

Создано: 14.07.2025 в 17:01

Обновлено: 09.01.2026 в 09:41

<https://move.ru/objects/9282817699>

Смирнов Алексей, МИР
НЕДВИЖИМОСТИ (г. Волоколамск)
79263285996

Агнищево, д. 12

1 495 000 ₽

Агнищево, д. 12

Шоссе

[Новорижское](#) ~120 км от МКАД

для заметок



Дом

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

24.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

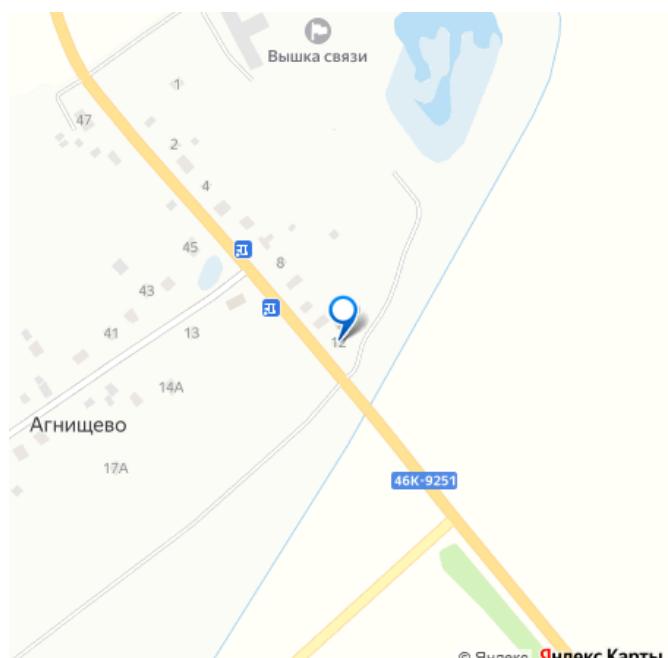
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

туалет на улице, душ на улице, отопление, электричество,
ПМЖ



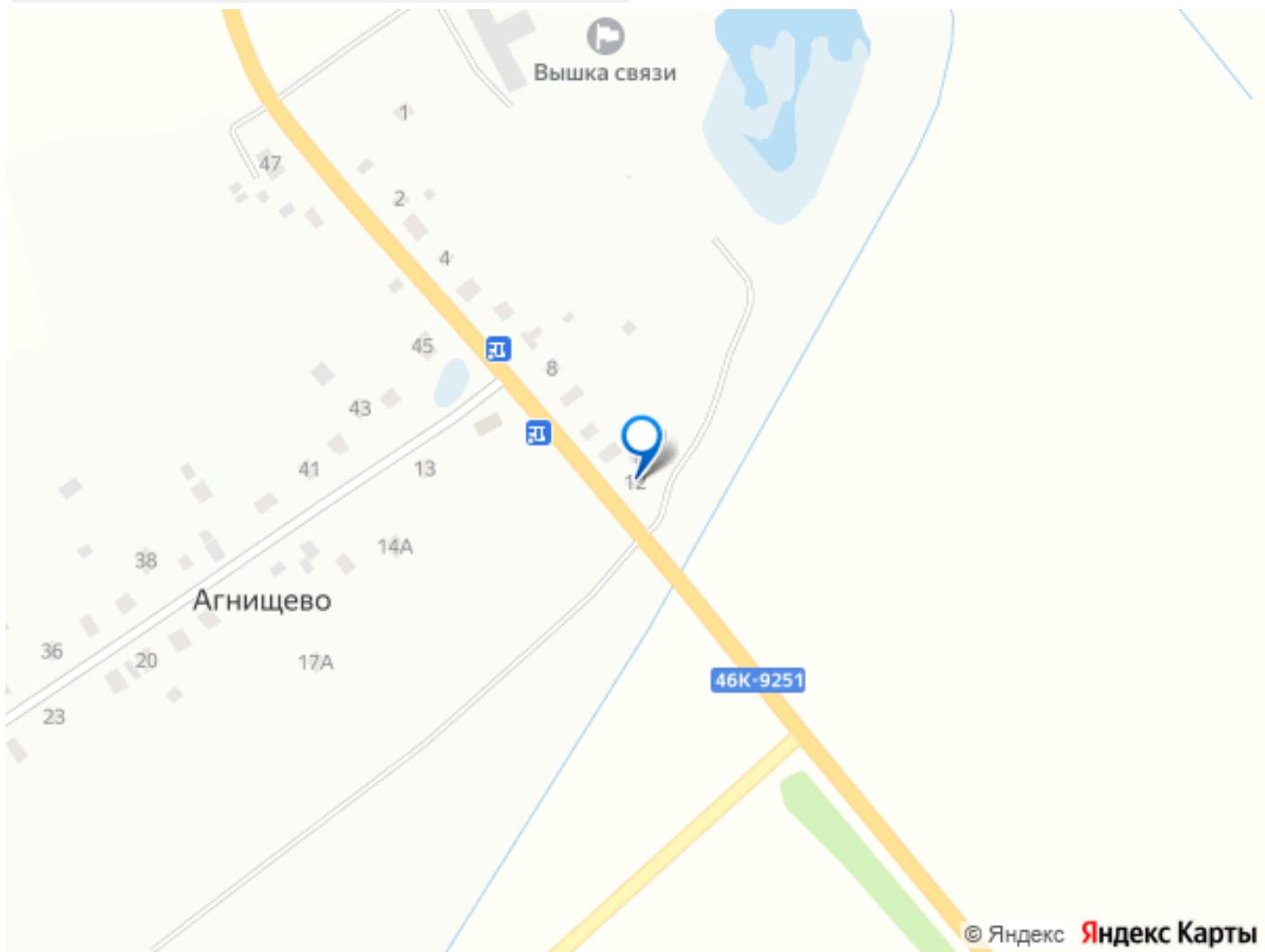
Описание

Продажа земельного участка с жилым домом
в деревне Агнищево Лотошинского района
Московской области. Расстояние от мкад
около 125 км. по Ново-рижскому
направлению Московской области. Жилая

газифицированная деревня на главной
дороге к райцентру - пгт. Лотошино.
Магистральный газопровод по границе
участка. Дом 24.5 кв.м. бревенчатый
одноэтажный. Внутри однообъёмное
помещение с дровяной печью и
электричеством 5 кВт. В состоянии "на
первое время пожить или на стадию
строительства" под капитальный ремонт или
последующий снос. Оформлен.
Зарегистрирован в Росреестре. Возможна
прописка. Участок 12 соток, состоит из двух
смежных участков по 6 соток каждый в
едином заборе. Межевание проведено. Адрес
присвоен. Всё оформлено в собственность
одного лица. Кадастровый номера для
проверки: 50:02:0040502:19,
50:02:0040502:20 (участки) и строение
50:02:0040502:176 Огорожен. На участке
собственный колодец. Очень удобное
расположение - участок крайний по улице (с
двух сторон дорога), минимум соседей и
максимум возможностей при строительстве и
освоении. Рядом с участков продуктовый
магазин и автобусная остановка. Регулярно
ходят автобусы местных маршрутов и на г.
Москву. Проезд до участка круглогодичный
любым транспортом в независимости от
погодных условий и сезонности. Лесной
massiv в шаговой доступности. Земли
населенных пунктов. Свободная продажа по
цене 1.495.000 р. Торг после осмотра. Объект
предварительно проверен, к сделке готов.
Прописанных и проживающих нет.
Юридическое сопровождение сделки и
помощь в обеспечении безопасных расчётов в
подарок покупателю от нашего агентства.
Комиссии и дополнительных расходов нет.
Показ строго по предварительной
договоренности по телефону, звоните!







Move.ru - вся недвижимость России