

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001716 от 08.07.2025

Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) по адресу: Ростовская область, город Аксай, поле №18. Участок №10

Дата первичного размещения: 08.12.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТОЛИЦЫНО"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СТОЛИЦЫНО"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350080
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Бородинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д156/2 ; Строение: стр1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ34/29
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 20:00

1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: сб,вс
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78612060704
	1.4.2	Адрес электронной почты: zagitova@sskuban.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://tochno.life/
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@tochno.life
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Маслеха
	1.5.2	Имя: Анастасия
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "ГРУППА КОМПАНИЙ ТОЧНО"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 234807986810

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ТОЧНО
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2366024462
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1202300068761
	2.1.3	Дата регистрации: 17.12.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ЗАГОРОДНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312270937
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99,99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:

	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Инюшев
	3.4.2	Имя: Максим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12500399420
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 344707275522
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Лицо, которые прямо или косвенно владеют юридическим лицом или оказывают существенное влияние на принятие им решений
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИВЫЕ КВАРТАЛЫ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312314158
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300055790
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЛНЕЧНАЯ СИСТЕМА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312315602
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300000415
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАПИТАЛЬ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312253040
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375047262
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРАМАУНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312314528
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300059332

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АНАПАСТРОЙ-ПРОЕКТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312311083
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300033757
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕГИОН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312320754
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300043139
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2366034887

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300017213
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕГАСТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729307396
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700179487
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЗАГОРОДНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312270937
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375033532
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНХАУЗ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312282097

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375028416
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРАСНОДАРСКИЕ СТРОИТЕЛИ"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2312159520
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 2366024462-20240729-1341
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 29.07.2024
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 780,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 347 380,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 31 358,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: РНС № RU61-502101-43-2024 от 29.11.2024, срок действия до 29.11.2028
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) по адресу: Ростовская область, город Аксай, поле №18. Участок №10. Дом 10.1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Аксай
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, г.Аксай, Литер 10.1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 39443.53 м²
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) по адресу: Ростовская область, город Аксай, поле №18. Участок №10. Дом 10.2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Аксай
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:

	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, г.Аксай, Литер 10.2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.21	Общая площадь объекта: 3236.27 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) по адресу: Ростовская область, город Аксай, поле №18. Участок №10. Дом 10.3
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Аксай
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, г.Аксай, Литер 10.2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 39307,99 м²
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 954,77 м²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 725,86 м²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25 680,63 м²
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1 923,18 м²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 416,74 м²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 339,92 м²
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 812,47 м²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 715,94 м²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25 528,41 м²

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 5
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 5
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "РОСТОВСКОЕ МНОГОПРОФИЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГЕО ПЭН"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6163005790
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РОСТГЕОИЗЫСКАНИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6163092810
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТ-21
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6164134639
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.11.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-2-069228-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГЕОСПЭК
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9717168645
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "СТОЛИЦЫНО" (Литер 10.1)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЮЖНЫЙ ТРЕЙД-ИН
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2309180779
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU61-502101-43-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.11.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.11.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.10.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 61:02:0600010:26903
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 807,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 41
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 366
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Количество детских площадок. В границах земельного участка одна детская площадка площадью ориентировочно 430,0 м². Расположение и описание игрового оборудования детских площадок. Во внутренней территории двора. Площадки включают игровое оборудование, предназначенное для детей разного возраста
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Количество спортивных площадок. В границах земельного участка расположена одна площадка для занятия физкультурой площадью 1290 м². Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок. Во внутренней территории двора. Спортивные площадки включают спортивное оборудование для занятий спортом взрослого и подросткового населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В границах земельного участка расположена одна площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов. Контейнеры для сбора твердых бытовых отходов находятся на специальной площадке под навесом с восточной стороны – 13 контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Расчетная площадь озеленения территории составляет: 4926 м², Озеленение представлено многолетними растениями в три уровня (травы, кустарники и деревья). Места озеленения расположены вокруг жилых секций и на внутренней территории дворового пространства между детскими, спортивными и площадками отдыха
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрена вертикальная планировка территории, обеспечивающая доступ инвалидов на колясках; Соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных групп населения (МГН) в здания; Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята – 0,05м; Максимально разделены пешеходные и транспортные потоки на участке, в местах их совмещения применяется разметка в соответствии с нормативами; Обеспечены удобные пути движения ко всем площадкам участка, а также к входным группам в здания; Для перехода инвалидов через проезжую часть на основных путях движения предусматривается установка бордюрных пандусов, с нормативным уклоном. Бордюрные пандусы полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает нормативный; Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов выполняется ровным, без зазоров, предотвращающим скольжение из твердых материалов

	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>На наружное освещение отдельных технических условий не выдавалось. Подключение освещения выполняется в рамках ТУ на подключение к сетям электроснабжения. Проектом предусмотрено:-Наружное освещение дворового пространства, обеспечивающего безопасность и навигацию;-Ландшафтное освещение для создания комфортной атмосферы в зонах отдыха;-Архитектурно-художественное освещение зданий – для подчеркивания архитектурных особенностей.(ТУ № 1748 от 05.08.2024 г., срок действия ТУ до 05.08.2029, выданы ООО "Спец-энерго")</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства составляет 41 машино-мест, расположенных с восточной стороны вдоль границы земельного участка на земельном участке с КН 61:02:0600010:26920. Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства по расчету в радиусе доступности составляет 366 шт. С северной стороны на земельном участке с КН 61:02:0600010:2346 расположено 165 м/м. С восточной стороны на земельном участке с КН 61:02:0600010:2851 расположено 173 м/м. На территории МФЦ расположено 28 м/м. Проектом предусмотрены площадки отдыха взрослого населения с обилием пергол, теневых навесов и лавочек</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>43.4 м</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>61.4 м</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>80 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>холодное водоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Акционерное общество</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ростовводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7602-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ростовводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7602-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Спец-энерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167133640
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1748
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТЕПЛОСТРОЙКРАСНОДАР
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312324847
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2024

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет					
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество					
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ					
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076					
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов					
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество					
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СОЮЗЛИФТМОНТАЖ-ЮГ					
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения								
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 524					
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 270					
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 270					
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)	
1	Квартира	2	1	56.75	2	25.04	2.74	

2	Квартира	2	1	76.29	3	42.26	2.74
3	Квартира	2	1	52.93	2	25.45	2.74
4	Квартира	2	1	33.62	1	11.01	2.74
5	Квартира	2	1	37.86	1	10.91	2.74
6	Квартира	2	1	50.88	2	25.12	2.74
7	Квартира	2	1	37.83	1	10.89	2.74
8	Квартира	2	1	33.66	1	10.11	2.74
9	Квартира	2	1	31.88	1	9.73	2.74
10	Квартира	2	1	32.89	1	10.07	2.74
11	Квартира	3	1	56.75	2	25.04	2.74
12	Квартира	3	1	76.29	3	42.26	2.74
13	Квартира	3	1	52.93	2	25.45	2.74
14	Квартира	3	1	33.62	1	11.01	2.74
15	Квартира	3	1	37.86	1	10.91	2.74
16	Квартира	3	1	50.88	2	25.12	2.74
17	Квартира	3	1	37.83	1	10.89	2.74
18	Квартира	3	1	33.66	1	10.11	2.74
19	Квартира	3	1	31.88	1	9.73	2.74
20	Квартира	3	1	32.89	1	10.07	2.74
21	Квартира	4	1	56.75	2	25.04	2.74
22	Квартира	4	1	76.29	3	42.26	2.74
23	Квартира	4	1	52.93	2	25.45	2.74
24	Квартира	4	1	33.62	1	11.01	2.74
25	Квартира	4	1	37.86	1	10.91	2.74
26	Квартира	4	1	50.88	2	25.12	2.74
27	Квартира	4	1	37.83	1	10.89	2.74
28	Квартира	4	1	33.66	1	10.11	2.74
29	Квартира	4	1	31.88	1	9.73	2.74
30	Квартира	4	1	32.89	1	10.07	2.74
31	Квартира	5	1	56.75	2	25.04	2.74
32	Квартира	5	1	76.29	3	42.26	2.74
33	Квартира	5	1	52.93	2	25.45	2.74
34	Квартира	5	1	33.62	1	11.01	2.74
35	Квартира	5	1	37.86	1	10.91	2.74
36	Квартира	5	1	50.88	2	25.12	2.74
37	Квартира	5	1	37.83	1	10.89	2.74
38	Квартира	5	1	33.66	1	10.11	2.74
39	Квартира	5	1	31.88	1	9.73	2.74
40	Квартира	5	1	32.89	1	10.07	2.74
41	Квартира	6	1	56.75	2	25.04	2.74
42	Квартира	6	1	76.29	3	42.26	2.74
43	Квартира	6	1	52.93	2	25.45	2.74
44	Квартира	6	1	33.62	1	11.01	2.74
45	Квартира	6	1	37.86	1	10.91	2.74
46	Квартира	6	1	50.88	2	25.12	2.74
47	Квартира	6	1	37.83	1	10.89	2.74

48	Квартира	6	1	33.66	1	10.11	2.74
49	Квартира	6	1	31.88	1	9.73	2.74
50	Квартира	6	1	32.89	1	10.07	2.74
51	Квартира	7	1	56.75	2	25.04	2.74
52	Квартира	7	1	76.29	3	42.26	2.74
53	Квартира	7	1	52.93	2	25.45	2.74
54	Квартира	7	1	33.62	1	11.01	2.74
55	Квартира	7	1	37.86	1	10.91	2.74
56	Квартира	7	1	50.88	2	25.12	2.74
57	Квартира	7	1	37.83	1	10.89	2.74
58	Квартира	7	1	33.66	1	10.11	2.74
59	Квартира	7	1	31.88	1	9.73	2.74
60	Квартира	7	1	32.89	1	10.07	2.74
61	Квартира	8	1	56.75	2	25.04	2.74
62	Квартира	8	1	76.29	3	42.26	2.74
63	Квартира	8	1	52.93	2	25.45	2.74
64	Квартира	8	1	33.62	1	11.01	2.74
65	Квартира	8	1	37.86	1	10.91	2.74
66	Квартира	8	1	50.88	2	25.12	2.74
67	Квартира	8	1	37.83	1	10.89	2.74
68	Квартира	8	1	33.66	1	10.11	2.74
69	Квартира	8	1	31.88	1	9.73	2.74
70	Квартира	8	1	32.89	1	10.07	2.74
71	Квартира	9	1	56.75	2	25.04	2.74
72	Квартира	9	1	76.29	3	42.26	2.74
73	Квартира	9	1	52.93	2	25.45	2.74
74	Квартира	9	1	33.62	1	11.01	2.74
75	Квартира	9	1	37.86	1	10.91	2.74
76	Квартира	9	1	50.88	2	25.12	2.74
77	Квартира	9	1	37.83	1	10.89	2.74
78	Квартира	9	1	33.66	1	10.11	2.74
79	Квартира	9	1	31.88	1	9.73	2.74
80	Квартира	9	1	32.89	1	10.07	2.74
81	Квартира	10	1	56.75	2	25.04	2.74
82	Квартира	10	1	76.29	3	42.26	2.74
83	Квартира	10	1	52.93	2	25.45	2.74
84	Квартира	10	1	33.62	1	11.01	2.74
85	Квартира	10	1	37.86	1	10.91	2.74
86	Квартира	10	1	50.88	2	25.12	2.74
87	Квартира	10	1	37.83	1	10.89	2.74
88	Квартира	10	1	33.66	1	10.11	2.74
89	Квартира	10	1	31.88	1	9.73	2.74
90	Квартира	10	1	32.89	1	10.07	2.74
91	Квартира	11	1	56.75	2	25.04	2.74
92	Квартира	11	1	76.29	3	42.26	2.74
93	Квартира	11	1	52.93	2	25.45	2.74

94	Квартира	11	1	33.62	1	11.01	2.74
95	Квартира	11	1	37.86	1	10.91	2.74
96	Квартира	11	1	50.88	2	25.12	2.74
97	Квартира	11	1	37.83	1	10.89	2.74
98	Квартира	11	1	33.66	1	10.11	2.74
99	Квартира	11	1	31.88	1	9.73	2.74
100	Квартира	11	1	32.89	1	10.07	2.74
101	Квартира	12	1	56.75	2	25.04	2.74
102	Квартира	12	1	76.29	3	42.26	2.74
103	Квартира	12	1	52.93	2	25.45	2.74
104	Квартира	12	1	33.62	1	11.01	2.74
105	Квартира	12	1	37.86	1	10.91	2.74
106	Квартира	12	1	50.88	2	25.12	2.74
107	Квартира	12	1	37.83	1	10.89	2.74
108	Квартира	12	1	33.66	1	10.11	2.74
109	Квартира	12	1	31.88	1	9.73	2.74
110	Квартира	12	1	32.89	1	10.07	2.74
111	Квартира	2	2	31.02	1	10.28	2.74
112	Квартира	2	2	61.07	2	28.28	2.74
113	Квартира	2	2	61.19	2	24.89	2.74
114	Квартира	2	2	39.82	1	13.71	2.74
115	Квартира	2	2	34.55	1	12.02	2.74
116	Квартира	2	2	36.31	1	14.03	2.74
117	Квартира	2	2	34.00	1	10.61	2.74
118	Квартира	2	2	34.22	1	11.42	2.74
119	Квартира	3	2	31.02	1	10.28	2.74
120	Квартира	3	2	61.07	2	28.28	2.74
121	Квартира	3	2	61.19	2	24.89	2.74
122	Квартира	3	2	39.82	1	13.71	2.74
123	Квартира	3	2	34.55	1	12.02	2.74
124	Квартира	3	2	36.31	1	14.03	2.74
125	Квартира	3	2	34.00	1	10.61	2.74
126	Квартира	3	2	34.22	1	11.42	2.74
127	Квартира	4	2	31.02	1	10.28	2.74
128	Квартира	4	2	61.07	2	28.28	2.74
129	Квартира	4	2	61.19	2	24.89	2.74
130	Квартира	4	2	39.82	1	13.71	2.74
131	Квартира	4	2	34.55	1	12.02	2.74
132	Квартира	4	2	36.31	1	14.03	2.74
133	Квартира	4	2	34.00	1	10.61	2.74
134	Квартира	4	2	34.22	1	11.42	2.74
135	Квартира	5	2	31.02	1	10.28	2.74
136	Квартира	5	2	61.07	2	28.28	2.74
137	Квартира	5	2	61.19	2	24.89	2.74
138	Квартира	5	2	39.82	1	13.71	2.74
139	Квартира	5	2	34.55	1	12.02	2.74

140	Квартира	5	2	36.31	1	14.03	2.74
141	Квартира	5	2	34.00	1	10.61	2.74
142	Квартира	5	2	34.22	1	11.42	2.74
143	Квартира	6	2	31.02	1	10.28	2.74
144	Квартира	6	2	61.07	2	28.28	2.74
145	Квартира	6	2	61.19	2	24.89	2.74
146	Квартира	6	2	39.82	1	13.71	2.74
147	Квартира	6	2	34.55	1	12.02	2.74
148	Квартира	6	2	36.31	1	14.03	2.74
149	Квартира	6	2	34.00	1	10.61	2.74
150	Квартира	6	2	34.22	1	11.42	2.74
151	Квартира	7	2	31.02	1	10.28	2.74
152	Квартира	7	2	61.07	2	28.28	2.74
153	Квартира	7	2	61.19	2	24.89	2.74
154	Квартира	7	2	39.82	1	13.71	2.74
155	Квартира	7	2	34.55	1	12.02	2.74
156	Квартира	7	2	36.31	1	14.03	2.74
157	Квартира	7	2	34.00	1	10.61	2.74
158	Квартира	7	2	34.22	1	11.42	2.74
159	Квартира	8	2	31.02	1	10.28	2.74
160	Квартира	8	2	61.07	2	28.28	2.74
161	Квартира	8	2	61.19	2	24.89	2.74
162	Квартира	8	2	39.82	1	13.71	2.74
163	Квартира	8	2	34.55	1	12.02	2.74
164	Квартира	8	2	36.31	1	14.03	2.74
165	Квартира	8	2	34.00	1	10.61	2.74
166	Квартира	8	2	34.22	1	11.42	2.74
167	Квартира	9	2	31.02	1	10.28	2.74
168	Квартира	9	2	61.07	2	28.28	2.74
169	Квартира	9	2	61.19	2	24.89	2.74
170	Квартира	9	2	39.82	1	13.71	2.74
171	Квартира	9	2	34.55	1	12.02	2.74
172	Квартира	9	2	36.31	1	14.03	2.74
173	Квартира	9	2	34.00	1	10.61	2.74
174	Квартира	9	2	34.22	1	11.42	2.74
175	Квартира	10	2	31.02	1	10.28	2.74
176	Квартира	10	2	61.07	2	28.28	2.74
177	Квартира	10	2	61.19	2	24.89	2.74
178	Квартира	10	2	39.82	1	13.71	2.74
179	Квартира	10	2	34.55	1	12.02	2.74
180	Квартира	10	2	36.31	1	14.03	2.74
181	Квартира	10	2	34.00	1	10.61	2.74
182	Квартира	10	2	34.22	1	11.42	2.74
183	Квартира	11	2	31.02	1	10.28	2.74
184	Квартира	11	2	61.07	2	28.28	2.74
185	Квартира	11	2	61.19	2	24.89	2.74

186	Квартира	11	2	39.82	1	13.71	2.74
187	Квартира	11	2	34.55	1	12.02	2.74
188	Квартира	11	2	36.31	1	14.03	2.74
189	Квартира	11	2	34.00	1	10.61	2.74
190	Квартира	11	2	34.22	1	11.42	2.74
191	Квартира	12	2	31.02	1	10.28	2.74
192	Квартира	12	2	61.07	2	28.28	2.74
193	Квартира	12	2	61.19	2	24.89	2.74
194	Квартира	12	2	39.82	1	13.71	2.74
195	Квартира	12	2	34.55	1	12.02	2.74
196	Квартира	12	2	36.31	1	14.03	2.74
197	Квартира	12	2	34.00	1	10.61	2.74
198	Квартира	12	2	34.22	1	11.42	2.74
199	Квартира	2	3	31.02	1	10.28	2.74
200	Квартира	2	3	61.07	2	28.28	2.74
201	Квартира	2	3	61.19	2	24.89	2.74
202	Квартира	2	3	39.82	1	13.71	2.74
203	Квартира	2	3	34.55	1	12.02	2.74
204	Квартира	2	3	36.31	1	14.03	2.74
205	Квартира	2	3	34.00	1	10.61	2.74
206	Квартира	2	3	34.22	1	11.42	2.74
207	Квартира	3	3	31.02	1	10.28	2.74
208	Квартира	3	3	61.07	2	28.28	2.74
209	Квартира	3	3	61.19	2	24.89	2.74
210	Квартира	3	3	39.82	1	13.71	2.74
211	Квартира	3	3	34.55	1	12.02	2.74
212	Квартира	3	3	36.31	1	14.03	2.74
213	Квартира	3	3	34.00	1	10.61	2.74
214	Квартира	3	3	34.22	1	11.42	2.74
215	Квартира	4	3	31.02	1	10.28	2.74
216	Квартира	4	3	61.07	2	28.28	2.74
217	Квартира	4	3	61.19	2	24.89	2.74
218	Квартира	4	3	39.82	1	13.71	2.74
219	Квартира	4	3	34.55	1	12.02	2.74
220	Квартира	4	3	36.31	1	14.03	2.74
221	Квартира	4	3	34.00	1	10.61	2.74
222	Квартира	4	3	34.22	1	11.42	2.74
223	Квартира	5	3	31.02	1	10.28	2.74
224	Квартира	5	3	61.07	2	28.28	2.74
225	Квартира	5	3	61.19	2	24.89	2.74
226	Квартира	5	3	39.82	1	13.71	2.74
227	Квартира	5	3	34.55	1	12.02	2.74
228	Квартира	5	3	36.31	1	14.03	2.74
229	Квартира	5	3	34.00	1	10.61	2.74
230	Квартира	5	3	34.22	1	11.42	2.74
231	Квартира	6	3	31.02	1	10.28	2.74

232	Квартира	6	3	61.07	2	28.28	2.74
233	Квартира	6	3	61.19	2	24.89	2.74
234	Квартира	6	3	39.82	1	13.71	2.74
235	Квартира	6	3	34.55	1	12.02	2.74
236	Квартира	6	3	36.31	1	14.03	2.74
237	Квартира	6	3	34.00	1	10.61	2.74
238	Квартира	6	3	34.22	1	11.42	2.74
239	Квартира	7	3	31.02	1	10.28	2.74
240	Квартира	7	3	61.07	2	28.28	2.74
241	Квартира	7	3	61.19	2	24.89	2.74
242	Квартира	7	3	39.82	1	13.71	2.74
243	Квартира	7	3	34.55	1	12.02	2.74
244	Квартира	7	3	36.31	1	14.03	2.74
245	Квартира	7	3	34.00	1	10.61	2.74
246	Квартира	7	3	34.22	1	11.42	2.74
247	Квартира	8	3	31.02	1	10.28	2.74
248	Квартира	8	3	61.07	2	28.28	2.74
249	Квартира	8	3	61.19	2	24.89	2.74
250	Квартира	8	3	39.82	1	13.71	2.74
251	Квартира	8	3	34.55	1	12.02	2.74
252	Квартира	8	3	36.31	1	14.03	2.74
253	Квартира	8	3	34.00	1	10.61	2.74
254	Квартира	8	3	34.22	1	11.42	2.74
255	Квартира	9	3	31.02	1	10.28	2.74
256	Квартира	9	3	61.07	2	28.28	2.74
257	Квартира	9	3	61.19	2	24.89	2.74
258	Квартира	9	3	39.82	1	13.71	2.74
259	Квартира	9	3	34.55	1	12.02	2.74
260	Квартира	9	3	36.31	1	14.03	2.74
261	Квартира	9	3	34.00	1	10.61	2.74
262	Квартира	9	3	34.22	1	11.42	2.74
263	Квартира	10	3	31.02	1	10.28	2.74
264	Квартира	10	3	61.07	2	28.28	2.74
265	Квартира	10	3	61.19	2	24.89	2.74
266	Квартира	10	3	39.82	1	13.71	2.74
267	Квартира	10	3	34.55	1	12.02	2.74
268	Квартира	10	3	36.31	1	14.03	2.74
269	Квартира	10	3	34.00	1	10.61	2.74
270	Квартира	10	3	34.22	1	11.42	2.74
271	Квартира	11	3	31.02	1	10.28	2.74
272	Квартира	11	3	61.07	2	28.28	2.74
273	Квартира	11	3	61.19	2	24.89	2.74
274	Квартира	11	3	39.82	1	13.71	2.74
275	Квартира	11	3	34.55	1	12.02	2.74
276	Квартира	11	3	36.31	1	14.03	2.74
277	Квартира	11	3	34.00	1	10.61	2.74

278	Квартира	11	3	34.22	1	11.42	2.74
279	Квартира	12	3	31.02	1	10.28	2.74
280	Квартира	12	3	61.07	2	28.28	2.74
281	Квартира	12	3	61.19	2	24.89	2.74
282	Квартира	12	3	39.82	1	13.71	2.74
283	Квартира	12	3	34.55	1	12.02	2.74
284	Квартира	12	3	36.31	1	14.03	2.74
285	Квартира	12	3	34.00	1	10.61	2.74
286	Квартира	12	3	34.22	1	11.42	2.74
287	Квартира	2	4	59.83	2	26.70	2.74
288	Квартира	2	4	37.29	1	11.53	2.74
289	Квартира	2	4	35.84	1	11.34	2.74
290	Квартира	2	4	52.15	2	22.79	2.74
291	Квартира	2	4	37.94	1	11.05	2.74
292	Квартира	2	4	35.57	1	11.48	2.74
293	Квартира	2	4	32.84	1	11.51	2.74
294	Квартира	2	4	73.85	3	35.00	2.74
295	Квартира	3	4	59.83	2	26.70	2.74
296	Квартира	3	4	37.29	1	11.53	2.74
297	Квартира	3	4	35.84	1	11.34	2.74
298	Квартира	3	4	52.15	2	22.79	2.74
299	Квартира	3	4	37.94	1	11.05	2.74
300	Квартира	3	4	35.57	1	11.48	2.74
301	Квартира	3	4	32.84	1	11.51	2.74
302	Квартира	3	4	73.85	3	35.00	2.74
303	Квартира	4	4	59.83	2	26.70	2.74
304	Квартира	4	4	37.29	1	11.53	2.74
305	Квартира	4	4	35.84	1	11.34	2.74
306	Квартира	4	4	52.15	2	22.79	2.74
307	Квартира	4	4	37.94	1	11.05	2.74
308	Квартира	4	4	35.57	1	11.48	2.74
309	Квартира	4	4	32.84	1	11.51	2.74
310	Квартира	4	4	73.85	3	35.00	2.74
311	Квартира	5	4	59.83	2	26.70	2.74
312	Квартира	5	4	37.29	1	11.53	2.74
313	Квартира	5	4	35.84	1	11.34	2.74
314	Квартира	5	4	52.15	2	22.79	2.74
315	Квартира	5	4	37.94	1	11.05	2.74
316	Квартира	5	4	35.57	1	11.48	2.74
317	Квартира	5	4	32.84	1	11.51	2.74
318	Квартира	5	4	73.85	3	35.00	2.74
319	Квартира	6	4	59.83	2	26.70	2.74
320	Квартира	6	4	37.29	1	11.53	2.74
321	Квартира	6	4	35.84	1	11.34	2.74
322	Квартира	6	4	52.15	2	22.79	2.74
323	Квартира	6	4	37.94	1	11.05	2.74

324	Квартира	6	4	35.57	1	11.48	2.74
325	Квартира	6	4	32.84	1	11.51	2.74
326	Квартира	6	4	73.85	3	35.00	2.74
327	Квартира	7	4	59.83	2	26.70	2.74
328	Квартира	7	4	37.29	1	11.53	2.74
329	Квартира	7	4	35.84	1	11.34	2.74
330	Квартира	7	4	52.15	2	22.79	2.74
331	Квартира	7	4	37.94	1	11.05	2.74
332	Квартира	7	4	35.57	1	11.48	2.74
333	Квартира	7	4	32.84	1	11.51	2.74
334	Квартира	7	4	73.85	3	35.00	2.74
335	Квартира	8	4	59.83	2	26.70	2.74
336	Квартира	8	4	37.29	1	11.53	2.74
337	Квартира	8	4	35.84	1	11.34	2.74
338	Квартира	8	4	52.15	2	22.79	2.74
339	Квартира	8	4	37.94	1	11.05	2.74
340	Квартира	8	4	35.57	1	11.48	2.74
341	Квартира	8	4	32.84	1	11.51	2.74
342	Квартира	8	4	73.85	3	35.00	2.74
343	Квартира	9	4	60.14	2	26.93	2.74
344	Квартира	9	4	37.44	1	11.65	2.74
345	Квартира	9	4	36.04	1	11.47	2.74
346	Квартира	9	4	52.23	2	23.03	2.74
347	Квартира	9	4	38.06	1	11.08	2.74
348	Квартира	9	4	35.75	1	11.69	2.74
349	Квартира	9	4	32.91	1	11.69	2.74
350	Квартира	9	4	74.11	3	35.19	2.74
351	Квартира	10	4	60.14	2	26.93	2.74
352	Квартира	10	4	37.44	1	11.65	2.74
353	Квартира	10	4	36.04	1	11.47	2.74
354	Квартира	10	4	52.23	2	23.03	2.74
355	Квартира	10	4	38.06	1	11.08	2.74
356	Квартира	10	4	35.75	1	11.69	2.74
357	Квартира	10	4	32.91	1	11.69	2.74
358	Квартира	10	4	74.11	3	35.19	2.74
359	Квартира	11	4	60.14	2	26.93	2.74
360	Квартира	11	4	37.44	1	11.65	2.74
361	Квартира	11	4	36.04	1	11.47	2.74
362	Квартира	11	4	52.23	2	23.03	2.74
363	Квартира	11	4	38.06	1	11.08	2.74
364	Квартира	11	4	35.75	1	11.69	2.74
365	Квартира	11	4	32.91	1	11.69	2.74
366	Квартира	11	4	74.11	3	35.19	2.74
367	Квартира	12	4	60.14	2	26.93	2.74
368	Квартира	12	4	37.44	1	11.65	2.74
369	Квартира	12	4	36.04	1	11.47	2.74

370	Квартира	12	4	52.23	2	23.03	2.74
371	Квартира	12	4	38.06	1	11.08	2.74
372	Квартира	12	4	35.75	1	11.69	2.74
373	Квартира	12	4	32.91	1	11.69	2.74
374	Квартира	12	4	74.11	3	35.19	2.74
375	Квартира	13	4	60.14	2	26.93	2.74
376	Квартира	13	4	37.44	1	11.65	2.74
377	Квартира	13	4	36.04	1	11.47	2.74
378	Квартира	13	4	52.23	2	23.03	2.74
379	Квартира	13	4	38.06	1	11.08	2.74
380	Квартира	13	4	35.75	1	11.69	2.74
381	Квартира	13	4	32.91	1	11.69	2.74
382	Квартира	13	4	74.11	3	35.19	2.74
383	Квартира	14	4	60.14	2	26.93	2.74
384	Квартира	14	4	37.44	1	11.65	2.74
385	Квартира	14	4	36.04	1	11.47	2.74
386	Квартира	14	4	52.23	2	23.03	2.74
387	Квартира	14	4	38.06	1	11.08	2.74
388	Квартира	14	4	35.75	1	11.69	2.74
389	Квартира	14	4	32.91	1	11.69	2.74
390	Квартира	14	4	74.11	3	35.19	2.74
391	Квартира	15	4	60.14	2	26.93	2.74
392	Квартира	15	4	37.44	1	11.65	2.74
393	Квартира	15	4	36.04	1	11.47	2.74
394	Квартира	15	4	52.23	2	23.03	2.74
395	Квартира	15	4	38.06	1	11.08	2.74
396	Квартира	15	4	35.75	1	11.69	2.74
397	Квартира	15	4	32.91	1	11.69	2.74
398	Квартира	15	4	74.11	3	35.19	2.74
399	Квартира	16	4	60.14	2	26.93	2.74
400	Квартира	16	4	37.44	1	11.65	2.74
401	Квартира	16	4	36.04	1	11.47	2.74
402	Квартира	16	4	52.23	2	23.03	2.74
403	Квартира	16	4	38.06	1	11.08	2.74
404	Квартира	16	4	35.75	1	11.69	2.74
405	Квартира	16	4	32.91	1	11.69	2.74
406	Квартира	16	4	74.11	3	35.19	2.74
407	Квартира	17	4	60.14	2	26.93	2.74
408	Квартира	17	4	37.44	1	11.65	2.74
409	Квартира	17	4	36.04	1	11.47	2.74
410	Квартира	17	4	52.23	2	23.03	2.74
411	Квартира	17	4	38.06	1	11.08	2.74
412	Квартира	17	4	35.75	1	11.69	2.74
413	Квартира	17	4	32.91	1	11.69	2.74
414	Квартира	17	4	74.11	3	35.19	2.74
415	Квартира	18	4	60.14	2	26.93	2.74

416	Квартира	18	4	37.44	1	11.65	2.74
417	Квартира	18	4	36.04	1	11.47	2.74
418	Квартира	18	4	52.23	2	23.03	2.74
419	Квартира	18	4	38.06	1	11.08	2.74
420	Квартира	18	4	35.75	1	11.69	2.74
421	Квартира	18	4	32.91	1	11.69	2.74
422	Квартира	18	4	74.11	3	35.19	2.74
423	Квартира	2	5	44.11	2	21.79	2.74
424	Квартира	2	5	52.19	2	28.10	2.74
425	Квартира	2	5	38.91	1	12.03	2.74
426	Квартира-студия	2	5	21.34	1	11.13	2.74
427	Квартира	2	5	40.30	1	12.53	2.74
428	Квартира	2	5	69.50	2	38.78	2.74
429	Квартира	3	5	44.11	2	21.79	2.74
430	Квартира	3	5	52.19	2	28.10	2.74
431	Квартира	3	5	38.91	1	12.03	2.74
432	Квартира-студия	3	5	21.34	1	11.13	2.74
433	Квартира	3	5	40.30	1	12.53	2.74
434	Квартира	3	5	69.50	2	38.78	2.74
435	Квартира	4	5	44.11	2	21.79	2.74
436	Квартира	4	5	52.19	2	28.10	2.74
437	Квартира	4	5	38.91	1	12.03	2.74
438	Квартира-студия	4	5	21.34	1	11.13	2.74
439	Квартира	4	5	40.30	1	12.53	2.74
440	Квартира	4	5	69.50	2	38.78	2.74
441	Квартира	5	5	44.11	2	21.79	2.74
442	Квартира	5	5	52.19	2	28.10	2.74
443	Квартира	5	5	38.91	1	12.03	2.74
444	Квартира-студия	5	5	21.34	1	11.13	2.74
445	Квартира	5	5	40.30	1	12.53	2.74
446	Квартира	5	5	69.50	2	38.78	2.74
447	Квартира	6	5	44.11	2	21.79	2.74
448	Квартира	6	5	52.19	2	28.10	2.74
449	Квартира	6	5	38.91	1	12.03	2.74
450	Квартира-студия	6	5	21.34	1	11.13	2.74
451	Квартира	6	5	40.30	1	12.53	2.74
452	Квартира	6	5	69.50	2	38.78	2.74
453	Квартира	7	5	44.11	2	21.79	2.74
454	Квартира	7	5	52.19	2	28.10	2.74
455	Квартира	7	5	38.91	1	12.03	2.74
456	Квартира-студия	7	5	21.34	1	11.13	2.74

457	Квартира	7	5	40.30	1	12.53	2.74
458	Квартира	7	5	69.50	2	38.78	2.74
459	Квартира	8	5	44.11	2	21.79	2.74
460	Квартира	8	5	52.19	2	28.10	2.74
461	Квартира	8	5	38.91	1	12.03	2.74
462	Квартира-студия	8	5	21.34	1	11.13	2.74
463	Квартира	8	5	40.30	1	12.53	2.74
464	Квартира	8	5	69.50	2	38.78	2.74
465	Квартира	9	5	44.16	2	21.79	2.74
466	Квартира	9	5	52.33	2	28.15	2.74
467	Квартира	9	5	38.91	1	12.03	2.74
468	Квартира-студия	9	5	21.44	1	11.17	2.74
469	Квартира	9	5	40.36	1	12.53	2.74
470	Квартира	9	5	69.59	3	38.82	2.74
471	Квартира	10	5	44.16	2	21.79	2.74
472	Квартира	10	5	52.33	2	28.15	2.74
473	Квартира	10	5	38.91	1	12.03	2.74
474	Квартира-студия	10	5	21.44	1	11.17	2.74
475	Квартира	10	5	40.36	1	12.53	2.74
476	Квартира	10	5	69.59	3	38.82	2.74
477	Квартира	11	5	44.16	2	21.79	2.74
478	Квартира	11	5	52.33	2	28.15	2.74
479	Квартира	11	5	38.91	1	12.03	2.74
480	Квартира-студия	11	5	21.44	1	11.17	2.74
481	Квартира	11	5	40.36	1	12.53	2.74
482	Квартира	11	5	69.59	3	38.82	2.74
483	Квартира	12	5	44.16	2	21.79	2.74
484	Квартира	12	5	52.33	2	28.15	2.74
485	Квартира	12	5	38.91	1	12.03	2.74
486	Квартира-студия	12	5	21.44	1	11.17	2.74
487	Квартира	12	5	40.36	1	12.53	2.74
488	Квартира	12	5	69.59	3	38.82	2.74
489	Квартира	13	5	44.16	2	21.79	2.74
490	Квартира	13	5	52.33	2	28.15	2.74
491	Квартира	13	5	38.91	1	12.03	2.74
492	Квартира-студия	13	5	21.44	1	11.17	2.74
493	Квартира	13	5	40.36	1	12.53	2.74
494	Квартира	13	5	69.59	3	38.82	2.74
495	Квартира	14	5	44.16	2	21.79	2.74
496	Квартира	14	5	52.33	2	28.15	2.74
497	Квартира	14	5	38.91	1	12.03	2.74

498	Квартира-студия	14	5	21.44	1	11.17	2.74
499	Квартира	14	5	40.36	1	12.53	2.74
500	Квартира	14	5	69.59	3	38.82	2.74
501	Квартира	15	5	44.16	2	21.79	2.74
502	Квартира	15	5	52.33	2	28.15	2.74
503	Квартира	15	5	38.91	1	12.03	2.74
504	Квартира-студия	15	5	21.44	1	11.17	2.74
505	Квартира	15	5	40.36	1	12.53	2.74
506	Квартира	15	5	69.59	3	38.82	2.74
507	Квартира	16	5	44.16	2	21.79	2.74
508	Квартира	16	5	52.33	2	28.15	2.74
509	Квартира	16	5	38.91	1	12.03	2.74
510	Квартира-студия	16	5	21.44	1	11.17	2.74
511	Квартира	16	5	40.36	1	12.53	2.74
512	Квартира	16	5	69.59	3	38.82	2.74
513	Квартира	17	5	44.16	2	21.79	2.74
514	Квартира	17	5	52.33	2	28.15	2.74
515	Квартира	17	5	38.91	1	12.03	2.74
516	Квартира-студия	17	5	21.44	1	11.17	2.74
517	Квартира	17	5	40.36	1	12.53	2.74
518	Квартира	17	5	69.59	3	38.82	2.74
519	Квартира	18	5	44.16	2	21.79	2.74
520	Квартира	18	5	52.33	2	28.15	2.74
521	Квартира	18	5	38.91	1	12.03	2.74
522	Квартира-студия	18	5	21.44	1	11.17	2.74
523	Квартира	18	5	40.36	1	12.53	2.74
524	Квартира	18	5	69.59	3	38.82	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	5.00	Хозяйственная кладовая	5.00	
2	Кладовая	-1	1	3.39	Хозяйственная кладовая	3.39	
3	Кладовая	-1	1	3.39	Хозяйственная кладовая	3.39	
4	Кладовая	-1	1	5.04	Хозяйственная кладовая	5.04	
5	Кладовая	-1	1	3.79	Хозяйственная кладовая	3.79	

6	Кладовая	-1	1	4.04	Хозяйственная кладовая	4.04	
7	Кладовая	-1	1	4.29	Хозяйственная кладовая	4.29	
8	Кладовая	-1	1	3.88	Хозяйственная кладовая	3.88	
9	Кладовая	-1	1	3.28	Хозяйственная кладовая	3.28	
10	Кладовая	-1	1	3.12	Хозяйственная кладовая	3.12	
11	Кладовая	-1	1	3.05	Хозяйственная кладовая	3.05	
12	Кладовая	-1	1	3.23	Хозяйственная кладовая	3.23	
13	Кладовая	-1	1	3.76	Хозяйственная кладовая	3.76	
14	Кладовая	-1	1	3.76	Хозяйственная кладовая	3.76	
15	Кладовая	-1	1	4.72	Хозяйственная кладовая	4.72	
16	Кладовая	-1	1	3.21	Хозяйственная кладовая	3.21	
17	Кладовая	-1	1	3.06	Хозяйственная кладовая	3.06	
18	Кладовая	-1	1	3.06	Хозяйственная кладовая	3.06	
19	Кладовая	-1	1	3.03	Хозяйственная кладовая	3.03	
20	Кладовая	-1	1	3.03	Хозяйственная кладовая	3.03	
21	Кладовая	-1	1	4.09	Хозяйственная кладовая	4.09	
22	Кладовая	-1	1	4.19	Хозяйственная кладовая	4.19	
23	Кладовая	-1	1	3.70	Хозяйственная кладовая	3.70	
24	Кладовая	-1	1	3.02	Хозяйственная кладовая	3.02	
25	Кладовая	-1	1	3.02	Хозяйственная кладовая	3.02	
26	Кладовая	-1	1	3.07	Хозяйственная кладовая	3.07	
27	Кладовая	-1	1	3.07	Хозяйственная кладовая	3.07	
28	Кладовая	-1	1	2.98	Хозяйственная кладовая	2.98	
29	Кладовая	-1	1	2.98	Хозяйственная кладовая	2.98	
30	Кладовая	-1	1	2.98	Хозяйственная кладовая	2.98	

31	Кладовая	-1	1	2.98	Хозяйственная кладовая	2.98	
32	Кладовая	-1	1	3.39	Хозяйственная кладовая	3.39	
33	Кладовая	-1	1	3.39	Хозяйственная кладовая	3.39	
34	Кладовая	-1	1	3.43	Хозяйственная кладовая	3.43	
35	Кладовая	-1	1	3.36	Хозяйственная кладовая	3.36	
36	Кладовая	-1	1	3.33	Хозяйственная кладовая	3.33	
37	Кладовая	-1	1	3.40	Хозяйственная кладовая	3.40	
38	Кладовая	-1	1	4.17	Хозяйственная кладовая	4.17	
39	Кладовая	-1	1	4.12	Хозяйственная кладовая	4.12	
40	Кладовая	-1	1	4.59	Хозяйственная кладовая	4.59	
41	Кладовая	-1	1	4.59	Хозяйственная кладовая	4.59	
42	Кладовая	-1	1	4.63	Хозяйственная кладовая	4.63	
43	Кладовая	-1	1	3.81	Хозяйственная кладовая	3.81	
44	Кладовая	-1	1	3.72	Хозяйственная кладовая	3.72	
45	Кладовая	-1	1	3.77	Хозяйственная кладовая	3.77	
46	Кладовая	-1	1	3.83	Хозяйственная кладовая	3.83	
47	Кладовая	-1	1	3.57	Хозяйственная кладовая	3.57	
48	Кладовая	-1	1	3.44	Хозяйственная кладовая	3.44	
49	Кладовая	-1	1	3.27	Хозяйственная кладовая	3.27	
50	Кладовая	-1	1	3.27	Хозяйственная кладовая	3.27	
51	Кладовая	-1	1	4.58	Хозяйственная кладовая	4.58	
52	Кладовая	-1	1	4.40	Хозяйственная кладовая	4.40	
53	Кладовая	-1	1	4.55	Хозяйственная кладовая	4.55	
54	Кладовая	-1	1	3.39	Хозяйственная кладовая	3.39	
55	Кладовая	-1	1	3.55	Хозяйственная кладовая	3.55	

56	Кладовая	-1	1	4.08	Хозяйственная кладовая	4.08	
57	Кладовая	-1	1	4.08	Хозяйственная кладовая	4.08	
58	Кладовая	-1	1	4.32	Хозяйственная кладовая	4.32	
59	Кладовая	-1	1	4.09	Хозяйственная кладовая	4.09	
60	Кладовая	-1	1	4.38	Хозяйственная кладовая	4.38	
61	Кладовая	-1	1	4.38	Хозяйственная кладовая	4.38	
62	Кладовая	-1	1	4.43	Хозяйственная кладовая	4.43	
63	Кладовая	-1	1	4.37	Хозяйственная кладовая	4.37	
64	Кладовая	-1	1	3.76	Хозяйственная кладовая	3.76	
65	Кладовая	-1	1	3.31	Хозяйственная кладовая	3.31	
66	Кладовая	-1	1	3.50	Хозяйственная кладовая	3.50	
67	Кладовая	-1	1	3.70	Хозяйственная кладовая	3.70	
68	Кладовая	-1	1	5.31	Хозяйственная кладовая	5.31	
69	Кладовая	-1	1	5.44	Хозяйственная кладовая	5.44	
70	Кладовая	-1	1	3.41	Хозяйственная кладовая	3.41	
71	Кладовая	-1	1	3.68	Хозяйственная кладовая	3.68	
72	Кладовая	-1	1	5.68	Хозяйственная кладовая	5.68	
73	Кладовая	-1	2	4.05	Хозяйственная кладовая	4.05	
74	Кладовая	-1	2	3.50	Хозяйственная кладовая	3.50	
75	Кладовая	-1	2	3.50	Хозяйственная кладовая	3.50	
76	Кладовая	-1	2	3.74	Хозяйственная кладовая	3.74	
77	Кладовая	-1	2	3.74	Хозяйственная кладовая	3.74	
78	Кладовая	-1	2	3.26	Хозяйственная кладовая	3.26	
79	Кладовая	-1	2	3.33	Хозяйственная кладовая	3.33	
80	Кладовая	-1	2	3.48	Хозяйственная кладовая	3.48	

81	Кладовая	-1	2	3.07	Хозяйственная кладовая	3.07	
82	Кладовая	-1	2	3.22	Хозяйственная кладовая	3.22	
83	Кладовая	-1	2	5.96	Хозяйственная кладовая	5.96	
84	Кладовая	-1	2	2.97	Хозяйственная кладовая	2.97	
85	Кладовая	-1	2	2.97	Хозяйственная кладовая	2.97	
86	Кладовая	-1	2	3.13	Хозяйственная кладовая	3.13	
87	Кладовая	-1	2	3.13	Хозяйственная кладовая	3.13	
88	Кладовая	-1	2	3.13	Хозяйственная кладовая	3.13	
89	Кладовая	-1	2	3.13	Хозяйственная кладовая	3.13	
90	Кладовая	-1	2	4.48	Хозяйственная кладовая	4.48	
91	Кладовая	-1	2	4.92	Хозяйственная кладовая	4.92	
92	Кладовая	-1	2	3.84	Хозяйственная кладовая	3.84	
93	Кладовая	-1	2	3.84	Хозяйственная кладовая	3.84	
94	Кладовая	-1	2	4.05	Хозяйственная кладовая	4.05	
95	Кладовая	-1	2	4.29	Хозяйственная кладовая	4.29	
96	Кладовая	-1	2	4.42	Хозяйственная кладовая	4.42	
97	Кладовая	-1	2	4.42	Хозяйственная кладовая	4.42	
98	Кладовая	-1	2	4.95	Хозяйственная кладовая	4.95	
99	Кладовая	-1	2	4.71	Хозяйственная кладовая	4.71	
100	Кладовая	-1	2	4.71	Хозяйственная кладовая	4.71	
101	Кладовая	-1	2	4.71	Хозяйственная кладовая	4.71	
102	Кладовая	-1	2	4.56	Хозяйственная кладовая	4.56	
103	Кладовая	-1	2	4.35	Хозяйственная кладовая	4.35	
104	Кладовая	-1	2	4.35	Хозяйственная кладовая	4.35	
105	Кладовая	-1	2	4.42	Хозяйственная кладовая	4.42	

106	Кладовая	-1	2	4.28	Хозяйственная кладовая	4.28	
107	Кладовая	-1	2	4.21	Хозяйственная кладовая	4.21	
108	Кладовая	-1	2	4.21	Хозяйственная кладовая	4.21	
109	Кладовая	-1	2	3.78	Хозяйственная кладовая	3.78	
110	Кладовая	-1	2	4.00	Хозяйственная кладовая	4.00	
111	Кладовая	-1	3	2.88	Хозяйственная кладовая	2.88	
112	Кладовая	-1	3	2.98	Хозяйственная кладовая	2.98	
113	Кладовая	-1	3	2.94	Хозяйственная кладовая	2.94	
114	Кладовая	-1	3	3.21	Хозяйственная кладовая	3.21	
115	Кладовая	-1	3	3.17	Хозяйственная кладовая	3.17	
116	Кладовая	-1	3	3.03	Хозяйственная кладовая	3.03	
117	Кладовая	-1	3	3.09	Хозяйственная кладовая	3.09	
118	Кладовая	-1	3	4.30	Хозяйственная кладовая	4.30	
119	Кладовая	-1	3	3.50	Хозяйственная кладовая	3.50	
120	Кладовая	-1	3	3.50	Хозяйственная кладовая	3.50	
121	Кладовая	-1	3	3.74	Хозяйственная кладовая	3.74	
122	Кладовая	-1	3	3.74	Хозяйственная кладовая	3.74	
123	Кладовая	-1	3	3.26	Хозяйственная кладовая	3.26	
124	Кладовая	-1	3	3.33	Хозяйственная кладовая	3.33	
125	Кладовая	-1	3	3.48	Хозяйственная кладовая	3.48	
126	Кладовая	-1	3	3.07	Хозяйственная кладовая	3.07	
127	Кладовая	-1	3	3.22	Хозяйственная кладовая	3.22	
128	Кладовая	-1	3	5.96	Хозяйственная кладовая	5.96	
129	Кладовая	-1	3	2.97	Хозяйственная кладовая	2.97	
130	Кладовая	-1	3	2.97	Хозяйственная кладовая	2.97	

131	Кладовая	-1	3	3.13	Хозяйственная кладовая	3.13	
132	Кладовая	-1	3	3.13	Хозяйственная кладовая	3.13	
133	Кладовая	-1	3	3.13	Хозяйственная кладовая	3.13	
134	Кладовая	-1	3	3.62	Хозяйственная кладовая	3.62	
135	Кладовая	-1	3	4.65	Хозяйственная кладовая	4.65	
136	Кладовая	-1	3	3.42	Хозяйственная кладовая	3.42	
137	Кладовая	-1	3	3.59	Хозяйственная кладовая	3.59	
138	Кладовая	-1	3	3.65	Хозяйственная кладовая	3.65	
139	Кладовая	-1	3	3.21	Хозяйственная кладовая	3.21	
140	Кладовая	-1	3	3.52	Хозяйственная кладовая	3.52	
141	Кладовая	-1	3	3.52	Хозяйственная кладовая	3.52	
142	Кладовая	-1	3	4.03	Хозяйственная кладовая	4.03	
143	Кладовая	-1	3	4.03	Хозяйственная кладовая	4.03	
144	Кладовая	-1	3	3.29	Хозяйственная кладовая	3.29	
145	Кладовая	-1	3	3.35	Хозяйственная кладовая	3.35	
146	Кладовая	-1	3	3.35	Хозяйственная кладовая	3.35	
147	Кладовая	-1	3	3.33	Хозяйственная кладовая	3.33	
148	Кладовая	-1	3	4.59	Хозяйственная кладовая	4.59	
149	Кладовая	-1	3	4.59	Хозяйственная кладовая	4.59	
150	Кладовая	-1	3	4.50	Хозяйственная кладовая	4.50	
151	Кладовая	-1	3	4.95	Хозяйственная кладовая	4.95	
152	Кладовая	-1	3	5.03	Хозяйственная кладовая	5.03	
153	Кладовая	-1	3	5.03	Хозяйственная кладовая	5.03	
154	Кладовая	-1	3	4.71	Хозяйственная кладовая	4.71	
155	Кладовая	-1	3	4.51	Хозяйственная кладовая	4.51	

156	Кладовая	-1	3	4.59	Хозяйственная кладовая	4.59	
157	Кладовая	-1	3	5.25	Хозяйственная кладовая	5.25	
158	Кладовая	-1	4	4.08	Хозяйственная кладовая	4.08	
159	Кладовая	-1	4	3.44	Хозяйственная кладовая	3.44	
160	Кладовая	-1	4	3.22	Хозяйственная кладовая	3.22	
161	Кладовая	-1	4	4.78	Хозяйственная кладовая	4.78	
162	Кладовая	-1	4	3.43	Хозяйственная кладовая	3.43	
163	Кладовая	-1	4	2.98	Хозяйственная кладовая	2.98	
164	Кладовая	-1	4	2.38	Хозяйственная кладовая	2.38	
165	Кладовая	-1	4	2.93	Хозяйственная кладовая	2.93	
166	Кладовая	-1	4	2.90	Хозяйственная кладовая	2.90	
167	Кладовая	-1	4	2.42	Хозяйственная кладовая	2.42	
168	Кладовая	-1	4	3.86	Хозяйственная кладовая	3.86	
169	Кладовая	-1	4	3.80	Хозяйственная кладовая	3.80	
170	Кладовая	-1	4	4.48	Хозяйственная кладовая	4.48	
171	Кладовая	-1	4	4.21	Хозяйственная кладовая	4.21	
172	Кладовая	-1	4	3.98	Хозяйственная кладовая	3.98	
173	Кладовая	-1	4	3.98	Хозяйственная кладовая	3.98	
174	Кладовая	-1	4	4.00	Хозяйственная кладовая	4.00	
175	Кладовая	-1	4	2.76	Хозяйственная кладовая	2.76	
176	Кладовая	-1	4	3.11	Хозяйственная кладовая	3.11	
177	Кладовая	-1	4	3.40	Хозяйственная кладовая	3.40	
178	Кладовая	-1	4	3.41	Хозяйственная кладовая	3.41	
179	Кладовая	-1	4	4.06	Хозяйственная кладовая	4.06	
180	Кладовая	-1	4	4.03	Хозяйственная кладовая	4.03	

181	Кладовая	-1	4	4.07	Хозяйственная кладовая	4.07	
182	Кладовая	-1	4	4.06	Хозяйственная кладовая	4.06	
183	Кладовая	-1	4	4.19	Хозяйственная кладовая	4.19	
184	Кладовая	-1	4	4.56	Хозяйственная кладовая	4.56	
185	Кладовая	-1	4	5.97	Хозяйственная кладовая	5.97	
186	Кладовая	-1	4	2.70	Хозяйственная кладовая	2.70	
187	Кладовая	-1	4	2.65	Хозяйственная кладовая	2.65	
188	Кладовая	-1	4	3.60	Хозяйственная кладовая	3.60	
189	Кладовая	-1	4	3.85	Хозяйственная кладовая	3.85	
190	Кладовая	-1	4	3.85	Хозяйственная кладовая	3.85	
191	Кладовая	-1	4	3.76	Хозяйственная кладовая	3.76	
192	Кладовая	-1	4	3.76	Хозяйственная кладовая	3.76	
193	Кладовая	-1	4	3.74	Хозяйственная кладовая	3.74	
194	Кладовая	-1	4	3.97	Хозяйственная кладовая	3.97	
195	Кладовая	-1	4	3.56	Хозяйственная кладовая	3.56	
196	Кладовая	-1	4	3.56	Хозяйственная кладовая	3.56	
197	Кладовая	-1	4	5.62	Хозяйственная кладовая	5.62	
198	Кладовая	-1	4	4.03	Хозяйственная кладовая	4.03	
199	Кладовая	-1	4	3.34	Хозяйственная кладовая	3.34	
200	Кладовая	-1	4	3.34	Хозяйственная кладовая	3.34	
201	Кладовая	-1	4	3.96	Хозяйственная кладовая	3.96	
202	Кладовая	-1	4	3.94	Хозяйственная кладовая	3.94	
203	Кладовая	-1	4	3.73	Хозяйственная кладовая	3.73	
204	Кладовая	-1	4	3.45	Хозяйственная кладовая	3.45	
205	Кладовая	-1	4	3.45	Хозяйственная кладовая	3.45	

206	Кладовая	-1	4	3.30	Хозяйственная кладовая	3.30	
207	Кладовая	-1	4	3.44	Хозяйственная кладовая	3.44	
208	Кладовая	-1	4	2.98	Хозяйственная кладовая	2.98	
209	Кладовая	-1	4	3.37	Хозяйственная кладовая	3.37	
210	Кладовая	-1	4	3.58	Хозяйственная кладовая	3.58	
211	Кладовая	-1	4	3.55	Хозяйственная кладовая	3.55	
212	Кладовая	-1	4	3.55	Хозяйственная кладовая	3.55	
213	Кладовая	-1	4	3.83	Хозяйственная кладовая	3.83	
214	Кладовая	-1	4	3.62	Хозяйственная кладовая	3.62	
215	Кладовая	-1	4	3.39	Хозяйственная кладовая	3.39	
216	Кладовая	-1	4	3.44	Хозяйственная кладовая	3.44	
217	Кладовая	-1	4	3.44	Хозяйственная кладовая	3.44	
218	Кладовая	-1	4	3.21	Хозяйственная кладовая	3.21	
219	Кладовая	-1	4	2.53	Хозяйственная кладовая	2.53	
220	Кладовая	-1	5	3.84	Хозяйственная кладовая	3.84	
221	Кладовая	-1	5	3.84	Хозяйственная кладовая	3.84	
222	Кладовая	-1	5	4.64	Хозяйственная кладовая	4.64	
223	Кладовая	-1	5	3.20	Хозяйственная кладовая	3.20	
224	Кладовая	-1	5	3.20	Хозяйственная кладовая	3.20	
225	Кладовая	-1	5	3.01	Хозяйственная кладовая	3.01	
226	Кладовая	-1	5	3.33	Хозяйственная кладовая	3.33	
227	Кладовая	-1	5	3.31	Хозяйственная кладовая	3.31	
228	Кладовая	-1	5	3.31	Хозяйственная кладовая	3.31	
229	Кладовая	-1	5	3.55	Хозяйственная кладовая	3.55	
230	Кладовая	-1	5	3.38	Хозяйственная кладовая	3.38	

231	Кладовая	-1	5	3.23	Хозяйственная кладовая	3.23	
232	Кладовая	-1	5	3.28	Хозяйственная кладовая	3.28	
233	Кладовая	-1	5	2.50	Хозяйственная кладовая	2.50	
234	Кладовая	-1	5	3.05	Хозяйственная кладовая	3.05	
235	Кладовая	-1	5	4.77	Хозяйственная кладовая	4.77	
236	Кладовая	-1	5	3.75	Хозяйственная кладовая	3.75	
237	Кладовая	-1	5	2.58	Хозяйственная кладовая	2.58	
238	Кладовая	-1	5	2.58	Хозяйственная кладовая	2.58	
239	Кладовая	-1	5	3.00	Хозяйственная кладовая	3.00	
240	Кладовая	-1	5	2.60	Хозяйственная кладовая	2.60	
241	Кладовая	-1	5	3.49	Хозяйственная кладовая	3.49	
242	Кладовая	-1	5	3.94	Хозяйственная кладовая	3.94	
243	Кладовая	-1	5	4.10	Хозяйственная кладовая	4.10	
244	Кладовая	-1	5	4.00	Хозяйственная кладовая	4.00	
245	Кладовая	-1	5	4.00	Хозяйственная кладовая	4.00	
246	Кладовая	-1	5	4.41	Хозяйственная кладовая	4.41	
247	Кладовая	-1	5	3.80	Хозяйственная кладовая	3.80	
248	Кладовая	-1	5	3.80	Хозяйственная кладовая	3.80	
249	Кладовая	-1	5	4.46	Хозяйственная кладовая	4.46	
250	Кладовая	-1	5	3.82	Хозяйственная кладовая	3.82	
251	Кладовая	-1	5	3.60	Хозяйственная кладовая	3.60	
252	Кладовая	-1	5	3.60	Хозяйственная кладовая	3.60	
253	Кладовая	-1	5	4.95	Хозяйственная кладовая	4.95	
254	Кладовая	-1	5	3.73	Хозяйственная кладовая	3.73	
255	Кладовая	-1	5	3.55	Хозяйственная кладовая	3.55	

256	Кладовая	-1	5	3.51	Хозяйственная кладовая	3.51	
257	Кладовая	-1	5	3.51	Хозяйственная кладовая	3.51	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	231.45	Офисное помещение	168.39	4.24
					Тамбур	6.43	
					Тамбур	6.11	
					Переговорная	26.42	
					Комната приема пищи	14.55	
					Санузел	6.13	
					КУИ	3.42	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	140.95	Офисное помещение	116.70	4.24
					Тамбур	4.37	
					Тамбур	6.12	
					Санузел	9.08	
					КУИ	4.68	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	98.77	Офисное помещение	79.08	4.24
					Тамбур	5.93	
					Санузел	9.08	
					КУИ	4.68	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	184.82	Офисное помещение	114.65	4.24
					Тамбур	4.67	
					Тамбур	4.69	
					Комната приема пищи	20.41	
					Переговорная	26.47	
					Санузел	9.14	
					КУИ	4.79	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	145.85	Офисное помещение	122.46	4.24
					Тамбур	7.30	
					Тамбур	6.13	
					Санузел	6.82	
					КУИ	3.14	

6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	185.49	Офисное помещение	141.79	4.24
					Тамбур	4.67	
					Тамбур	4.69	
					Переговорная	20.41	
					Санузел	9.14	
					КУИ	4.79	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	145.85	Офисное помещение	122.46	4.24
					Тамбур	7.30	
					Тамбур	6.13	
					Тамбур санузла	6.82	
					КУИ	3.14	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	65.77	Офисное помещение	49.50	4.24
					Тамбур	4.52	
					Санузел	7.60	
					КУИ	4.15	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	94.71	Офисное помещение	71.82	4.24
					Тамбур	7.18	
					Санузел	10.75	
					КУИ	4.96	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	123.38	Офисное помещение	101.31	4.24
					Тамбур	7.18	
					Санузел	10.55	
					КУИ	4.34	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	93.94	Офисное помещение	72.07	4.24
					Тамбур	6.41	
					Санузел	10.66	
					КУИ	4.80	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	159.92	Офисное помещение	140.05	4.24

					Тамбур	5.07	
					Тамбур санузла	10.14	
					КУИ	4.66	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	93.63	Офисное помещение	75.78	4.24
					Тамбур	5.48	
					Тамбур санузла	9.11	
					КУИ	3.26	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовый холл	Подъезд 1, подвал	Общественное	6.65
2	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	70.78
3	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	41.07
4	Венткамера	Подъезд 1, подвал	Техническое	12.06
5	Помещение инженерных сетей	Подъезд 1, подвал	Техническое	11.16
6	Узел ввода	Подъезд 1, подвал	Техническое	7.47
7	Узел ввода	Подъезд 1, подвал	Техническое	18.32
8	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	14.09
9	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	13.69
10	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	27.87
11	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	21.26
12	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	8.58
13	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	8.55
14	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	23.41
15	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.26
16	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	43.14
17	Помещение консьержа (пожарный пост)	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	14.56
18	Санузел	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.63
19	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.05
20	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.30
21	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.65
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.06
23	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	22.80
24	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	43.16
25	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.65
26	Тамбур лестничной клетки	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	5.73
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12.06
28	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	22.80

75	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	6.65
76	Тамбур лестничной клетки	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	5.73
77	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	12.06
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	12.06
79	Лестничный холл	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	5.12
80	Технический чердак	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	550.78
81	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	12.06
82	Помещение инженерных сетей	Подъезд 2, подвал	Техническое	12.06
83	Помещение инженерных сетей	Подъезд 2, подвал	Техническое	5.73
84	Коридор	Подъезд 2, подвал	Общественное	48.93
85	Лифтовый холл	Подъезд 2, подвал	Общественное	6.65
86	Коридор	Подъезд 2, подвал	Общественное	74.79
87	ИТП	Подъезд 2, подвал	Техническое	23.10
88	Электрощитовая	Подъезд 2, подвал	Техническое	20.13
89	Венткамера	Подъезд 2, подвал	Техническое	5.11
90	Насосная	Подъезд 2, подвал	Техническое	30.95
91	Коридор	Подъезд 2, подвал	Общественное	24.03
92	Коридор	Подъезд 2, подвал	Общественное	29.38
93	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.62
94	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	43.54
95	Помещение консьержа (пожарный пост)	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	14.12
96	Санузел	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	2.08
97	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.23
98	КУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	4.91
99	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.65
100	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.73
101	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.06
102	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	55.87
103	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	6.65
104	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	5.38
105	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	12.06
106	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	55.87
107	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	6.65
108	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	5.38
109	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	12.06
110	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	55.87
111	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	6.65
112	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	5.38
113	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	12.06
114	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	55.87
115	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	6.65
116	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	5.38
117	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	12.06
118	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	55.87
119	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	6.65

120	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	5.38
121	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	12.06
122	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	55.87
123	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	6.65
124	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	5.38
125	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	12.06
126	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	55.87
127	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	6.65
128	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	5.38
129	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	12.06
130	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	55.87
131	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	6.65
132	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	5.38
133	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	12.06
134	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	55.87
135	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	6.65
136	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	5.38
137	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	12.06
138	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	55.87
139	Лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	6.65
140	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	5.38
141	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	12.06
142	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	55.87
143	Лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	6.65
144	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	5.38
145	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	12.06
146	Лестничная клетка	Подъезд 2, технический чердак	Техническое	12.06
147	Лестничный холл	Подъезд 2, технический чердак	Техническое	5.12
148	Технический чердак	Подъезд 2, технический чердак	Техническое	416.60
149	Лестничная клетка	Подъезд 2, технический чердак	Техническое	12.06
150	Помещение инженерных сетей	Подъезд 3, подвал	Техническое	12.06
151	Помещение инженерных сетей	Подъезд 3, подвал	Техническое	5.73
152	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	67.83
153	Лифтовый холл	Подъезд 3, подвал	Общественное	6.65
154	Узел ввода	Подъезд 3, подвал	Техническое	15.00
155	Техпомещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	15.46
156	Венткамера	Подъезд 3, подвал	Техническое	5.11
157	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	6.75
158	Электрощитовая	Подъезд 3, подвал	Техническое	19.59
159	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	42.45
160	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	23.80
161	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	32.17
162	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.62
163	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	43.54
164	Помещение консьержа (пожарный пост)	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	14.12

165	Санузел	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	2.08
166	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.23
167	КУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	4.91
168	Лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.65
169	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.73
170	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	12.06
171	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	55.87
172	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	6.65
173	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	5.38
174	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	12.06
175	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	55.87
176	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	6.65
177	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	5.38
178	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	12.06
179	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	55.87
180	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	6.65
181	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	5.38
182	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	12.06
183	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	55.87
184	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	6.65
185	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	5.38
186	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	12.06
187	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	55.87
188	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	6.65
189	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	5.38
190	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	12.06
191	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	55.87
192	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	6.65
193	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	5.38
194	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	12.06
195	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	55.87
196	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	6.65
197	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	5.38
198	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	12.06
199	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	55.87
200	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	6.65
201	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	5.38
202	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	12.06
203	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	55.87
204	Лифтовый холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	6.65
205	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	5.38
206	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	12.06
207	Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	55.87
208	Лифтовый холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	6.65
209	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	5.38
210	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	12.06

211	Коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	55.87
212	Лифтовый холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	6.65
213	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	5.38
214	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	12.06
215	Лестничная клетка	Подъезд 3, технический чердак	Техническое	12.06
216	Лестничный холл	Подъезд 3, технический чердак	Техническое	5.12
217	Технический чердак	Подъезд 3, технический чердак	Техническое	416.60
218	Лестничная клетка	Подъезд 3, технический чердак	Техническое	12.06
219	Лестничная клетка	Подъезд 4, подвал	Общественное	17.37
220	Лифтовый холл	Подъезд 4, подвал	Общественное	17.44
221	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	70.82
222	Венткамера	Подъезд 4, подвал	Техническое	12.67
223	Техпомещение	Подъезд 4, подвал	Техническое	14.27
224	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	2.98
225	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	1.70
226	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	12.69
227	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	33.41
228	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	15.18
229	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	14.24
230	Электрощитовая	Подъезд 4, подвал	Техническое	7.26
231	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	9.09
232	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.53
233	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.89
234	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	22.93
235	Помещение консьержа (пожарный пост)	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	10.88
236	Санузел	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	2.23
237	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	12.42
238	КУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	4.96
239	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	21.48
240	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	12.67
241	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	17.37
242	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	17.44
243	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	53.73
244	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	17.37
245	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	17.44
246	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	53.73
247	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	17.37
248	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	17.44
249	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	53.73
250	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	17.37
251	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	17.44
252	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	53.73
253	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	17.37
254	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	17.44
255	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	53.73

256	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	17.37
257	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	17.44
258	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	53.73
259	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	17.37
260	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	17.44
261	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	53.73
262	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	17.37
263	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	17.44
264	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	53.73
265	Лестничная клетка	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	17.37
266	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	17.44
267	Коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	53.73
268	Лестничная клетка	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	17.37
269	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	17.44
270	Коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	53.73
271	Лестничная клетка	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	17.37
272	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	17.44
273	Коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	53.73
274	Лестничная клетка	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	17.37
275	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	17.44
276	Коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	53.73
277	Лестничная клетка	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	17.37
278	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	17.44
279	Коридор	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	53.73
280	Лестничная клетка	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	17.37
281	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	17.44
282	Коридор	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	53.73
283	Лестничная клетка	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	17.37
284	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	17.44
285	Коридор	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	53.73
286	Лестничная клетка	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	17.37
287	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	17.44
288	Коридор	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	53.73
289	Лестничная клетка	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	17.37
290	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	17.44
291	Коридор	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	53.73
292	Лестничная клетка	Подъезд 4, технический чердак	Техническое	17.37
293	Лестничный холл	Подъезд 4, технический чердак	Техническое	17.44
294	Технический чердак	Подъезд 4, технический чердак	Техническое	451.92
295	Лестничная клетка	Подъезд 4, технический чердак	Техническое	13.29
296	Лестничная клетка	Подъезд 5, подвал	Общественное	12.95
297	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общественное	40.05
298	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общественное	19.02
299	Лифтовый холл	Подъезд 5, подвал	Общественное	14.12
300	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общественное	20.28
301	Венткамера	Подъезд 5, подвал	Техническое	19.83

302	Электрощитовая	Подъезд 5, подвал	Техническое	12.59
303	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общественное	11.23
304	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общественное	22.78
305	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общественное	7.12
306	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общественное	4.04
307	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общественное	5.95
308	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общественное	5.26
309	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	4.17
310	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6.79
311	Помещение консьержа (пожарный пост)	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	15.77
312	Санузел	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	2.27
313	Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	10.55
314	Коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	16.91
315	КУИ	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	2.10
316	Лифтовый холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	14.12
317	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	12.36
318	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	12.95
319	Переходная галерея	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	10.48
320	Лифтовый холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	14.12
321	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	30.16
322	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	12.95
323	Переходная галерея	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	10.48
324	Лифтовый холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	14.12
325	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	30.16
326	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	12.95
327	Переходная галерея	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	10.48
328	Лифтовый холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	14.12
329	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	30.16
330	Лестничная клетка	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	12.95
331	Переходная галерея	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	10.48
332	Лифтовый холл	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	14.12
333	Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	30.16
334	Лестничная клетка	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	12.95
335	Переходная галерея	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	10.48
336	Лифтовый холл	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	14.12
337	Коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	30.16
338	Лестничная клетка	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	12.95
339	Переходная галерея	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	10.48
340	Лифтовый холл	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	14.12
341	Коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	30.16
342	Лестничная клетка	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	12.95
343	Переходная галерея	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	10.48
344	Лифтовый холл	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	14.12
345	Коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	30.16
346	Лестничная клетка	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	12.95

347	Переходная галерея	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	10.48
348	Лифтовый холл	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	14.12
349	Коридор	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	30.16
350	Лестничная клетка	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	12.95
351	Переходная галерея	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	10.48
352	Лифтовый холл	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	14.12
353	Коридор	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	30.16
354	Лестничная клетка	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	12.95
355	Переходная галерея	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	10.48
356	Лифтовый холл	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	14.12
357	Коридор	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	30.16
358	Лестничная клетка	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	12.95
359	Переходная галерея	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	10.48
360	Лифтовый холл	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	14.12
361	Коридор	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	30.16
362	Лестничная клетка	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	12.95
363	Переходная галерея	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	10.48
364	Лифтовый холл	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	14.12
365	Коридор	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	30.16
366	Лестничная клетка	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	12.95
367	Переходная галерея	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	10.48
368	Лифтовый холл	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	14.12
369	Коридор	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	30.16
370	Лестничная клетка	Подъезд 5, 15 этаж	Общественное	12.95
371	Переходная галерея	Подъезд 5, 15 этаж	Общественное	10.48
372	Лифтовый холл	Подъезд 5, 15 этаж	Общественное	14.12
373	Коридор	Подъезд 5, 15 этаж	Общественное	30.16
374	Лестничная клетка	Подъезд 5, 16 этаж	Общественное	12.95
375	Переходная галерея	Подъезд 5, 16 этаж	Общественное	10.48
376	Лифтовый холл	Подъезд 5, 16 этаж	Общественное	14.12
377	Коридор	Подъезд 5, 16 этаж	Общественное	30.16
378	Лестничная клетка	Подъезд 5, 17 этаж	Общественное	12.95
379	Переходная галерея	Подъезд 5, 17 этаж	Общественное	10.48
380	Лифтовый холл	Подъезд 5, 17 этаж	Общественное	14.12
381	Коридор	Подъезд 5, 17 этаж	Общественное	30.16
382	Лестничная клетка	Подъезд 5, 18 этаж	Общественное	12.95
383	Переходная галерея	Подъезд 5, 18 этаж	Общественное	10.48
384	Лифтовый холл	Подъезд 5, 18 этаж	Общественное	14.12
385	Коридор	Подъезд 5, 18 этаж	Общественное	30.16
386	Лестничная клетка	Подъезд 5, технический чердак	Техническое	12.95
387	Переходная галерея	Подъезд 5, технический чердак	Техническое	9.76
388	Тамбур	Подъезд 5, технический чердак	Техническое	14.12
389	Технический чердак	Подъезд 5, технический чердак	Техническое	319.58
390	Техпомещение	Подъезд 5, технический чердак	Техническое	3.86
391	Лестничная клетка	Подъезд 5, технический чердак	Техническое	12.95

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части, подъезд 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, подъезд 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Подземная и надземная части, подъезд 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	Подземная и надземная части, подъезд 4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
5	Подземная и надземная части, подъезд 5	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
6	Подземная часть, подъезд 1	Электрощитовая	Электроснабжение
7	Подземная часть, подъезд 2	Электрощитовая	Электроснабжение
8	Подземная часть, подъезд 3	Электрощитовая	Электроснабжение
9	Подземная часть, подъезд 4	Электрощитовая	Электроснабжение
10	Подземная часть, подъезд 5	Электрощитовая	Электроснабжение
11	Подземная и надземная части, подъезд 1	Внутреннее электроосвещение	Электроснабжение
12	Подземная и надземная части, подъезд 2	Внутреннее электроосвещение	Электроснабжение
13	Подземная и надземная части, подъезд 3	Внутреннее электроосвещение	Электроснабжение
14	Подземная и надземная части, подъезд 4	Внутреннее электроосвещение	Электроснабжение
15	Подземная и надземная части, подъезд 5	Внутреннее электроосвещение	Электроснабжение
16	Подземная и надземная части, подъезд 1	Аварийное электроосвещение	Электроснабжение
17	Подземная и надземная части, подъезд 2	Аварийное электроосвещение	Электроснабжение
18	Подземная и надземная части, подъезд 3	Аварийное электроосвещение	Электроснабжение
19	Подземная и надземная части, подъезд 4	Аварийное электроосвещение	Электроснабжение
20	Подземная и надземная части, подъезд 5	Аварийное электроосвещение	Электроснабжение
21	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система заземления (зануления) и молниезащита	Электроснабжение
22	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система заземления (зануления) и молниезащита	Электроснабжение
23	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система заземления (зануления) и молниезащита	Электроснабжение

49	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система отопления	Отопление
50	Подземная и надземная части, подъезд 4	Система отопления	Отопление
51	Подземная и надземная части, подъезд 5	Система отопления	Отопление
52	Подземная часть, подъезд 2	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
53	Подземная и надземная части, подъезд 1	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
54	Подземная и надземная части, подъезд 2	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
55	Подземная и надземная части, подъезд 3	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
56	Подземная и надземная части, подъезд 4	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
57	Подземная и надземная части, подъезд 5	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
58	Подземная и первый этажи, подъезд 1	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
59	Подземная и первый этажи, подъезд 2	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
60	Подземная и первый этажи, подъезд 3	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
61	Подземная и первый этажи, подъезд 4	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
62	Подземная и первый этажи, подъезд 5	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
63	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
64	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
65	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
66	Подземная и надземная части, подъезд 4	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
67	Подземная и надземная части, подъезд 5	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
68	Кровля, подъезд 1	Насосы системы противодымной вентиляции	Вентиляция
69	Кровля, подъезд 2	Насосы системы противодымной вентиляции	Вентиляция
70	Кровля, подъезд 3	Насосы системы противодымной вентиляции	Вентиляция
71	Кровля, подъезд 4	Насосы системы противодымной вентиляции	Вентиляция
72	Кровля, подъезд 5	Насосы системы противодымной вентиляции	Вентиляция
73	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение

74	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение
75	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение
76	Подземная и надземная части, подъезд 4	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение
77	Подземная и надземная части, подъезд 5	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение
78	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система контроля и управление доступом	Контроль доступа
79	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система контроля и управление доступом	Контроль доступа
80	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система контроля и управление доступом	Контроль доступа
81	Подземная и надземная части, подъезд 4	Система контроля и управление доступом	Контроль доступа
82	Подземная и надземная части, подъезд 5	Система контроля и управление доступом	Контроль доступа
83	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система пожарно-охранной сигнализации	Пожарная безопасность
84	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система пожарно-охранной сигнализации	Пожарная безопасность
85	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система пожарно-охранной сигнализации	Пожарная безопасность
86	Подземная и надземная части, подъезд 4	Система пожарно-охранной сигнализации	Пожарная безопасность
87	Подземная и надземная части, подъезд 5	Система пожарно-охранной сигнализации	Пожарная безопасность
88	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система сетей связи	Связь
89	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система сетей связи	Связь
90	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система сетей связи	Связь
91	Подземная и надземная части, подъезд 4	Система сетей связи	Связь
92	Подземная и надземная части, подъезд 5	Система сетей связи	Связь

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 899 941 676,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810930000051093
		Корреспондентский счет: 3010181010000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 906 065 107,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 517 500,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 903 547 607,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.06.2028

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "РОСТОВСКОЕ МНОГОПРОФИЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГЕО ПЭН"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6163005790
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РОСТГЕОИЗЫСКАНИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6163092810
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТ-21
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6164134639
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.11.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-2-069228-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГЕОСПЭК
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9717168645
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "СТОЛИЦЫНО" (Литер 10.2)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЮЖНЫЙ ТРЕЙД-ИН
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2309180779
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU61-502101-43-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.11.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.11.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.10.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 61:02:0600010:26903
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 807,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 41
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 366
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Количество детских площадок. В границах земельного участка одна детская площадка площадью ориентировочно 430,0 м². Расположение и описание игрового оборудования детских площадок. Во внутренней территории двора. Площадки включают игровое оборудование, предназначенное для детей разного возраста
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Количество спортивных площадок. В границах земельного участка расположена одна площадка для занятия физкультурой площадью 1290 м². Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок. Во внутренней территории двора. Спортивные площадки включают спортивное оборудование для занятий спортом взрослого и подросткового населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В границах земельного участка расположена одна площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов. Контейнеры для сбора твердых бытовых отходов находятся на специальной площадке под навесом с восточной стороны – 13 контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Расчетная площадь озеленения территории составляет: 4926 м², Озеленение представлено многолетними растениями в три уровня (травы, кустарники и деревья). Места озеленения расположены вокруг жилых секций и на внутренней территории дворового пространства между детскими, спортивными и площадками отдыха
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрена вертикальная планировка территории, обеспечивающая доступ инвалидов на колясках; Соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных групп населения (МГН) в здания; Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята – 0,05м; Максимально разделены пешеходные и транспортные потоки на участке, в местах их совмещения применяется разметка в соответствии с нормативами; Обеспечены удобные пути движения ко всем площадкам участка, а также к входным группам в здания; Для перехода инвалидов через проезжую часть на основных путях движения предусматривается установка бордюрных пандусов, с нормативным уклоном. Бордюрные пандусы полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает нормативный; Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов выполняется ровным, без зазоров, предотвращающим скольжение из твердых материалов

	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>На наружное освещение отдельных технических условий не выдавалось. Подключение освещения выполняется в рамках ТУ на подключение к сетям электроснабжения. Проектом предусмотрено:-Наружное освещение дворового пространства, обеспечивающего безопасность и навигацию;-Ландшафтное освещение для создания комфортной атмосферы в зонах отдыха;-Архитектурно-художественное освещение зданий – для подчеркивания архитектурных особенностей.(ТУ № 1748 от 05.08.2024 г., срок действия ТУ до 05.08.2029, выданы ООО "Спец-энерго")</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства составляет 41 машино-мест, расположенных с восточной стороны вдоль границы земельного участка на земельном участке с КН 61:02:0600010:26920. Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства по расчету в радиусе доступности составляет 366 шт. С северной стороны на земельном участке с КН 61:02:0600010:2346 расположено 165 м/м. С восточной стороны на земельном участке с КН 61:02:0600010:2851 расположено 173 м/м. На территории МФЦ расположено 28 м/м. Проектом предусмотрены площадки отдыха взрослого населения с обилием пергол, теневых навесов и лавочек</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>31.4 м</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>31.4 м</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>80 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>холодное водоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Акционерное общество</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ростовводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7602-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ростовводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7602-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Спец-энерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167133640
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1748
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТЕПЛОСТРОЙКРАСНОДАР
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312324847
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2024

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2027					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 42					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 45					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 45					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	77.48	3	40.66	2.74
2	Квартира	2	1	22.27	1	11.84	2.74
3	Квартира	2	1	40.44	1	12.86	2.74
4	Квартира	2	1	21.38	1	11.11	2.74
5	Квартира	2	1	40.36	1	12.53	2.74
6	Квартира	2	1	72.81	3	40.37	2.74
7	Квартира	3	1	77.48	3	40.66	2.74
8	Квартира	3	1	22.27	1	11.84	2.74

9	Квартира	3	1	40.44	1	12.86	2.74
10	Квартира	3	1	21.38	1	11.11	2.74
11	Квартира	3	1	40.36	1	12.53	2.74
12	Квартира	3	1	72.81	3	40.37	2.74
13	Квартира	4	1	77.48	3	40.66	2.74
14	Квартира	4	1	22.27	1	11.84	2.74
15	Квартира	4	1	40.44	1	12.86	2.74
16	Квартира	4	1	21.38	1	11.11	2.74
17	Квартира	4	1	40.36	1	12.53	2.74
18	Квартира	4	1	72.81	3	40.37	2.74
19	Квартира	5	1	77.48	3	40.66	2.74
20	Квартира-студия	5	1	22.27	1	11.84	2.74
21	Квартира	5	1	40.44	1	12.86	2.74
22	Квартира-студия	5	1	21.38	1	11.11	2.74
23	Квартира	5	1	40.36	1	12.53	2.74
24	Квартира	5	1	72.81	3	40.37	2.74
25	Квартира	6	1	77.48	3	40.66	2.74
26	Квартира-студия	6	1	22.27	1	11.84	2.74
27	Квартира	6	1	40.44	1	12.86	2.74
28	Квартира-студия	6	1	21.38	1	11.11	2.74
29	Квартира	6	1	40.36	1	12.53	2.74
30	Квартира	6	1	72.81	3	40.37	2.74
31	Квартира	7	1	77.48	3	40.66	2.74
32	Квартира-студия	7	1	22.27	1	11.84	2.74
33	Квартира	7	1	40.44	1	12.86	2.74
34	Квартира-студия	7	1	21.38	1	11.11	2.74
35	Квартира	7	1	40.36	1	12.53	2.74
36	Квартира	7	1	72.81	3	40.37	2.74
37	Квартира	8	1	77.48	3	40.66	2.74
38	Квартира-студия	8	1	22.27	1	11.84	2.74
39	Квартира	8	1	40.44	1	12.86	2.74
40	Квартира-студия	8	1	21.38	1	11.11	2.74
41	Квартира	8	1	40.36	1	12.53	2.74
42	Квартира	8	1	72.81	3	40.37	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

1	Кладовая	-1	1	4.59	Хозяйственная кладовая	4.59	
2	Кладовая	-1	1	4.57	Хозяйственная кладовая	4.57	
3	Кладовая	-1	1	5.88	Хозяйственная кладовая	5.88	
4	Кладовая	-1	1	3.00	Хозяйственная кладовая	3.00	
5	Кладовая	-1	1	2.97	Хозяйственная кладовая	2.97	
6	Кладовая	-1	1	2.97	Хозяйственная кладовая	2.97	
7	Кладовая	-1	1	3.33	Хозяйственная кладовая	3.33	
8	Кладовая	-1	1	3.33	Хозяйственная кладовая	3.33	
9	Кладовая	-1	1	3.35	Хозяйственная кладовая	3.35	
10	Кладовая	-1	1	3.06	Хозяйственная кладовая	3.06	
11	Кладовая	-1	1	3.04	Хозяйственная кладовая	3.04	
12	Кладовая	-1	1	3.04	Хозяйственная кладовая	3.04	
13	Кладовая	-1	1	3.35	Хозяйственная кладовая	3.35	
14	Кладовая	-1	1	4.26	Хозяйственная кладовая	4.26	
15	Кладовая	-1	1	4.26	Хозяйственная кладовая	4.26	
16	Кладовая	-1	1	4.26	Хозяйственная кладовая	4.26	
17	Кладовая	-1	1	3.58	Хозяйственная кладовая	3.58	
18	Кладовая	-1	1	3.75	Хозяйственная кладовая	3.75	
19	Кладовая	-1	1	4.18	Хозяйственная кладовая	4.18	
20	Кладовая	-1	1	3.59	Хозяйственная кладовая	3.59	
21	Кладовая	-1	1	3.59	Хозяйственная кладовая	3.59	
22	Кладовая	-1	1	4.42	Хозяйственная кладовая	4.42	
23	Кладовая	-1	1	4.99	Хозяйственная кладовая	4.99	
24	Кладовая	-1	1	3.14	Хозяйственная кладовая	3.14	
25	Кладовая	-1	1	3.14	Хозяйственная кладовая	3.14	

26	Кладовая	-1	1	2.58	Хозяйственная кладовая	2.58	
27	Кладовая	-1	1	3.09	Хозяйственная кладовая	3.09	
28	Кладовая	-1	1	3.09	Хозяйственная кладовая	3.09	
29	Кладовая	-1	1	3.21	Хозяйственная кладовая	3.21	
30	Кладовая	-1	1	3.21	Хозяйственная кладовая	3.21	
31	Кладовая	-1	1	4.54	Хозяйственная кладовая	4.54	
32	Кладовая	-1	1	3.61	Хозяйственная кладовая	3.61	
33	Кладовая	-1	1	3.58	Хозяйственная кладовая	3.58	
34	Кладовая	-1	1	3.22	Хозяйственная кладовая	3.22	
35	Кладовая	-1	1	3.93	Хозяйственная кладовая	3.93	
36	Кладовая	-1	1	2.72	Хозяйственная кладовая	2.72	
37	Кладовая	-1	1	2.76	Хозяйственная кладовая	2.76	
38	Кладовая	-1	1	2.70	Хозяйственная кладовая	2.70	
39	Кладовая	-1	1	2.74	Хозяйственная кладовая	2.74	
40	Кладовая	-1	1	2.64	Хозяйственная кладовая	2.64	
41	Кладовая	-1	1	2.38	Хозяйственная кладовая	2.38	
42	Кладовая	-1	1	3.34	Хозяйственная кладовая	3.34	
43	Кладовая	-1	1	3.39	Хозяйственная кладовая	3.39	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	169.48	Офисное помещение	147.34	4.24
					Тамбур	4.77	
					Архив	4.00	
					Санузел	9.74	
					КУИ	3.63	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	96.89	Офисное помещение	64.66	4.24
					Тамбур	4.71	
					Переговорная	15.87	

					Санузел	8.51	
					КУИ	3.14	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						
--------------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвал	Общественное	15.47
2	Лифтовый холл	Подъезд 1, подвал	Общественное	5.03
3	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	10.43
4	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	19.35
5	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	13.75
6	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	26.69
7	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	17.93
8	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	9.04
9	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	12.28
10	ИТП, Насосная	Подъезд 1, подвал	Техническое	42.56
11	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	13.97
12	Техпомещение	Подъезд 1, подвал	Общественное	4.55
13	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.17
14	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	20.25
15	Помещение консьержа (пожарный пост)	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	15.81
16	Санузел	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.27
17	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.19
18	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.20
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.55
20	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.45
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	20.34
22	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.45
23	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	28.90
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	20.34
25	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.45
26	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	28.90
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	20.34
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.45
29	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	28.90
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	20.34
31	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.45
32	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	28.90
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	20.34
34	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.45
35	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	28.90
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	20.34

37	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	4.45
38	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	28.90
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	20.34
40	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	4.45
41	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	28.90
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	20.34
43	Технический чердак	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	329.73
44	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	15.47

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части, подъезд 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, подъезд 1	Электрощитовая	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, подъезд 1	Внутреннее электроосвещение	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части, подъезд 1	Аварийное электроосвещение	Электроснабжение
5	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система заземления (зануления) и молниезащита	Электроснабжение
6	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система холодного хозяйствственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная часть, подъезд 1	Водопроводная насосная станция	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система ливневой канализации	Водоотведение
11	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система отопления	Отопление
12	Подземная часть, подъезд 1	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
13	Подземная и надземная части, подъезд 1	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
14	Подземная и первый этажи, подъезд 1	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
15	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
16	Кровля, подъезд 1	Насосы системы противодымной вентиляции	Вентиляция
17	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение
18	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система контроля и управление доступом	Контроль доступа

19	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система пожарно-охранной сигнализации	Пожарная безопасность
20	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система сетей связи	Связь
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p>30.09.2027</p>
	17.2.2	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p>31.12.2027</p>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	<p>Планируемая стоимость строительства:</p> <p>199 165 427,00 руб.</p>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	18.1.1.1	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	18.1.2	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810930000051093
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893

		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	O целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 906 065 107,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 517 500,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 903 547 607,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.06.2028

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "РОСТОВСКОЕ МНОГОПРОФИЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГЕО ПЭН"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6163005790
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РОСТГЕОИЗЫСКАНИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6163092810
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТ-21
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6164134639
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.11.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-2-069228-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГЕОСПЭК
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9717168645
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "СТОЛИЦЫНО" (Литер 10.3)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЮЖНЫЙ ТРЕЙД-ИН
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2309180779
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU61-502101-43-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.11.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.11.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.10.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 61:02:0600010:26903
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 807,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 41
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 366
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Количество детских площадок. В границах земельного участка одна детская площадка площадью ориентировочно 430,0 м². Расположение и описание игрового оборудования детских площадок. Во внутренней территории двора. Площадки включают игровое оборудование, предназначенное для детей разного возраста
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Количество спортивных площадок. В границах земельного участка расположена одна площадка для занятия физкультурой площадью 1290 м². Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок. Во внутренней территории двора. Спортивные площадки включают спортивное оборудование для занятий спортом взрослого и подросткового населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В границах земельного участка расположена одна площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов. Контейнеры для сбора твердых бытовых отходов находятся на специальной площадке под навесом с восточной стороны – 13 контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Расчетная площадь озеленения территории составляет: 4926 м², Озеленение представлено многолетними растениями в три уровня (травы, кустарники и деревья). Места озеленения расположены вокруг жилых секций и на внутренней территории дворового пространства между детскими, спортивными и площадками отдыха
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрена вертикальная планировка территории, обеспечивающая доступ инвалидов на колясках; Соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных групп населения (МГН) в здания; Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята – 0,05м; Максимально разделены пешеходные и транспортные потоки на участке, в местах их совмещения применяется разметка в соответствии с нормативами; Обеспечены удобные пути движения ко всем площадкам участка, а также к входным группам в здания; Для перехода инвалидов через проезжую часть на основных путях движения предусматривается установка бордюрных пандусов, с нормативным уклоном. Бордюрные пандусы полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает нормативный; Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов выполняется ровным, без зазоров, предотвращающим скольжение из твердых материалов

	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>На наружное освещение отдельных технических условий не выдавалось. Подключение освещения выполняется в рамках ТУ на подключение к сетям электроснабжения. Проектом предусмотрено:-Наружное освещение дворового пространства, обеспечивающего безопасность и навигацию;-Ландшафтное освещение для создания комфортной атмосферы в зонах отдыха;-Архитектурно-художественное освещение зданий – для подчеркивания архитектурных особенностей.(ТУ № 1748 от 05.08.2024 г., срок действия ТУ до 05.08.2029, выданы ООО "Спец-энерго")</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства составляет 41 машино-мест, расположенных с восточной стороны вдоль границы земельного участка на земельном участке с КН 61:02:0600010:26920. Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства по расчету в радиусе доступности составляет 366 шт. С северной стороны на земельном участке с КН 61:02:0600010:2346 расположено 165 м/м. С восточной стороны на земельном участке с КН 61:02:0600010:2851 расположено 173 м/м. На территории МФЦ расположено 28 м/м. Проектом предусмотрены площадки отдыха взрослого населения с обилием пергол, теневых навесов и лавочек</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>31.4 м</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>31.4 м</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>80 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>холодное водоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Акционерное общество</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ростовводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7602-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ростовводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7602-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Спец-энерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167133640
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1748
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТЕПЛОСТРОЙКРАСНОДАР
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312324847
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2024

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2027					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 524					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 268					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 268					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	66.02	3	34.31	2.74
2	Квартира-студия	2	1	21.88	1	11.92	2.74
3	Квартира	2	1	38.91	1	12.03	2.74
4	Квартира-студия	2	1	21.34	1	11.13	2.74
5	Квартира	2	1	40.30	1	12.53	2.74
6	Квартира	2	1	69.50	3	38.78	2.74
7	Квартира	3	1	66.02	3	34.31	2.74

8	Квартира-студия	3	1	21.88	1	11.92	2.74
9	Квартира	3	1	38.91	1	12.03	2.74
10	Квартира-студия	3	1	21.34	1	11.13	2.74
11	Квартира	3	1	40.30	1	12.53	2.74
12	Квартира	3	1	69.50	3	38.78	2.74
13	Квартира	4	1	66.02	3	34.31	2.74
14	Квартира-студия	4	1	21.88	1	11.92	2.74
15	Квартира	4	1	38.91	1	12.03	2.74
16	Квартира-студия	4	1	21.34	1	11.13	2.74
17	Квартира	4	1	40.30	1	12.53	2.74
18	Квартира	4	1	69.50	3	38.78	2.74
19	Квартира	5	1	66.02	3	34.31	2.74
20	Квартира-студия	5	1	21.88	1	11.92	2.74
21	Квартира	5	1	38.91	1	12.03	2.74
22	Квартира-студия	5	1	21.34	1	11.13	2.74
23	Квартира	5	1	40.30	1	12.53	2.74
24	Квартира	5	1	69.50	3	38.78	2.74
25	Квартира	6	1	66.02	3	34.31	2.74
26	Квартира-студия	6	1	21.88	1	11.92	2.74
27	Квартира	6	1	38.91	1	12.03	2.74
28	Квартира-студия	6	1	21.34	1	11.13	2.74
29	Квартира	6	1	40.30	1	12.53	2.74
30	Квартира	6	1	69.50	3	38.78	2.74
31	Квартира	7	1	66.02	3	34.31	2.74
32	Квартира-студия	7	1	21.88	1	11.92	2.74
33	Квартира	7	1	38.91	1	12.03	2.74
34	Квартира-студия	7	1	21.34	1	11.13	2.74
35	Квартира	7	1	40.30	1	12.53	2.74
36	Квартира	7	1	69.50	3	38.78	2.74
37	Квартира	8	1	66.02	3	34.31	2.74
38	Квартира-студия	8	1	21.88	1	11.92	2.74
39	Квартира	8	1	38.91	1	12.03	2.74
40	Квартира-студия	8	1	21.34	1	11.13	2.74
41	Квартира	8	1	40.30	1	12.53	2.74
42	Квартира	8	1	69.50	3	38.78	2.74
43	Квартира	9	1	66.16	3	34.35	2.74

44	Квартира-студия	9	1	21.98	1	11.96	2.74
45	Квартира	9	1	38.91	1	12.03	2.74
46	Квартира-студия	9	1	21.44	1	11.17	2.74
47	Квартира	9	1	40.36	1	12.53	2.74
48	Квартира	9	1	69.59	3	38.82	2.74
49	Квартира	10	1	66.16	3	34.35	2.74
50	Квартира-студия	10	1	21.98	1	11.96	2.74
51	Квартира	10	1	38.91	1	12.03	2.74
52	Квартира-студия	10	1	21.44	1	11.17	2.74
53	Квартира	10	1	40.36	1	12.53	2.74
54	Квартира	10	1	69.59	3	38.82	2.74
55	Квартира	11	1	66.16	3	34.35	2.74
56	Квартира-студия	11	1	21.98	1	11.96	2.74
57	Квартира	11	1	38.91	1	12.03	2.74
58	Квартира-студия	11	1	21.44	1	11.17	2.74
59	Квартира	11	1	40.36	1	12.53	2.74
60	Квартира	11	1	69.59	3	38.82	2.74
61	Квартира	12	1	66.16	3	34.35	2.74
62	Квартира-студия	12	1	21.98	1	11.96	2.74
63	Квартира	12	1	38.91	1	12.03	2.74
64	Квартира-студия	12	1	21.44	1	11.17	2.74
65	Квартира	12	1	40.36	1	12.53	2.74
66	Квартира	12	1	69.59	3	38.82	2.74
67	Квартира	13	1	66.16	3	34.35	2.74
68	Квартира-студия	13	1	21.98	1	11.96	2.74
69	Квартира	13	1	38.91	1	12.03	2.74
70	Квартира-студия	13	1	21.44	1	11.17	2.74
71	Квартира	13	1	40.36	1	12.53	2.74
72	Квартира	13	1	69.59	3	38.82	2.74
73	Квартира	14	1	66.16	3	34.35	2.74
74	Квартира-студия	14	1	21.98	1	11.96	2.74
75	Квартира	14	1	38.91	1	12.03	2.74
76	Квартира-студия	14	1	21.44	1	11.17	2.74
77	Квартира	14	1	40.36	1	12.53	2.74
78	Квартира	14	1	69.59	3	38.82	2.74
79	Квартира	15	1	66.16	3	34.35	2.74

80	Квартира-студия	15	1	21.98	1	11.96	2.74
81	Квартира	15	1	38.91	1	12.03	2.74
82	Квартира-студия	15	1	21.44	1	11.17	2.74
83	Квартира	15	1	40.36	1	12.53	2.74
84	Квартира	15	1	69.59	3	38.82	2.74
85	Квартира	16	1	66.16	3	34.35	2.74
86	Квартира-студия	16	1	21.98	1	11.96	2.74
87	Квартира	16	1	38.91	1	12.03	2.74
88	Квартира-студия	16	1	21.44	1	11.17	2.74
89	Квартира	16	1	40.36	1	12.53	2.74
90	Квартира	16	1	69.59	3	38.82	2.74
91	Квартира	17	1	66.16	3	34.35	2.74
92	Квартира-студия	17	1	21.98	1	11.96	2.74
93	Квартира	17	1	38.91	1	12.03	2.74
94	Квартира-студия	17	1	21.44	1	11.17	2.74
95	Квартира	17	1	40.36	1	12.53	2.74
96	Квартира	17	1	69.59	3	38.82	2.74
97	Квартира	18	1	66.16	3	34.35	2.74
98	Квартира-студия	18	1	21.98	1	11.96	2.74
99	Квартира	18	1	38.91	1	12.03	2.74
100	Квартира-студия	18	1	21.44	1	11.17	2.74
101	Квартира	18	1	40.36	1	12.53	2.74
102	Квартира	18	1	69.59	3	38.82	2.74
103	Квартира	2	2	73.85	3	35.00	2.74
104	Квартира	2	2	32.84	1	11.51	2.74
105	Квартира	2	2	35.57	1	11.48	2.74
106	Квартира	2	2	37.94	1	11.05	2.74
107	Квартира	2	2	52.15	2	22.79	2.74
108	Квартира	2	2	35.84	1	11.34	2.74
109	Квартира	2	2	37.29	1	11.53	2.74
110	Квартира	2	2	59.83	2	26.70	2.74
111	Квартира	3	2	73.85	3	35.00	2.74
112	Квартира	3	2	32.84	1	11.51	2.74
113	Квартира	3	2	35.57	1	11.48	2.74
114	Квартира	3	2	37.94	1	11.05	2.74
115	Квартира	3	2	52.15	2	22.79	2.74
116	Квартира	3	2	35.84	1	11.34	2.74
117	Квартира	3	2	37.29	1	11.53	2.74
118	Квартира	3	2	59.83	2	26.70	2.74

119	Квартира	4	2	73.85	3	35.00	2.74
120	Квартира	4	2	32.84	1	11.51	2.74
121	Квартира	4	2	35.57	1	11.48	2.74
122	Квартира	4	2	37.94	1	11.05	2.74
123	Квартира	4	2	52.15	2	22.79	2.74
124	Квартира	4	2	35.84	1	11.34	2.74
125	Квартира	4	2	37.29	1	11.53	2.74
126	Квартира	4	2	59.83	2	26.70	2.74
127	Квартира	5	2	73.85	3	35.00	2.74
128	Квартира	5	2	32.84	1	11.51	2.74
129	Квартира	5	2	35.57	1	11.48	2.74
130	Квартира	5	2	37.94	1	11.05	2.74
131	Квартира	5	2	52.15	2	22.79	2.74
132	Квартира	5	2	35.84	1	11.34	2.74
133	Квартира	5	2	37.29	1	11.53	2.74
134	Квартира	5	2	59.83	2	26.70	2.74
135	Квартира	6	2	73.85	3	35.00	2.74
136	Квартира	6	2	32.84	1	11.51	2.74
137	Квартира	6	2	35.57	1	11.48	2.74
138	Квартира	6	2	37.94	1	11.05	2.74
139	Квартира	6	2	52.15	2	22.79	2.74
140	Квартира	6	2	35.84	1	11.34	2.74
141	Квартира	6	2	37.29	1	11.53	2.74
142	Квартира	6	2	59.83	2	26.70	2.74
143	Квартира	7	2	73.85	3	35.00	2.74
144	Квартира	7	2	32.84	1	11.51	2.74
145	Квартира	7	2	35.57	1	11.48	2.74
146	Квартира	7	2	37.94	1	11.05	2.74
147	Квартира	7	2	52.15	2	22.79	2.74
148	Квартира	7	2	35.84	1	11.34	2.74
149	Квартира	7	2	37.29	1	11.53	2.74
150	Квартира	7	2	59.83	2	26.70	2.74
151	Квартира	8	2	73.85	3	35.00	2.74
152	Квартира	8	2	32.84	1	11.51	2.74
153	Квартира	8	2	35.57	1	11.48	2.74
154	Квартира	8	2	37.94	1	11.05	2.74
155	Квартира	8	2	52.15	2	22.79	2.74
156	Квартира	8	2	35.84	1	11.34	2.74
157	Квартира	8	2	37.29	1	11.53	2.74
158	Квартира	8	2	59.83	2	26.70	2.74
159	Квартира	9	2	74.11	3	35.19	2.74
160	Квартира	9	2	32.91	1	11.69	2.74
161	Квартира	9	2	35.75	1	11.69	2.74
162	Квартира	9	2	38.06	1	11.08	2.74
163	Квартира	9	2	52.23	2	23.03	2.74
164	Квартира	9	2	36.04	1	11.47	2.74

165	Квартира	9	2	37.44	1	11.65	2.74
166	Квартира	9	2	60.14	2	26.93	2.74
167	Квартира	10	2	74.11	3	35.19	2.74
168	Квартира	10	2	32.91	1	11.69	2.74
169	Квартира	10	2	35.75	1	11.69	2.74
170	Квартира	10	2	38.06	1	11.08	2.74
171	Квартира	10	2	52.23	2	23.03	2.74
172	Квартира	10	2	36.04	1	11.47	2.74
173	Квартира	10	2	37.44	1	11.65	2.74
174	Квартира	10	2	60.14	2	26.93	2.74
175	Квартира	11	2	74.11	3	35.19	2.74
176	Квартира	11	2	32.91	1	11.69	2.74
177	Квартира	11	2	35.75	1	11.69	2.74
178	Квартира	11	2	38.06	1	11.08	2.74
179	Квартира	11	2	52.23	2	23.03	2.74
180	Квартира	11	2	36.04	1	11.47	2.74
181	Квартира	11	2	37.44	1	11.65	2.74
182	Квартира	11	2	60.14	2	26.93	2.74
183	Квартира	12	2	74.11	3	35.19	2.74
184	Квартира	12	2	32.91	1	11.69	2.74
185	Квартира	12	2	35.75	1	11.69	2.74
186	Квартира	12	2	38.06	1	11.08	2.74
187	Квартира	12	2	52.23	2	23.03	2.74
188	Квартира	12	2	36.04	1	11.47	2.74
189	Квартира	12	2	37.44	1	11.65	2.74
190	Квартира	12	2	60.14	2	26.93	2.74
191	Квартира	13	2	74.11	3	35.19	2.74
192	Квартира	13	2	32.91	1	11.69	2.74
193	Квартира	13	2	35.75	1	11.69	2.74
194	Квартира	13	2	38.06	1	11.08	2.74
195	Квартира	13	2	52.23	2	23.03	2.74
196	Квартира	13	2	36.04	1	11.47	2.74
197	Квартира	13	2	37.44	1	11.65	2.74
198	Квартира	13	2	60.14	2	26.93	2.74
199	Квартира	14	2	74.11	3	35.19	2.74
200	Квартира	14	2	32.91	1	11.69	2.74
201	Квартира	14	2	35.75	1	11.69	2.74
202	Квартира	14	2	38.06	1	11.08	2.74
203	Квартира	14	2	52.23	2	23.03	2.74
204	Квартира	14	2	36.04	1	11.47	2.74
205	Квартира	14	2	37.44	1	11.65	2.74
206	Квартира	14	2	60.14	2	26.93	2.74
207	Квартира	15	2	74.11	3	35.19	2.74
208	Квартира	15	2	32.91	1	11.69	2.74
209	Квартира	15	2	35.75	1	11.69	2.74
210	Квартира	15	2	38.06	1	11.08	2.74

211	Квартира	15	2	52.23	2	23.03	2.74
212	Квартира	15	2	36.04	1	11.47	2.74
213	Квартира	15	2	37.44	1	11.65	2.74
214	Квартира	15	2	60.14	2	26.93	2.74
215	Квартира	16	2	74.11	3	35.19	2.74
216	Квартира	16	2	32.91	1	11.69	2.74
217	Квартира	16	2	35.75	1	11.69	2.74
218	Квартира	16	2	38.06	1	11.08	2.74
219	Квартира	16	2	52.23	2	23.03	2.74
220	Квартира	16	2	36.04	1	11.47	2.74
221	Квартира	16	2	37.44	1	11.65	2.74
222	Квартира	16	2	60.14	2	26.93	2.74
223	Квартира	17	2	74.11	3	35.19	2.74
224	Квартира	17	2	32.91	1	11.69	2.74
225	Квартира	17	2	35.75	1	11.69	2.74
226	Квартира	17	2	38.06	1	11.08	2.74
227	Квартира	17	2	52.23	2	23.03	2.74
228	Квартира	17	2	36.04	1	11.47	2.74
229	Квартира	17	2	37.44	1	11.65	2.74
230	Квартира	17	2	60.14	2	26.93	2.74
231	Квартира	18	2	74.11	3	35.19	2.74
232	Квартира	18	2	32.91	1	11.69	2.74
233	Квартира	18	2	35.75	1	11.69	2.74
234	Квартира	18	2	38.06	1	11.08	2.74
235	Квартира	18	2	52.23	2	23.03	2.74
236	Квартира	18	2	36.04	1	11.47	2.74
237	Квартира	18	2	37.44	1	11.65	2.74
238	Квартира	18	2	60.14	2	26.93	2.74
239	Квартира	2	3	34.22	1	11.42	2.74
240	Квартира	2	3	34.00	1	10.61	2.74
241	Квартира	2	3	36.31	1	14.03	2.74
242	Квартира	2	3	34.55	1	12.02	2.74
243	Квартира	2	3	39.82	1	13.71	2.74
244	Квартира	2	3	61.19	2	24.89	2.74
245	Квартира	2	3	61.07	2	28.28	2.74
246	Квартира	2	3	31.02	1	10.28	2.74
247	Квартира	3	3	34.22	1	11.42	2.74
248	Квартира	3	3	34.00	1	10.61	2.74
249	Квартира	3	3	36.31	1	14.03	2.74
250	Квартира	3	3	34.55	1	12.02	2.74
251	Квартира	3	3	39.82	1	13.71	2.74
252	Квартира	3	3	61.19	2	24.89	2.74
253	Квартира	3	3	61.07	2	28.28	2.74
254	Квартира	3	3	31.02	1	10.28	2.74
255	Квартира	4	3	34.22	1	11.42	2.74
256	Квартира	4	3	34.00	1	10.61	2.74

257	Квартира	4	3	36.31	1	14.03	2.74
258	Квартира	4	3	34.55	1	12.02	2.74
259	Квартира	4	3	39.82	1	13.71	2.74
260	Квартира	4	3	61.19	2	24.89	2.74
261	Квартира	4	3	61.07	2	28.28	2.74
262	Квартира	4	3	31.02	1	10.28	2.74
263	Квартира	5	3	34.22	1	11.42	2.74
264	Квартира	5	3	34.00	1	10.61	2.74
265	Квартира	5	3	36.31	1	14.03	2.74
266	Квартира	5	3	34.55	1	12.02	2.74
267	Квартира	5	3	39.82	1	13.71	2.74
268	Квартира	5	3	61.19	2	24.89	2.74
269	Квартира	5	3	61.07	2	28.28	2.74
270	Квартира	5	3	31.02	1	10.28	2.74
271	Квартира	6	3	34.22	1	11.42	2.74
272	Квартира	6	3	34.00	1	10.61	2.74
273	Квартира	6	3	36.31	1	14.03	2.74
274	Квартира	6	3	34.55	1	12.02	2.74
275	Квартира	6	3	39.82	1	13.71	2.74
276	Квартира	6	3	61.19	2	24.89	2.74
277	Квартира	6	3	61.07	2	28.28	2.74
278	Квартира	6	3	31.02	1	10.28	2.74
279	Квартира	7	3	34.22	1	11.42	2.74
280	Квартира	7	3	34.00	1	10.61	2.74
281	Квартира	7	3	36.31	1	14.03	2.74
282	Квартира	7	3	34.55	1	12.02	2.74
283	Квартира	7	3	39.82	1	13.71	2.74
284	Квартира	7	3	61.19	2	24.89	2.74
285	Квартира	7	3	61.07	2	28.28	2.74
286	Квартира	7	3	31.02	1	10.28	2.74
287	Квартира	8	3	34.22	1	11.42	2.74
288	Квартира	8	3	34.00	1	10.61	2.74
289	Квартира	8	3	36.31	1	14.03	2.74
290	Квартира	8	3	34.55	1	12.02	2.74
291	Квартира	8	3	39.82	1	13.71	2.74
292	Квартира	8	3	61.19	2	24.89	2.74
293	Квартира	8	3	61.07	2	28.28	2.74
294	Квартира	8	3	31.02	1	10.28	2.74
295	Квартира	9	3	34.22	1	11.42	2.74
296	Квартира	9	3	34.00	1	10.61	2.74
297	Квартира	9	3	36.31	1	14.03	2.74
298	Квартира	9	3	34.55	1	12.02	2.74
299	Квартира	9	3	39.82	1	13.71	2.74
300	Квартира	9	3	61.19	2	24.89	2.74
301	Квартира	9	3	61.07	2	28.28	2.74
302	Квартира	9	3	31.02	1	10.28	2.74

303	Квартира	10	3	34.22	1	11.42	2.74
304	Квартира	10	3	34.00	1	10.61	2.74
305	Квартира	10	3	36.31	1	14.03	2.74
306	Квартира	10	3	34.55	1	12.02	2.74
307	Квартира	10	3	39.82	1	13.71	2.74
308	Квартира	10	3	61.19	2	24.89	2.74
309	Квартира	10	3	61.07	2	28.28	2.74
310	Квартира	10	3	31.02	1	10.28	2.74
311	Квартира	11	3	34.22	1	11.42	2.74
312	Квартира	11	3	34.00	1	10.61	2.74
313	Квартира	11	3	36.31	1	14.03	2.74
314	Квартира	11	3	34.55	1	12.02	2.74
315	Квартира	11	3	39.82	1	13.71	2.74
316	Квартира	11	3	61.19	2	24.89	2.74
317	Квартира	11	3	61.07	2	28.28	2.74
318	Квартира	11	3	31.02	1	10.28	2.74
319	Квартира	12	3	34.22	1	11.42	2.74
320	Квартира	12	3	34.00	1	10.61	2.74
321	Квартира	12	3	36.31	1	14.03	2.74
322	Квартира	12	3	34.55	1	12.02	2.74
323	Квартира	12	3	39.82	1	13.71	2.74
324	Квартира	12	3	61.19	2	24.89	2.74
325	Квартира	12	3	61.07	2	28.28	2.74
326	Квартира	12	3	31.02	1	10.28	2.74
327	Квартира	2	4	34.22	1	11.42	2.74
328	Квартира	2	4	34.00	1	10.61	2.74
329	Квартира	2	4	36.31	1	14.03	2.74
330	Квартира	2	4	34.55	1	12.02	2.74
331	Квартира	2	4	39.82	1	13.71	2.74
332	Квартира	2	4	61.19	2	24.89	2.74
333	Квартира	2	4	61.07	2	28.28	2.74
334	Квартира	2	4	31.02	1	10.28	2.74
335	Квартира	3	4	34.22	1	11.42	2.74
336	Квартира	3	4	34.00	1	10.61	2.74
337	Квартира	3	4	36.31	1	14.03	2.74
338	Квартира	3	4	34.55	1	12.02	2.74
339	Квартира	3	4	39.82	1	13.71	2.74
340	Квартира	3	4	61.19	2	24.89	2.74
341	Квартира	3	4	61.07	2	28.28	2.74
342	Квартира	3	4	31.02	1	10.28	2.74
343	Квартира	4	4	34.22	1	11.42	2.74
344	Квартира	4	4	34.00	1	10.61	2.74
345	Квартира	4	4	36.31	1	14.03	2.74
346	Квартира	4	4	34.55	1	12.02	2.74
347	Квартира	4	4	39.82	1	13.71	2.74
348	Квартира	4	4	61.19	2	24.89	2.74

349	Квартира	4	4	61.07	2	28.28	2.74
350	Квартира	4	4	31.02	1	10.28	2.74
351	Квартира	5	4	34.22	1	11.42	2.74
352	Квартира	5	4	34.00	1	10.61	2.74
353	Квартира	5	4	36.31	1	14.03	2.74
354	Квартира	5	4	34.55	1	12.02	2.74
355	Квартира	5	4	39.82	1	13.71	2.74
356	Квартира	5	4	61.19	2	24.89	2.74
357	Квартира	5	4	61.07	2	28.28	2.74
358	Квартира	5	4	31.02	1	10.28	2.74
359	Квартира	6	4	34.22	1	11.42	2.74
360	Квартира	6	4	34.00	1	10.61	2.74
361	Квартира	6	4	36.31	1	14.03	2.74
362	Квартира	6	4	34.55	1	12.02	2.74
363	Квартира	6	4	39.82	1	13.71	2.74
364	Квартира	6	4	61.19	2	24.89	2.74
365	Квартира	6	4	61.07	2	28.28	2.74
366	Квартира	6	4	31.02	1	10.28	2.74
367	Квартира	7	4	34.22	1	11.42	2.74
368	Квартира	7	4	34.00	1	10.61	2.74
369	Квартира	7	4	36.31	1	14.03	2.74
370	Квартира	7	4	34.55	1	12.02	2.74
371	Квартира	7	4	39.82	1	13.71	2.74
372	Квартира	7	4	61.19	2	24.89	2.74
373	Квартира	7	4	61.07	2	28.28	2.74
374	Квартира	7	4	31.02	1	10.28	2.74
375	Квартира	8	4	34.22	1	11.42	2.74
376	Квартира	8	4	34.00	1	10.61	2.74
377	Квартира	8	4	36.31	1	14.03	2.74
378	Квартира	8	4	34.55	1	12.02	2.74
379	Квартира	8	4	39.82	1	13.71	2.74
380	Квартира	8	4	61.19	2	24.89	2.74
381	Квартира	8	4	61.07	2	28.28	2.74
382	Квартира	8	4	31.02	1	10.28	2.74
383	Квартира	9	4	34.22	1	11.42	2.74
384	Квартира	9	4	34.00	1	10.61	2.74
385	Квартира	9	4	36.31	1	14.03	2.74
386	Квартира	9	4	34.55	1	12.02	2.74
387	Квартира	9	4	39.82	1	13.71	2.74
388	Квартира	9	4	61.19	2	24.89	2.74
389	Квартира	9	4	61.07	2	28.28	2.74
390	Квартира	9	4	31.02	1	10.28	2.74
391	Квартира	10	4	34.22	1	11.42	2.74
392	Квартира	10	4	34.00	1	10.61	2.74
393	Квартира	10	4	36.31	1	14.03	2.74
394	Квартира	10	4	34.55	1	12.02	2.74

395	Квартира	10	4	39.82	1	13.71	2.74
396	Квартира	10	4	61.19	2	24.89	2.74
397	Квартира	10	4	61.07	2	28.28	2.74
398	Квартира	10	4	31.02	1	10.28	2.74
399	Квартира	11	4	34.22	1	11.42	2.74
400	Квартира	11	4	34.00	1	10.61	2.74
401	Квартира	11	4	36.31	1	14.03	2.74
402	Квартира	11	4	34.55	1	12.02	2.74
403	Квартира	11	4	39.82	1	13.71	2.74
404	Квартира	11	4	61.19	2	24.89	2.74
405	Квартира	11	4	61.07	2	28.28	2.74
406	Квартира	11	4	31.02	1	10.28	2.74
407	Квартира	12	4	34.22	1	11.42	2.74
408	Квартира	12	4	34.00	1	10.61	2.74
409	Квартира	12	4	36.31	1	14.03	2.74
410	Квартира	12	4	34.55	1	12.02	2.74
411	Квартира	12	4	39.82	1	13.71	2.74
412	Квартира	12	4	61.19	2	24.89	2.74
413	Квартира	12	4	61.07	2	28.28	2.74
414	Квартира	12	4	31.02	1	10.28	2.74
415	Квартира	2	5	32.89	1	10.07	2.74
416	Квартира	2	5	31.88	1	9.73	2.74
417	Квартира	2	5	33.66	1	10.11	2.74
418	Квартира	2	5	37.83	1	10.89	2.74
419	Квартира	2	5	50.88	2	25.12	2.74
420	Квартира	2	5	37.86	1	10.91	2.74
421	Квартира	2	5	33.62	1	11.01	2.74
422	Квартира	2	5	52.93	2	25.45	2.74
423	Квартира	2	5	76.29	3	42.26	2.74
424	Квартира	2	5	56.75	2	25.04	2.74
425	Квартира	3	5	32.89	1	10.07	2.74
426	Квартира	3	5	31.88	1	9.73	2.74
427	Квартира	3	5	33.66	1	10.11	2.74
428	Квартира	3	5	37.83	1	10.89	2.74
429	Квартира	3	5	50.88	2	25.12	2.74
430	Квартира	3	5	37.86	1	10.91	2.74
431	Квартира	3	5	33.62	1	11.01	2.74
432	Квартира	3	5	52.93	2	25.45	2.74
433	Квартира	3	5	76.29	3	42.26	2.74
434	Квартира	3	5	56.75	2	25.04	2.74
435	Квартира	4	5	32.89	1	10.07	2.74
436	Квартира	4	5	31.88	1	9.73	2.74
437	Квартира	4	5	33.66	1	10.11	2.74
438	Квартира	4	5	37.83	1	10.89	2.74
439	Квартира	4	5	50.88	2	25.12	2.74
440	Квартира	4	5	37.86	1	10.91	2.74

441	Квартира	4	5	33.62	1	11.01	2.74
442	Квартира	4	5	52.93	2	25.45	2.74
443	Квартира	4	5	76.29	3	42.26	2.74
444	Квартира	4	5	56.75	2	25.04	2.74
445	Квартира	5	5	32.89	1	10.07	2.74
446	Квартира	5	5	31.88	1	9.73	2.74
447	Квартира	5	5	33.66	1	10.11	2.74
448	Квартира	5	5	37.83	1	10.89	2.74
449	Квартира	5	5	50.88	2	25.12	2.74
450	Квартира	5	5	37.86	1	10.91	2.74
451	Квартира	5	5	33.62	1	11.01	2.74
452	Квартира	5	5	52.93	2	25.45	2.74
453	Квартира	5	5	76.29	3	42.26	2.74
454	Квартира	5	5	56.75	2	25.04	2.74
455	Квартира	6	5	32.89	1	10.07	2.74
456	Квартира	6	5	31.88	1	9.73	2.74
457	Квартира	6	5	33.66	1	10.11	2.74
458	Квартира	6	5	37.83	1	10.89	2.74
459	Квартира	6	5	50.88	2	25.12	2.74
460	Квартира	6	5	37.86	1	10.91	2.74
461	Квартира	6	5	33.62	1	11.01	2.74
462	Квартира	6	5	52.93	2	25.45	2.74
463	Квартира	6	5	76.29	3	42.26	2.74
464	Квартира	6	5	56.75	2	25.04	2.74
465	Квартира	7	5	32.89	1	10.07	2.74
466	Квартира	7	5	31.88	1	9.73	2.74
467	Квартира	7	5	33.66	1	10.11	2.74
468	Квартира	7	5	37.83	1	10.89	2.74
469	Квартира	7	5	50.88	2	25.12	2.74
470	Квартира	7	5	37.86	1	10.91	2.74
471	Квартира	7	5	33.62	1	11.01	2.74
472	Квартира	7	5	52.93	2	25.45	2.74
473	Квартира	7	5	76.29	3	42.26	2.74
474	Квартира	7	5	56.75	2	25.04	2.74
475	Квартира	8	5	32.89	1	10.07	2.74
476	Квартира	8	5	31.88	1	9.73	2.74
477	Квартира	8	5	33.66	1	10.11	2.74
478	Квартира	8	5	37.83	1	10.89	2.74
479	Квартира	8	5	50.88	2	25.12	2.74
480	Квартира	8	5	37.86	1	10.91	2.74
481	Квартира	8	5	33.62	1	11.01	2.74
482	Квартира	8	5	52.93	2	25.45	2.74
483	Квартира	8	5	76.29	3	42.26	2.74
484	Квартира	8	5	56.75	2	25.04	2.74
485	Квартира	9	5	32.89	1	10.07	2.74
486	Квартира	9	5	31.88	1	9.73	2.74

487	Квартира	9	5	33.66	1	10.11	2.74
488	Квартира	9	5	37.83	1	10.89	2.74
489	Квартира	9	5	50.88	2	25.12	2.74
490	Квартира	9	5	37.86	1	10.91	2.74
491	Квартира	9	5	33.62	1	11.01	2.74
492	Квартира	9	5	52.93	2	25.45	2.74
493	Квартира	9	5	76.29	3	42.26	2.74
494	Квартира	9	5	56.75	2	25.04	2.74
495	Квартира	10	5	32.89	1	10.07	2.74
496	Квартира	10	5	31.88	1	9.73	2.74
497	Квартира	10	5	33.66	1	10.11	2.74
498	Квартира	10	5	37.83	1	10.89	2.74
499	Квартира	10	5	50.88	2	25.12	2.74
500	Квартира	10	5	37.86	1	10.91	2.74
501	Квартира	10	5	33.62	1	11.01	2.74
502	Квартира	10	5	52.93	2	25.45	2.74
503	Квартира	10	5	76.29	3	42.26	2.74
504	Квартира	10	5	56.75	2	25.04	2.74
505	Квартира	11	5	32.89	1	10.07	2.74
506	Квартира	11	5	31.88	1	9.73	2.74
507	Квартира	11	5	33.66	1	10.11	2.74
508	Квартира	11	5	37.83	1	10.89	2.74
509	Квартира	11	5	50.88	2	25.12	2.74
510	Квартира	11	5	37.86	1	10.91	2.74
511	Квартира	11	5	33.62	1	11.01	2.74
512	Квартира	11	5	52.93	2	25.45	2.74
513	Квартира	11	5	76.29	3	42.26	2.74
514	Квартира	11	5	56.75	2	25.04	2.74
515	Квартира	12	5	32.89	1	10.07	2.74
516	Квартира	12	5	31.88	1	9.73	2.74
517	Квартира	12	5	33.66	1	10.11	2.74
518	Квартира	12	5	37.83	1	10.89	2.74
519	Квартира	12	5	50.88	2	25.12	2.74
520	Квартира	12	5	37.86	1	10.91	2.74
521	Квартира	12	5	33.62	1	11.01	2.74
522	Квартира	12	5	52.93	2	25.45	2.74
523	Квартира	12	5	76.29	3	42.26	2.74
524	Квартира	12	5	56.75	2	25.04	2.74

15.3 О характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	3.81	Хозяйственная кладовая	3.81	

2	Кладовая	-1	1	3.79	Хозяйственная кладовая	3.79	
3	Кладовая	-1	1	4.46	Хозяйственная кладовая	4.46	
4	Кладовая	-1	1	5.51	Хозяйственная кладовая	5.51	
5	Кладовая	-1	1	4.02	Хозяйственная кладовая	4.02	
6	Кладовая	-1	1	3.80	Хозяйственная кладовая	3.80	
7	Кладовая	-1	1	2.57	Хозяйственная кладовая	2.57	
8	Кладовая	-1	1	3.93	Хозяйственная кладовая	3.93	
9	Кладовая	-1	1	2.57	Хозяйственная кладовая	2.57	
10	Кладовая	-1	1	2.57	Хозяйственная кладовая	2.57	
11	Кладовая	-1	1	3.56	Хозяйственная кладовая	3.56	
12	Кладовая	-1	1	4.14	Хозяйственная кладовая	4.14	
13	Кладовая	-1	1	3.04	Хозяйственная кладовая	3.04	
14	Кладовая	-1	1	3.04	Хозяйственная кладовая	3.04	
15	Кладовая	-1	1	3.58	Хозяйственная кладовая	3.58	
16	Кладовая	-1	1	2.46	Хозяйственная кладовая	2.46	
17	Кладовая	-1	1	3.53	Хозяйственная кладовая	3.53	
18	Кладовая	-1	1	3.54	Хозяйственная кладовая	3.54	
19	Кладовая	-1	1	3.60	Хозяйственная кладовая	3.60	
20	Кладовая	-1	1	4.24	Хозяйственная кладовая	4.24	
21	Кладовая	-1	1	4.24	Хозяйственная кладовая	4.24	
22	Кладовая	-1	1	2.85	Хозяйственная кладовая	2.85	
23	Кладовая	-1	1	2.66	Хозяйственная кладовая	2.66	
24	Кладовая	-1	1	3.34	Хозяйственная кладовая	3.34	
25	Кладовая	-1	1	3.50	Хозяйственная кладовая	3.50	
26	Кладовая	-1	1	3.50	Хозяйственная кладовая	3.50	

27	Кладовая	-1	1	2.42	Хозяйственная кладовая	2.42	
28	Кладовая	-1	1	4.62	Хозяйственная кладовая	4.62	
29	Кладовая	-1	1	4.66	Хозяйственная кладовая	4.66	
30	Кладовая	-1	1	4.78	Хозяйственная кладовая	4.78	
31	Кладовая	-1	1	4.00	Хозяйственная кладовая	4.00	
32	Кладовая	-1	1	4.32	Хозяйственная кладовая	4.32	
33	Кладовая	-1	1	4.32	Хозяйственная кладовая	4.32	
34	Кладовая	-1	1	4.04	Хозяйственная кладовая	4.04	
35	Кладовая	-1	2	3.62	Хозяйственная кладовая	3.62	
36	Кладовая	-1	2	3.83	Хозяйственная кладовая	3.83	
37	Кладовая	-1	2	3.55	Хозяйственная кладовая	3.55	
38	Кладовая	-1	2	3.55	Хозяйственная кладовая	3.55	
39	Кладовая	-1	2	3.00	Хозяйственная кладовая	3.00	
40	Кладовая	-1	2	2.89	Хозяйственная кладовая	2.89	
41	Кладовая	-1	2	3.06	Хозяйственная кладовая	3.06	
42	Кладовая	-1	2	2.70	Хозяйственная кладовая	2.70	
43	Кладовая	-1	2	3.34	Хозяйственная кладовая	3.34	
44	Кладовая	-1	2	3.34	Хозяйственная кладовая	3.34	
45	Кладовая	-1	2	4.03	Хозяйственная кладовая	4.03	
46	Кладовая	-1	2	5.62	Хозяйственная кладовая	5.62	
47	Кладовая	-1	2	3.56	Хозяйственная кладовая	3.56	
48	Кладовая	-1	2	3.56	Хозяйственная кладовая	3.56	
49	Кладовая	-1	2	3.97	Хозяйственная кладовая	3.97	
50	Кладовая	-1	2	3.74	Хозяйственная кладовая	3.74	
51	Кладовая	-1	2	3.76	Хозяйственная кладовая	3.76	

52	Кладовая	-1	2	3.76	Хозяйственная кладовая	3.76	
53	Кладовая	-1	2	3.85	Хозяйственная кладовая	3.85	
54	Кладовая	-1	2	3.85	Хозяйственная кладовая	3.85	
55	Кладовая	-1	2	3.60	Хозяйственная кладовая	3.60	
56	Кладовая	-1	2	2.65	Хозяйственная кладовая	2.65	
57	Кладовая	-1	2	2.70	Хозяйственная кладовая	2.70	
58	Кладовая	-1	2	3.44	Хозяйственная кладовая	3.44	
59	Кладовая	-1	2	3.30	Хозяйственная кладовая	3.30	
60	Кладовая	-1	2	3.45	Хозяйственная кладовая	3.45	
61	Кладовая	-1	2	3.45	Хозяйственная кладовая	3.45	
62	Кладовая	-1	2	3.73	Хозяйственная кладовая	3.73	
63	Кладовая	-1	2	3.94	Хозяйственная кладовая	3.94	
64	Кладовая	-1	2	3.96	Хозяйственная кладовая	3.96	
65	Кладовая	-1	2	4.19	Хозяйственная кладовая	4.19	
66	Кладовая	-1	2	4.06	Хозяйственная кладовая	4.06	
67	Кладовая	-1	2	4.07	Хозяйственная кладовая	4.07	
68	Кладовая	-1	2	4.03	Хозяйственная кладовая	4.03	
69	Кладовая	-1	2	5.97	Хозяйственная кладовая	5.97	
70	Кладовая	-1	2	4.56	Хозяйственная кладовая	4.56	
71	Кладовая	-1	2	3.11	Хозяйственная кладовая	3.11	
72	Кладовая	-1	2	3.40	Хозяйственная кладовая	3.40	
73	Кладовая	-1	2	2.76	Хозяйственная кладовая	2.76	
74	Кладовая	-1	2	4.00	Хозяйственная кладовая	4.00	
75	Кладовая	-1	2	3.98	Хозяйственная кладовая	3.98	
76	Кладовая	-1	2	3.98	Хозяйственная кладовая	3.98	

77	Кладовая	-1	2	4.21	Хозяйственная кладовая	4.21	
78	Кладовая	-1	2	4.48	Хозяйственная кладовая	4.48	
79	Кладовая	-1	2	3.01	Хозяйственная кладовая	3.01	
80	Кладовая	-1	2	4.10	Хозяйственная кладовая	4.10	
81	Кладовая	-1	2	2.98	Хозяйственная кладовая	2.98	
82	Кладовая	-1	2	3.43	Хозяйственная кладовая	3.43	
83	Кладовая	-1	2	4.78	Хозяйственная кладовая	4.78	
84	Кладовая	-1	2	3.22	Хозяйственная кладовая	3.22	
85	Кладовая	-1	2	3.44	Хозяйственная кладовая	3.44	
86	Кладовая	-1	2	4.08	Хозяйственная кладовая	4.08	
87	Кладовая	-1	2	3.80	Хозяйственная кладовая	3.80	
88	Кладовая	-1	2	3.86	Хозяйственная кладовая	3.86	
89	Кладовая	-1	2	2.42	Хозяйственная кладовая	2.42	
90	Кладовая	-1	2	2.90	Хозяйственная кладовая	2.90	
91	Кладовая	-1	2	2.93	Хозяйственная кладовая	2.93	
92	Кладовая	-1	2	2.38	Хозяйственная кладовая	2.38	
93	Кладовая	-1	3	3.66	Хозяйственная кладовая	3.66	
94	Кладовая	-1	3	4.39	Хозяйственная кладовая	4.39	
95	Кладовая	-1	3	3.98	Хозяйственная кладовая	3.98	
96	Кладовая	-1	3	4.01	Хозяйственная кладовая	4.01	
97	Кладовая	-1	3	4.42	Хозяйственная кладовая	4.42	
98	Кладовая	-1	3	3.88	Хозяйственная кладовая	3.88	
99	Кладовая	-1	3	3.33	Хозяйственная кладовая	3.33	
100	Кладовая	-1	3	3.35	Хозяйственная кладовая	3.35	
101	Кладовая	-1	3	3.35	Хозяйственная кладовая	3.35	

102	Кладовая	-1	3	3.29	Хозяйственная кладовая	3.29	
103	Кладовая	-1	3	4.03	Хозяйственная кладовая	4.03	
104	Кладовая	-1	3	4.03	Хозяйственная кладовая	4.03	
105	Кладовая	-1	3	3.52	Хозяйственная кладовая	3.52	
106	Кладовая	-1	3	3.52	Хозяйственная кладовая	3.52	
107	Кладовая	-1	3	3.21	Хозяйственная кладовая	3.21	
108	Кладовая	-1	3	3.65	Хозяйственная кладовая	3.65	
109	Кладовая	-1	3	3.59	Хозяйственная кладовая	3.59	
110	Кладовая	-1	3	3.42	Хозяйственная кладовая	3.42	
111	Кладовая	-1	3	4.13	Хозяйственная кладовая	4.13	
112	Кладовая	-1	3	5.25	Хозяйственная кладовая	5.25	
113	Кладовая	-1	3	4.59	Хозяйственная кладовая	4.59	
114	Кладовая	-1	3	4.51	Хозяйственная кладовая	4.51	
115	Кладовая	-1	3	4.71	Хозяйственная кладовая	4.71	
116	Кладовая	-1	3	5.03	Хозяйственная кладовая	5.03	
117	Кладовая	-1	3	5.03	Хозяйственная кладовая	5.03	
118	Кладовая	-1	3	4.95	Хозяйственная кладовая	4.95	
119	Кладовая	-1	3	4.50	Хозяйственная кладовая	4.50	
120	Кладовая	-1	3	4.59	Хозяйственная кладовая	4.59	
121	Кладовая	-1	3	4.59	Хозяйственная кладовая	4.59	
122	Кладовая	-1	3	5.96	Хозяйственная кладовая	5.96	
123	Кладовая	-1	3	3.22	Хозяйственная кладовая	3.22	
124	Кладовая	-1	3	3.07	Хозяйственная кладовая	3.07	
125	Кладовая	-1	3	3.48	Хозяйственная кладовая	3.48	
126	Кладовая	-1	3	3.33	Хозяйственная кладовая	3.33	

127	Кладовая	-1	3	3.26	Хозяйственная кладовая	3.26	
128	Кладовая	-1	3	3.74	Хозяйственная кладовая	3.74	
129	Кладовая	-1	3	3.74	Хозяйственная кладовая	3.74	
130	Кладовая	-1	3	3.50	Хозяйственная кладовая	3.50	
131	Кладовая	-1	3	3.50	Хозяйственная кладовая	3.50	
132	Кладовая	-1	3	4.30	Хозяйственная кладовая	4.30	
133	Кладовая	-1	3	3.62	Хозяйственная кладовая	3.62	
134	Кладовая	-1	3	3.13	Хозяйственная кладовая	3.13	
135	Кладовая	-1	3	3.13	Хозяйственная кладовая	3.13	
136	Кладовая	-1	3	3.13	Хозяйственная кладовая	3.13	
137	Кладовая	-1	3	2.97	Хозяйственная кладовая	2.97	
138	Кладовая	-1	3	2.97	Хозяйственная кладовая	2.97	
139	Кладовая	-1	3	3.09	Хозяйственная кладовая	3.09	
140	Кладовая	-1	3	3.03	Хозяйственная кладовая	3.03	
141	Кладовая	-1	3	3.17	Хозяйственная кладовая	3.17	
142	Кладовая	-1	3	3.21	Хозяйственная кладовая	3.21	
143	Кладовая	-1	3	2.88	Хозяйственная кладовая	2.88	
144	Кладовая	-1	3	2.98	Хозяйственная кладовая	2.98	
145	Кладовая	-1	3	2.94	Хозяйственная кладовая	2.94	
146	Кладовая	-1	4	4.71	Хозяйственная кладовая	4.71	
147	Кладовая	-1	4	4.95	Хозяйственная кладовая	4.95	
148	Кладовая	-1	4	4.42	Хозяйственная кладовая	4.42	
149	Кладовая	-1	4	4.42	Хозяйственная кладовая	4.42	
150	Кладовая	-1	4	4.29	Хозяйственная кладовая	4.29	
151	Кладовая	-1	4	4.05	Хозяйственная кладовая	4.05	

152	Кладовая	-1	4	3.84	Хозяйственная кладовая	3.84	
153	Кладовая	-1	4	3.84	Хозяйственная кладовая	3.84	
154	Кладовая	-1	4	4.92	Хозяйственная кладовая	4.92	
155	Кладовая	-1	4	4.48	Хозяйственная кладовая	4.48	
156	Кладовая	-1	4	3.78	Хозяйственная кладовая	3.78	
157	Кладовая	-1	4	4.00	Хозяйственная кладовая	4.00	
158	Кладовая	-1	4	4.21	Хозяйственная кладовая	4.21	
159	Кладовая	-1	4	4.21	Хозяйственная кладовая	4.21	
160	Кладовая	-1	4	4.28	Хозяйственная кладовая	4.28	
161	Кладовая	-1	4	4.42	Хозяйственная кладовая	4.42	
162	Кладовая	-1	4	4.35	Хозяйственная кладовая	4.35	
163	Кладовая	-1	4	4.35	Хозяйственная кладовая	4.35	
164	Кладовая	-1	4	4.56	Хозяйственная кладовая	4.56	
165	Кладовая	-1	4	4.71	Хозяйственная кладовая	4.71	
166	Кладовая	-1	4	4.71	Хозяйственная кладовая	4.71	
167	Кладовая	-1	4	5.96	Хозяйственная кладовая	5.96	
168	Кладовая	-1	4	3.22	Хозяйственная кладовая	3.22	
169	Кладовая	-1	4	3.07	Хозяйственная кладовая	3.07	
170	Кладовая	-1	4	3.48	Хозяйственная кладовая	3.48	
171	Кладовая	-1	4	3.33	Хозяйственная кладовая	3.33	
172	Кладовая	-1	4	3.26	Хозяйственная кладовая	3.26	
173	Кладовая	-1	4	3.74	Хозяйственная кладовая	3.74	
174	Кладовая	-1	4	3.74	Хозяйственная кладовая	3.74	
175	Кладовая	-1	4	3.50	Хозяйственная кладовая	3.50	
176	Кладовая	-1	4	3.50	Хозяйственная кладовая	3.50	

177	Кладовая	-1	4	4.05	Хозяйственная кладовая	4.05	
178	Кладовая	-1	4	3.13	Хозяйственная кладовая	3.13	
179	Кладовая	-1	4	3.13	Хозяйственная кладовая	3.13	
180	Кладовая	-1	4	3.13	Хозяйственная кладовая	3.13	
181	Кладовая	-1	4	3.13	Хозяйственная кладовая	3.13	
182	Кладовая	-1	4	2.97	Хозяйственная кладовая	2.97	
183	Кладовая	-1	4	2.97	Хозяйственная кладовая	2.97	
184	Кладовая	-1	5	5.31	Хозяйственная кладовая	5.31	
185	Кладовая	-1	5	3.70	Хозяйственная кладовая	3.70	
186	Кладовая	-1	5	3.50	Хозяйственная кладовая	3.50	
187	Кладовая	-1	5	3.31	Хозяйственная кладовая	3.31	
188	Кладовая	-1	5	3.76	Хозяйственная кладовая	3.76	
189	Кладовая	-1	5	5.68	Хозяйственная кладовая	5.68	
190	Кладовая	-1	5	3.68	Хозяйственная кладовая	3.68	
191	Кладовая	-1	5	3.41	Хозяйственная кладовая	3.41	
192	Кладовая	-1	5	5.44	Хозяйственная кладовая	5.44	
193	Кладовая	-1	5	3.55	Хозяйственная кладовая	3.55	
194	Кладовая	-1	5	3.39	Хозяйственная кладовая	3.39	
195	Кладовая	-1	5	4.55	Хозяйственная кладовая	4.55	
196	Кладовая	-1	5	4.40	Хозяйственная кладовая	4.40	
197	Кладовая	-1	5	4.58	Хозяйственная кладовая	4.58	
198	Кладовая	-1	5	3.27	Хозяйственная кладовая	3.27	
199	Кладовая	-1	5	3.27	Хозяйственная кладовая	3.27	
200	Кладовая	-1	5	3.44	Хозяйственная кладовая	3.44	
201	Кладовая	-1	5	3.57	Хозяйственная кладовая	3.57	

202	Кладовая	-1	5	4.37	Хозяйственная кладовая	4.37	
203	Кладовая	-1	5	4.43	Хозяйственная кладовая	4.43	
204	Кладовая	-1	5	4.38	Хозяйственная кладовая	4.38	
205	Кладовая	-1	5	4.38	Хозяйственная кладовая	4.38	
206	Кладовая	-1	5	4.09	Хозяйственная кладовая	4.09	
207	Кладовая	-1	5	4.32	Хозяйственная кладовая	4.32	
208	Кладовая	-1	5	4.08	Хозяйственная кладовая	4.08	
209	Кладовая	-1	5	4.08	Хозяйственная кладовая	4.08	
210	Кладовая	-1	5	3.83	Хозяйственная кладовая	3.83	
211	Кладовая	-1	5	3.77	Хозяйственная кладовая	3.77	
212	Кладовая	-1	5	3.72	Хозяйственная кладовая	3.72	
213	Кладовая	-1	5	3.81	Хозяйственная кладовая	3.81	
214	Кладовая	-1	5	4.63	Хозяйственная кладовая	4.63	
215	Кладовая	-1	5	4.59	Хозяйственная кладовая	4.59	
216	Кладовая	-1	5	4.59	Хозяйственная кладовая	4.59	
217	Кладовая	-1	5	4.12	Хозяйственная кладовая	4.12	
218	Кладовая	-1	5	4.17	Хозяйственная кладовая	4.17	
219	Кладовая	-1	5	3.40	Хозяйственная кладовая	3.40	
220	Кладовая	-1	5	3.33	Хозяйственная кладовая	3.33	
221	Кладовая	-1	5	3.36	Хозяйственная кладовая	3.36	
222	Кладовая	-1	5	3.43	Хозяйственная кладовая	3.43	
223	Кладовая	-1	5	3.07	Хозяйственная кладовая	3.07	
224	Кладовая	-1	5	3.07	Хозяйственная кладовая	3.07	
225	Кладовая	-1	5	3.02	Хозяйственная кладовая	3.02	
226	Кладовая	-1	5	3.02	Хозяйственная кладовая	3.02	

227	Кладовая	-1	5	3.70	Хозяйственная кладовая	3.70	
228	Кладовая	-1	5	4.19	Хозяйственная кладовая	4.19	
229	Кладовая	-1	5	4.09	Хозяйственная кладовая	4.09	
230	Кладовая	-1	5	3.03	Хозяйственная кладовая	3.03	
231	Кладовая	-1	5	3.03	Хозяйственная кладовая	3.03	
232	Кладовая	-1	5	3.39	Хозяйственная кладовая	3.39	
233	Кладовая	-1	5	3.39	Хозяйственная кладовая	3.39	
234	Кладовая	-1	5	2.98	Хозяйственная кладовая	2.98	
235	Кладовая	-1	5	2.98	Хозяйственная кладовая	2.98	
236	Кладовая	-1	5	2.98	Хозяйственная кладовая	2.98	
237	Кладовая	-1	5	2.98	Хозяйственная кладовая	2.98	
238	Кладовая	-1	5	3.76	Хозяйственная кладовая	3.76	
239	Кладовая	-1	5	3.23	Хозяйственная кладовая	3.23	
240	Кладовая	-1	5	3.05	Хозяйственная кладовая	3.05	
241	Кладовая	-1	5	3.12	Хозяйственная кладовая	3.12	
242	Кладовая	-1	5	3.28	Хозяйственная кладовая	3.28	
243	Кладовая	-1	5	3.88	Хозяйственная кладовая	3.88	
244	Кладовая	-1	5	4.29	Хозяйственная кладовая	4.29	
245	Кладовая	-1	5	4.04	Хозяйственная кладовая	4.04	
246	Кладовая	-1	5	3.79	Хозяйственная кладовая	3.79	
247	Кладовая	-1	5	5.04	Хозяйственная кладовая	5.04	
248	Кладовая	-1	5	3.39	Хозяйственная кладовая	3.39	
249	Кладовая	-1	5	3.39	Хозяйственная кладовая	3.39	
250	Кладовая	-1	5	5.00	Хозяйственная кладовая	5.00	
251	Кладовая	-1	5	3.06	Хозяйственная кладовая	3.06	

252	Кладовая	-1	5	3.06	Хозяйственная кладовая	3.06	
253	Кладовая	-1	5	3.21	Хозяйственная кладовая	3.21	
254	Кладовая	-1	5	4.72	Хозяйственная кладовая	4.72	
255	Кладовая	-1	5	3.76	Хозяйственная кладовая	3.76	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	152.04	Офисное помещение	132.38	4.24
					Тамбур	4.86	
					Санузел	10.14	
					КУИ	4.66	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	93.63	Офисное помещение	75.78	4.24
					Тамбур	5.48	
					Санузел	9.11	
					КУИ	3.26	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	65.77	Офисное помещение	49.50	4.24
					Тамбур	4.52	
					Санузел	7.60	
					КУИ	4.15	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	94.71	Офисное помещение	71.82	4.24
					Тамбур	7.18	
					Санузел	10.75	
					КУИ	4.96	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	123.38	Офисное помещение	101.31	4.24
					Тамбур	7.18	
					Санузел	10.55	
					КУИ	4.34	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	93.94	Офисное помещение	72.07	4.24
					Тамбур	6.41	
					Санузел	10.66	

					КУИ	4.80	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	185.49	Офисное помещение	141.79	4.24
					Тамбур	4.67	
					Тамбур	4.69	
					Переговорная	20.41	
					Санузел	9.14	
					КУИ	4.79	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	145.85	Офисное помещение	122.46	4.24
					Тамбур	7.30	
					Тамбур	6.13	
					Санузел	6.82	
					КУИ	3.14	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	184.82	Офисное помещение	114.65	4.24
					Тамбур	4.67	
					Тамбур	4.69	
					Переговорная	26.47	
					Комната приема пищи	20.41	
					Санузел	9.14	
					КУИ	4.79	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	145.85	Офисное помещение	122.46	4.24
					Тамбур	7.30	
					Тамбур	6.13	
					Санузел	6.82	
					КУИ	3.14	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	231.45	Офисное помещение	168.39	4.24
					Тамбур	6.43	
					Тамбур	6.11	
					Переговорная	26.42	
					Архив	14.55	
					Санузел	6.13	
					КУИ	3.42	

12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	140.95	Офисное помещение	116.70	4.24
					Тамбур	4.37	
					Тамбур	6.12	
					Санузел	9.08	
					КУИ	4.68	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	98.77	Офисное помещение	79.08	4.24
					Тамбур	5.93	
					Санузел	9.08	
					КУИ	4.68	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
--------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвал	Общественное	12.70
2	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	32.34
3	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	12.48
4	Лифтовый холл	Подъезд 1, подвал	Общественное	14.12
5	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	29.88
6	Помещение инженерных сетей	Подъезд 1, подвал	Техническое	9.01
7	Венткамера	Подъезд 1, подвал	Техническое	19.06
8	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	14.15
9	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	4.90
10	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	5.40
11	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	12.44
12	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	8.39
13	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	8.50
14	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	3.39
15	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	3.39
16	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	8.50
17	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.35
18	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.31
19	Помещение консьержа (пожарный пост)	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	16.29
20	Санузел	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.27
21	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.46
22	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.91
23	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.10
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.71

71	Переходная галерея	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	10.81
72	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	13.71
73	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	27.14
74	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	12.95
75	Переходная галерея	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	10.81
76	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	13.71
77	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	27.14
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	12.95
79	Переходная галерея	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	10.81
80	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	13.71
81	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	27.14
82	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	12.95
83	Переходная галерея	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	10.81
84	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	13.71
85	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	27.14
86	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	12.95
87	Переходная галерея	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	10.81
88	Лифтовый холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	13.71
89	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	27.14
90	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	12.95
91	Переходная галерея	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	10.81
92	Лифтовый холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	13.71
93	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	27.14
94	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	12.95
95	Переходная галерея	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	9.76
96	Тамбур	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	14.12
97	Технический чердак	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	311.12
98	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	12.95
99	Лестничная клетка	Подъезд 2, подвал	Общественное	17.37
100	Лифтовый холл	Подъезд 2, подвал	Общественное	17.44
101	Коридор	Подъезд 2, подвал	Общественное	73.00
102	Венткамера	Подъезд 2, подвал	Техническое	12.67
103	Техпомещение	Подъезд 2, подвал	Техническое	14.27
104	Коридор	Подъезд 2, подвал	Общественное	2.98
105	Техпомещение	Подъезд 2, подвал	Техническое	7.34
106	Коридор	Подъезд 2, подвал	Общественное	30.00
107	Электрощитовая	Подъезд 2, подвал	Техническое	19.11
108	Коридор	Подъезд 2, подвал	Общественное	12.69
109	Коридор	Подъезд 2, подвал	Общественное	33.41
110	Коридор	Подъезд 2, подвал	Общественное	11.05
111	Коридор	Подъезд 2, подвал	Общественное	14.24
112	Коридор	Подъезд 2, подвал	Общественное	9.09
113	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.53
114	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.89
115	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	22.93

116	Помещение консьержа (пожарный пост)	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	10.88
117	Санузел	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	2.23
118	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.42
119	КУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	4.96
120	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	21.48
121	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.67
122	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	17.37
123	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	17.44
124	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	53.73
125	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	17.37
126	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	17.44
127	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	53.73
128	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	17.37
129	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	17.44
130	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	53.73
131	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	17.37
132	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	17.44
133	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	53.73
134	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	17.37
135	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	17.44
136	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	53.73
137	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	17.37
138	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	17.44
139	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	53.73
140	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	17.37
141	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	17.44
142	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	53.73
143	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	17.37
144	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	17.44
145	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	53.73
146	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	17.37
147	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	17.44
148	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	53.73
149	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	17.37
150	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	17.44
151	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	53.73
152	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	17.37
153	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	17.44
154	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	53.73
155	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	17.37
156	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	17.44
157	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	53.73
158	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	17.37
159	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	17.44
160	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	53.73

161	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	17.37
162	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	17.44
163	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	53.73
164	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	17.37
165	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	17.44
166	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	53.73
167	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	17.37
168	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	17.44
169	Коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	53.73
170	Лестничная клетка	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	17.37
171	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	17.44
172	Коридор	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	53.73
173	Лестничная клетка	Подъезд 2, технический чердак	Техническое	17.37
174	Лестничный холл	Подъезд 2, технический чердак	Техническое	17.44
175	Технический чердак	Подъезд 2, технический чердак	Техническое	451.92
176	Лестничная клетка	Подъезд 2, технический чердак	Техническое	13.29
177	Помещение инженерных сетей	Подъезд 3, подвал	Техническое	12.06
178	Помещение инженерных сетей	Подъезд 3, подвал	Техническое	5.73
179	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	67.26
180	Лифтовый холл	Подъезд 3, подвал	Общественное	6.65
181	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	43.02
182	Электрощитовая	Подъезд 3, подвал	Техническое	19.59
183	Венткамера	Подъезд 3, подвал	Техническое	5.11
184	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	6.75
185	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	23.80
186	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	32.56
187	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	4.91
188	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.62
189	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	43.54
190	Помещение консьержа (пожарный пост)	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	14.12
191	Санузел	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	2.08
192	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.23
193	КУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	4.91
194	Лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.65
195	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.73
196	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	12.06
197	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	55.87
198	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	6.65
199	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	5.38
200	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	12.06
201	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	55.87
202	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	6.65
203	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	5.38
204	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	12.06
205	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	55.87

206	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	6.65
207	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	5.38
208	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	12.06
209	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	55.87
210	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	6.65
211	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	5.38
212	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	12.06
213	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	55.87
214	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	6.65
215	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	5.38
216	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	12.06
217	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	55.87
218	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	6.65
219	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	5.38
220	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	12.06
221	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	55.87
222	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	6.65
223	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	5.38
224	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	12.06
225	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	55.87
226	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	6.65
227	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	5.38
228	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	12.06
229	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	55.87
230	Лифтовый холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	6.65
231	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	5.38
232	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	12.06
233	Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	55.87
234	Лифтовый холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	6.65
235	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	5.38
236	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	12.06
237	Коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	55.87
238	Лифтовый холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	6.65
239	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	5.38
240	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	12.06
241	Лестничная клетка	Подъезд 3, технический чердак	Техническое	12.06
242	Лестничный холл	Подъезд 3, технический чердак	Техническое	5.12
243	Технический чердак	Подъезд 3, технический чердак	Техническое	416.60
244	Лестничная клетка	Подъезд 3, технический чердак	Техническое	12.06
245	Помещение инженерных сетей	Подъезд 4, подвал	Техническое	12.06
246	Помещение инженерных сетей	Подъезд 4, подвал	Техническое	5.73
247	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	74.79
248	Лифтовый холл	Подъезд 4, подвал	Общественное	6.65
249	Насосная	Подъезд 4, подвал	Техническое	30.68
250	ИТП	Подъезд 4, подвал	Техническое	23.10
251	Электрощитовая	Подъезд 4, подвал	Техническое	20.13

252	Венткамера	Подъезд 4, подвал	Техническое	5.11
253	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	48.93
254	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	24.03
255	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	29.38
256	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.62
257	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	43.54
258	Помещение консьержа (пожарный пост)	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	14.12
259	Санузел	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	2.08
260	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.23
261	КУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	4.91
262	Лифтовый холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.65
263	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.73
264	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	12.06
265	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	55.87
266	Лифтовый холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	6.65
267	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	5.38
268	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	12.06
269	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	55.87
270	Лифтовый холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	6.65
271	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	5.38
272	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	12.06
273	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	55.87
274	Лифтовый холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	6.65
275	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	5.38
276	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	12.06
277	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	55.87
278	Лифтовый холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	6.65
279	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	5.38
280	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	12.06
281	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	55.87
282	Лифтовый холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	6.65
283	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	5.38
284	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	12.06
285	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	55.87
286	Лифтовый холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	6.65
287	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	5.38
288	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	12.06
289	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	55.87
290	Лифтовый холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	6.65
291	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	5.38
292	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	12.06
293	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	55.87
294	Лифтовый холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	6.65
295	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	5.38
296	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	12.06

297	Коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	55.87
298	Лифтовый холл	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	6.65
299	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	5.38
300	Лестничная клетка	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	12.06
301	Коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	55.87
302	Лифтовый холл	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	6.65
303	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	5.38
304	Лестничная клетка	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	12.06
305	Коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	55.87
306	Лифтовый холл	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	6.65
307	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	5.38
308	Лестничная клетка	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	12.06
309	Лестничная клетка	Подъезд 4, технический чердак	Техническое	12.06
310	Лестничный холл	Подъезд 4, технический чердак	Техническое	5.12
311	Технический чердак	Подъезд 4, технический чердак	Техническое	416.60
312	Лестничная клетка	Подъезд 4, технический чердак	Техническое	12.06
313	Лифтовый холл	Подъезд 5, подвал	Общественное	6.65
314	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общественное	70.78
315	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общественное	41.07
316	Венткамера	Подъезд 5, подвал	Техническое	12.06
317	Помещение инженерных сетей	Подъезд 5, подвал	Техническое	11.16
318	Узел ввода	Подъезд 5, подвал	Техническое	7.47
319	Узел ввода	Подъезд 5, подвал	Техническое	18.32
320	Электрощитовая	Подъезд 5, подвал	Техническое	14.09
321	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общественное	13.69
322	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общественное	27.87
323	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общественное	21.26
324	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общественное	8.58
325	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общественное	8.55
326	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общественное	23.41
327	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6.26
328	Вестибюль	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	43.14
329	Помещение консьержа (пожарный пост)	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	14.56
330	Санузел	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	2.63
331	Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	11.05
332	КУИ	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	4.30
333	Лифтовый холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6.65
334	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	12.06
335	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	22.80
336	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	43.16
337	Лифтовый холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	6.65
338	Тамбур лестничной клетки	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	5.73
339	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	12.06
340	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	22.80
341	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	43.16

388	Тамбур лестничной клетки	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	5.73
389	Лестничная клетка	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	12.06
390	Лестничная клетка	Подъезд 5, технический чердак	Техническое	12.06
391	Лестничный холл	Подъезд 5, технический чердак	Техническое	5.12
392	Технический чердак	Подъезд 5, технический чердак	Техническое	550.79
393	Лестничная клетка	Подъезд 5, технический чердак	Техническое	12.06

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части, подъезд 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, подъезд 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Подземная и надземная части, подъезд 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	Подземная и надземная части, подъезд 4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
5	Подземная и надземная части, подъезд 5	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
6	Подземная часть, подъезд 1	Электрощитовая	Электроснабжение
7	Подземная часть, подъезд 2	Электрощитовая	Электроснабжение
8	Подземная часть, подъезд 3	Электрощитовая	Электроснабжение
9	Подземная часть, подъезд 4	Электрощитовая	Электроснабжение
10	Подземная часть, подъезд 5	Электрощитовая	Электроснабжение
11	Подземная и надземная части, подъезд 1	Внутреннее электроосвещение	Электроснабжение
12	Подземная и надземная части, подъезд 2	Внутреннее электроосвещение	Электроснабжение
13	Подземная и надземная части, подъезд 3	Внутреннее электроосвещение	Электроснабжение
14	Подземная и надземная части, подъезд 4	Внутреннее электроосвещение	Электроснабжение
15	Подземная и надземная части, подъезд 5	Внутреннее электроосвещение	Электроснабжение
16	Подземная и надземная части, подъезд 1	Аварийное электроосвещение	Электроснабжение
17	Подземная и надземная части, подъезд 2	Аварийное электроосвещение	Электроснабжение
18	Подземная и надземная части, подъезд 3	Аварийное электроосвещение	Электроснабжение
19	Подземная и надземная части, подъезд 4	Аварийное электроосвещение	Электроснабжение
20	Подземная и надземная части, подъезд 5	Аварийное электроосвещение	Электроснабжение

46	Подземная и надземная части, подъезд 5	Система ливневой канализации	Водоотведение
47	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система отопления	Отопление
48	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система отопления	Отопление
49	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система отопления	Отопление
50	Подземная и надземная части, подъезд 4	Система отопления	Отопление
51	Подземная и надземная части, подъезд 5	Система отопления	Отопление
52	Подземная часть, подъезд 4	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
53	Подземная и надземная части, подъезд 1	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
54	Подземная и надземная части, подъезд 2	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
55	Подземная и надземная части, подъезд 3	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
56	Подземная и надземная части, подъезд 4	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
57	Подземная и надземная части, подъезд 5	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
58	Подземная и первый этажи, подъезд 1	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
59	Подземная и первый этажи, подъезд 2	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
60	Подземная и первый этажи, подъезд 3	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
61	Подземная и первый этажи, подъезд 4	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
62	Подземная и первый этажи, подъезд 5	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
63	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
64	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
65	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
66	Подземная и надземная части, подъезд 4	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
67	Подземная и надземная части, подъезд 5	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
68	Кровля, подъезд 1	Насосы системы противодымной вентиляции	Вентиляция
69	Кровля, подъезд 2	Насосы системы противодымной вентиляции	Вентиляция
70	Кровля, подъезд 3	Насосы системы противодымной вентиляции	Вентиляция

71	Кровля, подъезд 4	Насосы системы противодымной вентиляции	Вентиляция
72	Кровля, подъезд 5	Насосы системы противодымной вентиляции	Вентиляция
73	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение
74	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение
75	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение
76	Подземная и надземная части, подъезд 4	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение
77	Подземная и надземная части, подъезд 5	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение
78	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система контроля и управление доступом	Контроль доступа
79	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система контроля и управление доступом	Контроль доступа
80	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система контроля и управление доступом	Контроль доступа
81	Подземная и надземная части, подъезд 4	Система контроля и управление доступом	Контроль доступа
82	Подземная и надземная части, подъезд 5	Система контроля и управление доступом	Контроль доступа
83	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система пожарно-охранной сигнализации	Пожарная безопасность
84	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система пожарно-охранной сигнализации	Пожарная безопасность
85	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система пожарно-охранной сигнализации	Пожарная безопасность
86	Подземная и надземная части, подъезд 4	Система пожарно-охранной сигнализации	Пожарная безопасность
87	Подземная и надземная части, подъезд 5	Система пожарно-охранной сигнализации	Пожарная безопасность
88	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система сетей связи	Связь
89	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система сетей связи	Связь
90	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система сетей связи	Связь
91	Подземная и надземная части, подъезд 4	Система сетей связи	Связь
92	Подземная и надземная части, подъезд 5	Система сетей связи	Связь

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 878 250 610,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	O платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	O платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810930000051093
		Корреспондентский счет: 3010181010000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 906 065 107,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 517 500,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 903 547 607,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.06.2028

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.770507525320382e+38

Владелец: ООО "ГК ТОЧНО", МАСЛЕХА
АНАСТАСИЯ ВЛАДИМИРОВНА, ГОРОД
КРАСНОДАР

Действителен: с 07.04.2025 по 07.07.2026