

🕒 Создано: 14.07.2025 в 17:01

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 14:21

**Агнищево, д. 12**

**1 495 000 ₽**

Агнищево, д. 12

Шоссе

[Новорижское](#) ~120 км от МКАД

## Дом

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

туалет на улице, душ на улице, отопление, электричество, ПМЖ

## Описание

Продажа земельного участка с жилым домом в деревне Агнищево Лотошинского района Московской области. Расстояние от МКАД около 125 км. по Ново-рижскому направлению Московской области. Жилая

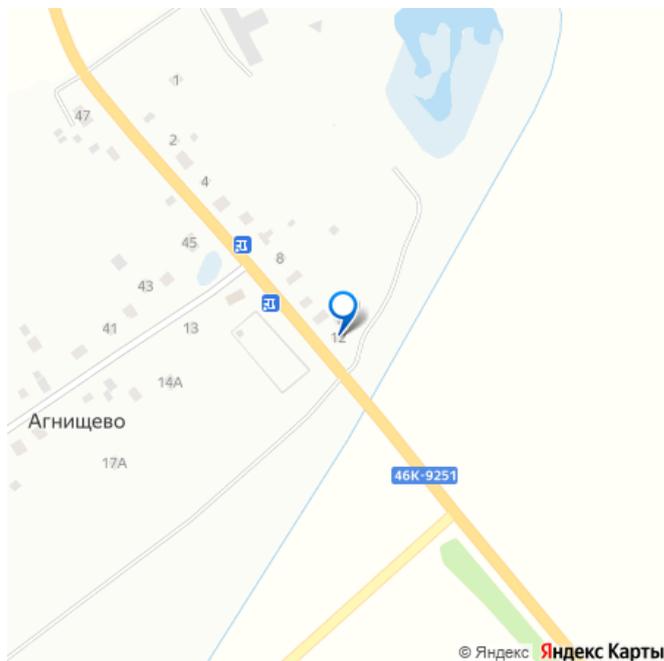
<https://move.ru/objects/9282817699>

**Смирнов Алексей, МИР**

**НЕДВИЖИМОСТИ (г. Волоколамск)**

**79263285996**

для заметок



газифицированная деревня на главной дороге к райцентру - пгт. Лотошино. Магистральный газопровод по границе участка. Дом 24.5 кв.м. бревенчатый одноэтажный. Внутри однообъёмное помещение с дровяной печью и электричеством 5 кВт. В состоянии "на первое время пожить или на стадию строительства" под капитальный ремонт или последующий снос. Оформлен.

Зарегистрирован в росреестре. Возможна прописка. Участок 12 соток, состоит из двух смежных участков по 6 соток каждый в едином заборе. Межевание проведено. Адрес присвоен. Всё оформлено в собственность одного лица. Кадастровый номера для проверки: 50:02:0040502:19,

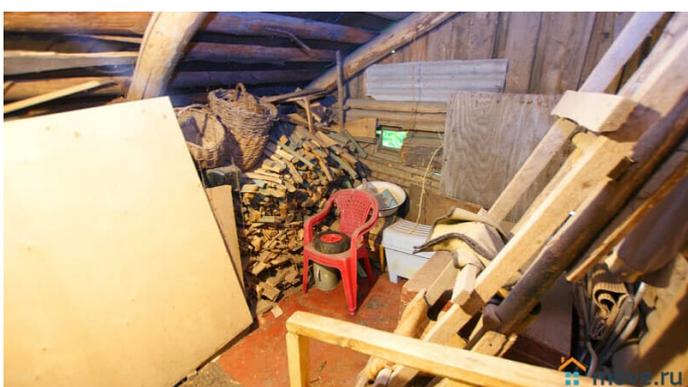
50:02:0040502:20 (участки) и строение 50:02:0040502:176 Огорожен. На участке собственный колодец. Очень удобное расположение - участок крайний по улице (с двух сторон дорога), минимум соседей и максимум возможностей при строительстве и освоении. Рядом с участком продуктовый магазин и автобусная остановка. Регулярно ходят автобусы местных маршрутов и на г. Москву. Проезд до участка круглогодичный любым транспортом в независимости от погодных условий и сезонности. Лесной массив в шаговой доступности. Земли населенных пунктов. Свободная продажа по цене 1.495.000 р. Торг после осмотра. Объект предварительно проверен, к сделке готов.

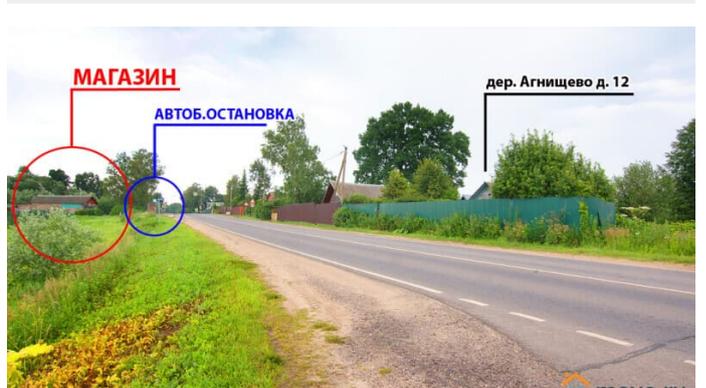
Прописанных и проживающих нет.

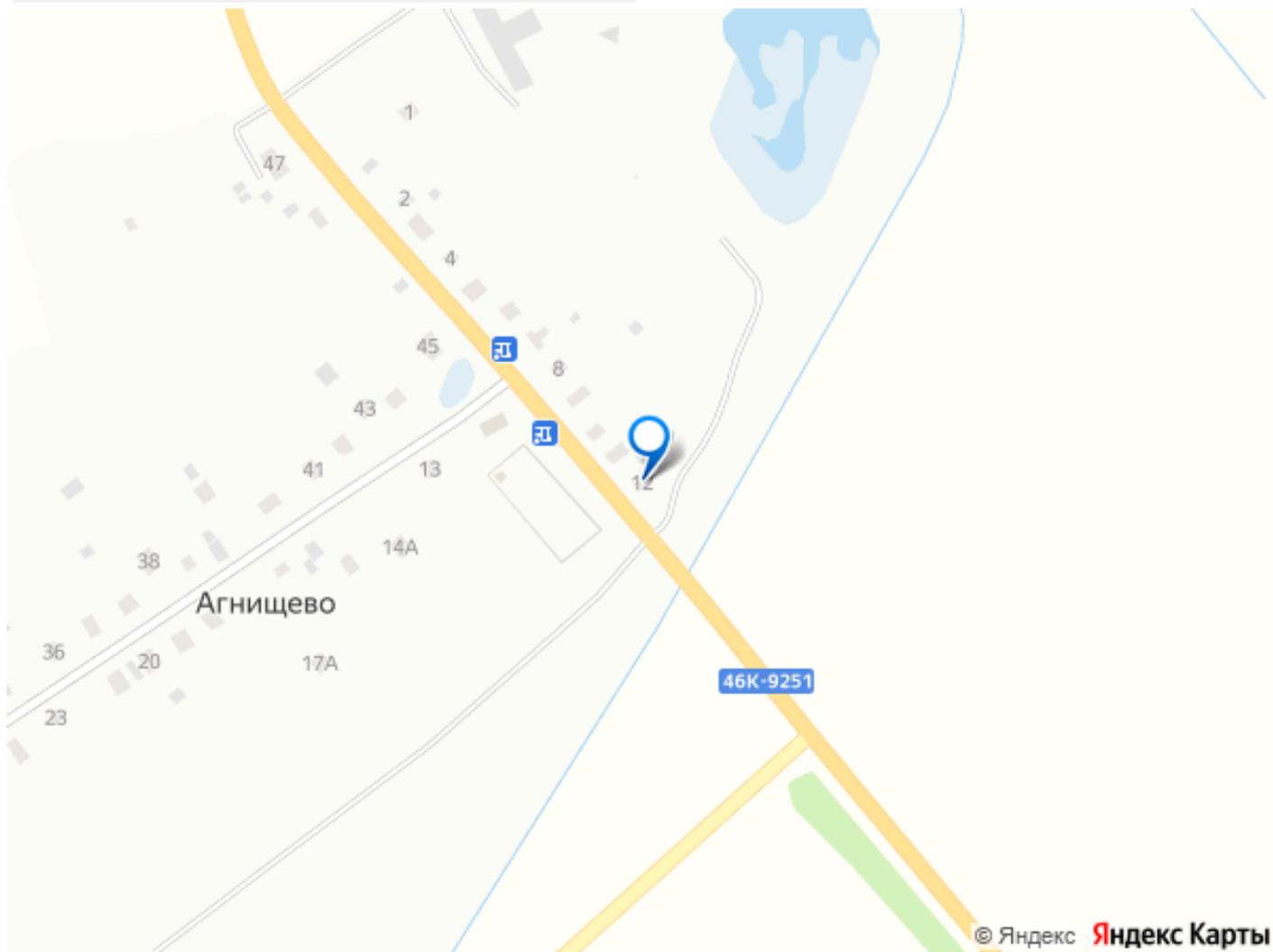
Юридическое сопровождение сделки и помощь в обеспечении безопасных расчётов в подарок покупателю от нашего агентства.

Комиссии и дополнительных расходов нет.

Показ строго по предварительной договоренности по телефону, звоните!







Move.ru - вся недвижимость России