 | 1              | 37.10                | 1                 | 35.90                      | 2.72                |
| K29            | Квартира-студия | 4                 | 1              | 29.10                | 1                 | 28.00                      | 2.72                |
| K30            | Квартира-студия | 4                 | 1              | 29.50                | 1                 | 28.50                      | 2.72                |
| K31            | Квартира-студия | 4                 | 1              | 29.50                | 1                 | 28.50                      | 2.72                |
| K32            | Квартира-студия | 4                 | 1              | 29.10                | 1                 | 28.00                      | 2.72                |
| K33            | Квартира        | 4                 | 1              | 37.10                | 1                 | 35.90                      | 2.72                |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| К34 | Квартира        | 4 | 1 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| К35 | Квартира        | 4 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| К36 | Квартира        | 4 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| К37 | Квартира        | 5 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| К38 | Квартира        | 5 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| К39 | Квартира        | 5 | 1 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| К40 | Квартира        | 5 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| К41 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| К42 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| К43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| К44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| К45 | Квартира        | 5 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| К46 | Квартира        | 5 | 1 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| К47 | Квартира        | 5 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| К48 | Квартира        | 5 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| К49 | Квартира        | 6 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| К50 | Квартира        | 6 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| К51 | Квартира        | 6 | 1 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| К52 | Квартира        | 6 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| К53 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| К54 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| К55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| К56 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| К57 | Квартира        | 6 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| К58 | Квартира        | 6 | 1 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| К59 | Квартира        | 6 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| К60 | Квартира        | 6 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| К61 | Квартира        | 7 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| К62 | Квартира        | 7 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| К63 | Квартира        | 7 | 1 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| К64 | Квартира        | 7 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| К65 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| К66 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| К67 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| К68 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| К69 | Квартира        | 7 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |

|      |                 |   |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| K70  | Квартира        | 7 | 1 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K71  | Квартира        | 7 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K72  | Квартира        | 7 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K73  | Квартира        | 8 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K74  | Квартира        | 8 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K75  | Квартира        | 8 | 1 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K76  | Квартира        | 8 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K77  | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K78  | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K79  | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K80  | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K81  | Квартира        | 8 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K82  | Квартира        | 8 | 1 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K83  | Квартира        | 8 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K84  | Квартира        | 8 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K85  | Квартира        | 2 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K86  | Квартира        | 2 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K87  | Квартира        | 2 | 2 | 53.60 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K88  | Квартира        | 2 | 2 | 35.90 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K89  | Квартира-студия | 2 | 2 | 28.00 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K90  | Квартира-студия | 2 | 2 | 28.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K91  | Квартира-студия | 2 | 2 | 28.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K92  | Квартира-студия | 2 | 2 | 28.00 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K93  | Квартира        | 2 | 2 | 35.90 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K94  | Квартира        | 2 | 2 | 53.60 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K95  | Квартира        | 2 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K96  | Квартира        | 2 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K97  | Квартира        | 3 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K98  | Квартира        | 3 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K99  | Квартира        | 3 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K100 | Квартира        | 3 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K101 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K102 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K103 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K104 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K105 | Квартира        | 3 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |

|      |                 |   |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| K106 | Квартира        | 3 | 2 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K107 | Квартира        | 3 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K108 | Квартира        | 3 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K109 | Квартира        | 4 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K110 | Квартира        | 4 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K111 | Квартира        | 4 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K112 | Квартира        | 4 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K113 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K114 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K115 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K116 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K117 | Квартира        | 4 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K118 | Квартира        | 4 | 2 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K119 | Квартира        | 4 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K120 | Квартира        | 4 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K121 | Квартира        | 5 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K122 | Квартира        | 5 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K123 | Квартира        | 5 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K124 | Квартира        | 5 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K125 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K126 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K127 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K128 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K129 | Квартира        | 5 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K130 | Квартира        | 5 | 2 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K131 | Квартира        | 5 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K132 | Квартира        | 5 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K133 | Квартира        | 6 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K134 | Квартира        | 6 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K135 | Квартира        | 6 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K136 | Квартира        | 6 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K137 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K138 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K139 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K140 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K141 | Квартира        | 6 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |

|      |                 |   |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| K142 | Квартира        | 6 | 2 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K143 | Квартира        | 6 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K144 | Квартира        | 6 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K145 | Квартира        | 7 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K146 | Квартира        | 7 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K147 | Квартира        | 7 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K148 | Квартира        | 7 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K149 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K150 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K151 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K152 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K153 | Квартира        | 7 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K154 | Квартира        | 7 | 2 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K155 | Квартира        | 7 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K156 | Квартира        | 7 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K157 | Квартира        | 8 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K158 | Квартира        | 8 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K159 | Квартира        | 8 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K160 | Квартира        | 8 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K161 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K162 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K163 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K164 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K165 | Квартира        | 8 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K166 | Квартира        | 8 | 2 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K167 | Квартира        | 8 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K168 | Квартира        | 8 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| T16            | Нежилое помещение | -1                | 1              | 88.00          |                                   | 88.00          | 4.20                |
| T17            | Нежилое помещение | -1                | 1              | 45.30          |                                   | 45.30          | 4.20                |
| T18            | Нежилое помещение | -1                | 1              | 80.40          |                                   | 80.40          | 4.20                |

|     |                   |    |   |        |  |        |      |
|-----|-------------------|----|---|--------|--|--------|------|
| T19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 67.20  |  | 67.20  | 4.20 |
| T20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 66.50  |  | 66.50  | 4.20 |
| T21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 57.50  |  | 57.50  | 4.20 |
| T22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 553.40 |  | 553.40 | 4.20 |
| T23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 52.90  |  | 52.90  | 4.20 |
| T24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 60.10  |  | 60.10  | 4.20 |
| T25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 68.10  |  | 68.10  | 4.20 |
| T26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 40.40  |  | 40.40  | 4.20 |
| T27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 40.40  |  | 40.40  | 4.20 |
| T28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 68.10  |  | 68.10  | 4.20 |
| T29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 58.70  |  | 58.70  | 4.20 |
| T1  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 56.00  |  | 56.00  | 4.65 |
| T2  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 67.50  |  | 67.50  | 4.65 |
| T3  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 94.30  |  | 94.30  | 4.65 |
| T4  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 133.50 |  | 133.50 | 4.65 |
| T5  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 77.40  |  | 77.40  | 4.65 |
| T6  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 67.50  |  | 67.50  | 4.65 |
| T7  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 49.90  |  | 49.90  | 4.65 |
| T8  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 100.80 |  | 100.80 | 4.65 |
| T9  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 113.70 |  | 113.70 | 4.65 |
| T10 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 107.20 |  | 107.20 | 4.65 |
| T11 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 238.70 |  | 238.70 | 4.65 |
| T12 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 454.30 |  | 454.30 | 4.65 |
| T13 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 33.70  |  | 33.70  | 4.65 |
| T14 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 162.00 |  | 162.00 | 4.65 |

| T15  | Нежилое помещение                        | 1                                     | 1 | 45.90                |                | 45.90 | 4.65 |
|--|--|---------------------------------------|---|----------------------|----------------|-------|------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |  |                                       |   |                      |                |       |      |
| 16.1 О помещениях общего пользования   |  | 16.1.1                                |   |                      |                |       |      |
| № п/п  | Вид помещения                            | Описание места расположения помещения |   | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |       |      |
| 1  | Лестничная клетка 1                      | Подвал                                |   | Общественное         | 14.5           |       |      |
| 2  | Санузел                                  | Подвал                                |   | Общественное         | 1.2            |       |      |
| 3  | Санузел                                  | Подвал                                |   | Общественное         | 1.2            |       |      |
| 4  | Комната уборочного инвентаря             | Подвал                                |   | Общественное         | 1.7            |       |      |
| 5  | Универсальный санузел                    | Подвал                                |   | Общественное         | 4.1            |       |      |
| 6  | Санузел                                  | Подвал                                |   | Общественное         | 1.4            |       |      |
| 7  | Умывальная                               | Подвал                                |   | Общественное         | 5.0            |       |      |
| 8  | Умывальная                               | Подвал                                |   | Общественное         | 5.2            |       |      |
| 9  | Коридор                                  | Подвал                                |   | Общественное         | 116.4          |       |      |
| 10   | Лифтовый холл                            | Подвал                                |   | Общественное         | 9.2            |       |      |
| 11   | Коридор                                  | Подвал                                |   | Общественное         | 70.4           |       |      |
| 12   | Тамбур шлюз                              | Подвал                                |   | Общественное         | 5.4            |       |      |
| 13   | Лестничная клетка                        | Подвал                                |   | Общественное         | 19.0           |       |      |
| 14   | Коридор                                  | Подвал                                |   | Общественное         | 101.3          |       |      |
| 15   | Лестничная клетка 2                      | Подвал                                |   | Общественное         | 14.5           |       |      |
| 16   | Тамбур                                   | Подвал                                |   | Общественное         | 12.1           |       |      |
| 17   | Коридор                                  | Подвал                                |   | Техническое          | 7.8            |       |      |
| 18   | Насосная                                 | Подвал                                |   | Техническое          | 46.8           |       |      |
| 19   | Форкамера                                | Подвал                                |   | Техническое          | 4.7            |       |      |
| 20   | Индивидуальный тепловой пункт            | Подвал                                |   | Техническое          | 86.6           |       |      |
| 21   | Венткамера                               | Подвал                                |   | Техническое          | 58.0           |       |      |
| 22   | Техническое помещение обслуживания сетей | Подвал                                |   | Техническое          | 8.1            |       |      |
| 23   | Узел связи                               | Подвал                                |   | Техническое          | 11.1           |       |      |
| 24   | Техническое помещение обслуживания сетей | Подвал                                |   | Техническое          | 14.4           |       |      |
| 25   | Техническое помещение обслуживания сетей | Подвал                                |   | Техническое          | 14.4           |       |      |
| 26   | Узел связи                               | Подвал                                |   | Техническое          | 11.0           |       |      |
| 27   | Техническое помещение обслуживания сетей | Подвал                                |   | Техническое          | 6.2            |       |      |
| 28   | Венткамера                               | Подвал                                |   | Техническое          | 46.3           |       |      |
| 29   | Техническое помещение обслуживания сетей | Подвал                                |   | Техническое          | 4.0            |       |      |
| 30   | Электрощитовая                           | Подвал                                |   | Техническое          | 25.7           |       |      |
| 31   | Форкамера                                | Подвал                                |   | Техническое          | 4.7            |       |      |
| 32   | Техническое помещение обслуживания сетей | Подвал                                |   | Техническое          | 5.5            |       |      |

|    |  |                  |              |      |
|----|--|------------------|--------------|------|
| 33 | Техническое помещение обслуживания сетей | Подвал           | Техническое  | 6.6  |
| 34 | Лифтовый холл                            | 1 этаж           | Общественное | 11.5 |
| 35 | Коридор                                  | 1 этаж           | Общественное | 36.7 |
| 36 | Тамбур                                   | 1 этаж           | Общественное | 5.4  |
| 37 | Лестничная клетка                        | 1 этаж           | Общественное | 25.5 |
| 38 | Лестничная клетка                        | 1 секция, 1 этаж | Общественное | 7.3  |
| 39 | Лестничная клетка                        | 1 секция, 1 этаж | Общественное | 9.1  |
| 40 | Лифтовый холл                            | 1 секция, 1 этаж | Общественное | 6.1  |
| 41 | Санузел                                  | 1 секция, 1 этаж | Общественное | 2.2  |
| 42 | Консьерж                                 | 1 секция, 1 этаж | Общественное | 5.8  |
| 43 | Комната уборочного инвентаря             | 1 секция, 1 этаж | Общественное | 3,0  |
| 44 | Холл                                     | 1 секция, 1 этаж | Общественное | 18.8 |
| 45 | Тамбур                                   | 1 секция, 1 этаж | Общественное | 7.2  |
| 46 | Колясочная                               | 1 секция, 1 этаж | Общественное | 15,0 |
| 47 | Лестничная клетка                        | 2 секция, 1 этаж | Общественное | 9.2  |
| 48 | Лестничная клетка                        | 2 секция, 1 этаж | Общественное | 7.3  |
| 49 | Лифтовый холл                            | 2 секция, 1 этаж | Общественное | 6,0  |
| 50 | Санузел                                  | 2 секция, 1 этаж | Общественное | 2.2  |
| 51 | Консьерж                                 | 2 секция, 1 этаж | Общественное | 5.8  |
| 52 | Комната уборочного инвентаря             | 2 секция, 1 этаж | Общественное | 1.9  |
| 53 | Тамбур                                   | 2 секция, 1 этаж | Общественное | 7.2  |
| 54 | Колясочная                               | 2 секция, 1 этаж | Общественное | 15   |
| 55 | Холл                                     | 2 секция, 1 этаж | Общественное | 18.7 |
| 56 | Холл                                     | 1 секция, 2 этаж | Общественное | 6.2  |
| 57 | Лестничная клетка 1                      | 1 секция, 2 этаж | Общественное | 14.6 |
| 58 | Межквартирный коридор                    | 1 секция, 2 этаж | Общественное | 45.4 |
| 59 | Межквартирный коридор                    | 1 секция, 3 этаж | Общественное | 45.7 |
| 60 | Лифтовый холл/ПБЗ                        | 1 секция, 3 этаж | Общественное | 6.2  |
| 61 | Лестничная клетка 1                      | 1 секция, 3 этаж | Общественное | 14.6 |
| 62 | Межквартирный коридор                    | 1 секция, 4 этаж | Общественное | 45.7 |
| 63 | Лифтовый холл/ПБЗ                        | 1 секция, 4 этаж | Общественное | 6.2  |
| 64 | Лестничная клетка 1                      | 1 секция, 4 этаж | Общественное | 14.6 |
| 65 | Межквартирный коридор                    | 1 секция, 5 этаж | Общественное | 45.7 |
| 66 | Лифтовый холл/ПБЗ                        | 1 секция, 5 этаж | Общественное | 6.2  |
| 67 | Лестничная клетка 1                      | 1 секция, 5 этаж | Общественное | 14.6 |
| 68 | Межквартирный коридор                    | 1 секция, 6 этаж | Общественное | 45.7 |
| 69 | Лифтовый холл/ПБЗ                        | 1 секция, 6 этаж | Общественное | 6.2  |
| 70 | Лестничная клетка 1                      | 1 секция, 6 этаж | Общественное | 14.6 |
| 71 | Межквартирный коридор                    | 1 секция, 7 этаж | Общественное | 45.7 |
| 72 | Лифтовый холл/ПБЗ                        | 1 секция, 7 этаж | Общественное | 6.2  |
| 73 | Лестничная клетка 1                      | 1 секция, 7 этаж | Общественное | 14.6 |
| 74 | Межквартирный коридор                    | 1 секция, 8 этаж | Общественное | 45.7 |
| 75 | Лифтовый холл/ПБЗ                        | 1 секция, 8 этаж | Общественное | 6.2  |
| 76 | Лестничная клетка 1                      | 1 секция, 8 этаж | Общественное | 14.6 |
| 77 | Выход на кровлю                          | 1 секция, 8 этаж | Общественное | 11   |



|    |                       |                  |              |      |
|----|-----------------------|------------------|--------------|------|
| 78 | Холл                  | 2 секция, 2 этаж | Общественное | 6.2  |
| 79 | Лестничная клетка 2   | 2 секция, 2 этаж | Общественное | 14.6 |
| 80 | Межквартирный коридор | 2 секция, 2 этаж | Общественное | 45.3 |
| 81 | Межквартирный коридор | 2 секция, 3 этаж | Общественное | 45.7 |
| 82 | Лифтовый холл/ПБЗ     | 2 секция, 3 этаж | Общественное | 6.2  |
| 83 | Лестничная клетка 2   | 2 секция, 3 этаж | Общественное | 14.6 |
| 84 | Межквартирный коридор | 2 секция, 4 этаж | Общественное | 45.7 |
| 85 | Лифтовый холл/ПБЗ     | 2 секция, 4 этаж | Общественное | 6.2  |
| 86 | Лестничная клетка 2   | 2 секция, 4 этаж | Общественное | 14.6 |
| 87 | Межквартирный коридор | 2 секция, 5 этаж | Общественное | 45.7 |
| 88 | Лифтовый холл/ПБЗ     | 2 секция, 5 этаж | Общественное | 6.2  |
| 89 | Лестничная клетка 2   | 2 секция, 5 этаж | Общественное | 14.6 |
| 90 | Межквартирный коридор | 2 секция, 6 этаж | Общественное | 45.7 |
| 91 | Лифтовый холл/ПБЗ     | 2 секция, 6 этаж | Общественное | 6.2  |
| 92 | Лестничная клетка 2   | 2 секция, 6 этаж | Общественное | 14.6 |
| 93 | Межквартирный коридор | 2 секция, 7 этаж | Общественное | 45.7 |
| 94 | Лифтовый холл/ПБЗ     | 2 секция, 7 этаж | Общественное | 6.2  |
| 95 | Лестничная клетка 2   | 2 секция, 7 этаж | Общественное | 14.6 |
| 96 | Межквартирный коридор | 2 секция, 8 этаж | Общественное | 45.7 |
| 97 | Лифтовый холл/ПБЗ     | 2 секция, 8 этаж | Общественное | 6.2  |
| 98 | Лестничная клетка 2   | 2 секция, 8 этаж | Общественное | 14.6 |
| 99 | Выход на кровлю       | 2 секция, 8 этаж | Общественное | 11   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования   | Назначение  |
|-------|--|--|---|
| 1     | подземная часть  | Индивидуальный тепловой пункт ИТП                          | Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям |
| 2     | подземный этаж, общее имущество в доме, тех. помещения, помещения коммерческого назначения, квартиры | Система отопления  | Компенсация теплотерь через ограждающие конструкции         |
| 3     | подземный этаж   | Единый ввод водопровода для водоснабжения жилого комплекса | Обеспечение потребителей холодной водой                     |
| 4     | Квартиры, коммерческие помещения, нежилые помещения, тех.помещения                                   | Система холодного водоснабжения                            | Обеспечение потребителей холодной водой                     |
| 5     | подземный этаж корпуса 1   | Насосная установка хозяйственно-питьевого водоснабжения    | Обеспечение потребителей хозяйственно-питьевой водой        |

|    |  |  |   |
|----|--|--|---|
| 6  | Квартиры, помещения коммерческого назначения, тех. помещения   | Система горячего водоснабжения                           | Обеспечение потребителей горячей водой  |
| 7  | Помещения коммерческого назначения, коммерческие помещения, квартиры, тех.помещения  | Система хоз-бытовой канализации                          | Отведение стоков  |
| 8  | подземный этаж   | Трубопроводы противопожарного водоснабжения              | Обеспечение водой на нужды пожаротушения  |
| 9  | Помещения коммерческого назначения корпуса 1, МОП  | Внутренний противопожарный водопровод                    | Пожаротушение   |
| 10 | Кровля   | Система ливневой канализации                             | Отвод осадков   |
| 11 | МОП, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. Помещения, квартиры (отвод воды от внутренних блоков кондиционеров), подземная автостоянка | Система дренажной канализации                            | Отвод дренажа   |
| 12 | Кровля, МОП, нежилые помещения корпуса 1   | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре  |
| 13 | Лестничные клетки, лифтовые, холлы, зоны безопасности  | Система вытяжной противодымной вентиляции                | Удаление дыма при пожаре  |
| 14 | Коридоры нежилых помещений 1 корпуса   | Дымоудаление   | Удаление дыма при пожаре  |
| 15 | подземный этаж, помещения коммерческого назначения   | Общеобменная вентиляция с естественным побуждением       | Обеспечение требуемого воздухообмена  |
| 16 | Квартиры (санузлы, кухни)  | Вытяжная вентиляция                                      | Обеспечение требуемого воздухообмена  |
| 17 | На фасадах   | Система кондиционирования                                | Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях   |
| 18 | подземный этаж, МОП, тех. помещения, нежилые помещения, квартиры   | Система электроснабжения и электроосвещения              | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса              |
| 19 | подземный этаж, МОП, тех. помещения, помещения коммерческого назначения, квартиры  | Автоматическая система пожарной сигнализации             | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием                                |
| 20 | подземный этаж, МОП, тех. помещения, нежилые помещения, квартиры   | Система оповещения и управления эвакуацией               | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |

|    |   |  |   |
|----|---|--|---|
| 21 | Квартиры, МОП, ИТП, водомерный узел   | Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления | Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды                                  |
| 22 | Квартиры, МОП, ВРУ  | Система автоматизированного учета электроэнергии                     | Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии  |
| 23 | Лифтовые холлы, коридоры, фасад   | Система охранного теленаблюдения                                     | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеонаблюдения   |
| 24 | подземный этаж, МОП, тех. помещения, помещения коммерческого назначения, квартиры | Системы автоматизации инженерного оборудования зданий                | Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП |
| 25 | МОП, квартиры, помещения коммерческого назначения                                 | Система радиодифференциации  | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС  |
| 26 | МОП, тех. помещения, нежилые помещения  | Система контроля и управления доступом                               | Обеспечение контроля доступа, разблокировка эвакуационных дверей при пожаре   |
| 27 | МОП, фасад, квартиры  | Система охраны входов  | Предотвращение проникновения в здание посторонних лиц.  |
| 28 | Лифтовые шахты, лифтовые холлы  | Вертикальный транспорт   | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечение транспортировки пожарных бригад                                      |
| 29 | подземный этаж  | Охранно-защитная дератизационная система                             | Предотвращение проникновения в помещения грызунов   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2026</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>953 898 049,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|  |                 |   |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br/><b>0,00 руб.</b></p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br/><b>0,00 руб.</b></p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |   |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>  |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>   |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Публичные акционерные общества</b></p>                    |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|  | <p>19.2.3</p>   | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>7707083893</b></p>                            |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810540000100111</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>044525225</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>773601001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>00032537</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                               |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>4 650 579 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>297 128 059,35 руб.</b>                         |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>4 353 450 940,65 руб.</b>                                    |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>26.01.2027</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>57 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>56 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>8 122 500 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>5 040 000 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Здание</b></p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Средняя общеобразовательная школа</b>   |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>   |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>30.06.2023</b>   |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>69 ДоКРТ/22-23</b>   |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области и Администрация городского округа Московской области</b> |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Здание</b></p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Дошкольное образовательное учреждение</b>   |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>   |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>30.06.2023</b>   |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>69 ДоКРТ/22-23</b>   |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области и Администрация городского округа Московской области</b> |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Здание</b></p>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Амбулаторно поликлиническое учреждение</b>   |
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>  |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>30.06.2023</b>  |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>69 ДоКРТ/22-23</b>  |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области и Администрация городского округа Московской области</b>  |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Сведения из раздела 19.6 о целевом кредите (целевом займе) указаны на все Объекты (корпуса 1,2,3,4,5) по состоянию на 17.05.2024. Сведения из раздела 13.1.2.1 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства, сведения из раздела 14.1 (5) размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения указаны на все Объекты (корпуса 1,2,3,4,5); ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве</b> |



## Объект №5

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>                                      |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>69 ДоКРТ/22-23</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>30.06.2023</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>21.12.2023</b>   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                 |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                        |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Королькова</b>                                      |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Олеся</b>   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Дмитриевна</b>                       |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>344406043775</b>                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НПЦ ОСНОВА"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7716637700</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭКСПЕРТНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ "ГИДРОИНФОРМАЦИОННЫЕ СИСТЕМЫ"</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7723528758</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТИК-ПРОДЖЕКТ"</b>                    |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6829128980</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.03.2024</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-3-010027-2024</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭКСПЕРТИЗА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5003148195</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой Комплекс "Легенда Коренёво"; ЖК "Легенда Коренёво"; Жилой Комплекс "Легенда Коренево"; ЖК "Легенда Коренево"</b>                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УКС КОРЕНЕВО"</b>  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5009113833</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 11 О разрешении на строительство   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-22-27048-2024</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.03.2024</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.03.2027</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>             |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>ИСКМ-КД-101-2023</b>     |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.09.2023</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.10.2023</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>   |
|  | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:22:0060608:504</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>39 364,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>39</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>7</b>   |

|   |            |   |
|---|------------|---|
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Указано общее для 5 домов количество, расположено на территории жилого комплекса.Оборудованы песочницами, детским игровым комплексом, качелями, спортивным оборудованием</b>  |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>4</b>   |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Указано общее для 5 домов, на территории жилого комплекса.Оборудованы спортивным комплексом, тренажерами, минифутбольной площадкой</b>  |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>7</b>   |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Указано общее для 5 домов, на территории жилого комплекса.Предусмотрены площадки для твердых бытовых, крупногабаритных и строительных отходов.Оборудованы пластиковыми евроконтейнерами (12 шт), контейнерами для крупногабаритных отходов (12шт)</b> |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено озеленение:посевной газон, кустарники, лиственные деревья</b>   |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Организация нескользящих поверхностей на путях движения, вход в жилые здания с уровня земли, парковки для МГН</b>   |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено освещение проездов, тротуаров, внутриворотовых пространств, освещения на жилых домах</b>                                     |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|   | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Люберецкая Теплосеть</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5027130221</b>                                 |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2023</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25ТС-2023</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2028</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Люберецкая Теплосеть</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5027130221</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25ТС-2023</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2028</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Люберецкий Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5027130197</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.03.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>410</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.03.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Люберецкий Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5027130197</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.03.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>410</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.03.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мособлэнерго</b>         |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032137342</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2015</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>151210/Р/1/ЦА</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2025</b>   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>38 562 072,00 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНФОТЕХ</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7708355500</b>                    |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНФОТЕХ</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7708355500</b>                    |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>168</b>   |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>122</b>   |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>  |
|   | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>122</b>   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| K1             | Квартира        | 2                 | 1              | 34.40                | 1                 | 33.00                      | 2.72                |
| K2             | Квартира        | 2                 | 1              | 34.10                | 1                 | 32.70                      | 2.72                |
| K3             | Квартира        | 2                 | 1              | 56.20                | 2                 | 53.60                      | 2.72                |
| K4             | Квартира        | 2                 | 1              | 37.10                | 1                 | 35.90                      | 2.72                |
| K5             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 29.10                | 1                 | 28.00                      | 2.72                |
| K6             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 29.50                | 1                 | 28.50                      | 2.72                |
| K7             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 29.50                | 1                 | 28.50                      | 2.72                |
| K8             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 29.10                | 1                 | 28.00                      | 2.72                |
| K9             | Квартира        | 2                 | 1              | 37.10                | 1                 | 35.90                      | 2.72                |
| K10            | Квартира        | 2                 | 1              | 56.30                | 2                 | 53.60                      | 2.72                |
| K11            | Квартира        | 2                 | 1              | 34.10                | 1                 | 32.70                      | 2.72                |
| K12            | Квартира        | 2                 | 1              | 34.40                | 1                 | 33.00                      | 2.72                |
| K13            | Квартира        | 3                 | 1              | 34.40                | 1                 | 33.00                      | 2.72                |
| K14            | Квартира        | 3                 | 1              | 34.10                | 1                 | 32.70                      | 2.72                |
| K15            | Квартира        | 3                 | 1              | 56.20                | 2                 | 53.60                      | 2.72                |
| K16            | Квартира        | 3                 | 1              | 37.10                | 1                 | 35.90                      | 2.72                |
| K17            | Квартира-студия | 3                 | 1              | 29.10                | 1                 | 28.00                      | 2.72                |
| K18            | Квартира-студия | 3                 | 1              | 29.50                | 1                 | 28.50                      | 2.72                |
| K19            | Квартира-студия | 3                 | 1              | 29.50                | 1                 | 28.50                      | 2.72                |
| K20            | Квартира-студия | 3                 | 1              | 29.10                | 1                 | 28.00                      | 2.72                |
| K21            | Квартира        | 3                 | 1              | 37.10                | 1                 | 35.90                      | 2.72                |
| K22            | Квартира        | 3                 | 1              | 56.30                | 2                 | 53.60                      | 2.72                |
| K23            | Квартира        | 3                 | 1              | 34.10                | 1                 | 32.70                      | 2.72                |
| K24            | Квартира        | 3                 | 1              | 34.40                | 1                 | 33.00                      | 2.72                |
| K25            | Квартира        | 4                 | 1              | 34.40                | 1                 | 33.00                      | 2.72                |
| K26            | Квартира        | 4                 | 1              | 34.10                | 1                 | 32.70                      | 2.72                |
| K27            | Квартира        | 4                 | 1              | 56.20                | 2                 | 53.60                      | 2.72                |
| K28            | Квартира        | 4                 | 1              | 37.10                | 1                 | 35.90                      | 2.72                |
| K29            | Квартира-студия | 4                 | 1              | 29.10                | 1                 | 28.00                      | 2.72                |
| K30            | Квартира-студия | 4                 | 1              | 29.50                | 1                 | 28.50                      | 2.72                |
| K31            | Квартира-студия | 4                 | 1              | 29.50                | 1                 | 28.50                      | 2.72                |
| K32            | Квартира-студия | 4                 | 1              | 29.10                | 1                 | 28.00                      | 2.72                |
| K33            | Квартира        | 4                 | 1              | 37.10                | 1                 | 35.90                      | 2.72                |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| К34 | Квартира        | 4 | 1 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| К35 | Квартира        | 4 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| К36 | Квартира        | 4 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| К37 | Квартира        | 5 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| К38 | Квартира        | 5 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| К39 | Квартира        | 5 | 1 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| К40 | Квартира        | 5 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| К41 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| К42 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| К43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| К44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| К45 | Квартира        | 5 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| К46 | Квартира        | 5 | 1 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| К47 | Квартира        | 5 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| К48 | Квартира        | 5 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| К49 | Квартира        | 6 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| К50 | Квартира        | 6 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| К51 | Квартира        | 6 | 1 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| К52 | Квартира        | 6 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| К53 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| К54 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| К55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| К56 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| К57 | Квартира        | 6 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| К58 | Квартира        | 6 | 1 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| К59 | Квартира        | 6 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| К60 | Квартира        | 6 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| К61 | Квартира        | 7 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| К62 | Квартира        | 7 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| К63 | Квартира        | 7 | 1 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| К64 | Квартира        | 7 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| К65 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| К66 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| К67 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| К68 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| К69 | Квартира        | 7 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |

|      |                 |   |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| K70  | Квартира        | 7 | 1 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K71  | Квартира        | 7 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K72  | Квартира        | 7 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K73  | Квартира        | 8 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K74  | Квартира        | 8 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K75  | Квартира        | 8 | 1 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K76  | Квартира        | 8 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K77  | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K78  | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K79  | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K80  | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K81  | Квартира        | 8 | 1 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K82  | Квартира        | 8 | 1 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K83  | Квартира        | 8 | 1 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K84  | Квартира        | 8 | 1 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K85  | Квартира        | 2 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K86  | Квартира        | 2 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K87  | Квартира        | 2 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K88  | Квартира        | 2 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K89  | Квартира-студия | 2 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K90  | Квартира-студия | 2 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K91  | Квартира-студия | 2 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K92  | Квартира-студия | 2 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K93  | Квартира        | 2 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K94  | Квартира        | 2 | 2 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K95  | Квартира        | 2 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K96  | Квартира        | 2 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K97  | Квартира        | 3 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K98  | Квартира        | 3 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K99  | Квартира        | 3 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K100 | Квартира        | 3 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K101 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K102 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K103 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K104 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K105 | Квартира        | 3 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |

|      |                 |   |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| K106 | Квартира        | 3 | 2 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K107 | Квартира        | 3 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K108 | Квартира        | 3 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K109 | Квартира        | 4 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K110 | Квартира        | 4 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K111 | Квартира        | 4 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K112 | Квартира        | 4 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K113 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K114 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K115 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K116 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K117 | Квартира        | 4 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K118 | Квартира        | 4 | 2 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K119 | Квартира        | 4 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K120 | Квартира        | 4 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K121 | Квартира        | 5 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K122 | Квартира        | 5 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K123 | Квартира        | 5 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K124 | Квартира        | 5 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K125 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K126 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K127 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K128 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K129 | Квартира        | 5 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K130 | Квартира        | 5 | 2 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K131 | Квартира        | 5 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K132 | Квартира        | 5 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K133 | Квартира        | 6 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K134 | Квартира        | 6 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K135 | Квартира        | 6 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K136 | Квартира        | 6 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K137 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K138 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K139 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K140 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K141 | Квартира        | 6 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |

|      |                 |   |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| K142 | Квартира        | 6 | 2 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K143 | Квартира        | 6 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K144 | Квартира        | 6 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K145 | Квартира        | 7 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K146 | Квартира        | 7 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K147 | Квартира        | 7 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K148 | Квартира        | 7 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K149 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K150 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K151 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K152 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K153 | Квартира        | 7 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K154 | Квартира        | 7 | 2 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K155 | Квартира        | 7 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K156 | Квартира        | 7 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K157 | Квартира        | 8 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |
| K158 | Квартира        | 8 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K159 | Квартира        | 8 | 2 | 56.20 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K160 | Квартира        | 8 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K161 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K162 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K163 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.50 | 1 | 28.50 | 2.72 |
| K164 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.10 | 1 | 28.00 | 2.72 |
| K165 | Квартира        | 8 | 2 | 37.10 | 1 | 35.90 | 2.72 |
| K166 | Квартира        | 8 | 2 | 56.30 | 2 | 53.60 | 2.72 |
| K167 | Квартира        | 8 | 2 | 34.10 | 1 | 32.70 | 2.72 |
| K168 | Квартира        | 8 | 2 | 34.40 | 1 | 33.00 | 2.72 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| X9             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.80           |                                   | 5.80           |                     |
| X10            | Кладовая   | -1                | 1              | 5.20           |                                   | 5.20           |                     |
| X11            | Кладовая   | -1                | 1              | 4.90           |                                   | 4.90           |                     |
| X12            | Кладовая   | -1                | 1              | 6.10           |                                   | 6.10           |                     |
| X13            | Кладовая   | -1                | 1              | 8.30           |                                   | 8.30           |                     |
| X14            | Кладовая   | -1                | 1              | 4.00           |                                   | 4.00           |                     |
| X15            | Кладовая   | -1                | 1              | 4.60           |                                   | 4.60           |                     |

|     |          |    |   |      |  |      |  |
|-----|----------|----|---|------|--|------|--|
| X16 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| X17 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 |  | 5.00 |  |
| X18 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 |  | 5.00 |  |
| X19 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 |  | 5.00 |  |
| X20 | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 |  | 5.10 |  |
| X21 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 |  | 5.00 |  |
| X22 | Кладовая | -1 | 1 | 6.30 |  | 6.30 |  |
| X23 | Кладовая | -1 | 1 | 5.20 |  | 5.20 |  |
| X24 | Кладовая | -1 | 1 | 6.40 |  | 6.40 |  |
| X25 | Кладовая | -1 | 1 | 6.50 |  | 6.50 |  |
| X26 | Кладовая | -1 | 1 | 5.20 |  | 5.20 |  |
| X27 | Кладовая | -1 | 1 | 5.60 |  | 5.60 |  |
| X28 | Кладовая | -1 | 1 | 5.30 |  | 5.30 |  |
| X29 | Кладовая | -1 | 1 | 6.70 |  | 6.70 |  |
| X30 | Кладовая | -1 | 1 | 6.60 |  | 6.60 |  |
| X31 | Кладовая | -1 | 1 | 6.70 |  | 6.70 |  |
| X32 | Кладовая | -1 | 1 | 7.40 |  | 7.40 |  |
| X33 | Кладовая | -1 | 1 | 5.90 |  | 5.90 |  |
| X34 | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 |  | 5.10 |  |
| X35 | Кладовая | -1 | 1 | 6.40 |  | 6.40 |  |
| X36 | Кладовая | -1 | 1 | 8.80 |  | 8.80 |  |
| X37 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 |  | 4.10 |  |
| X38 | Кладовая | -1 | 1 | 6.40 |  | 6.40 |  |
| X39 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| X40 | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 |  | 4.30 |  |
| X41 | Кладовая | -1 | 1 | 5.70 |  | 5.70 |  |
| X42 | Кладовая | -1 | 1 | 5.70 |  | 5.70 |  |
| X43 | Кладовая | -1 | 1 | 5.80 |  | 5.80 |  |
| X44 | Кладовая | -1 | 1 | 6.10 |  | 6.10 |  |
| X45 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 |  | 4.40 |  |
| X46 | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 |  | 5.10 |  |
| X47 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 |  | 5.00 |  |
| X48 | Кладовая | -1 | 1 | 6.00 |  | 6.00 |  |
| X49 | Кладовая | -1 | 1 | 5.30 |  | 5.30 |  |
| X50 | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 |  | 5.40 |  |
| X51 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 |  | 4.90 |  |
| X52 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 |  | 4.60 |  |
| X53 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| X54 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 |  | 3.90 |  |
| X55 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 |  | 4.00 |  |
| X56 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 |  | 4.50 |  |
| X57 | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 |  | 5.10 |  |
| X58 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 |  | 5.00 |  |
| X59 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 |  | 4.50 |  |
| X60 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 |  | 4.40 |  |



|     |                   |    |   |       |  |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|--|-------|------|
| A1  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 61.20 |  | 61.20 | 4.20 |
| A2  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 50.90 |  | 50.90 | 4.20 |
| A3  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 40.60 |  | 40.60 | 4.20 |
| A4  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 48.70 |  | 48.70 | 4.20 |
| A5  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 45.30 |  | 45.30 | 4.20 |
| A6  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 49.40 |  | 49.40 | 4.20 |
| A7  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 40.60 |  | 40.60 | 4.20 |
| A8  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 30.90 |  | 30.90 | 4.20 |
| X69 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.20  |  | 5.20  |      |
| X70 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.20  |  | 5.20  |      |
| X71 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.70  |  | 5.70  |      |
| X72 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.60  |  | 5.60  |      |
| X73 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.50  |  | 5.50  |      |
| X74 | Кладовая          | -1 | 2 | 7.90  |  | 7.90  |      |
| X75 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.60  |  | 4.60  |      |
| X76 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.00  |  | 4.00  |      |
| X77 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.10  |  | 5.10  |      |
| X78 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.10  |  | 5.10  |      |
| X79 | Кладовая          | -1 | 2 | 6.30  |  | 6.30  |      |
| X80 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.20  |  | 4.20  |      |
| X81 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.40  |  | 4.40  |      |
| X82 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.20  |  | 4.20  |      |
| X83 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.70  |  | 4.70  |      |
| X84 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.80  |  | 5.80  |      |
| X85 | Кладовая          | -1 | 2 | 6.90  |  | 6.90  |      |
| X86 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.30  |  | 5.30  |      |
| X87 | Кладовая          | -1 | 2 | 6.50  |  | 6.50  |      |
| X88 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.70  |  | 5.70  |      |
| X89 | Кладовая          | -1 | 2 | 8.50  |  | 8.50  |      |
| X90 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.10  |  | 4.10  |      |
| X91 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.60  |  | 5.60  |      |
| X92 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.60  |  | 5.60  |      |
| X93 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.60  |  | 5.60  |      |
| X94 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.90  |  | 4.90  |      |
| X95 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.90  |  | 4.90  |      |
| X96 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.50  |  | 5.50  |      |
| X97 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.00  |  | 5.00  |      |
| X98 | Кладовая          | -1 | 2 | 7.10  |  | 7.10  |      |
| X99 | Кладовая          | -1 | 2 | 7.50  |  | 7.50  |      |

|      |                   |    |   |       |  |       |      |
|------|-------------------|----|---|-------|--|-------|------|
| X100 | Кладовая          | -1 | 2 | 7.90  |  | 7.90  |      |
| X101 | Кладовая          | -1 | 2 | 7.20  |  | 7.20  |      |
| X102 | Кладовая          | -1 | 2 | 7.40  |  | 7.40  |      |
| X103 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.30  |  | 5.30  |      |
| X104 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.00  |  | 4.00  |      |
| X105 | Кладовая          | -1 | 2 | 7.30  |  | 7.30  |      |
| X106 | Кладовая          | -1 | 2 | 7.30  |  | 7.30  |      |
| X107 | Кладовая          | -1 | 2 | 9.40  |  | 9.40  |      |
| X108 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.70  |  | 4.70  |      |
| X109 | Кладовая          | -1 | 2 | 6.10  |  | 6.10  |      |
| X110 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.70  |  | 4.70  |      |
| X111 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.20  |  | 4.20  |      |
| X112 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.70  |  | 4.70  |      |
| X113 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.20  |  | 4.20  |      |
| X114 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.20  |  | 4.20  |      |
| X115 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.40  |  | 4.40  |      |
| X116 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.50  |  | 5.50  |      |
| X117 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.00  |  | 5.00  |      |
| X118 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.40  |  | 4.40  |      |
| X119 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.00  |  | 4.00  |      |
| X120 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.00  |  | 4.00  |      |
| X121 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.90  |  | 4.90  |      |
| X122 | Кладовая          | -1 | 2 | 6.50  |  | 6.50  |      |
| A61  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 49.40 |  | 49.40 | 4.20 |
| A62  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 40.60 |  | 40.60 | 4.20 |
| A63  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 30.80 |  | 30.80 | 4.20 |
| A64  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 45.30 |  | 45.30 | 4.20 |
| A65  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 50.90 |  | 50.90 | 4.20 |
| A66  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 40.70 |  | 40.70 | 4.20 |
| A67  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 49.40 |  | 49.40 | 4.20 |
| A68  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 61.20 |  | 61.20 | 4.20 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                 | 16.1.1                                |  |                      |                |
|--------------------------------------|-----------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения   | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Водомерный узел | подвал                                |  | Техническое          | 7.6            |

|    |                               |                  |              |       |
|----|-------------------------------|------------------|--------------|-------|
| 2  | Индивидуальный тепловой пункт | подвал           | Техническое  | 28.7  |
| 3  | Узел связи                    | подвал           | Техническое  | 9     |
| 4  | Узел связи                    | подвал           | Техническое  | 9.00  |
| 5  | Электрощитовая                | подвал           | Техническое  | 13.00 |
| 6  | Лестничная клетка             | 1 секция, подвал | Общественное | 15.70 |
| 7  | Коридор                       | 1 секция, подвал | Общественное | 51.60 |
| 8  | Коридор                       | 1 секция, подвал | Общественное | 43.40 |
| 9  | Коридор                       | 1 секция, подвал | Общественное | 65.20 |
| 10 | Коридор                       | 1 секция, 1 этаж | Техническое  | 14.60 |
| 11 | Коридор                       | 1 секция, 1 этаж | Техническое  | 14.70 |
| 12 | Лестничная клетка             | 1 секция, 1 этаж | Общественное | 5.80  |
| 13 | Лестничная клетка             | 1 секция, 1 этаж | Общественное | 8.10  |
| 14 | Колясочная                    | 1 секция, 1 этаж | Общественное | 15.00 |
| 15 | Сан.узел консьержа            | 1 секция, 1 этаж | Общественное | 2.00  |
| 16 | Помещение консьержа           | 1 секция, 1 этаж | Общественное | 5.60  |
| 17 | Комната уборочного инвентаря  | 1 секция, 1 этаж | Общественное | 1.80  |
| 18 | Лифтовый холл                 | 1 секция, 1 этаж | Общественное | 7.90  |
| 19 | Тамбур                        | 1 секция, 1 этаж | Общественное | 4.90  |
| 20 | Холл                          | 1 секция, 1 этаж | Общественное | 19.40 |
| 21 | Тамбур                        | 1 секция, 1 этаж | Общественное | 8.10  |
| 22 | Межквартирный коридор         | 1 секция, 2 этаж | Общественное | 45.90 |
| 23 | Лифтовый холл/ПБЗ             | 1 секция, 2 этаж | Общественное | 6.90  |
| 24 | Лестничная клетка             | 1 секция, 2 этаж | Общественное | 13.40 |
| 25 | Межквартирный коридор         | 1 секция, 3 этаж | Общественное | 45.90 |
| 26 | Лифтовый холл/ПБЗ             | 1 секция, 3 этаж | Общественное | 6.90  |
| 27 | Лестничная клетка             | 1 секция, 3 этаж | Общественное | 13.40 |
| 28 | Межквартирный коридор         | 1 секция, 4 этаж | Общественное | 45.90 |
| 29 | Лифтовый холл/ПБЗ             | 1 секция, 4 этаж | Общественное | 6.90  |
| 30 | Лестничная клетка             | 1 секция, 4 этаж | Общественное | 13.40 |
| 31 | Межквартирный коридор         | 1 секция, 5 этаж | Общественное | 45.90 |
| 32 | Лифтовый холл/ПБЗ             | 1 секция, 5 этаж | Общественное | 6.90  |
| 33 | Лестничная клетка             | 1 секция, 5 этаж | Общественное | 13.40 |
| 34 | Межквартирный коридор         | 1 секция, 6 этаж | Общественное | 45.90 |
| 35 | Лифтовый холл/ПБЗ             | 1 секция, 6 этаж | Общественное | 6.90  |
| 36 | Лестничная клетка             | 1 секция, 6 этаж | Общественное | 13.40 |
| 37 | Межквартирный коридор         | 1 секция, 7 этаж | Общественное | 45.90 |
| 38 | Лифтовый холл/ПБЗ             | 1 секция, 7 этаж | Общественное | 6.90  |
| 39 | Лестничная клетка             | 1 секция, 7 этаж | Общественное | 13.40 |
| 40 | Межквартирный коридор         | 1 секция, 8 этаж | Общественное | 45.90 |
| 41 | Лифтовый холл/ПБЗ             | 1 секция, 8 этаж | Общественное | 6.90  |
| 42 | Лестничная клетка             | 1 секция, 8 этаж | Общественное | 13.40 |
| 43 | Выход на кровлю               | 1 секция, кровля | Техническое  | 10.10 |
| 44 | Коридор                       | 2 секция, подвал | Общественное | 63.10 |
| 45 | Лестничная клетка             | 2 секция, подвал | Общественное | 15.70 |
| 46 | Коридор                       | 2 секция, подвал | Общественное | 43.80 |

|    |                              |                  |              |       |
|----|------------------------------|------------------|--------------|-------|
| 47 | Коридор                      | 2 секция, подвал | Общественное | 59.50 |
| 48 | Коридор                      | 2 секция, 1 этаж | Техническое  | 14.70 |
| 49 | Коридор                      | 2 секция, 1 этаж | Техническое  | 14.60 |
| 50 | Тамбур                       | 2 секция, 1 этаж | Общественное | 8.10  |
| 51 | Тамбур                       | 2 секция, 1 этаж | Общественное | 4.90  |
| 52 | Холл                         | 2 секция, 1 этаж | Общественное | 19.40 |
| 53 | Лифтовый холл                | 2 секция, 1 этаж | Общественное | 7.90  |
| 54 | Комната уборочного инвентаря | 2 секция, 1 этаж | Общественное | 1.80  |
| 55 | Колясочная                   | 2 секция, 1 этаж | Общественное | 15.00 |
| 56 | Помещение консьержа          | 2 секция, 1 этаж | Общественное | 5.60  |
| 57 | Лестничная клетка            | 2 секция, 1 этаж | Общественное | 8.00  |
| 58 | Сан.узел консьержа           | 2 секция, 1 этаж | Общественное | 2.00  |
| 59 | Лестничная клетка            | 2 секция, 1 этаж | Общественное | 5.80  |
| 60 | Межквартирный коридор        | 2 секция, 2 этаж | Общественное | 46.00 |
| 61 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 2 секция, 2 этаж | Общественное | 6.90  |
| 62 | Лестничная клетка            | 2 секция, 2 этаж | Общественное | 13.40 |
| 63 | Межквартирный коридор        | 2 секция, 3 этаж | Общественное | 46.00 |
| 64 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 2 секция, 3 этаж | Общественное | 6.90  |
| 65 | Лестничная клетка            | 2 секция, 3 этаж | Общественное | 13.40 |
| 66 | Межквартирный коридор        | 2 секция, 4 этаж | Общественное | 46.00 |
| 67 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 2 секция, 4 этаж | Общественное | 6.90  |
| 68 | Лестничная клетка            | 2 секция, 4 этаж | Общественное | 13.40 |
| 69 | Межквартирный коридор        | 2 секция, 5 этаж | Общественное | 46.00 |
| 70 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 2 секция, 5 этаж | Общественное | 6.90  |
| 71 | Лестничная клетка            | 2 секция, 5 этаж | Общественное | 13.40 |
| 72 | Межквартирный коридор        | 2 секция, 6 этаж | Общественное | 46.00 |
| 73 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 2 секция, 6 этаж | Общественное | 6.90  |
| 74 | Лестничная клетка            | 2 секция, 6 этаж | Общественное | 13.40 |
| 75 | Межквартирный коридор        | 2 секция, 7 этаж | Общественное | 46.00 |
| 76 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 2 секция, 7 этаж | Общественное | 6.90  |
| 77 | Лестничная клетка            | 2 секция, 7 этаж | Общественное | 13.40 |
| 78 | Межквартирный коридор        | 2 секция, 8 этаж | Общественное | 46.00 |
| 79 | Лифтовый холл/ПБЗ            | 2 секция, 8 этаж | Общественное | 6.90  |
| 80 | Лестничная клетка            | 2 секция, 8 этаж | Общественное | 13.40 |
| 81 | Выход на кровлю              | 2 секция, кровля | Техническое  | 10.10 |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                  | Назначение  |
|-------|-----------------------------|-----------------------------------|---|
| 1     | подземная часть             | Индивидуальный тепловой пункт ИТП | Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям |

|    |  |  |   |
|----|--|--|---|
| 2  | подземный этаж, общее имущество в доме, тех. помещения, помещения коммерческого назначения, квартиры   | Система отопления  | Компенсация теплотерьер через ограждающие конструкции   |
| 3  | подземный этаж   | Единый ввод водопровода для водоснабжения жилого комплекса | Обеспечение потребителей холодной водой   |
| 4  | Квартиры, коммерческие помещения, нежилые помещения, тех.помещения   | Система холодного водоснабжения                            | Обеспечение потребителей холодной водой   |
| 6  | Квартиры, помещения коммерческого назначения, тех. помещения   | Система горячего водоснабжения                             | Обеспечение потребителей горячей водой  |
| 7  | Помещения коммерческого назначения, коммерческие помещения, квартиры, тех.помещения  | Система хоз-бытовой канализации                            | Отведение стоков  |
| 8  | подземный этаж   | Трубопроводы противопожарного водоснабжения                | Обеспечение водой на нужды пожаротушения  |
| 9  | Помещения коммерческого назначения, МОП  | Внутренний противопожарный водопровод                      | Пожаротушение   |
| 10 | Кровля   | Система ливневой канализации                               | Отвод осадков   |
| 11 | МОП, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. Помещения, квартиры (отвод воды от внутренних блоков кондиционеров), подземная автостоянка | Система дренажной канализации                              | Отвод дренажа   |
| 13 | Лестничные клетки, лифтовые, холлы, зоны безопасности  | Система вытяжной противодымной вентиляции                  | Удаление дыма при пожаре  |
| 15 | подземный этаж, помещения коммерческого назначения   | Общеобменная вентиляция с естественным побуждением         | Обеспечение требуемого воздухообмена  |
| 16 | Квартиры (санузлы, кухни)  | Вытяжная вентиляция  | Обеспечение требуемого воздухообмена  |
| 18 | подземный этаж, МОП, тех. помещения, нежилые помещения, квартиры   | Система электроснабжения и электроосвещения                | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса              |
| 19 | подземный этаж, МОП, тех. помещения, помещения коммерческого назначения, квартиры  | Автоматическая система пожарной сигнализации               | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием                                |
| 20 | подземный этаж, МОП, тех. помещения, нежилые помещения, квартиры   | Система оповещения и управления эвакуацией                 | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |

|    |   |  |  |
|----|---|--|--|
| 21 | Квартиры, МОП, ИТП, водомерный узел   | Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления | Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды                                 |
| 22 | Квартиры, МОП, ВРУ  | Система автоматизированного учета электроэнергии                     | Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии   |
| 23 | Лифтовые холлы, коридоры, фасад   | Система охранного теленаблюдения                                     | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер   |
| 24 | подземный этаж, МОП, тех. помещения, помещения коммерческого назначения, квартиры | Системы автоматизации инженерного оборудования зданий                | Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства,противодымная вентиляция, ИТП |
| 25 | МОП, квартиры, помещения коммерческого назначения                                 | Система радиодиффузии  | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС   |
| 26 | МОП, тех.помещения, нежилые помещения   | Система контроля и управления доступом                               | Обеспечение контроля доступа, разблокировка эвакуационных дверей при пожаре  |
| 27 | МОП, фасад, квартиры  | Система охраны входов  | Предотвращение проникновения в здание посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей.                               |
| 28 | Лифтовые шахты, лифтовые холлы  | Вертикальный транспорт   | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечение транспортировки пожарных бригад                                     |
| 29 | подземный этаж  | Охранно-защитная дератизационная система                             | Предотвращение проникновения в помещения грызунов  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2026</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>766 954 802,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|  |                 |   |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br/><b>0,00 руб.</b></p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br/><b>0,00 руб.</b></p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |   |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>  |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>   |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Публичные акционерные общества</b></p>                    |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|  | <p>19.2.3</p>   | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>7707083893</b></p>                            |



|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810540000100111</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>044525225</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>773601001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>00032537</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                               |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>4 650 579 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>297 128 059,35 руб.</b>                         |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>4 353 450 940,65 руб.</b>                                    |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>26.01.2027</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>34,4 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>5,5 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>5 443 250 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>181 500 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Здание</b></p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Средняя общеобразовательная школа</b>   |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>   |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>30.06.2023</b>   |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>69 ДоКРТ/22-23</b>   |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области и Администрация городского округа Московской области</b> |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Здание</b></p>  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Дошкольное образовательное учреждение</b>   |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>   |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>30.06.2023</b>   |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>69 ДоКРТ/22-23</b>   |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области и Администрация городского округа Московской области</b> |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Здание</b></p>  |

|  |             |  |  |
|--|-------------|--|--|
|  | 22.1.3      | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Амбулаторно поликлиническое учреждение</b>   |  |
|  | 22.1.4      | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>  |  |
|  | 22.1.5      | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>30.06.2023</b>  |  |
|  | 22.1.6      | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>69 ДоКРТ/22-23</b>  |  |
|  | 22.1.7      | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области и Администрация городского округа Московской области</b>  |  |
|  | 22.1.8      | Цели затрат застройщика:   |  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |             |  |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1      | Иная информация о проекте:<br><b>Минимальная высота потолков кладовых составляет 2,67 м.Сведения из раздела 19.6 о целевом кредите (целевом займе) указаны на все Объекты (корпуса 1,2,3,4,5) по состоянию на 17.05.2024.Сведения из раздела 13.1.2.1 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства, сведения из раздела 14.1 (5) размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения-указаны на все Объекты (корпуса 1,2,3,4,5); ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве</b> |  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |             |  |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1      |  |  |
| <b>№</b>   | <b>Дата</b> | <b>Наименование раздела проектной документации</b>   | <b>Описание изменений</b>  |
| 1  | 04.04.2024  | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | Внесение финансовых данных по состоянию на 31.12.2023                        |
| 2  | 04.04.2024  | 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)   | Внесение данные о целевом кредите (целевом займе) по состоянию на 31.03.2024 |

|   |            |  |  |
|---|------------|--|--|
| 3 | 04.04.2024 | 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | Внесение данных о наличии договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |
| 4 | 03.05.2024 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Внесение финансовых данных по состоянию на 31.03.2024  |
| 5 | 03.05.2024 | 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | Продление срока действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения до 18.03.2027  |
| 6 | 03.05.2024 | 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | Продление срока действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения до 18.03.2027  |
| 7 | 03.05.2024 | 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | Продление срока действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения до 30.04.2025  |
| 8 | 03.05.2024 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу   | Добавлены сведения о количестве заключенных договоров  |
| 9 | 03.05.2024 | 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   | Добавлены сведения об открытии в ПАО Сбербанк счетов эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве  |

|    |            |  |  |
|----|------------|--|--|
| 10 | 20.05.2024 | 10.6.1 Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии)   | Добавлено коммерческое обозначение   |
| 11 | 20.05.2024 | 13.1.2.1 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства  | Указали количество гостевых машино-мест на весь объект   |
| 12 | 20.05.2024 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | В связи с заключением договора об открытии невозобновляемой кредитной линии от 27 апреля 2024 года изменена сумма кредита и срок исполнения обязательств |
| 13 | 04.06.2024 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу   | Обновлены сведения о заключенных договорах   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

1286768312754156468950004557929142711235

Владелец: **Кудрявцева Марина Александровна,  
Кудрявцева Марина Александровна, Москва**

Действителен: с 28.02.2024 по 28.02.2025