

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	27 февраля 2024
1.2. Номер разрешения на строительство:	№ 10 – 01 – 16 – 2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Петрозаводского городского округа
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	до 27 декабря 2026
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	Внесение изменений от 10.06.2025 в связи с корректировкой проектной документации
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерному обществу «Специализированный застройщик «Строительная компания «Век»
2.2.2. ИНН:	1001010821
2.2.3. ОГРН:	1021000527965
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом №14 с подземным паркингом и размещением в нижних этажах объектов торгового, бытового и общественного назначения в микрорайоне «Древлянка-9» в г. Петрозаводске. I-V этапы строительства. I этап строительства - Корпус №1
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Карелия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Петрозаводский городской округ
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Петрозаводск

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	10:01:0120101:8181
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (м2):	36861
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	11.07.2022
4.3.1.2. Номер:	№РФ-10-2-01-0-00-2022-5894
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация Петрозаводского городского округа
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	ООО «Инженерный центр «Штрих»
5.2.2. ИНН:	1001059930
5.2.3. ОГРН:	1021000524566
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	26.02.2024
6.1.1.2. Номер:	№10-2-1-3-007513-2024
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА» ИНН 5048058336
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3..1. Дата:	03.06.2025
6.3..2. Номер:	82
6.3..3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта ООО «Инженерный центр «Штрих» Кравченко А.В.

Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2180
7.1.5. Площадь (кв. м):	20715,7
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): в том числе: - индивидуальные кладовые (кв. м): - встроенные помещения (кв.м):	2181,2 722,4 1458,8
7.1.7. Площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, террас) (кв. м):	11766,02
7.1.7.1. Площадь жилых помещений (без учета лоджий, балконов, веранд и террас) (кв. м)	11055,45
7.1.8. Количество помещений (штук):	342
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук): в том числе: - индивидуальные кладовые (штук): - встроенные помещения (штук):	167 155 12
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	175
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	175
7.1.11. в том числе квартир (штук): - однокомнатных квартир (штук): - двухкомнатных квартир (штук): - трехкомнатных квартир (штук): - четырехкомнатных (штук):	175 33 38 87 17
7.1.13. Количество этажей:	11 – 12
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.17. Иные показатели:	Строительный объем – 68075 куб. м.

Заместителя главы Администрации Петрозаводского городского округа – председателя комитета градостроительства и экономического развития		Н.В. Тенчурина
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

