

Создано: 18.02.2026 в 03:41

Обновлено: 18.02.2026 в 03:41

3-й Силикатный проезд, 6/1к2, Москва г

**18 999 000 ₽**

3-й Силикатный проезд, 6/1к2, Москва г

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Этаж

24/66

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип комнат

смежные

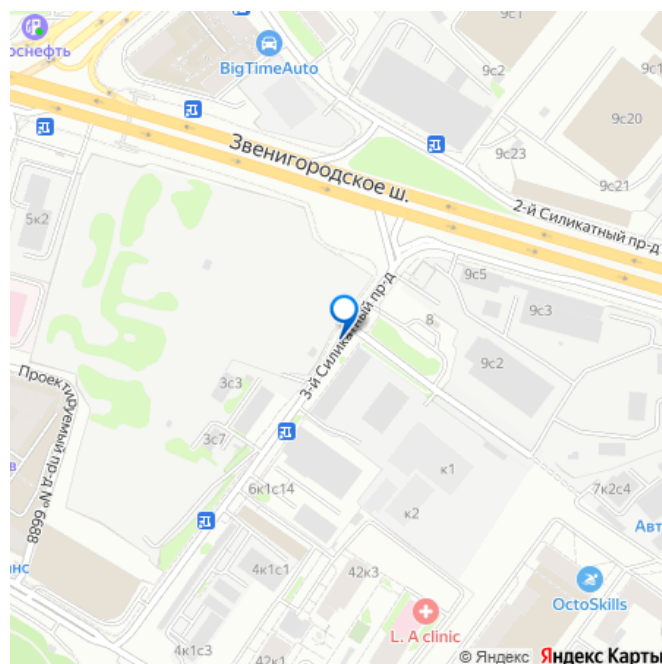
Тип санузла

совмещенный

<https://move.ru/objects/9290154705>

**Тамара Александровна Сермус,**  
**Агентство недвижимости Сермус Макс**  
**7(903)960-90-25**

для заметок



Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

интернет, лифт, охрана

## Описание

Продаётся по переуступке от физического лица (возможна рассрочка) евродвушка (2Е) в ЖК комфорт-класса LEVEL Звенигородская г. Москва, район Хорошёво-Мнёвники заселение до 30.04.2028 года Характеристики

квартиры: — Общая площадь: 37,2 кв. м —

Этаж: 24 — Дом: монолит-кирпич — Формат

2Е: кухня-гостиная + отдельная спальня —

Состояние: без отделки Планировка: —

Спальня — 10,5 кв. м (полноценная,

изолированная) — Гостиная — 12,6 кв. м

(просторная зона отдыха) — Кухня — 4,9 кв. м

(удобно выделена, не съедает пространство)

Грамотное зонирование позволяет: ?

разместить полноценную кухню ?

организовать обеденную зону ? создать

комфортное пространство для отдыха

Преимущества: — высокий 24 этаж — тишина

и панорамные виды — светлая квартира —

свободная планировка — можно реализовать

собственный дизайн-проект О ЖК: —

комфорт-класс — современные входные

группы, лобби — скоростные лифты —

закрытая территория — двор без машин —

двухуровневый подземный паркинг. Локация:

Район Хорошёво-Мнёвники — престижный,

зелёный, с развитой инфраструктурой: МЦК

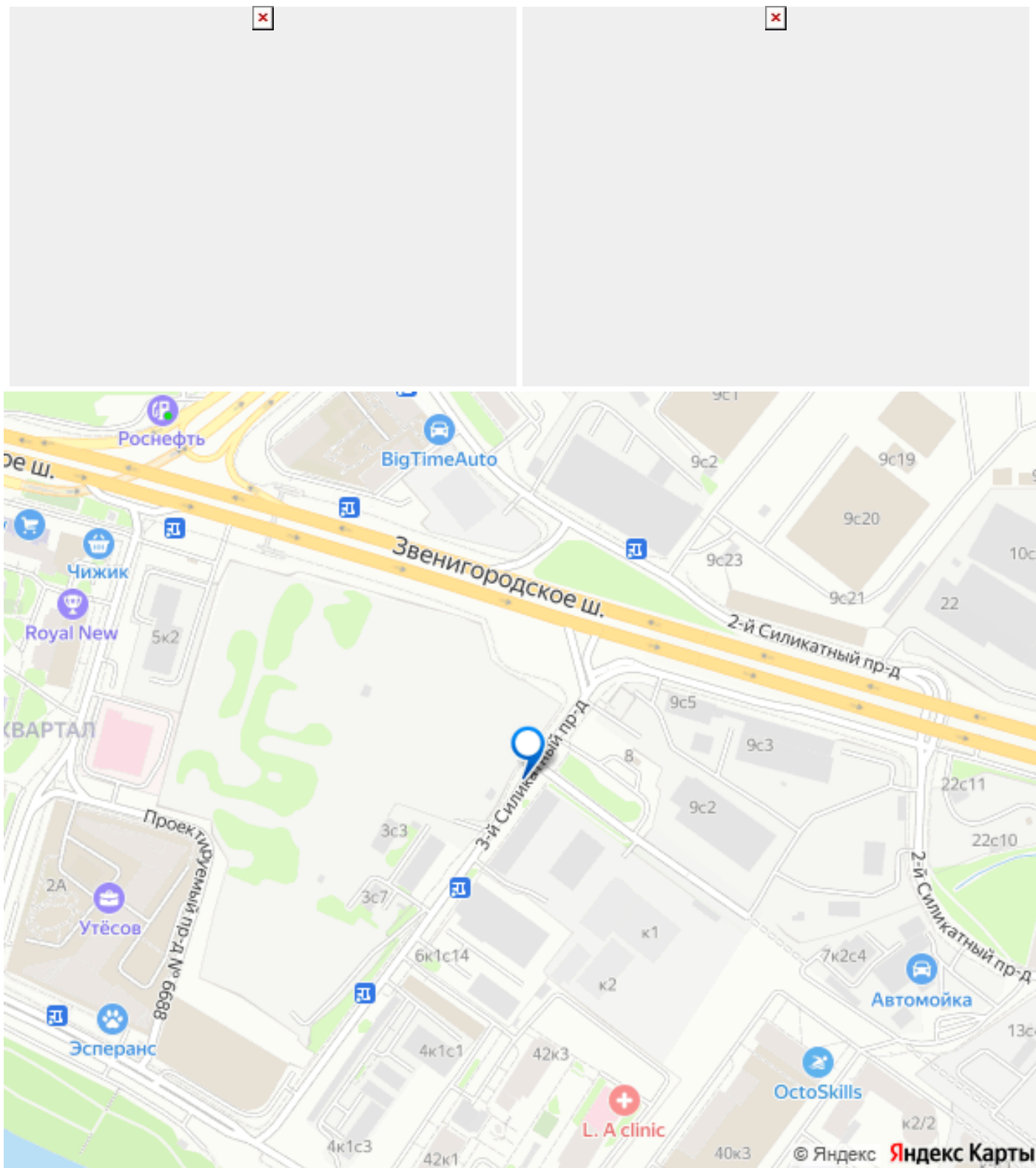
Хорошёво, станции БКЛ Народное ополчение.

В шаговой доступности строится метро

Звенигородская , школы, детсады, парки,  
набережная, ТЦ — всё рядом. Один взрослый  
собственник. Без обременений. Быстрый  
выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России