

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-002043 от 07.11.2025

**Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (корпус 3) по адресу: Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, кадастровый номер земельного участка: 78:12:0007021:3316**

**Дата первичного размещения: 29.12.2023**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЭТЛ СТАНДАРТ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЭТЛ СТАНДАРТ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>197342</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>набережная</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ушаковская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: д 3; Корпус: к 1 стр 1</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>197342, г Санкт-Петербург, Приморский р-н, Ушаковская наб, д 3 к 1 стр 1, офис 514</b>

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (812) 335-51-11</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@setlcity.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>setlgroup.ru</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@setlgroup.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Еременко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Илья</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЭТЛ СТАНДАРТ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>780420977945</b>

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>SetlCity SetlGroup Петербургская Недвижимость</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810787580</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800014487</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>16.01.2020</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"СЭТЛ"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810051736</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>99,999 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:

	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Еременко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Илья</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>5,9999 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>01650225306</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>780420977945</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Еременко И.А.владеет:-долей в размере 6% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН:1027804904445).ООО «Сэтл Групп» (ОГРН:1027804904445) владеет долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН:1067847251504).ООО «Сэтл» (ОГРН:1067847251504) владеет долей в размере 99,999 % от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Стандарт» (ОГРН:1207800014487)</b>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Изак</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ян</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>24 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>01650225407</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>780407882500</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Изак Я.Л.владеет:-долей в размере 24% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН:1027804904445);-долей в размере 25% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН:1047855156392).ООО «Сэтл Групп» (ОГРН:1027804904445) владеет долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН:1067847251504).ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН:1047855156392) владеет долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН:1067847251504).ООО «Сэтл» (ОГРН:1067847251504) владеет долей в размере 99,999 % от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Стандарт» (ОГРН:1207800014487).ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН:1047855156392) владеет долей в размере 0,001 % от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Стандарт» (ОГРН:1207800014487)</b>

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Шубарев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Максим</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>70,0001 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>01650226106</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>781408035820</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Шубарев М.В.владеет:-долей в размере 70% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН:1027804904445);-долей в размере 75% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН:1047855156392).ООО «Сэтл Групп» (ОГРН:1027804904445) владеет долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН:1067847251504).ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН:1047855156392) владеет долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН:1067847251504).ООО «Сэтл» (ОГРН:1067847251504) владеет долей в размере 99,999 % от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Стандарт» (ОГРН:1207800014487).ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН:1047855156392) владеет долей в размере 0,001 % от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Стандарт» (ОГРН:1207800014487)</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Новый стиль"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810770096</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847154230</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СпецАвиаПарк"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7814587302</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137847380505</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Новый элемент"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810770106</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847154229</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Сэтл Строй"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810769975</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847153570</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Потенциал"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810759896</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847132658</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Сэтл Проект"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810787614</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800014510</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Потенциал"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810592238</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1107847190648</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Созидание"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810718995</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847000164</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Фаворит"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810759913</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847132647</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Фаворит"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810825073</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117847155821</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Сэтл Петровский"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810592220</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1107847190483</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая компания "Петербургская Недвижимость"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810152759</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027804866033</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Созидание"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810488371</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1077847578731</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Бизнес"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3904612161</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1103925014423</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЭТЛ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810051736</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067847251504</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Центр развития проектов "Петербургская Недвижимость"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7816094750</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027804907129</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Строительная Компания "Каменка"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810447512</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137847261474</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Информационные Технологии и Телекоммуникации"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7804306746</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1047855133633</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Сэтл Октябрьская"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810747019</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847001230</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Сэтл Сити"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810719043</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847000714</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Остров Сити"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810467597</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137847258999</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "НеоПолис"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906397865</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1203900016176</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Сэтл Девелопмент"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810759889</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847132427</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Невский завод"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7811039925</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027806079080</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Сэтл Эстейт"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810498034</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1079847115017</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Сэтл Эстейт"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7718666520</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1077760365231</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Сэтл Развитие"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7814783057</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800155342</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Сэтл Созидание"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7814783064</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800155353</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Сэтл Строительство"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7814783025</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800154924</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Сэтл Недвижимость"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7814792037</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800087031</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Морской"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906406090</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1213900011148</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Бизнес-школа "Сэтл Групп"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7814790030</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800066835</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Приморский"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906406100</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1213900011137</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Сэтл Билдинг"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7814783071</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800155364</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Сэтл Перспектива"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7814792100</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800087560</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Сэтл Уральская"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810789530</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800026774</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Сэтл Альянс"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7814792051</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800087119</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Сэтл Каменка"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810787607</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800014509</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Сэтл Васильевский"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810787597</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800014498</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Сэтл Сити Калининград"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906103949</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1023901011683</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Норд Сити"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810781281</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847230932</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Рижский 26"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7804097130</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037808056879</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Закрытое акционерное общество</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Развитие территорий "Петербургская Недвижимость"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810524140</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1089847288563</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Фаворит Плюс"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7814347163</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5067847101812</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Сэтл Проект Менеджмент"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7814789323</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800058211</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Новый Город"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906397872</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1203900016165</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Агентство по развитию территории "Созидание"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810310099</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037821126496</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Сэтл Инвест"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810064510</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5067847070143</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Евростройпроект"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810055466</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067847575817</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Сэтл Инвест"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810719050</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847000813</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая Компания "Сэтл"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810742194</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847317756</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Сэтл Эстейт"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810733993</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847194490</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Сэтл-Лиговский"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810734010</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847194480</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Сэтл Групп"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810245481</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027804904445</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Моритц"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813611489</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847126697</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КБ "Петербургская Недвижимость"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810344122</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847107714</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Сэтл Сити"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810212380</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027804904379</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Ринова"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810021266</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1057810102261</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Альянс Сити Строй"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810581927</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1107847074081</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Инвестиционная компания "Сэтл"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810824947</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117847154699</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Норд Сити"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810037467</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1057812390822</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Сэтл Московское шоссе"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810825066</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117847155810</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Строительная Компания "Союз"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3904607034</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1093925021552</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Сэтл Актив"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7814796560</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800134672</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Остров Сити"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810781309</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847230998</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калининградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Калининград</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Батальная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 100</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"Стерео"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом № 3 по ГП (2 этап строительства)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.11.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>39-15-174-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство градостроительной политики Калининградской области</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2025</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 657 027,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 856 115,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>20 216 552,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

	7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11);
		7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
		7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
		7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
		7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
		7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (корпус 3)</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Город Санкт-Петербург</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>пр-кт</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Большой Смоленский</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:

	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Кадастровый номер ЗУ 78:12:0007021:3316</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>31568.84 м<sup>2</sup></b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (в зоне открытого фасада – монолитный железобетон / камень керамический эффективный / газобетон / утеплитель / кирпич облицовочный / система вентилируемого фасада с облицовкой керамогранитом / фиброполимерными панелями / композитными панелями.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15 451,70 м<sup>2</sup></b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 305,50 м<sup>2</sup></b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17 757,20 м<sup>2</sup></b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>8</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>4</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТОПО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7810528987</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Открытое акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТРЕСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7840434373</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"БАЛТЭКОПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7820337678</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "СЭТЛ СИТИ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7810302725</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.11.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-073148-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЗЭЦ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7814297265</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.11.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-067034-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР СУДЕБНОЙ СТРОИТЕЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7838497009</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс «Астра Континенталь»; ЖК «Астра Континенталь»; Жилой комплекс «Астра»; ЖК «Астра»; Жилой комплекс «Континенталь»; ЖК «Континенталь»; Астра Континенталь; Астра ; Континенталь</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"СЭТЛ СТРОЙ"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7810489897</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-012-0550-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.12.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.12.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-012-0550-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.12.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.12.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.09.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>13.10.2023</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:12:0007021:3316</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>13 342,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>194</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Проектом предусмотрено устройство детских площадок на внутридворовой территории с расположенным на них оборудованием</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Проектом предусмотрено устройство спортивных площадок, расположенных на территории общего пользования, согласно утвержденной документации по планировке территорий</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Сбор мусора осуществляется в мусоросборных камерах, расположенных в каждой секции, а также на крытых, огороженных площадках для крупногабаритных отходов и мусорных контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории планируется путем устройства газонов, посадки деревьев и кустарника</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение территории предусмотрено путем установки светильников на опорах. ТУ выданы 20.09.2023 ПАО "Россети Ленэнерго" со сроком действия по 19.09.2028г</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Благоустройством территории предусмотрено: строительство проездов и автостоянок с асфальтобетонным покрытием, проездов с покрытием из газона, тротуаров с плиточным покрытием, тротуаров с плиточным покрытием с возможностью проезда пожарных автомобилей, дорожек с набивным покрытием, площадки для отдыха взрослых с набивным покрытием, площадок для игр детей и спортивных площадок с каучуковым покрытием, озеленение территории путем устройства газонов, посадки деревьев и кустарника. Проектом предусмотрена установка малых архитектурных форм, игрового оборудования на площадках, устройство ограждений контейнерных площадок</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>37.85 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>1.7 %</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.10.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-13518/48</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.10.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общеславное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.10.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-13518/48</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.10.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Теплоэнерго"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802853013</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.11.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01/675/К-22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 791 784,92 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Теплоэнерго"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802853013</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.11.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01/675/К-22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 990 102,56 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Россети Ленэнерго"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.09.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>40 201 322,65 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>474</b>					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>168</b>					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>168</b>					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1.1	23.63	1	17.08	2.77
2	Квартира	1	1.1	31.65	1	10.61	2.77
3	Квартира	1	1.1	24.63	1	18.08	2.77
4	Квартира	1	1.1	23.39	1	16.49	2.77
5	Квартира	1	1.1	24.44	1	18.10	2.77
6	Квартира	1	1.1	24.46	1	18.09	2.77
7	Квартира	1	1.1	35.28	1	10.80	2.77
8	Квартира	1	1.1	35.80	1	10.80	2.77
9	Квартира	1	1.1	31.54	1	10.21	2.77
10	Квартира	2	1.1	32.56	1	10.15	2.77
11	Квартира	2	1.1	23.27	1	17.08	2.77
12	Квартира	2	1.1	31.25	1	10.61	2.77
13	Квартира	2	1.1	24.31	1	18.08	2.77
14	Квартира	2	1.1	23.06	1	16.49	2.77
15	Квартира	2	1.1	24.12	1	18.10	2.77
16	Квартира	2	1.1	24.14	1	18.09	2.77
17	Квартира	2	1.1	35.28	1	10.80	2.77
18	Квартира	2	1.1	35.80	1	10.80	2.77
19	Квартира	2	1.1	31.27	1	10.21	2.77
20	Квартира	3	1.1	32.28	1	10.15	2.77
21	Квартира	3	1.1	23.27	1	17.08	2.77
22	Квартира	3	1.1	31.25	1	10.61	2.77
23	Квартира	3	1.1	24.31	1	18.08	2.77

24	Квартира	3	1.1	23.06	1	16.49	2.77
25	Квартира	3	1.1	24.12	1	18.10	2.77
26	Квартира	3	1.1	24.14	1	18.09	2.77
27	Квартира	3	1.1	35.28	1	10.80	2.77
28	Квартира	3	1.1	35.80	1	10.80	2.77
29	Квартира	3	1.1	31.27	1	10.21	2.77
30	Квартира	4	1.1	32.28	1	10.15	2.77
31	Квартира	4	1.1	23.27	1	17.08	2.77
32	Квартира	4	1.1	31.25	1	10.61	2.77
33	Квартира	4	1.1	24.31	1	18.08	2.77
34	Квартира	4	1.1	23.06	1	16.49	2.77
35	Квартира	4	1.1	24.12	1	18.10	2.77
36	Квартира	4	1.1	24.14	1	18.09	2.77
37	Квартира	4	1.1	35.28	1	10.80	2.77
38	Квартира	4	1.1	35.80	1	10.80	2.77
39	Квартира	4	1.1	31.27	1	10.21	2.77
40	Квартира	5	1.1	32.28	1	10.15	2.77
41	Квартира	5	1.1	23.27	1	17.08	2.77
42	Квартира	5	1.1	31.25	1	10.61	2.77
43	Квартира	5	1.1	24.31	1	18.08	2.77
44	Квартира	5	1.1	23.06	1	16.49	2.77
45	Квартира	5	1.1	24.12	1	18.10	2.77
46	Квартира	5	1.1	24.14	1	18.09	2.77
47	Квартира	5	1.1	35.28	1	10.80	2.77
48	Квартира	5	1.1	35.80	1	10.80	2.77
49	Квартира	5	1.1	31.27	1	10.21	2.77
50	Квартира	6	1.1	32.28	1	10.15	2.77
51	Квартира	6	1.1	23.27	1	17.08	2.77
52	Квартира	6	1.1	31.25	1	10.61	2.77
53	Квартира	6	1.1	24.31	1	18.08	2.77
54	Квартира	6	1.1	23.06	1	16.49	2.77
55	Квартира	6	1.1	24.12	1	18.10	2.77
56	Квартира	6	1.1	24.14	1	18.09	2.77
57	Квартира	6	1.1	35.28	1	10.80	2.77
58	Квартира	6	1.1	35.80	1	10.80	2.77
59	Квартира	6	1.1	31.27	1	10.21	2.77
60	Квартира	7	1.1	32.28	1	10.15	2.77
61	Квартира	7	1.1	23.27	1	17.08	2.77
62	Квартира	7	1.1	31.25	1	10.61	2.77
63	Квартира	7	1.1	24.31	1	18.08	2.77
64	Квартира	7	1.1	23.06	1	16.49	2.77
65	Квартира	7	1.1	24.12	1	18.10	2.77
66	Квартира	7	1.1	24.14	1	18.09	2.77
67	Квартира	7	1.1	35.28	1	10.80	2.77
68	Квартира	7	1.1	35.80	1	10.80	2.77
69	Квартира	7	1.1	31.27	1	10.21	2.77

70	Квартира	8	1.1	32.28	1	10.15	2.77
71	Квартира	8	1.1	23.27	1	17.08	2.77
72	Квартира	8	1.1	31.25	1	10.61	2.77
73	Квартира	8	1.1	24.31	1	18.08	2.77
74	Квартира	8	1.1	23.06	1	16.49	2.77
75	Квартира	8	1.1	24.12	1	18.10	2.77
76	Квартира	8	1.1	24.14	1	18.09	2.77
77	Квартира	8	1.1	35.28	1	10.80	2.77
78	Квартира	8	1.1	35.80	1	10.80	2.77
79	Квартира	8	1.1	31.27	1	10.21	2.77
80	Квартира	9	1.1	32.28	1	10.15	2.77
81	Квартира	9	1.1	23.27	1	17.08	2.77
82	Квартира	9	1.1	31.25	1	10.61	2.77
83	Квартира	9	1.1	24.31	1	18.08	2.77
84	Квартира	9	1.1	23.06	1	16.49	2.77
85	Квартира	9	1.1	24.12	1	18.10	2.77
86	Квартира	9	1.1	24.14	1	18.09	2.77
87	Квартира	9	1.1	35.28	1	10.80	2.77
88	Квартира	9	1.1	35.80	1	10.80	2.77
89	Квартира	9	1.1	31.27	1	10.21	2.77
90	Квартира	10	1.1	32.28	1	10.15	2.77
91	Квартира	10	1.1	23.27	1	17.08	2.77
92	Квартира	10	1.1	31.25	1	10.61	2.77
93	Квартира	10	1.1	24.31	1	18.08	2.77
94	Квартира	10	1.1	23.06	1	16.49	2.77
95	Квартира	10	1.1	24.12	1	18.10	2.77
96	Квартира	10	1.1	24.14	1	18.09	2.77
97	Квартира	10	1.1	35.28	1	10.80	2.77
98	Квартира	10	1.1	35.80	1	10.80	2.77
99	Квартира	10	1.1	31.27	1	10.21	2.77
100	Квартира	11	1.1	32.28	1	10.15	2.77
101	Квартира	11	1.1	23.27	1	17.08	2.77
102	Квартира	11	1.1	31.25	1	10.61	2.77
103	Квартира	11	1.1	24.31	1	18.08	2.77
104	Квартира	11	1.1	23.06	1	16.49	2.77
105	Квартира	11	1.1	24.12	1	18.10	2.77
106	Квартира	11	1.1	24.14	1	18.09	2.77
107	Квартира	11	1.1	35.28	1	10.80	2.77
108	Квартира	11	1.1	35.80	1	10.80	2.77
109	Квартира	11	1.1	31.27	1	10.21	2.77
110	Квартира	12	1.1	32.28	1	10.15	3.00
111	Квартира	12	1.1	23.27	1	17.08	3.00
112	Квартира	12	1.1	31.25	1	10.61	3.00
113	Квартира	12	1.1	24.31	1	18.08	3.00
114	Квартира	12	1.1	23.06	1	16.49	3.00
115	Квартира	12	1.1	24.12	1	18.10	3.00

116	Квартира	12	1.1	24.14	1	18.09	3.00
117	Квартира	12	1.1	35.28	1	10.80	3.00
118	Квартира	12	1.1	35.80	1	10.80	3.00
119	Квартира	12	1.1	31.27	1	10.21	3.00
120	Квартира	1	1.2	31.46	1	10.18	2.77
121	Квартира	1	1.2	33.07	1	10.15	2.77
122	Квартира	1	1.2	26.00	1	18.78	2.77
123	Квартира	1	1.2	24.82	1	18.05	2.77
124	Квартира	1	1.2	24.45	1	18.08	2.77
125	Квартира	1	1.2	24.64	1	18.08	2.77
126	Квартира	1	1.2	32.32	1	10.28	2.77
127	Квартира	1	1.2	31.71	1	10.55	2.77
128	Квартира	2	1.2	31.20	1	10.18	2.77
129	Квартира	2	1.2	32.86	1	10.15	2.77
130	Квартира	2	1.2	21.85	1	18.78	2.77
131	Квартира	2	1.2	24.50	1	18.05	2.77
132	Квартира	2	1.2	24.13	1	18.08	2.77
133	Квартира	2	1.2	24.32	1	18.08	2.77
134	Квартира	2	1.2	32.11	1	10.28	2.77
135	Квартира	2	1.2	31.45	1	10.55	2.77
136	Квартира	2	1.2	22.41	1	15.87	2.77
137	Квартира	2	1.2	32.44	1	10.15	2.77
138	Квартира	3	1.2	31.20	1	10.18	2.77
139	Квартира	3	1.2	32.86	1	10.15	2.77
140	Квартира	3	1.2	25.71	1	18.78	2.77
141	Квартира	3	1.2	24.50	1	18.05	2.77
142	Квартира	3	1.2	24.13	1	18.08	2.77
143	Квартира	3	1.2	24.32	1	18.08	2.77
144	Квартира	3	1.2	32.11	1	10.28	2.77
145	Квартира	3	1.2	31.45	1	10.55	2.77
146	Квартира	3	1.2	22.06	1	15.87	2.77
147	Квартира	3	1.2	32.24	1	10.15	2.77
148	Квартира	4	1.2	31.20	1	10.18	2.77
149	Квартира	4	1.2	32.86	1	10.15	2.77
150	Квартира	4	1.2	25.71	1	18.78	2.77
151	Квартира	4	1.2	24.50	1	18.05	2.77
152	Квартира	4	1.2	24.13	1	18.08	2.77
153	Квартира	4	1.2	24.32	1	18.08	2.77
154	Квартира	4	1.2	32.11	1	10.28	2.77
155	Квартира	4	1.2	31.45	1	10.55	2.77
156	Квартира	4	1.2	22.06	1	15.87	2.77
157	Квартира	4	1.2	32.24	1	10.15	2.77
158	Квартира	5	1.2	31.20	1	10.18	2.77
159	Квартира	5	1.2	32.86	1	10.15	2.77
160	Квартира	5	1.2	25.71	1	18.78	2.77
161	Квартира	5	1.2	24.50	1	18.05	2.77

162	Квартира	5	1.2	24.13	1	18.08	2.77
163	Квартира	5	1.2	24.32	1	18.08	2.77
164	Квартира	5	1.2	32.11	1	10.28	2.77
165	Квартира	5	1.2	31.45	1	10.55	2.77
166	Квартира	5	1.2	22.06	1	15.87	2.77
167	Квартира	5	1.2	32.24	1	10.15	2.77
168	Квартира	6	1.2	31.20	1	10.18	2.77
169	Квартира	6	1.2	32.86	1	10.15	2.77
170	Квартира	6	1.2	25.71	1	18.78	2.77
171	Квартира	6	1.2	24.50	1	18.05	2.77
172	Квартира	6	1.2	24.13	1	18.08	2.77
173	Квартира	6	1.2	24.32	1	18.08	2.77
174	Квартира	6	1.2	32.11	1	10.28	2.77
175	Квартира	6	1.2	31.45	1	10.55	2.77
176	Квартира	6	1.2	22.06	1	15.87	2.77
177	Квартира	6	1.2	32.24	1	10.15	2.77
178	Квартира	7	1.2	31.20	1	10.18	2.77
179	Квартира	7	1.2	32.86	1	10.15	2.77
180	Квартира	7	1.2	25.71	1	18.78	2.77
181	Квартира	7	1.2	24.50	1	18.05	2.77
182	Квартира	7	1.2	24.13	1	18.08	2.77
183	Квартира	7	1.2	24.32	1	18.08	2.77
184	Квартира	7	1.2	32.11	1	10.28	2.77
185	Квартира	7	1.2	31.45	1	10.55	2.77
186	Квартира	7	1.2	22.06	1	15.87	2.77
187	Квартира	7	1.2	32.24	1	10.15	2.77
188	Квартира	8	1.2	31.20	1	10.18	2.77
189	Квартира	8	1.2	32.86	1	10.15	2.77
190	Квартира	8	1.2	25.71	1	18.78	2.77
191	Квартира	8	1.2	24.50	1	18.05	2.77
192	Квартира	8	1.2	24.13	1	18.08	2.77
193	Квартира	8	1.2	24.32	1	18.08	2.77
194	Квартира	8	1.2	32.11	1	10.28	2.77
195	Квартира	8	1.2	31.45	1	10.55	2.77
196	Квартира	8	1.2	22.06	1	15.87	2.77
197	Квартира	8	1.2	32.24	1	10.15	2.77
198	Квартира	9	1.2	31.20	1	10.18	2.77
199	Квартира	9	1.2	32.86	1	10.15	2.77
200	Квартира	9	1.2	25.71	1	18.78	2.77
201	Квартира	9	1.2	24.50	1	18.05	2.77
202	Квартира	9	1.2	24.13	1	18.08	2.77
203	Квартира	9	1.2	24.32	1	18.08	2.77
204	Квартира	9	1.2	32.11	1	10.28	2.77
205	Квартира	9	1.2	31.45	1	10.55	2.77
206	Квартира	9	1.2	22.06	1	15.87	2.77
207	Квартира	9	1.2	32.24	1	10.15	2.77

208	Квартира	10	1.2	31.20	1	10.18	2.77
209	Квартира	10	1.2	32.86	1	10.15	2.77
210	Квартира	10	1.2	25.71	1	18.78	2.77
211	Квартира	10	1.2	24.50	1	18.05	2.77
212	Квартира	10	1.2	24.13	1	18.08	2.77
213	Квартира	10	1.2	24.32	1	18.08	2.77
214	Квартира	10	1.2	32.11	1	10.28	2.77
215	Квартира	10	1.2	31.45	1	10.55	2.77
216	Квартира	10	1.2	22.06	1	15.87	2.77
217	Квартира	10	1.2	32.24	1	10.15	2.77
218	Квартира	11	1.2	31.20	1	10.18	2.77
219	Квартира	11	1.2	32.86	1	10.15	2.77
220	Квартира	11	1.2	25.71	1	18.78	2.77
221	Квартира	11	1.2	24.50	1	18.05	2.77
222	Квартира	11	1.2	24.13	1	18.08	2.77
223	Квартира	11	1.2	24.32	1	18.08	2.77
224	Квартира	11	1.2	32.11	1	10.28	2.77
225	Квартира	11	1.2	31.45	1	10.55	2.77
226	Квартира	11	1.2	22.06	1	15.87	2.77
227	Квартира	11	1.2	32.24	1	10.15	2.77
228	Квартира	12	1.2	31.20	1	10.18	3.00
229	Квартира	12	1.2	32.86	1	10.15	3.00
230	Квартира	12	1.2	25.71	1	18.78	3.00
231	Квартира	12	1.2	24.50	1	18.05	3.00
232	Квартира	12	1.2	24.13	1	18.08	3.00
233	Квартира	12	1.2	24.32	1	18.08	3.00
234	Квартира	12	1.2	32.11	1	10.28	3.00
235	Квартира	12	1.2	31.45	1	10.55	3.00
236	Квартира	12	1.2	22.06	1	15.87	3.00
237	Квартира	12	1.2	32.24	1	10.15	3.00
238	Квартира	1	2.1	32.42	1	10.18	2.77
239	Квартира	1	2.1	37.42	1	10.58	2.77
240	Квартира	1	2.1	25.99	1	18.48	2.77
241	Квартира	1	2.1	26.25	1	18.48	2.77
242	Квартира	1	2.1	24.60	1	18.11	2.77
243	Квартира	1	2.1	24.91	1	18.05	2.77
244	Квартира	1	2.1	25.49	1	18.09	2.77
245	Квартира	1	2.1	34.94	1	10.80	2.77
246	Квартира	1	2.1	35.44	1	10.83	2.77
247	Квартира	1	2.1	23.36	1	16.06	2.77
248	Квартира	1	2.1	23.37	1	16.09	2.77
249	Квартира	2	2.1	24.56	1	18.09	2.77
250	Квартира	2	2.1	24.56	1	18.09	2.77
251	Квартира	2	2.1	32.29	1	10.18	2.77
252	Квартира	2	2.1	36.98	1	10.58	2.77
253	Квартира	2	2.1	25.67	1	18.48	2.77

254	Квартира	2	2.1	25.93	1	18.48	2.77
255	Квартира	2	2.1	24.26	1	18.11	2.77
256	Квартира	2	2.1	24.59	1	18.05	2.77
257	Квартира	2	2.1	25.17	1	18.09	2.77
258	Квартира	2	2.1	34.94	1	10.80	2.77
259	Квартира	2	2.1	35.44	1	10.83	2.77
260	Квартира	2	2.1	23.04	1	16.06	2.77
261	Квартира	2	2.1	23.05	1	16.09	2.77
262	Квартира	3	2.1	24.24	1	18.09	2.77
263	Квартира	3	2.1	24.24	1	18.09	2.77
264	Квартира	3	2.1	32.29	1	10.18	2.77
265	Квартира	3	2.1	36.98	1	10.58	2.77
266	Квартира	3	2.1	25.67	1	18.48	2.77
267	Квартира	3	2.1	25.93	1	18.48	2.77
268	Квартира	3	2.1	24.26	1	18.11	2.77
269	Квартира	3	2.1	24.59	1	18.05	2.77
270	Квартира	3	2.1	25.17	1	18.09	2.77
271	Квартира	3	2.1	34.94	1	10.80	2.77
272	Квартира	3	2.1	35.44	1	10.83	2.77
273	Квартира	3	2.1	23.04	1	16.06	2.77
274	Квартира	3	2.1	23.05	1	16.09	2.77
275	Квартира	4	2.1	24.24	1	18.09	2.77
276	Квартира	4	2.1	24.24	1	18.09	2.77
277	Квартира	4	2.1	32.29	1	10.18	2.77
278	Квартира	4	2.1	36.98	1	10.58	2.77
279	Квартира	4	2.1	25.67	1	18.48	2.77
280	Квартира	4	2.1	25.93	1	18.48	2.77
281	Квартира	4	2.1	24.26	1	18.11	2.77
282	Квартира	4	2.1	24.59	1	18.05	2.77
283	Квартира	4	2.1	25.17	1	18.09	2.77
284	Квартира	4	2.1	34.94	1	10.80	2.77
285	Квартира	4	2.1	35.44	1	10.83	2.77
286	Квартира	4	2.1	23.04	1	16.06	2.77
287	Квартира	4	2.1	23.05	1	16.09	2.77
288	Квартира	5	2.1	24.24	1	18.09	2.77
289	Квартира	5	2.1	24.24	1	18.09	2.77
290	Квартира	5	2.1	32.29	1	10.18	2.77
291	Квартира	5	2.1	36.98	1	10.58	2.77
292	Квартира	5	2.1	25.67	1	18.48	2.77
293	Квартира	5	2.1	25.93	1	18.48	2.77
294	Квартира	5	2.1	24.26	1	18.11	2.77
295	Квартира	5	2.1	24.59	1	18.05	2.77
296	Квартира	5	2.1	25.17	1	18.09	2.77
297	Квартира	5	2.1	34.94	1	10.80	2.77
298	Квартира	5	2.1	35.44	1	10.83	2.77
299	Квартира	5	2.1	23.04	1	16.06	2.77

300	Квартира	5	2.1	23.05	1	16.09	2.77
301	Квартира	6	2.1	24.24	1	18.09	2.77
302	Квартира	6	2.1	24.24	1	18.09	2.77
303	Квартира	6	2.1	32.29	1	10.18	2.77
304	Квартира	6	2.1	36.98	1	10.58	2.77
305	Квартира	6	2.1	25.67	1	18.48	2.77
306	Квартира	6	2.1	25.93	1	18.48	2.77
307	Квартира	6	2.1	24.26	1	18.11	2.77
308	Квартира	6	2.1	24.59	1	18.05	2.77
309	Квартира	6	2.1	25.17	1	18.09	2.77
310	Квартира	6	2.1	34.94	1	10.80	2.77
311	Квартира	6	2.1	35.44	1	10.83	2.77
312	Квартира	6	2.1	23.04	1	16.06	2.77
313	Квартира	6	2.1	23.05	1	16.09	2.77
314	Квартира	7	2.1	24.24	1	18.09	2.77
315	Квартира	7	2.1	24.24	1	18.09	2.77
316	Квартира	7	2.1	32.29	1	10.18	2.77
317	Квартира	7	2.1	36.98	1	10.58	2.77
318	Квартира	7	2.1	25.67	1	18.48	2.77
319	Квартира	7	2.1	25.93	1	18.48	2.77
320	Квартира	7	2.1	24.26	1	18.11	2.77
321	Квартира	7	2.1	24.59	1	18.05	2.77
322	Квартира	7	2.1	25.17	1	18.09	2.77
323	Квартира	7	2.1	34.94	1	10.80	2.77
324	Квартира	7	2.1	35.44	1	10.83	2.77
325	Квартира	7	2.1	23.04	1	16.06	2.77
326	Квартира	7	2.1	23.05	1	16.09	2.77
327	Квартира	8	2.1	24.24	1	18.09	2.77
328	Квартира	8	2.1	24.24	1	18.09	2.77
329	Квартира	8	2.1	32.29	1	10.18	2.77
330	Квартира	8	2.1	36.98	1	10.58	2.77
331	Квартира	8	2.1	25.67	1	18.48	2.77
332	Квартира	8	2.1	25.93	1	18.48	2.77
333	Квартира	8	2.1	24.26	1	18.11	2.77
334	Квартира	8	2.1	24.59	1	18.05	2.77
335	Квартира	8	2.1	25.17	1	18.09	2.77
336	Квартира	8	2.1	34.94	1	10.80	2.77
337	Квартира	8	2.1	35.44	1	10.83	2.77
338	Квартира	8	2.1	23.04	1	16.06	2.77
339	Квартира	8	2.1	23.05	1	16.09	2.77
340	Квартира	9	2.1	24.24	1	18.09	2.77
341	Квартира	9	2.1	24.24	1	18.09	2.77
342	Квартира	9	2.1	32.29	1	10.18	2.77
343	Квартира	9	2.1	36.62	1	10.58	2.77
344	Квартира	9	2.1	25.67	1	18.48	2.77
345	Квартира	9	2.1	25.93	1	18.48	2.77

346	Квартира	9	2.1	24.26	1	18.11	2.77
347	Квартира	9	2.1	24.59	1	18.05	2.77
348	Квартира	9	2.1	25.17	1	18.09	2.77
349	Квартира	9	2.1	34.94	1	10.80	2.77
350	Квартира	9	2.1	35.44	1	10.83	2.77
351	Квартира	9	2.1	23.04	1	16.06	2.77
352	Квартира	9	2.1	23.05	1	16.09	2.77
353	Квартира	10	2.1	24.24	1	18.09	2.77
354	Квартира	10	2.1	24.24	1	18.09	2.77
355	Квартира	10	2.1	32.29	1	10.18	2.77
356	Квартира	10	2.1	36.62	1	10.58	2.77
357	Квартира	10	2.1	25.67	1	18.48	2.77
358	Квартира	10	2.1	25.93	1	18.48	2.77
359	Квартира	10	2.1	24.26	1	18.11	2.77
360	Квартира	10	2.1	24.59	1	18.05	2.77
361	Квартира	10	2.1	25.17	1	18.09	2.77
362	Квартира	10	2.1	34.94	1	10.80	2.77
363	Квартира	10	2.1	35.44	1	10.83	2.77
364	Квартира	10	2.1	23.04	1	16.06	2.77
365	Квартира	10	2.1	23.05	1	16.09	2.77
366	Квартира	11	2.1	24.24	1	18.09	2.77
367	Квартира	11	2.1	24.24	1	18.09	2.77
368	Квартира	11	2.1	32.29	1	10.18	2.77
369	Квартира	11	2.1	36.62	1	10.58	2.77
370	Квартира	11	2.1	25.67	1	18.48	2.77
371	Квартира	11	2.1	25.93	1	18.48	2.77
372	Квартира	11	2.1	24.26	1	18.11	2.77
373	Квартира	11	2.1	24.59	1	18.05	2.77
374	Квартира	11	2.1	25.17	1	18.09	2.77
375	Квартира	11	2.1	34.94	1	10.80	2.77
376	Квартира	11	2.1	35.44	1	10.83	2.77
377	Квартира	11	2.1	23.04	1	16.06	2.77
378	Квартира	11	2.1	23.05	1	16.09	2.77
379	Квартира	12	2.1	24.24	1	18.09	3.00
380	Квартира	12	2.1	24.24	1	18.09	3.00
381	Квартира	12	2.1	32.29	1	10.18	3.00
382	Квартира	12	2.1	36.62	1	10.58	3.00
383	Квартира	12	2.1	25.67	1	18.48	3.00
384	Квартира	12	2.1	25.93	1	18.48	3.00
385	Квартира	12	2.1	24.26	1	18.11	3.00
386	Квартира	12	2.1	24.59	1	18.05	3.00
387	Квартира	12	2.1	25.17	1	18.09	3.00
388	Квартира	12	2.1	34.94	1	10.80	3.00
389	Квартира	12	2.1	35.44	1	10.83	3.00
390	Квартира	12	2.1	23.04	1	16.06	3.00
391	Квартира	12	2.1	23.05	1	16.09	3.00

392	Квартира	1	2.2	76.32	3	35.73	2.77
393	Квартира	1	2.2	23.34	1	16.16	2.77
394	Квартира	1	2.2	55.15	2	23.02	2.77
395	Квартира	1	2.2	53.52	2	23.36	2.77
396	Квартира	1	2.2	53.52	2	23.52	2.77
397	Квартира	1	2.2	79.65	3	38.90	2.77
398	Квартира	2	2.2	59.20	2	27.10	2.77
399	Квартира	2	2.2	51.86	2	23.10	2.77
400	Квартира	2	2.2	23.02	1	16.16	2.77
401	Квартира	2	2.2	54.47	2	23.02	2.77
402	Квартира	2	2.2	52.94	2	23.36	2.77
403	Квартира	2	2.2	52.91	2	23.52	2.77
404	Квартира	2	2.2	79.19	3	38.90	2.77
405	Квартира	3	2.2	58.70	2	27.10	2.77
406	Квартира	3	2.2	51.86	2	23.10	2.77
407	Квартира	3	2.2	23.02	1	16.16	2.77
408	Квартира	3	2.2	54.47	2	23.02	2.77
409	Квартира	3	2.2	52.94	2	23.36	2.77
410	Квартира	3	2.2	52.91	2	23.52	2.77
411	Квартира	3	2.2	79.19	3	38.90	2.77
412	Квартира	4	2.2	58.70	2	27.10	2.77
413	Квартира	4	2.2	51.86	2	23.10	2.77
414	Квартира	4	2.2	23.02	1	16.16	2.77
415	Квартира	4	2.2	54.47	2	23.02	2.77
416	Квартира	4	2.2	52.94	2	23.36	2.77
417	Квартира	4	2.2	52.91	2	23.52	2.77
418	Квартира	4	2.2	79.19	3	38.90	2.77
419	Квартира	5	2.2	58.70	2	27.10	2.77
420	Квартира	5	2.2	51.86	2	23.10	2.77
421	Квартира	5	2.2	23.02	1	16.16	2.77
422	Квартира	5	2.2	54.47	2	23.02	2.77
423	Квартира	5	2.2	52.94	2	23.36	2.77
424	Квартира	5	2.2	52.91	2	23.52	2.77
425	Квартира	5	2.2	79.19	3	38.90	2.77
426	Квартира	6	2.2	58.70	2	27.10	2.77
427	Квартира	6	2.2	51.86	2	23.10	2.77
428	Квартира	6	2.2	23.02	1	16.16	2.77
429	Квартира	6	2.2	54.47	2	23.02	2.77
430	Квартира	6	2.2	52.94	2	23.36	2.77
431	Квартира	6	2.2	52.91	2	23.52	2.77
432	Квартира	6	2.2	84.17	3	42.14	2.77
433	Квартира	7	2.2	58.70	2	27.10	2.77
434	Квартира	7	2.2	51.86	2	23.10	2.77
435	Квартира	7	2.2	23.02	1	16.16	2.77
436	Квартира	7	2.2	54.47	2	23.02	2.77
437	Квартира	7	2.2	52.94	2	23.36	2.77

438	Квартира	7	2.2	52.91	2	23.52	2.77
439	Квартира	7	2.2	84.17	3	42.14	2.77
440	Квартира	8	2.2	58.70	2	27.10	2.77
441	Квартира	8	2.2	51.86	2	23.10	2.77
442	Квартира	8	2.2	23.02	1	16.16	2.77
443	Квартира	8	2.2	54.47	2	23.02	2.77
444	Квартира	8	2.2	52.94	2	23.36	2.77
445	Квартира	8	2.2	52.91	2	23.52	2.77
446	Квартира	8	2.2	84.17	3	42.14	2.77
447	Квартира	9	2.2	58.70	2	27.10	2.77
448	Квартира	9	2.2	51.86	2	23.10	2.77
449	Квартира	9	2.2	23.02	1	16.16	2.77
450	Квартира	9	2.2	54.47	2	23.02	2.77
451	Квартира	9	2.2	52.94	2	23.36	2.77
452	Квартира	9	2.2	52.91	2	23.52	2.77
453	Квартира	9	2.2	84.17	3	42.14	2.77
454	Квартира	10	2.2	58.70	2	27.10	2.77
455	Квартира	10	2.2	51.86	2	23.10	2.77
456	Квартира	10	2.2	23.02	1	16.16	2.77
457	Квартира	10	2.2	54.47	2	23.02	2.77
458	Квартира	10	2.2	52.94	2	23.36	2.77
459	Квартира	10	2.2	52.91	2	23.52	2.77
460	Квартира	10	2.2	84.17	3	42.14	2.77
461	Квартира	11	2.2	58.70	2	27.10	2.77
462	Квартира	11	2.2	51.86	2	23.10	2.77
463	Квартира	11	2.2	23.02	1	16.16	2.77
464	Квартира	11	2.2	54.47	2	23.02	2.77
465	Квартира	11	2.2	52.94	2	23.36	2.77
466	Квартира	11	2.2	52.91	2	23.52	2.77
467	Квартира	11	2.2	84.17	3	42.14	2.77
468	Квартира	12	2.2	58.70	2	27.10	3.00
469	Квартира	12	2.2	51.86	2	23.10	3.00
470	Квартира	12	2.2	23.02	1	16.16	3.00
471	Квартира	12	2.2	54.47	2	23.02	3.00
472	Квартира	12	2.2	52.94	2	23.36	3.00
473	Квартира	12	2.2	52.91	2	23.52	3.00
474	Квартира	12	2.2	84.17	3	42.14	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6.170	13.25	
2	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6.170	13.25	













153	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6.170	13.25	
154	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6.170	13.25	
155	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6.170	13.25	
156	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6.170	13.25	
157	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6.170	13.25	
158	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6.170	13.25	
159	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6.170	13.25	
160	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6.170	13.25	
161	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6.170	13.25	
162	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6.170	13.25	
163	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6.170	13.25	
164	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6.170	13.25	
165	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6.170	13.25	
166	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6.170	13.25	
167	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6.170	13.25	
168	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке -6.170	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Место общего пользования	Секция 1.1, 1 этаж	Коридор межквартирный	45.18	
2	Место общего пользования	Секция 1.1, 1 этаж	Лифтовой холл	8.43	
3	Место общего пользования	Секция 1.1, 1 этаж	Лестничная клетка	12.08	
4	Место общего пользования	Секция 1.1, 1 этаж	Тамбур	7.86	
5	Место общего пользования	Секция 1.1, 1 этаж	Колясочная	7.69	

6	Место общего пользования	Секция 1.1, 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	2.72
7	Место общего пользования	Секция 1.1, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.54
8	Место общего пользования	Секция 1.1, 1 этаж	Лестничная клетка	3.56
9	Место общего пользования	Секция 1.1, 1 этаж	Лифтовой холл	10.99
10	Место общего пользования	Секция 1.1, 2 этаж	Коридор	38.40
11	Место общего пользования	Секция 1.1, 2 этаж	Лифтовой холл	12.94
12	Место общего пользования	Секция 1.1, 2 этаж	Лестничная клетка	16.26
13	Место общего пользования	Секция 1.1, 3 этаж	Коридор	38.40
14	Место общего пользования	Секция 1.1, 3 этаж	Лифтовой холл	12.94
15	Место общего пользования	Секция 1.1, 3 этаж	Лестничная клетка	16.26
16	Место общего пользования	Секция 1.1, 4 этаж	Коридор	38.40
17	Место общего пользования	Секция 1.1, 4 этаж	Лифтовой холл	12.94
18	Место общего пользования	Секция 1.1, 4 этаж	Лестничная клетка	16.26
19	Место общего пользования	Секция 1.1, 5 этаж	Коридор	38.40
20	Место общего пользования	Секция 1.1, 5 этаж	Лифтовой холл	12.94
21	Место общего пользования	Секция 1.1, 5 этаж	Лестничная клетка	16.26
22	Место общего пользования	Секция 1.1, 6 этаж	Коридор	38.40
23	Место общего пользования	Секция 1.1, 6 этаж	Лифтовой холл	12.94
24	Место общего пользования	Секция 1.1, 6 этаж	Лестничная клетка	16.26
25	Место общего пользования	Секция 1.1, 7 этаж	Коридор	38.40
26	Место общего пользования	Секция 1.1, 7 этаж	Лифтовой холл	12.94
27	Место общего пользования	Секция 1.1, 7 этаж	Лестничная клетка	16.26
28	Место общего пользования	Секция 1.1, 8 этаж	Коридор	38.40
29	Место общего пользования	Секция 1.1, 8 этаж	Лифтовой холл	12.94
30	Место общего пользования	Секция 1.1, 8 этаж	Лестничная клетка	16.26

31	Место общего пользования	Секция 1.1, 9 этаж	Коридор	38.40
32	Место общего пользования	Секция 1.1, 9 этаж	Лифтовой холл	12.94
33	Место общего пользования	Секция 1.1, 9 этаж	Лестничная клетка	16.26
34	Место общего пользования	Секция 1.1, 10 этаж	Коридор	38.40
35	Место общего пользования	Секция 1.1, 10 этаж	Лифтовой холл	12.94
36	Место общего пользования	Секция 1.1, 10 этаж	Лестничная клетка	16.26
37	Место общего пользования	Секция 1.1, 11 этаж	Коридор	38.40
38	Место общего пользования	Секция 1.1, 11 этаж	Лифтовой холл	12.94
39	Место общего пользования	Секция 1.1, 11 этаж	Лестничная клетка	16.26
40	Место общего пользования	Секция 1.1, 12 этаж	Коридор	38.40
41	Место общего пользования	Секция 1.1, 12 этаж	Лифтовой холл	12.94
42	Место общего пользования	Секция 1.1, 12 этаж	Лестничная клетка	16.26
43	Место общего пользования	Секция 1.2, 1 этаж	Коридор межквартирный	45.10
44	Место общего пользования	Секция 1.2, 1 этаж	Лифтовой холл	8.43
45	Место общего пользования	Секция 1.2, 1 этаж	Лестничная клетка	12.08
46	Место общего пользования	Секция 1.2, 1 этаж	Тамбур	7.86
47	Место общего пользования	Секция 1.2, 1 этаж	Колясочная	7.63
48	Место общего пользования	Секция 1.2, 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	2.72
49	Место общего пользования	Секция 1.2, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.54
50	Место общего пользования	Секция 1.2, 1 этаж	Лестничная клетка	3.56
51	Место общего пользования	Секция 1.2, 1 этаж	Лифтовой холл	10.92
52	Место общего пользования	Секция 1.2, 1 этаж	Помещение диспетческой и ТСЖ	19.07
53	Место общего пользования	Секция 1.2, 1 этаж	СУ диспетчерской И ТСЖ	3.46
54	Место общего пользования	Секция 1.2, 2 этаж	Коридор	38.32
55	Место общего пользования	Секция 1.2, 2 этаж	Лифтовой холл	12.88

56	Место общего пользования	Секция 1.2, 2 этаж	Лестничная клетка	16.26
57	Место общего пользования	Секция 1.2, 3 этаж	Коридор	38.32
58	Место общего пользования	Секция 1.2, 3 этаж	Лифтовой холл	12.88
59	Место общего пользования	Секция 1.2, 3 этаж	Лестничная клетка	16.26
60	Место общего пользования	Секция 1.2, 4 этаж	Коридор	38.32
61	Место общего пользования	Секция 1.2, 4 этаж	Лифтовой холл	12.88
62	Место общего пользования	Секция 1.2, 4 этаж	Лестничная клетка	16.26
63	Место общего пользования	Секция 1.2, 5 этаж	Коридор	38.32
64	Место общего пользования	Секция 1.2, 5 этаж	Лифтовой холл	12.88
65	Место общего пользования	Секция 1.2, 5 этаж	Лестничная клетка	16.26
66	Место общего пользования	Секция 1.2, 6 этаж	Коридор	38.32
67	Место общего пользования	Секция 1.2, 6 этаж	Лифтовой холл	12.88
68	Место общего пользования	Секция 1.2, 6 этаж	Лестничная клетка	16.26
69	Место общего пользования	Секция 1.2, 7 этаж	Коридор	38.32
70	Место общего пользования	Секция 1.2, 7 этаж	Лифтовой холл	12.88
71	Место общего пользования	Секция 1.2, 7 этаж	Лестничная клетка	16.26
72	Место общего пользования	Секция 1.2, 8 этаж	Коридор	38.32
73	Место общего пользования	Секция 1.2, 8 этаж	Лифтовой холл	12.88
74	Место общего пользования	Секция 1.2, 8 этаж	Лестничная клетка	16.26
75	Место общего пользования	Секция 1.2, 9 этаж	Коридор	38.32
76	Место общего пользования	Секция 1.2, 9 этаж	Лифтовой холл	12.88
77	Место общего пользования	Секция 1.2, 9 этаж	Лестничная клетка	16.26
78	Место общего пользования	Секция 1.2, 10 этаж	Коридор	38.32
79	Место общего пользования	Секция 1.2, 10 этаж	Лифтовой холл	12.88
80	Место общего пользования	Секция 1.2, 10 этаж	Лестничная клетка	16.26

81	Место общего пользования	Секция 1.2, 11 этаж	Коридор	38.32
82	Место общего пользования	Секция 1.2, 11 этаж	Лифтовой холл	12.88
83	Место общего пользования	Секция 1.2, 11 этаж	Лестничная клетка	16.26
84	Место общего пользования	Секция 1.2, 12 этаж	Коридор	38.32
85	Место общего пользования	Секция 1.2, 12 этаж	Лифтовой холл	12.88
86	Место общего пользования	Секция 1.2, 12 этаж	Лестничная клетка	16.26
87	Место общего пользования	Секция 2.1, 1 этаж	Коридор межквартирный	49.37
88	Место общего пользования	Секция 2.1, 1 этаж	Лифтовой холл	8.43
89	Место общего пользования	Секция 2.1, 1 этаж	Лестничная клетка	12.67
90	Место общего пользования	Секция 2.1, 1 этаж	Тамбур	9.87
91	Место общего пользования	Секция 2.1, 1 этаж	Колясочная	8.57
92	Место общего пользования	Секция 2.1, 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	5.73
93	Место общего пользования	Секция 2.1, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.54
94	Место общего пользования	Секция 2.1, 1 этаж	Лестничная клетка	3.56
95	Место общего пользования	Секция 2.1, 1 этаж	Лифтовой холл	24.40
96	Место общего пользования	Секция 2.1, 2 этаж	Коридор	49.43
97	Место общего пользования	Секция 2.1, 2 этаж	Лифтовой холл	12.93
98	Место общего пользования	Секция 2.1, 2 этаж	Лестничная клетка	16.85
99	Место общего пользования	Секция 2.1, 3 этаж	Коридор	49.43
100	Место общего пользования	Секция 2.1, 3 этаж	Лифтовой холл	12.93
101	Место общего пользования	Секция 2.1, 3 этаж	Лестничная клетка	16.85
102	Место общего пользования	Секция 2.1, 4 этаж	Коридор	49.43
103	Место общего пользования	Секция 2.1, 4 этаж	Лифтовой холл	12.93
104	Место общего пользования	Секция 2.1, 4 этаж	Лестничная клетка	16.85
105	Место общего пользования	Секция 2.1, 5 этаж	Коридор	49.43

106	Место общего пользования	Секция 2.1, 5 этаж	Лифтовой холл	12.93
107	Место общего пользования	Секция 2.1, 5 этаж	Лестничная клетка	16.85
108	Место общего пользования	Секция 2.1, 6 этаж	Коридор	49.43
109	Место общего пользования	Секция 2.1, 6 этаж	Лифтовой холл	12.93
110	Место общего пользования	Секция 2.1, 6 этаж	Лестничная клетка	16.85
111	Место общего пользования	Секция 2.1, 7 этаж	Коридор	49.43
112	Место общего пользования	Секция 2.1, 7 этаж	Лифтовой холл	12.93
113	Место общего пользования	Секция 2.1, 7 этаж	Лестничная клетка	16.85
114	Место общего пользования	Секция 2.1, 8 этаж	Коридор	49.43
115	Место общего пользования	Секция 2.1, 8 этаж	Лифтовой холл	12.93
116	Место общего пользования	Секция 2.1, 8 этаж	Лестничная клетка	16.85
117	Место общего пользования	Секция 2.1, 9 этаж	Коридор	49.43
118	Место общего пользования	Секция 2.1, 9 этаж	Лифтовой холл	12.93
119	Место общего пользования	Секция 2.1, 9 этаж	Лестничная клетка	16.85
120	Место общего пользования	Секция 2.1, 10 этаж	Коридор	49.43
121	Место общего пользования	Секция 2.1, 10 этаж	Лифтовой холл	12.93
122	Место общего пользования	Секция 2.1, 10 этаж	Лестничная клетка	16.85
123	Место общего пользования	Секция 2.1, 11 этаж	Коридор	49.43
124	Место общего пользования	Секция 2.1, 11 этаж	Лифтовой холл	12.93
125	Место общего пользования	Секция 2.1, 11 этаж	Лестничная клетка	16.85
126	Место общего пользования	Секция 2.1, 12 этаж	Коридор	49.43
127	Место общего пользования	Секция 2.1, 12 этаж	Лифтовой холл	12.93
128	Место общего пользования	Секция 2.1, 12 этаж	Лестничная клетка	16.85
129	Место общего пользования	Секция 2.2, 1 этаж	Коридор межквартирный	51.29
130	Место общего пользования	Секция 2.2, 1 этаж	Лифтовой холл	9.32

131	Место общего пользования	Секция 2.2, 1 этаж	Лестничная клетка	11.04
132	Место общего пользования	Секция 2.2, 1 этаж	Тамбур	15.01
133	Место общего пользования	Секция 2.2, 1 этаж	Колясочная	9.14
134	Место общего пользования	Секция 2.2, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.71
135	Место общего пользования	Секция 2.2, 1 этаж	Лестничная клетка	6.84
136	Место общего пользования	Секция 2.2, 1 этаж	Тамбур-шлюз	5.22
137	Место общего пользования	Секция 2.2, 2 этаж	Коридор	43.50
138	Место общего пользования	Секция 2.2, 2 этаж	Лифтовой холл	14.84
139	Место общего пользования	Секция 2.2, 2 этаж	Лестничная клетка	18.54
140	Место общего пользования	Секция 2.2, 3 этаж	Коридор	43.50
141	Место общего пользования	Секция 2.2, 3 этаж	Лифтовой холл	14.84
142	Место общего пользования	Секция 2.2, 3 этаж	Лестничная клетка	18.54
143	Место общего пользования	Секция 2.2, 4 этаж	Коридор	43.50
144	Место общего пользования	Секция 2.2, 4 этаж	Лифтовой холл	14.84
145	Место общего пользования	Секция 2.2, 4 этаж	Лестничная клетка	18.54
146	Место общего пользования	Секция 2.2, 5 этаж	Коридор	43.50
147	Место общего пользования	Секция 2.2, 5 этаж	Лифтовой холл	14.84
148	Место общего пользования	Секция 2.2, 5 этаж	Лестничная клетка	18.54
149	Место общего пользования	Секция 2.2, 6 этаж	Коридор	43.50
150	Место общего пользования	Секция 2.2, 6 этаж	Лифтовой холл	14.84
151	Место общего пользования	Секция 2.2, 6 этаж	Лестничная клетка	18.54
152	Место общего пользования	Секция 2.2, 7 этаж	Коридор	43.50
153	Место общего пользования	Секция 2.2, 7 этаж	Лифтовой холл	14.84
154	Место общего пользования	Секция 2.2, 7 этаж	Лестничная клетка	18.54
155	Место общего пользования	Секция 2.2, 8 этаж	Коридор	43.50

156	Место общего пользования	Секция 2.2, 8 этаж	Лифтовой холл	14.84
157	Место общего пользования	Секция 2.2, 8 этаж	Лестничная клетка	18.54
158	Место общего пользования	Секция 2.2, 9 этаж	Коридор	43.50
159	Место общего пользования	Секция 2.2, 9 этаж	Лифтовой холл	14.84
160	Место общего пользования	Секция 2.2, 9 этаж	Лестничная клетка	18.54
161	Место общего пользования	Секция 2.2, 10 этаж	Коридор	43.50
162	Место общего пользования	Секция 2.2, 10 этаж	Лифтовой холл	14.84
163	Место общего пользования	Секция 2.2, 10 этаж	Лестничная клетка	18.54
164	Место общего пользования	Секция 2.2, 11 этаж	Коридор	43.50
165	Место общего пользования	Секция 2.2, 11 этаж	Лифтовой холл	14.84
166	Место общего пользования	Секция 2.2, 11 этаж	Лестничная клетка	18.54
167	Место общего пользования	Секция 2.2, 12 этаж	Коридор	43.50
168	Место общего пользования	Секция 2.2, 12 этаж	Лифтовой холл	14.84
169	Место общего пользования	Секция 2.2, 12 этаж	Лестничная клетка	18.54
170	Инженерно-техническое	Подземный этаж	ГРЩ 2 (для жилья)	20.26
171	Инженерно-техническое	Подземный этаж	ИТП (для жилья)	52.01
1	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -6.170	Помещение хранения автомобилей	1468.71
2	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -6.170	Тамбур-шлюз	3.57
3	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -6.170	Лифтовой холл	14.17
4	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -6.170	Лестничная клетка	16.26
5	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -6.170	Лестничная клетка	13.02
6	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -6.170	Тамбур-шлюз	6.14
7	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -6.170	Лифтовой холл	14.17
8	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -6.170	Лестничная клетка	16.26
9	Инженерно-техническое помещение	Этаж -1 на отм. -6.170	Приточная венткамера (для паркинга)	27.03
10	Инженерно-техническое помещение	Этаж -1 на отм. -6.170	Вытяжная венткамера (для паркинга)	17.44

11	Инженерно-техническое помещение	Этаж -1 на отм. -6.170	Вытяжная венткамера (для паркинга)	18.60
12	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -6.170	Помещение хранения автомобилей	1572.09
13	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -6.170	Тамбур-шлюз	6.26
14	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -6.170	Лифтовой холл	14.17
15	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -6.170	Лестничная клетка	19.73
16	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -6.170	Тамбур-шлюз	4.11
17	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -6.170	Лифтовой холл	12.00
18	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -6.170	Лестничная клетка	18.54
19	Инженерно-техническое помещение	Этаж -1 на отм. -6.170	Кабельная	14.59
20	Инженерно-техническое помещение	Этаж -1 на отм. -6.170	ГРЩ 1 (для паркинга)	21.02
21	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -6.170	Лестничная клетка	13.73
22	Инженерно-техническое помещение	Этаж -1 на отм. -6.170	ИТП (для паркинга)	24.10
23	Инженерно-техническое помещение	Этаж -1 на отм. -6.170	Венткамера	61.24
24	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -6.170	Коридор	22.85
25	Инженерно-техническое помещение	Этаж -1 на отм. -6.170	Приточная венткамера (для паркинга)	35.59
26	Инженерно-техническое помещение	Этаж -1 на отм. -6.170	Венткамера	23.32
27	Инженерно-техническое помещение	Этаж -1 на отм. -6.170	Водомерный узел	63.44
28	Инженерно-техническое помещение	Этаж -1 на отм. -6.170	Насосная станция пожаротушения	38.07
29	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -6.170	Коридор	47.26
30	Место общего пользования	Этаж -1 на отм. -6.170	Помещение для уборочной техники	6.20
31	Место общего пользования	Этаж 1	Лестничная клетка	13.02
32	Место общего пользования	Этаж 1	Лестничная клетка	13.73
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			

№ п/ п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 3) со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 3) со встроено-пристроенной подземной автостоянкой	Система электроснабжения	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 3) со встроено-пристроенной подземной автостоянкой	Система холодного и горячего водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 3) со встроено-пристроенной подземной автостоянкой	Система водоотведения	Водоотведение
5	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 3) со встроено-пристроенной подземной автостоянкой	Система отопления	Отопление
6	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 3) со встроено-пристроенной подземной автостоянкой	Система вентиляции	Вентиляция
7	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 3) со встроено-пристроенной подземной автостоянкой	Система связи, проводного вещания, оповещения ГО и ЧС, диспетчеризации, телевидения	Связь, проводное вещание, оповещение ГО и ЧС, диспетчеризация, телевидение
8	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 3) со встроено-пристроенной подземной автостоянкой	Система контроля и управления доступом, домофония	Контроль и управление доступом, домофония
9	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 3) со встроено-пристроенной подземной автостоянкой	Система по обеспечению пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности

10	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 3) со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой	Система противодымной вентиляции	Обеспечение пожарной безопасности
11	Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома (Корпус 3) со встроено-пристроенной подземной автостоянкой	Система охранного телевидения, система охранной сигнализации	Обеспечение безопасности объекта
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p><b>31.03.2027</b></p>
	17.2.2	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p><b>31.03.2027</b></p>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	<p>Планируемая стоимость строительства:</p> <p><b>3 043 828 000,00 руб.</b></p>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	18.1.1.1	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	18.1.2	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ВТБ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810228700000395</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>
		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>

		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ВТБ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7702070139</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 190 500 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>2 035 496 294,40 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>155 003 705,60 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>29.09.2028</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: <b>468</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: <b>119</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>15 286,24 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 590 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м<sup>2</sup></b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>4 715 851 146 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>194 160 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000,00 руб.</b>
---------------------------------------------------------------------	--------	----------------------------------------------------------------------------------------

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>1. Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории, и дренажных вод, будет осуществляться Застройщиком самостоятельно в соответствии с проектным решением.</b></p> <p><b>2. Диспетчерская связь между лифтами и диспетчером УК организуется силами Застройщика на основании действующих норм и задания на проектирование.</b></p> <p><b>3. В связи с технической невозможностью указать в разделе 17.2 Проектной декларации срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства, прошу считать планируемой датой передачи машино-мест – 30.06.2027.</b></p> <p><b>4. Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения холодное водоснабжение и бытовое и общеславное водоотведение и срок действия технических условий не указан в связи с тем, что ТУ указанные в п.14.1(1) и 14.1(2) проектной декларации подтверждают техническую возможность подключения строящегося объекта к сетям ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга, но не определяют стоимость технологического подключения к сетям инженерно-технического обеспечения. Стоимость технологического подключения ВС и ВО будет определена основным договором, который будет заключен в самые короткие сроки</b></p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:  
0000000663c7c300cdb276a1481adde1c714ea68

Владелец: Збрицкая Светлана Сергеевна, Збрицкая  
Светлана Сергеевна

Действителен: с 28.04.2025 по 28.04.2026