

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	28.07.2021
1.2. Номер разрешения на строительство:	18-RU18303000-32-2021
1.3. Наименование органа (организации):	МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	28.07.2024; 31.03.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	31.08.2021; 10.06.2022; 29.03.2023; 22.03.2024; 15.07.2024
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВАРТАЛ"
2.2.2. ИНН:	1832100680
2.2.3. ОГРН:	1121832004117
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс по ул. Клубная в Ленинском районе г. Ижевска.1 этап строительства
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Удмуртская Республика
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Ижевск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Ижевск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Клубная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального	18:26:041102:2005

строительства:	
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	7764.00
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	02.03.2021
4.3.2. Номер:	РФ1832600020210082
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	ГУАИГ АДМИНИСТРАЦИИ Г.ИЖЕВСКА
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.3. Сведения о проекте планировки и межевания территории	
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ПРОЕКТНОЕ БЮРО "ЧАЙКА ЛАБ"
5.2.2. ИНН:	1831194692
5.2.3. ОГРН:	1191832012570
5.3. Дата утверждения (при наличии):	
5.4. Номер (при наличии):	0011-18/21 от 2021 г.
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	18.03.2024
6.1.1.2. Номер:	18-2-1-2-011445-2024
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО "ЛИК-ЭКСПЕРТ"
6.1.2.1. Дата утверждения:	23.03.2023
6.1.2.2. Номер:	18-2-1-2-014007-2023
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО "ЛИК-ЭКСПЕРТ"
6.1.3.1. Дата утверждения:	02.06.2022
6.1.3.2. Номер:	18-2-1-2-035320-2022
6.1.3.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО "ЛИК-ЭКСПЕРТ"
6.1.4.1. Дата утверждения:	21.04.2021
6.1.4.2. Номер:	18-2-1-2-019958-2021

6.1.4.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО "ЛИК-ЭКСПЕРТ"
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
	Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой комплекс по ул. Клубная в Ленинском районе г. Ижевска.1 этап строительства
7.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2. Назначение объекта:	Многоквартирный жилой дом
7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.4. Площадь застройки (кв. м):	1106.40
7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.5. Площадь (кв. м):	21038.71
7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	15177.85
7.8. Количество помещений (штук):	
7.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.11. в том числе квартир (штук):	349
7.12. Количество машино-мест (штук):	
7.13. Количество этажей:	26
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	
7.15. Вместимость (человек):	
7.16. Высота (м):	74.50
7.17. Иные показатели:	Этажность здания (эт.) - 26; Общая площадь квартир (без пониж. коэф., кв.м.) – 15177.85

**Исполняющий
обязанности министра**
должность уполномоченного
лица органа (организации),
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат	1ee10aa16875d7c6994f0ce4f1179d02
Владелец	Дубовцева Ольга Владимировна
Действителен	с 25.08.23 10:01:00 по 17.11.24 10:01:00

О.В. Дубовцева
ициалы, фамилия